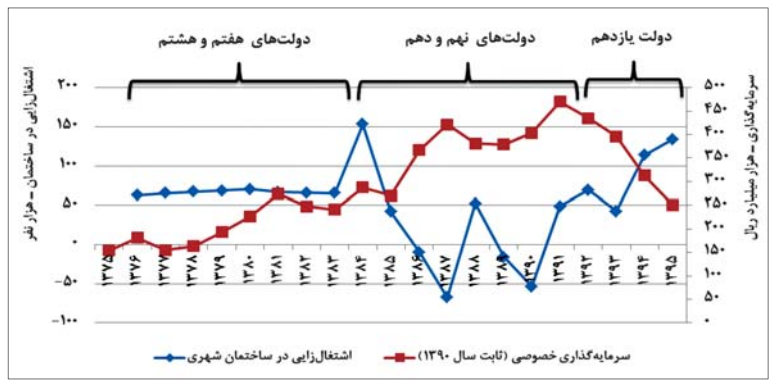
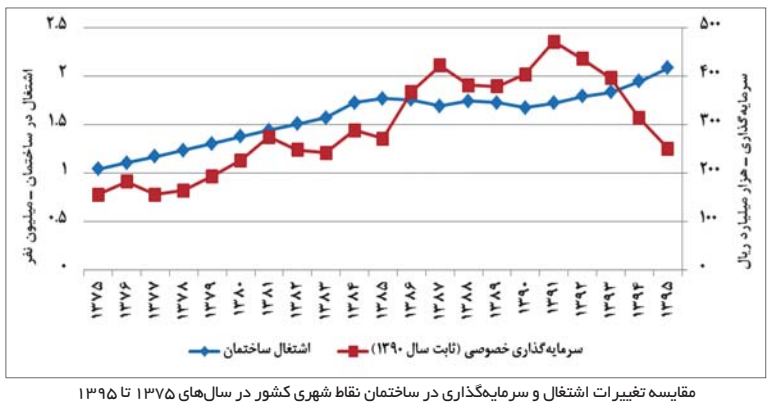
«شرق» تأثیر تغییرات میزان سرمایه‌گذاری در فعالیت‌های ساختمانی بر اشتغال را بررسی می‌کند

افسانه اشتغال‌زایی



مقایسه میزان اشتغال‌زایی و تغییرات سرمایه‌گذاری در ساختمان نقاط شهری کشور در سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵



مقایسه تغییرات اشتغال و سرمایه‌گذاری در ساختمان نقاط شهری کشور در سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵

محمد سالاری
پژوهشگر اقتصادی و اجتماعی

مسیر اشتباه نرویم. برای اشتغال‌زایی روی بخش‌هایی تمرکز نکنیم که عملا اشتغالی ایجاد نمی‌کند. یکی از آن بخش‌هایی که به نظر می‌رسد باعث رشد اشتغال‌زایی در کشور می‌شود؛ بخش ساختمان است و به‌همین‌دلیل مسئولان روی توسعه این بخش همیشه مانور می‌دهند؛ اما بررسی‌ها نشان می‌دهد فعالیت‌های ساختمانی ازجمله فعالیت‌هایی هستند که با افزایش سرمایه‌گذاری به تعداد اشتغال خود نمی‌افزایند؛ زیرا سرمایه‌گذاری در این بخش، با اتمام فعالیت ساختمانی به سرمایه یا دارایی در بخش‌های دیگر تبدیل شده و در خود بخش ساختمانی انباشت نمی‌شود. در ایران به دلیل خصلت رانتی ساختمان، این سرمایه به طور عمده به دارایی مستغلاتی تبدیل شده و پس از آن با وجود جذب ارزش افزوده از بخش‌های دیگر، هیچ‌گونه اشتغالی را ایجاد نمی‌کند. در دولت‌های نهم و دهم حجم عظیمی از سرمایه‌ها به فعالیت‌های ساختمانی به‌ویژه در مسکن مهر اختصاص یافت و باوجودآن، نتیجه‌ای در تولید اشتغال به دست نیامد.

