

یادداشت

شهر ما، آینه ما... از لاله‌زار چه می‌خواهیم؟

وقتی در حیات سینما، مال می‌سازند، ورودی سینما را مغازه می‌کنند، خود سینما را به انبار اجناس الکتریکی تبدیل می‌کنند، اجناس‌شان را تا وسط پیاده‌رو می‌چینند و از آن طرف موتورهایشان را در تمام طول پیاده‌روها و نیز کناره‌های خیابان، نه یک ردیف، نه دو ردیف، بلکه سه ردیف از هر طرف می‌چینند و عین خیال‌شان نیست که اینجا وسیله و آدم باید حرکت کند، می‌پیاده به چه کسی باید پناه بريم؟

وقتی شهرداری برای اصلاح پیاده‌روهای به طول نهایت ۸۰۰ متری خیابان لاله‌زار (آن‌هم فقط در جنوب جمهوری)، یک سال وقت گذاشته و هنوز کار پیاده‌روها تمام نشده و احتمالاً برای سنگفرش خود خیابان هم یک سال دیگر وقت می‌خواهد، چرا ادعا می‌کند که می‌خواهد ده‌ها بلکه صدها خیابان تهران را اصلاح کند؟ در لاله‌زار مردم عادت کرده‌اند از وسط خاک و خل و نخاله‌های ریخته‌شده در وسط راه رد شوند و چرخ‌های باربرها بالاخره با هزار مکافات راهشان را پیدا می‌کنند، پیک‌موتوری‌های در انتظار مشتری هم همان وسط، نشسته روی موتورهایشان دارند صبحانه و ناهار می‌خورند و سیکار می‌کشند و منتظرند، ما چه داریم بگوییم وقتی آنها با همین وضع خوش‌اند و به نظر می‌رسد این جهنم اصلاً آزارشان نمی‌دهد. اینجا لاله‌زار است و آینه‌ای است از آشفتنگی شهری که ما برای خود ساخته‌ایم و مدیران شهری هم لابد ایرادی در آن نمی‌بینند. ترافیک هم اگر به قول فرنگی‌ها به مریای غلیظ و چسبناک تبدیل شود، چاره‌ای نیست، کجای تهران ترافیک روان است که در لاله‌زار تنگ و باریک بخواهد باشد؟

اما آیا واقعا این استدلال سر پا می‌ایستد؟ برخی از کسبه و اهالی قدیمی لاله‌زار که هنوز به مغازه‌هایشان می‌آیند و عرق لاله‌زاری‌بودن دارند، یک هفته تمام به جلسات ما در خانه اتحادیه سر زدند و درددل کردند. همفکری کردیم تا این خیابان اسطوره‌ای تهران را چگونه از این وضعیت دریابوریم؟ آنها می‌گفتند: لازم نیست آینه در دست بگیریم و خیابان را به مالکان مغازه‌ها و کسبه، شهرداری یا پلیس و انواع مسئولان شهر نشان دهیم. آنها اکثراً از خیابان رفته‌اند و مغازه‌هایشان را اجاره داده‌اند یا به دست شاگردان بسیار جوانی سپرده‌اند که ناچارند این وضعیت را تحمل کنند. صاحبان برایشان مهم نیست که یک زندگی آبرومند در خیابان جریان داشته باشد. جوانان هم سیکارشان را در ته بن‌بست اتحادیه روی سکوهای زیبای خانه‌باغ می‌کشند و جای و قهوه‌شان را هم در مغازه درست می‌کنند. در سراسر خیابان لاله‌زار جنوبی یک کافه وجود ندارد که بشود در آن چیزی نوشید و نفسی کشید. بزرگان لاله‌زار همه رفته‌اند و با درآمدهایشان هم با افتخار یا در شهرها و روستاهای پدری مدرسه می‌سازند یا برای تعطیلات عید و تابستان خانواده را به اروپا می‌برند. از شهرداری و پلیس هم کله دارند که چرا خیابان را سامان نمی‌دهند، پارکینگ نمی‌سازند، آنجا را پیاده‌راه نمی‌کنند، مأمور نمی‌کارند، بلانقطاع اجازه ساخت‌وساز می‌دهند، به فروشندگان سیم و کابل برای انتقال انبارهایشان کمک نمی‌کنند و به آنها زمین مجانی برای ساختن مال‌های اروپایی در مناطق هم‌جوار هبه نمی‌کنند و همین‌طور الی آخر...

