

اقتصاد سبز

ساخت‌وساز با استانداردهای سبز



فاطمه یاسنان
کارشناس

● اقتصاد سبز یا همه ابعاد و ویژگی‌هایی که دارد، اهمیت وجودی آن در جهان کنونی نیازمند سیاست‌هایی است که به مرحله ظهور رسیده و توسعه یابد. سیاست‌های توسعه اقتصاد سبز را می‌توان در دو گروه طبقه‌بندی کرد: سیاست‌هایی که منجر به تحریک تولید و مصرف می‌شود. اقتصاد سبز هم به بخش تولید و هم مصرف به‌عنوان حلقه‌های ارتباطی با هم توجه داشته و نگرش سیستمی حاکم است. از زاویه دیگر این سیاست‌ها در سطح ملی، منطقه‌ای و محلی تنظیم و اجرا می‌شوند و تفاوت‌های منطقه‌ای در آن لحاظ می‌شود. به عبارت دیگر هم تفاوت‌های منطقه‌ای و محلی و هم توجه به جزء جزء اجرای سیستم برای دستیابی به اقتصاد سبز و اهداف آن در سیاست‌های توسعه اقتصاد سبز تجلی می‌یابد. سیاست‌های بخش تولید با رویکرد توجه به مشوق‌های اقتصادی است، به گونه‌ای که منجر به توسعه کسب‌وکارهای سبز و رواج استانداردها و مقررات سبز در بخش تولیدی شود. سیاست‌های بلندمدت برای تحریک تولید در جهت ایجاد ظرفیت‌های محلی برای رقابت در اقتصاد سبز است در این میان مشوق‌های اقتصادی گوناگونی همچون معافیت در پرداخت هزینه‌ها (مانند هزینه مجوز)، اعطای وام‌های کم‌بهره، مشارکت در تهیه زمین یا ساختمان و معافیت مالیاتی حقوق و دستمزد برای کسب‌وکارهایی که از انرژی پاک استفاده می‌کنند به اعتبار مالیاتی و کاهش آن درخصوص مناطقی که با برنامه‌های سبز دولت همکاری و مشارکت می‌کنند اشاره دارد. همچنین مقررات و استانداردهایی وضع می‌شود تا با تحریک تولید، ترغیب به استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر یا به‌رموری بیشتر انرژی و منابع را به‌دنبال داشته باشد؛ برای نمونه مقرراتی وضع می‌شود که ساختمان‌های دولتی در ساخت ملزم به رعایت استانداردهای سبز شده‌اند؛ استانداردهای بازیافت به‌منظور کاهش ضایعات و تحریک صنعت وضع شده است؛ برنامه‌های صدور گواهی سبز برای کسب‌وکارهای محلی و اولویت خریدهای دولتی از کسب‌وکارهای سبز تدوین شده است. در این میان بسیاری از اقتصاددانان معتقدند درونی‌کردن همه هزینه‌ها (هزینه‌های صریح و غیرصریح) در کسب‌وکار قاعدتا هزینه تمام‌شده محصول را افزایش داده و وضعیت رقابتی این نوع کسب‌وکارها را در خطر می‌اندازد. از این رو لازم است سیاست‌هایی درخصوص توسعه‌ظرفیت کسب‌وکارهای سبز اتخاذ شود تا از طریق صادرات و توسعه بازارهای صادراتی، تقاضا برای تولیدات آنان را افزایش داد و از طرفی با جایگزین کردن تولیدات سبز به‌جای واردات می‌توان حمایت لازم را شکل داد. با این‌همه، سیاست‌گذاری درخصوص آگاهی‌بخشی و اطلاع‌رسانی اهمیت توجه به محیط‌زیست و خطرات پیش روی جهان با نادیده‌گرفتن اقتصاد سبز، لازم و ضروری است، تا از طریق اطلاع‌رسانی و تبلیغات، مصرف‌کنندگان را به پذیرش قیمت بالاتر محصولات تولیدی سبز متقاعد کرد. در کنار این سیاست‌ها یکی از برنامه‌های دیگر، توسعه طرح‌های خوشه‌ای است. طرح‌های خوشه‌ای باعث به‌کارگیری نیروی کار در اقتصاد سبز شده و به ایجاد ظرفیت‌های محلی برای رقابت در اقتصاد سبز کمک می‌کنند. از سوی دیگر طرح‌های خوشه‌ای به‌عنوان تسهیلگر عمل کرده و کسب‌وکارهای سبز را با عرضه‌کنندگان فناوری‌های جدید مرتبط می‌کند. در این‌میان پرداخت یارانه به کسب‌وکارهایی که با استانداردهای اقتصاد سبز همراه هستند از دیگر سیاست‌های بخش تولید است. بخش مصرف نیز در توسعه اقتصاد سبز نقش مستقیم و غیرمستقیمی ایفا می‌کند. مصرف از سه‌کانال به اقتصاد سبز پیوند می‌خورد: (۱) مقررات و استانداردهای وضع‌شده درخصوص استفاده از انرژی سبز (۲) ساختمان‌سازی سبز (۳) خرید کالا و خدمات سازگار با محیط‌زیست. در اکثر مواقع پیاده‌سازی سیاست‌های بخش مصرف، راحت‌تر از پیاده‌سازی سیاست‌های مربوط به تولید است. از سوی دیگر بخش مصرف به‌طور غیرمستقیم به توسعه کسب‌وکارهای سبز و مهارت‌های جدید از طریق ایجاد بازار برای کالاها و خدمات سبز کمک می‌کند از جمله مشوق‌های اقتصادی برای تحریک مصرف، کاهش مالیات یا اعتبار مالیاتی، کاهش یا معافیت هزینه‌های مجوز برای ساخت‌وسازهای سبز و تامین مالی ساخت‌وسازهای سبز است که همه این موارد در بخش مصرف به توسعه خدمات انرژی پاک و خوشه‌های سبز (بخش تولید) کمک می‌کند.