بسیاری از دیدگاه‌ها در ایران، چه در طرف تصمیم‌سازان (دانشگاهیان، پژوهشگران و صاحب‌نظران) و چه تصمیم‌گیران و مدیران، اثر سرمایه‌گذاری در ساختمان را بر تولید اشتغال بدیهی می‌پندارند. برخی از آنها دارای بنیادهای پژوهشی و برخی نیز بر پایه شهود مدیریتی است. فرض بر این است که اگر سرمایه‌گذاری در ساختمان؛ که تعداد زیادی از فعالیت‌های پسین و پیشین را به دنبال خود دارد، افزایش یابد، چه با به‌کارگیری فعالان ساختمانی و چه با رشته‌های مرتبط، بر تعداد شاغلان می‌افزاید و مشکلات بی‌کاری از این راه برطرف می‌شود. دراین‌باره می‌توان از موارد زیر یاد کرد:

بررسی توان اشتغال‌زایی بخش ساختمان در ایران

این بررسی نوعی پژوهش دانشگاهی است که در سال ۱۳۸۳ تهیه شده است و در آن کوشیده است که با روش‌های اقتصادسنجی و بر پایه آمارهای ۱۳۵۳ تا ۱۳۸۲ اثبات کند که افزایش سرمایه‌گذاری در ساختمان به افزایش تقاضا و در نتیجه افزایش اشتغال می‌انجامد و برعکس، رکود در این بخش به رکود دیگر بخش‌ها می‌انجامد. مهم‌ترین نتیجه به‌دست‌آمده در این پژوهش آن است که مطابق با الگوی تقاضای برآوردشده در برنامه چهارم توسعه، در دوره پنج‌ساله ۸۸-۱۳۸۳ سالانه حدود ۱۲۰ هزار تا ۱۴۵ هزار فرصت شغلی در بخش ساختمان ایجاد خواهد شد. این در حالی است که در همین دوره، میزان ساخت‌وسازها متأثر از انبوه‌سازی مسکن مهر بسیار فراتر از برنامه چهارم بود و انتظار بر افزایش بسیار بیشتری در مقایسه با ارقام یادشده در این پژوهش وجود داشت.

نقش حیاتی بخش ساختمان در تولید و اشتغال‌زایی

بررسی دیگری که از سوی مرکز پژوهش‌های مجلس انجام شده است، تأکید می‌کند که بخش ساختمانی از اهمیت درخورتوجهی در بهبود تولید و اشتغال‌زایی برخوردار است. این پژوهش با استفاده از روش داده-ستانده نشان می‌دهد که یک واحد سرمایه‌گذاری در ساختمان، ۱،۳۲ واحد تولید در دیگر بخش‌ها را به صورت مستقیم و غیرمستقیم موجب خواهد شد. همچنین به ازای صد میلیون تومان سرمایه‌گذاری در ساختمان، حدود پنج شغل به صورت مستقیم و غیرمستقیم ایجاد خواهد شد.

هر مترمربع ساختمان‌سازی ۵/۵ نفر اشتغال ایجاد می‌کند

این گفته از سوی دبیر کل اتاق تعاون ایران در نشست خبری برای تشریح برنامه‌های چهاردهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان ایران با اصحاب رسانه نقل شده است. شاید دبیر کل محترم از چندوچون آماری که در اختیار او قرار داده‌اند، خبری نداشته باشد؛ اما به‌هرحال گویای بخشی از افکار عمومی راهبری‌کننده فعالیت‌های ساختمانی است. همین ارقام تشجیع‌کننده آنان برای تداوم راه‌های گذشته است.

۱۹ درصد اشتغال کشور در بخش صنعت ساختمان

این اظهارنظر نیز از سوی مدیر کل مسکن و شهرسازی استان البرز بیان شده و گویای فاصله چشمگیر با سهم ۱۲درصدی سال‌های ۱۳۸۵ و ۱۳۹۰ است. بنا به فرض، اگر بخش ساختمان این‌گونه توانایی را کسب کند، به معنای کاهش سهم دیگر بخش‌ها است.

ازاین‌دست اظهارنظرها، به‌وفور در پژوهش‌های دانشگاهی، مطبوعات، رسانه‌ها، مصاحبه‌ها و سخنرانی‌ها وجود دارد و گویای قطعی‌بودن اثر سرمایه‌گذاری در ساختمان بر ایجاد و افزایش اشتغال است. در پژوهش زیر که تنها مرور مختصری است بر روند اشتغال‌زایی در مقایسه با سرمایه‌گذاری‌های ساختمانی، نشان خواهم داد که سرمایه‌گذاری مجدد در این بخش، قادر به ایجاد شغل یا افزایش اشتغال نیست و گاه حتی رفتاری معکوس از خود بروز می‌دهد.

