

نگاه

نیروی انتظامی، دفاتر اسناد رسمی رسانه ملی و مردم

یوسف خمسه

● در روزهای اخیر و با مطرح شدن آیین‌نامه اجرایی ماده ۲۹ قانون جدید رسیدگی به تخلفات رانندگی کشمشک میان نیروی انتظامی و مراجع ثبتی در خصوص تنظیم و ثبت اسناد نقل و انتقال خودرو وارد مرحله جدیدی شده و نیروی انتظامی کمافی‌السبق معتقد به آن است که پس از تعویض پلاک خودرو نقل و انتقال آن به نام خریدار صورت پذیرفته است و برگ سبز خودرو «سند مالکیت خودرو» محسوب شده و فروشنده و خریدار یا نماینده قانونی آنها الزامی در مراجعه به دفاتر اسناد رسمی و ثبت نقل و انتقال خودرو و نهایتاً دریافت سند (بنچاق) ندارند. در این راستا ذکر چند نکته ضروری است:
۱ – دفاتر اسناد رسمی «وابسته به قوه قضاییه» بوده و از طریق سازمان ثبت اسناد و املاک و مطابق با مقررات موجود و تحت نظارت سازمان متبوع خویش خدمات خود را ارائه می دهند و آنچه به عنوان هزینه‌های ثبت سند از مراجعان دریافت می کنند طبق تعرفه‌های مصوب سازمان ثبت و دولت است و درخصوص ثبت نقل و انتقال خودرو پس از تعویض پلاک دفاتر اسناد رسمی مکلف به دریافت «حق‌الثبت» و «مالیات نقل و انتقال» و «رزش افزوده» (همگی متعلق به دولت) و «حق‌التجریع» (مختص دفاتر اسناد رسمی) هستند که در مورد هر خودرو و با هر مدل طبق تعرفه‌های قانونی این هزینه‌ها متغیر خواهد بود و در واقع دفاتر اسناد رسمی مأمور به وصول مطالبات دولت از مردم در خصوص تنظیم و ثبت نقل و انتقالات هستند که درآمدی کلان برای دولت از این طریق محسوب می‌شود.
۲– بسیار جای شگفتی دارد که در برخی موارد هنوز سعی شده‌ای بر آن است که تعریف سند رسمی را مخدوش کنند یا تفاوت‌های اسناد رسمی را با سایر اسناد نادیده انگارند. در قانون برای سند رسمی مزایای بسیاری شمارش شده و برای آنکه سندی رسمی تلقی شود شرایطی آمده که با جمع همه آنها‌اعم از صلاحیت شخص تنظیم‌کننده سند و رعایت مقررات و تشریفات قانونی سسند وصف رسمی می‌یابد و از اسناد عادی مجزا می‌شود و در مقام دفاع و دعوی قابلیت استناد می‌یابد و در صورت نبود هر یک از این شرایط سند وصف رسمی نداشته و صاحبان اسناد را از مزایای ممتاز اسناد رسمی نزد مراجع و محاکم و در رولاط مالی طرفین محروم می‌کند. از جمله این شرایط آن است که سند توسط شخصی تنظیم شود که مطابق قانون اجازه چنین کاری را داشته باشد (صلاحیت ذاتی) مثلاً این فقط راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی است که با رعایت تشریفات قانونی می‌تولد گواهینامه رانندگی برای اشخاص صادر یا تعویض پلاک کند و نه هیچ شخص دیگری و اعتبار گواهینامه به عنوان سند ناشی از صلاحیت ذاتی صادرکننده و رعایت تشریفات قانونی در صدور آن است. و به همین استدلال است آی صادره توسط قضات یا صدور شناسنامه توسط ثبت احوال.

در خصوص ثبت و تنظیم نقل و انتقالات خودرو نیز بهموجب قانون این صلاحیت ویژه سردفتر اسناد رسمی است که با رعایت مقررات قانونی و پس از تعویض پلاک خودرو توسط نیروی انتظامی با اخذ حقوق دولتی اقدام به صدور سند خودرو کند. در ماده ۲۹ قانون جدید رسیدگی به تخلفات رانندگی آمده «حقن انتقال خودرو به موجب سند رسمی انجام می‌شود. دارندگان وسایل نقلیه مکلفند قبل از هر گونه نقل و انتقال وسایل مذکور در دفاتر اسناد رسمی ابتدا به ادارات راهنمایی و رانندگی یا مراکز تعیین شده از سوی راهنمایی و رانندگی برای بررسی اصالت وسیله نقلیه، هویت مالک، پرداخت جریمه‌ها و دیون معوق و تعویض پلاک به نام مالک جدید مراجعه نمایند».