خبر

شرکت بوینینگ اعلام کرد

معامله بوینینگ با ایران

● **ایرنا:** شرکت بوینینگ اعلام کرد دستور عملکرد، نقشه‌ها، نمودارهای ناوبری و داده‌هایی را به شرکت هواپیمایی ایران فروخته است تا به بهبود ایمنی صنعت هوانوردی غیرنظامی ایران کمک کند. بوینینگ و همچنین شرکت عظیم جنرال الکتریک آمریکا شش ماه قبل - در ماه آوریل - گفتند موفق به کسب مجوز صدور قطعات یدکی هواپیما به ایران از وزارت دارایی آمریکا شده‌اند.

آرژو علیمدد: هفته گذشته بازیگران بازار سرمایه، شاهد تحرکات خوبی در معاملات سهام مطلوبشان بودند. بعد از ماه‌ها حجم معاملات افزایش یافت؛ هرچند این افزایش تنها در سمت پرزوری داشتند، اما به هرحال، حجم تبادلات سهام در هفته گذشته روند رو به بهبودی را طی کرد. بخشی از این افزایش را می‌توان به آرایه برخی گزارش‌های جذاب شش‌ماهه شرکت‌ها نسبت داد. از سوی دیگر رییس جمهور نیز در سخنان خود در چند هفته اخیر بر خروج از رکود و ورود به رونق تاکید دارد. همین امر سبب شده تا صنایع با امیدواری نسبت به آینده، درصدد اقداماتی در راستای توسعه و سودآوری برآیند. همچنین مذاکرات هسته‌ای هم هرچند اخبار خاموشی دارد اما دیدگاه‌ها و نظر کارشناسان درخصوص مثبت ارزیابی می‌شود. همه این عوامل دست‌به‌دست هم داده تا بورس ما آهسته از خواب زمستانی بیدار شود. هرچند نباید به این روند دل‌خوش کرد چراکه بازار سرمایه ما شکننده است. بسیاری از مشکلات بازار سرمایه ما هنوز حل نشده باقی مانده و حتی اگر دوباره شاهد بازگشت سهام به روند اصلی باشیم، به دلیل مشکلات بنیادی در آرایه اطلاعات، شفافیت‌ها، اخبار، قوانین و مقررات، عدم فرهنگ‌سازی برای تامین مالی شرکت‌ها از مجرای بورس و... همواره باید در آماربایش کمال بستر بربریم. سرمایه‌گذاری در بورس زمانی می‌تواند سرمایه‌گذار دایمی جذب کند که علاوه بر تامین امنیت سرمایه، کارایی‌اش را نیز افزایش دهد. در حال حاضر آرایه بسیاری از خدمات نوین مالی در بورس ما راهگشای مشکلات سهامداران نیست و این ابزارها زمانی سودمندند که زیرساخت‌های بازار به‌گونه‌ای هماهنگ باشند که ابزارهای مالی در راستای سهولت سرمایه‌گذاری به‌کار گرفته شود نه اینکه ابزارهایی هرچند مفید آرایه شوند اما کارایی‌شان در زمان آرایه مورد تردید واقع شود. به هر رو، می‌توان به حرکت مثبت بازار در هفته گذشته امیدوار بود. اگر بازار سرمایه به جاده رونق بازگردد مهر تاییدی است برای خروج از رکود و ورود به رونق

اولین نمایشگاه بین‌المللی بورس

همچنین هفته گذشته کیش میزبان اولین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بیمه و خصوصی‌سازی بود؛ نمایشگاهی که بورسی‌ها چندان در آن نقش پررنگی نداشتند و بخش سرمایه‌گذاران، بانک‌ها و شرکت‌های ساختمانی حضور پررنگ‌تری داشتند. هدف از برگزاری نمایشگاه، آشنایی سرمایه‌گذاران با فرصت‌های موجود در بورس و تشویق به سرمایه‌گذاری بود؛ هرچند بیشتر به نظر می‌رسید بازدیدکنندگان چندان تمایلی به آشنایی با بازارهای مالی نداشتند تا جایی که حتی برگزاری کلاسی با عنوان جذاب

گزارش بورس در معاملات آمار هفتگی	
۱۰ شرکت برتر از نظر ارزش معاملات	
نام شرکت	میلیاردریال
بانک ملت	۶۵۸
ایران خودرو	۶۳۶
گروه مپنا (سهامی عام)	۵۶۷
سرمایه‌گذاری صنعت‌نفت	۲۹۹
بانک دی	۲۴۶

گزارش بورس در معاملات آمار هفتگی	
۱۰ شرکت برتر از نظر ارزش معاملات	
نام شرکت	میلیاردریال
توسعه خدمات دریایی و بندری سینا	۲۴۴
صنایع آذراب	۲۳۱
گروه سرمایه‌گذاری میراث‌فرهنگی	۲۲۳
سرمایه‌گذاری خوارزمی	۱۹۷
صنایع پتروشیمی خلیج فارس	۱۷۷

بازار	واحد	درصد تغییرات
شاخص آزاد شناور	۸۴,۳۱۲	۳/۸۲
شاخص بازار دوم	۱۴۵,۱۷۹	۲/۱۲
شاخص ۳۰ شرکت بزرگ	۳,۴۱۵	۳/۷۹
شاخص ۵۰ شرکت فعال‌تر	۳,۰۸۸	۳/۰۳
شاخص صنعت	۶,۲۵۱۳	۲/۳۸
شاخص بازار اول	۵۴,۷۰۷	۳/۳۵
شاخص بازده نقدی قیمت	۱,۶۱۳	۲/۹۹
شاخص کل	۷۴,۱۳۳	۲/۹۹
شاخص قیمت ۵۰ شرکت	۱۴۰,۰۱۳	۱/۵۲
شاخص کل فرابورس	۸۴۳	۱/۶۷

۱۰ صنعت برتر از نظر ارزش معاملات		۱۰ شرکت برتر از نظر بازدهی	
نام صنعت	میلیارد ریال	نام شرکت	درصد
خودرو و ساخت قطعات	۱,۷۷۲	دریایی و کشتیرانی خط دریابندر	۲۱۲
بانکها و موسسات اعتباری	۱,۶۶۶	کارخانجات تولیدی پلاستیران	۵۱
اوراق تامین مالی	۱,۵۶۸	س. آرتین توسکا قیمت اسمی ۳۵۰ریال	۴۵
محصولات شیمیایی	۱,۴۰۵	پتروشیمی چهرم	۴۲
فلزات اساسی	۷۴۹	س. توسعه و عمران استان کرمان	۳۸
سرمایه‌گذاری‌ها	۷۳۴	سرمایه‌گذاری ساختمانی نوین	۲۶
انبوه‌سازی، املاک و مستغلات	۷۲۰	س. چشم‌انداز توسعه شمال	۲۴
خدمات فنی و مهندسی	۵۹۲	توریستی و رفاهی آبادگران ایران	۲۱
حمل‌ونقل، انبارداری و ارتباطات	۴۹۰	بیمه اتکلی ایرانیان	۱۹
فراورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای	۴۴۷	ایرانیت	۱۹

تابلو معاملات	ارزش معاملات	حجم معاملات	تعداد معاملات
میلیاردریال	هزار سهم	معمله	
بورس	۱۱,۰۱۴	۳,۸۵۹,۹۸۷	۳۵۸,۹۸۱
فرابورس	۲,۳۴۴	۵۶۴,۲۳۱	۹۴,۴۴۰
اوراق فرابورس	۲,۱۸۸	۲,۱۸۷	۱,۷۰۲
سهام پایه فرابورس	۴۷۷	۲۵۴,۹۵۵	۶,۷۵۶
حق تقدم فرابورس	۴۴۷	۴۴۸,۰۵۲	۸۵۹۰
اوراق بورس	۲۹۴	۲۹۴	۴۹۹
حق تقدم بورس	۱۸۳	۳۰,۶۴۷	۳,۷۸۹
صندوق پایه فرابورس	۱۰	۱,۲۲۷	۴۵۳
حق تقدم پایه فرابورس	۱	۵,۲۶۴	۱۲۲
صندوق بورس	۰	۳۹	۱۹
جمع	۱۶,۹۵۸	۵,۱۶۶,۶۵۰	۴۷۵,۳۷۶
جدول: شرکت پردازش اطلاعات مالی اندیش‌پارس www.ParsFDP.com			

اقتصاد

آغاز تحرکات بازار سرمایه

حجم و ارزش بورس تهران افزایش یافت



عکس:محمد موبینی، برق

«روش‌های نوین نوسان‌گیری در بورس» هم نتوانست مخاطبان زیادی را جلب کند. در اکثر غرفه‌ها گپ‌های خودمانی برگزار می‌شد و شرکت‌کنندگان با فرارغ پال به سوالات بازدیدکنندگان پاسخ می‌دادند.

کی‌ش، دومین تالار ایران

فرنز کارزانسی، مدیر تالار کی‌ش، با اشاره به اینکه در افتتاحیه نمایشگاه روز چهارشنبه، علی صالح‌آبادی، موسسان، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش و عباس شعری‌مقدم، مدیرعامل شرکت ملی پتروشیمی حضور داشتند، گفت: «در این نمایشگاه با برگزاری پنل‌های تخصصی درخصوص روش‌های تامین مالی و همچنین نشست‌های تخصصی با کارشناسان و متخصصان بورس سعی در معرفی جذابیت‌های این بازار و تشویق سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه داشتیم.» مدیر تالار کیش با بیان این مطلب که بورس کیش از لحاظ

حجم معاملات بعد از تالار تهران قرار دارد، گفت: «در حال حاضر ۳۶۴کارگزار فعال در بورس کیش حضور دارند که با کمک تحصیلمگردگان مالی جزیره، سعی در بسط، گسترش

و ترویج فرهنگ سهامداری و جذب سرمایه به بورس دارند. تسریع روندبین‌المللی‌شدن بورس رییس سازمان بورس و اوراق بهادار هم در این نمایشگاه از تسریع روند بین‌المللی‌شدن بازار سرمایه خبر داد و با اشاره به حذف موانع مقرراتی، نسبت به هموارساختن مسیر سرمایه‌گذاری خارجی در بورس اظهار امیدواری کرد. علی صالح‌آبادی به ارتقای جایگاه بازار سرمایه در تامین مالی بنگاه‌ها نیز اشاره کرد و گفت این

بازار باید نقش بیشتری در تامین مالی بنگاه‌ها ایفا کند. هفته گذشته ارزش معاملات بازار سرمایه با ۱۴۵درصد رشد روبه‌رو شد و به بیش از یک‌هزارو۱۱۹میلیاردتومان رسید. این ارزش با تبادلال بیش از سه‌هزارو۸۹۰میلیون‌سهم صورت گرفت که نسبت به هفته ماقبلش ۱۲۸/۵درصد افزایش داشت، متقاضیان هم روند روبه‌رشدی داشتند و بیش از ۹۶هزار خریدار در بازار دادوستد کردند که خود

حکایت از رشد ۷۵درصدی داشت. شاخص کل هم از رشد‌های کمتر از نیم‌درصدش دل کند و نزدیک سه‌درصد افزایش یافت. رشد دوهزارو۱۵۲واحدی شاخص سبب شد

تا به مدارا ۷۴هزارو۱۳۲واحدی برسد و اختلافش با ابتدای سال به چهارهزارو۸۸۳واحد برسد. شاخص کل ابتدای ماه را با ۷۱هزارو۶۸۵واحد آغاز کرده بود که به این ترتیب می‌توان گفت همراه شاخص کل با رشدی ۳/۴درصدی همراه بوده است.

گروه مخابرات

همراه اول و اخیر در چندماهه اخیر آهسته درجا زدند. با وجود اینکه صورت‌های مالی و تحلیل بنیادی در این گروه حکایت از خوشبینی در آینده دارند، اما احتیاط سهامداران این گروه سبب شده تا قیمتشان رشد چندانی نداشته باشد. همراه در گزارش شش‌ماهه خود سود ۵۱/۲۶ریالی خود را به ۶۰۶ریال افزایش داد. اخیر هم از پیش‌بینی سود ۵۳/۵ریالی‌ش زیان ۱۲ریالی را پوشش داده است اما، این زبان به‌دلیل این است که ۹۹درصد از درآمد این شرکت به سرمایه‌گذاری‌هایش در سایر شرکت‌ها بازمی‌گردد. از آنجا که این شرکت‌ها هنوز مجمع خود را برگزار نکرده‌اند، امکان شناسایی سود برای اخبار وجود ندارد. هم‌چنین این شرکت‌درصدد است تا در صورت موفقیت بورس، افزایش سرمایه دهد که در این صورت، پیش‌بینی سودش به ۴۸۳ریال می‌رسد.

گروه بانکی

گروه بانکی هفته خوبی را پشت‌سر گذاشتند تا جایی که گروه مالی بیشترین حجم و ارزش معاملات را به خود اختصاص داد. در آخرین روز معاملات، بانک صادرات و بانک ملت، به ترتیب با ۱۲۶ و ۱۰۸میلیون معامله سهام، بیشترین حجم معاملات را به خود اختصاص دادند. بانک انصار و بانک سینا هم بلندای صف خریدشان به بیش از چند

۱۰میلیون‌سهم‌می‌رسید. هفته گذشته، بانک گردشگری رشد

قیمت ۱۴/۴درصدی را در پرونده‌اش ثبت کرد. بانک انصار هم

رشد قیمت ۱۴درصدی را تجربه کرد. بانک دی، اقتصاد نوین و پاسارگاد هم به‌ترتیب ۷/۷ و ۸/۵درصد رشد قیمت داشتند.

گروه فلزات اساسی

فملی و فسرب هفته خوبی داشتند. صنایع ملی مس که طی هفته گذشته بیش از ۱۲درصد رشد قیمت را تجربه کرد، معاملات هفته گذشته‌اش را با صف خرید به پایان رساند. فینتا هم که چندماه‌ای است به توکل بازار بدل شده و هر روز سبزیوش است. دیگر همگروهی‌های این صنعت چندان رمقی نداشتند و سبزی یک روزشان با سرخی روز بعد به پایان می‌رسید. در این گروه، فولاد خراسان از ابتدای مردادماه تاکنون تنها یک روز مثبت داشته و قیمت سهامش بیش از ۲۲درصد افت را عاید سرمایه‌گذارانش کرده است.

نگاه

انتقال اوج مصرف برق

از شب به روز

● **فارس:** مدیرکل دفتر پشتیبانی فنی شرکت توانیر از طرح جدید این شرکت برای افزایش تولید نیروگاه‌ها خبر داد و گفت: از سال ۸۸ به‌بعد به‌دلیل افزایش بار سرمایشی، ساعت اوج (پیک) مصرف برق از شب به روز منتقل شد. غلامرضا مهرداد اظهار کرد: تابستان سال ۹۳ نیاز مصرف در زمان اوج پیک حدود ۴۸هزارو ۸۰۰مگاوات ثبت شد که در مقایسه با سال گذشته ۵۳درصد رشد نشان می‌دهد. وی افزود: میزان مصرف انرژی در کشور نیز در شش‌ماهه نخست امسال در مقایسه با شش‌ماهه نخست سال گذشته هفت‌درصد رشد یافته است؛ در حالی که طی هفت تا هشت‌سال گذشته متوسط رشد مصرف حدود پنج‌درصد بوده است.

وی از نیاز به ساخت پنج‌هزارمگاوات ظرفیت جدید نیروگاهی در هرسال خبر داد و گفت: ایجاد این میزان ظرفیت جدید نیروگاهی نیازمند منابع عظیم مالی است. وی افزود: از سال ۸۸ به بعد به‌دلیل افزایش بار سرمایشی، پیک مصرف برق از شب به‌روز منتقل شد که با توجه به تأثیرپذیری بازده نیروگاه‌ها از دمای محیط، تقارن اوج مصرف با حداکثر دما مشکلاتی را به‌وجود می‌آورد. مهرداد اظهار کرد: بسیاری از نیروگاه‌های ما واحدهای گازی و سیکل ترکیبی هستند که باافزایش یک‌درجه دما، حدود ۲۵۰مگاوات از قابلیت تولید نیروگاه‌های حرارتی کاسته می‌شود. وی یادآور شد: حدود ۴۳هزارمگاوات از ظرفیت نیروگاه‌های ما گازی و سیکل ترکیبی است که در فصل تابستان دچار افت تولید می‌شوند، اما خوشبختانه طی این سال‌ها تلاش کردیم که با احداث نیروگاه‌های جدید کمبود تولید را جبران کنیم. مهرداد افزود: نیروگاه‌های گازی و سیکل ترکیبی در کل شبکه به‌طور متوسط ۷۵درصد قدرت نامی را در تابستان تامین می‌کنند. مدیرکل دفتر پشتیبانی فنی شرکت توانیر با اشاره به خنک‌سازی هوای ورودی به توربین گاز به‌منظور افزایش بازده نیروگاه‌ها در فصل تابستان، گفت: با این کار که به روش‌های مختلف انجام می‌شود، ظرفیت توربین گاز را می‌توان ۱۰درصد افزایش داد که اجرای این روش، هزینه‌ای افزون‌بر ۱۰درصد قیمت تمام‌شده یک نیروگاه را دربر دارد.

وی خاطرنشان کرد: با تجهیز نیروگاه‌ها به سامانه‌های تبخیری می‌توان ظرفیت تولید نیروگاه‌ها را افزایش داد.



سیستم GMV5





- افزایش راندمان با استفاده از کمپرسورهای DC اینورتر
- قابلیت اتصال به انواع یونیت های داخلی
- قابلیت مدولار شدن چهار دستگاه تا ظرفیت 1۸۰ kwatt
- قابلیت اتصال به سیستم BMS و تفکیک و مدیریت مصرف برق کلیه یونیت های داخلی
- قابلیت اتصال به ۸۰ یونیت داخلی
- قابلیت نصب کویل آبگرم روی دستگاه های کانالی
- قابلیت تامین هوای تازه



هوای شما را داریم...!

www.nia.ir

شرکت تهویه نیا

نماینده انحصاری سیستم های تهویه مطبوع گری آدرس: تهران، بلوار میرداماد، بعد از خیابان نفت جنوبی پلاک ۲۶۲ ساختمان نیا

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۲۷۰۰۰

فکس: ۰۲۱-۲۲۲۲۳۳۱۳