

یادداشت

چین؛ متحد یا واسطه استراتژیک؟

۲- معضل یک واسطه آن است که وابستگی پدید آید و به «واسطه استراتژیک» تبدیل شود، چون آن کشور می‌تواند دقیقاً در راستای منافع مخالفان شما وارد معرکه شود. مثلاً درباره تنگه هرمز منافع چین می‌تواند سبب شود شما از مزیت خود در تنگه هرمز استفاده نکنید و چین و آمریکا به یکدیگر بیبندند. از همین رو بود که سالیانی چند بسیاری از تحلیلگران در بستن تنگه هرمز توسط ایران تردید داشتند.
اینک همان لحظه تاریخی است که چین در آستانه مرز میان متحد و واسطه ایستاده است و ممکن است در واسطه‌گری‌اش در این موضوع حیاتی چرخشی به سوی آمریکا داشته باشد. واسطه استراتژیک می‌تواند یک بازی خطرناک باشد.

۳- در نتیجه در میانه جنگ با آمریکا با سه مؤلفه مفهومی فرصتی اساسی برای ایران پدیدار شده است که روابط با چین به سطح اتحاد استراتژیک ارتقا یابد:
- نخستین مؤلفه خودگامی نسبت به تکنیک واسطه‌گری از اتحاد است و اینکه این دو را یکی نپنداریم. «خودگامی» نقطه عزیمت سیاست‌گذاری است. دلخوشی به واسطه‌گری سبب می‌شود سیاست خارجی اسیر روزمرگی شود.

- مؤلفه دوم توان بهره‌برداری از موفقیت‌نظامی ایران است. «استقلال عمل» ایران در مقابله با اسرائیل و آمریکا و بستن تنگه هرمز فرصتی برای این تغییر پارادایم است. ایران با یافتناری بر «استقلال عمل» خود از چین در تنگه هرمز می‌تواند آن را از واسطه به متحد تبدیل کند. به طریقی متناقض‌نما فاصله‌گیری بیشتر از چین و استقلال عمل در تنگه هرمز و در ارتباط با همسایگان می‌تواند چین را به سوی اتحاد استراتژیک با ایران ترغیب کند و از واسطه‌گری اجتناب ورزد.
- مؤلفه سوم درک «قدرت تخریب» است. فرصتی مهم برای ایران پدیدار شده است که بتواند آن را جا بیندازد که توسعه در خلیج فارس و اجرای پروژه‌های بزرگ با اعراب بدون ایران ناممکن است. ایران علاوه بر موفقیت در مقاومت و بستن تنگه هرمز، نیروی سومی کشف کرده است و آن هم «قدرت تخریب» است. اگر این معنا از سوی ایران با جدیت جا بیفتد که نمی‌توان با تخریم ایران، کاخ‌های شیشه‌ای توسعه در منطقه به قیمت کوخ توسعه‌یافتگی‌ایرانی بنا شود. کل بازی توسعه منطقه‌ای متحول می‌شود. ایران کشف کرده است می‌تواند هر بازی توسعه‌توسط دیگران را به‌سادگی به نام بزند، مگر اینکه او هم در بازی باشد، یا آنکه پروژه‌های بزرگ نفت و گاز به‌صورت مشترک با یا رعایت ملاحظات ایران در منطقه اجرا شود و مگر آنکه امنیت دیگران وابسته به امنیت او باشد و مگر آنکه… با توسعه چنین درکی از فرصت‌های ایران در منطقه، چین می‌تواند سرمایه‌گذاری‌های بزرگ خود را در خلیج فارس بازبینی کند و به‌صورت یک متحد استراتژیک هم‌زمان برای ایران و کشورهای خلیج فارس ظاهر شود.

پاسخ «ساترا» به یادداشت «شرق»

مصوبات این شورا نیز بنا بر تأکیدات امام راحل (ره) و مقام معظم رهبری، در حکم قانون و برای تمام دستگاه‌ها لازم‌الاجراع است.
۳. برخلاف ادعای یادداشت، مجلس شورای اسلامی نیز در قوانین بودجه سنواتی سال‌های اخیر، به طور صریح از ساترا نام برده و قانون بودجه تکالیف مشخصی را برای آن در راستای نظارت بر فضای مجازی تعیین کرده است. این امر در دکتین حقوق عمومی، «شناسایی ضمنی و صریح تقنینی» محسوب شده و ادعای فقدان قانون عادی را بلاموضوع می‌سازد.

۴. همچنین براساس رای صادره به شماره ۱۰۵۶۹۷۱ هیئت تخصصی اداری امور عمومی دیوان عدالت اداری در سال ۱۴۰۲ تصریح شده است: نخست براساس ماده ۷ قانون اساسنامه سازمان صداوسیما جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۴۷/۷/۲۷، تأسیس فرستنده و بخش برنامه‌های رادیویی و تلویزیونی در هر نقطه کشور در انحصار این سازمان است و چنانچه اشخاص حقیقی یا حقوقی اقدام به تأسیس یا بهره‌برداری از چنین رسانه‌هایی کنند، از ادامه کار آنان جلوگیری به عمل آمده و تحت تعقیب قرار خواهند گرفت؛ در ماده ۱۴ قانون وظایف و اختیارات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات مصوب سالل ۱۳۸۲ نیز مقرر شده است اختیارات و وظایف مربوط به این وزارت در این قانون شامل محدوده وظایف و اختیارات سازمان صداوسیما و نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران نمی‌شود و قوانین و مقررات مربوط به آنان به قوت خود باقی است.

دوم اینکه شورای نگهبان قانون اساسی نیز در نظریه تفسیری شماره ۹۷۹/۲۱/۷۹ مورخ ۱۳۷۹/۷/۱ اعلام کرده که مطابق نص صریح اصل ۴۴ قانون اساسی در نظام جمهوری اسلامی ایران رادیو و تلویزیون دولتی و تأسیس و راه‌اندازی شبکه‌های خصوصی رادیویی و تلویزیونی به هر نحو مغایر این اصل است. بدین جهت انتشار و بخش برنامه‌های صوتی و تصویری از طریق سیستم‌های فنی قابل انتشار فراگیر (مانند ماهواره فرستنده فیر نوری و…) برای مردم در قالب امواج رادیویی و کابلی غیر از سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران خلاف اصل مذکور است.

سوم اینکه هیئت عمومی دیوان عدالت اداری نیز به موجب دادنامه شماره ۳۱۴۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۵ بر صلاحیت انحصاری سازمان صداوسیما در صدور مجوز و تنظیم مقررات صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی و نظارت بر آن تصریح کرده و براساس قسمت ۵-۲ جزء ۲ بند (ر) تصریه ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور نیز این امر منحصرأ برعهده سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر (ساترا) سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران قرار گرفته است؛ بنا به مراتب مذکور، اقدام ساترا خارج از حدود صلاحیت نبوده و مغایرتی با قانون ندارد لذا مستندا به بند «ب» ماده ۸۴ قانون تشکیلات آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال ۱۳۹۲ رأی به رد شکایت صادر و اعلام می‌شود.

۵. با اثبات صلاحیت ذاتی و قانونی ساترا براساس قانون اساسی، ابلاغیه‌های رهبری، مصوبات شورای‌عالی انقلاب فرهنگی و قوانین مجلس، استدلال نویسنده درخصوص ماده ۶۴ قانون آیین دادرسی کیفری کاملا باطل و مخدوش می‌شود. ساترا نه یک «نهاد فاقد صلاحیت»، بلکه «گانه‌مرج رسمی و قانونی» در حوزه تنظیم‌گری نمایش خانگی است، بنابراین گزارش‌های تخلفات این حوزه از سوی ساترا به قوه قضائیه، دقیقا مصداق بارز «اعلام مقام رسمی صالح» است. قوه قضائیه نیز با درک صیحیح از سلسله‌مراتب منابع حقوقی در جمهوری اسلامی ایران، به تکالیف قانونی خود در پاسداری از حقوق عمومی و امنیت فرهنگی جامعه عمل می‌کند و ایراد اتهام «صلاحیت‌دهی قضائی» به دستگاه قضائی، جفایی آشکار به آن قوه محترم و نادیده‌گرفتن اشراف قضات محترم بر قوانین جاری کشور است. اصل حاکمیت قانون، گزینشی نیست. نمی‌توان بخش‌هایی از منابع حقوقی (مانند تفاسیر شورای نگهبان، ابلاغیه‌های حاکمیتی و مصوبات شورای عالی انقلاب فرهنگی) را نادیده گرفت و با استناد ناقص به قواعد حقوق عمومی، یک نهاد تنظیم‌گر قانونی را فاقد صلاحیت جلوه داد.

