گزارش

تور اروپایی زلنسکی با «طرح پیروزی»

رئیس‌جمهور اوکراین در دیدار با رهبران بریتانیا، فرانسه، ایتالیا و همچنین رئیس جدید ناتو، با ارائه طرح «پیروزی» خود، بار دیگر خواستار مجوز استفاده از موشک‌های دوربرد غربی علیه اهدافی در خاک روسیه شد. ولودیمیر زلنسکی پس از لندن و پاریس، رهسپار رم، پایتخت ایتالیا شد و با جورجا ملونی، نخست‌وزیر آن کشور، دیدار و گفت‌وگو کرد. رئیس‌جمهور اوکراین گفت‌وگوهای خود با خانم ملونی را «سازنده» خواند و در شبکه اجتماعی ایکس نوشت «طرح پیروزی» خود را به او ارائه داده است.

او همچنین از کمک‌های امنیتی ایتالیا به اوکراین «به‌ویژه سیستم‌های دفاع هوایی که جان انسان‌ها را در شهرها و روستاهای ما نجات می‌دهد» قدردانی کرد و گفت با او درباره تهیه یک بسته امنیتی جدید نیز گفت‌وگو کرده است.

زلنسکی پیش از سفر به رم، در پاریس و لندن با رهبران فرانسه و بریتانیا و همچنین رئیس جدید ناتو دیدار و گفت‌وگو کرده بود. او در چند پست در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد در این دیدارها «جزئیات» طرح پیشنهادی خود برای پیروزی بر نیروهای روسی را به آنها ارائه داده است. ولودیمیر زلنسکی بدون اشاره به جزئیات فقط گفت او و این مقام‌ها توافق کردند تا روی این طرح با یکدیگر کار کنند.

او همچنین به بحث درباره همکاری‌های اوکراین با کشورهای خارج از پیمان آتلانتیک شمالی و تقویت نظامی بیشتر کی‌یف اشاره کرد و گفت: «این گام‌ها بهترین شرایط را برای برقراری صلح عادلانه فراهم خواهد کرد». رئیس‌جمهور اوکراین در جریان سفر اروپایی خود همچنین بار دیگر بر مجوز استفاده کشورش از تسلیحات دوربرد غربی برای حمله به عمق خاک روسیه تأکید کرد.

فرانسه گفته است اوکراین باید اجازه استفاده از این تسلیحات را داشته باشد؛ بااین‌حال ایالات متحده و بریتانیا برای اجتناب از تشدید درگیری‌ها، تاکنون مجوز استفاده از این‌گونه سلاح‌های ساخت خود به کی‌یف را نداده‌اند. مارک روته، رئیس جدید ناتو نیز در دیدار با ولودیمیر زلنسکی با تأیید اینکه بحث مجوز موشک‌ها در دیدارش با زلنسکی مطرح شده است، به خبرنگاران گفت: «ما امروز دراین‌باره صحبت کردیم، اما درنهایت هریک از متحدان به صورت انفرادی در این زمینه تصمیم می‌گیرند». این درحالی است که سخنگوی کی‌یر استارمر، نخست‌وزیر بریتانیا، اعلام کرد موضع لندن درباره استفاده از موشک‌های دوربرد تغییری نکرده است. روسیه پیش‌ازاین گفته بود در صورت اجازه کشورهای غربی به اوکراین برای استفاده از موشک‌های خود برای حمله به خاک روسیه، به این اقدام واکنش نشان خواهد داد.

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، ماه گذشته اعلام کرد چنین تصمیمی به معنای آن است که کشورهای ناتو به طور مستقیم با روسیه درحال جنگ هستند و «ماهیت این درگیری به طور کلی تغییر خواهد کرد». امانوئل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه، روز پنجشنبه در جریان دیدار با ولودیمیر زلنسکی، با تأکید بر حمایت خود از اوکراین دربرابر حملات روسیه، تأکید کرد فرانسه کمک‌های نظامی و مالی خود را به اوکراین ادامه خواهد داد.

