گذر

حداکثر افزایش اجاره‌بها در تهران ۲۵ درصد اعلام شد

● به گفته وزیر راه و شهرسازی حداکثر اجاره‌بها در تهران ۲۵ درصد و در دیگر شهرها ۲۰ درصد خواهد بود. به گزارش ایلنا، محمد اسلامی گفت: ستاد ملی مبارزه با کرونا در اردیبهشت مصوبه‌ای صادر کرد که در آن مدت اجاره دو ماه تمدید شد و روز گذشته هم مصوبه در این زمینه اعلام شد؛ به‌طوری‌که همه قرارداد اجاره تا سه ماه بعد از پایان شرایط کرونا و اعلام عادی‌شدن وضعیت سلامت کشور از طرف وزارت بهداشت تمدید شد. او ادامه داد: همچنین حداکثر افزایش نرخ اجاره در تهران ۲۵ درصد و در دیگر شهرها ۲۰ درصد است و مالکان حق افزایش اجاره بیش از این نرخ را ندارند. اسلامی گفت: این مصوبه دارای چند تبصره است؛ به‌طوری‌که چنانچه مستأجران تکالیف خودشان را اجرا نکنند، دادگاه‌ها حکم را صادر و باید مستأجر تا دو ماه تخلیه کند و چنانچه مالک به صورت رسمی واحد خود را فروخته باشد، مستأجر دو ماه بعد از اعلام رسمی می‌تواند واحد را تخلیه کند و سومین و مهم‌ترین تبصره آن است که همه معاملات باید در سامانه ثبت اسناد، املاک و مستغلات کشور ثبت شود. متقاضیان باید کد رهگیری را دریافت کنند و اگر خارج از بنگاه معامله‌ای منعقد می‌شود، باید حتما کد رهگیری را اخذ کنند. او با بیان اینکه از روز گذشته همه معاملات املاک و مستغلات ثبت رسمی باید شود و متقاضیان باید کد رهگیری را دریافت کنند، گفت: بسته دیگر حمایتی در مرحله بعد در ستاد ملی مبارزه با کرونا تصمیم‌گیری می‌شود که مربوط به تولید و عرضه مسکن است. اسلامی با اشاره به اینکه همه مصوبات ستاد ملی مبارزه با کرونا برای همه بخش‌ها لازم‌الاجراست، ادامه داد: با توجه به شرایط خاصی که در کشور وجود دارد و قیمت‌ها در حوزه اجاره و خریدوفروش تغییر کرده است و با توجه به اینکه برخی از سیاست‌های قوه قضائیه و برخوردهای قضائی ممکن است التهاب‌آفرین باشد؛ بنابراین تنظیم‌گری مقررات در این بخش به گونه‌ای انجام شده که به جامعه آرامش دهیم و برخورد قضائی در این زمینه انجام نشود.

با مصوبه ستاد تنظیم بازار

قیمت مرغ به ۱۵هزار تومان بازگشت

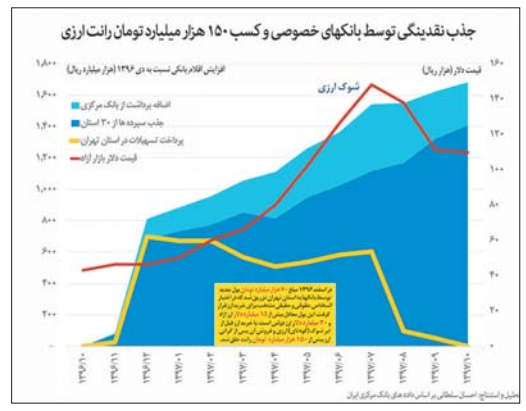
● ستاد تنظیم بازار در تصمیمی، قیمت هر کیلوگرم مرغ گرم را ۱۵ هزار تومان و مرغ زنده را ۱۰ هزار تومان تعیین کرد که با تلورانس قیمتی پنج درصد براساس نظر کارگروه تنظیم بازار استان، تغییرپذیر است. به گزارش وزارت صمت، با مصوبه ستاد تنظیم بازار قیمت مرغ به ۱۵ هزار تومان بازگشت. براساس‌این به منظور تنظیم بازار گوشت مرغ، مرحله دوم توزیع ۱۰ هزار تُن گوشت مرغ منجمد با قیمت مصوب حداکثر ۱۲هزارو ۹۰۰ تومان تحویل در سردخانه و ۱۳هزارو ۵۰۰ تومان قیمت خرده‌فروشی به ازای هر کیلوگرم در سراسر کشور آغاز شد. براساس مصوبه ستاد تنظیم بازار، این میزان مرغ در سازمان میادین میوه و تره‌بار و مراکز منتخب عرضه ازجمله فروشگاه‌های زنجیره‌ای، شبکه‌های تعاونی و صنوف منتخب با هماهنگی و راهبری سازمان صنعت، معدن و تجارت استان‌ها توزیع خواهد شد. همچنین ستاد تنظیم بازار در تصمیمی، قیمت هر کیلوگرم مرغ گرم را ۱۵ هزار تومان و مرغ زنده را ۱۰ هزار تومان تعیین کرد که با بازه (تلورانس) قیمتی پنج درصد براساس نظر کارگروه تنظیم بازار استان، تغییرپذیر است. قیمت فروش ذخایر گوشت مرغ شرکت پشتیبانی امور دام نیز ۱۲هزارو ۹۰۰ تومان تحویل به عوامل توزیع و ۱۳هزارو ۵۰۰ تومان عرضه در مراکز خرده‌فروشی تعیین شده است. شرکت پشتیبانی امور دام براساس مصوبات ستاد تنظیم بازار مکلف شده تا برای تأمین نیاز استان‌ها به میزان اعلامی از سوی استان و همچنین عرضه مستقیم در میادین میوه و تره‌بار رأسا اقدام و برای تأمین نیاز غرفه‌های میادین اقدام کند.