اطلاعات حقوقی چندانی نمی‌خواهد که از متن این ماده قانونی مصوب مجلس دریابیم اولاً وظیفه نیروی انتظامی در فرآیند نقل و انتقال خودرو چیست؟ ثانیاً دفاتر اسناد رسمی در چه زمان و چگونه وارد این فرآیند می‌شوند؟ ثالثاً آیا لزومی به تنظیم و ثبت نقل و انتقال خودرو در دفاتر اسناد رسمی هست یا خیر؟

هرچند اعتقاد و عملکرد نیروی انتظامی در این خصوص قبل و بعد از تصویب قانون یکسان بوده‌ا و در برخی مراکز تعویض پلاک پس از نصب پلاک جدید سفارش به عدم مراجعه به دفاتر اسناد رسمی می‌شود ضمن آنکه در صدر برگ سبز «سند مالکیت خودرو» نقش بسته است و از ابتدای سال جاری نیز در راستای بی‌همراهی جلوه دادن اسناد تنظیمی دفاتر اسناد رسمی صرفاً با اخذ برگ کمپایی و برگ سبز و بدون توجه به سلسله نقل و انتقالات خودرو و مالکیت فرد که تنها از طریق آخرین بنچاق قابل احراز است اقدام به تعویض پلاک خودرو و صدور برگ سبز می‌کنند و در صورت نبود برگ کمپایی حتی اگر ۱۰ بار از معامله آن گذشته باشد در اکثر موارد از شخص برگ کمپایی مطالبه می‌شود که این امر مستلزم طی تشریفات درخواستی المثنی برگ کمپایی اعم از مراجعه به نمایندگی‌های خودرو و پرداخت هزینه گواهی امضا و نشر آگهی و غیره است. (این هم نشانی دیگر از آنکه در این پافشاری و لجبازی درد مردم و نگرانی برای وقت و هزینه آنها به‌نفعی بیش نیست)
۳– به عنوان نگارنده متقدم هر اقامتی از سوی مراجع صالح جهت کاستن از هزینه‌های مردم و کاهش مصایب تعویض پلاک و تنظیم سند صورت پذیرد آرامش و امنیت روانی و اقتصادی جامعه را در پی خواهد داشت و این میسر نمی‌شود مگر آنکه اولاً فصل الخطاب قانون باشد و ثانیاً مردم به راستی و صدق در جریان صحیح اطلاعات و واقعیات قرار گیرند. تنها در این‌صورت است که می‌توان مردم را از این سردرگمی نجات داد و به معنای واقعی دایعه دلسوزی و خیرخواهی آنان را داشت. و در آخر اینکه دلسوزان و قانونگذاران می‌توانند با کم کردن هزینه‌های دولتی ثبت اسناد رسمی و کم کردن فرآیند اداری از طریق الکترونیکی کردن آنها گامی به سوی اهداف فوق و رعایت اوضاع و احوال مردم بردارند.

سرپرست وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: سال قبل ۴۰هزارمیلیاردتومان در بخش دارو و درمان در کشور هزینه شد که ۲۵هزارمیلیاردتومان آن را مردم پرداخت کردند که این هزینه‌ها دیگر از سوی مردم قادر به تامین نیست. محمدحسین طریقت‌منفرد با بیان اهمیت اجرای طرح پزشک خانواده گفت: هزینه‌های درمانی در کشور بسیار سرسام‌آور و زیاد است که اگر طرح پزشک خانواده ۱۷سال قبل اجرا می‌شد می‌توانستیم از حیف و میل بی‌تالمال و هزینه‌های اضافی در بخش درمانی کشور جلوگیری کنیم.