امروز آنها که می‌خواهند لوستر بخرند، به لاله‌زارنو می‌روند و مشتریان سیم و کابل همه به لاله‌زار جنوب. لاله‌زار نو چندسالی است نسبتاً منظم‌تر شده و پس از تعمیر و تعریض پیاده‌روها در دوره شهردار اسبق، ساختمان‌ها هم توسط مالکان بازسازی شده‌اند. در حالی که در لاله‌زار جنوبی هرج‌ومرج و سیم‌های آویزان و نامهای خراب و تابلوهای کثیف سینماهای منتظر تخریب، کالبد لاله‌زار قدیم را همچون جواهری در میان لجن آزرده است و مال‌های جدید و نو‌نوار هم حکایت از گریاضات آینده مالکان دارند. در لاله‌زار نو برخی از بازسازی‌ها به اصالت میراثی‌شان وفادار نماندند؛ چون از ده‌ها طرحی که در طول سالیان برای لاله‌زار تهیه شده، به‌عنوان راهنما استفاده نمی‌شود. هنوز روبه‌روی هر مغازه سه، چهار موتورسیکلت متعلق به کارکنان همان مغازه جلوی ویترین پارک می‌شود و با وجود پارکینگ‌هایی در همان اطراف، کسبه ترجیح می‌دهند همه چیزشان زیر چشم‌شان باشد و وقتی از آنها می‌پرسی چرا؟ می‌گویند: کسی مانع‌مان نیست. اگر وادارمان کنند، به پارکینگ خواهیم برد. خیلی‌ها هم می‌گویند دستور داده‌اند کاری به کار لاله‌زاری‌ها نداشته باشند تا همه یک لقمه نان درآورند.

آری؛ در مرکز شهر تهران همه لایبالی شده‌ایم. چرا لاله‌زار باید بعد از نیم‌قرن که از فروپاشی‌اش می‌گذرد، هنوز معدوم و مغضوب باشد؟ سینماها و تئاترها که ترس ندارند. چرا شهرداری برای مردم راهشان نمی‌اندازد؟ چرا کسانی پیدا نمی‌شوند تا این‌همه خانه نادر و زیبا در لاله‌زار را بخرند و مرمت کنند و به کارهای فرهنگی-تجاری اختصاص دهند؟ چرا همه لاله‌زار را دوست دارند و هم‌زمان آن را به حال خود رها کرده‌اند؟ چرا از دوبی، قطر، استانبول، بخارا، سمرقند و تفلیس یاد نمی‌گیریم؟ پاریس و لندن و بارسلون پیشکش! پس شهرداری و شرکت بازآفرینی شهری کجایند؟ پلیس چرا اهمیت نمی‌دهد؟

ظرفیت‌سنجی صلح خاورمیانه با توافق غزه

بـا این حال، با وجود اظهارات اخیر ترامپ درباره تمایل به مذاکره با ایران و نیز سخنان ولادیمیر پوتین مبنی بر تمایل‌نداشتن اسرائیل به درگیری نظامی با تهران، به نظر نمی‌رسد ایران از وضعیت «نه جنگ، نه صلح» در قبال آمریکا و اسرائیل خارج شده باشد.

سیاست اعلام‌ی‌ه‌اش مبنی بر ایجاد صلح پایدار در خاورمیانه با حضور ایران، می‌تواند در آینده‌ای نزدیک مباحث فراوانی را برانگیزد. بهترین سناریو برای ایران در چشم‌انداز میان‌مدت، جهت جلوگیری از ورود به مواجهه نظامی، همراهی مستقیم یا غیرمستقیم با کشورهای عربی و اسلامی در موضوع فلسطین است؛ چه در سطح منطقه‌ای و چه در سطح سازمان‌های بین‌المللی. چنین رویکردی می‌تواند از یک سو اتهام بی‌ثبات‌سازی منطقه را از ایران دور کند و از سوی دیگر، زمینه را برای آغاز مذاکرات سیاسی و رسیدن به توافقی جامع فراهم بیاورد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام (نوبت دوم) شرکت گروه کارخانجات کاغذ سازی نگین خراسان (سهامی خاص) شماره ثبت ۳۴۳۲۲ شناسه ملی ۱۳۸۰۴۹۵۳۳۲۲

بدنبوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت گروه کارخانجات کاغذ سازی نگین خراسان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۳۴۳۲۲ و شناسه ملی ۱۳۸۰۴۹۵۳۳۲۲ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام (نوبت دوم) .که در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ اس ساعت ۹ صبح به نشانی : مشهد- شهرک صنعتی توس- فاز۱- بلوار تلاش شمالی ۶- قطعه ۱۳۱ کد پستی ۹۱۸۵۱۷۵۳۶۵ برگزار می گردد، حضور بهم رسانند. علت دعوت دوم نیز عدم حد نصاب جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده صاحبان سهام در نوبت اول مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ امی باشد.**دستور جلسه :** ۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده باشد.