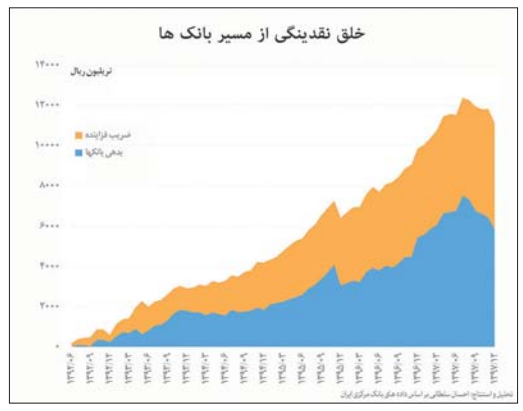
سوءاستفاده‌کنندگان از کارت‌های اجاره‌ای جنایتکار هستند

● رئیس اتاق بازرگانی ایران سوءاستفاده‌کنندگان از کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای را جنایتکار توصیف کرد؛ چراکه اقدام آنها باعث بدنامی فعالان واقعی و خوشنام اقتصادی کشور می‌شود. به گزارش خبرگزاری مهر، غلامحسین شافعی صبح روز گذشته و در نشست هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران گفت: من فعل کسانی را که حق‌الناس و حق کشور و فعالان اقتصادی کشور را زیر پا گذاشته و از کارت‌های بازرگانی اجاره‌ای سوءاستفاده می‌کنند، نه‌تنها تأیید نمی‌کنم، بلکه آنها را جنایتکار می‌دانم. از سوی دیگر باید توجه داشته باشیم که عدم صلاحیت و بررسی اهلیت دارندگان کارت بازرگانی بر عهده اتاق بازرگانی نیست؛ اما زبان گویش مسئولان به‌گونه دیگری است. او با بیان اینکه ۸۴.۵ درصد از اشتغال‌زایی کشور از سوی بخش خصوصی ایجاد می‌شود، تصریح کرد: بااین‌حال با وجود تأکید قانون اساسی و اصل ۴۴، بخش خصوصی هیچ سهمی در روند قانون‌گذاری و تصمیم‌گیری‌ها ندارد. رئیس اتاق ایران تأکید کرد: بسیاری از معضلات اقتصادی کشور نتیجه به‌حاشیه‌راندن نخبگان و افراد دارای اهلیت در تصمیم‌گیری‌های اقتصادی است.

سفته‌بازان بزرگ در بورس

بانک‌ها از دلالی دلار، ۲۰۰ هزار میلیارد تومان کسب درآمد کردند





شرق: در روزهایی که اقتصاد ایران با تنگنای مالی حاصل از تحریم‌ها، سقوط قیمت جهانی نفت و همه‌گیری کرونا روبه‌روست، بحث بر سر راه‌های تأمین منابع مالی در میان اقتصاددانان با گرایش‌های فکری مختلف داغ است. برخی از اقتصاددانان از روش حراج اوراق خزانه با نرخ‌های بهره بالا برای تأمین منابع دفاع کرده و این را تنها راه چاره می‌دانند. آنها معتقدند با تأمین پولی کسری بودجه ایران به‌زودی اقتصادی ونزوئلایی خواهد داشت، از سوی دیگر برخی راهکار فروش اوراق را آینده‌فروشی می‌دانند و معتقدند «در صورت ادامه این روند دولت فعلی یک زمین سوخته تحویل دولت بعدی می‌دهد که دود آن اول از همه به چشم توده مردم خواهد رفت». احسان سلطانی، پژوهشگر اقتصادی با همکاری عباس شاکری اقتصاددان تحلیلی درخصوص بحث نقدینگی و اجزا و ترکیب آن انجام داده و با انتقاد از راهکارهای ارائه‌شده در دو سال اخیر می‌گویند نگرانی «دلواپسان نقدینگی» نقدینگی نیست. نقدینگی بهانه است؛ اصل موضوع تأمین منافع بانک‌های خصوصی ناصالح (زهکش نقدینگی) و بر ضد مصالح کشور در شرایط بحرانی کنونی است. نزاع کنونی بر سر این است که چرا اجازه خلق نقدینگی مانند دوره پنج‌ساله ۹۷-۱۳۹۲ به بانک‌ها داده نمی‌شود. بانک‌هایی که با سفته‌بازی در بازار مستغلات، به امپراتوری این حوزه تبدیل شده‌اند و امروز بعد از کسب درآمد ۲۰۰ هزار میلیارد تومانی از سفته‌بازی در بازار دلار، وارد بازار بورس شده‌اند. تحلیل این پژوهشگران اقتصادی را در ادامه می‌خوانیم.

چرخش بانک‌های دلال از مسکن به بورس

در دهه ۸۰ همراه با افزایش درآمدهای ارزی نفتی ما با پدیده خصوصی‌سازی و رشد قارچ‌گونه بانک‌های خصوصی و مؤسسات مالی و اعتباری روبه‌رو هستیم. این بانک‌ها و مؤسسات برای کسب سود حداکثری به‌تدریج تبدیل به امپراتورهای بازار مستغلات شدند و بیشترین حجم سرمایه‌گذاری آنها در بخش مسکن انجام شد. خروجی عملیات سفته‌بازی، افزایش هرچه بیشتر قیمت مسکن بود. گروه‌های دیگری هم به این موج پیوستند، به صورتی که از چهار پیک جهش قیمت مسکن در کارنامه اقتصادی بعد از انقلاب، سه جهش قیمت در این دوره اتفاق افتاد. این وضعیت ادامه پیدا کرد تا در دهه ۹۰ که ناکارآمدی و فساد این بانک‌ها ظهور عمومی پیدا کرد و با ترکیدن حباب مستغلات این بانک‌ها وارد دوره زیان و ورشکستگی شدند. در بازه زمانی سال‌های ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶، سفته‌بازی از مسکن به بازار پول منتقل می‌شود و بهره‌های بانکی تا ۳۰ درصد افزایش پیدا می‌کند، درحالی‌که نرخ بهره بانکی جهان در همین دوره به سمت صفرشدن پیش می‌رود و نرخ تورم در کشور یک‌رقمی می‌شود. در سال ۱۳۹۷ مسیر بانک‌های خصوصی از مسیر سفته‌بازی ریال جدا شده و وارد سفته‌بازی دلار می‌شود. یکی از استنادات مهم این است که در دی ۱۳۹۶ تا آبان‌ماه ۹۷ که قیمت دلار بیش از سه‌برابر می‌شود، بانک‌های خصوصی نزدیک به ۴۰ هزار میلیارد تومان از بانک مرکزی برداشت داشته‌اند و در اسفند ۱۳۹۶ سپرده‌ها از استان‌ها جمع می‌شود و یکباره با افزایش ۶۰ هزار میلیارد تومانی تسهیلات در استان تهران روبه‌رو می‌شویم که در آذر ۱۳۹۷ این تسهیلات تسویه می‌شود. این پول معادل بیش از ۱۵ میلیارد دلار ارز آزاد و ۲۰ میلیارد دلار ارز دولتی بود؛ یعنی این تسهیلات وارد بازار ارز شدند و به التهاب بازار دامن زدند. طبق بررسی‌های ما در همین دوره بانک‌های خصوصی و وابستگان آنها از سفته‌بازی در بازار دلار و سکه توانستند حدود ۲۰۰ هزار میلیارد تومان درآمد کسب کنند. در سال ۱۳۹۸ دلار تا حدی قیمتش بالا می‌رود که دیگر ظرفیت خود را برای سفته‌بازی بانک‌های خصوصی از دست می‌دهد و این بانک‌ها وارد سفته‌بازی در بازار بورس می‌شوند. این پیش‌زمینه تاریخی دو دهه ماست که چرخش سفته‌بازی از مسکن به دلار و بورس را تجربه کردیم و بانک‌های خصوصی بازیگران اصلی و کلیدی هستند که آتش آن را شعله‌ور کردند. نگاهی به تجربه جهانی بیندازیم. قبل از وقوع بحران مالی سال ۲۰۰۸ میلادی بانک‌های آمریکا تسهیلات بی‌حساب‌وکتاب و بدون پشتوانه به اصطلاح تسهیلات بد به خریداران مسکن ارائه کرده بودند و همین تسهیلات موجب ایجاد حباب در بازار مسکن شده بود که در سال ۲۰۰۸ بحران‌ساز شد. بانک مرکزی آمریکا جهت تأمین مالی مقابله با بحران و در واکنش به این وضعیت ضریب فزاینده نقدینگی را از ۹ به ۳.۵ کاهش داد و به‌جای آن پایه پولی را بالا برد و منابع حاصل از آن صرف مدیریت بحران شد و در همین حال به‌اصطلاح بانک‌های خصوصی را سه‌قفله کرد. در سال ۱۳۹۲ با سه سال تأخیر در ایران با پدیده مشابهی روبه‌رو شدیم. با این تفاوت که در آمریکا تسهیلات مسکن به مردم پرداخت شده بود اما در ایران بانک‌های خصوصی وارد معاملات بازار مسکن شده بودند. رویکرد بانک مرکزی ایران کاملا با رویکرد بانک مرکزی آمریکا متفاوت بود و در جهت استمرار فعالیت بانک‌های خصوصی بد عمل کرد و بحران بانکی گسترده‌تر و عمیق‌تر شد. در دوره ریاست سیف بر بانک مرکزی (شهریور ۱۳۹۲ تا مرداد ۱۳۹۷)، مجموع بدهی‌های بانک‌های خصوصی به بانک مرکزی ۳۰ برابر شد و به صد تریلیون (هزار میلیارد) تومان بالغ شد و به‌جای مهار و کنترل بانک‌های خصوصی با کاهش ضریب فزاینده نقدینگی توسط بانک مرکزی، این ضریب با رشد قابل‌ملاحظه‌ای ۴۰ درصد بالا رفت. بیش از ۷۰ درصد رشد پایه پولی این دوره ناشی از اضافه‌برداشت بانک‌های خصوصی از بانک مرکزی است. در دوره سیف از دو مسیر «بدهی بانک‌های خصوصی به بانک مرکزی» و «ضریب فزاینده نقدینگی (قدرت خلق نقدینگی توسط بانک‌ها)» نزدیک به ۱۲۰۰ تریلیون (هزار میلیارد) تومان نقدینگی خلق شد. در همین حال نحله نئولیبرال پولی‌گرا نه‌تنها اعتراضی نداشت که حتی حمایت هم کرد. همین نحله که هنوز در دولت و بانک مرکزی قدرت دارد، هم‌اکنون به‌شدت معترض افزایش پایه پولی و نقدینگی از محلی جز دو مسیر «بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی» و «ضریب فزاینده نقدینگی» شده است. فقط در سه ماه اول ۲۰۲۰ پایه پولی در کشور آمریکا ۵۰ درصد افزایش یافت و بانک مرکزی این کشور ۲.۵ تریلیون دلار به اقتصاد تزریق کرد و نقدینگی به ۱۸ تریلیون دلار رسید. تقریبا اکثر بانک‌های اقتصادهای بزرگ اقدام به افزایش ترازنامه خود کرده و منابع را در اختیار دولت‌ها یا بنگاه‌ها قرار داده‌اند. بانک‌های مرکزی آمریکا، اتحادیه اروپا، انگلستان، ژاپن و سوئیس بیش از پنج تریلیون دلار نقدینگی در پاندمی کرونا به اقتصاد تزریق کرده‌اند. اکنون ما در شرایط اضطراری و با فشار دو تیغه خردکننده تحریم و کرونا روبه‌رو هستیم. با توجه به اندازه اقتصاد ما در قیاس جهانی، بانک مرکزی می‌توانست معادل ۵۰ میلیارد دلار برای این شرایط در اختیار دولت قرار دهد. در نتیجه فشار تحریم‌ها و پاندمی کرونا، بانک مرکزی ایران با افزایش پایه پولی اقدام به تأمین مالی دولت کرد که نسبت به جهان بالا نیست و البته لازم است مدیریت شود و از مسیر کاهش ضریب فزاینده ادامه پیدا کند. بانک‌ها از دو مسیر «بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی» و «ضریب فزاینده نقدینگی (قدرت خلق نقدینگی توسط بانک‌ها)» در ایجاد نقدینگی نقش دارند. اگر ضریب فزاینده نقدینگی بالا نبود و مانند سال ۱۳۹۲ بود، حجم خلق نقدینگی سال ۱۳۹۸ نصف می‌شد.

دلواپسان نقدینگی دلواپس منافع چه کسی؟

نگرانی «دلواپسان نقدینگی» نقدینگی نیست. نقدینگی بهانه است؛ اصل موضوع تأمین منافع بانک‌های خصوصی ناصالح (زهکش نقدینگی) و بر ضد مصالح کشور در شرایط بحرانی کنونی است. نزاع کنونی بر سر این است که چرا اجازه خلق نقدینگی مانند دوره پنج‌ساله ۹۷-۱۳۹۲ به بانک‌ها داده نمی‌شود و چرا قدرت خلق و تزریق نقدینگی از بانک‌های خصوصی به سمت بانک مرکزی و دولت تغییر جهت داده می‌شود؟ می‌گویند همچنان دولت اوراق منتشر کند. اوراق هم بالاخره نیازمند پشتوانه‌ای است. در زمینه انتشار اوراق در جهان باید توجه شود اول اینکه هزینه اوراق خزانه (نرخ بازده) در آمریکا و انگلستان به کمترین هزینه تاریخی خود رسیده است. آنها با بهره بانکی نزدیک به صفر و حتی منفی اوراق منتشر می‌کنند و نه با بهره‌های بالا و کمرشکن. دوم اینکه اوراق بدهی آمریکا و انگلستان به‌عنوان دارایی در اقتصادهای دیگر نگهداری می‌شود و مانند اقتصاد ایران کاربرد داخلی ندارد. ما نمی‌توانیم بدون توجه به این موضوعات صرف الگوبرداری سطحی داشته باشیم. راه‌حلی که برای تأمین منابع مالی مورد نیاز دولت بدون خلق هرگونه نقدینگی وجود دارد این است که ضریب فزاینده نقدینگی را کاهش و هم‌زمان پایه پولی را افزایش دهیم. بانک مرکزی با کاهش ضریب فزاینده نقدینگی (قدرت خلق نقدینگی بانک‌ها) به میزان سه واحد می‌تواند پایه پولی را به میزان ۲۵۰ تریلیون (هزار میلیارد) تومان (بدون خلق نقدینگی) افزایش دهد. کاهش ضریب فزاینده نقدینگی و افزایش پایه پولی اقدامی کلیدی است که فدرال‌رزرو (بانک مرکزی آمریکا) در جریان بحران مالی ۲۰۰۸ مالی (از ۹ به ۳.۵) و پاندمی کرونا (از ۴.۵ به ۳.۵) انجام داد. اگر ضریب فزاینده نقدینگی ایران به اندازه آمریکا (۳.۵) کاهش پیدا کند، معادل پایه پولی نقدینگی در اختیار بانک مرکزی قرار می‌گیرد که می‌تواند آن را به دولت بدهد و با تسهیل تأمین مالی دولت مشکل کسری بودجه حل شود. از مزایای افزایش پایه پولی این است که قدرت خلق و کنترل نقدینگی از بانک‌ها گرفته شده و به بانک مرکزی منتقل می‌شود و نظر به عدم توفیق بانک مرکزی در ساماندهی بانک‌های خصوصی بد، به این طریق این بانک‌ها کنترل می‌شوند. اگر (با نرخ‌های بالای بهره) همچنان به اوراق‌فروشی ادامه دهیم، آینده‌فروشی اتفاق می‌افتد که به‌راحتی نمی‌توان از بحران آن بیرون آمد. اکنون دولت اوراق خزانه را به حراج گذاشته و نرخ‌های بهره بالا تا سه سال آینده برای آن در نظر گرفته است. دولت بعدی با چه منابعی قرار است این حجم بدهی همراه با نرخ‌های بالای بهره را پرداخت کند؟ آیا قرار است زمین سوخته در اختیار دولت بعد قرار دهیم؟ در اقتصاد ایران گردونه‌ای درست شده که نرخ بهره بالا باشد و به تبع آن نرخ تورم و نرخ افزایش قیمت ارز بالا رقم بخورد. اقتصادی که نرخ بهره پول آن بالای ۱۰ درصد باشد، مریض است.

دولت سیزدهم؛ دولت بدهکار

گروه‌هایی که از واقعی‌سازی قیمت‌ها و یارانه‌های آشکار و پنهان صحبت می‌کنند، آیا فقط واقعی‌سازی قیمت‌ها در گران‌کردن مایحتاج عامه مردم مانند مواد غذایی، بنزین و دلار خلاصه می‌شود؟ قیمت‌ها و یارانه‌های مواد خام، انرژی و حمل‌ونقل بنگاه‌های بزرگ خصولتی-رانتی نباید واقعی شود؟ قیمت فولاد و فلزات اساسی و محصولات پتروشیمی همراه با قیمت دلار بازار آزاد افزایش پیدا کرده اما قیمت نهاده‌های نفت، گاز و مواد معدنی و انرژی آنها متناسب با افزایش قیمت ارز بالا نرفته است. اگر این یارانه‌ها به میزان افزایش قیمت فروش فولاد و محصولات پتروشیمی بالا برود، از همین محل دولت می‌تواند تا ۲۰۰ هزار میلیارد تومان منابع کسب کند. راهکار دیگر اخذ مالیات از ثروت، عایدی سرمایه، سفته‌بازی و سوداگری مانند دریافت مالیات از سپرده‌های بانکی است که باید به‌عنوان یکی از محل‌های درآمدهای مالیاتی تعریف شود. تنها گزینه دولت در این شرایط چاپ اوراق و بدهکارکردن دولت آینده نیست. گزینه‌های متعدد دیگری نیز پیش‌رو داریم اما اراده‌ای برای آن وجود ندارد. با این روند ما فقط یک زمین سوخته تحویل دولت بعدی می‌دهیم که دود آن بیش از همه به چشم مردم می‌رود. علم اقتصاد فقط برای افراد خاص و منافع خاص نیست که آن را مدام توجیه و بهانه کنیم برای تأمین منافع گروه‌های پرقدرت. ما خطاب به نحله‌های فکری که مدام تکرار می‌کنند «علم اقتصاد می‌گوید» و در واقع تأمین منافع رانت‌بران را توجیه می‌کنند، می‌گوییم مگر علم اقتصاد در برابر سایر واقعیت‌های اقتصاد کور است و ابزاری، گزینشی، مقطعی و سطحی عمل می‌کند؟ آیا فقط علم اقتصاد به ما می‌گوید با ترساندن همه از افزایش حجم نقدینگی، اتفاقی که یک دهه به‌شدت رخ داده و صدای کسی هم درنیامده، حالا اوراق منتشر کنیم و دولت بعدی را با حجم بزرگ بدهی روبه‌رو کنیم و آن را توجیه هر تخریبی کنیم. حالا که دولت مانند دولت‌های دیگر دنیا مجبور شده از بانک مرکزی برداشت کند، عده‌ای اقتصادخوانده بر طبل می‌کوبند و می‌گویند روا نیست. علم اقتصاد هیچ‌گاه نمی‌گوید هزینه مواد خام و انرژی فولادی‌ها و پتروشیمی‌ها را متناسب با قیمت‌های فروش آنها افزایش ندهید و فقط تورم و گرانی را به توده مردم تسری دهید. اینها توهین به علم اقتصاد و توهین به مردم است. دیگر هنگام آن است که به بازی با علم اقتصاد پایان دهیم.

رانت اطلاعاتی غیرموظف‌ها

ادامه از صفحه ۴

البته فرد می‌تواند درحالی‌که هیچ سمتی در هیچ‌جایی ندارد، درگیر فساد باشد و فردی دیگر با داشتن چهار سمت هم درگیر فساد نشود. ما اینجا داریم از زمینه‌های بروز فساد صحبت می‌کنیم؛ شرایطی که فرد را در معرض رانت و فساد قرار می‌دهد. حال ممکن است فردی به این فساد آلوده شود یا آنکه از کنار آن بگذرد.

داشتن قواعد کلی به‌جای آیین‌نامه‌ها گزینه مناسب‌تری برای مبارزه با فساد در این زمینه است؟

در وضعیتی که افراد برای حفظ این جایگاه‌ها از هیچ تلاشی فروگذار نمی‌کنند، نمی‌توان امید داشت که این آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌ها و حتی قوانین بالادستی مؤثر واقع شود و جلوی رانت و فساد را بگیرد؛ چراکه همواره عده‌ای ذی‌نفع وجود دارند که با سنگ‌اندازی‌ها و مانع‌تراشی‌ها جلوی اجرائی‌شدن این مقررات و دستورالعمل‌ها را می‌گیرند.

