یادداشت

نقدی بر یادداشت
«چگونه عربستان در بازارهای جهانی نفت از ایران پیشی گرفت»

پاسخی بر یک تحلیل

مهدی عرب‌صادق، کارشناس انرژی: یادداشت اخیر آقای شمس اردکانی در روزنامه «شرق» با عنوان «چگونه عربستان در بازارهای جهانی نفت از ایران پیشی گرفت» با استناد به یک مستند تصویری، به مقایسه عملکرد دو شرکت نفتی آرامکو و شرکت ملی نفت ایران پرداخته و ریشه‌های عقب‌ماندگی ایران را در «ناروایی‌های بوروکراتیک ناشی از مواضع پایداری‌ها» جست‌وجو کرده است.

در این یادداشت ضمن احترام به شخصیت علمی نویسنده، به نقد محتوایی و روش‌شناختی این مقاله می‌پردازم. نقد ما در چهار محور اصلی سامان یافته است: نقد روش‌شناختی، نقد تحلیلی، نقد تاریخی و نقد راهبردی.

۱. نقد روش‌شناختی: اتکا بر یک مستند و غفلت از داده‌های عینی

نخستین و مهم‌ترین آسیب روش‌شناختی این یادداشت، اتکای صرف بر یک فیلم مستند به‌عنوان مبنای قضاوت است. نویسنده می‌نویسد: «به تماشای فیلم مقایسه صنایع نفت ایران و عربستان سعودی نشستیم. این فیلم را هر ایرانی باید چند بار ببیند تا همگان بدانیم...». یک فیلم مستند، هرچند ارزنده، نمی‌تواند جایگزین تحلیل مبتنی بر داده‌های آماری معتبر، گزارش‌های مالی شفاف و مطالعات تطبیقی دانشگاهی شود. آیا برای پاسخ به پرسشی چنین بنیادین، تنها منبع اتکا، یک مستند ساخته یک تهیه‌کننده است؟ جای پرسش است که چرا از داده‌های رسمی اوپک، گزارش‌های سالانه آرامکو و شرکت ملی نفت ایران یا مطالعه‌ای تطبیقی درباره بهره‌وری، سرمایه‌گذاری و زنجیره ارزش دو شرکت استفاده نشده است؟ یک تحلیل علمی پیش از هر چیز نیازمند مرجع‌شناسی معتبر و ارجاع به منابع متعدد است؛ امری که در این یادداشت به چشم نمی‌خورد.

۲. نقد تحلیلی: یک‌سویه‌نگری در علت‌یابی

نویسنده علت اصلی عقب‌افتادگی ایران از عربستان را «بازی بوروکراتیک، دلالی اسلحه و اخیرا رانت‌های نفتی» و «ندانم‌کاری امثال پایداری‌ها» می‌داند. این تحلیل هرچند به بخشی از واقعیت اشاره دارد، اما به‌شدت یک‌سویه و فاقد نگاه سیستمی است. واقعیت این است که تفاوت عملکرد دو شرکت نفتی ایران و عربستان، ریشه در تفاوت‌های ساختاری دو کشور دارد:

● **نوع مالکیت و مدیریت:** آرامکو پیش از ملی‌شدن کامل در دهه ۱۹۷۰، شرکتی آمریکایی بود که با استانداردهای جهانی مدیریتی اداره می‌شد. این شرکت پس از ملی‌شدن نیز ساختار مدیریتی حرفه‌ای خود را حفظ کرد و از دخالت‌های مستقیم سیاسی در مدیریت روزمره مصون ماند. در مقابل، شرکت ملی نفت ایران همواره تحت تأثیر مستقیم تصمیم‌گیری‌های سیاسی و تغییرات دولتی قرار داشته است.

● **ثبات سیاسی و اقتصادی:** عربستان در دهه‌های اخیر، با وجود نوسانات قیمت نفت، ثبات نسبی سیاسی را تجربه کرده است. در مقابل، ایران با جنگ تحمیلی هشت‌ساله، تحریم‌های بین‌المللی فزاینده و تنش‌های مستمر منطقه‌ای مواجه بوده است. انکار تأثیر این عوامل ساختاری بر عملکرد صنعت نفت، نادیده‌گرفتن واقعیتی انکارناپذیر است.

● **دسترسی به فناوری و سرمایه:** آرامکو به‌عنوان شرکتی با مالکیت دولتی اما مدیریت مستقل، همواره دسترسی بی‌واسطه به فناوری روز و سرمایه‌گذاری خارجی داشته است. در مقابل، شرکت ملی نفت ایران تحت تأثیر تحریم‌ها، از این دسترسی محروم بوده و ناچار به توسعه تدریجی فناوری بومی شده است. فقط با نگاه سیستمی می‌توان به درک درستی از علت‌های عقب‌ماندگی دست یافت؛ تحلیلی که تقلیل آن به «مواضع پایداری‌ها»، نه‌تنها ناقص، بلکه گمراه‌کننده است.

۳. نقد تاریخی: بازخوانی ناقص از ملی‌شدن نفت و پترودلار

نویسنده با اشاره به کتاب «نفت طلای سیاه یا بلای سیاه» از ابوالفضل لسانی، مطلوبیت مسیر ملی‌شدن صنعت نفت را زیر سؤال برده و می‌نویسد: «در عمل جز بازی بوروکراتیک... سعادتی به ملت ایران نرسید». این نگاه، بازخوانی ناقصی از تاریخ ملی‌شدن نفت ارائه می‌دهد. ملی‌شدن صنعت نفت در سال ۱۳۲۹، نه صرفا یک رویداد اقتصادی، بلکه یک «انقلاب هویتی» در تاریخ معاصر ایران بود. این رویداد، برای اولین بار، حاکمیت ملی ایران بر منابع خود را به رسمیت شناخت و الگویی برای جنبش‌های ضداستعماری در سراسر جهان شد. اینکه این دستاورد بزرگ در عمل، به توسعه همه‌جانبه منجر نشد، بیش از آنکه نشانه‌ای بر نادرستی اصل ملی‌شدن باشد، گواه ناکارآمدی نظام مدیریتی پس از آن است. نویسنده در بخش دیگری از یادداشت به موضوع پترودلار می‌پردازد و از «حیرانی سیاسی چپ‌گرایان» در برابر جایگزینی پترودلار به‌جای نظام برتون‌وودز سخن می‌گوید.

یادداشت کامل را در سایت شرق بخوانید

تولیدکنندگان بزرگ نفت جهان در جنگ خلیج فارس سودآوری خیره‌کننده‌ای به ثبت رساندند

مذاکره؛ برگ برنده نفت ایران

شرق: چشم‌انداز مبهم تداوم جنگ در خلیج فارس یا مذاکره در شرایطی است که با وجود تداوم انسداد تنگه هرمز و برقراری دوباره محاصره دریایی ایران، قیمت نفت در کانال ۸۰ تا ۹۰ دلار نوسان می‌کند. حالا سه تولیدکننده بزرگ نفت جهان گزارش داده‌اند در طول جنگ سودهای خیره‌کننده‌ای به ثبت رسانده‌اند. کارشناسان انرژی در گفت‌وگو با «شرق» توصیه می‌کنند که دولت در دام خطای تحلیلی نیفتد و با به‌کارگیری مشاوران معتبر در حوزه انرژی، از اهرم تنگه هرمز در مذاکرات استفاده کرده و سرمایه‌های خارجی را به سمت صنعت نفت و گاز ایران جلب کند؛ چراکه فرصت استفاده از این اهرم رو به اتمام است.

سود خیره‌کننده آرامکوی عربستان

نگاهی به نمودار قیمت نفت برنت در شش ماه گذشته حاکی از آن است که قیمت نفت که از شروع جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران در مقاطعی به بالاتر از صد دلار صعود کرده بود، هم‌اکنون با وجود تداوم انسداد تنگه هرمز و بازگشت محاصره دریایی ایران بین ۸۰ تا ۹۰ دلار نوسان می‌کند. از آن سو، افزایش قیمت نفت در طول جنگ در خلیج فارس توانسته است تولیدکنندگان بزرگ نفت را منتفع کند. در این میان عربستان به‌عنوان یکی از سه تولیدکننده بزرگ نفت جهان، سود قابل توجهی از صادرات به ثبت رسانده است. العربیه گزارش داده است سود خالص آرامکو در سه‌ماهه دوم ۲۰۲۶ با رشد ۴۲درصدی به ۳۲.۴ میلیارد دلار رسید. این رشد با افزایش ۱۹درصدی درآمدها، در پی بالارفتن قیمت فراورده‌های پالایشی، محصولات پتروشیمی و نفت خام، حاصل شده است. بر اساس این گزارش، بررسی تازه‌ترین صورت مالی شرکت آرامکوی سعودی نشان می‌دهد سود خالص قابل انتساب به سهامداران در سه‌ماهه دوم سال ۲۰۲۶ با ۴۱.۹ درصد رشد به حدود ۳۲.۴ میلیارد دلار آمریکا رسیده است. این رقم در مقایسه با ۸۵.۶۳ میلیارد ریال سعودی (۲۲.۸۴ میلیارد دلار) در مدت مشابه سال ۲۰۲۵ افزایش قابل توجهی داشته است. آرامکو در بیانیه‌ای که در بورس تداول سعودی منتشر کرد، اعلام کرد این افزایش عمدتا ناشی از رشد درآمدها و سایر درآمدهای مرتبط با فروش بوده است. با این حال، افزایش هزینه‌های عملیاتی و همچنین رشد مالیات بر درآمد و زکات، به دلیل افزایش درآمد مشمول مالیات، بخشی از این رشد را خنثی کرده است. سود خالص تعدیل‌شده شرکت در سه‌ماهه دوم سال ۲۰۲۶ به ۱۲۵.۲ میلیارد ریال سعودی (معادل ۳۳.۳۹ میلیارد دلار) رسید.

این شرکت همچنین اعلام کرد مجموع تعدیلات به ۲.۶ میلیارد ریال سعودی (حدود ۶۹۰ میلیون دلار) رسیده که عمدتا مربوط به تعدیل هزینه جایگزینی، زیان دارایی‌های طبقه‌بندی‌شده برای فروش و برخی تعدیلات مرتبط با هزینه‌های تأمین مالی بوده است. درآمد آرامکو در سه‌ماهه دوم سال ۲۰۲۶ به ۴۵۰.۷۷ میلیارد ریال سعودی (حدود ۱۲۰.۲۱ میلیارد دلار) رسید؛ درحالی‌که این رقم در مدت مشابه سال گذشته ۳۷۸.۸۳ میلیارد ریال سعودی (۱۰۱.۰۲ میلیارد دلار) بود که نشان‌دهنده رشد ۱۹درصدی است.

به گفته شرکت، این افزایش درآمد عمدتا به دلیل بالارفتن قیمت نفت خام، فراورده‌های پالایشی و محصولات پتروشیمی بوده؛ هرچند کاهش حجم فروش نفت خام و سایر محصولات تا حدودی اثر این رشد را کاهش داده است. در مقایسه با سه‌ماهه نخست سال ۲۰۲۶ نیز سود خالص قابل انتساب به سهامداران ۱.۱۵ درصد افزایش یافته؛ به‌طوری که از ۱۲۰.۱۳ میلیارد ریال سعودی (۳۲.۰۴ میلیارد دلار) به ۱۲۱.۵۱ میلیارد ریال سعودی رسیده است. در مجموع شش‌ماهه نخست سال ۲۰۲۶ سود خالص قابل انتساب به سهامداران با ۳۳.۲۷ درصد افزایش به ۲۴۱.۶۴ میلیارد ریال سعودی (حدود ۶۴.۴۴ میلیارد دلار) رسید؛ در حالی که این رقم در مدت مشابه سال ۲۰۲۵ معادل ۱۸۱.۳۱ میلیارد ریال سعودی (۴۸.۳۵ میلیارد دلار) بود. این رشد نیز عمدتا ناشی از افزایش درآمدها و سایر درآمدهای مرتبط با فروش بوده و بخشی از آن با افزایش هزینه‌های عملیاتی، مالیات بر درآمد و زکات جبران شده است. جریان نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی در سه‌ماهه دوم سال جاری به ۹۵.۴ میلیارد ریال سعودی (۲۵.۴ میلیارد دلار) رسید و در مجموع نیمه نخست سال ۲۱۰.۶ میلیارد ریال سعودی (۵۶.۲ میلیارد دلار) ثبت شد. همچنین، جریان نقدی آزاد شرکت در سه‌ماهه دوم ۴۶ میلیارد ریال سعودی (۱۲.۳ میلیارد دلار) و در شش‌ماهه نخست سال ۱۱۵.۹ میلیارد ریال سعودی (۳۰.۹ میلیارد دلار) بود. آرامکو اعلام کرد که جریان نقدی آزاد در سه‌ماهه دوم سال ۲۰۲۶ تحت تأثیر افزایش ۵۱.۱ میلیارد ریالی سرمایه در گردش (معادل ۱۳.۶ میلیارد دلار) قرار گرفته است.