در این دیدار که بخشی از تلاش‌های اوکراین برای جلب حمایت بیشتر کشورهای اروپایی در مواجهه با حملات مداوم روسیه است، مکرون همچنین بر اهمیت همبستگی بین‌المللی و تلاش برای پایان‌دادن به این جنگ تأکید کرد. مکرون گفت فرانسه به تعهدات کنونی خود که شامل ۳.۲۸ میلیارد دلار کمک مالی است، پایبند خواهد بود. پاریس همچنین درحال آموزش و تجهیز یک تیپ سه‌هزار نفری از سربازان اوکراینی است و قصد دارد در اوایل سال آینده جنگنده‌های میراژ را به اوکراین ارسال کند. زلنسکی نیز در نشستی با حضور رهبران بالکان در کرواسی بر اهمیت وحدت اروپا برای دستیابی به صلح پایدار تأکید کرد. او گفت: «هیچ‌کس در اروپا نیازی به یادآوری ندارد که صلح چقدر ارزشمند است. به‌ویژه در اینجا، در بالکان». به گفته رئیس‌جمهور اوکراین، آنچه در منطقه بالکان و در اوکراین اتفاق می‌افتد، به نوعی تعیین‌کننده «ثبات» کل اروپاست.

سفر زلنسکی به اروپا پس از لغو ناگهانی نشست گروه رامشتاین که پشتیبانان اصلی اوکراین هستند، انجام شده است. این نشست به دلیل لغو برنامه سفر مقامات آمریکایی از جمله جو بایدن، رئیس‌جمهور این کشور، به دلیل وضعیت اضطراری در ایالت‌های جنوبی این کشور پس از توفند میلتون به آینده موکول شده است.

ولودیمیر زلنسکی اعلام کرده است جنگ با روسیه با نزدیک‌شدن به انتخابات ریاست‌جمهوری در آمریکا و همچنین فرارسیدن زمستان در اوکراین، در یک نقطه بحرانی قرار دارد. ایالات متحده تابه‌امروز اصلی‌ترین حامی اوکراین و بزرگ‌ترین تأمین‌کننده کمک‌های مالی و نظامی بوده است، اما پیروزی احتمالی دونالد ترامپ در انتخابات می‌تواند تردیدهایی را درباره ادامه حمایت واشنگتن از کی‌یف ایجاد کند. رهبر اوکراین همچنین قرار بود با پاپ فرانسیس در واتیکان دیدار کند و سپس برای مشاوره با صدراعظم آلمان، اولاف شولتس، به این کشور سفر کند.

روند رو به رشد ترامپ در نظرسنجی‌های ایالت‌های مهم

پایان ماه عسل هریس

درحالی‌که کمتر از یک ماه تا انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا باقی مانده، مجموعه جدیدی از نظرسنجی‌ها منتشر شد. دوره «ماه عسل» کامالا هریس اکنون رسما به پایان رسیده است. دونالد ترامپ درحال صعود است. یک نظرسنجی جدید کوئینیپیاک از پنسیلوانیا، ویسکانسین و میشیگان نشان داد که او در دو ایالت اخیر پیشتاز است. میانگین نظرسنجی‌های «ریل کلیر پالیتیکز» اکنون برای نخستین بار طی ماه‌های اخیر او را در ایالت میشیگان، یعنی ایالتی که در سال ۲۰۱۶ هیلاری کلینتون را پس زد اما در سال ۲۰۲۰ به کنترل دموکرات‌ها بازگشت، جلوتر نشان می‌دهد. اما چیزی که واقعا آشکار است -چیزی که نظرسنجی کوئینیپیاک و سایر نظرسنجی‌های این هفته به‌وضوح نشان می‌دهند- این است که رقابت در هر ایالت چقدر نزدیک است. هیچ نامزدی در بیش از شش ایالت پیشتازی بیشتر از چند درصد ندارد و همه این ایالت‌ها نقشی مهم در مجمع گزینندگان (کالج الکترال)ایفا خواهند کرد. این به چه معناست؟ یعنی درحال‌حاضر نمی‌دانیم نتیجه مجمع گزینندگان چگونه خواهد بود. تغییر فقط یک تا دو درصد در یک یا دو ایالت می‌تواند جو سیاسی رقابت را طی هفته‌های آینده به‌کلی تغییر دهد. ممکن است ترامپ پیشتازی‌اش را در ایالت‌های غرب میانه از دست بدهد یا هریس شاهد فروپاشی پیشتازی‌اش در پنسیلوانیا باشد. رئیس‌جمهور سابق ممکن است کنترل کارولینای شمالی را از دست بدهد.

واقعا هرکسی ممکن است برنده باشد و نتیجه رقابت کاملا نامشخص است. داستان سنا اما متفاوت است. مسیری که دموکرات‌ها باید طی کنند تا مجلس سنا را حفظ کنند، هر روز دشوارتر به نظر می‌رسد. نظرسنجی مؤسسه ماریست روز پنجشنبه نشان داد نامزدهای جمهوری‌خواه ضعیف و تحت خطر در فلوریدا و تگزاس، ریک اسکات و تد کروز، وضعیت باثباتی دارند. هر دو هنوز در خطرند، اما فعلا دوام آورده‌اند. در نظرسنجی نیویورک‌تایمز/ سیه‌نا، هر دو رقابت حتی بیشتر به سود جمهوری‌خواهان پیش می‌رود. در همین حال، تیم شیهی (Tim Sheehy) در مونتانا درحال پیشی‌گرفتن است و آینده سناتور دموکرات، جون تستر، یکی از معدود دمکرات‌های میانه‌رو در سنا، به خطر افتاده است. با از دست دادن احتمالی کرسی تستر، همراه با از دست رفتن کرسی سنا در ویرجینیای غربی، افتادن کنترل مجلس سنا به دست جمهوری‌خواهان به‌شدت محتمل به نظر می‌رسد. نامزدهای دموکرات هنوز در ایالت‌های مریلند، ویسکانسین، اوهایو، پنسیلوانیا، نوادا و آریزونا پیشتازند، اما ممکن است در ژانویه آینده به دلیل چیدمان جغرافیایی نامطلوب انتخاباتی، با سنایی ۵۱-۴۹ به سود جمهوری‌خواهان روبه‌رو شوند.

دموکرات‌ها درحال‌حاضر چند دلیل دارند که ناامید باشند. فراتر از احتمال از دست دادن کنترل سنا، یک مشکل گسترده‌تر وجود دارد: کامالا هریس و کمپین او به همراه حزب دموکرات، به طور کلی نتوانسته‌اند مزایای عمده‌شان در زمینه جمع‌آوری کمک‌های مالی و جذب داوطلبان را به برتری مقتدرانه‌ای در نظرسنجی‌ها بدل کنند. همچنین با توجه به اینکه مناظره‌ها احتمالا به پایان رسیده‌اند، برای تغییرات عمده در نظرسنجی‌ها تا روز انتخابات فرصت اندکی باقی مانده است. در هفته‌های آینده، منتظر این باشید که ترامپ و هریس هر دو آخرین تلاش‌های‌شان را انجام دهند.

یک‌سوم از ماه اکتبر گذشته است؛ هر دو نامزد باید احساس اضطرار کنند. ترامپ ممکن است تاکتیکش را از حالا آشکار کرده باشد. او روز چهارشنبه برنامه‌ای برای برگزاری یک «ابرگردهمایی انتخاباتی» در مدیسون اسکوئرگاردن نیویورک اعلام کرد. شریک انتخاباتی او جی‌دی ونس گفته است که روز پنجشنبه در این مراسم شرکت خواهد کرد. کمپین ترامپ این مراسم را به‌منزله تلاشی برای رقابت در نیویورک معرفی کرده است؛ اما به احتمال زیاد این صرفا فرصتی برای افزایش تعداد معمولی مخاطبان و پوشش رسانه‌ای بیشتر برای یک گردهمایی انتخاباتی عادی است. در همین حال، هریس، تیم والز را که چند هفته از انظار عمومی غایب بود به ویسکانسین اعزام کرده است تا روز دوشنبه در چند مراسم شرکت کند.

فرانسه و آمریکا خواستار تقویت ارتش لبنان

آمریکا و فرانسه می‌گویند تقویت ارتش لبنان برای اجرای قطع‌نامه کلیدی شورای امنیت سازمان ملل، که در پی حفظ صلح در مرز این کشور با اسرائیل است، از اهمیت بسیاری برخوردار است.

رابرت وود، معاون سفیر آمریکا در سازمان ملل، در نشست شورای ۱۵عضوی امنیت گفت که جامعه بین‌المللی باید اقدامات خود را بر تقویت نهادهای دولتی لبنان متمرکز کند. او گفت: «راه‌حل این بحران، تضعیف لبنان نیست، بلکه ایجاد یک لبنان قوی و واقعا مستقل است که به دست یک نهاد امنیتی مشروع که نیروهای مسلح لبنان هستند، محافظت می‌شود».

به گزارش رویترز، براساس قطع‌نامه ۱۷۰۱ که در سال ۲۰۰۶ به تصویب رسید، عملیات حفظ صلح سازمان ملل در لبنان -موسوم به یونیفل- باید به ارتش لبنان کمک کند که مرز جنوبی این کشور با اسرائیل عاری از سلاح شود و نهادی جز ارتش لبنان در این منطقه مسلح نباشد. این امر با وجود گروه حزب‌الله باعث بروز اختلاف شده است.