وی در گفت‌وگو با مهر افزود: در سال قبل ۴۰هزارمیلیاردتومان در بخش دارو و درمان در کشور هزینه شد که ۲۵هزارمیلیاردتومان آن را مردم تقبل و پرداخت کردند که این هزینه‌ها با مشکلات مالی که در شرایط کنونی اقتصادی با آن مواجه هستیم دیگر از سوی مردم قادر به تامین نیست.
۵۰هزارمیلیاردتومان هزینه دارویی در سال ۹۱
سرپرست وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی تصریح کرد: امسال نیز ۵۰هزارمیلیاردتومان در بخش دارو و درمان هزینه شد که بیماران حدود ۳۰هزارمیلیاردتومان آن را پرداخت کردند در حالی‌که این هزینه‌ها می‌توانست در پیشگیری از بیماری‌ها و ارتقای سلامت مردم مصرف شود. طریقت‌منفرد درخصوص نیازهای دارویی و تجهیزاتی موردنیاز کشور گفت: امسال حدود دو هزار و ۵۰۰میلیون دلار پیش‌بینی می‌شود در بخش تامین دارو و تجهیزات پزشکی

نیاز باشد که حدود یک‌هزارو ۸۰۰میلیون دلار آن پرداخت شده و بقیه در آینده تامین خواهد شد. وی درخصوص پرداخت سهمیه درمان از اجرای هدفمندی یارانه‌ها افزود: چون در سیستم بودجه‌بندی برای بهداشت و درمان در کشور ردیف‌هایی قرار داده شده شاید تعیین سهم مقدور نباشد اما سهم

۱۰درصد از یارانه‌ها قرار بود کمک اعتبارات کشور باشد که تاکنون دوهزارمیلیاردتومان آن پرداخت شده است. طریقت‌منفرد در زمینه افزایش هزینه‌های بیمارستان‌ها یادآور شد: علت بالا رفتن هزینه بیمارستان‌ها این است که از کارآیی لازم برخوردار نیستند و چون کمیت کار آنها ناکافی است به همان نسبت هزینه آنها بالاست و چنانچه کیفیت و کمیت خدمات بیمارستانی بالا برود درآمدهای آنها جوابگوی هزینه‌های آنها خواهد بود. وی ضرورت اجرای طرح پزشک خانواده را متذکر شد و گفت: این طرح از دهه‌های گذشته در کشورهای پیشرفته اجرا شده و ما نیز مصمم به اجرای آن هستیم هرچند برخی مخالفت و مقاومت می‌کنند که منطقی‌نیست.

این مسوول گفت: طرح پزشک خانواده با قدرت در کشور اجرایی خواهد شد و اجازه نخواهیم داد عده‌ای از بازار بیمه‌ای دفاع کنند و مردم زیر بار هزینه‌های بی‌مورد و اضافی بروند.

طریقت منفرد، سرپرست وزارت بهداشت:

مردم دیگر توان پرداخت هزینه‌های درمان را ندارند

حداقل درآمد پزشک عمومی ۹ میلیون تومان
طریقت‌منفرد بیان کرد: در طرح پزشک خانواده برای هر پزشک دو هزارو ۵۰۰ تا حداکثر سه هزار بیمار تحت‌پوشش پیش‌بینی شده که میانگین درآمد پزشکان عمومی ۹ میلیون تومان بر اساس استاندارد خواهد بود که هر سال افزایش خواهد یافت. وی اظهار کرد: ۸۰درصد سرانه درمان هر ماه توسط بیمه پرداخت خواهد شد و ۲۰درصد آن تا سه ماه بعد پس از پایش پرداخت می‌شود و ۲۵درصد پاداش هم برای کسانی که در دارو و درمان صرفه‌جویی کنند پیش‌بینی شده و پزشکان از نظر تامین منابع مالی نگرانی نخواهند داشت.

سرپرست وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اظهار کرد: در راستای سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری در ارتباط با سلامت و به منظور بازنگری و تحول نظام سلامت در مناطق شهری جهت پاسخگویی به نیازهای بهداشتی درمانی جامعه، برنامه پزشک خانواده شهری با



میزان افزایش قیمت بعضی داروها نسبت به فروردین	فهرست داروهای پر مصرف و میزان افزایش قیمت آنها (قیمت‌ها به تومان)				
نوع دارو	افزایش قیمت	نام دارو	کاربرد پزشکی	قیمت قبلی	قیمت کنونی
هیدروکورتیزون (ضد آلرژی)	۹/۹	آتانول	بیماری قلبی	۱۵۰۰	۳۰۰۰
سیکلوکسفاپدید (ضدسرطان)	۱۴/۵	اسپری سالبیتامول	پیشگیری و درمان حملات تنفسی	۳۳۰۰	۶۶۰۰
آتراکورיום (داروی بیهوشی)	۲۱/۵	آتورواستاتین	داروی ضدچربی	۲۰۰۰-۲۲۰۰	۹۲۰۰-۲۸۰۰
آتراکورיום ۲۵ میلی‌گرم	۴۰/۶	آموکسی‌سیلین	آنتی‌بیوتیک	۵۵۰	۷۵۰
آمپیسیلین ۱گرم (ضد عفونت)	۲۰	سفالاکسیم	آنتی‌بیوتیک	۱۰۰۰	۱۲۰۰
آمپیسیلین ۵۰۰ میلی‌گرم	۱۶/۷	آکپیرازولام	آرام‌بخش و درمان ناراحتی‌های عصبی	۱۵۰۰	۱۸۰۰
پنی‌سیلین	۱۸/۷۵	ویتامین ث جوشان	مکمل	۱۸۰۰	۵۶۰۰
بتانکول (حرکت گوارش)	۲/۴	کلکسیپر	مکمل	۷۸۵۰	۱۷۰۰۰
قرص کلکسیم D	۸۷	مکمل	مکمل	۱۹۰۰۰	۳۱۰۰۰
ویتامین B۶	۳۳	مولتی‌ویتامین	مکمل	۱۷۰۰	۲۷۰۰

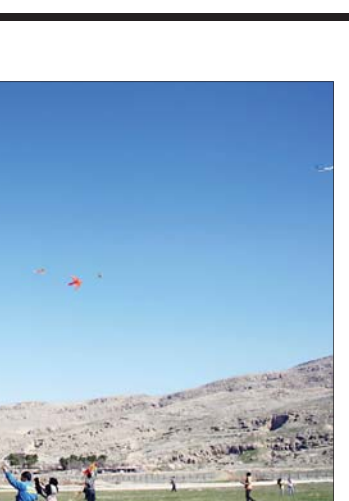


علی‌اکبر آیدین‌رهبر مجلس

در همایش «انجمن زنان کارآفرین» اعلام شد

اشتغال زنان فقط ۱۴ درصد

از ایده‌های کارآفرینی، ازجمله فعالیت‌های مئثنی است که می‌تواند تأکیدی بر حضور بانوان در عرصه صنعت و اقتصاد باشد. وی همچنین حذف زنان از پذیرش در چندین رشته دانشگاهی را اقدامی نامطلوب و مانع توسعه علمی کشور ارزیابی و اظهار امیدواری کرد که تصمیم‌گیری مسوولان متناسب با توان و ظرفیت‌های نسبی از جامعه و منطق با شرایط و الزامات اجتماعی اتخاذ شود.



