

<div><div></div></div>
خبر

ذخایر دارو در لبنان رو به اتمام است

● اتحادیه واردکنندگان داروی لبنان از کمبود شدید دارو در این کشور خبر داد و گفت که لبنان توانایی تأمین مایحتاج دارویی بسیاری از بیماران خود را ندارد. در بیانیه رسمی این اتحادیه آمده که این مشکل با توقف کامل واردات از بیش از یک ماه پیش ایجاد شده و خواسته شده که اقدامی فوری برای حل این مشکل انجام شود.به صورت معمول «بانک لبنان» ارز لازم برای واردات دارو را تأمین می‌کند؛ اما این بانک اعلام کرده که به علت کاهش شدید ذخایر خود امکان تأمین ارز لازم را ندارد. قیمت رسمی ارز در لبنان همچنان ۱۵۱۵ لیوه است؛ اما در بازار آزاد به ۱۸ هزار لیوه رسیده است. این بیانیه افزود که تنها راه‌حل مشکل ادامه سیاست‌های حمایتی از بخش دارو با موافقت رئیس‌جمهور است.

ادامه بحران برق در عراق

زنگ خطری برای تظاهرات مردمی

● برای چندمین روز متوالی تظاهرات شبانه در شهرهای مرکزی و جنوبی عراق در اعتراض به قطعی مکرر و طولانی مدت برق هم‌زمان با دمای طاقت‌فرسای تابستان این کشور ادامه دارد. به گزارش میدل‌ایست نیوز، در این میان عوامل بسیاری منجر به بروز دوباره بحران برق در عراق شده است که می‌توان به حملات گاه و بی‌گاه عناصر گروه تروریستی داعش به خطوط و دکل‌های انتقال نیروی برق و کاهش واردات برق و گاز از ایران، در کنار فساد شدید اداری و عدم اجرای پروژه‌های زیرساختی در چند دهه اخیر اشاره کرد که این کشور را گرفتار مشکل برق کرده است؛ هرچند بعد از ۲۰۰۳ تاکنون براساس برآوردهای غیررسمی بیش از ۸۰ میلیارد دلار در این عرصه هزینه کرده است؛ اما آنچه مایه نگرانی مسئولان و گروه‌های سیاسی حاکم عراق شده، این است که این بحران دوباره منجر به بروز اعتراضات مردمی گسترده و خارج‌شدن اوضاع از کنترل شود و برخی هشدار داده‌اند که بروز احتمالی این اعتراضات می‌تواند دلیلی برای تعمیق زمان برگزاری انتخابات زودهنگام در این کشور شود. در همین زمینه یک مقام عالی‌رتبه در دولت عراق که نخواست نامش ذکر شود، به العربی‌الجدید گفت: رهبران سیاسی عراق بر دولت فشار می‌آورند تا هر طوری برده مانع از بدترشدن بحران شود، به‌دلیل اینکه از بروز مجدد تظاهرات گسترده مردمی بیم دارند.

در سال‌های گذشته عربستان و امارات برای نشان‌دادن نزدیکی و اتحادشان طرح خود برای ایجاد یک اتحاد سیاسی مخفیانه را تا مراحل پایانی آن پیش بردند. با اینکه این اتحاد و کنفدراسیون هنوز شکل نگرفته بود اما این دو حکومت اقتدارگری عربستان و امارات با هم‌راهی هم در جنگ یمن شرکت کردند و قطر را هم به اتهام حمایت از اسلام‌گرایان مورد تحریم قرار دادند.

با این حال به‌تازگی نشانه‌های شکاف میان ریاض و ابوظبی نمایان‌تر از همیشه شده است. اختلاف بر سر نحوه مدیریت همه‌گیری کرونا، اختلاف درباره جنگ یمن، عادی‌سازی روابط با اسرائیل از جمله اختلاف‌های عربستان و امارات طی ماه‌های

اخیر بود و اکنون تضاد منافع این دو کشور بر سر تولید نفت به یکی دیگر از اختلاف‌های این دو متحد قدیمی تبدیل شده است.