روسیه با مازاد بودجه مواجه شد

از آن سو، بلومبرگ گزارش داده است که روسیه به‌عنوان یکی دیگر از سه تولیدکننده بزرگ نفت و گاز جهان، از افزایش قیمت انرژی سود خیره‌کننده‌ای کسب کرده تا آنجا که کسری بودجه خود را جبران کرده و مازاد بودجه به ثبت رسانده است.

بر اساس این گزارش، روسیه به دلیل جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران، نخستین مازاد بودجه ماهانه خود در سال جاری را به مبلغ ۲۷۹ میلیارد روبل (۳.۷ میلیارد دلار) ثبت کرد. در ادامه این مطلب آمده است: روسیه که تولیدکننده عمده نفت و گاز است، از این جنگ سود برده و درآمدهای نفتی و گازی این کشور نسبت به سال قبل ۳۸ درصد افزایش یافته است. با این حال درگیری روسیه در جنگ اوکراین و افزایش هزینه‌های این کشور سبب شده است برخی رسانه‌ها گزارش دهند که افزایش قیمت نفت و گاز به‌طور موقت می‌تواند مشکل کسری بودجه روسیه را حل کند؛ به‌ویژه اینکه اگر توافقی بین ایران و آمریکا امضا شود و قیمت نفت و گاز ریزش کند.

بلومبرگ گزارش می‌دهد که پس از امضای تفاهم‌نامه بین ایران و آمریکا، قیمت نفت خام روسیه از ۸۶.۵۲ دلار در ماه می به ۶۳.۵۲ دلار در هر بشکه کاهش یافت. این در حالی است که هزینه‌های روسیه در طول چهار سال جنگ با اوکراین به‌شدت افزایش یافته است. به گزارش نیویورک‌تایمز، در شش ماه اول سال جاری، دولت این کشور ۳۲۰ میلیارد دلار هزینه کرده است.

سود گزاف غول‌های نفت آمریکا

همچنین یورونیوز در گزارشی به‌تازگی اعلام کرده که آمریکا به‌عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده نفت و گاز جهان از افزایش قیمت نفت سود برده است. بر اساس این گزارش، شرکت اکسون‌موبیل روز جمعه اعلام کرد سودآوری این شرکت ادامه داشته و سود سه‌ماهه دوم سال آن با دو برابرشدن به ۱۴.۵۳ میلیارد دلار رسیده که عمدتا حاصل تولید رکوردی گازوئیل است. این غول نفتی مستقر در اسپرینگ تگزاس، ۱۱۶.۰۲ میلیارد دلار درآمد کسب کرد که ۴۲ درصد بیشتر است. شرکت شورون مستقر در هیوستون هم در گزارشی مشابه، سود خود را تقریبا چهار برابر کرد و به ۱۲.۰۷ میلیارد دلار رساند و درآمدش با جهش ۵۶درصدی به ۷۰.۰۶ میلیارد دلار رسید. سودآوری خیره‌کننده غول‌های نفتی آمریکا در حالی است که دموکرات‌های کنگره در ماه مارس طرح‌هایی را برای وضع مالیات بر شرکت‌های بزرگ نفتی بر مبنای سودی که از سال ۲۰۲۶ به بعد نشان می‌دهند، ارائه کردند تا درآمد حاصل از این مالیات دوباره میان مصرف‌کنندگان توزیع شود.

سناتور شلدون وایت‌هاوس، دموکرات ایالت رودآیلند و ارائه‌دهنده نسخه سنا از این طرح، می‌گوید: «این منصفانه است که بر سودهای بادآورده و نامتعارف مالیات سود بادآورده ببندیم به‌جای آنکه برنامه‌های تغذیه کودکان را قطع کنیم». افزایش سودآوری تولیدکنندگان بزرگ نفت در شرایطی است که مصرف‌کنندگان بزرگ نفت مانند چین هم توانسته‌اند با ذخایر استراتژیک یک میلیارد بشکه نفت و کاهش مصرف نفت خام در صنایع خود، تاب‌آوری خود را در مقابل جنگ افزایش دهند و قیمت نفت را به تعدیل برسانند. با این حال، همچنان نگرانی‌هایی برای ذخایر نفت آمریکا و انسداد تنگه باب‌المندب به روی عربستان به‌عنوان یکی از سه تولیدکننده بزرگ نفت جهان مطرح می‌شود.