پیشنهاد شما چیست؟

لازم است ابتدا تفکر اصلاح شود و دوم باید شرایط را برای ایجاد شفافیت فراهم کرد. وقتی سیستم شفاف شود، زمینه برای پاسخ‌گویی مهیا می‌شود؛ درواقع فضای غیرشفاف پتانسیل بروز فساد را دارد اما اگر فضا شفاف شود؛ امکان بروز فساد به حداقل خواهد رسید. پیشنهاد من هم برای ایجاد این شفافیت، اجرای واقعی دولت الکترونیک است. هر جا ما کار را الکترونیکی کردیم و همه‌چیز دیده شده، فساد خودبه‌خود کاهش پیدا کرده است. همه فعالان اقتصادی و حتی خود مسئولان کشور معتقدند قوانین در کشور ما زیاد است و خودشان سال‌هاست در حال احصا و لغو بسیاری از این قوانین دست‌وپاگیر هستند. بنابراین اضافه‌کردن قوانین نمی‌تواند آن نتیجه‌ای را داشته باشد که ما به دنبالش هستیم. لازم است به‌جای قوانین، وارد مرحله اجرا شویم. اجرای سازوکارهایی که سال‌هاست قرار بوده انجام شود اما مدام به تعویق افتاده است. الان نمی‌خواهم مطلق بگویم این آیین‌نامه بد است و جواب نمی‌دهد؛ می‌خواهم تأکید کنم که در کنار ایجاد زیرساخت‌ها باید بررسی شود که این آیین‌نامه‌ها چه اثری می‌تواند داشته باشد. باید بررسی شود آیین‌نامه‌ها در این فضا چه اثری می‌گذارد. چون در گذشته هم بارها آیین‌نامه‌های مختلف درباره موضوعات متفاوت صادر شده اما به‌دلیل بی‌توجهی به فضا و شرایط حاکم، اخلال دیگری در سیستم ایجاد کرده است. بعضا در شرایط پیچیده، وقتی دستوری خوب صادر می‌کنیم، نقض غرض می‌شود. ابتدا باید سیستم سهام‌داری شفاف شود و مسئولان باید نسبت به عملکرد خود پاسخ‌گو باشند. در یک مثال ساده آیا استخدام برادر جرم است؟ خیر جرم نیست. اما این اتفاق به‌لحاظ اخلاقی موردپسند و پذیرفته نیست؛ بنابراین اگر این انتصابات شفاف شود و در معرض دسترس و دید عموم قرار گیرد، افراد نسبت به انتصاب اقوام خود با احتیاط خیلی بیشتری عمل می‌کنند. امروز حتی می‌بینیم فردی در دو عضو هیئت‌مدیره عضو موظف است. یا فردی در یک شرکت مادر عضو موظف است و در شرکتی زیرمجموعه به‌عنوان عضو غیرموظف ولی به‌شکل ناظر انتخاب می‌شود. بنابراین به عقیده من اگر ما عملکردها را چک کنیم شاید بتوانیم راحت‌تر به نتیجه برسیم. این چه خودروسازی است که در این دو سال که این حد قیمت‌ها بالا رفته، دچار ۴۰ هزار میلیارد تومان زیان شده است. هیچ‌کسی هم مسئولیت این اتفاق را بر عهده نمی‌گیرد. بهتر است روی عملکردها دقیق شویم و از مسئولان آن پاسخ بخواهیم.

خبر

قیمت سکه طرح جدید به ۸میلیون و ۷۱۰ هزار تومان رسید

● به گزارش مهر، در جریان معاملات بازار آزاد تهران روز یکشنبه، هشتم تیر ۱۳۹۹ قیمت هر قطعه سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید هشت‌میلیون‌و ۷۱۰ هزار تومان، هر قطعه سکه تمام‌بهار آزادی طرح قدیم هشت‌میلیون‌و ۴۰۰ هزار تومان، نیم‌سکه چهارمیلیون‌و ۴۵۰ هزار تومان، ربع سکه دومیلیون‌و ۴۵۰ هزار تومان و سکه یک‌گرمی یک‌میلیون‌و ۳۲۰ هزار تومان است. همچنین قیمت هر اونس طلا در بازارهای جهانی هزارو ۷۷۲ دلار و هر گرم طلای ۱۸ عیار ۸۵۴هزارو ۱۴۴ تومان است.

در صرافی‌های بانکی

قیمت دلار روز گذشته به ۱۹هزارو ۵۰ تومان رسید

● به گزارش مهر، قیمت هر دلار آمریکا (اسکناس) روز یکشنبه، هشتم تیر ۱۳۹۹ در صرافی‌های بانکی برای فروش به ۱۹هزارو ۵۰ تومان رسید. همچنین روز گذشته صرافی‌ها هر دلار را ۱۸هزارو ۹۰۰ تومان خریداری می‌کردند.

قیمت هر یورو نیز برای خرید ۲۱ هزار تومان و برای فروش ۲۱هزارو صد تومان بود.

ادامه عرضه سنگین ارز از سوی بازارساز

۱۲۰ میلیون دلار وارد بازار شد

● اطلاعات دریافتی تسنیم از میزان عرضه ارز به بازار در روز گذشته بیان‌کننده عرضه ۱۲۰ میلیون دلار با قیمت ۱۸هزارو ۹۵۰ تومان و سه میلیون یورو با قیمت ۲۱ هزار تومان است. به گزارش تسنیم، بعد از افزایش قیمت ارز در روزهای اخیر و ثبت رکوردهای نجومی برای دلار، با ورود بازارساز و افزایش عرضه مدار قیمتی ارز تغییر جهت داد و براساس‌این ترمز گرانی بیشتر دلار کشیده شد. بازارساز از روز سه‌شنبه هفته قبل با عرضه سنگین مانع از رشد بیشتر قیمت‌ها در بازار شد؛ اما روز گذشته عرضه بازارساز در مقایسه با روزهای قبل بسیار بیشتر بوده است. اطلاعات دریافتی از مسئولان مربوطه بیان‌کننده آن است که روز گذشته بازارساز ۱۲۰ میلیون دلار با نرخ ۱۸هزارو ۹۵۰ تومان در بازار عرضه کرده که از این میزان ۱.۸ میلیون دلار معامله شده است؛ ضمن اینکه روز گذشته سه میلیون یورو نیز عرضه شده که از این میزان ۵۰۰ هزار یورو با قیمت ۲۱ هزار تومان معامله شده است. بررسی‌های انجام‌شده از معاملات ارزی در بازار ارز تهران حاکی از آن است که تقاضای خرید به طور چشمگیری در نرخ های اعلامی در کانال‌ها به‌شدت کاهش یافته و نرخ معاملات در بازار رسمی به‌مراتب پایین‌تر است. ضمن اینکه معاملات واقعی در محل ارز صرافی‌ها بسیار محدود و در حدود قیمتی ۱۸هزارو ۹۰۰ تا ۱۹ هزار تومان برای دلار است. به گزارش تسنیم، روز گذشته نیز علاوه بر عرضه ارز در صرافی‌های منتخب بازارساز عرضه سنگین حدود ۷۱ میلیون‌دلاری با نرخ ۱۸هزارو ۴۵۰ تومان داشت که تاکنون حدود ۵/۱میلیون دلار آن معامله شده است.

اطلاعات دریافتی خبرنگار تسنیم بیان‌کننده آن است که علاوه بر عرضه ۷۱ میلیون‌دلاری روز گذشته، بازارساز از روز سه‌شنبه تا ظهر پنجشنبه هفته گذشته بیش از ۱۸۰ میلیون دلار در بازار عرضه کرده است.

بعد از ثبت رکوردهای بالا در بازار ارز و عبور دلار از کانال ۲۰هزارو ۵۰۰ تومان با ورود بازارساز به بازار قیمت‌ها تغییر جهت داد و با سیر نزولی همراه شد.

حضور پرقدرت بازارساز و با عرضه سنگین ارز موجب سقوط نرخ ارز در مدت سه روز در بازار و بازگشت دلار از کانال ۲۰ هزار تومان به ۱۸ هزار تومان شد. صرافی‌ها و فعالان بازار پیش‌بینی می‌کنند عرضه‌های ارز از سوی بازارساز در روزهای آینده نیز ادامه داشته باشد و همین امر سبب کاهش بیشتر قیمت‌ها خواهد شد. نکته مهم در بازار ارز این است که در روزهای اخیر خریداری در بازار وجود نداشته و تعداد فروشنده‌ها بسیار بیشتر از خریداران است. تشدید نوسانات و ورود بازارساز به بازار موجب شده فروشنده‌ها بیشتر شوند. گفتنی است که قیمت دلار برای فروش هم‌اکنون در بازار متشکل ارزی ۱۸هزارو ۹۵۰ تومان و صرافی‌های بانکی ۱۹هزارو ۵۰ تومان اعلام شده است.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (۲۰۹۹۰۰۱۱۰۵۰۰۰۰۳۰)
(شماره مجوز ۱۵۴۵ . ۱۳۹۹)

شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

مناقصه‌گزار: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران.
موضوع مناقصه: تنظیفات و باغبانی مرکز منطقه، تاسیسات سنندج و کرمانشاه و مراکز انتقال نفت پایطاق و نفتشهر.
مبلغ برآورد مناقصه: ۷۰.۸۶۸.۹۸۱.۹۵۸ ریال.
۱ - محل و مکان اجرای کار: کرمانشاه-شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- منطقه غرب- مرکز منطقه، تاسیسات کرمانشاه و سنندج، مراکز انتقال نفت پایطاق و نفتشهر، ایستگاه‌های مخابراتی و حفاظت از زنگ، مسیرهای خطوط لوله و نیروگاه سنندج.
۲ - مدت اجرای کار: ۲ سال خورشیدی.
۳ - نام دستگاه نظارت: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- منطقه غرب.
۴ - قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل و با لحاظ کیفیت ارایه گردد.
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۳.۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت یک یا ترکیبی از ضمانتنامه‌های مندرج در بندهای الف ، ب ، پ ، ج ، چ و ح ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران یا تضمین وجه نقد می‌بایست به شماره شبا IR ۵۲۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۹۴۴ بانک مرکزی بنام شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران واریز گردد.
ضمناً تصویرضمانتنامه یا رسید وجه آن در سامانه بارگذاری گردد.
- درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی (الزامی) در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد الزامیست.
- ارایه گواهینامه تعیین صلاحیت معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمینه تنظیفات و باغبانی الزامی می‌باشد.
- گواهی تایید صلاحیت ایمنی (از اداره کار) الزامیست.
زمان و نحوه خرید اسناد مناقصه از سامانه: شرکت کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۴ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به خرید اسناد و پرداخت هزینه از طریق اتصال به درگاه پرداخت الکترونیک اقدام نمایند.
لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان تا انتخاب برنده ازسایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت در سامانه ستاد، نسبت به ثبت نام و اخذ گواهی امضا الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایند.
زمان و مهلت تکمیل و بارگذاری پیشنهادات در سامانه: شرکت کنند