گزارش

زنان، زیر ذره‌بین

ادامه از صفحه ۸

او معتقد است میزان آموزش و آمادگی این افراد، مستقیما بر میزان اعتماد عمومی به فرایند تصمیم‌گیری تأثیرگذار است. در شرایطی که زنان با نگرانی، اضطراب و فشارهای چندگانه مواجه هستند، وجود یک نظام تصمیم‌گیری دقیق، آموزش‌دیده و قابل اتکا، می‌تواند به کاهش سقط‌های غیرقانونی و کاهش فشار روانی بر متقاضیان سقط کمک کند. با این حال، این حقوق‌دان تأکید می‌کند که آموزش صرف برای اعضای کمیسیون کافی نیست و کشور به شکل گسترده‌تری نیازمند برنامه‌های آموزش عمومی، اعتمادسازی اجتماعی، مشاوره‌های تخصصی پزشکی و حمایت‌های روانی برای زنان است. «زنان باید بتوانند در فضایی عاری از ترس، انگ و مجازات، تصمیم آگاهانه بگیرند، نه تصمیمی که صرفا محصول ترس از مجازات یا فشارهای اجتماعی باشد». او همچنین به نکته‌ای اشاره می‌کند که در گزارش‌های رسمی نیز منعکس شده است: بخش مهمی از تصمیمات برای سقط جنین، تنها به فشارهای فرهنگی و اجتماعی محدود نمی‌شود، بلکه عوامل اقتصادی نیز نقشی اساسی در این تصمیم‌گیری‌ها دارند: «وقتی حتی مسئولان هم به وجود این فشارهای اقتصادی اذعان دارند، باید پذیرفت که راه‌حل صرفا در محدودیت و برخورد کیفری نیست. اگر فرهنگ‌سازی مؤثر، آموزش عمومی، ایجاد اعتماد اجتماعی، حمایت‌های درمانی و دسترسی به مشاوره‌های پزشکی قابل اتکا در دستور کار قرار گیرد، می‌توان انتظار داشت که تصمیم‌گیری‌های زنان در این زمینه انسانی‌تر، سالم‌تر و ایمن‌تر شود، نه بر پایه ترس، بلکه بر پایه آگاهی و اختیار».

سیاست‌گذاری نباید به بهای نقض حریم خصوصی زنان تمام شود

صالح نقره‌کار، وکیل و حقوق‌دان نیز در گفت‌وگو با «شرق» با تأکید بر اهمیت حفظ حریم خصوصی بیماران، به‌ویژه در موضوع سقط جنین، می‌گوید: «حریم خصوصی در هر جامعه‌ای متأثر از هنجارهای اجتماعی و اخلاقی آن جامعه است و در نظام‌های سنتی مانند ایران، این مسئله با موازین اخلاقی، شرعی و عرفی گره خورده است. ازاین‌رو در مواجهه با موضوع حساسی مانند سقط جنین، باید اقتضائات حریم خصوصی در چارچوب همین نظام فرهنگی و حقوقی مورد توجه قرار گیرد». او به الزامات نظام حقوقی کشور در زمینه صیانت از حریم خصوصی هم اشاره می‌کند: «وظیفه نظام حقوقی باید ایجاد امنیت مبتنی بر اصول حریم خصوصی باشد. هرگونه نقض این حریم، چه به بهانه پژوهش و چه تحلیل آماری، باید محدود و مقید باشد و از سوی دیگر، نهادهای دست‌اندرکار موظف‌اند اطلاعات شخصی شهروندان را در معرض آسیب و افشا قرار ندهند». نقره‌کار تأکید می‌کند که سیاست‌گذاری عمومی در حوزه سلامت، حتی اگر متکی بر داده‌ها و آمار باشد، نباید به بهای نقض حقوق بنیادین افراد تمام شود: «در این زمینه، دو اصل باید هم‌زمان مد نظر باشد: نخست نیاز سیاست‌گذار به داده‌های آماری و دوم، تقدم حقوق بنیادین شهروندان، از جمله حفظ حریم خصوصی آنان. این دو باید با احتیاط و دقت در تعادل قرار گیرند». نقره‌کار با اشاره به فقدان قوانین شفاف و صریح در این زمینه، می‌گوید: «ما با خلأهای قانونی و نبود تعریف‌های دقیق درمورد حریم خصوصی در مواجهه با مسائلی مانند سقط جنین مواجهیم. این سردرگمی هم برای مجریان قانون و هم برای شهروندان پیامدهای ناگوار به همراه دارد. در چنین شرایطی، لازم است قانون‌گذار، با تکیه بر هنجارهای اجتماعی که بر صیانت از زنان تأکید دارد، نسبت به تدوین قواعد مشخص و حمایتی اقدام کند تا زنان بیش از این در معرض آسیب‌های اجتماعی و خانوادگی قرار نگیرند».