برگزاری جشنواره بادبادک‌ها در کنار تخت‌جمشید برای اولین‌بار
عکس:بهزاد اسفندیاری

جامعه

خبر

کشورهای کمتر توسعه یافته بستر ۹۰درصد تلفات جاده‌ای

● شرق: خلوتی این روزهای جاده‌های ایران، آرامش قبل از توفان است. جاده‌های کشور در حالی روزهای خلوت و آرام خود را طی می‌کنند که تا کمتر یک ماه دیگر بانوجه به آغاز مسافرتها نوروزی، پذیرای حجم بالای مسافران نوروزی هستند. از طرف دیگر تصادفات جاده‌ای در ایران، گرچه در سال ۹۰ نسبت به مدت مشابه در سال ۱۳۸۹ با کاهش ۲۰ هزار نفری مواجه شده است، اما کامکان سومین عامل مرگومیر در ایران است. در همین رابطه بیمارستان رضوی مشهد روز گذشته بر برگزاری همایش ایمنی جاده‌ها، به بررسی راه‌های پیشگیری از تلفات جاده‌ای پرداخت. در این همایش که با حضور مسوولان سازمان بهداشت جهانی و کارشناسانی از برخی کشورهای موفق در کاهش تلفات جاده‌ای همچون آلمان برگزار شد، مسوولان سازمان بهداشت جهانی آمارهای نگران‌کننده‌ای از میزان تلفات جاده‌ای ارایه کردند به‌طوری‌که این سازمان به تازگی اعلام کرده با وجود تصور بسیاری از ما که فکر می‌کنیم علت اصلی مرگومیر سنین ۱۵ تا ۲۹ سال بر اثر بیماری‌های واگیر یا عفونی است این تصادفات جاده‌ای است که جان آنها را تهدید می‌کند و به عنوان اولین عامل مرگومیر در میان این افراد است. اما نگران‌کننده‌تر اینکه به گفته نماینده‌سازمان جهانی بهداشت در ایران، خلم جهان طویل‌لا، منطقه‌شرقی مدیترانه یکی از پرمخاطرترین مناطق جهان در این زمینه شناخته شده و از سال ۹۰۰۹ میلادی که این آمار ثبت شده شاهد روند رو به رشدی درباره مرگومیر با تلفات جاده‌ای در این منطقه بودیم. این تحقیقات و آمار نشان می‌دهد که ۹۰درصد از مرگومیرهای جاده‌ای در کشورهای کمتر توسعه‌یافته یا فقیر صورت می‌گیرد. وی در این زمینه ابراز نگرانی کرد که این اتفاقات علاوه بر از دست دادن نیروی انسانی کارآمد و مولد جامعه باعث صرف هزینه‌های بسیار هنگفتی به صورت مستقیم یا غیرمستقیم در جوامع یاد شده خواهد شد که سالانه حدود یک یا دو درصد تولید ناخالص ملی آنهاست. وی در سخنرانی مراسم افتتاحیه دومین کنگره بین‌المللی ایمنی جاده‌ها این موضوع را بیان کرد که در این راستا سازمان جهانی بهداشت و همکاریاش بی‌تفاوت ننشستند و در میان سایر اقدامات و قطعنامه‌ها شروع به همکاری‌های بسیار مفید و مشترکی با کشورهای یاد شده کرده‌اند و در این زمینه ایران و بیمارستان فوق تخصصی رضوی به عنوان پایلوت این امر در منطقه در نظر گرفته شده است که از این پس هر گونه تصمیم‌گیری یا همکاری در منطقه شرق مدیترانه با همکاری و حضور مستمر این کشور و به‌خصوص بیمارستان یاد شده خواهد بود. دکتر طویل‌لا می‌افزاید: به باور ما با وجود این‌گونه همکاری‌ها این خود کشورها هستند که می‌توانند با توجه به شرایط اقلیمی و جاده‌ای خود در این زمینه ما را یاری کنند. بدیهی است که این امر به تنهایی و توسط سازمان جهانی بهداشت امکانپذیر نیست و تنها با مشارکت‌های قوی و نقش‌آفرینان کلیدی کشوری محقق خواهد شد.

رییس پلیس تهران خبر داد
تشدید کنترل بازار و مراکز خرید
● مهر: رییس پلیس تهران با اعلام اینکه طرح تشدید کنترل مراکز خرید با توجه به نزدیکی ایام نوروز آغاز شده است، گفت: اکنون مأموران پلیس آگاهی، راهنمایی و رانندگی و عوامل انتظامی در پنج فروشگاه عرضه مستقیم کالا حاضر هستند. ضمن اینکه به منظور جلوگیری از سرقت مأموران در تمام مراکز خرید و بازار نیز حضور دارند. پلیس تهران نیروهای خود را برای مقابله با سرقت افزایش و کنترل این مناطق را تشدید کرده است.

فراخوان اعزام به خدمت مشمولان فارغ‌التحصیل دانشگاه‌ها

● مهر: سازمان وظیفه‌عمومی ناجا کلیه مشمولان فارغ‌التحصیل دانشگاهی که دارای برگ آمده به خدمت هستند را برای اعزام به خدمت فراخواند. به نقل از اداره اجتماعی سازمان وظیفه عمومی، این سازمان طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد: تمامی مشمولان فارغ‌التحصیل دانشگاهی که تاریخ اعزام آنان یک‌اسفند امسال است موظفند در ساعت و محلی که توسط سازمان وظیفه عمومی در سرب‌گ معرفی‌نامه مشمولان به مراکز آموزش نیروهای مسلح اعلام شده، حضور یابند.

خبرخوان

● ایسنا: معاون اجتماعی و فرهنگ و ترافیک پلیس راهور ناجا گفت: پیامکی که اخیراً درخصوص سفر شدن خلافی خودروها برای شهروندان ارسال شده کذب است.
فرمانده نیروی انتظامی گفت: وظیفه نیروی انتظامی در انتخابات امنیتی است و وظیفه توجیه افکار عمومی را ندارد.
ایسنا: جانشین اداره منابع انسانی ستاد کل نیروهای مسلح، از بررسی طرحی خبر داد که به موجب آن فروش سربازی برای مشمولان خارج از کشور متوقف می‌شود.