نشست اخیر اعضای کشورهای صادرکننده نفت و متحدان آن (اوپک‌پلاس) روز جمعه در حالی به صورت ویدئوکنفرانس برگزار شد که روسیه و عربستان خواستار کاهش تولید در ماه‌های پیش‌رو بودند. این درخواست عربستان و روسیه به دلیل ایجاد ثبات در بازار برای عبور از شرایط بحرانی ناشی از همه‌گیری کرونا و جلوگیری از سقوط غیرقابل کنترل قیمت نفت مطرح شد. اما امارات با این پیشنهاد مخالفت کرد تا این نشست بی‌نتیجه بماند و تنش تازه‌ای میان عربستان و امارات بروز کند.

پس از آنکه نشست سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و هجدهمین نشست اوپک و متحدانش موسوم به اوپک‌پلاس بدون نتیجه پایان یافت، وزرای تمامی کشورهای عضو به جز امارات عربی متحده در نشست روز جمعه درمورد بالابردن ارسال نفت به بازارهای جهانی از ماه اگوست و تمدید توافق آوریل ۲۰۲۰ مینی بر کاهش ۵.۷ میلیون بشکه‌ای تولید به جای آوریل تا دسامبر سال ۲۰۲۲ به اجماع رسیدند. با توجه به اینکه نهایی‌شدن توافق اعضای اوپک‌پلاس نیازمند اتفاق آراست، رایزنی‌ها با وزیر انرژی امارات برای نهایی‌شدن این توافق ادامه یافت. با این حال، دولت امارات، با صدور اطلاعیه‌ای توافق روز جمعه وزرای نفت اوپک‌پلاس را «ناعادانه» توصیف کرد. در این بیانیه همچنین تأکید شده که قصد امارات متحده عربی برای افزایش معنادر سطح تولید از

جهان



مخالفت ابوظبی با طرح ریاض و مسکو مانع کاهش تولید اوپک پلاس شد

امارات علیه عربستان

توافق محدودیت عرضه با هدف ثبات بازار باید تا پایان سال ۲۰۲۲ تمدید شود.

شاهزاده عبدالعزیز بن سلمان، وزیر انرژی عربستان سعودی، در مصاحبه با بلومبرگ گفت: «ما باید توافق را تمدید کنیم. این‌تن تمدید افراد زیادی را در دایره راحتی قرار می‌دهد. ابوظبی در داخل اتحاد اوپک‌پلاس منزوی شده است. همه گروه در برابر یک کشور بود که برای من ناراحت‌کننده اما واقعیت است.»

اندکی پیش از اظهارات وزیر انرژی عربستان سعودی، سهیل المزروعی، تمدید مدت توافق را رد و تنها از افزایش کوتاه‌مدت تولید حمایت کرده و خواستار شرایط بهتر برای کشورش در سال ۲۰۲۲ شده بود. مزروعی به بلومبرگ گفت: «امارات متحده عربی خواستار افزایش بدون شرط تولید است که بازار ایجاب می‌کند. با این‌حال تصمیم برای تمدید توافق تا پایان سال ۲۰۲۲ لزومی ندارد که اکنون گرفته شود.»

به این ترتیب، ابوظبی متحدانش را در موقعیت دشواری قرار داده که با خواسته‌های این کشور را بپذیرند یا اتحاد اوپک‌پلاس ملغای می‌شود. ناکامی در رسیدن به توافق بازار را با کمبود بیشتر عرضه

رویه‌رو کرده و باعث افزایش چشمگیر قیمت‌های نفت می‌شود؛ اما سناریوی فروپاشی اتحاد اوپک‌پلاس هم مطرح است

که در این صورت بحران ریزش قیمت نفت در سال گذشته تکرار خواهد شد. پیش از این و در سال‌های اخیر اختلاف میان عربستان و سعودی و روسیه باعث به‌راه‌افتادن جنگ قیمت نفت و سقوط قیمت آن شده بود.

ماه‌ها پس از آتش‌بس برای این جنگ قیمت کوتاه‌مدت، امارات متحده عربی با مطرح‌کردن ایده خروج از اوپک بازارها را ملتهب کرد، این بار تهدید مذکور را تکرار نکرد اما هنگامی که از وزیر نفت عربستان درباره احتمال خروج امارات سؤال شد، او تنها گفت: «امیدوارم این‌طور نباشد.» به

گفته وزیر نفت عربستان «بدون تمدید توافق، به توافق قبلی برمی‌گردیم که تحت آن تولید در آگوست و پس از آن افزایش پیدا نمی‌کند و احتمالا تأثیر توری روی قیمت نفت خواهد داشت.»