نشست ۳ ساعته کارشناسان و مسئولان نظام سلامت، پزشکان، پرستاران و خبرنگاران برای «پایان به خشونت علیه کادر درمان»

خودکشی رزیدنت‌ها ۶ برابر بیشتر از جمعیت عمومی

بیشترین میزان خشونت در بخش اورژانس بیمارستان رخ می‌دهد؛ کادر درمان با بیماران مشکل ارتباطی دارند

زهرا جعفرزاده

نشستی که قرار بود سال گذشته در اوج ماجراهای خودکشی رزیدنت‌ها و خشونت‌هایی که علیه کادر درمان اعمال می‌شود، برگزار شود، در نهایت با حضور کارشناسان و مسئولان نظام سلامت ازجمله مشاوران و معاونان وزیر، پزشکان و پرستاران و اهالی رسانه در کافه رویداد کارزار برگزار شد. اردوان بهرامی، نویسنده کارزار پایان خشونت علیه کادر درمان، پزشک عمومی است که می‌گوید ۱۸ هزار نفر این کارزار را امضا کرده‌اند. او صحبت‌هایش را به سمت خودکشی رزیدنت‌ها برد و گفت که هر ماه از خودکشی یکی از رزیدنت‌ها باخبر می‌شوند، درحالی‌که هزاران نفر دیگر به خودکشی فکر می‌کنند.

میکروفن وقتی به بهرامی رسید، او این‌گونه شروع کرد: «خشونت علیه کادر درمان مسئله گسترده‌ای است که خودکشی رزیدنت‌ها و خشونت‌هایی که علیه آنها اعمال می‌شود، زیرمجموعه آن قرار می‌گیرد. کلا پزشکان کشور ۲۰۰ هزار نفر هستند، اما این‌طور گفته می‌شود که این ۲۰۰ هزار نفر از ۱۰، ۱۵ سال پیش، خون مردم را در شیشه کرده‌اند. این مسائل به‌طور مرتب تکرار می‌شود و متأسفانه رسانه ملی هم با ساخت سریال و... تریبونی به این افراد داده که جامعه پزشکی را هدف قرار داده‌اند. همه اینها در شرایطی است که پزشکان خودشان مشکلات زیادی دارند و خشونت علیه‌شان تنها یکی از آنهاست. آنها مسئله خودکشی و معیشت را هم دارند، اما از سوی جمعیت بسیار زیاد کشور مورد تهاجم فیزیکی، رسانه‌ای و روانی قرار می‌گیرند». براساس اعلام این پزشک، میزان خودکشی در رزیدنت‌های کشور بسیار بالا و شش برابر میزان خودکشی در جامعه عمومی است: «ما کمتر از ۲۰ هزار رزیدنت در کشور داریم که هر ماه از خودکشی یکی از آنها باخبر می‌شویم. غیر از این افراد، هزاران نفر دیگر هم هستند که به خودکشی فکر می‌کنند و افسردگی شدید دارند. آنچه ما از آن باخبر می‌شویم، خودکشی‌های منجر به فوت است». او ادامه صحبت‌هایش را گرفت و گفت: «در سال ۹۳ پایان‌نامه تعدادی از دانشجویان درباره افسردگی در میان دانشجویان بالینی پزشکی بود؛ یعنی دانشجویانی که اغلب در سال‌های پنجم و ششم تحصیل بودند. نتیجه این بررسی نشان داد که ۶۱ درصد در دوره دانشجویی افسردگی شدید دارند. وقتی این افراد وارد زندگی حرفه‌ای می‌شوند، این میزان بالاتر هم می‌رود. در این ۱۰، ۱۵ سال گذشته، فشار به کادر درمان بالاتر رفته است. بیمار در مطب می‌نشیند و مدام به این فکر می‌کند که این پزشک با کدام داروخانه یا مرکز دیگر زدوبند کرده است، آیا پزشک سهمیه‌ای است؟ من در روستا طرحم را گذرانده‌ام و آنجا تنها به این دلیل که قرص مورد نظر بیمار را تجویز نکردم، از سوی او مورد ضرب قرار گرفتم و مرا کتک زدند. دیدگاه جامعه نسبت به کادر درمان بسیار نامناسب است و این مسئله روی منافع ملی ما که سلامت مردم است، تأثیر می‌گذارد. مشکل جامعه پزشکی، چه امنیت آنها باشد، چه معیشت و... فقط مشکل ۲۰۰ هزار نفر نیست، مشکل تمام جامعه است». او در ادامه به مهاجرت پزشکان هم اشاره کرد: «بسیاری از پزشکان مهاجرت کرده‌اند یا قصد مهاجرت دارند. اینکه می‌گویند مهاجرت کم شده، به دلیل بالارفتن قیمت دلار است. خیلی از پزشکان نمی‌توانند در روز یک صفحه کتاب بخوانند. آنها یا در حال خواندن زبان آلمانی هستند که مهاجرت کنند یا در فکر پرداخت قسط‌هایشان. با این وضعیت تا ۲۰ سال دیگر، سطح کیفیت پزشکی و پرستاری ما به کشورهای پاکستان و بنگلادش می‌رسد».

کادر درمان مشکل ارتباطی با بیماران دارد

مسعود حبیبی، معاون فرهنگی و دانشجویی وزارت بهداشت، یکی دیگر از حاضران در این نشست بود. او به دستاوردهای کادر درمان در دوره کرونا اشاره کرد و اینکه در آن دوره، نزدیک به ۳۰۰ نفر از آنها قربانی ویروس شدند و تعداد زیادی هم مورد خشونت قرار گرفتند: «در همان دوره یکی از پزشکان متخصص بیهوشی مورد حمله قرار گرفت و تا حد نابینایی رفت. یا اخیرا که دکتر مسعود داوودی در یاسوج از سوی خانواده بیمار به قتل رسید. حتی این پزشک را به‌عنوان شهید معرفی نکردند». به اعتقاد حبیبی، باید به این مسئله پرداخت که علت این خشونت‌ها چیست؛ «به اعتقاد من یکی از مهم‌ترین علت‌ها، مشکلات ارتباطی است. جامعه پزشکی ما نتوانسته ارتباط خوبی با مخاطبانش که بیماران هستند، برقرار کند. شاید یکی از علت‌های آن شلوغی آنهاست. عمده پزشکان اصلا فرصت ندارند به بیماران برسند. مثلا در اورژانس بیمارستان سینا، کادر درمان از وقتی شیفت را تحویل می‌گیرد تا وقتی شیفتش تمام شود، اصلا فرصت نشستن و استراحت ندارد. علت دیگر، بحث‌های آموزشی در دوره تحصیل پزشکان و پرستاران است. باید به آنها توضیح داده شود که بیمار نیاز به این دارد تا درباره بیماری خود بداند یا باید به همراه درباره وضعیت بیمارش توضیحات لازم داده شود. مثلا همان پزشک متخصص بیهوشی که مورد حمله قرار گرفت، در اتاق عمل سر زایمان سزارین بود که بیماری را به اورژانس آورده بودند. اگر به آن بیمار توضیح داده می‌شد که پزشک در اتاق عمل است، شاید این اتفاق نمی‌افتاد. در ارتباط با دکتر داوودی هم ظاهرا به خانواده فوتی گفته بودند اگر دکتر زودتر می‌رسید این اتفاق نمی‌افتاد. همین یک جمله در اتفاق رخ‌داده تأثیر گذاشت». به اعتقاد او، باید نسبت به امنیت کادر درمان حساسیت وجود داشته باشد و از آنها حمایت شود.