هیئت مدیره

سند سبز خودروی سواری Dena + EF7P مدل ۱۴۰۴ به رنگ سفید به شماره پلاک انتظامی ۸۹ م ۲۷۵ ایران ۲۱

شماره موتور 147H0916266 شماره شاسی NAAW91HKASDL46374

اطلسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سند سبز خودروی سواری هاچ بک پژو 207iTU5P مدل ۱۴۰۴ به رنگ سفید به شماره پلاک انتظامی ۹۴ م ۸۴۵ ایران ۲۱

شماره موتور 188B0020398 شماره شاسی NAAR73H5FSDL20305

باورز مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

دیدار رسمی پوتین و احمد الشرع مسیر روابط دمشق و مسکورا بازتعریف می کند

موازنه تازه در مسکو



اطلاعاتی با روسیه را حفظ می‌کند. در مقابل، دمشق خواستار تحویل بشار اسد و شماری از مقامات سابق شده است؛ چهره‌هایی که به اتهام جنایت جنگی در فهرست تعقیب بین‌المللی قرار دارند. هرچند کرملین پاسخی روشن نداد، اما منابع روسی تأیید کرده‌اند که موضوع تحویل اسد در «سطح مشورتی» مطرح شده است. از منظر اقتصادی، مقام ارشد بندر طرطوس اعلام کرده است قرارداد واگذاری این بندر به شرکت اماراتی «دوبی پورترس ورلد» قطعی شده و این شرکت متعهد است ۸۰۰ میلیون دلار در زیرساخت‌های بندر سرمایه‌گذاری کند. این جابه‌جایی نماد روشنی از تغییر موازنه قدرت در مناسبات دمشق و مسکو است. در کنار آن، توافق‌های تازه‌ای برای صادرات گندم، فولاد و سوخت میان دو کشور امضا شد تا نیازهای فوری سوریه تأمین شود. در سخنرانی پس از دیدار، الشرع گفت: «ما گذشته را فراموش نمی‌کنیم، اما آینده را براساس واقعیت می‌سازیم». این جمله به‌نوعی خلاصه مسیر تازه روابط سوریه و روسیه است. جامعه سوریه که هنوز از خاطره بمباران‌های روسی در حلب و ادلب زخم‌خورده است، با دیده تردید به بازگشت مسکو نگاه می‌کند. با این حال، فشارهای اقتصادی و نیاز فوری به سرمایه‌گذاری، دولت جدید را ناگزیر کرده است تا به جای حذف روسیه، نقش آن را محدود و مدیریت کند. تحلیلگران می‌گویند سفر الشرع بیش از آنکه نشانه وابستگی باشد، بیانگر بلوغ سیاسی دمشق است. اسلی آدیدانتاسیاس، پژوهشگر مؤسسه بروکینگز، گفت که الشرع با الگوی «موازنه قدرت‌ها» پیش می‌رود؛ الگویی که رجب طیب اردوغان سال‌ها برای حفظ استقلال ترکیه از غرب و شرق به کار گرفت. بنا بر گزارش رسانه‌های ترکیه، اردوغان در تماس تلفنی با پوتین پیش از سفر الشرع به مسکو، خواستار «انعطاف در برابر دولت جدید سوریه» شده بود.

