

خبر

مصدومیت مسی مقابل نکاکسا

لیونل مسی فقط ۱۱ دقیقه پس از آغاز دیدار اینترمیامی مقابل نکاکسا مکزیک، به دلیل مصدومیت از زمین مسابقه خارج شد. ستاره آرژانتینی پس از مداوای اولیه در کنار زمین و برای جلوگیری از تشدید آسیب، تعویض شد. وضعیت او به زودی توسط کادر پزشکی اینترمیامی ارزیابی خواهد شد. یکی از اعضای کادر پزشکی گفت: «مسی در ناحیه عضله همسترینگ احساس ناراحتی داشت و فعلا نمی‌توانیم شدت آسیب‌دیدگی را مشخص کنیم، اما ممکن است خیلی جدی نباشد چون درد شدیدی احساس نکرد، فقط ناراحتی داشت».

یاسر آسانی به استقلال پیوست

با اعلام باشگاه استقلال، یاسر آسانی، وینگر آلبنایی، به عقد قراردادی شاگرد ریکاردو سایینتو شد. پس از مذاکرات انجام‌شده میان باشگاه استقلال و یاسر آسانی، وینگر آلبنایی، این بازیکنی قرارداد خود را با استقلال به مدت یک فصل و نیم امضا کرد و در دیرترین حالت، پس از پایان قرارداد فعلی‌اش با تیم گوانگجو کره جنوبی به استقلال خواهد پیوست. این بازیکن تا ژانویه (دی‌ماه) با تیم گره‌ای قرارداد دارد و مدیران استقلال در تلاش هستند این بازیکن زودتر از زمان پایان قراردادش به استقلال اضافه شود.

والیبال نوجوانان ایران به مدال جهانی نرسید



تیم والیبال نوجوانان ایران با قبول شکست مقابل اسپانیا در رده چهارم مسابقات قهرمانی پسران زیر ۱۹ سال جهان ایستاد. تیم والیبال نوجوانان ایران در بازی رده‌بندی این مسابقات دیروز در ازبکستان به مصاف اسپانیا رفت و با نتیجه ۳ بر ۲ شکست خورد. بدین ترتیب شاگردان عادل غلامی با قبول این شکست به مدال نرسیدند و به کسب جایگاه چهارمی جهان اکتفا کردند.

محکومیت استقلال و تراکتور توسط کاوه رضایی

مهاجم پیشین استقلال و تراکتور این دو باشگاه را محکوم کرد. در پی شکایت کاوه رضایی از باشگاه تراکتور، این باشگاه به پرداخت مبلغ ۲۱ میلیارد و ۵۲۰ میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۸۲۸ میلیون و ۸۲۸ هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم شد. همچنین کمیته وضعیت بابت باقی‌مانده دستمزد حکم به بی‌حقی صادر کرد. با توجه به شکایت باشگاه تراکتور از کاوه رضایی، کمیته وضعیت، نسبت به دعوی خواهان به میزان ۹۰ میلیارد ریال بابت غرامت ناشی از فسخ غیرموجه، حکم به بی‌حقی صادر کرد. در پرونده شکایت کاوه رضایی از باشگاه استقلال، این باشگاه به پرداخت مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳ میلیارد و ۸۵۰ میلیون ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم شد. همچنین کمیته وضعیت نسبت به دعوی خواهان به میزان ۲۰۰ میلیارد ریال قرار رد صادر کرد. در پی شکایت باشگاه استقلال از کاوه رضایی، او به استرداد یک فقره چک به باشگاه استقلال و پرداخت مبلغ ۳۰ میلیارد ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم شد.

برادر محمدعلی درگذشت

رحمان، برادر کوچک‌تر محمدعلی (کلی) در ۸۲سالگی، کمی بیش از ۹ سال پس از مرگ این اسطوره درگذشت. رحمان که ۱۸ جولای ۱۹۴۳ با نام رودلف آرتن کلی متولد شد، راه برادرش را ادامه داد و در بوکس حرفه‌ای فعالیت داشت. او ۱۸ بار وارد رینگ شد و ۱۴ برد و سه باخت را کسب کرد و یکی از مبارزاتش نیز با تساوی به پایان رسید. اولین مبارزه او در سال ۱۹۶۴ بود که در چهار راند در میامی چپ جانسون را با اختلاف امتیاز شکست داد. او قبل از اینکه در شش راند در نیویورک با اختلاف امتیاز به دنی مک‌آلیندون ببازد، هفت برد متوالی را کسب کرد. او هفت برد دیگر نیز داشت و سال ۱۹۷۲ دستکش‌هایش را آویخت. رحمان اغلب با برادرش، محمد سفر، و تمرین می‌کرد. او سال ۲۰۱۴ کتابی را با عنوان «این برادر محمدعلی‌هاست؛ زندگی من روی کارت زرد» نوشت. دوون هوبت، رئیس و مدیرعامل مرکز محمدعلی می‌گوید: شما نمی‌توانید داستان محمد را بدون اشاره به نقش پررنگ رحمان روایت کنید. این دو برادر رابطه بسیار خوبی با هم داشتند و به معنای واقعی کلمه برادرانه‌بودن را معنی کردند. کاسیوس کلی که پس از اسلام‌آوردن نام محمدعلی را برای خود برگزید، در بیمارستانی در فینکس پس از ۳۲ سال مبارزه با بیماری پارکینسون در ۲۴سالگی درگذشت. محمدعلی یکی از پرافتخارترین و سرشناس‌ترین بوکسورهای تاریخ جهان و آمریکا به شمار می‌آید. او سه بار مدال طلای سنگین‌وزن بوکس جهان را به خود اختصاص داد.

بلوتی از پرسپولیس پیشنهاددارد

آندرهٔ بلوتی، مهاجم ۳۱ساله تیم کومو، از پرسپولیس پیشنهاد دارد؛ این خبری است که وب‌سایت ایتالیایی footmercato آن را اعلام کرد. براساس گزارش این رسانه، آندرهٔ بلوتی که تا ژوئن ۲۰۲۶ قرارداد دارد و متمایل به حضور در ایتالیاست، به صورت انفرادی تمرین می‌کند و در این تابستان حتی یک بازی دوستانه هم انجام نداده است. بلوتی در سطح بین‌المللی، از روسیه، یونان و ایران، جایی که پرسپولیس درخواست‌هایی برای او داشته، پیشنهاد دریافت کرده است. حتی در پرتغال، براگا و گیماراس نام او را بررسی کرده‌اند.

العملودر آستانه حضور در لیگ ترکیه

به نقل از infosports مراکش، با آنکه باشگاه الوداد به جذب ایوب العملود بسیار نزدیک شده بود اما این بازیکن پیشنهادی از لیگ ترکیه دریافت کرده که ممکن است مسیرش را تغییر دهد. باشگاه ریزه‌اسپور ترکیه به جذب العملود علاقه نشان داده و در حال مذاکره با مدیر برنامه‌های این بازیکن است.

بازگشت فرعباسی به تمرینات استقلال

تیم فوتبال استقلال پس از بازگشت از اردوی ترکیه، نخستین تمرین خود را در کمپ ناصر حجازی برگزار کرد و در این تمرین، حبیب فرعباسی، دروازه‌بان آبی‌پوشان، به دلیل سرماخوردگی حضور نداشت. فرعباسی اما در تمرین روز گذشته آبی‌پوشان شرکت کرد. باشگاه استقلال در اطلاعیه‌ای اعلام کرده بود ترک تمرین توسط فرعباسی به دلیل سرماخوردگی بوده است. سایر بازیکنان استقلال در تمرین حضور داشتند و فقط رستم آشورماتوف، مدافع ازبکستانی که مراحل درمان زائوی مصدومش را پشت سر می‌گذارد، غایب بود.

بدعتی نادرست در باشگاه استقلال در راستای کسب محبوبیت

هر چه هوادار بگوید



دعوت مدیران باشگاه استقلال به مجلس

فراکسیون ورزش مجلس در راستای ایفای وظیفه نظارتی خود، در دعوت‌نامه‌ای رسمی از علی تاجرنیا، نماینده تام‌الاختیار شرکت هلدینگ خلیج فارس در باشگاه استقلال و رئیس هیئت‌مدیره این باشگاه، علی نظری‌جویباری، مدیرعامل و همچنین سایر اعضای هیئت‌مدیره باشگاه استقلال دعوت کرده تا در نشست اعضای این فراکسیون حضور یابند. این دعوت در راستای بررسی پاره‌ای از موضوعات مطروحه درباره مدیریت، ساختار مالکیتی و نحوه اداره باشگاه استقلال انجام شده و قرار است طی جلسه‌ای با حضور اعضای هیئت‌رئسه فراکسیون ورزش مجلس، توضیحات لازم از سوی مسئولان باشگاه ارائه شود. این جلسه قرار است بعدازظهر فردا (سه‌شنبه) برگزار شود.

آخر فصل از همان بازیکن با بازیکنانی که سنگ‌شان را به سینه می‌زند رکب بخورد و به‌راحتی روانه تیم دیگری شود بدون اینکه حمایت‌ها را به یاد بیاورد. خسرو حیدری می‌گوید سایینتو پنج لیست خرید بازیکن به باشگاه داده است. هواداران به‌جای اینکه به دنبال مطالبه حداقلی لیست‌های اول تا سوم باشند –چون زورشان آن‌چنان که باید و شاید به مدیریت نمی‌رسد و کسی نیست که به صدای اعتراض آنها گوش کند- مقابل بازیکن می‌ایستند و همین حداقل را هم از دور خارج می‌کنند. چرا هوادار پیگیری نمی‌کند که مامه تیمام و علی کریمی که خسرو حیدری خودش می‌گوید با آنها صحبت کرده به تیم ملحق نشده‌اند. استقلال که از نظر مالی مشکلی ندارد، پس مشکل و مانع اصلی کجاست که با بودن بودجه لازم این تیم نتوانسته در فصل نقل و انتقالات عملکرد خوبی داشته باشد؟ درد استقلال، درد نداری و کمبود بودجه نیست، بلکه بی‌درایتی و سوءمدیریت است. ریکاردو سایینتو که در شرایط سخت و بسته‌بودن آسمان کشور حتی حاضر بود زمینی خود را به تهران برساند که کارش را با آبی‌ها آغاز کند، حالا مدتی است آمده اما اوضاع اصلا بر وفق مرادش نیست. او در همان اردوی ترکیه،

با حضور تعدادی از اهالی ورزش و فوتبال انجام شد

بدرقه داریوش مصطفوی به سمت خانه ابدی

زمانی که مرحوم بیمارستان بستری بود، بارها می‌خواستیم به ملاقاتش بروم اما هر بار شرایط آن مهیا نمی‌شد. پروین گفت زمانی که او دبیر فدراسیون بود، من سرمربی تیم ملی بودم و در بازی‌های آسیایی یکن قهرمان شدید. احمد دنیامالی وزیر ورزش، علی پروین، محمود خوربدین، مهدی مناجاتی، غلامحسین نوریان، حسین کلانی، گودرز حبیبی، نصرالله عبدالهی، حسین فرکی، حسن روشن، سعید مراغه‌چیان، دکتر زادمهر، رضا درویش، هادی تراقی، شروین اسبقیان، مهدی تاج، امیر قلعه‌نویی و جمع کثیری از پیش‌کسوتان فوتبال در مراسم

دیروز حضور داشتند. رضا درویش، مدیرعامل پرسپولیس، در حاشیه این مراسم گفت: «ایشان در زمان بازیکنی و مدیریتی خدمات شایسته‌ای داشتند ولی سنت بد را ما کنار نمی‌گذاریم. ما عادت کردیم که بباییم دور امجدیه دوری و بنزیم و بگویم که ما مستقیم، ولی تا هستیم قدر هم را نمی‌دانیم. از همه انتهایی که اینجا هستند سؤال کنید که آخرین بار کی به داریوش خان زنگ زدند و احوالش را پرسیدند». امیر قلعه‌نویی، سرمربی تیم ملی، هم حرف‌های مشابهی زد: «ناید در چنین روزهایی به یاد پیش‌کسوتان بیفتیم. باید تا زنده هستند مقام و منزلت‌شان حفظ شود و اجازه ندهیم که از یادها بروند. داریوش‌خان یکی از کسانی بود که مدیریت بسیار خوبی در فدراسیون داشت و همین مسئله هم باعث شد در یادها از او به نیکی یاد شود. او عاشق فوتبال بود. مسئولان باید قدر پیش‌کسوتان را بدانند. آنها سرمایه ورزش ما هستند».



تعدادی از استقلال‌ها و پرسپولیسی‌های قدیمی بودند و از بازیکنان جدید هم که معمولاً خبری نیست. دنیای آنها متفاوت است و دمردری آنها به یک استوری اینستاگرامی ختم می‌شود. علی پروین در مراسم تشییع پیکر او گفت من با داریوش‌خان اخلاقی نداشتم، باید قدر چنین انسان‌هایی را بدانیم.

سوژه

ماجرای درگیری مبینا نعمت‌زاده عجیب‌تر شد

اگر پیش از این مبینا نعمت‌زاده را با کسب مدال برنز تکواندوی بازی‌های المپیک پاریس به یاد می‌آوردیم، حالا چند روز است که نام او به واسطه حواشی و درگیری با یکی از پیش‌کسوتان تکواندو سر زبان‌ها افتاده است. چند روز پیش خبری روی خروجی بعضی از سایت‌ها قرار گرفت مبنی بر اینکه مبینا نعمت‌زاده با یکی از پیش‌کسوتان تکواندو درگیری پیدا کرده است. باور آن کمی سخت بود، ولی آنچه در متن خبر وجود داشت، حکایت از درگیری و جنگ لفظی می‌داد. بنا بر گفته نعمت‌زاده، او در یک کلاس آموزشی بوده که بدالله پیرهادی وارد کلاس شده و بعد از یک بگو و مگو، به دارنده مدال برنز حمله فیزیکی می‌کند و او را هل می‌دهد. گرچه چنین موضوعی عجیب و غیرقابل گذشت است، اما طبیعتاً باید از دلایل و چرایی آن نیز صحبت کرده و توضیحاتی ارائه شود. مبینا نعمت‌زاده می‌گوید ماجرا را برای پدرش تعریف کرده و گفته که برای عذرخواهی باید به یک جلسه برود. موضوع جایی بدتر می‌شود که پدر همراه دخترش به جلسه می‌رود و طبق گفته پیش‌کسوت مورد اشاره، به او سیلی می‌زند.



هادی ساعی، رئیس فدراسیون تکواندو که زمان این درگیری ایران نبوده، طبق گفته خودش، می‌خواسته این اتفاق را درون خانواده حل کند، ولی خب با رسانه‌ای‌شدن موضوع، فضا تغییر کرده است. او در روزهای اخیر، از پیرهادی دفاع کرد و البته دفاع جانانه‌تری از تکواندوکار تیم ملی داشت. ساعی تأکید کرده که با پدر مبینا نعمت‌زاده برخورد خواهد شد، ولی می‌گوید که تمام گفته‌های ورزشکار جوان صحیح است و فیلم و شاهد هم برای این ادعا وجود دارد. در این میان، پیرهادی دیروز گفت: «ما غریبه‌ایم، آنها واقعیت را وارونه جلوه دادند. آنها را به خدا واکذار می‌کنم و البته شکایت‌م را پیگیری می‌کنم. من نه بی‌حرمتی کردم و نه از او می‌ترسم. او تذکوبی کرد و آدم ۱۱ساله بالغ که دو نفر از آنها پدر ورزشکاران بودند، شاهد هستند، من مظلوم واقع شدم و هادی ساعی هم ندیده و نسنجیده از او حمایت می‌کند. این خانم هم می‌گوید جای پدرم بودم رفتار بدتری می‌کردم! خب اینها قدرت دارند و من به خدا واکذارشان می‌کنم». مبینا نعمت‌زاده که پس از کسب مدال برنز پاریس، درخواست کرد شرایط برای تحصیل او در دانشگاه در رشته پزشکی مهیا شود، در مصاحبه‌ای گفته که اگر من جای پدرم بودم بدتر از این رفتار می‌کردم.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۹۵۷ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فرخ نصیر تفرشی بشناسنامه شماره ۵ صادره از ری فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۵۹۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۸۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای عباس نصیر تفرشی که خود مالک اولیه میباشد تأیید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

نشانه ۱۹۶۲۱۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۰۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۵۰۱۳

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۹۵۸ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فخر الزمان نصیر تفرشی بشناسنامه شماره ۵۶۷ صادره از تهران فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۵۹۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۸۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای عباس نصیر تفرشی که خود مالک اولیه میباشد تأیید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۰۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۵۰۱۳

نشانه ۱۹۶۲۲۵۰

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۹۵۶ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فروغ الزمان نصیر تفرشی بشناسنامه شماره ۴۰۱۹۸ صادره از تهران فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۳۵۹۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۸۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای عباس نصیر تفرشی که خود مالک اولیه میباشد تأیید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۰۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۵۰۱۳

نشانه ۱۹۶۲۰۸۸

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی