

یادداشت

تأثیر یک قانون مهم در بهبود کیفیت ساختمان

حامد خانجانی - زهرا نوروزی‌زاده

کارشناس رسمی دادگستری در رشته راه و ساختمان

قانون «الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» با هدف ارتقای شفافیت در فرایند مالکیت و انتقال املاک، پیشگیری از معاملات غیررسمی، حفظ امنیت معاملات و افزایش دقت سیاست‌گذاری در حوزه مسکن و کشاورزی به تصویب رسیده است. این قانون با ایجاد الزام برای ثبت همه نقل و انتقالات در دفاتر اسناد رسمی، تلاشی در راستای مبارزه با زمین‌خواری، پول‌شویی و کاهش دعاوی ملکی تلقی می‌شود. این قانون با ایجاد الزام حقوقی برای ثبت همه نقل و انتقالات ملکی در دفاتر اسناد رسمی، تحولی اساسی در نظام حقوقی مالکیت ایجاد کرده است. با این حال، تحلیل تطبیقی اجرای این قانون به‌ویژه تبصره ۶ ماده ۱۰ با قوانین و مقرراتی که وظایف نهادهای اجرائی مانند شهرداری‌ها را ذکر می‌کنند، نشان می‌دهد که تحقق اهداف مدنظر قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول با چالش‌های جدی مواجه است. مسئله اصلی، وجود شکاف میان اهداف قانونی ثبت رسمی معاملات و عملکرد اجرایی شهرداری‌ها و دیگر نهادهای ذی‌ربط است. طبق مواد ۳۰ و ۳۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۲، شهرداری‌ها به‌عنوان مراجع صدور پروانه و کنترل و نظارت بر اجرای ساختمان و امور شهرسازی مکلف‌اند مقررات ملی ساختمان را رعایت کنند. همچنین طبق ماده ۲۷ آیین‌نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۸۳، شهرداری‌ها موظف‌اند در صورت وقوع تخلف ساختمانی، دستور اصلاح را صادر کنند و تا زمان رفع تخلف از ادامه کار جلوگیری کنند. طبق ماده ۲۸ همان آیین‌نامه، شهرداری‌ها موظف‌اند برای ساختمان‌هایی که مقررات ملی ساختمان در آنها رعایت نشده باشد، تا زمان رفع نقص، پایان کار صادر نکنند. با این حال، در عمل مشاهده می‌شود مجوزهایی نظیر پایان کار، عدم خلاف یا حتی سند رسمی برای ساختمان‌هایی صادر می‌شود که فاقد پروانه معتبر یا دارای تخلفات فنی و شهرسازی هستند. در نتیجه، قانون ثبت رسمی که قرار بود ابزاری برای تضمین مشروعیت و شفافیت مالکیت باشد، به‌طور بالقوه می‌تواند به ابزار برای تسهیل تخشیدن به تخلفات تبدیل شود. این فرایند، نه‌تنها امنیت حقوقی معاملات را زیر سؤال می‌برد، بلکه کیفیت ساختمان‌ها را نیز در معرض تهدید قرار می‌دهد. زیرا زمانی که یک ساختمان بدون رعایت استانداردهای فنی و ایمنی، موفق به دریافت سند رسمی می‌شود، خریدار آن عملاً در معرض ریسک قرار می‌گیرد، بدون آنکه از کیفیت ساخت آن اطلاعی داشته باشد. تبصره ۶ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات، نقشی اساسی برای شهرداری‌ها در مراجع صادرکننده مجوزهای قانونی قائل شده است. با این حال، شهرداری‌ها در برخی موارد نه‌تنها به تکلیف خود عمل نمی‌کنند، بلکه با صدور گواهی‌هایی مانند پایان کار برای ساختمان‌های فاقد انطباق، موجب مخدوش‌شدن کارکرد اصلی قانون می‌شوند. به بیان دیگر، ابزارهای نظارتی و کنترل کیفیت، در عمل دچار اختلال شده‌اند و همین موضوع اعتماد عمومی را دربارۀ فرایند ثبت رسمی تضعیف می‌کند. یکی از اهداف مهم در قوانین مرتبط با ساخت‌وساز، ارتقای ایمنی، دوام و کیفیت بناهاست. این موضوع در مقررات ملی ساختمان به صورت صریح آمده و رعایت آن برای همه مراحل ساخت‌وساز الزامی است. اما وقتی نظام اجرائی اجازه می‌دهد تخلفات فنی نادیده گرفته شوند و مجوزهای قانونی برای چنین ساخت‌وسازهایی صادر شود، زمینه برای افت کیفیت و حتی بروز بحران‌های ایمنی در آینده فراهم می‌شود. ازجمله این‌ مخاطرات می‌توان به ریزش ساختمان‌ها، نبود مقاومت در برابر زلزله و خطرات آتشفشانی اشاره کرد که مستقیماً ناشی از ساخت‌وسازهای فاقد کنترل کیفی است. قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، در ذات خود قانونی مترقی و در راستای شفاف‌سازی روابط مالکیتی و کاهش دعاوی ملکی است. با این حال، فقدان یکپارچگی در نظام اجرائی کشور و نبود هماهنگی میان نهادهای ذی‌ربط، از جمله شهرداری‌ها، سازمان نظام مهندسی و اداره ثبت، موجب شده است که در برخی موارد، قانون نه‌تنها به هدف خود نرسد، بلکه زمینه‌ساز مشروعیت‌بخشی به تخلفات شود. برای اصلاح وضعیت موجود و تحقق اهداف قانون، پیشنهادهای زیر ارائه می‌شود:

- بازنگری در سازوکارهای نظارت بر شهرداری‌ها: باید سازوکاری برای نظارت بر عملکرد شهرداری‌ها در صدور مجوزها تدوین شود تا صدور پایان کار و دیگر گواهی‌ها صرفاً پس از تایید کیفی و فنی انجام شود.
- ایجاد سامانه یکپارچۀ بین نهادهای: ارتباط میان دفاتر ثبت اسناد رسمی، شهرداری‌ها و سازمان نظام مهندسی باید در قالب یک سامانه هوشمند و نظارتی طراحی شود تا از ثبت املاک فاقد انطباق جلوگیری شود.
- شفاف‌سازی اطلاعات فنی در اسناد رسمی: درج اطلاعات مربوط به کیفیت ساخت، رعایت استانداردها و نظارت فنی در سند رسمی، می‌تواند به اطمینان‌بخشی در معاملات کمک کند.
- آموزش و توانمندسازی عوامل اجرائی: آموزش کارکنان شهرداری‌ها و دفاتر ثبت برای شناخت کامل مقررات ملی ساختمان و ملاحظات حقوقی معاملات، ضروری انکارناپذیر است.

خبر

تأمین منابع برای حمایت از بورس

منابع لازم برای حمایت از بازار سرمایه با هماهنگی سازمان بورس، صندوق تثبیت، بانک مرکزی و نهادهای حقوقی بزرگ تأمین شد. عضو شورای‌عالی بورس، با اشاره به تصمیمات حمایتی شورا در نشست امروز اعلام کرد: با هماهنگی‌های انجام‌شده میان سازمان بورس، صندوق تثبیت، بانک مرکزی و نهادهای حقوقی بزرگ، منابع لازم برای حمایت از بازار سرمایه تأمین شده و چشم‌انداز هفته‌های آینده، با تداوم این روند مثبت و امیدوارکننده خواهد بود. رحمت‌الله صادقیان، در گفت‌وگو با پایگاه خبری بازار سرمایه ایران (سنا)، ضمن اشاره به مجموعه تصمیمات حمایتی مهمی که در روزهای گذشته برای بازگرداندن ثبات و آرامش به بازار سرمایه اتخاذ شده‌اند، گفت: با توجه به شرایط بازار و سقف فروش ایجادشده، تصمیم بر آن شد که از محل صندوق تثبیت بازار سرمایه و همچنین منابع شرکت‌های حقوقی، با همراهی بانک مرکزی، منابع لازم برای حمایت از بازار فراهم شود. صادقان ادامه داد: این منابع نه‌تنها برای مقابله با فروش‌های احتمالی فردا، بلکه برای هفته‌های آینده نیز پیش‌بینی شده تا بازار دچار نوسان‌های هیجانی نشود و سهام‌داران خرد بتوانند با اطمینان بیشتری تصمیم‌گیری کنند. به گفته عضو شورای‌عالی بورس، بانک مرکزی نقشی کلیدی در این روند ایفا کرده است. او دراین‌باره توضیح داد: آقای فرزین، رئیس کل بانک مرکزی، به عنوان عضو شورای‌عالی بورس، در نشست امروز شورا با نگاه حمایتی وارد عمل شد، در نتیجه با دعوت از بانک‌ها و صندوق‌ها، شرایطی فراهم شد که منابع لازم تأمین شود. او همچنین از جلسه روز بین مسئولان ارشد بازار سرمایه و بانک مرکزی خبر داد و گفت: در این جلسه مقرر شد نسبت به خرید سهام عرضه‌شده توسط سهام‌داران اقدام شود تا تعادل در بازار حفظ شود. او دربارۀ چشم‌انداز بازار در هفته آینده گفت: اگر شرایط اقتصادی به همین روند مطلوب فعلی ادامه یابد و عوامل سیاسی و امنیتی بیرونی خللی ایجاد نکنند، قطعا می‌توان به بهبود شاخص‌ها و بازگشت بازار به مدار مثبت امیدوار بود.

شرق: اصفهان از نظر تولید ناخالص ملی و درآمدزایی جزه هفت استان اول ایران است. تمرکز صنایع بزرگ در این استان، از اصفهان چهره‌ای صنعتی و کلان‌شهری ساخته است اما با تمام این اوصاف زخم نابرابری در مناطقی از این استان همچنان به چشم می‌آید. به‌عنوان نمونه بهارستان، شهر جدیدی در اصفهان است که نابرابری درخور توجهی را تجربه می‌کند. شهر جدید بهارستان نزدیک به ۳۰ سال است که ساخته شده و یکی از سایت‌های مسکن مهر در اصفهان است اما زیرساخت درمانی این شهر جدید تقریباً هیچ بوده است. اما حالا ۴۷۱ مؤدی مالیاتی اعلام کرده‌اند که می‌خواهند مالیات خود را خرج بهارستان کنند و مرکز سلامت سروش بهارستان را به تکمیل رسانده‌اند تا اهالی این منطقه از اصفهان دسترسی بهتری به خدمات درمانی داشته باشند.

سهم ۵.۸ درصدی اصفهان در تولید ناخالص ملی

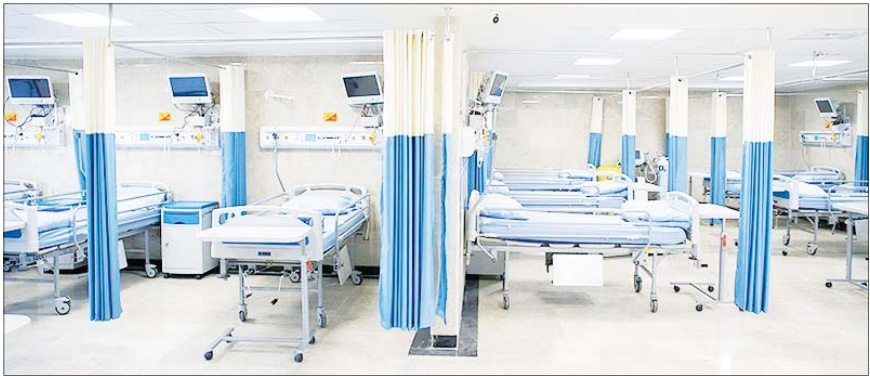
براساس اعلام اتاق بازرگانی اصفهان، اصفهان با سهم ۵.۸ درصدی از جی‌دی‌پی کشور رتبه هفتم کشور را در تولید ناخالص ملی در اختیار دارد. شرکت فولاد مبارکه اصفهان بزرگ‌ترین تولیدکننده فولاد در خاورمیانه است و ۷۰ درصد فولاد کشور را تولید می‌کند و شرکت پالایش نفت اصفهان از سال ۱۹۷۹ فعالیت کرده است و ۲۳ درصد از فراورده‌های نفتی کشور را تولید می‌کند. صنعت نساجی از دیرباز در اصفهان رواج داشته و ۴۰ درصد از کارخانه‌های نساجی کشور در اصفهان واقع شده است. اصفهان حدود صد هزار کیلومتر مربع وسعت و نزدیک به پنج میلیون نفر جمعیت دارد. با توجه به توانمندی کارخانه‌های اصفهان، آهن و محصولات وابسته، پتروشیمی، نفت، صنایع لبنی، تخم‌مرغ، عسل‌های طبیعی و فرش دستباف از مهم‌ترین محصولات صادراتی اصفهان است. اصفهان رتبه اول حمل‌ونقل، رتبه اول تولید سنگ با تولید ۷۰ نوع سنگ ساختمانی، رتبه اول صنعت فولاد، رتبه اول صنعت نساجی، اولین معدن طلا و رتبه اول در صنعت طلا و جواهر کشور را در اختیار دارد و در زمینه جذابیت‌های فرهنگی و توریستی با ۱۷ شهر دنیا قرارداد خواهرخواندگی دارد. هزارو ۲۸۲ جاذبه گردشگری دارد.

وضعیت نامطلوب زیرساخت‌های درمانی در اصفهان

اصفهان با وجود سهم درخور توجه در درآمد کشور از نظر زیرساخت‌های درمانی چندان وضعیت مطلوبی ندارد. براساس گزارش دانشگاه علوم پزشکی استان اصفهان، سطح پوشش تخت بیمارستانی در این استان با پنج میلیون نفر جمعیت، ۱.۲ تخت در ازای هر هزار نفر است، درحالی‌که میانگین کشوری این شاخص، ۱.۷ تخت به ازای هر هزار نفر است. براساس توضیحات متوالیان دانشگاه علوم پزشکی اصفهان در چشم‌انداز ۱۴۰۴ باید حدود ۱۲ هزار تخت بیمارستانی در استان اصفهان وجود داشته باشد اما درحال‌حاضر شش هزار تخت بیمارستانی وجود دارد و سرانه تخت به جمعیت استان اصفهان از متوسط کشوری هم پایین‌تر است. البته سرانه تخت بیمارستانی در ایران هم رقم

مؤدیان مالیاتی، مردم محروم بهارستان اصفهان را صاحب مرکز سلامت کردند

مالیات در خدمت رف ن نابرابری



کسب و کار جدید حسین پوروی در نابهارستان

مطلوبی نیست. آمار رسمی وزارت بهداشت می‌گوید ایران حدود ۱۵۱ هزار تخت بیمارستانی فعال دارد؛ یعنی فقط ۱.۹ تخت به ازای هر هزار نفر جمعیت. این در حالی است که میانگین جهانی حدود سه تخت است و در ژاپن یا کره جنوبی حتی تا ۱۳ تخت می‌رسد. در بخش آی‌سی‌یو، شرایط وخیم‌تر است. درحال‌حاضر کشور با کمبود ۱۲ هزار تخت ویژه مواجه است. بسا این حال کلان‌شهرهای کشور مانند اصفهان شرایط وخیم‌تری دارند و در برخی مناطق همین کلان‌شهرها مانند شهر جدید بهارستان کمبود زیرساخت درمانی و نابرابری درمانی با شدت بیشتری به چشم می‌آید. درواقع هنوز مناطقی در اصفهان وجود دارد که نابرابری شدید را تجربه می‌کنند.

فقر بهارستان در بهارستان

شهر جدید بهارستان یکی از این مصادیق است که از نبود زیرساخت‌های درمانی کافی رنج می‌برد. بهارستان این منطقه بعد از ۲۰ سال دوندگی افتتاح شده است و بهارستان درمانگاه و مرکز سلامت کافی ندارد. در تیر ۱۴۰۲ بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی در بهارستان اصفهان کلنگ خورد. در این مراسم زهرا شیخی، سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی، از احداث این بیمارستان پس از ۳۰ سال خبر داد و گفت: با توجه به اینکه حدود ۳۰ سال از احداث شهر بهارستان می‌گذرد، اما زیرساخت‌ها و امکانات لازم و نیاز ضروری مردم ازجمله زیرساخت‌های بهداشتی و درمانی در این شهر فراهم نشده است. او به ایمنای توضیح داده بود «با توجه به اینکه استان اصفهان را استانی برخوردار می‌دانند، اما مردم اصفهان از بسیاری نابخورنداری‌ها رنج می‌برند». او با بیان اینکه براساس اعلام آمار رسمی، جمعیت شهر جدید بهارستان ۱۲۰ هزار نفر اعلام شده است، افزود: «به طور قطع بیش از این تعداد ساکن این شهر هستند و نیاز است زیرساخت‌های لازم برای مردم این شهر در نظر گرفته شود». او توضیح داده بود که دریافت مجوز ساخت این بیمارستان ۲۰ سال طول کشیده است؛ شبیخی توضیح داده بود «قرار دولت بر این بوده که به صورت ۵۰-۵۰ اعتبار بیمارستان تأمین شود، یعنی زیرساخت و

با بهام در پایداری آتش بس جنگ ایران و اسرائیل رخ داد

تغییر تصمیم دولت درباره ارز ترجیحی

شرق: پیش از جنگ ایران و اسرائیل دولت در بودجه ۱۴۰۴ تصمیم گرفته بود که به طور تدریجی ارز ترجیحی را حذف کند اما حالا با چشم‌انداز مبهم از پایداری آتش‌بس زمزمه‌ها از بازگشت ارز ترجیحی حکایت دارد. مرکز آمار به‌تازگی اعلام کرده که نرخ تورم سالانه منتهی به خرداد با افزایش ۰.۶ واحد درصدی به بیش از ۳۴.۵ درصد رسیده است؛ رقمی که نمایانگر تداوم فشار تورمی بر قدرت خرید مردم است. علاوه‌براین نرخ تورم ماهانه ۳.۳ درصد و بلندپه به‌نقطه ۳۹.۴ درصد در خرداد نیز افزایش یافته‌اند که همه این اعداد حکایت از تعمیق مشکلات اقتصادی و فشار بر معیشت مردم دارند. افزایش قیمت‌ها در شرایطی رخ می‌دهد که طبق قانون بودجه و سیاست‌های بانک مرکزی، برای واردات بسیاری از کالاها، ارز ترجیحی با نرخ ثابت ۲۸هزارو ۵۰۰تومان اختصاص یافته است. قرار بود این سیاست جلوی افزایش بی‌رویه قیمت‌ها را بگیرد و ثبات بازار را تضمین کند اما ظاهراً این منابع ارزی نتوانسته‌اند به هدف اصلی خود یعنی کنترل تورم در این بخش دست یابند. واردات کالاها در سال‌های اخیر با ارز دولتی در بسیاری موارد نه‌تنها موجب کاهش قیمت نشده، بلکه با ضعف در نظام توزیع و فساد احتمالی، باعث افزایش قیمت‌ها و تحمیل هزینه‌های سنگین بر مصرف‌کنندگان شده است. این امر نشان‌دهنده ناکارآمدی سیاست‌های فعلی و ضرورت بازنگری اساسی در نحوه تخصیص ارز و نظارت بر بازار است. در چنین شرایطی بروز جنگ اخیر ۱۲روزه و گرفتاری بسیاری از شرکت‌ها و واحدهای اقتصادی در بحرانی پیگیر، موجب بروز وضعیتی شد که ضرورت برقراری یک سیاست حمایتی جدید اقتصادی را برجسته‌کرد. ازاین‌رو به‌تازگی معاون وزیر کشاورزی دولت چهاردهم در اظهارنظری، از بازگشت مجدد به سیاست ارز ترجیحی در برخی اقلام با چراج سبز دولت خبر داد. هفته گذشته اکبر فتحي، معاون برنامه‌ریزی وزارت کشاورزی، از تصمیم دولت مبنی بر بازگشت به سیاست ارز ترجیحی در واردات نهاده‌های دامی و برخی کالاهای اساسی خبر داده و گفته با هدف پشتیبانی از امنیت غذایی کشور و تثبیت قیمت‌ها در بازار داخلی و مطابق با مصوبه مدیریت بحران وزارت جهاد کشاورزی، با نظر هیئت دولت ارز تخصیصی برای تأمین نهاده‌های دامی و واردات برخی کالاهای اساسی مجدد به نرخ ترجیحی بازگشت. او همچنین تاکید کرده که هماهنگی‌های لازم برای تخصیص ارز، از طریق معاونت برنامه‌ریزی وزارت جهاد کشاورزی انجام می‌شود و واردات در چارچوب نیازهای واقعی کشور انجام خواهد شد.

شرط موفقیت سیاست ارز ترجیحی

بازگشت ارز ترجیحی در شرایط جنگی که احتمال نظارت در توزیع هم کمتر است، چقدر می‌تواند به هدف برخورد کند؟ کارمان ندزی، کارشناس اقتصادی که باور دارد در این وضعیت، نظام سهمیه‌بندی اجتناب‌ناپذیر است، به «شرق» می‌گوید که در شرایط جنگی چاره‌ای جز حمایت از معیشت مردم وجود ندارد، بنابراین دولت ناگزیر است که اقلام و کالاهای اساسی مورد نیاز مردم را متناسب با سطح دستمزد و قدرت خرید آنها تأمین کند. او ادامه می‌دهد: «اجرای صحیح سیاست ارز ترجیحی بستگی کامل به توان اجرایی دولت دارد؛ اینکه تا چه اندازه بتواند اطمینان حاصل کند که این بارنامه‌ها واقعاً به دست مردم می‌رسند و در فرایند تأمین و توزیع، تخلفی رخ نمی‌دهد. در هر اقتصادی، افراد و گروه‌هایی هستند که از ارز ترجیحی بهره‌برداری شخصی می‌کنند و مانع تحقق اهداف سیاست‌گذار می‌شوند. این هم نوعی میدان جنگ است. دشمن فقط خارجی نیست. کسانی که ارز ترجیحی می‌گیرند اما کالای اساسی را با قیمت مناسب به دست مردم نمی‌رسانند، عملاً به کشور و اقتصاد ضربه می‌زنند. ما ناچاریم به سمت نظام سهمیه‌بندی و ارز ترجیحی حرکت کنیم اما با نظارت خاص، البته اینکه نرخ آن چه مقدار باشد هم موضوعی جداس. نرخ باید متناسب با قدرت خرید ضعیف‌ترین قشر جامعه تعیین شود. در حال‌حاضر نرخ ۲۸هزارو ۵۰۰ تومان نیز مناسب به نظر می‌رسد و پایین‌تر آوردن آن احتمالاً به صلاح نیست». ندزی با اشاره به شرایط بحرانی و اثرش بر

نگاه

جنگ ۱۲روزه وتاب‌آوری فعالان اقتصادی

مجتبی بهاروند

فعال اقتصادی در حوزه ترانزیت وتجارت خارجی

جنگ ۱۲روزه، با تمام مصیبت‌ها و رنج‌هایی که به مردم تحمیل کرد، اما حقیقتی تلخ را به‌روشنی نمایان کرد: در روزهای سخت، ما جز مردم خود کسی را نداریم. نه روسیه، نه چین و نه گروه‌های دیگر در بزنگاه‌ها به کار ما آمدند. آن‌گونه که در ضرب‌المثل لری آمده است: «نه برای روز تنگ بودند، نه تنگ روز جنگ».

در این میان، مردم بودند که ایستادند؛ مردمی که بسیاری از آنان سال‌ها به حاشیه رانده شده بودند. از زندانیان سیاسی و عقیدتی تا روشنفکران و دانشگاهیان و فیلسوفان رانده از وطن که روزگاری، تندروها چوبه دار در دانشگاه برایشان برافراشتند. این جنگ، بیش از هر زمان دیگری، ما را به بازنگری در سیاست‌هایمان واداشت؛ چه در عرصه داخلی و چه در سیاست خارجی.

نیازمند تجدیدنظر جدی

در رویکردهای اقتصادی هشتمین

سیستم اقتصادی موجود نه در روز جنگ کارآمد بود و نه پیش‌تر که رقم بخش خصوصی را گرفته بود. اقتصاد دستوری و دولتی، سال‌هاست که ناکارآمدی خود را اثبات کرده است. امروز باید به اقتصاد آزاد و بخش خصوصی اعتماد کنیم؛ دولتی که نقش تسهیلگر دارد، نه شرکت‌دار. واگذاری واقعی و کامل بنگاه‌های دولتی به بخش خصوصی، ضرورتی انکارناپذیر است.

همچنین باید به صورت واقعی وارد زنجیرۀ اقتصاد جهانی شویم. بدون تعامل با دنیا، اقتصاد ما راه به جایی نمی‌برد. نسخه‌هایی مانند اقتصاد مقاومتی، سیاست‌های انضباطی بانک‌ها و نگاه یک‌جانبه به شرق در عمل راهگشا نبوده‌اند.

اصلاحات ساختاری در اقتصاد باید با تغییر نگرش دولت نسبت به بخش خصوصی همراه باشد؛ دولتی که نه از موضع بالا، بلکه در کنار کارآفرینان و تولیدکنندگان بایستد. اصلاح نظام مالیاتی، واقعی‌سازی نرخ تسهیلات بانکی، ایجاد صندوق‌های ضمانت و جبران خسارت، از جمله اقداماتی است که باید در دستور کار قرار گیرد.

در بعد سیاسی نیز کشور نیازمند پرهیز از سیاست‌های تنش‌آفرین، فعال‌سازی دیپلماسی و حذف عنصر خودسر و تندرو است؛ کسانی که حضورشان جز هزینه برای کشور ثمری نداشته است.

جنگ، تلنگری دردناک بود، اما می‌تواند نقطه آغازی برای بازسازی واقع‌گرایانه ساختارهای سیاسی و اقتصادی ما باشد؛ مشروط بر آنکه بخواهیم با مردم و نه بر مردم، کشور را بسازیم.



شرکت فرودگاه های کشور
شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران
اداره کل فرودگاه های استان اصفهان

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

انجام امور نظافت و فضای سبز و سایر خدمات حجمی مورد نیاز ساختمانهای

فرودگاه بین المللی شهید بهشتی اصفهان- مناقصه شماره ۰۲-۰۴-۱۴۰۴-۱۲۰۰-۱۲۱۰

اداره کل فرودگاههای استان اصفهان در نظر دارد انجام امور نظافت و فضای سبز و سایر خدمات حجمی مورد نیاز ساختمانهای خود را بر اساس قانون برگزاری مناقصات، از طریق تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری و دریافت اسناد فراخوان از طریق درگاه سامانه مذکور به آدرس (www.Setadiran.ir) انجام می گردد و کلیه شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودربافت گواهی امضا الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.

تاریخ انتشار و دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه ستاد از چاپ اولین روزنامه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ ساعت ۱۰:۰۰ صبح تا مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ ساعت ۱۵:۰۰

تاریخ بازدید مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ ساعت ۱۰:۰۰ صبح

آخرین مهلت بازگزاری اسناد و پیشنهاد قیمت مورخ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ تا ساعت ۱۳:۰۰بعد ازظهر

زمان قرائت پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان مورخ ۰۱۴۰۴/۰۵/۰۶ ساعت ۰۹:۰۰ صبح

آدرس -اصفهان - میدان لاله- اتوبان شهید اردستانی- فرودگاه بین المللی شهید بهشتی اصفهان اداره کل فرودگاههای استان اصفهان-مکان مالی. تلفن ۰۳۶-۳۵۲۷۵۰۳۱-۰۳۱۳۹۹۸۴۰۰

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۲۷۳۱۳۱۳۱

شناسه آگهی: ۱۹۵۸۱۲۶