بررسی مقایسه‌ای آمار اشتغال و سرمایه‌گذاری در ساختمان نقاط شهری کشور

این بررسی با استفاده از آمارهای مرکز آمار ایران و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران انجام شده است. آمار اشتغال نقاط شهری در سال‌های ۱۳۷۵، ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ از مرکز آمار ایران گرفته شده است. آمار سال‌های بینابین آنها با استفاده از سری زمانی‌های بانک مرکزی در زمینه اشتغال برآورد شده است. با توجه به نبود آمار اشتغال در بخش ساختمان در سال ۱۳۹۵، این آمار به صورت برآوردی ارائه می‌شود و با ارائه آن از سوی مرکز آمار ایران، امکان تصحیح و تجدیدنظر وجود دارد. سرمایه‌گذاری بخش خصوصی به قیمت جاری و ثابت نیز از سری زمانی‌های بانک مرکزی گرفته شده‌اند. جدول‌های یک و دو و نمودارهای یک و دو حاصل این برآوردها و محاسبات است. روند تغییرات به شرح زیر توصیف و تحلیل می‌شوند: اشتغال در فعالیت‌های ساختمانی نقاط شهری کشور، در سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۳ دارای روند افزاینده و تغییرات سالانه آن به نسبت ثابت و در دامنه ۶۲ تا ۷۰ هزار نفر در سال در نوسان است. سهم اشتغال ساختمانی به کل اشتغال حدود ۱۱،۸ درصد است. تغییرات میزان سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در نقاط شهری در همین سال‌ها گویای وجود دوره‌های تجاری است که در سال‌های ۱۳۷۶ و ۱۳۸۱ با افزایش سرمایه‌گذاری و در سال‌های بینابین آنها با کاهش مواجه شده است. گرایش عمومی سرمایه‌گذاری به قیمت ثابت در این سال‌ها در مجموع، روندی افزاینده دارد. در سال ۱۳۸۴ میزان اشتغال‌زایی ساختمان به حدود ۲،۵ برابر سال پیش از آن، یعنی به حدود ۱۵۳ هزار نفر رسید که بالاترین جهش را نشان می‌دهد. هم‌زمان، سرمایه‌گذاری در این فعالیت نیز افزایش یافته است. اما در سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۸۷، با وجود افزایش سرمایه‌گذاری، اشتغال‌زایی دچار روند کاهنده و حتی منفی شد. سال ۱۳۸۸ اگرچه آغاز دوره تجاری رکود در فعالیت‌های ساختمانی و کاهش سرمایه‌گذاری‌هاست، اما اشتغال در این فعالیت افزایش یافته و در سال پس از آن، باز هم دچار کاهش شدید و منفی اشتغال‌زایی شده است. در سال ۱۳۹۰ کل اشتغال در نقاط شهری افزایش معناداری نشان نمی‌دهد و از ۱۴ میلیون نفر به ۱۴،۴ میلیون نفر افزایش یافت. در همین حال شاغلان ساختمانی از ۱،۷۶ به ۱،۶۷ میلیون نفر کاهش یافت. از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۱ بر میزان سرمایه‌گذاری‌های ساختمانی افزوده شده و در همان حال میزان اشتغال نیز روند افزاینده از خود نشان می‌دهد. از سال ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵، روند سرمایه‌گذاری در ساختمان، به‌طور مداوم کاهنده بود و برخلاف آن، میزان اشتغال در این فعالیت، با نوسان‌هایی جزئی، روند افزاینده را نشان می‌دهد.

تعداد شاغلان در فعالیت‌های ساختمانی در دو دهه ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵ از ۱۰۳۸ هزار نفر به دو برابر، یعنی به ۲۰۷۸ هزار نفر رسیده است. این افزایش به‌طور عمده در سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۴ و ۱۳۹۳ تا ۱۳۹۵ رخ داده است. تعداد شاغلان این فعالیت در طول سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۲، صرف‌نظر از نوسان‌های بسیار شدید، از ۱۷۲۳ هزار نفر به ۱۷۸۸ هزار نفر رسید. در حالی که بیشترین میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان در همین دوره انجام شده است. مقایسه این ارقام، گویای نبود همبستگی معنادار و قطعی میان میزان سرمایه‌گذاری و تولید اشتغال است. همبستگی کلی میان این دو متغیر در دوره‌های پرافت‌وخیز سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۵، تا حدودی منفی نیز شده است. به‌طوری که هم‌زمان با افزایش سرمایه‌گذاری، کاهش اشتغال و با کاهش سرمایه‌گذاری، افزایش اشتغال صورت گرفته است. سال‌های ۱۳۷۶ تا ۱۳۸۴ مقارن با دولت‌های هفتم و هشتم، سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۹۲ مقارن با دولت‌های نهم و دهم و سال‌های ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵ مقارن با دولت یازدهم است. در دولت‌های نهم و دهم، حجم عظیمی از سرمایه‌ها به فعالیت‌های ساختمانی، به‌ویژه در مسکن مهر اختصاص یافت و با وجود آن، نتیجه‌ای در تولید اشتغال به‌دست نیامد.