رزیدنتی همراه با تحقیر و فشار

زرین زردار، عضو هیئت علمی گروه ارتباطات دانشگاه علامه و فعال در حوزه ارتباطات سلامت، نفر بعدی بود که میکروفن را گرفت: «رزیدنت‌ها تجربه‌های سختی در دوره تحصیل‌شان دارند که همراه با تحقیر و فشار شدید و نبود همدلی است. وقتی هم وارد کار حرفه‌ای می‌شوند، با خشم مردم مواجه می‌شوند. این حجم از خشم لزوما مربوط به کادر درمان نمی‌شود؛ به فضاهای خالی از اطلاعات و خالی از امکان برقراری ارتباط سالم برمی‌گردد. یک بررسی با همین موضوع انجام شد و از پزشکان پرسیدند وقتی با مشکلی مواجه می‌شوید و می‌دانید که جنسش ارتباطی است، از چه استراتژی استفاده می‌کنید؟ در بیشتر مواقع جواب هیچی بود. علت این است که آنها هیچ مهارت ارتباطی را آموزش ندیده‌اند». حبیب راسی که دکترای ارتباطات دانشگاه علامه طباطبایی را دارد و روی موضوع ارتباطات سلامت کار کرده نیز در این جلسه حضور داشت. او صحبت‌های سخنران قبلی را تأیید کرد و ادامه داد که فقدان ارتباط در جامعه پزشکی یکی از منابع خشم و خشونت علیه کادر درمان است: «وقتی ارتباط مؤثر نباشد، خشونت شکل می‌گیرد. در مراکز درمانی ما اصلا به همراه بیمار توجهی نمی‌شود و خشونت خیلی وقت‌ها از همان بخش متوجه نظام سلامت می‌شود. در کنار همه اینها باید این انتظار معجزه‌گونه از پزشک اصلاح شود؛ یعنی نباید این‌طور تصور کرد که پزشک معجزه‌گر است». مهدی شاکری، معاون روابط‌عمومی دانشگاه علوم‌پزشکی شهید بهشتی نیز در این نشست صحبت کرد و گفت: «در دوره رزیدنتی، خودِ این افراد تجربه‌های خشونت را تجربه می‌کنند و بعد در بیمارستان همین خشونت بازتولید می‌شود. گاهی خود سیستم درمان این خشونت را تولید می‌کند».