در میانه این اختلاف، مسئله مبنای سطح تولید در میان است. کاهش یا افزایش تولید هر کشوری بر اساس سطح مبنای تولید سنجیده می‌شود. هرچه سطح مینا بالاتر باشد، این کشور اجازه دارد نفت بیشتری تولید کند. امارات متحده عربی می‌گوید سطح تولید فعلی این کشور که حدود ۳.۲ میلیون بشکه در روز در آوریل سال ۲۰۲۰ تعیین شد بسیار اندک است و باید حدود ۶۰۰ هزار بشکه در روز افزایش یابد.

عربستان سعودی و روسیه به دلیل نگرانی از اینکه سایر تولیدکنندگان گروه خواستار افزایش سهمیه تولیدشان شوند، با درخواست امارات متحده عربی برای محاسبه مجدد هدف تولید این کشور مخالفت کرده‌اند. شاهزاده سعودی اظهار کرده که ابوظبی با درخواست اخیرش بدعت خطرناکی را پایه‌گذاری می‌کند.

ابوظبی در آوریل سال ۲۰۲۰ سطح مبنای تولید فعلی را پذیرفت اما نمی‌خواهد به مدت طولانی‌تری در این توافق بماند. ابوظبی هزینه سنگینی برای توسعه ظرفیت تولید داشته و شرکت‌های خارجی نظیر توتال فرانسه را جذب کرده است. اکنون که چشم‌انداز بازگشت نفت ایران در صورت دستیابی به توافق هسته‌ای جدید مطرح شده، صبر این کشور برای دستیابی به شرایط جدید توافق لبریز شده است.

<div><div></div></div>
روزنه

راهبرد مأموریت آمریکا در افغانستان تغییر می‌کند

● لوید آستین، وزیر دفاع آمریکا، طرح جدید مأموریت آمریکا در افغانستان را به زودی اجرا خواهد کرد. به نقل از رسانه‌ها، وزیر دفاع آمریکا به ژنرال اسکات میلر دستور داده است تا اختیارات خود در فرماندهی جنگ را به ژنرال فرانک مکزنی انتقال دهد. مکزنی در حال حاضر فرمانده فرماندهی مرکزی آمریکا (سنسنتکام) است و پس از این، فرماندهی نیروهای باقی‌مانده در افغانستان نیز بر عهده او خواهد بود. به گزارش ایندپندنت، بر اساس این راهبرد، مکزنی مدیریت حفظ مکان‌های دیپلماتیک و دیپلمات‌ها را بر عهده خواهد داشت. در کنار آن، مدیریت ارتباط با ارتش و پلیس افغانستان نیز بر عهده مکزنی خواهد بود. همچنین یک دفتر فرماندهی در ساختمان سفارت آمریکا در کابل نیز ایجاد می‌شود که مسئولیت آن حفظ جان دیپلمات‌های آمریکایی حاضر در سفارت و دیگر دیپلمات‌های غربی خواهد بود. در همین حال، یک دفتر نظامی ماهواره‌ای در قطر ایجاد می‌شود که وظیفه آن تأمین ارتباط میان نیروهای نظامی آمریکا و ارتش و پلیس افغانستان خواهد بود. این دفتر وظیفه تعمیر هواپیماهای افغانستان در خارج از خاک این کشور را هم بر عهده خواهد داشت. این تصمیم جدید وزیر دفاع آمریکا در حالی گرفته می‌شود که پیشروی گروه طالبان و تصرف مناطق بیشتر از جغرافیای افغانستان مسلما نگران‌کننده است. طبق گزارش‌ها، یکشنبه گذشته بعد از نبردی شدید در ولایت جنوبی قندهار، گروه طالبان توانست شهرستان راهبردی پنجولای را تصرف کند. سقوط پنجولای در جنوب ولایت قندهار تنها دو روز پس از خروج نیروهای آمریکایی و ناتو از پایگاه نظامی بگرام رخ داد. طالبان و نیروهای افغان در یک سال گذشته بر سر کنترل این شهرستان که به شهر قندهار نزدیک است، درگیر بودند اما شورشیان تاکنون نتوانسته بودند این ولسوالی را تصرف کنند. قندهار خاستگاه گروه طالبان است که از میانه دهه ۱۹۹۰ تا سال ۲۰۰۱ بخش عمده‌ای از افغانستان را در کنترل داشتند. هستی محمد، فرماندار پنجولای، گفت که نیروهای افغان و طالبان یکشنبه‌شب با یکدیگر درگیر شدند که به عقب‌نشینی نیروهای افغان انجامید. او‌گفت: «طالبان دفتر فرماندار و فرماندهی پلیس شهرستان را تصرف کردند.» سید جان خاکرزویا، رئیس شورای ولایتی قندهار، ضمن تأیید این خبر که ولسوالی پنجولای به دست طالبان افتاده است، نیروهای دولتی را به «عقب‌نشینی عمدی» متهم کرد.

سر کار خانم فاطمه روحانی
<div>نظر به اینکه آقای عباس روحانی احدی از مالکین (ورثه) پلاک ۵۸ فرعی از ۲۱۷۱ اصلی واقع در بخش ده تهران تقاضای صدور سند مالکیت ملکی خود را به این اداره ارایه نموده‌اند که مراتب طی اخطار اداری ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۴۵۰۰۸۵۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۴ به آدرس اعلامی اخطار گردیده لذا مستدعی است ظرف مدت ده روز از رویت آگهی نسبت به ارایه سند مالکیت به این اداره اقدام نموده و عدم حضور مراتب از رسیدگی نخواهد بود .</div> <p>م الف ۱۱۸۶۷ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران</p>
<div>آگهی ابلاغ اجرائیه به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی بدینوسیله به اسماعیل میرزائی قمی با شماره ملی ۰۰۳۵۰۷۲۲۹۶ و نازیلا آستانی نژاد با شماره ملی ۰۰۵۳۶۴۸۵۵۲ و یداله خسرو زاده قمی با شماره ملی ۰۰۶۱۹۳۰۲۷۱ به نشانی تهران خیابان میرزای شیرازی با پابین تر از مطهری کوچه ۱۹ پلاک ده (اعلامی بستانکار) ابلاغ می شود که بانک تجارت با وکالت آقای محسن فروزنده گبا به استناد قرارداد شماره ۱۰۴۴۹۵.۲۱۷۱ مورخ ۹۶/۵/۱۹ برای وصول مبلغ ۱۸/۷۰۷/۰۳۱/۹۷۷ ریال بابت اصل طلب و از آن تاریخ تا تسویه کامل بدهی طبق مقررات بابت پرونده اجرائی کلاسه مکانیزه ۹۷۰۲۷۰۵ و علیه شما میادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام میباید لذا نمونه طبق گزارش مامور پست ابلاغ واقعی میسر نگردید و بنا به ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روز نامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود لذا چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد .</div> <p>سرپرست اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران م الف ۱۱۸۶۹</p>

آگهی فقدان سند مالکیت
<div>آقای منوچهر آباقت و کالتا از طرف پروین /شهپزاری ارالوئی طی وارده شماره ۴۵۰۳۷۲۴۳ مورخ ۹۹/۱۰/۲۰ برابر وکالتنامه ۵۱۸۷۷-۹۱/۲/۱۹ دفترخانه ۱۷۷ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۲۳۱۲۱ دفترخانه ۱۷۷ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده ومدعی است سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۲ به مساحت ۴۰/۴۵ متر مربع به شماره ۲۷۱۴۸ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران در مالکیت پروین /شهپزاری ارالوئی کوچک فرزند حسین شماره شناسنامه ۳۲۲۵ تاریخ تولد ۱۳۲۵ دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۰۴۰۱۶ سری سال که در صفحه ۱۴۲ دفتر املاک جلد ۲۸۶۴ ذیل شماره ۵۳۹۵۷۳ ثبت گردیده است و دارای سند رهنی شماره ۱۱۲۹ مورخ ۸۹/۷/۱۸ که بنفع بانک مسکن میباشد به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالیکت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می شود .</div> <p>م الف ۱۱۸۶۴مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران</p>

آگهی فقدان سند مالکیت
<div>در اجرای دستور ذیل تقاضای بورده ۳۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۷ آقای شاهرخ گبا وکالتنامه ۲۶۹۹۹-۹۹/۱۲/۹ دفتر ۱۲۷۱ تهران – خانم شهرزاد ناصری مالک شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان قطعه پنجم به شماره ۸۶۷۰۵ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز از ۱۹۰۲۴ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۶۶/۳۵ متر مربع در طبقه دوم بانضمام انباری قطعه سوم بمساحت ۵/۴۳ متر مربع در زیرزمین ذیل دفتر الکترونیک ۹۵۵۱۱۴-۲۰۱۰۸۰۰۲۵۲۰۱۳۹۵۲ بنام‌منشارالیهبا ثبت و سند به چاپی ۹۵۵۱۱۴ صادر شد و بموجب اسناد رهنی ۳۵۰۹۵ مورخ ۹۹/۱۰/۲۷ و ۹۹/۱۰/۲۷ مورخ ۹۹/۱۰/۲۷ دفترخانه ۱۵۱۰۱یوانکی در رهن بانک ملت میباشد.اکنون اعلام نموده اند که سند مالکیت پلاک مورد تقاضا بعلت بی توجهی مفقود گردیده است و مراتب به موجب شماره ۱۱۹۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۶ دفترخانه ۱۲۷۱ تهران به شهادت شهود رسیده است .لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق میباشد و یا سند مالکیت نزد وی میباشد از تاریخ انتشار آگهی بمدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نماید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام جهت صدور سند المثنی وفق مقررات انجام خواهد شد. ضمنا بازداشت ندارد .</div> <p>م الف ۱۱۸۶۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر آرا</p>

آگهی فقدان سند مالکیت
<div>نظر به اینکه احمد علی کوخانی مالک پلاک ثبتی ۹۲۷۶ فرعی از ۶۷۱۹ اصلی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده بشماره ۴۰۲۷ و ۴۰۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۳/۴ دفتر خانه ۱۵۶۷ تهران و حسب درخواست وارده ۰۳۵۹۰-۱۴۰۰۸۵۶۰۱۵۱۰۱۳۵۱۰۳۵۹۰ فرعی از اصلی مزبور بانضمام سند مالکیت را نموده است مراتب در اجرای ماده۱۱۲۰آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:نام خانوادگی مالک: احمد علی کوخانی میزان مالکیت:شش دانگ رهن:نارد شماره پلاک فرعی ۹۲۷۶ اصلی ۶۷۱۹ مفروز و مجزی شده از ۵۵۳ فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش ۰۲ تهران علت گم شدن جابجایی خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش دانگ اعیانی یکدستگاه آپارتمان مسکونی که عرصه آن وقف میباشد بمساحت ۸۹.۹۲ متر مربع که مقدار ۲.۵ متر مربع آن بالکن و ۳.۴۴ متر مربع آن پیشرفتگی است قطعه ۹ تفکیکی واقع در غرب طبقه ۵ بخش ۰۲ تهران پلاک ثبتی ۹۲۷۶ فرعی از ۶۷۱۹ اصلی مفروز از ۵۵۳ فرعی از اصلی مزبور بانضمام پارکینگ قطعه ۹ تفکیکی بمساحت ۱۱ متر مربع واقع در شرق زیرزمین یک و انباری قطعه ۱۰ تفکیکی بمساحت ۲.۷۷ متر مربع واقع در غرب زیرزمین یک ذیل دفتر الکترونیک۱۰۰۱۹۹-۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۵۰۱۳۹۵۲ بشماره چاپی ۴۱۳۸۵۲ بنام احمدعلی کوخانی ثبت. صادر و تسلیم گردید و برابر سند شماره ۲۶۴۹-۹۴/۷/۵ دفتر ۱۵۶۷ تهران در قید رهن است .اینک با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید.و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.</div> <p>م الف ۱۱۸۶۵ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران</p>

آگهی فقدان سند مالکیت
<div>آقای مسعود جدیدی برابر وکالتنامه شماره ۱۸۷۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۰ دفتر ۱۵۹۲ تهران به وکالت از آقای اسفندیار تمیمی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده به شماره ۰۴۳۱۳۸۴-۱۴۰۰۵۷۵۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۷ دفتر ۲۶۱ تهران مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۵/۱۲ متر مربع به شماره ۴۴۴۰۳ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش هفت تهران که بنام آقای احمد ون ذیل ثبت ۱۶۱۱۱۹ صفحه ۳۰۱ دفتر ۱۰۱۶ بشماره چاپی ۲۰۳۵۷۲ ثبت و صادر و تسلیم سپس برابر سند شماره ۲۱۳۸۵ مورخ ۵۰/۵/۱۶ دفتر ۲۶۸ تهران به آقای محمد علی عقیلی انتقال قطعی شده و نامبرده نیز برابر سند قطعی شماره ۶۰۸۸۱ مورخ ۵۹/۵/۵ دفتر ۱۷۲ تهران به آقای اسفندیار تمیمی انتقال داده است . که به علت جابجایی مفقودگردیده و در خواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد . م الف۱۱۸۶۰رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی</div>