ـ فعالیت‌های ساختمانی از جمله فعالیت‌هایی هستند که با افزایش سرمایه‌گذاری به تعداد اشتغال خود نمی‌افزایند. زیرا سرمایه‌گذاری در این بخش، با اتمام فعالیت ساختمانی، به سرمایه یا دارایی در بخش‌های دیگر تبدیل شده و در خود بخش ساختمانی انباشت نمی‌شود. در ایران، به دلیل خصلت رانتی ساختمان، این سرمایه به طور عمده به دارایی مستغلاتی تبدیل شده و پس از آن، با وجود جذب ارزش‌افزوده از بخش‌های دیگر، اما هیچ‌گونه اشتغالی را ایجاد نمی‌کند.

- شاغلان ساختمانی تا زمانی که کارگاه‌های ساختمانی به اتمام نرسیده‌اند، شاغل هستند. با اتمام فعالیت ساختمانی بی‌کار شده و منتظر می‌مانند تا کارگاه دیگری برپا شود. بنابراین سرمایه‌گذاری مجدد در ساختمان، تنها به نگهداشت شاغلان قبلی می‌انجامد.

ـ فعالیت‌های ساختمانی، در صورت تداوم، می‌توانند روابط پسین و پیشین خود را به‌طور ثابت حفظ کنند و چیزی بر آن نمی‌افزایند. بنابراین، سرمایه‌گذاری مجدد در ساختمان، به شرط برابربودن با دوره قبلی، تنها می‌تواند روابط قبلی را حفاظت کند و تقاضای آنها را ثابت نگه دارد. در حالی که سرمایه‌گذاری در صنعت، خدمات و کشاورزی، خصلت انباشتی دارند و از این رو، بر اشتغال تأثیر افزاینده خواهند داشت.

ـ سرمایه‌گذاری در ساختمان، اگر با دقت تعیین و مراقبت نشود، سبب کاهش سرمایه در بخش‌های دیگر می‌شود. این امر کاهش درآمد و کاهش قدرت خرید و کاهش تقاضای مؤثر برای تصرف ساختمان‌های تولیدشده را به دنبال خواهد داشت و بازخورد آن رکود فعالیت‌های ساختمانی است. از این رو، این سرمایه‌گذاری، گاه اثرات معکوسی بر اشتغال می‌گذارد.

ـ فعالیت‌های ساختمانی از جمله فعالیت‌هایی هستند که در ابتدای دوره رکود و کاهش اشتغال در بخش‌های واقعی تولید، به جذب نیروی انسانی می‌پردازند. دولت ممکن است در همین شرایط، برای کاهش اثرات رکود به تشویق سرمایه‌گذاری در ساختمان، با هدف ایجاد شوک در سایر بخش‌ها بپردازد یا حتی هم‌زمان با رکود در سایر بخش‌ها، فعالیت‌های ساختمانی نیز دچار رکود و کاهش سرمایه‌گذاری شود. در هر دو حالت، اشتغال در ساختمان، مستقل از این فرایندها عمل می‌کند. زیرا فعالیت‌های ساختمانی نخستین جذب‌کننده نیروی کار بی‌کارشده از بخش‌های واقعی تولید و نخستین پنهان‌کننده بی‌کاری است. زیرا بخش ساختمان فعالیتی به‌شدت مردانه (با سهم بیش از ۹۸ درصد مرد در برابر دو درصد زن) و به‌شدت غیرتخصصی (سهم دانش‌آموختگان در این بخش ۹،۹ درصد و در کل اشتغال ۲۷ درصد) است. از این‌رو، نیروی کار ناماهر یا نیمه‌ماهر، به سادگی در این بخش جذب می‌شود و می‌تواند فرصت‌های شغلی موجود خود را به تعداد بیشتری از افراد توزیع کند و به این ترتیب، به پناهگاه موقت بی‌کاران تبدیل می‌شود. به این تعبیر، افزایش اشتغال در بخش ساختمان، گاه نه نشانه برون‌رفت از رکود، بلکه ممکن است نشانه‌ای از آغاز رکود باشد و بررسی‌کنندگان و پایشگران آماری و اقتصادی نباید از این افزایش شادمان شوند و آغاز رونق را جشن بگیرند.

ـ اما فعالیت‌های ساختمانی نمی‌توانند برای همیشه بی‌کاران را در خود پنهان کنند و با تعمیق رکود به‌ناچار شاغلان (یا پناهندگان) خود را بیرون ریخته و به فعالیت‌های دیگر، از جمله حمل‌ونقل، فروش، خدمات شخصی و حتی کشاورزی که توانایی پنهان‌کردن بیشتری دارند، پرتاب می‌کنند.

ـ شوک‌های دولتی به فعالیت‌های ساختمانی نه تنها کمکی به خروج از رکود نمی‌کنند، حتی سبب تعمیق آن نیز می‌شوند و اثراتی تشدیدشونده در سایر بخش‌ها نیز از خود به جا می‌گذارند. گسیختگی در شبکه کار فعالیت‌های ساختمانی یکی از نتایج این شوک‌هاست و کسانی را که سال‌ها در این رشته فعالیت کرده‌اند و به چند و چون آن واقف‌اند، از کار بی‌کار کرده و به جای آنها، پیمان‌کاران تازه‌کار و نابلد را که از قضا به همین دلیل قیمت‌های ارزان‌تری را پیشنهاد می‌کنند، به‌کار می‌گمارد. این رفتار که نوعی ماجراجویی در ساختارهای اقتصادی است، در دوره بعد، رکود را به‌طور ساختاری عمیق می‌کند.

ـ اما در برابر این واقعیات اقتصادی، بخش‌های پژوهشی و مطالعاتی به گونه‌ای دیگر عمل می‌کنند. آنها به‌طور دائم و بی‌وقفه، بر دیدگاه‌های خود، مبنی بر اشتغال‌زایی بخش ساختمان پافشاری می‌کنند که بازخورد آن به درون ساختار مدیریتی همراه با نوعی توهم نسبت به معجزه‌گربودن این بخش است. آیا هیچ‌کدام از این پژوهش‌ها، اظهارنظرها و برنامه‌ها نقادی و صحت و سقم آنها به ترازوی داوری کشیده شده‌اند؟ آیا هیچ‌گاه از آن پژوهشگران و مدیران خواسته‌ایم که نتایج مشخص کار خود را، بدون فرافکنی به عوامل بیرونی و مسئولیت‌گریز، ارزیابی و نقادی کنند؟

جدول ۱: تغییرات اشتغال ساختمانی نقاط شهری کشور در مقایسه با جمعیت در سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵

سال	۱۳۷۵	۱۳۸۵	۱۳۹۰	۱۳۹۵
کل جمعیت (نفر)	۳۶۸۱۷۷۸۹	۴۸۲۵۹۹۶۴	۵۳۶۴۶۶۶۱	۵۹۱۴۶۸۴۷
جمعیت ۱۰ سال و بیشتر (نفر)	۲۸۵۱۲۷۵۶	۴۱۰۹۵۶۷۴	۴۵۶۱۱۱۳۸	۴۹۵۹۸۵۲۹
کل اشتغال (نفر)	۸۷۹۹۴۲۳	۱۴۰۴۶۶۳۶	۱۴۴۴۹۸۱۳	۱۶۵۴۴۲۵۸
اشتغال ساختمانی (نفر)	۱۰۳۸۳۲۵	۱۷۶۴۵۸۱	۱۶۷۰۲۳۱	*۲۰۷۸۳۴۰
نرخ مشارکت اقتصادی (درصد)	۳۰،۹	۳۴،۲	۳۱،۷	۳۳،۴
سهم اشتغال ساختمانی (درصد)	۱۱،۸	۱۲،۶	۱۱،۶	۱۲،۶

مأخذ: مرکز آمار ایران، سرشماری‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵ * برآوردی است.

جدول ۲: مقایسه تغییرات اشتغال و سرمایه‌گذاری در ساختمان نقاط شهری کشور در سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵

سال	اشتغال ساختمان نقاط شهری هزار نفر	اشتغال‌زایی در ساختمان نقاط شهری هزار نفر	سرمایه‌گذاری خصوصی (جاری) هزار میلیارد ریال	سرمایه‌گذاری خصوصی (ثابت سال ۱۳۹۰) هزار میلیارد ریال
۱۳۷۵	۱۰۳۸	–	۱۲،۸	۱۵۴،۶
۱۳۷۶	۱۱۰۱	۶۲	۱۷،۸	۱۸۱،۴
۱۳۷۷	۱۱۶۶	۶۵	۱۷،۹	۱۵۴،۷
۱۳۷۸	۱۲۳۳	۶۷	۲۲،۱	۱۶۳،۵
۱۳۷۹	۱۳۰۱	۶۸	۲۸،۸	۱۹۳،۲
۱۳۸۰	۱۳۷۲	۷۰	۳۷،۳	۲۲۶،۰
۱۳۸۱	۱۴۳۸	۶۷	۵۲،۶	۲۷۴،۰
۱۳۸۲	۱۵۰۴	۶۶	۵۹،۹	۲۴۷،۵
۱۳۸۳	۱۵۶۹	۶۵	۷۴،۱	۲۴۱،۴
۱۳۸۴	۱۷۲۳	۱۵۳	۱۰۳،۲	۲۸۷،۴
۱۳۸۵	۱۷۶۵	۴۲	۱۱۳،۶	۲۷۰،۴
۱۳۸۶	۱۷۵۵	۱۰-	۲۰۴،۹	۳۶۶،۶
۱۳۸۷	۱۶۸۷	۶۸-	۳۱۳،۷	۴۲۱،۷
۱۳۸۸	۱۷۳۹	۵۲	۳۰۳،۳	۳۸۰،۶
۱۳۸۹	۱۷۲۴	۱۶-	۳۲۷،۷	۳۷۸،۴
۱۳۹۰	۱۶۷۰	۵۳-	۴۰۳،۴	۴۰۳،۴
۱۳۹۱	۱۷۱۹	۴۹	۶۱۲،۵	۴۷۰،۱
۱۳۹۲	۱۷۸۸	۶۹	۷۵۴،۲	۴۳۴،۹
۱۳۹۳	۱۸۳۱	۴۲	۸۱۰،۶	۳۹۵،۶
۱۳۹۴	۱۹۴۴	۱۱۴	۷۰۱،۵	۳۱۲،۹
۱۳۹۵	۲۰۷۸	۱۳۴	۶۰۲،۲	۲۴۹،۹