نفت عربستان مورد تهدید نیست

بالاگرفتن تنش میان عربستان و یمن سبب شده است انصارالله یمن اعلام کند تنگه باب‌المندب را روی کشتی‌های عربستان می‌بندد. این در حالی است که عربستان با خط لوله انتقال نفت شرق به غرب و بی‌نیازی از تنگه هرمز توانسته بود بخش اعظم نفت تولیدی خود را به بندر ینبع و دریای سرخ منتقل کند، اما در دریای سرخ هم با تهدید باب‌المندب مواجه شده است.

در همین زمینه، حمید حسینی، کارشناس انرژی و دبیر اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان فراورده‌های نفتی، به «شرق» می‌گوید: تهدید تنگه باب‌المندب مشکل جدی‌ای برای عربستان ایجاد نمی‌کند؛ زیرا از یک سو این تنش‌ها در تنگه باب‌المندب برای عربستان به صورت مداوم وجود داشته اما جدی نشده است و از سوی دیگر عربستان به دلیل پیش‌بینی شرایط اضطراری و ایجاد دسترسی‌های متعدد برای خود، ازجمله کشورهایی است که کمترین آسیب را از بسته‌شدن تنگه هرمز متحمل شده است. دلیل این موضوع آن است که این کشور دو مسیر جایگزین در اختیار دارد؛ از طریق باب‌المندب می‌تواند محموله‌های خود را به کشورهای آسیایی ارسال کند و همچنین از طریق کانال سوئز محموله‌های خود را روانه اروپا کند. از این‌رو، در مقایسه با سایر کشورها آسیب کمتری دید و صادرات آن در حدود ۳۰ درصد کاهش یافت، اما در مقابل از افزایش قیمت نفت سود برد. او تأکید می‌کند: ضمن اینکه آرامکو فقط یک شرکت نفتی نیست، بلکه مجموعه‌ای بزرگ در حوزه‌های نفت، گاز، پتروشیمی و پیمانکاری است و فعالیت‌های گسترده‌ای انجام می‌دهد و آرامکو را نمی‌توان با یک شرکت معمولی مقایسه کرد. پالایشگاه‌های این شرکت متعلق به آرامکو هستند و صنعت پتروشیمی آن نیز در منطقه حرف اول را می‌زند. درآمد بخش پتروشیمی آن حتی از بسیاری از بخش‌های دیگر بیشتر است و قاعدتا سایر فعالیت‌هایی که آرامکو انجام می‌دهد هم سودآور بوده‌اند.

این کارشناس توضیح می‌دهد: اگر هم‌زمان با بسته‌شدن تنگه هرمز، در باب‌المندب نیز اخلال ایجاد شود، این موضوع نمی‌تواند برای اقتصاد عربستان دردسرهای جدی ایجاد کند؛ زیرا اقتصاد عربستان به دلیل دسترسی هم‌زمان به باب‌المندب و کانال سوئز و همچنین به واسطه مرزهای زمینی با سایر کشورهای عربی، ازجمله امارات، توانسته است آسیب کمتری متحمل شود. حتی در دوره بسته‌شدن تنگه هرمز، بخشی از کالاهای مورد نیاز کشورهای عربی از طریق عربستان وارد شد تا این کشورها با مشکل مواجه نشوند. بنابراین، موقعیت عربستان با سایر کشورها متفاوت است و بسته‌شدن هر یک از این مسیرها به‌تنهایی تأثیر بسیار زیادی بر اقتصاد عربستان نخواهد داشت.

ایران از اهرم تنگه در مذاکرات سود ببرد

همچنین حمیدرضا صالحی، دیگر کارشناس انرژی، با بیان اینکه سیاست‌گذاران کشور نباید درگیر تحلیل‌های نادرست شوند، به «شرق» می‌گوید: در زمان جنگ روسیه و اوکراین و اختلال گسترده در بازار نفت و گاز جهان، بسیاری از تحلیلگران از زمستان سخت اروپا گفتند و حتی سعی کردند فرصت مذاکره ایران در آن زمان را با تحلیل خطا بگیرند؛ در صورتی که ایران می‌توانست از آن فرصت برای سرمایه‌گذاری اروپا در بازار گاز ایران استفاده کند. این کارشناس تأکید می‌کند که در حال حاضر هم بازار نفت و گاز جهان وضعیت مشابهی را پشت سر می‌گذارد و بسیاری از کشورها با کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی و افزایش بهره‌وری، مسیرهای جایگزین ترانزیت و بازارهای جایگزین تنش را برای بازار خود رفع می‌کنند. چنان‌که با وجود تداوم انسداد تنگه هرمز و حتی تهدید تنگه باب‌المندب و تداوم محاصره دریایی کشور، قیمت نفت در همان کانال ۸۰ تا ۹۰ دلار باقی مانده و در مقاطعی به کانال ۷۰ دلار هم ریزش کرده است؛ چراکه تولیدکنندگان بزرگ نفت جهان نیاز چندانی به تنگه هرمز ندارند و اهرم فشار تنگه هرمز باید هم‌اکنون در مذاکرات استفاده شود. او به جای خالی کارشناسان انرژی در هیئت مذاکره‌کننده ایرانی اشاره می‌کند و می‌گوید: هیئت مذاکره‌کننده ایران باید از کارشناسان معتبر انرژی مشاوره بگیرد و این مذاکرات را با جذب سرمایه در حوزه انرژی به سود خود تمام کند؛ چراکه فرصت استفاده احسن از سوخت‌های فسیلی بین ۱۰ تا ۱۵ سال آینده است و صنعت انرژی ایران به سرمایه ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیارد دلاری نیاز دارد تا از ناترازی انرژی رها شود. بنابراین بهترین فرصت بهره‌برداری از اهرم تنگه هرمز در مذاکرات و جذب سرمایه است.

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی

تجدید مزایده عمومی فروش یک باب ساختمان مسکونی تجاری در شهرستان پیرانشهر
نوبت دوم

شناسه : ۲۲۴۱۵۷۹

شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی در نظر دارد به استناد صورتجلسه شماره ۵۵-۰۱-۰۸-۴-۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و بند ۱ مصوبه شماره ۱۲۳/۱۱۹۲/هـ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ هیئت مدیره شرکت، یک باب ساختمان مسکونی تجاری مربوط به اعتبارات جاری شرکت بشرح جدول ذیل را برابر شرایط مندرج در اسناد مزایده واگذار نماید ؛ به آگاهی علاقه‌مندان می‌رساند پس از رویت مورد مزایده در شهرستان پیرانشهر، نسبت به تهیه اسناد مزایده اقدام نمایند.کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده اقدام نمایند.

«اطلاعات مزایده و زمانبندی»
- **دستگاه مزایده‌گزار:** شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی به نشانی ارومیه، بلوار شهید باهنر تلفن: ۳۱۹۸۷۲۵۶-۰۴۴و ۳۳۴۴۰۰۹۲-۰۴۴
- **موضوع مزایده:** فروش یک باب ساختمان مسکونی تجاری در شهرستان پیرانشهر مربوط به اعتبارات جاری شرکت آب منطقه ای آذربایجان غربی
- **مبلغ پایه کارشناسی** : قیمت پایه کارشناسی بشرح جدول ذیل می باشد.
- **مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:** مبلغ تضمین بشرح جدول ذیل می باشد.
- **قیمت فروش اسناد مزایده :** ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که مزایده‌گران می توانند با پرداخت از طریق درگاه مربوطه در سامانه ستادایران فایل اسناد مزایده را دانلود نمایند.
- **مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده :** از سایت ستادیران: تا ساعت ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴
- **مهلت زمانی بازدید از مورد مزایده:** از ۰۷ / ۱۴۰۵/۰۵ لغایت ۱۰ / ۰۵ / ۱۴۰۵ از ساعت ۹ تا ساعت ۱۳
- **محل رویت:** شهرستان پیرانشهر با همانگی مدیریت منابع آب شهرستان متبوعه
- **مهلت زمانی و محل ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار :** تا ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ تحویل به دبیرخانه حراست و امورمحرمانه شرکت به نشانی: آذربایجان غربی، ارومیه، بلوار شهید باهنر، دبیرخانه حراست شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
- **مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت:** تا ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/ ۲۵
- **زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
- **محل بازگشایی پیشنهادات:** سالن اجتماعات شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی
- با توجه به تبصره ذیل ماده ۹ آیین نامه اجرایی بند (ب) ماده (۳۱) و بند (الف) ماده (۳۶) قانون تأمین مالی تولید و زیر ساخت ها ، پرداخت ثمن معامله بشرح ذیل می باشد:
- چهل درصد (۴۰ ٪) ثمن معامله با احتساب تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از اعلام برنده شدن
- چهل درصد (۴۰٪) ثمن معامله طی هشت ماه از واریز مرحله اول (حداکثر تا مورخ ۱۴۰۶/۰۱/۳۱)
- بیست درصد (۲۰٪) ثمن معامله در زمان انتقال سند (حداکثر تا مورخ ۱۴۰۶/۰۲/۳۱)

توضیح اینکه اصل تضمین شرکت در مزایده بایستی در مهلت مقرر به دبیرخانه حراست شرکت در قالب پاکت تضامین ارائه شود و تصویر آن نیز در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در محل مورد نظر بارگذاری گردد. چنانچه مزایده‌گران، اسناد مزایده را به طریقی غیر از سایت مذکور تهیه نمایند و نام آنها به عنوان خریدار در سایت مذکور ثبت نشده باشد، به قیمت پیشنهادی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ردیف	عنوان	مشخصات ثبتی	قیمت پایه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	ساختمان سابق اداره منابع آب پیرانشهر	نوع و میزان مالکیت: شش دانگ عرصه و اعیان شماره فرعی: ۱۶۱۳ اصلی: ۲۶ بخش ثبتی: ۲۲ مساحت عرصه: ۱۴۰۲ متر مربع مساحت اعیانی: ۲۷۰ متر مربع پارکینگ : ۸۸ متر مربع نوع ملک : ساختمان کاربری : مسکونی تجاری نوع سند : اصلی (تک برگ) شناسه ملی جغرافیایی املاک و مستغلات (جام) : ۵۱۲۰۸۹۴۰۶۰۶۹۶۳۸۰۰۰۰۰۰۰۰ انشعابات : آب و برق و گاز یک امتیاز آدرس : پیرانشهر بلوار شهید بهشتی جنب اداره ثبت احوال	۱,۴۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰

۲۱۴۶

شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند (سهامی عام)

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره MS05/11 تحت عنوان انجام حجم خدمات تعمیرات ،انبار داری،اداری و ایمنی

شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند در نظر دارد خدمات موضوع صدرالاشاره را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای مطابق اسناد مناقصه به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر و شرایط شرکت در مناقصه ذیل به سایت اینترنتی شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند به آدرس WWW.IKORC.IR مراجعه نمایند.

۱- موضوع مناقصه :
الف) شرح مختصر:

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدت قرارداد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	MS05/11	انجام حجم خدمات تعمیرات ،انبار داری،اداری و ایمنی	یکسال شمسی	۱۲۶,۸۰۶,۰۰۰,۰۰۰

ب) تضمین مورد قبول شامل : ضمانتنامه بانکی / چک تضمینی / چک بین بانکی / واریز وجه نقد
ج) مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.
۲- اشخاص واجد شرایط میتوانند ، جهت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی مناقصه بر اساس تاریخ های مندرج بشرح ذیل به آدرس اینترنتی فوق الذکر مراجعه و پس از دریافت اسناد و مطالعه آن، مستندات ارزیابی کیفی مورد نظر را در قالب یک فایل با نام موضوع مناقصه در قالب لوح فشرده و طبقه بندی شده بشرح مصرحه در فرم ارزیابی کیفی در مهلت مقرر به آدرس مندرج در ذیل آگهی فراخوان تحویل و یا ارسال نمایند. بدیهی است پیشنهاد هایی که با شرایط مندرج در فراخوان اختلاف داشته باشند و یا بعد از مهلت مقرر در متن فراخوان ارسال گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمنا پس از مراحل ارزیابی کیفی متقاضیان ، از شرکتهای واجد شرایط تایید شده جهت ادامه فرآیند مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.
۳- مهلت ارسال تقاضا (اعلام آمادگی)و دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی:
۳-۱- مهلت ارسال تقاضا و دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی : از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۵ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰
۳-۲- آخرین مهلت ارسال اسناد استعلام ارزیابی کیفی : روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
۳-۳- تاریخ گشایش پاکات اسناد مناقصه متعاقباً اعلام می گردد.
۴- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره)شازند واقع دراستان مرکزی- اراک- کیلومتر ۲۰جاده بروجرد- ساختمان مرکزی- طبقه سوم - امورپیمانها
شماره تلفن کارشناس: ۳۳۴۹۱۰۹۸-۰۸۶
شماره نمابر: ۳۴۱۶۶۰۸۴-۰۸۶

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره)شازند

۲۲۲۶