آگهی عدم تسلیم سند مالکیت مورث
<div>سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۱/۷۵ متر مربع قطعه ۱۱ تفکیکی تحت پلاک ثبتی ۲۷۶۵ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۱۲۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۳۹۵۶۴ صفحه ۳۷۱ دفتر ۳۱۷۶۱۶۲/۲ بشماره چاپی ۷۲۳۷۶۲ به نام آقای جلال الدین لشگرلو ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس مع الواسطه شش‌دانگ به موجب سند قطعی ۱۲۳۱۷ مورخ ۵۸/۶/۶ دفتر ۳۱۴ تهران به ابوطالب خدائی منتقل گردیده است که نامبرده برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۸۸۸ مورخ ۹۲/۹/۲۰ قاضی شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۵ شهر تهران فوت نموده و ورثه حین الفتوش ایشان عبارت از علی و مجید و مریم و محبوبه (شهرت همگی خدائی) فرزندان متوفی و خانم فاطمه یزدانی نژاد(همسر متوفی) می باشند سپس خانم محبوبه خدائی به عنوان احد از ورثه باهتستناد دادنامه حصر وراثت و مالیات بر ارث مرحوم ابوطالب خدائی تقاضای صدور سند نسبت به سهم الارث خود را نموده است و اعلام نموده که اصل سند مالکیت نزد آقای مجید خدائی می باشد که مراتب طی اخطار اداری بشماره ۲۳۰۰۳۶۲۵ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۸ جهت ارائه ی اصل سند مالکیت به نامبرده اعلام گردید که تا کنون اصل سند مالکیت ارائه ننگردیده است لذا مراتب در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تاده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت سند مالکیت متقاضی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.</div>

آگهی فقدان سند مالکیت
<div>آقای سید مجتبی رضوی نبوی اصلتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۴۷۹۶۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ دفترخانه ۴۰۹ تهران طی در خواست وارده ۰۲۳۳۰۴۰۴۴۱ مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:۱- نام و نام خانوادگی : آقای سید مجتبی رضوی نبوی مالک شش‌دانگ ۲- شماره پلاک : ۲۹۹۳۶ فرعی از ۱۱۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن : جابه جایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت :سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شرقی همکف بلوک ۸به مساحت ۸۵/۹۱ متر مربع که مقدار ۵/۹۴ متر مربع آن بالکن است قطعه دو تفکیکی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۹۳۶ فرعی از ۱۱۸ اصلی مفروز از ۱۷۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت شمال شرقی زیرزمین اول بلوک های ۹-۸ که ذیل صفحه ۲۶۰ و دفتر ۱۲۲۲ ثبت ۳۴۵۲۵۶ به شماره چاپی ۸۶۹۱۴۳ به نام سید مجتبی رضوی نبی ثبت و صادر شده است برابر اسناد ۱۸۱۲۹۸ مورخ ۹۲/۱۱/۹ دفتر خانه ۲۵۲ تهران در رهن بانک شرکت ایران خودرو ۱۸۱۳۰۰ در رهن شرکت تهیه و توزیع قطعات و لوازم یدکی ایران خودرو و ایساکو میباشدکه در این خصوص با شرکت ایران خودرو مکاتبه بعمل آمد که شرکت مزبور در پاسخ اعلام نمود که اصل سند نزد آن مرجع نمی باشد که نسبت به آن اجرائیه صادر شده است که در این خصوص با اداره سوم اجرای اسناد رسمی مکاتبه بعمل آمد که مرجع طی نامه شماره ۰۲۳۸۵-۱۰۱۳۰۰۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۱ موافقت خود را با صدور سند المثنی اعلام نمود .لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل : بزرگراه ستاری بلوار ناصر حجازی بلوار شقایق جنوبی نیش کوچه شانزدهم شرقی پلاک ۱</div> <p>م الف ۱۱۸۶۲سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران</p>