مأخذ: مرکز آمار ایران، سرشماری‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۹۵، بانک مرکزی، سری‌های زمانی اقتصادی

گذر

تسویه سود سهام عدالت روستاییان و عشایر آغاز شد

● باقی‌مانده سود سهام عدالت عملکرد سال مالی ۱۳۹۵ شرکت‌های سرمایه‌پذیر مربوط به روستاییان و عشایر از پنجشنبه ۱۷ اسفند ۹۶ به‌تدریج واریز می‌شود. به گزارش مهر، سازمان خصوصی‌سازی اعلام کرد: واریز سود سهام عدالت مرحله تکمیلی روستاییان و عشایر که جزء مشمولان سهام عدالت هستند، امروز (پنجشنبه) به‌تدریج انجام می‌شود. بر این اساس، مانده سود یکی دیگر از دو گروه باقی‌مانده مشمولان سهام عدالت از امروز در حالی از طریق شعب بانک‌های عامل و مؤسسات مالی که مشمولان مزبور شماره شبای بانکی خود را از طریق آن به سامانه سهام عدالت اعلام کرده‌اند، پرداخت خواهد شد که تنها تسویه مابقی سود سهام عدالت یک گروه دیگر از مشمولان باقی مانده است. بر این اساس، تعداد مشمولانی که در این مرحله به‌عنوان واریز مرحله تکمیلی، از سود سهام عدالت عملکرد سال مالی ۱۳۹۵ برخوردار شده‌اند، حدود ۱۲ میلیون نفر از روستاییان و عشایر هستند که مبلغی بالغ بر ۵۸۰ میلیارد تومان سود سهام عدالت آنان از سوی سازمان خصوصی‌سازی و از طریق بانک‌های عامل کشور از پنجشنبه به‌تدریج به حساب آنان واریز می‌شود. گفتنی است تاکنون تسویه سود سهام عدالت عملکرد سال مالی ۱۳۹۵ شرکت‌های سرمایه‌پذیر مربوط به ۱۸ گروه از مشمولان انجام شده است و با تسویه سود سهام عدالت روستاییان و عشایر (به‌عنوان گروه نوزدهم از مشمولان)، با تلاش‌های صورت‌گرفته امید است تسویه سود سهام عدالت آخرین گروه از مشمولان که شامل کارکنان و شاغلان دستگاه‌های اجرائی و بازنشستگان کشوری،

لشکری و تأمین اجتماعی است، تا قبل عید انجام و به حساب مشمولان این گروه واریز شود. همچنین آن‌دسته از مشمولانی که پس از تسویه حساب سود سهام عدالت گروه‌های مربوط به خود، اقدام به ثبت شماره شبای حسابی بانکی در سامانه سهام عدالت کرده‌اند و نیز آن‌دسته از مشمولانی که از این به بعد اقدام به ورود شماره شبای حساب بانکی خود در سامانه سهام عدالت می‌کنند، پس از تأیید شماره شبای آنها و نیز پس از تسویه کامل سود سهام عدالت با همه گروه‌ها، سود سهام خود را در اوایل سال آینده دریافت خواهند کرد.

ادامه از صفحه اول

تجربه دوندگی‌های بی‌نتیجه یک کتاب‌فروش در بانک شهر

سخن کوتاه کنم.

روز اول- ۳۰ یا ۴۰ روز پیش که خدمت آقای رئیس شعبه رسیدم، درخواست کردم همه مدارکی را که باید تسلیم کنم یکباره فهرست کنند و به من بفرمایند تا در فرصت و انرژی و دارایی‌ام اسراف نشود. با خوشرویی و تأیید، چند مدرک و سند را نام بردند.

سخن کوتاه‌تر کنم. تا امروز که پنجشنبه ۱۷ اسفند است، هربار که مدارکی را برده‌ام با خوشرویی و ادب فرموده‌اند «آخ یک مدرک دیگر نیز لازم است که یادمان رفته بود». آخرین این نوع نخودسیاه، پرونده مالیاتی شخص کتاب‌فروش است و ماقبل آن گواهی پایان خدمت و قبل‌تر از آن استعلام که... .

با وجود اینکه بارها خواهش کرده‌ام بوروکراسی و تشریفات قانونی مثل کارشناسی سند، استعلام و... را می‌توان به موازات دیگر مراحل انجام داد، اما طفره رفته‌اند. پیش‌بینی می‌کنم فردا اگر سازمان مالیات، یک‌روزه پرونده مالیاتی را بدهد، بانک با ادب و خوشرویی تمام بهانه‌ای جدید بسازد و بگوید: «آخ طبق دستور بانک مرکزی از ۲۰ اسفند ما حق پرداخت وام نداریم». همه این نخودسیاه‌ها و همه وقت‌کشی‌ها درحالی است که کتاب‌فروشی خانه وارطان هفته گذشته افتتاح شده است. ما مانده‌ایم و لباس عروسی که ماه‌ها بعد از عروسی ان‌شاءالله آماده می‌شود و خنده زیبای مدیر شعبه.

سخن آخرم دو پیام کوتاه است:

۱- وزارت ارشاد اجبار را از روی ناشران و کتاب‌فروشان بردارد و بانک فرهنگی حقیقی پیدا کند که دلش به حال کتاب بسوزد و نه افزایش تعداد پز؛ وزارت فرهنگ دلش برای بانک نسوزد برای کتاب‌فروش بسوزد. متأسفانه امسال هم... .

۲- ناشران و کتاب‌فروشان حساب‌هایشان را در بانک شهر ببندند که شریک مالی نامطلوبی دارند. تجربه دوندگی‌های من بی‌ثمر بوده و نشان می‌دهد که بانک دلش به حال نشر و کتاب‌فروشی و... و تأسیس و نوسازی کتاب‌فروشی نمی‌سوزد.

والسلام

خبر

۵۰۰ هزار میلیارد اموال و دارایی دولت

● وزیر اقتصاد از احصای بیش از ۵۰۰ هزارمیلیارد تومان اموال و دارایی دولت خبر می‌دهد و اینکه بدهی‌های دولت از قبل کمتر شده است. او همچنین معتقد است دولت سیاست کاهش نرخ ارز را دارد و در این زمینه اعتماد مردم به دولت یاری‌رسان خواهد بود؛ اعتمادی که به زعم کرباسیان در دولت یازدهم تقویت شده است. به گزارش ایسنا، وقتی زمزمه‌های معرفی مسعود کرباسیان به‌عنوان وزیر اقتصاد مطرح شد، در محافل دانشگاهی این انتقاد مطرح می‌شد که چرا کرسی وزارت اقتصاد به یک غیراقتصاددان واگذار می‌شود؛ موضوعی که در تاریخ این وزارتخانه کم‌سابقه بود. عده‌ای از اقتصاددانان این نقد را هم کردند که انتخاب یک اقتصاددان به‌عنوان وزیر اقتصاد به شکل سنتی کمک کرده بود که تاکنون کابینه یک اقتصاددان داشته باشد؛ فردی که بتواند در مواقع لازم نتایج اقتصادی تصمیمات کلان کشور را یادآوری کند.

ورود کمیته تحقیق و تفحص قاچاق کالا به ابهامات قاچاق سوخت

● هنوز پرونده‌های قدیمی قاچاق سوخت تعیین تکلیف نشده است. به گزارش تسنیم، در ماه‌های اخیر ابهامات قاچاق سوخت به‌ویژه در مرزهای شرقی کشور موضع‌گیری تعدادی از نمایندگان مجلس را در پی داشته است. اواخر آذر ماه امسال، محمد حسینی عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در تذکری به وزیر کشور نسبت به قاچاق فراورده‌های نفتی به مرزهای شرقی کشور هشدار داده بود. در متن تذکر حسینی که به امضای جمعی دیگر از نمایندگان مجلس نیز رسیده، با اشاره به عدم انتصاب رئیس جدید ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز به ضرورت برخورد با متخلفان در حوزه حلال‌های سوختی توزیع‌شده در بورس انرژی تاکید شده بود. نماینده مجلس در این تذکر خطاب به وزیر کشور ضمن تأکید بر تسریع انتصاب رئیس جدید ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، بر نظارت و بررسی قاچاق فراورده‌های نفتی به مرزهای شرقی و سوءاستفاده از حلال ۴۰۲ تأکید کرده بود.

