

خبر

افزایش روند کرونا در ۵ استان جنوبی

• شرق: سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا نسبت به افزایش روند بیماری در پنج استان جنوبی هشدار و در عین حال درباره روند واکنسیناسیون علیه کرونا در کشور توضیح داد. علیرضا رئیسی درباره وضعیت کرونا در استان‌های گفت: در استان‌های جنوبی کشور به‌ویژه استان بوشهر، هرمزگان، سیستان‌و‌بلوچستان، کرمان و یزد شاهد افزایش روند بیماری هستیم. در حال حاضر ۳۲ شهر قرمز، ۱۷۴ شهر نارنجی و ۲۲۲ شهر زرد داریم. روند در استان هرمزگان و بوشهر گرچه افزایشی بود، اما کندتر شده است. امیدوارم این روند کند بیشتر شده و مردم عزیزمان هم با رعایت پروتکل‌های بهداشتی بتوانند این روند را معکوس کرده و این روند نزولی شود. وی گفت: به‌طورکلی ویروس هندی در سطح دنیا همچنان در حال تاخت‌وتاز است؛ حتی کشورهایی که میزان زیادی واکسن زدن هم در امان نیستند و میزان ابتلا همچنان وجود دارد. البته به این معنا نیست که واکسن اثر ندارد، بلکه قطعه واکسن در کاهش بستری و مرگ‌ومیر بسیار مؤثر است و خوشبختانه این‌خبر خوبی است که ویروس کرونا با وجود جهش‌هایی که دارد، اما یک ویروس واکسن‌پذیر است و تزریق واکسن به میزان کافی و تزریق واکسن به افراد با معرض خطر و سالمند، می‌تواند قطعه بسیار مؤثر باشد. بر این اساس در کشورهایی که به میزان درخور توجهی واکسن تزریق کرده‌اند، میزان مرگ‌ومیر به‌شدت کاهش یافته است. وی درباره نگرانی مردم در زمینه تأخیر در تزریق واکسن گفت: واکسن‌هایی که در کشور تزریق شده مانند آسترانکا و اسپوتنیک تا ۱۲ هفته فاصله اشکالی ایجاد نمی‌کند، واکسن سینوفارم تا هشت هفته موردی ندارد، ضمن اینکه ما زُد دوم را قطعه خواهیم زد. بنا بر اعلام مرکز روابطعمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت، تاکنون چهارمیلیون۴۱۶هزار۹۸۳ نفر بزرگ اول واکسن کرونا و یک‌میلیون۱۹۶هزارو ۱۵۷ نفر نیز بزر دوم را تزریق کرده‌اند و مجموع واکسن‌های تزریق‌شده در کشور به پنج‌میلیون۶۱۳هزارو ۱۴۰ نفر رسیده است. از روز چهارم تا پنجم تیرماه ۱۴۰۰ و بر اساس معیارهای قطعی تشخیصی، هفت‌هزارو ۳۴ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی شد که ۹۶۵ نفر از آنها بستری شدند. متأسفانه ۱۲۳ بیمار کووید۱۹ جان خود را از دست دادند و مجموع جان‌باختگان این بیماری به ۸۳هزارو ۷۱۱ نفر رسید.

نورا حسینی؛ هنوز چند هفته‌ای مانده به آغاز کار شورای ششم. راه‌یافتگان به این شورا هنوز پشت صندلی‌های سبز شورای شهر نشسته، خبر از اصلاح مصوبه نه به‌باغ‌کشی یا همان خانه‌باغ می‌دهند یا یکی از معاونان در بند شهرداری را فردی تلاشگر توصیف می‌کنند که از صبح تا شب در حال نظارت بر پروژه‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای بوده است.

در جریان انتخابات، لیست معروف به باران قابلی‌اف، طرح موضوعاتی مانند پرونده عیسی شریفی را تخریب جریان رقیب می‌دانستند. آنها حتی سخنان خودشان را در زمان دیدار با عیسی شریفی هنگامی که تازه از سفر خارج از کشور بازگشته بود، رد می‌کردند و می‌گفتند این سخنان کوتاه شده و واقعی نیست. اما حالا از ممکن‌الخطاب‌ودن مدیران می‌گویند.

جعفر تشکری هاشمی، یکی از راه‌یافتگان به شورای شهر ششم، به یکی از سایت‌های خبری گفته است: همه مدیران ممکن‌الخطا هستیم و ما از آقای شریفی هم جز تلاش، زحمت و کار ندیدیم؛ ممکن است جایی هم دچار اشتباه شده باشد و باید تلافی آن را بدهد؛ بنابراین اگر هم تخلفی کرده، در دادگاه رسیدگی شده و باید مجازات آن را ببینید. اگر مرجع رسیدگی تبییهی برای عیسی شریفی در نظر گرفته، آن را تحمل می‌کند، اما کسی حق ندارد از دیگران برای مظالم حزبی خود سواستفاده کند.

به گفته او، قابلی‌اف شرافت داشت که نگذاشت کارمندان شهرداری حقوق یابین بگیرند؛ بنابراین او به کارکنانش بی‌توجه نبود و اگر بی‌توجهی می‌کرد، باید او را بگیرند و توبیخ کنند. او نخستین‌بار نیست که اتهامات به شریفی را سیاسی می‌داند. تشکری‌هاشمی در همان دیدار تاریخی با عیسی شریفی هم گفته بود: متأسفانه فضای سیاسی حاکم بر جامعه به‌گونه‌ای ناسالم و مسوم شده است که در حق مردان جنگ و جبهه، همان‌هایی که جانشان را بر طبق اخلاص گذاشته‌اند نیز به‌راحتی بی‌تلافی می‌شود و مورد حمله و آماج سیاسی قرار می‌گیرند. شریفی مردی مقتدر، ولایت‌مدار و پرتوان است که اخلاق را سرلوحه عملکرد خویش قرار داده و در راه خدمت به شهر و شهروندان از هیچ اقدامی دریغ نکرده است. اینها مصداقی از فرمایشات مقام معظم بهبری در روز ارتحال امام(ره) است که فرمودند نگذارید جای شهید و جلاذ عوض شود. امیدواریم مردان جنگ و جهاد همان‌طور که در جبهه‌های جنگ محکم در مقابل دشمن ایستادند، در پیشگاه خداوند محفوظ بمانند. این در حالی است که مدتی پیش در صحن شورای شهر تهران گزارش تحقیق‌وتفحص از قراردادهای شهرداری و شرکت رساتجارت محل بررسی قرار گرفت و مشخص شد در آن سال‌ها چه دارایی‌هایی از شهر به تاراج رفته است.

حسن قمی، کارشناس تیم تحقیق‌وتفحص از پرونده‌های رساتجارت، در یک حساب سرائکتشی درباره خسارت‌هایی که به شهر وارد شده است، می‌گوید: از سال ۹۷ تحقیق‌وتفحص شروع شد. ابتدای سال ۹۷ شرکت رساتجارت ۱۸۰ میلیارد تومان طلبکار نشان داده شد که بعد مشخص شد شش هزار میلیارد تومان بدهکار است. منابع زیادی از بخش اقتصادی سپاه به همراه شهرداری تهران در این قراردادها از بین رفته بود و دو طرف با هم همکاری کردیم تا

جامعه



بررسی دو اظهارنظر راه‌یافتگان به شورای شهر ششم

بازگشت به عقب

میسر نبود. به گفته او، دوهزارو ۷۴۳ نفر شناسایی شدند که کارت نمی‌زدند، اما حقوق می‌گرفتند. باین‌حال، تنها سخنان سیدجعفر تشکری‌هاشمی نشان‌دهنده بازگشت به ریل گذشته برای اداره شهر نیست؛ هفته گذشته مهدی چمران، یکی دیگر از راه‌یافتگان به شورای شهر ششم نیز در نشست‌ی خبری گفته است: شهرداری متأسفانه به عدم ساختمان‌سازی کمک کرده است. این به معنای شهرنفرختن نیست و شهر باید آباد شود. ما در شهرداری جلوی این‌کار را گرفتیم و طرح جامع تهران را در زمان خود با کمک ۲۸ مهندس منطقه پس از ۲۴ جلسه تصویب کردیم و شهر دارای قانون شد؛ بنابراین شهرنفرختن در دوره پنجم یک شعار است. تهران دارای بافت فرسوده زیادی است و باید تشویق به ساخت‌وساز کردیم. ما در دوره خود عوارض ساخت‌وساز در بافت فرسوده را صفر کردیم.

و جرایم آنها را بخشیدیم و این به معنای شهرنفروشی است نه اینکه از ساخت‌وساز در بافت فرسوده جلوگیری کنیم و نام آن را شهرنفروشی بگذاریم.

چمران با اشاره به مصوبه برج‌باغ‌ها عنوان کرد: درباره باغات نیز حتما در قانون مربوطه آن تجدیدنظر خواهیم کرد؛ چراکه جلوی همه ساخت‌وسازها را گرفته‌اند و در سال ۹۹ هیچ پروانه ساختی برای باغات صادر نشده و در سال ۹۸ تنها یک مورد پروانه صادر شده و نتیجه آن رکود فعلی شده است. بسیاری از مردم (منظورش صاحبان باغ‌های تهران هستند) با ما تماس می‌گیرند و تقاضای اصلاح این قانون را دارند. دوستان دوره پنجم با شعارهای زیبایی این مسائل را مطرح کردند، اما در آن مانده‌اند.

سخنان چمران را بسیاری چراغ سبز دوباره به‌باغ‌کشی توصیف

می‌کنند. زهرا نژادبهرام، عضو هیئت‌رئیسه شورای شهر پنجم، در واکنش به این اظهارنظرها گفته است: اطلاعات خوبی به آقای چمران داده نشده است. در حوزه پروانه ساختمانی به تمامی متقاضیان پروانه داده شد. درخصوص باغات نیز مصوبه خانه‌باغ را داشته‌ایم که در شورای عالی شهرسازی این مصوبه بندی از پیوست سوم طرح جامع شده است.

او با اشاره به اصلاحاتی که در آیین‌نامه بررسی تشخیص باغات شده است، توضیح داد: در این آیین‌نامه آمده است اگر ملکی سند باغ نداشته باشد یا درختانش به حدنصاب نرسد ولی درختانش ارزش اکولوژیکی داشته باشند، می‌تواند باغ محسوب شود.

به گفته نژادبهرام، در این سال‌ها شورای پنجم با حساسیت موضوع پرونده باغات را بررسی می‌کرد و مصوباتی درباره باغ‌های پیوسته کن، فرزاد و… داشت. همچنین در این چند سال جرایمی که از سازه‌ها برای قطع درختان گرفته می‌شد، برای خرید باغ در مناطق کم‌برخوردار هزینه شد و ۲۰ باغ در این مناطق خریده‌ایم و از ۳۵۲ محله تهران، فقط ۹ محله فضای سبز ندارد و تقریباً تلاش شد همه محلات را صاحب فضای سبز کنیم.

او با اشاره به تأثیری که مصوبه برج‌باغ بر تخریب باغات تهران گذاشت نیز توضیح داده است: بیش از ۸۰ درصد زمین این باغ‌ها زیربنا می‌رفت و به دلیل کودبرداری‌های عمیقی که انجام می‌شد، عملاً در این خانه‌باغ‌ها اثری از باغ نمی‌دیدیم. ضمن تبریک به سرلیست اعضای شورای ششم، درخواست داریم پس از مستقرشدن در این جایگاه، نسبت به منافع شهر حساسیت لازم را داشته باشند. حفاظت از باغات مطالبه عمومی شهروندان از ما بود. رسانه‌ها نیز به‌عنوان وجدان بیدار جامعه همیشه حساسیت‌های لازم را به موضوع حفاظت از فضای سبز و باغات داشته‌اند.

نژادبهرام یادآور شد: در این چهار سال، الگوی توسعه ما در شهر الگوی انسان‌محور و شهرزیست‌پذیرتر بود، نه الگوی ساخت‌وساز و سوداگری و تلاش کردیم سرمایه‌های اکولوژیک شهر تهران را حفظ کنیم. محمدجواد حق‌شناس، رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران نیز درباره حفظ دستاوردهای شورای پنجم در اصلاح رویه‌های گذشته ازجمله حفاظت از باغات، مبارزه با فساد و… گفته است: این حداقل انتظار را داریم که نگاه مدیریت شهری را به اساس محوریت انسان و شهروند که در این دوره بی‌بیزی شده، ادامه بدهند. ما نیز متوجه بودیم که شهر نیاز به درآمد دارد و تلاش کردیم درآمدهای پایدار شهر افزایش پیدا کند، اما این به آن معنا نیست که برای اداره شهر دست به هر نوع درآمدزایی بزنیم. نگاه ما به باغ‌ها و فضای سبز، نگاه درآمدی نبود، بلکه آنها را میراث شهر می‌دانستیم. تمام همت خود را برای نگهداری و ماندگاری آنها به کار گرفتیم. باغ‌های قدیمی شهر، ریه‌های شهر هستند و آسیب‌رسانی به آنها و تغییر کاربری‌شان، نه‌تنها به مصلحت شهر نیست، بلکه آیندگان هزینه گزاف آن را پرداخت می‌کنند؛ همان‌طور که تخریب باغ‌ها در دهه‌های گذشته کیفیت زندگی کنونی در شهر را دچار آسیب کرده است. به گفته او، ساخت‌وساز و آبادانی شهر نباید به هر قیمتی باشد و درختان و باغ‌های شهر قربانی توسعه شوند و اتفاقات شراهای گذشته نباید تکرار شود.

تسلیم نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مدت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمناً بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاسا حسابهای دارایی و شهرداری و … خواهد بود.مورد مزایده با توجه به اعلام بستانکار بیمه میباشد این آگهی پس از تایید فرآیند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است . م الف ۱۱۶۶۴ سرپرست اداره سوم اجرای اسنادرسمی

آگهی مزایده مال غیر منقول پرورنده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱

موجب اسناد ۲۲۹۶۲ مورخ ۸۹/۵/۲۵ و ۲۸۸۶۴ مورخ ۹۱/۹/۸ و ۲۸۸۶۵ مورخ ۹۱/۹/۸ دفترخانه ۳۶۸ تهران، در رهن بانک ملت قرار گرفته که به دلیل عدم ایفای تعهد منجر بصدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱ گردیده است و طبق نظریه مورخ ۹۹/۰۹/۱۶ هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک واقع است در تهران- بلوار آفریقا -کوی نور پلاک۴۴(جدید) سمت جنوبی طبقه چهارم و موردارزیابی ملک واقع درسمت جنوبی طبقه چهارم ساختمانی ۸طبقه اداری ،شامل زیر زمین۲-با کاربری انباری و پارکینگ و تاسیسات و سربایداری و زیز زمین۱-با کاربری پارکینگ و طبقه همکف با کاربری لابی ورودی و پارکینگ و ۵ طبقه فوقانی با کاربری ۲واحد اداری در هر طبقه قرار دارد کف و بدنه طبقات زیر زمین ۲-و ۱-و همکف سنگ و سقف از نوع تایل های کتاف میباشد زیرزمین ۱-توسط رمب به طبقه همکف راه داشته و همچنین این طبقه دسترسی به حیاط دارد ،آپارتمان مورد بحث دارای هال ورودی و۳ اتاق کار ، سرویس بهداشتی و آبدارخانه میباشد . کف بوسیله لمینت پوشش داده شده و بدنه در قسمتی گچ و در بقیه قسمتها کاغذ دیواری و سقف تایل های کتاف دکوراتیو میباشد،ساختمان بیش از ده سال قدمت دارد و ساختمان دارای سیستم اعلام حریق از نوع دیتکتور و سیستم اطفاءحریق از نوع کپسولهای خشک میباشد . سیستم سرمایش و گرمایش تهویه مطبوع با موتورخانه مرکزی میباشد.کل ساختمان مجهز به دوربین مدار بسته میباشد. ساختمان دارای یک دستگاه آسانسور میباشد و به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۴۲۰۰/۶ریال(شصت و یک میلیارد و چهار صد و بیست میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روزشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرائی اسناد رسمی واقع در تهران تقاطع چهارراه ولیعصر (عج) و خیابان انقلاب به سمت میدان انقلاب پلاک ۹۱۹ سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسدو مزایده از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۴۲۰۰/۶ریال(شصت و یک میلیارد و چهار صد و بیست میلیون ریال) برای پلاک ثبتی ۳۴۶۷ شماره ۲۷۸۶۵ فرعی مفروز از پلاک ۵۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۸ تفکیکی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران میبایست تا قبل از از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا

آگهی مزایده مال غیر منقول پرورنده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱

مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ده درصد به نام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نمایدو در صورتی که ظرف مدت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمناً بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاسا حسابهای دارایی و شهرداری و … خواهد بود .مورد مزایده با توجه به اعلام بستانکار بیمه میباشد این آگهی پس از تایید فرآیند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است . م الف ۱۱۶۶۵ سرپرست اداره سوم اجرای اسناد رسمی

اشتراکی است . ذیل شماره ۳۳۷۵۸۹ صفحه ۳۳۹ دفتر ۱۹۸۵/۵ املاک ، بنام آقای مصطفی انصاری ثبت گردیده که به موجب اسناد ۲۲۹۶۲ مورخ ۸۹/۵/۲۵ و ۲۸۸۶۴ مورخ ۹۱/۹/۸ و ۲۸۸۶۵ مورخ ۹۱/۹/۸ دفترخانه ۳۶۸ تهران در رهن بانک ملت قرار گرفته که به دلیل عدم ایفای تعهد منجر بصدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱ گردیده است و برابر نظریه مورخ ۹۹/۰۹/۱۶ هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک واقع است در تهران- بلوار آفریقا - کوی نور پلاک۴۴(جدید) سمت شمالی طبقه پنجم و موردارزیابی ملک واقع درسمت شمالی طبقه پنجم ساختمانی ۸طبقه اداری ،شامل زیر زمین۲-با کاربری انباری و پارکینگ و تاسیسات و سربایداری و زیز زمین۱-با کاربری پارکینگ و طبقه همکف با کاربری لابی ورودی و پارکینگ و ۵ طبقه فوقانی با کاربری ۲واحد اداری در هر طبقه قرار دارد کف و بدنه طبقات زیر زمین ۲-و ۱-و همکف سنگ و سقف از نوع تایل های کتاف میباشد زیرزمین ۱-توسط رمب به طبقه همکف راه داشته و همچنین این طبقه دسترسی به حیاط دارد ،آپارتمان مورد بحث دارای اتاق مدیریت ،هال و نشیمن ، سرویس بهداشتی میباشد . کف بوسیله سنگ پوشش داده شده و بدنه تیفیقی از چوب و کاغذ دیواری و سقف تایل های کتاف دکوراتیو با تزئین چوب میباشد،ساختمان بیش از ده سال قدمت دارد و ساختمان دارای سیستم اعلام حریق از نوع دیتکتور و سیستم اطفاءحریق از نوع کپسولهای خشک میباشد .سیستم گرمایش و گرمایش تهویه مطبوع با موتورخانه مرکزی میباشد.کل ساختمان مجهز به دوربین مدار بسته میباشد و ساختمان دارای یک دستگاه آسانسور میباشد قطعه ۹ و ۱۰ ادغام شده اند و به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۶۲/۵۷۰/۰۰۰ریال (شصت و دو میلیارد و پانصد و هفتاد میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرائی اسناد رسمی واقع در تهران تقاطع چهارراه ولیعصر (عج) و خیابان انقلاب به سمت میدان انقلاب پلاک ۹۱۹ سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسدو مزایده از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۶۲/۵۷۰/۰۰۰ریال(شصت و دومیلیارد و پانصد و هفتاد میلیون ریال) برای پلاک ثبتی ۳۴۶۷ شماره ۲۷۸۶۷ فرعی مفروز از پلاک ۵۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۹ تفکیکی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران میبایست تا قبل از از شروع وقت