

#### خبر

آخوندی:

#### لاف بزئید جریمه می‌شود

● **خبرآنلاین:** وزیر راه‌وشهرسازی گفت: کسی که در قرارداده‌ها ارزش افزوده ایجاد نمی‌کند و لاف می‌زند، باید جریمه شود.

در دومین روز از برگزاری کنفرانس سالانه منطقه‌ای آسیا - اقیانوسیه فیدیک که با شعار رویکردهای پایدار در بازارهای در حال توسعه پریا شده است، وزیر راه‌وشهرسازی با تأکید بر اجرای تعهدات و قرارداده‌ها افزود: «وزارت راه‌وشهرسازی کاملاً از مهندسان مشاور و تمام انجمن‌های مهندسی برای فعال‌شدن در انجمن‌های بین‌المللی، پشتیبانی‌های قانونی را اعمال می‌کند».عباس آخوندی، وزیر راه‌وشهرسازی، در کنفرانس بین‌المللی فیدیک اظهار کرد:«مهندسان ایرانی کاملاً هوشمند بوده‌اند و از سال ۱۳۵۳؛ یعنی حدود ۴۰ سال پیش به فیدیک پیوسته‌اند».آخوندی با تأکید بر اینکه حق استفاده از دانش مهندسی و کیفیت آن بسیار مهم است، تأکید کرد: «نظام‌های قراردادی بسیار پیچیده هستند؛ نکته بسیار مهم در این حوزه قرارگرفتن در چار چوب فیدیک برای اجرای طرح‌های بزرگ است.

وی با بیان اینکه مهندسان با این‌کار برای حضور در جامعه جهانی در عرصه رقابت آماده شدند، بیان کرد: «حضور در بازارهای بین‌المللی نیازمند قواعدی است که می‌توانیم از جریان فیدیک خود را برای رقابت در عرصه‌های جهانی آماده کنیم».آخوندی افزود: «پذیرش رقابت و ایجاد آمادگی برای حضور در بازارهای جهانی و انکفا نکردن به بازارهای محلی رمز بالندگی ما و زمینه‌ساز رشد مهندسی خواهد بود».وی از اجرای تعهدات به‌عنوان مهم‌ترین نقطه علم اقتصاد نام برده و افزود: «کشوری دارای رشد اقتصادی است که قدرت اجرای قراردادهای خود را داشته باشد. هرکسی قراردادی را امضا می‌کند، باید به آن پایبند باشد». به اعتقاد آخوندی، کشوری که نتواند طرف‌های قرارداد را متعهد به اجرای آن کند، غیرممکن است که بتواند رشد اقتصادی داشته باشد. وزیر راه‌وشهرسازی با اشاره به اینکه در یک مبادله کالا یا پول جابه‌جا می‌شود، تصریح کرد: «در قراردادهای مهندسی باید ارزش افزوده طی فرایندی استحصال شود. اگر مهندسی این فرایند را طی نکرده و ارزش افزوده را ایجاد نکند، دستش به جایی بند نیست.

به‌گفته آخوندی، تضمین اجرای قرارداد نکته اصلی است که با آن می‌توان از حقوق مهندسان حمایت کرد.

عضو کابینه دولت یازدهم در ادامه با بیان اینکه یکی از ماموریت‌های فیدیک این است که سره از ناسره تفکیک شود، گفت: «کسی که در قرارداده‌ها ارزش افزوده ایجاد نمی‌کند و لاف می‌زند، باید جریمه شود».

وی در ادامه با اشاره به اینکه در طرح‌های بزرگ مهندسی طرف‌های قرارداد نابرابر هستند، افزود: «یک طرف قرارداد دولت است که دارای قدرت و زور سیاسی است و طرف دیگر مهندسان هستند که از قدرت و زور سیاسی برابر برخوردار نیستند. در این شرایط باید طرف قدرتمند را موظف به پایبندی به تعهدات کرد».

وزیر راه‌وشهرسازی با بیان اینکه باید بتوانیم فرصت آموزش قواعد و مقررات و استانداردهای بین‌المللی را برای مهندسان علاقه‌مند و توانمند فراهم کنیم، گفت: «باید درجه حضور مهندسان ایرانی در بازارهای بین‌المللی را باز کنیم».

آخوندی گفت: «وزارت راه‌وشهرسازی کاملاً از مهندسان مشاور و تمام انجمن‌های مهندسی برای فعال‌شدن در انجمن‌های بین‌المللی پشتیبانی قانونی خواهد کرد».

وی تأکید کرد: «مهندسان باید در کنار کار مهندسی بتوانند مقداری با سازوکارهای مالی آشنا شوند».

گفتنی است فیدیک برگرفته از حروف نخست فدراسیون بین‌المللی جهانی مهندسان مشاور به زبان فرانسه است که با بیش از صد سال قدمت، هم‌اکنون ۹۹ کشور جهان عضو آن هستند و همکاری گسترده‌ای با سازمان ملل، بانک جهانی، بانک‌های توسعه منطقه‌ای، مؤسسه بین‌المللی استاندارد و دیگر سازمان‌های بین‌المللی دارد.

#### یارانه نقدی اردیبهشت

#### پنجشنبه شب واریزی می‌شود

ایرنا: سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام کرد: پنجاهویکمین مرحله یارانه نقدی مربوط به اردیبهشت‌ماه سال ۹۴ ساعت ۲۴ پنجشنبه، ۲۴ اردیبهشت‌ماه، به حساب سرپرستان خانوار واریزی می‌شود. براساس اعلام سازمان هدفمندی یارانه‌ها، میزان یارانه نقدی در این مرحله همانند ۵۰ مرحله گذشته، به ازای هر فرد ۴۵هزارو ۵۰۰ تومان است، ضمن آنکه یارانه مربوط به اردیبهشت‌ماه از زمان واریز قابل برداشت است. یادآور می‌شود دولت از اسفندماه سال گذشته تاکنون برابر اعلام علی ربیعی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، یارانه نقدی ۲۰۰ هزار نفر را قطع کرده و به‌گفته ابوالحسن فیروزآبادی، قائم‌مقام وزیر کار، تا پایان اسمال یارانه نقدی شش میلیون نفر دیگر قطع خواهد شد.

### اقتصاد

۵۴مدیرعامل در ۲۲سال فعالیت مناطق آزاد

# از دولت هاشمی رفسنجانی تا دولت تدبیر و امید روحانی



احمدی‌نژاد و یک نفر مربوط به دولت روحانی بوده‌اند.

راه‌اندازی این منطقه به‌عنوان منطقه آزاد، نه به‌عنوان سازمان عمران منطقه‌ای کیش، در تاریخ هفتم شهریورماه ۱۳۷۲هم‌زمان با تصویب قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری- صنعتی، برای سه منطقه آزاد اروند، انزلی و ارس از دوم شهریورماه ۱۳۸۹ برای یک منطقه آزاد ماکو از چهارم شهریورماه ۱۳۸۹ براساس ماده‌واحد مصوب مجلس شورای قابلیت محاسبه دارد که در بعضی مقاطع، اعضای هیات‌مدیره مناطق سه‌نفره و در برخی مواقع به‌ویژه در دولت روحانی اعضای هیات‌مدیره‌ها پنج‌نفره منصوب شده‌اند. همچنین باید به انتصاب شش مشاور رئیس‌جمهور و دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد اشاره کرد. با این تفاوت که در دولت دهم، سمت مشاور رئیس‌جمهور حذف و صرفا دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد امور مربوط به مناطق آزاد را انجام می‌داد.

تعداد این انتصابات‌ها با عنوان رئیس هیات‌مدیره و مدیرعامل در سازمان منطقه آزاد چابهار (۱۳) نفر، سازمان منطقه آزاد قشم (۹) نفر، سازمان منطقه آزاد اروند (۹) نفر، سازمان منطقه آزاد کیش (هشت) نفر، سازمان منطقه آزاد ارس (شش) نفر، سازمان منطقه آزاد انزلی (شش) نفر و سازمان منطقه آزاد ماکو (سه) نفر بوده‌اند.