۷۹۰ نفر به دلیل حوادث ناشی از کار در کشور جان باختند

● معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: در سال جاری ۷۹۰ نفر از کارگران قربانی حوادث ناشی از کار شدند که نسبت به سال قبل کاهش داشته است. احمد مشیریان در گفت‌وگو با مهر، ضمن بیان اینکه بیشترین حوادث حاصل از کار ناشی از سقوط یا پرتاب اشیای ساختمانی بوده است، اظهار کرد: در سال جاری ۷۹۰ نفر بر اثر این حوادث جان باختند که بی‌احتیاطی و عدم رعایت اصول ایمنی مهم‌ترین علل این حوادث بوده است.

پتروشیمی جم
JPC

فراخوان عمومی شرکت در مناقصه حمل و نقل بین المللی زمینی شماره ۳۳-۹۶ (نوبت دوم)

شرکت پتروشیمی جم در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار "حمل و نقل بین المللی زمینی محصولات صادراتی" از طریق مناقصه یک مرحله‌ای و فراخوان عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت های دارای تجربه و صلاحیت در زمینه فعالیت مذکور دعوت به عمل می‌آید تا در صورت تمایل به شرکت در مناقصه، نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند.

خلاصه اطلاعات و شرایط شرکت در مناقصه عبارت‌اند از:

۱-موضوع مناقصه: حمل کالای پلی اتیلن به مقدار ۲۰۰۰-۵۰۰۰ تن ماهیانه به صورت حمل مستقیم با کامیون ترانزیت از عسلویه به ترکیه (عملیات گمرکی : در عسلویه) و حمل غیر مستقیم با کامیون داخلی از عسلویه به تهران یا سهلان تبریز و حمل با کامیون ترانزیت از تهران یا سهلان تبریز به ترکیه (عملیات گمرکی : در تهران یا سهلان تبریز)

۲-مناقصه‌گزار: شرکت پتروشیمی جم

۳-نماینده صاحب کالا در اجرای قرارداد: شرکت توسعه انرژی پاد کیش (تاپکو)

۴-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سه میلیارد و پانصد میلیون) ریال

۵-نحوه تهیه اسناد: جهت دریافت اسناد مناقصه ارائه معرفی‌نامه رسمی و فیش واریزی به مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) به حساب ۲۶۶۳۱۰۷۰۰۶ بانک تجارت به نام پتروشیمی جم الزامی است.

۶- مهلت خرید اسناد: بازه زمانی تعیین‌شده برای فروش اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۹ لغایت روز یکشنبه ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ بوده و متقاضیان می‌توانند از ساعت ۹:۰۰ صبح تا ۱۴:۰۰ بعدازظهر با ارائه مدارک فوق‌الذکر، نسبت به تحویل گرفتن اسناد مذکور از امور حقوقی و پیمان‌های مناقصه گزار به آدرس تهران : خیابان توانیر، خیابان نظامی گنجوی، پلاک ۲۷ (روبروی شهرداری)، طبقه ۳ اقدام نمایند.

۷-مهلت تحویل اسناد: اسناد خریداری شده بایستی تا ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۱۹ تکمیل و با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز به دفتر مرکزی مناقصه گزار (به نشانی فوق الذکر) تحویل داده شوند.

۸-شماره تلفن و ایمیل: ۸-۸۸۶۵۰۴۵۷-۰۲۱

Email: tender@jpcomplex.com

تمامی مکاتبات و هماهنگی های لازم از طریق پست الکترونیک بوده و کنترل مستمر دریافت ایمیل ها جهت اطلاع از آخرین اطلاعیه های مناقصه گر الزامی است.

۹-شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه (ارائه پیشنهاد قیمت):

الف: دارا بودن پروانه فعالیت از سازمان راه داری و حمل و نقل جاده ای.

ب: دارا بودن کارت عضویت اتاق بازرگانی.

ج: عضویت در انجمن صنفی شرکتهای حمل و نقل بین المللی.

د: رعایت مفاد نامه شماره ۶۵۲۶۶ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۲ سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در خصوص انتخاب همکار حمل داخلی از منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

هـ: مناقصه گزار بر اساس آیین‌نامه داخلی خود در رد یا قبول هر یک یا تمام مدارک ارسالی بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.

روابط عمومی پتروشیمی جم