۸۷ درصد مردم پول بخش خصوصی ندارند

سیمین کاظمی، پزشک و جامعه‌شناس، نفر بعدی بود که میکروفن را به دست گرفت و اظهارات مستقیم‌تری متوجه نظام سلامت کرد. به اعتقاد او، خشونت علیه کادر درمان نیاز به توجه از سوی نظام سلامت و به‌طور ویژه وزارت بهداشت دارد. مسئله خشونت علیه کادر درمان به‌صورت رسمی به‌عنوان یک مسئله شناسایی نشده و پروتکلی برای آن وجود ندارد. نظام سلامت تیمی برای این بخش اختصاص نداده، درحالی‌که سازمان جهانی بهداشت در این زمینه پروتکل‌هایی دارد و به این موضوع پرداخته که چطور می‌توان از کادر درمان محافظت کرد: «نظام سلامت چه اقدامی برای جلوگیری از خشونت علیه کادر درمان انجام داده است؟ هیچ داده‌ای در این زمینه وجود ندارد و پژوهش رسمی‌ای صورت نگرفته است. مسئله را به یک امر شخصی تقلیل می‌دهند. حتی موردی بوده که از پزشکی که مورد خشونت قرار گرفته، خواسته‌اند با پلیس تماس نگیرد». او معتقد است کادر درمان با دو چالش مهم مواجه است؛ یکی کمبود نیرو و دیگری کمبود امکانات: «وقتی استخدام نیرو به اندازه کافی نباشد، پزشک و پرستار هم نمی‌تواند جواب‌گوی بیماران باشند. نبود امکانات هم به این وضعیت دامن زده است». به گفته او، در حال حاضر مهم‌ترین چالش نظام سلامت، خصوصی‌سازی و درآمدزایی و در نهایت تضعیف بخش دولتی است. چرا؟ چون بودجه ندارد و می‌خواهد آن را از بخش خصوصی جبران کند: «۸۷ درصد مردم نمی‌توانند از بیمارستان‌های خصوصی استفاده کنند. تنها سه درصد از جامعه با پول خودشان و بدون بیمه می‌توانند از بخش خصوصی استفاده کنند. همه چیز رها شده و تنها آمارها اهمیت پیدا کرده‌اند. بیمار در نظام سلامت، تبدیل به مشتری و مراجعه‌کننده شده است». زینب نصیری، مشاور اجتماعی وزیر بهداشت نیز به‌عنوان یکی از دعوت‌شده‌های این نشست، به نتیجه پیمایش ارزش‌ها و نگرش‌های ایرانیان اشاره کرد و گفت که براساس این پیمایش، هنوز هم بخش درمان و پزشکان بالاترین میزان اعتماد عمومی را از سوی مردم دارند؛ هرچند این اعتماد در سال‌های اخیر روند نزولی داشته است. او به نقش مهم مددکاران در مراکز درمان اشاره کرد. به گفته او، این افراد می‌توانند نقش میانجیگر داشته باشند و خدمات روانی و اجتماعی حتی برای کادر درمان ارائه دهند. آنها حتی می‌توانند در سیاست‌گذاری‌های حوزه درمان بیمارستان‌ها هم مشارکت داشته باشند، اما متأسفانه از آنها استفاده نمی‌شود. کار اصلی مددکار پیشگیری است و اگر شرایط به بحران کشیده شد، باید مداخله کند. مسئله این است که از ظرفیت‌های این افراد استفاده نمی‌شود.

مردم پول بخش دولتی را هم ندارند

حسین کرمانپور، مدیر روابط‌عمومی وزارت بهداشت، به‌عنوان آخرین سخنران این نشست تلاش کرد به انتقادها پاسخ دهد. او این را گفت که «بیشترین میزان خشونت در مراکز درمانی، در بخش اورژانس بیمارستان رخ می‌دهد. آنجا بیمار وضعیت خوبی ندارد و در مقابلش پزشک و پرستاری است که از ابتدای شیفت، خون زیاد و جراحات بسیاری دیده. قطعا در این شرایط، آن پزشک و پرستار نمی‌تواند بی‌اثر باشد. به هر حال مردم پول مراجعه به مراکز خصوصی را ندارند و برای درمان به بخش دولتی مراجعه می‌کنند. اما حالا پول همان دولتی را هم ندارند و دنبال جایی برای خالی‌کردن وضعیت خودشان هستند. همه اینها در شرایطی است که خود پزشک هم تا ساعتی بعد از حضور بیمار، نمی‌داند چه اتفاقی برای بیمار افتاده است».