۱- از این میان، در منطقه آزاد چابهار این افراد منصوب شده‌اند: محمود جتئی‌نجف‌آبادی- سرپرست (۱۳۷۲)، سیاوش سمیعی (۱۳۷۶-۱۳۷۲)، علیرضا شیرانی چهارسوقی (۱۳۷۹-۱۳۷۶)، محمداسماعیل قائم‌قاسمی- سرپرست (۱۳۷۹)، محمدتقی صالحی (۱۳۸۳-۱۳۷۹)، محمدمهدی سالاری‌راد (۱۳۸۴-۱۳۸۳)، محمدسعید توکل (۱۳۸۵-۱۳۸۴)، محمدتقی زماینی- سرپرست (۱۳۸۶-۱۳۸۵)، محمداطهر باقری‌زاده (۱۳۸۸-۱۳۸۶)، سعید حاجی‌رحیمی (۱۳۸۹-۱۳۸۸)، شهباز یزدانی (۱۳۹۰)، مصطفی ملک‌زاده (۱۳۹۲-۱۳۹۱)، حامد علی مبارکی (۱۳۹۲) تاکنون. از منصوبان بالا، دو نفر مربوط به دولت هاشمی‌رفسنجانی، چهار نفر مربوط به دولت خاتمی، شش نفر مربوط به دولت احمدی‌نژاد و یک نفر آخر مربوط به دولت روحانی است.

۲- منصوبان در منطقه آزاد قشم این افراد بوده‌اند: علی شمس‌اردکانی- سرپرست (۱۳۷۲)، بهروز بوشهری (۱۳۷۹-۱۳۷۲)، فخرالدین انوار (۱۳۸۴-۱۳۷۹)، محمد اصغری (۱۳۸۹-۱۳۸۵)، سیدرضا موسوی (۱۳۹۰-۱۳۸۹)، اسفندیار حیدری‌پور (۱۳۹۲-۱۳۹۰)، شهریار مشیری (۱۳۹۲)، علی‌اکبر شعبانی‌جهرمی- سرپرست (۱۳۹۳) و حمیدرضا مؤمنی (۱۳۹۳) تاکنون. از منصوبان بالا، دو نفر مربوط به دولت هاشمی‌رفسنجانی، یک نفر مربوط به دولت خاتمی، سه نفر مربوط به دولت احمدی‌نژاد، و سه نفر مربوط به دولت روحانی بوده‌اند. راه‌اندازی این منطقه در تاریخ هفتم شهریورماه ۱۳۷۲ هم‌زمان با تصویب قانون چگونگی اداره مناطق آزاد کشور به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است.

۳- منصوبان در منطقه آزاد کیش، پایتخت امن منطقه آزاد ایرانی، این افراد بوده‌اند: حمیدرضا یزدان‌پناه (۱۳۷۹-۱۳۷۲)، حسن قاسمی (۱۳۸۴-۱۳۷۹)، مجید شایسته (۱۳۸۷-۱۳۸۴)، داوود مددی (۱۳۸۸-۱۳۸۷)، اسدالله کریمی (۱۳۸۸)، محمدعلی محبی (۱۳۸۹-۱۳۸۸)، علیرضا عامری (۱۳۹۲-۱۳۸۹) و علی‌اصغر مونسان (۱۳۹۲) تاکنون. از منصوبان بالا، یک نفر مربوط به دولت هاشمی‌رفسنجانی، دو نفر مربوط به دولت خاتمی، چهار نفر مربوط به دولت