ساترا همواره حامی توسعه ضابطه‌مند پلتفرم‌های خصوصی بوده و اقدامات نظارتی و ارجاعات قضائی صرفاً در برابر معهود تخلفات اضرائی و به منظور صیانت از حریم خانواده‌های ایرانی و اجرای قانون صورت می‌پذیرد.

سازمان آگهی‌های روزنامه شرق

۸۶۰۳۶۱۱۹

WWW.SHARGHDAILY.IR

آمریکا در پی تکرار سناریوی ونزولا در کوبا

رائول کاسترو زیر تیغ

شرق: دولت ترامپ در راستای تشدید کارزار فشارهای خود، درصدد است اتهامات جنایی علیه برادر ۹۴ساله فیدل کاسترو مطرح کند.
رائول کاسترو هیچ سمت رسمی در دولت کوبا ندارد و به ندرت در انظار عمومی دیده می‌شود. با این حال، در حوالی ۹۵سالگی، برادر کوچک‌تر فیدل کاسترو می‌زند. اکنون دولت ترامپ قصد دارد پدرخوانده رنجور و رئیس جمهور سابق را تحت پیگرد قانونی و اتهامات جنایی قرار دهد؛ اقدامی که جهت کارزار فشار را از تحریم‌های گسترده علیه دولت کوبا، به سمت پاسخ‌گوکردن مردی تغییر می‌دهد که نماد ساختار قدرت رژیم کمونیستی است. پیام پشت احتمال صدور کیفرخواست علیه رئیس‌جمهور ۹۴ساله سابق کوبا کاملا روشن است؛ به توافقی که در ونزولا رخ داد نگاه کنید. این کیفرخواست بخشی دیگر از کارزار فشاری است که ترامپ و رویبو برای وادارکردن دولت کوبا به تسلیم در برابر شروط آمریکا در میز مذاکره به‌کار گرفته‌اند.

قدرت در سایه

هرچند در کوبا قدرت رسمی به میگل دیاز کانل منتقل شده، اما برای بسیاری از کوبایی‌ها، رائول همچنان نوعی قدرت در سایه را حفظ کرده و نفوذ و حضورش در سیاست کشور همچنان محسوس است.
رائول در مراسم خداحافظی خود در پایان هشتمین کنگره حزب کمونیست کوبا در آوریل ۲۰۲۱ هشدار داده بود تا زمانی که زنده باشد «پایش در رباب» خواهد ماند تا از کوبای سوسیالیستی دفاع کند. در سال‌های بعد او وپگاه در مراسم مهم مربوط به پیروزی انقلاب کوبا حاضر شد و حتی از برخی رؤسای جمهور و رهبران سیاسی کشورهای متحد کوبا در کاخ ملی استقبال کرد. کارشناسان معتقدند: حزب فقط یک وپترین است. دیاز کانل قدرتی ندارد. قدرت واقعی در دست رائول و نیروهای مسلح است؛ همان‌هایی که هم توپ و تانک دارند و هم حساب‌های بانکی. در مقایسه با فیدل کاسترو، رائول شخصیتی منظم‌تر و کم‌حرف‌تر دارد و البته از کاریزم‌ای برادر دیگر بی‌بهره است.
رائول سوم ژوئن ۱۹۳۱ در بیران، واقع در استان اولگین در شرق کوبا به دنیا آمد. او کوچک‌ترین از هفت فرزند خانواده کاسترو بود؛ خانواده‌ای که فیدل در آن نقش محوری داشت و سرانجام انقلاب کوبا را در اول ژانویه ۱۹۵۹ به پیروزی رساند و به حکومت فولخنجسیو بایتستا پایان داد. سی‌ان‌ان نوشته است رائول از همان جوانی راه برادرش را دنبال کرد. با وجود تفاوت‌های شخصیتی، هر دو در سیاست و ایده تغییر کوبا اشتراک داشتند؛ کشوری که در دهه ۱۹۵۰ اقتصاد روبه‌شدی داشت، روابط نزدیکی با آمریکا برقرار کرده بود، اما در عین حال با نابرابری‌های عمیق اجتماعی روبه‌رو بود.
خوانا کاسترو، خواهر فیدل و رائول که در تبعید در میامی درگذشت، در کتاب «فیدل و رائول، برادران من؛ داستان پنهان» از رابطه بسیار نزدیک این دو برادر نوشته است. او می‌نویسد: آنها ساعت‌ها با هم صحبت می‌کردند و رائول، برادر کوچک‌تر، تقریباً بدون پلک‌زدن با دقت فراوان به حرف‌های سیاسی فیدل گوش می‌داد. در نهایت، در کوهستان سیرا ماسترا، فیدل برنامه‌دهی «جبهه دوم شرق» را به رائول سپرد؛ ساختاری چریکی که نقشی تعیین‌کننده در سقوط حکومت بایتستا داشت. بایتستا در اول ژانویه ۱۹۵۹ از کشور گریخت. سه هفته بعد، فیدل علنا اعلام کرد که در این مبارزه کشته شود. رائول جانشین او خواهد بود؛ زیرا به گفته او، شایستگی لازم را برای این کار دارد. در سال‌های نخست انقلاب، فیدل سمت‌های مهمی به رائول سپرد؛ از جمله وزارت نیروهای مسلح انقلابی، جایی که او به درجه ژنرال ارتش بالاترین رتبه نظامی کشور رسید. او خجالتی‌تر بود، اما در واقع رابط اصلی با اتحاد جماهیر شوروی محسوب می‌شد.

شرق: ساعاتی پس از خروج رئیس‌جمهور ایالات

متحده از پکن، کرملین از سفر ولادیمیر پوتین به پکن خبر داد. این سفر که برای سه‌شنبه و چهارشنبه برنامه‌ریزی شده، برای تقویت بلوک ضدغربی به رهبری پکن و مسکو انجام می‌شود، در حالی که مسکو هم‌زمان حملات پهلادی گسترده‌ای علیه زیرساخت‌های اوکراین ترتیب داده است.
کرملین با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، برای یک سفر دوروزه عازم پکن خواهد شد تا با شی جین‌پینگ، رهبر چین، دیدار کند. این سفر برای هزمرمانی با بیست‌وپنجمین سالگرد امضای معاهده دوستی چین و روسیه در سال ۲۰۰۱ تنظیم شده است.

روابط میان چین و روسیه در سال‌های اخیر به شکل چشمگیری عمیق‌تر شده است؛ روندی که ریشه در



رائول و یک دردرس تازه

با روی کار آمدن فیدل کاسترو، رائول تبدیل به دومین نفر در قدرت شد. او اضافه می‌کند وقتی فیدل در ژوئیه ۲۰۰۶ به دلیل بیماری مجبور به واگذاری قدرت شد، انتقال قدرت بسیار آرام انجام شد.
رائول در ۲۴ فوریه ۲۰۰۸ توسط مجلس ملی به عنوان رئیس‌جمهور انتخاب شد؛ پس از آنکه فیدل از سمت‌های خود به عنوان رئیس ششورای دولت و فرمانده کل کناره‌گیری کرد. در سال ۲۰۱۱ نیز حزب کمونیست کوبا او را در این سمت تثبیت کرد. او در دوران رهبری‌اش برخی اصلاحات را در حزب کمونیست اجرا کرد؛ از جمله محدودکردن دوره مسئولیت‌مقام‌های سیاسی و دولتی به دو دوره پنج‌ساله متوالی، با هدف ایجاد تغییر نسلی در رهبری کشور که تا آن زمان در کنترل خاندان کاسترو بود. در دوره حکومت او، اصلاحات اقتصادی محدودی نیز اجرا شد که فضایی برای بخش خصوصی در اقتصاد متمرکز کوبا ایجاد کرد. از جمله این اصلاحات، اجازه فعالیت به خوش‌فرمایان یا همان کسب‌وکارهای مستقل بود که به بسیاری از کوبایی‌ها امکان کار آزاد داد.

روابط برتشت

هم‌زمان با پیشرفت تدریجی اصلاحات در کوبا، هاوانا و واشینگتن پس از نیم‌قرن تقابل، روابط دیپلماتیک خود را از سر گرفتند. اول ژوئیه ۲۰۱۵ باراک اوباما، رئیس‌جمهور وقت آمریکا، بازگشایی سفارتخانه‌های دو کشور و ازسرگیری روابط رسمی را اعلام کرد. هشت ماه بعد، اوباما برای دیدار با رائول به کوبا سفر کرد و مجموعه‌ای از توافقات را نهایی ساخت؛ از جمله برقراری دوباره پروازهای مستقیم تجاری، سفر کشتی‌های تفریحی میان آمریکا و کوبا و افزایش تدریجی مبادلات اقتصادی. در آن دیدار، رائول خواستار لغو تحریم‌ها شد، در حالی‌که اوباما بر ضرورت پیشرفت در زمینه حقوق بشر و آزادی بیان تأکید کرد. این توافقات به‌هم‌رور رنگ باخت. به اعتقاد ناظران، از سال ۲۰۱۵ رائول تمرکز قدرت اقتصادی را بیش از پیش در دست ارتش به‌ویژه از طریق گروه «گانسا» یا گروه مدیریت تجاری نیروهای مسلح قرار داد. گانسا که در سال ۱۹۹۵ تأسیس شد و تحت کنترل رائول و ارتش قرار دارد، اکنون مجموعه گسترده‌ای از هتل‌ها، فروشگاه‌ها، بنادر، گمرکات و مراکز اقتصادی سراسر کوبا را اداره می‌کند. دولت ترامپ امسال فشار بر کوبا را با اعمال تحریم‌های تازه علیه گانسا افزایش داد.
مارکو رویبو، وزیر خارجه آمریکا، هنگام اعلام این تحریم‌ها گفت: این تحریم‌ها بخشی از کارزار گسترده دولت ترامپ برای مقابله با تهدیدهای امنیت ملی ناشی از رژیم کمونیستی کوبا و پاسخ‌گوکردن آن رژیم و حامیان مالی و مادی‌اش است.
رائول همچنان چهره‌ای کلیدی در مذاکرات جاری میان واشینگتن و هاوانا به‌شمار می‌رود.

رئیس‌جمهوری روسیه به دیدار «دوست عزیز» می‌رود

پوتین در راه پکن

سیاست‌های تهاجمی مسکو دارد. پس از تهاجم نظامی روسیه به اوکراین در اوایل سال ۲۰۲۲، مسکو در عرصه جهانی به انزوا رانده شد. اکنون ماشین جنگی مسکو برای حفظ بقای خود به دلیل تحریم‌های هدفمند غربی، به‌شدت به تجارت با پکن وابسته است. حزب کمونیست چین نیز بنا بهره‌گیری از این‌انزوا، اقتصاد روسیه را به بازارهای تحت کنترل خود گره زده است.

شی جین‌پینگ پیش از این و در جریان سفر ماه سپتامبر سال ۲۰۲۵ پوتین به چین، از همتای خود با عنوان «دوست قدیمی» استقبال کرده بود. پوتین نیز آن را با خطاب‌کردن شی به عنوان «دوست عزیز» پاسخ داد. برنامه‌ریزی‌های دیپلماتیک نشان می‌دهد رئیس‌جمهور روسیه قرار است در ماه نوامبر نیز برای شرکت در اجلاس همکاری‌های اقتصادی آسیا و اقیانوسیه در شهر شنژن چین حضور یابد.

در همین حال و در میدان جنگ، اوکراین روز گذشته و به دنبال توافق پیشین با مسکو برای تبادل اسرای جنگی، اجساد سربازان جان‌باخته خود را به خاک کشور بازگرداند. ستاد هماهنگی رفتار با اسرای جنگی اوکراین در بیانیه‌ای اعلام کرد روسیه ۵۲۸ جسد را تحویل داده است که براساس ادعای طرف روسی، ممکن است متعلق به نظامیان اوکراینی باشند. این نهاد تأکید کرد کارشناسان اکنون تمام اقدامات لازم را برای شناسایی هویت جان‌باختگان انجام خواهند داد. انتقال اجساد درست یک روز پس از آن صورت گرفت که مسکو و کی‌یف روز جمعه ۲۰۵ اسیر جنگی را با یکدیگر مبادله کردند.

ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، اعلام کرد این اقدام فقط مرحله نخست از یک برنامه بزرگ‌تر برای مبادله هزار اسیر جنگی از هر دو سو است.