پایمدهای منطقه‌ای

در خاورمیانه متلاطم امروز، دیدار رهبران سوریه و روسیه

اختلاف بر سر پیکر گروگان‌ها، آتش‌بس را در آستانه فروپاشی قرار داد

آتش‌بس روی مرز بی‌اعتمادی

خطوط تعیین‌شده در توافق عمل می‌کند و هشدار داد هر فردی که از این خطوط عبور کند، هدف قرار خواهد گرفت. منابع نظامی اسرائیل گفتند تبادل پیکرها و زندانیان در کنار وقفه در ورود کمک‌های انسانی باعث شکنندگی آتش‌بس شده است. ورود کاروان‌های کمک نیز به همین دلیل برای دو روز متوقف شد. صلیب سرخ مصر روز چهارشنبه اعلام کرد ۴۰۰ کامیون حامل غذا، سوخت و دارو در مسیر نوار غزه است، اما هنوز نیمی از ظرفیت پیش‌بینی‌شده در توافق (۶۰۰ کامیون در روز) از سوی اسرائیل مجوز ورود نگرفته‌اند. توافق آتش‌بس که با میانجیگری مستقیم دولت دونالد ترامپ تنظیم شد، مقرر می‌کرد که همه گروگان‌ها، چه زنده و چه جان‌باخته، تا مهلت مقرر تحویل داده شوند. اما با پایان ضرب‌الاجل و تحویل ناقص پیکرها، اختلاف بر سر تفسیر مفاد توافق شدت گرفته است. براساس متن توافق، در صورت عدم امکان تحویل فوری، حماس موظف است اطلاعات مربوط به محل دفن پیکرها را در اختیار میانجی‌ها قرار دهد؛ شرطی که هنوز به‌طور کامل اجرا نشده است. تحلیلگران اسرائیلی می‌گویند ناکامی در تحویل پیکرها می‌تواند پیامدهای سیاسی برای دولت نتانیاهو داشته باشد. افکار عمومی اسرائیل که هفته گذشته آزادی گروگان‌های زنده را جشن گرفته بود، اکنون با خشم و اندوه به کنای اجرای توافق واکنش نشان داده است. خانواده‌های گروگان‌ها

خواستار نظارت بین‌المللی دقیق‌تر بر روند اجرای آتش‌بس شده‌اند. در مقابل، سخنگوی حماس گفته است تل‌آویو به‌جای همکاری، از روند تحویل پیکرها برای اعمال فشار سیاسی استفاده می‌کند. او تأکید کرده است که گروهش همچنان به «چارچوب توافق پاینده» و در تلاش است تا پیکرها باقی‌مانده را بیابد. هم‌زمان با بن‌بست در موضوع پیکرها، هر دو طرف در صحنه بین‌المللی تلاش می‌کنند روایت خود را تثبیت کنند. واشنگتن و قاهره از دو طرف خواسته‌اند خویشن‌داری نشان دهند تا آتش‌بس فروپاشد. اما کارشناسان هشدار می‌دهند هر حادثه میدانی کوچک می‌تواند به پایان رسمی این توافق شگنده منجر شود.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

دهیاری چهلقز (کارفرما / مناقصه گزار) در نظر دارد، پروژه احداث بوستان میدان ورودی را با اطلاعات پایه به شرح ذیل از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران دارای صلاحیت و تاییدیه از دستگاه مربوطه آماده به کار با در نظر گرفتن مراتب ذیل واگذار نماید.

۱ – موضوع مناقصه: پروژه عملیات احداث بوستان میدان ورودی روستای چهلقز واقع در تهران – بزرگراه امام رضا(ع) قیامدمشت روستای چهلقز

۲ – شماره مناقصه: ۱۴۰۴/۸۴۶ شماره فراخوان سامانه تدارکات الکترو نیک دولت: ۲۰۰۴۰۹۰۸۲۲۰۰۰۰۳

۳ – نوع مناقصه : عمومی تک مرحله ای

۴ – مدت انجام کار : ۲ ماه از زمان انعقاد قرارداد

۵ – تضمین شرکت در مناقصه: به مبلغ ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پیک میلیاردو پانصص میلیون ریال) به صورت

۵ – ضمانت نامه بانکی معتبر باعنوان موضوع مناقصه به نفع کارفرما یا (۲ – رسید واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۶۰۸۵۳۹۳۳۰۰۸ و یا شما

نبرد اوکراین در جبهه دیپلماسی

در آستانه دیدار ولودیمیر زلنسکی با دونالد ترامپ در واشنگتن، هیئتی عالی‌رتبه از دولت اوکراین با غول‌های تسلیحاتی آمریکا دیدار کرد؛ نشانه‌ای از تداوم وابستگی کی‌یف به حمایت نظامی غرب در جنگی که وارد سومین سال خود شده است.

هیئت اوکراینی به ریاست آندری یرماک، رئیس دفتر رئیس‌جمهور و نخست‌وزیر یولیا سوریدنکو، با مدیران شرکت‌های لاکهید مارتین و ریتسون گفت‌وگو کرد. جزئیات مذاکرات منتشر نشده، اما یرماک تأیید کرده که همکاری میان اوکراین و این دو شرکت «در حال گسترش» است. مشا‌ور ارشد او، میخائیل بودولیاک، در شبکه ایکس نوشت که اوکراین خواهان دسترسی به موشک‌های کروز تاماهاک، سامانه‌های دفاع هوایی پاتریوت و پروژه‌های مشترک تولید پهپاد است.

پاتریوت‌ها تاکنون نقشی کلیدی در مهار حملات هوایی روسیه داشته‌اند، اما درخواست تاماهاک‌ها حساسیت‌برانگیزی است؛ موشک‌هایی که می‌توانند اهدافی را تا عمق خاک روسیه، از جمله مسکو، هدف بگیرند. واشنگتن تاکنون با احتیاط با این موضوع برخورد کرده و بیم دارد چنین انتقالی موجب تشدید مستقیم درگیری با کرملین شود. با این حال، ترامپ روز یکشنبه هشدار داد در صورت ادامه جنگ، احتمال ارسال تاماهاک‌ها به اوکراین را بررسی خواهد کرد.

ولادیمیر پوتین در واکنش گفت با این موشک‌ها «چیزی در میدان نبرد تغییر نخواهند داد». اما سخنگوی کرملین، دمیتری پسکوف، موضوع را «بسیار نگران‌کننده» توصیف کرد. هم‌زمان، وزیران دفاع ناتو در بروکسل درباره حفظ جریان کمک‌های تسلیحاتی به اوکراین رایزنی کردند؛ در حالی که آمارها نشان می‌دهد میزان کمک نظامی اروپا از تابستان به‌طور محسوسی کاهش یافته است.

در حاشیه این تحركات، سویریدنکو با وزیر خزانه‌داری آمریکا، اسکات بسنت، دیدار کرد تا جزئیات نهایی «صندوق بازسرمایه‌گذاری آمریکا-اوکراین» را نهایی کند؛ طرحی که به شرکت‌های آمریکایی امکان می‌دهد در بخش‌های انرژی، زیرساخت‌ها و معادن استراتژیک اوکراین سرمایه‌گذاری کنند. نخست‌وزیر گفت این صندوق «چند تصمیم کلیدی تا آغاز فعالیت فاصله دارد» و پروژه‌های اولیه در بخش انرژی و مواد معدنی «در مرحله شکل‌گیری» است.

در صحنه میدانی، دو کشور همچنان به حملات متقابل علیه زیرساخت‌های انرژی ادامه می‌دهند. ستاد کل ارتش اوکراین اعلام کرد که بمباد چهارشنبه پایانه نفتی فنودوسیا در شبه‌جزیره کریمه را هدف قرار داده است؛ تاسیساتی که به‌عنوان یکی از خطوط اصلی تأمین سوخت نیروهای روسی شناخته می‌شود. در مقابل، نفت و گاز اوکراین از حمله هوایی روسیه به یکی از نیروگاه‌های حرارتی خود خبر داد که موجب خاموشی در دست‌کم دو استان شد.

درحالی‌که جنگ فرسایشی میان دو کشور ادامه دارد، کی‌یف با ترکیبی از دیپلماسی اقتصادی و تسلیحاتی می‌کوشد حمایت غرب را حفظ کند و هم‌زمان فشار میدانی بر روسیه را افزایش دهد؛ تلاشی که نتیجه‌اش تا حد زیادی به تصمیم‌های آتی واشنگتن و ناتو وابسته است.

برگ سبز و سند کمپانی موتور سیکلت زوتس ZYG1 زرد مدل ۱۴۰۲

به شماره پلاک ۱۹۴۷۷ ایران ۸۶۳

شماره تنه ۱۰۱۴۱۰۴۵۵۰۸ZTJN5۵

به نام **اکبر کرلایی با کدملی ۱۸۱۸۳۲۷۴۳۰ مفقود شده و فاقد اعتبار است.**

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

شبابی ۰۸۳۴۹۳۳۰۰۸۱۰۶۰۹۷۰۰۰۰۰۰۰۰۱۲ نزدیک بانک ملی شعبه قیامدمشت به نام دهیاری چهلقز که می بایست ارائه گردد.

۶ – ضمانت حسن انجام تعهدات: برنده مناقصه موظف به ارائه ضمانتنامه/ سپرده حسن انجام تعهدات به مبلغ۵٪ قرارداد می باشد.

۷ – پیش پرداخت: ۲۵ درصد

۸ – محل تأمین اعتبار : اعتبارات دهیاری

۱۱ – مهلت زمانی دریافت اسناد: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱

۱۰ – آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: آخرین مهلت تسلیم (ارائه) پیشنهادها و ارائه اصل ضمانتنامه شرکت در مناقصه به دهیاری چهلقز پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ (ساعت ۱۴) می باشد.

۱۲ – محل ارائه اصل ضمانتنامه شرکت در مناقصه وتلفن تماس جهت پاسخگویی به سوالات: تهران – بزرگراه امام رضا(ع) قیامدمشت روستای چهلقز دهیاری چهلقز تلفن:۰۲۱۳۶۸۵۹۳۰۰

۱۳ – زمان گشایش پیشنهادها: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ درمحل دفتر دهیاری ساعت ۹