۱۲ مهرماه ۱۳۷۲ بعد از تصویب قانون چگونگی اداره مناطق آزاد کشور، از جانب مجلس شورای اسلامی بوده است. به غیر از دوره صادق عابدین، در بقیه دوره‌ها دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد تجاری‌صنعتی، سمت مشاور رئیس‌جمهور را به‌همراه داشته است. وظیفه دبیرخانه، سازماندهی و اداره امور مربوط به وظایفی بوده که حسب قانون به‌عهده شورای‌عالی مناطق آزاد، به‌عنوان مجمع عمومی، گذاشته شده است. شرح وظایف این دبیرخانه در امور اداری، امور مطالعاتی و انتشاراتی، امور بازرسی و کنترل تعیین شده است. دراین‌راستاستای وزیران در جلسه مورخ ۱۳۷۶/۹/۳۰، به استناد اصل صدوسی‌وهشتم قانون اساسی تصویب کرده بود به‌منظور ایجاد هماهنگی بین سازمان‌های مناطق آزاد تجاری، صنعتی و شورایی به ریاست رئیس‌جمهوری و مرکب از وزرای امور اقتصادی و دارایی، بازرگانی، کشور، کار و امور اجتماعی، صنایع و معادن و فلزات، راه و ترابری، نفت، نیرو، مسکن و شهرسازی، فرهنگ و ارشاد اسلامی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی تشکیل شود:

وظایف و اختیارات هیات وزیران، موضوع قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری- صنعتی -مصوب ۱۳۷۲- و اصلاحیه‌های بعدی آن، از-جمله اصلاح قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری- صنعتی مصوب ۱۳۷۷- به استثنای تبصره (۲) ماده (۱) قانون مزبور، به کمیسیون مرکب از وزرای ذکرشده در این تصویب‌نامه محول شد. در این مصوبه، ملاک تصمیم‌گیری کمیسیون، موافقت اکثریت اعضای حاضر و حداقل چهار نفر تعیین شد. مصوبات کمیسیون با تأیید رئیس‌جمهوری و رعایت ماده (۱۹) آیین‌نامه داخلی هیات دولت، قابلیت صدور داشت. همچنین مقرر شده بود شورا و کمیسیون بالا دبیرخانه‌ای داشته باشد که زیر نظر دبیر شورا و

کمیسیون مزبور- که با حکم رئیس‌جمهوری منصوب می‌شد، اداره شود. این تصویب‌نامه در تاریخ ۱۳۸۸/۸/۱۰ بنابه پیشنهاد رئیس‌جمهور وقت و به‌منظور ایجاد هماهنگی میان سازمان‌های مناطق آزاد تجاری- صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی در امور هیات‌مدیره و مدیران عامل سه منطقه آزاد کیش، چابهار و قشم را به شکل غیر کارشاسانه‌ای و بدون توجه به مدلول قانون و مقررات مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و پیشینه آن، به‌صورت تصویب‌نامه زیر تغییر یافت: شورایی متشکل از رئیس دفتر رئیس‌جمهور، به‌عنوان رئیس شورا و با حضور وزیران امور اقتصادی و دارایی، بازرگانی و صنایع و معادن و معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست‌جمهوری و رئیس مرکز مناطق آزاد تجاری- صنعتی و ویژه اقتصادی به‌عنوان دبیر تشکیل شود.

براساس این مصوبه، وظایف و اختیارات هیات وزیران در قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-صنعتی مصوب هفتم شهریورماه ۱۳۷۲ و اصلاحات بعدی آن و قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی مصوب یازدهم خردادماه ۱۳۸۴، به وزیران امور شورای‌عالی مناطق آزاد تفویض شد. درصورتی‌که این شورا زمان دولت دهم هیچ‌وقت تشکیل نشد.

براین‌اساس، هیات وزیران تفویض اختیار تبصره «۲» ماده «یک» قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-تجاری، صنعتی تشکیل داد.

۴- منصوبان در دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد این افراد بوده‌اند: مرتضی الویری (۱۳۷۲-۱۳۷۲)، حسین نصیری (۱۳۸۴-۱۳۷۷)، صادق عابدین (۱۳۸۵-۱۳۸۴)، محمود صلاحی‌احمدآبادی (۱۳۸۸-۱۳۸۵)، حمید بقایی (۱۳۹۲-۱۳۸۸)، اکبر ترکان (۱۳۹۲) تاکنون. از منصوبان بالا، یک نفر مربوط به دولت هاشمی‌رفسنجانی، یک نفر مربوط به دولت خاتمی، سه نفر مربوط به دولت احمدی‌نژاد و یک نفر مربوط به دولت روحانی بوده‌اند. تاریخ تصویب شرح وظایف و اهداف دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد،

صنعتی و تبصره «۲» ماده «یک» قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی، یعنی ایجاد مناطق جدید و تعیین محدوده آنها را از این مصوبه، مستثنا کرد، زیرا ایجاد مناطق جدید بنابه پیشنهاد دولت و تصویب مجلس شورای اسلامی مجاز است.

براین‌اساس تصمیم‌گیری درباره امور اجرایی موضوع یادشده، به تمام اعضای شورا، به‌عنوان نمایندگان ویژه رئیس‌جمهور و تصویب و اصلاح آیین‌نامه‌ها و مقررات مربوط‌به موضوع یادشده، به وزیران عضو شورا، تفویض شد.

براساس این مصوبه، تصمیمات و مصوبات اکثریت اعضا یا وزیران عضو شورا حسب مورد، در حکم تصمیمات رئیس‌جمهور و هیات وزیران تلقی شد که با رعایت آیین‌نامه داخلی هیات دولت، قابلیت صدور داشت. همچنین مقرر شد دبیرخانه شورای یادشده در دفتر هیات دولت باشد. در این مصوبه دبیرخانه شورای مناطق آزاد به مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی تغییر یافت تا ضمن نظارت بر امور این مناطق، به‌عنوان ساتر سستای اجرای مصوبات شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، پیگیر امور باشد. این تغییر نام در اوایل دولت روحانی به لحاظ مغایرت با مستندات قانونی، مجدداً به شورای‌عالی برگردانده شد. زمینه خیلی از نایخردی‌ها و سوءاستفاده‌ها در امور مناطق آزاد و ویژه در دولت گذشته به‌ویژه دولت دهم، از همین مصوبه عجولانه که دست برخی‌ها را به‌رغم بی‌صلاحیتی در امور مناطق باز گذاشت، ناشی می‌شود. این برمی‌گردد به جوی که در آن دوره علیه ناکارآمدی شوراهای عالی از سوی رئیس‌جمهور وقت راه افتاده بود که عاقبت براساس نظر شورای نگهبان، شوراها به جایگاه اصلی خود برگشتند. در این‌باره یکی از مسئولان آن موقع در ۲۵ شهریور ۱۳۸۸در دوره معارفه بقایای گفته بود:

بعد از تعطیلی شورای‌عالی مناطق آزاد، این بحث مطرح شد که چگونه دبیرخانه شورای‌عالی مناطق اداره شوند و مناطق آزاد چگونه و با چه رویکردی اداره شوند؟ و این نتیجه حاصل شد که یکی از وجوه را به‌عنوان وجه غالب و بقیه وجوه را در کنار آن قرار دهیم. از این‌رو گردشگری در مناطق آزاد وجه غالب شد، به‌طوری‌که رقیب صنعت، تجارت و کشاورزی هم نیست. همه وجوه ظرفیت‌های گردشگری هستند، یعنی همه به گردشگری کمک می‌کنند. به‌هرحال، این ایده در پایان دولت نهم وجود داشت تا اینکه دستور ایجاد مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی صادر شد. این مرکز باید فکرش سازمان‌دهی باشد و کارش در دست هزاران. همچنان‌که در سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و امور گردشگری چنین بود. در واکاوی و آسیب‌شناسی حوزه عملکردی مناطق آزاد، از دولت هاشمی‌رفسنجانی تا دولت تدبیر و امید روحانی، باید گفت از میان رؤسای‌جمهوری چهارگانه به‌سامتاق آزاد ایران به‌واقع بیشترین سخنان و انتظارها، از سازوکارهای مناطق آزاد برای بهبود و نقش‌گذاری آنها بر روند اقتصاد ایران از سوی روحانی مطرح شده است. درست است که پایه مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در ایران حسب تبصره ۱۹ و ۱۰ قانون برنامه اول توسعه و بند د تبصره ۲۵ قانون برنامه دوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور از سوی دولتین پنجم و ششم هاشمی‌رفسنجانی گذارده شد و او بود که در دی ماه ۱۳۷۲ رؤسای هیات‌مدیره و مدیران‌عامل سه منطقه آزاد کیش، چابهار و قشم را با‌توریتبه خود از میان شمار زیادی از افراد پیشنهادی انتخاب کرد و احکام آنها را به‌ترتیب برای محمدرضا یزدان‌پناه، سیاوش سمیعی و بهروز بوشهری صادر کرد و شروع کار و آغاز عملیات اجرایی مناطق آزاد را کلید زد. قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری- صنعتی و مقررات و حدود ۷۵ درصد از زیرساخت‌های نرم‌افزاری راه‌اندازی مناطق آزاد را به تصویب مجلس شورای اسلامی رساند و نهضت راه‌اندازی مناطق آزاد را برای اولین‌بار در کشور در خدمت به اقتصاد تازه‌فارغ‌شده از جنگ تحمیلی آغاز کرد. ولی در دو دوره ریاست‌جمهوری خاتمی و احمدی‌نژاد با استقبال مواجه نشد، تردیدهایی از سوی آنها بر مناطق آزاد روا شد و عنان مدیریت مناطق را بر گردن افراد خویشاوند سیاسی و فاقدهصلاحیت در اداره مناطق آزاد انداختند تا جایی که مستند مناطق آزاد برای این افراد به‌جای آنکه محلی برای خدمت به اقتصاد کشور باشد، سکوی پرتابی شد تا به سمت‌های بالاتری چشم بدوزند.

ماده «یک» قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی به‌عنوان دبیر تشکیل شد. براساس این مصوبه، وظایف و اختیارات هیات وزیران در قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-صنعتی مصوب هفتم شهریورماه ۱۳۷۲ و اصلاحات بعدی آن و قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی مصوب یازدهم خردادماه ۱۳۸۴، به وزیران امور شورای‌عالی مناطق آزاد تفویض شد. درصورتی‌که این شورا زمان دولت دهم هیچ‌وقت تشکیل نشد.

براین‌اساس، هیات وزیران تفویض اختیار تبصره «۲» ماده «یک» قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری-تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی به‌عنوان دبیر تشکیل داد.

#### گذر

#### دوره انتظار خرید مسکن در ایران ۸۰۵ ماه کم شد

تسنیم: بررسی‌ها نشان می‌دهد دوره انتظار خرید مسکن در ایران طی یک سال گذشته ۸۰۵ ماه کمتر شده و متوسط قیمت مسکن در ایران به ۲۰۰۷۸تبرابر سطح درآمد سالانه یک خانوار رسیده است. بررسی آخرین قیمت مسکن و سطح درآمدی خانوارها در ۱۲۱ کشور جهان نشان می‌دهد مردم اوگاندا ضعیف‌ترین قدرت خرید مسکن در کشور خود را دارند. نسبت قیمت مسکن در این کشور به متوسط درآمد سالانه یک خانوار اوگاندایی ۳۱۰۱۳ برآورد شده است که بالاترین رقم در سطح جهان است. به‌عبارت دیگر قیمت هر واحد مسکونی در این کشور ۳۱۰۱۳ برابر درآمد سالانه یک خانوار است. پس از اوگاندا، سوریه با متوسط ۳۰۰۴۹ برابری قیمت مسکن نسبت به درآمد سالانه یک خانوار، در رتبه دوم و هنگ‌کنگ با رقم ۳۰۰۰۹ برابر در رتبه سوم جهان قرار گرفته‌اند. بر اساس این گزارش، قدرت خرید مسکن ایرانی‌ها طی یک سال گذشته افزایش یافته است و در حالی که سال گذشته متوسط قیمت مسکن در ایران ۲۱۰۴۹ برابر درآمد سالانه یک خانوار بود، این رقم در سال‌جاری به ۲۰۰۷۸ برابر درآمد سالانه یک خانوار ایرانی کاهش یافته است. براین‌اساس دوره انتظار خرید مسکن در ایران طی یک سال گذشته ۸۰۵ ماه کمتر شده است. به‌همین‌ترتیب رتبه ایران در رده‌بندی جهانی نیز بهبود پیدا کرده است. سال گذشته ایران در رتبه ۱۳ دنیا از نظر ضعف قدرت خرید مسکن توسط خانوارهای ایرانی قرار گرفته بود که در سال‌جاری به رتبه ۱۵ ارتقا پیدا کرده است.

#### خبر ویژه

**نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی:**

#### تحولی کم‌نظیر در گروه سایپا ایجاد شده‌است

● مراسم اهدای جایزه طرح اصالت قطعه شرکت سایپادک با حضور مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا، جمعی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی، مدیران ارشد گروه سایپا و مدیرعامل شرکت سایپادک برگزار شد. به گزارش سایپانیز، حجت‌الاسلام ابوترابی، نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی در این مراسم گفت: طرح تعیین اصالت قطعه شرکت سایپادک، قطعاً یک گام بی‌هزینه و پرفایده در حذف قطعات تقلبی و بی‌کیفیت در بازار خواهد بود. وی تأکید کرد: طرح سامانه پیامکی اصالت قطعه سایپادک، اقدامی علمی در مجموعه شرکت سایپادک است که جای تشکر و قدردانی دارد چرا که خلق این ایده با نگاه مبتنی بر دانش صورت گرفته و از جاذبه‌های فراوانی برخوردار است و اجرای این طرح حرکت و اقدام بسیار زیبا و مؤثری در حوزه تأمین و عرضه قطعات بدکی در کشور است و امید است با گام‌هایی که برداشته شده است در آینده شاهد تحول در ارتقای رضایتمندی مشتریان باشیم. نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: این اقدام سایپادک می‌تواند در همه حوزه‌های مورد نیاز کشور به کار گرفته شود و همه مشتریان می‌توانند از این روش برای رسیدن به بهترین کالای موردنیاز خودشان استفاده کنند. نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی همچنین با اشاره به تحول صورت‌گرفته در شرکت سایپا خاطرنشان کرد: امید است با عزم و اراده، تحولی که در سال‌های اخیر در مجموعه گروه خودروسازی سایپا صورت گرفته با رشد قابل‌قبولی تداوم یابد. ابوترابی با تأکید بر اینکه باید خودروسازی تحول‌قابل‌قبول و مناسبی در کشور داشته باشد، گفت: باید قبول کرد در عرصه خودروسازی کشور به میزانی که سرمایه‌گذاری‌شده بهره‌برداري نکرده‌ایم. امیدواریم در گام اول مجموعه مدیریت خودروسازی کشور از تمام ظرفیت خود برای ارتقای جایگاه دانش و علم برای ارتقای این بنگاه اقتصادی استفاده کنند و واژه دانش‌بنیان تارویود شرکت‌های خودروسازی مانند سایپا را فراگیرد. وی گفت: امروز نقش مشتری تعیین‌کننده‌ای در مجموعه‌های اقتصادی و صنعتی است از همین رو بنگاه اقتصادی‌ای موفق‌تر است که بازار بزرگتری از مشتری را جذب کند.

**در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب ۱۳۶۶ بدینوسیله اوراق دعوت به هیات حل اختلاف مالیاتی با مشخصات زیر به مودیان ذیربط ابلاغ می گردد تا در زمان تعیین شده با در دست داشتن اسناد و مدارک لازم در جلسه حل اختلاف مالیاتی به نشانی مندرج در جدول حضور به هم رسانند عدم حضور مانع از رسیدگی هیات و صدور رای نخواهد بود.**

| ردیف | کلاس | مشخصات مودی | شماره و تاریخ برگ دعوت | مرحله رسیدگی | منبع مالیاتی | عملکرد سال | ماخذ یا درآمد مشمول مالیات | مالیات     | وقت رسیدگی | نشانی محل تشکیل جلسه هیات حل اختلاف مالیاتی |
|------|------|-------------|------------------------|--------------|--------------|------------|----------------------------|------------|------------|---------------------------------------------|
| ۱    | ۷۳۱  | مجید عمید   | ۹۳/۱۲/۱۷-۱۱۴۵۶         | بدوی         | مشاغل        | ۸۶         | ۶۵/۰۰۰/۰۰۰                 | ۱۱/۴۸۷/۰۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |
| ۲    | ۷۳۱  | مجید عمید   | ۹۳/۱۲/۱۷-۱۱۴۵۶         | بدوی         | مشاغل        | ۸۷         | ۷۵/۰۰۰/۰۰۰                 | ۱۳/۴۸۵/۰۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |
| ۳    | ۷۳۱  | مجید عمید   | ۹۳/۱۲/۱۷-۱۱۴۵۶         | بدوی         | مشاغل        | ۸۸         | ۹۰/۰۰۰/۰۰۰                 | ۱۶/۴۸۲/۰۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |
| ۴    | ۷۳۱  | مجید عمید   | ۹۳/۱۲/۱۷-۱۱۴۵۶         | بدوی         | مشاغل        | ۸۹         | ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۱۸/۴۸۰/۰۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |
| ۵    | ۷۳۱  | مجید عمید   | مرحله رسیدگی           | بدوی         | مشاغل        | ۹۰         | ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۲۰/۹۷۲/۵۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |

**اداره روابط عمومی امور مالیاتی شهر تهران**

## آگهی ابلاغ

## روزنامه‌ای مالیاتی

| ردیف | کلاس | مشخصات مودی | شماره و تاریخ برگ دعوت | مرحله رسیدگی | منبع مالیاتی | عملکرد سال | ماخذ یا درآمد مشمول مالیات | مالیات     | وقت رسیدگی | نشانی محل تشکیل جلسه هیات حل اختلاف مالیاتی |
|------|------|-------------|------------------------|--------------|--------------|------------|----------------------------|------------|------------|---------------------------------------------|
| ۱    | ۷۳۱  | مجید عمید   | ۹۳/۱۲/۱۷-۱۱۴۵۶         | بدوی         | مشاغل        | ۸۶         | ۶۵/۰۰۰/۰۰۰                 | ۱۱/۴۸۷/۰۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |
| ۲    | ۷۳۱  | مجید عمید   | ۹۳/۱۲/۱۷-۱۱۴۵۶         | بدوی         | مشاغل        | ۸۷         | ۷۵/۰۰۰/۰۰۰                 | ۱۳/۴۸۵/۰۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |
| ۳    | ۷۳۱  | مجید عمید   | ۹۳/۱۲/۱۷-۱۱۴۵۶         | بدوی         | مشاغل        | ۸۸         | ۹۰/۰۰۰/۰۰۰                 | ۱۶/۴۸۲/۰۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |
| ۴    | ۷۳۱  | مجید عمید   | ۹۳/۱۲/۱۷-۱۱۴۵۶         | بدوی         | مشاغل        | ۸۹         | ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۱۸/۴۸۰/۰۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |
| ۵    | ۷۳۱  | مجید عمید   | مرحله رسیدگی           | بدوی         | مشاغل        | ۹۰         | ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۲۰/۹۷۲/۵۰۰ | ۹۴/۰۳/۱۶   | ۰۸۰۳۰                                       |

**www.sharghdaily.ir**