گزارش

واکنش تایوان به موضع جنجالی ترامپ

وزارت خارجه تایوان در بیانیه‌ای که پس از اظهارات ترامپ منتشر شد، اعلام کرد: «پکن هیچ حقی برای ادعای حاکمیت یا صلاحیت قضائی بر تایوان ندارد».
هشدار دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، به تایوان درباره خودداری از اعلام رسمی استقلال از چین با واکنش وزارت خارجه این جزیره روبه‌رو شد؛ نهادی که بار دیگر تأکید کرد تایوان «کشوری دموکراتیک و دارای حاکمیت» است. ترامپ در جریان سفر رسمی خود به پکن گفت اگرچه سیاستش در قبال تایوان تغییری نکرده، اما با ایده اعلام استقلال این جزیره از چین مخالف است و به نظر می‌رسد این پرسش را مطرح کرد که چرا آمریکا باید در صورت تهاجم، کمک نظامی اعزام کند. ترامپ به فاکس نیوز گفت: «من دنبال این نیستم که کسی اعلام استقلال کند و بعد، همان‌طور که می‌خواهد، ما مجبور باشیم». ۹۵۰ مایل راه بروسم تا وارد جنگ شویم. من چنین چیزی را نمی‌خواهم. می‌خواهم چین آرام بگیرد. اگر وضعیت به همین شکل باقی بماند، فکر می‌کنم چین هم با آن مشکلی نخواهد داشت.» با این حال، او تأکید کرد «هیچ تغییری» در سیاست آمریکا نسبت

به تایوان ایجاد نشده است. ایالات متحده فقط دولت پکن را به رسمیت می‌شناسد و از استقلال رسمی تایوان حمایت نمی‌کند، اما تاکنون نیز صراحتاً مخالفت خود با استقلال این جزیره را اعلام نکرده بود. طبق قوانین آمریکا، واشینگتن موظف است برای دفاع از تایوان سلاح در اختیار این جزیره قرار دهد، اما درباره اینکه آیا نیروهای آمریکایی در صورت حمله چین به کمک تایوان خواهند رفت یا نه، همواره ابهام وجود داشته است. شی جین پینگ در آغاز نشست با ترامپ پیشنهاد داد هرگونه اشتباه در موضوع حساس تایوان می‌تواند به «درگیری» منجر شود. وزارت خارجه تایوان در واکنش به اظهارات ترامپ ضمن قدردانی از حمایت او از تلاش‌ها برای صلح در منطقه، بار دیگر تأکید کرد تایوان «کشوری دموکراتیک و دارای حاکمیت» است. در این بیانیه همچنین تأکید شده است: «پکن هیچ حقی برای ادعای صلاحیت بر تایوان ندارد» و افزوده شده دولت تایوان «به تعمیم همکاری با ایالات متحده ادامه خواهد داد، از موضع قدرت صلح را حفظ خواهد کرد و اطمینان خواهد داد امنیت و ثبات تنگه تایوان تهدید یا تضعیف نشود». سخنگوی شی جین‌پینگ، رئیس‌جمهوری چین، اوایل هفته جاری گفت: «تایوان مهم‌ترین موضوع در روابط چین و آمریکا و کلید تعاملات آینده دو کشور است». چین تایوان را که دولت دموکراتیک و منتخب خود را دارد، استانی جداشده می‌داند که باید دوباره زیر کنترل سرزمین اصلی قرار گیرد و شیی نیز احتمال توسل به زور را منتفی ندانسته است.

اطلاعیه(نوبت سوم)

بدینوسیله به اطلاع عموم مردم می‌رساند که اگر نسبت به مالکیت قطعه زمین واقع در البرز، کرج، جاده محمد شهر، عباس آباد، خیابان پدم(بدر)، کوچه کشاورز، جنب کاوداری مزرعه، قطعه زمین مومنی به متراژ ۷۰۰۰ متر هرگونه ادعا، درخواست یا اعتراضی دارند، ظرف مدت دو هفته از تاریخ چاپ این آگهی؛ ادعا، درخواست یا اعتراض خود را به اداره ثبت کرج و با به شماره تلفن ۰۹۲۱۳۷۳۹۰۹۳ اطلاع دهد.
وراث محمد آقا مومنی

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

بسمه تعالی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ساختمانهای فاقد سند رسمی وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۷۱۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی معصومه بنه گزی فرزند خدر به شماره شناسنامه ۰۷۰۶ و شماره ملی ۳۵۵۹۴۱۴۷۱۷۱ صادره از دستگاه ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در قسمتی از شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۸۷۷/۹۶ متر مربع پلاک ۳۶۸ فرعی از ۲۷۶۶ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۷۶۶/۱۵۲ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

شماره: ۲۱۶۶۹۲

شکراله سعادت

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، محمد رضا عرفانیان ۸۲۰

مهتاب هاشمی

رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۲۳۷