حزب‌الله یک سال پیش در حمایت از گروه حماس در آغاز جنگ غزه شروع به تیراندازی به سمت اسرائیل کرد. درگیری‌ها در هفته‌های اخیر با حملات هوایی اسرائیل و تهاجم زمینی به جنوب لبنان شدت گرفته‌اند. نیکلاس دی‌ریویر، سفیر فرانسه در سازمان ملل، گفت دستیابی به آتش‌بس فوری ضروری است و افزود پیشنهاد آتش‌بس ۲۱روزه، که فرانسه و آمریکا در ماه گذشته ارائه کردند، هنوز روی میز است. وود گفت آمریکا روی یک راه‌حل دیپلماتیک کار می‌کند، اما اشاره‌ای به آتش‌بس نکرد. هادی هاشم، سفیر موقت لبنان در سازمان ملل، به شورا گفت: «تنها راه‌حل‌های دیپلماتیک، اجرای قطع‌نامه‌های بین‌المللی و پایبندی به قوانین بین‌المللی و حقوق بشر است که می‌تواند به جنگ و تجاوز پایان دهد».

دنی دانون، سفیر اسرائیل در سازمان ملل، هم به شورا گفت قطع‌نامه ۱۷۰۱ باید به همراه قطع‌نامه ۱۵۵۹ که در سال ۲۰۰۴ تصویب شد، اجرا شود. او همچنین خواهان انحلال و خلع سلاح تمام گروه‌های نظامی لبنانی و غیرلبنانی غیر از نیروهای مسلح لبنان شد. او گفت: «ما برای اطمینان از این امر، به تعهدات خود عمل می‌کنیم و شورا باید از اقدامات ما حمایت کند».

دی‌ریویر به شورا گفت یکی از اهداف کنفرانسی که فرانسه قصد دارد در ۲۴ اکتبر در لبنان برگزار کند، تضمین حاکمیت لبنان است. او در ادامه به خبرنگاران گفت: «ما به دنبال حمایت بیشتر از نهادهای لبنانی، به‌ویژه نیروهای مسلح لبنان هستیم. لازم است نیروهای مسلح لبنان در جنوب مستقر شوند و کاری را که باید انجام دهند... کاری که ما باید بکنیم این است که مطمئن شویم نیروهای مسلح لبنان به‌درستی تجهیز شده و آموزش دیده باشند». ژان پیر لاکروآ، رئیس نیروهای حافظ صلح سازمان ملل، گفت یونیفل آماده است تا از همه تلاش‌ها برای دستیابی به راه‌حل دیپلماتیک حمایت کند. او به شورای امنیت گفت: «یونیفل موظف است از اجرای قطع‌نامه ۱۷۰۱ حمایت کند، اما باید توجه داشت که اجرای مفاد قطع‌نامه برعهده طرفین است».

این قطع‌نامه طرفین را از تجاوز به خط آبی -خط‌کشی سازمان ملل برای تفکیک لبنان از اسرائیل و بلندی‌های جولان که تحت کنترل اسرائیل است- از طریق زمین یا هوا منع می‌کند. مقامات سازمان ملل سال‌هاست تخلفات هردو طرف را گزارش می‌کنند.

در سوی دیگر، اولاف شولتس، صدراعظم آلمان، اعلام کرده کشورش با وجود حملات دامنه‌دار هوایی و زمینی جاری در غزه و لبنان، به ارسال تسلیحات به اسرائیل ادامه خواهد داد.

صدراعظم آلمان که در جریان گفت‌وگوهایی در بوندستاگ، پارلمان این کشور، درباره حمله هفت اکتبر حماس به اسرائیل در سال گذشته سخن می‌گفت، تصریح کرد: «ما تاکنون برای اسرائیل سلاح تأمین کرده‌ایم و به این کار ادامه خواهیم داد. تصمیماتی در دولت گرفته‌ایم که تضمین‌کننده کمک‌های بیشتری نیز در آینده خواهد بود؛ به این ترتیب خواهید دید آنچه خلاف این موضوع تاکنون گفته شده، یک اتهام دروغین بوده است».

دولت ائتلافی آلمان به رهبری سوسیال‌دموکرات‌ها، سبزها و حزب دموکرات آزاد، پیش‌تر از سوی اصلی‌ترین حزب مخالف این کشور یعنی اتحادیه دموکرات‌مسیحی، به دلیل تلاش ناکافی در حمایت از اسرائیل مورد انتقاد قرار گرفته بود.

فریدریش مرز، رهبر بزرگ‌ترین حزب مخالف دولت آلمان، در جریان این مناظره پارلمانی گفت: «دولت برای هفته‌ها و ماه‌ها از صدور مجوزهای صادرات، به‌ویژه برای ارسال مهمات و حتی تحویل قطعات یدکی تانک‌ها به اسرائیل خودداری کرده است». رهبر اتحادیه دموکرات‌مسیحی گفت: «تعداد زیادی از شرکت‌ها در آلمان مدارک کتبی در اختیار دارند که نشان می‌دهد برای دریافت مجوز صادرات درخواست داده‌اند و این درخواست‌ها برای ماه‌ها از طرف دولت فدرال مسکوت گذاشته شده است».

فریدریش مرز سپس این سؤال را مطرح کرد که چنین رویکردی از جانب دولت «غیر از رد درخواست‌های مجوز صادراتی به شکل دوفاکتو چه چیز دیگری می‌تواند باشد؟».

در آلمان، بین «سلاح‌های جنگی» و «تجهیزات نظامی» تمایز قائل می‌شوند. به گفته امور اقتصادی و اقدامات اقلیمی دولت فدرال آلمان، «سلاح‌های جنگی» مشمول محدودیت‌های بیشتری هستند. «تجهیزات نظامی» همچنین به عنوان «سلاح‌های جنگی» تعریف می‌شوند و در فهرست سلاح‌های جنگی، ضمیمه‌ای از قانون کنترل تسلیحات جنگی، مشخص شده‌اند.

گزارش

گروه ژاپنی مخالف سلاح هسته‌ای، برنده جایزه صلح نوبل

سازمان ژاپنی «نیهون هیدانکیو»، یک سازمان غیردولتی متشکل از بازماندگان حادثه انفجار بمب اتمی هیروشیما و ناکازاکی که با نام هیباکوشا نیز شناخته می‌شود، روز گذشته برنده جایزه صلح نوبل شد. سخنگوی کمیته نوبل نروژ هنگام اعلام نام برنده جایزه صلح نوبل ۲۰۲۴ گفت: «هیباکوشا به دلیل تلاش‌هایش برای دستیابی به جهانی عاری از سلاح‌های هسته‌ای و همین‌طور نشان‌دادن این نکته از زبان شاهدان که هرگز نباید دوباره از سلاح‌های هسته‌ای استفاده کرد، این جایزه را دریافت می‌کند».

شاهدان عینی بمب‌های اتمی هیروشیما و ناکازاکی که در این سازمان فعالیت می‌کنند، زندگی خود را وقف مبارزه برای جهانی عاری از سلاح هسته‌ای کرده‌اند.

کمیته نوبل در بیانیه خود آورده است: «هیباکوشا به ما کمک می‌کند تا چیزهایی غیرقابل وصف را توصیف کنیم، به چیزهای غیرقابل تصور فکر کنیم و درد و رنج غیرقابل درک ناشی از سلاح‌های هسته‌ای را به نوعی درک کنیم». «کنفدراسیون سازمان‌های ژاپن برای آسیب‌دیدگان بمب‌های اتمی و هیدروژنی» (Nihon Hidankyo) در سال ۱۹۵۶ و به همت جمعی از فعالان ژاپنی برای حمایت از قربانیان بمباران اتمی هیروشیما و ناکازاکی و فشار بر دولت ژاپن به وجود آمده و برای کنار گذاشته شدن جنگ‌افزارهای هسته‌ای تلاش می‌کند.

کمیته نوبل نروژ به طور مرتب بر موضوع سلاح‌های هسته‌ای تمرکز کرده و جوایز صلح خود را هر چند سال یک بار به مؤسسه‌ای فعال در این زمینه اعطا می‌کند. پیش از این در سال ۲۰۱۷ نیز جایزه صلح نوبل به مؤسسه «آیکان» (کارزار بین‌المللی برای نابودی سلاح‌های هسته‌ای) رسیده بود.

یورگن واتنه فریدنس، رئیس کمیته نروژی نوبل، گفت این کمیته با اعطای این جایزه «مایل است به تمامی بازماندگانی که با وجود رنج جسمی و خاطرات دردناک، از تجربه پرهزینه خود برای پرورش امید و مشارکت برای صلح استفاده کردند ادای احترام کند».

اطلاعیه سرکار خانم میترا بختیاری به اطلاع می رساند، همسر شما آقای علیرضا بهمنی، جهت اجرای دادنامه شماره ۱۷۱۶۸۱۷۴ - ۱۴۰۲۶۸۳۹۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ شعبه ۲۸۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده دو تهران و دادنامه شماره ۵۵۶۰۹۹۸ - ۱۴۰۳۶۸۳۹۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ شعبه ۷۶ دادگاه تجدیدنظر استان تهران و قطعیت دادنامه به شماره نامه ۱۴۰۳۶۸۹۹۰۰۳۶۹۳۳۶۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد. لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید. در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد. نشانی دفترخانه: تهران، پاسداران، میدان نوبنیاد، نبش کوهستان چهارم، پلاک ۶۱۰ تلفن: ۲۶۱۱۴۸۴۲ سردفتر ازدواج ۲۸۶ و طلاق ۱۰ تهران علی قاسمی

آگهی دعوت به شرکت در مجمع عمومی فوق العاده
شرکت مهندسی کارگزاران صنایع (با مسئولیت محدود)
شماره ثبت ۵۱۷۳۳
بدینوسیله از کلیه شرکاء دعوت می شود در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ ساعت ۱۳:۳۰، در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت، در رستوران باشگاه دانشگاه تهران، خیابان ۱۶ آذر، حضور بهم رسانند.
موضوع جلسه: انحلال شرکت.
رئیس هیأت مدیره

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت آوان پارسا الکترونیک (مسئولیت محدود)
به شماره ثبت ۵۴۳۰و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۱۴۶۶۰ (نوبت سوم)
در اجرای ماده ۲۱۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت آوان پارسا الکترونیک در حال تصفیه (مسئولیت محدود) که آگهی انحلال آن در صفحه ۳۳ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۸۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر یک سال از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای محمد پورافشار به شماره همراه ۰۹۱۶۳۴۴۵۸۶۷ مستقر در آدرس خوزستان، دزفول، خیابان منتظری، بین هجرت وحضرت رسول، پلاک ۳۰۳ کدپستی ۶۴۶۱۱۳۵۶۸۷ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه درمورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت. آقای محمد پورافشار
مدیر تصفیه شرکت آوان پارسا الکترونیک (مسئولیت محدود) درحال تصفیه

سند کمپانی خودرو تویوتا تیپ کرونا
به رنگ شکلاتی متالیک مدل ۱۹۷۹ به شماره موتور 3T3582219 و شماره شاسی JPXA791V1KT003055 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضی واقع قریه کدیر پلاک ۱۵ اصلی بخش ۵ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۸۷۱
پلاک ۲۱۸ فرعی آقای بهمن سلطانی پول فرزند سیفعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۹۴،۲۵ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای امید شیخ نژاد لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی : ۱۷۹۵۶۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۸۳۷
پلاک ۱۴۶۳ فرعی آقای رضا قمی اندرور فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری زراعی) به مساحت ۲۴۰.۹۴ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای حسین علی قمی اندرور
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی : ۱۷۹۵۶۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۷/۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه میانشهر پلاک ۲۶ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۳۳ / ۱۴۰۲
پلاک ۲۸۸ فرعی آقای محمد جعفر مشایخی فرزند محمد کاظم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۹۳ / ۲۲۹ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقایان محمد اسعدی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف. ۱۷۹۵۰۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۱
علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۵۴۹۰

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت (۷۲۵۸۸۷ سری الف سال ۹۵) ۱۱۵۰ سهم مشاع از ۱۱۷۸۵ سهم شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی بشماره پلاک ۵۲ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در آستارا بخش ۳۲ گیلان بشماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۸۰۱۰۰۰۰۰۵۹ بنام مجید آفتابی ثبت و صادر گردیده است. سپس نامبرده برابر درخواست وارده بشماره ۱۲۱۰۳۵۵۲۱ - ۱۴۰۳.۷.۷ مضمم به دو برگ شهادت شهود اعلام داشته که اصل سند مالکیت در بد ایشان بوده و بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب بر اساس ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت منتشر چنانچه هر کس اعم از حقیقی و یا حقوقی مدعی حقی و یا وقوع معامله بنفع خویش و یا وجود اسناد مالکیت اولیه نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز میتواند اعتراض خود را کتبا با ارائه اصل سند مالکیت و یا اصل سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید. در غیر این صورت برابر مقررات جاری ثبت اقدام خواهد شد.
سرپرست ثبت اسناد و املاک ۶۰۷۳

آگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۶۸۱ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۶۸۲ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۶۴۳ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۶۹۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۶۹۱۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۶۹۱۸ ه