اطلاعیه: سرکار خانم جوسی رنی گارسیا به اطلاع می رساند، همسر شما آقای حمیدرضا خطیبی، جهت اجرای دادنامه شماره ۱۴۰۳۶۸۳۹۰۰۱۰۸۸۰۴۰۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ شعبه ۲۶۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده دو تهران و قطعیت دادنامه به شماره نامه ۱۴۰۴۶۸۹۹۰۰۰۸۱۸۰۲۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند. تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد. لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتباً اعلام نمایید. در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد. نشانی دفترخانه: تهران، پاسداران، میدان نوبنیاد، نبش کوهستان چهارم، پلاک ۶۱۰
تلفن: ۲۶۱۱۴۸۴۲
سردفتر ازدواج ۲۸۶ و طلاق ۱۰ تهران-علی قاسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۵۷۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد ایزدی خلکی فرزند حسن رضا بشماره شناسنامه ۳۲۴۱۳۱۴۴۵۶ و کد ملی ۳۲۴۱۳۱۴۴۵۶ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شادنالگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۶۵.۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۳ روستای عمله علیا واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی حسن رضا ایزدی خلکی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۴۳/م الف/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
سجاد مویدی
رئیس ثبت اسناد واملاک
۱۱۱۲

آگهی مناقصه عمومی–نوبت اول
"قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء - مؤسسه شهید رجایی"
در نظر دارد عملیات اجرایی خاکبرداری و نخاله برداری پروژه تقاطع غیر همسطح فراهان - پروژه تقاطع های غیر همسطح کلانشهر اراک را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.
لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که دارای توانمندی و صلاحیت لازم و نیز سابقه فعالیت مرتبط در این خصوص میباشند، دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: اراک، میدان امام خمینی(ره)(سه راه خمین)، کمربندی شمالی (بلوارامام علی(ع))، روبروی پمپ بنزین اناری، انتهای خیابان جهاد نصر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۴۱۳۵۲۳۵ - ۰۸۶ و ۰۹۱۸۹۶۶۶۸۰۸ تماس حاصل نمایند.
مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ هر روز به غیر از روزهای تعطیل از ساعت ۷ تا ۱۴ میباشد.
۱- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه عملیات اجرایی خاکبرداری و نخاله برداری پروژه تقاطع غیرهمسطح فراهان ۴،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال میباشد.
پیمانکاران میبایست جهت دریافت اسناد معرفی نامه ارائه نمایند.
در ضمن هزینه چاپ هر دو نوبت آگهی برعهده برنده مناقصه میباشد.

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی موتورسیکلت سیستم آذرخش تیپ 125CDI به رنگ قرمز مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک انتظامی ۹۷۵۹۵ ایران ۶۸۹ و شماره موتور 157FMI*AHD008405 و شماره شاسی NCV*125A9013509 نام آقای اسماعیل نصردهزیری مفقود گردیده اند و از درجه اعتبار ساقط می باشند.**

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۴۰۰۰۹۲۱
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
برابر آراء شماره ۴۹۴۰ و ۴۹۳۵ و ۴۹۳۹ و ۴۹۳۶ و ۴۹۴۲ و ۴۹۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ و ۴۷۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ و ۴۹۳۸ و ۴۹۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان، مالکیت خانم سکینه توکلی حسین آبادی به شناسنامه شماره ۳۵ کدملی ۱۲۸۸۵۴۵۴۲۸ صادره اصفهان فرزند محمدرضا در ۲۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ به انضمام یک - شانزدهم اعیانی(از سهم مریم و معصومه و مصطفی، همگی : یوسف زاده) یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۹/۹۱ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۹۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای مصطفی یوسف زاده به شناسنامه شماره ۱۰۴۹۶ کدملی ۰۰۳۵۱۹۸۵۲۴ صادره تهران فرزند اصغر در ۸ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ با قید بازداشت از طرف مرجع فوق الذکر به استثناء یک - هشتم اعیانی (که متعلق به خانم ها ، سکینه توکلی حسین آبادی فرزند محمد رضا به شناسنامه شماره ۳۵ و شماره ملی ۱۲۸۸۵۴۵۴۲۸ و خانم بهجت زینالی فرد فرزند محمد دارای شناسنامه شماره ۳۲۸۶۵ و شماره ملی ۴۲۸۰۳۲۴۲۱۲ که سهم هر یک : مقدار یک شانزدهم اعیانی میباشد) یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۹/۹۱ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۹۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای داود یوسف زاده به شناسنامه شماره ۴۹۹۶ کدملی ۰۰۴۶۵۵۸۹۳۴ صادره تهران فرزند اصغر در ۸ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ (با قید بازداشت از طرف مرجع فوق الذکر) یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۹/۹۱ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۹۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای علیرضا یوسف زاده به شناسنامه شماره ۲۷۵۸ کدملی ۰۰۴۶۶۵۳۸۵۶ صادره تهران فرزند اصغر در ۸ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ (با قید بازداشت از طرف مرجع فوق الذکر) یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۹/۹۱ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۹۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقا محمدرضا یوسف زاده به شناسنامه شماره ۸۸۴ کد ملی ۰۰۵۷۰۸۶۹۶۶ صادره فرزند اصغر آقا در ۸ حبه مشاع از ۱۲ حبه ششدانگ) با قید بازداشت از طرف مرجع فوق الذکر) یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۹/۹۱ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۹۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان معصومه یوسف زاده به شناسنامه شماره ۱۷۵۶ کدملی ۰۰۴۷۴۴۱۷۶۳ صادره تهران فرزند اصغر در ۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ با قید بازداشت از طرف مرجع فوق الذکر به استثناء یک - هشتم اعیانی) که متعلق به خانم ها ، سکینه توکلی حسین آبادی فرزند محمد رضا به شناسنامه شماره ۳۵ و شماره ملی ۱۲۸۸۵۴۵۴۲۸ و خانم بهجت زینالی فرد فرزند محمد دارای شناسنامه شماره ۳۲۸۶۵ و شماره ملی ۴۲۸۰۳۲۴۲۱۲ که سهم هر یک - شانزدهم اعیانی میباشد) یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۹/۹۱ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۹۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم مهرویه یوسف زاده به شناسنامه شماره ۱۱۹۲ کدملی ۰۰۳۵۳۰۸۲۵۷ صادره تهران فرزند اصغر آقا در ۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ (با قید بازداشت از طرف مرجع فوق الذکر (یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۹/۹۱ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۹۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم فاطمه یوسف زاده به شناسنامه شماره ۱۸۰۵ کدملی ۰۰۴۶۸۲۵۷۴۶ صادره تهران فرزند اصغر آقا در ۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ) با قید بازداشت از طرف مرجع فوق الذکر (یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۹/۹۱ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۹۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه) و سهم الارث نامبردگان از مرحوم اصغر آقا یوسف زاده که خانم سکینه توکلی حسین آبادی خودش مالک مشاعی بوده و از طرفی سهم الارث خود را از مرحوم اصغرآقا یوسف زاده می برد) مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۱
شناسه آگهی: ۱۹۳۰۲۶۶
حسین عینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به
۱ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۰۶۵۶ مورخ مجتبی کریمی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۴۲۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۳۰۷۱۴۵۵ در ششدانگ یکباب یک قطعه زمین با کاربری زراعی - باغی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۳۳۶۰/۴۵ متر مربع. خریداری طی سند رسمی .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۱۱
شناسه آگهی: ۱۹۳۰۱۸۶
مهدی صادقی وصفی
رییس منطقه ثبت استاد و املاک شرق اصفهان

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۰۴۵
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۷۰۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۲ هیات سوم و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۸۴۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ مالکیت خانم صدیقه شفیعی خوزانی به شناسنامه شماره ۴۵۸ کدملی ۱۱۴۱۳۹۹۸۶۵ صادره خمینی شهر فرزند مصطفی ششدانگ یک باب خانه باستثناء بهاء ثمنیه اعیانی به مساحت ۹۸/۹۶ متر مربع از پلاک ۱۵۱۸۷/۶۲ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل مورد درخواست به موجب سند ۱۱۰۵۱۸ مورخ ۷۸/۸/۱۳ دفتر ۲۴ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبت میباشد و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احد رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند