

ایست و بازرسی به ساخت هتل ۳۰ طبقه؛

شهرداری: غیرقانونی عمل نکرده‌ایم

شده، تصمیم‌گیری کرده است. یک قطعه زمین مشجر که داخل آن یک بنای مسکونی قدیمی در یک طبقه بر روی همکف و زیرزمین استخر و سرپایداری وجود دارد، شهرداری منطقه در نامه‌ای اعلام کرده که ۷۰ درصد جهت پارک و تأمین فضای سبز به شهرداری واگذار و تقاضای بنای ۳۵ طبقه مسکونی در دو بلوک در ۳۰ درصد باقی‌مانده عرصه ملک داده شود. ملک در مجاورت مسیر ولنجک قرار دارد و بخش جنوبی ملک نیز در حریم گسل اصلی واقع شده است. مصوبه کمیسیون ماده ۵ درباره این ملک تأکید بر رعایت دستورالعمل‌های پهنه‌های گسلی است و با موضوع درخواست به‌صورت ۳۰ طبقه مسکونی روی همکف و پس از واگذاری ۷۰ درصد عرصه به شهرداری تهران جهت پارک عمومی موافقت شده است. روز گذشته هم سازمان بازرسی در نامه‌ای بر غیرقانونی‌بودن یکی از مصوبات کمیسیون ماده ۵ تأکید کرده است. سازمان بازرسی در نامه به وزیر راه و شهرسازی و رئیس شورای‌عالی معماری و شهرسازی، شهردار تهران و وزیر کشور خواستار توقف عملیات اجرا و ابطال مصوبه احداث هتل ۳۰ طبقه واقع در ولنجک شد. محمدمهدی بلندیان، معاون نظارت و بازرسی امور سیاسی و قضائی سازمان بازرسی، در نامه‌ای با تذکر و هشدار درباره ملک مزبور که در زیرپهنه مسکونی با تراکم متوسط واقع شده، ممنوعیت احداث بیش از شش طبقه را در آن منطقه مورد تأکید قرار داد و اعلام کرد شهرداری تهران و کمیسیون ماده ۵ باید موضوعات مربوط به مغایرت‌های اساسی با طرح تفصیلی را به شورای‌عالی معماری و شهرسازی ارجاع دهد. در این نامه همچنین به موافقت‌نکردن اکثریت اعضای کمیسیون ماده ۵ با درخواست مالک اشاره و تأکید شده که با توجه به استقرار ملک در تراز بالای هزارو ۸۰۰ هرگونه ساخت‌وساز در بالای این تراز ممنوع است. این گزارش می‌افزاید از آنجا که مصوبه مذکور و ابلاغ آن به شهرداری تهران مغایر با

نورا حسینی: هفته گذشته بود که دبیح‌الله خدائیان، رئیس سازمان بازرسی کل کشور، در نشست تخصصی با اعضای شورای شهر تهران به مسئله کمیسیون‌های ماده پنج، تغییر کاربری‌ها، افزایش طبقات، افزایش تراکم و… اشاره کرده و گفت: این موضوعات نظم جامعه را به هم می‌زند؛ در شهر تهران در جاهایی مجوزهایی داده شده و ساخت‌وسازهایی از سال‌های قبل صورت گرفته که اصلا ظرفیت آن وجود ندارد. شما دستگاه نظارتی هستید و حق نظارت دارید، نباید اجازه دهید که این کمیسیون‌ها به‌راحتی اجازه تغییر کاربری مغایر با طرح جامع شهر را بدهند. در بازرسی‌های امسال این سازمان، رصد و نظارت عملکرد کمیسیون‌های ماده ۱۰۰ و ۵ در دستور کار قرار دارد تا بررسی شود که براساس چه معیاری مجوز تغییر کاربری با افزایش طبقات داده شده است. او همچنین خواستار هم‌افزایی بین این سازمان و شورای شهر شد و تأکید کرد که باید با اتخاذ تدابیری شرایط صدور پروانه الکترونیکی فراهم شود تا پای امضای طلایی وسط کشیده نشود.

سال‌هاست کارشناسان حوزه شهرسازی نسبت به مصوبات کمیسیون ماده ۵ هشدار می‌دهند. با شتاب‌گرفتن این مصوبات در یک سال گذشته نگرانی‌ها نسبت به تصمیم‌گیری‌ها در این کمیسیون بیشتر شده است. در این مدت شش بار معاونان اداره کل دبیرخانه کمیسیون تغییر کرده و می‌توان گفت با رفتن هر مدیری این اداره کل‌ها از تجارب مدیریتی خالی و دوباره محلی برای تجربه‌اندوزی معاون جدید شده است. یکی از مصوبات پرحاشیه این کمیسیون موضوع گزارش روزنامه «شرق» در آذرماه سال گذشته بود.

آن زمان روزنامه «شرق» خبر داد که این کمیسیون برای ملکی ۱هزارمتری در منطقه یک در زیرپهنه G312 (فضای سبززود دره‌ها که هرگونه بارگذاری و طراحی براساس توجیه مطالعات زیست‌محیطی و هیدرولوژیک و طبق طرح‌های مصوب) واقع

«بهمن نجفی»، محیط‌بان بازنشسته، با کاروان آموزشی یوز به نقاط مختلف ایران سفر می‌کند

نمی‌شود دست روی دست بگذاریم

سامان موحدی‌راه: یوزهای آسیایی حالا در ایران پناه گرفته‌اند. گونه‌ای روی لبه انقراض که قلمرو وسیع‌تر را در آسیای مرکزی و خاورمیانه از دست داده و حالا تعداد معدودی از آن تنها در سمنان، یزد، خراسان جنوبی و شمالی باقی مانده‌اند. اینکه چند یوز در ایران زندگی می‌کنند، سؤالی است که کسی پاسخ آن را نمی‌داند. برخی از عدد حدودی ۴۰ یوز سخن می‌گویند، دیگری این عدد را زو ۲۰ فرد می‌دانند که ممکن است خیلی زود رقم‌نگی شود. همین تعداد اندک از یوزهای باقی‌مانده در ایران هم درحال حاضر در وضعیتی قرار دارند که نگرانی‌ها را بیشتر می‌کنند. پروژه‌های ماجراجویانه‌ای مانند تکثیر در اسارات از یک سو و ناامنی زیستگاه یوزها که سالانه چند کشته روی دست حیات وحش ایران می‌گذارد، از سوی دیگر دل دوست‌داران محیط زیست را به درد آورده و بسیاری را بیش‌ازپیش نگران یوزها کرده است. در وضعیتی که سازمان حفاظت محیط زیست سیاست‌های غیرووشن و اغلب در خفایی درباره وضعیت یوزها در ایران دارد، بسیاری از دوست‌داران یوز تلاش می‌کنند تا به سهم خود وظیفه‌شان را برای حفظ یوزها ایفا کنند. یکی از آنها «بهمن نجفی» است. محیط‌بان بازنشسته طبری که خانه‌اش را فروخته و کاروانی خریده تا سفرهای آموزشی یوز را در کشور برگزار کند. او که سال‌ها برای ایمن‌سازی زیستگاه یوزها تلاش کرده، وقتی از پیشبرد اقدامات در این مسیر دلسرد شده، آستین بالا زده و به سهم خودش دینی را که به یوزها داشته، ادا کرده است. بهمن نجفی می‌گوید که نمی‌شود دست روی دست گذاشت و دید که دیگر یوزی در فلات ایران نخواهد دوید. باید تلاش کرد تا جایی که می‌توان شرایط را برای زندگی یوزها فراهم کرد. او می‌گوید که سال‌ها برای ایمن‌سازی جاده‌ها و ساخت زیرگذرهای عبور یوزها تلاش کرده، ولی وقتی چنین اتفاقی نیفتاده، راه چاره را در ترتیب‌دادن سفرهای آموزشی دیده تا حداقل در دیدار رودررو با راننده‌ها و روستایی‌های اطراف زیستگاه یوز آنها را آگاه کند. نجفی می‌گوید که در چنین وضعیتی تنها کار فرهنگی، اطلاع‌رسانی و آگاهی بخشی می‌تواند به یوزها کمک کند و حداقل میزان تلفات آنها را کاهش دهد.

۴دهه محیط‌بانی در دشت‌های طبرس

بهمن نجفی حالا یک محیط‌بان بازنشسته است. او سال‌های زیادی در دشت‌های

● **جدول ۴۵۰۰** :طراح: **بیژن گورانی**

افقی:

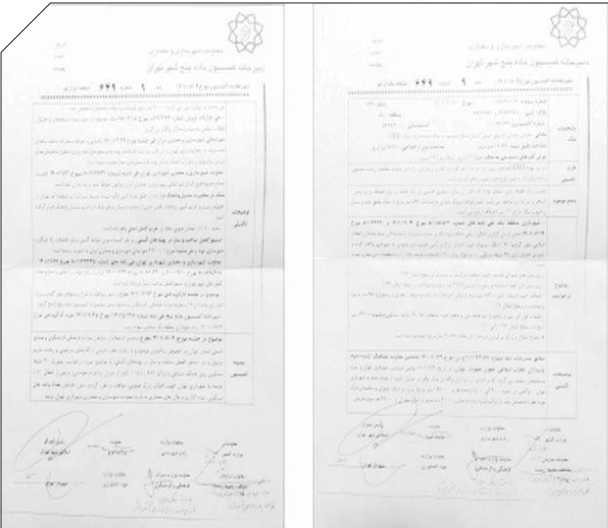
۱- از طلا قیمتی‌تر- کاعد تونسل را قرمز می‌کند- مأمور عملیات دشوار جنگی ۲- رادیکال- تجزیه شیمیایی- راه شاعرانه ۳- آدمکش- زمزمه‌کننده- ترکیب قلع و سرب ۴- قصد و اراده- مأمور تعویض نگهبانان- مشکین‌شهر سابق ۵- از مناطق ساحلی گردشگری بندر انزلی- کاربلد- از القاب اشرافی اروپایی ۶- ضمیر متکلم وحده- صدمه- مجاور ۷- دل‌واپس- بسیار مرموز و حيله‌گر ۸- برداشت خاص از موضوعی- از جزایر ژاپن- شهر باستانی و قرمزرنگ اردن ۹- تلاش‌کردن- عتاب ۱۰- پایتخت هنر جهان اسلام- کلیس- دستی ۱۱- اراده و پشتکار قوی- دندنان‌های اولیه- آدم ریزنقش و بانمک ۱۲- واحد پول قبرس- بزرگ‌ترین میوه درختی جهان- جاشین او ۱۳- زن‌کندمگون- محله سیاهوست‌نشین نیویورک- نام‌ها ۱۴- مشک- فیلمی ساخته کیومرث پورااحمد- مرکز اقتصادی و اداری نیویورک ۱۵- منظومه حماسی ولتر درباره هنری چهارم- شجاع- رفیق مشهدی

عمودی:

۱- برکه- بیدارشدن- بخشندگی ۲- از آثار اسماعیل رابین، نویسنده و محقق معاصر کشورمان- همدلی ۳- لگن لباسشویی- جداکننده- ضعف و سستی ۴- نوعی جاشینی غذایی- امانان- رشوه‌دهنده ۵- نت آخر- وقت و هنگام- کارگر کشتی- حرف همراهی ۶- شش‌ضلعی- از یاران امام حسین(ع)- غله‌برافشان ۷- نویسنده- نام خداوند در دین یهود- مردان عرب ۸- اثری به قلم رولف



طیس به کار محیط‌بانی مشغول بوده و زندگی و کار در همین محیط هم او را با یوز آسیایی که یکی از زیستگاه‌هایش طیس است، آشنا کرده. این آشنایی چنان قوی بوده که حالا یوز آسیایی و حفاظت از آن به بزرگ‌ترین پروژه زندگی او تبدیل شده است. بهمن نجفی به «شرق» می‌گوید که از نوجوانی به خاطر زندگی در کنار زیستگاه‌های یوز و گذرگاه‌های آنها به این مسئله علاقه داشته و بعد از چند سال کار داوطلبانه با سرکاربانی آن منطقه در آن سال‌ها به استخدام محیط‌بانی درآمد. نجفی می‌گوید که آنها از آن شکارچی‌هایی نبودند که محیط‌بان شده‌اند و با علاقه قبلی به این کار مشغول بوده‌اند، بلکه از گذشته علاقه فراوانی به طبیعت و محیط زیست ایران داشته‌اند و این کار را هم با علاقه انتخاب کرده‌اند. نجفی همچنین می‌گوید که در سال‌های خدمتش در محیط زیست واکنش‌های مختلفی را به پدیده یوز دیده است. در دوره‌ای کسی قبول نمی‌کرده که اساسا یوزی در منطقه طیس زندگی می‌کند و یک بار در دهه ۶۰ وقتی آنها لاشه یک یوز را پیدا کردند، نتوانستند به مسئولان بقبولانند که طیس هم زیستگاه یوز است. او می‌گوید که با هماهنگی مدیرکل وقت محیط زیست در خراسان لاشه یوز را به



بنده در جریان هستیم، با توجه به اینکه مصوبه این هتل براساس رعایت تمام ضوابط قانونی و مقررات بوده، تحت هیچ شرایطی ابطال نشده و صرفا متوقف شده است. او با بیان اینکه کمیسیون ماده ۵ مواردی را که نیاز به تصمیم‌گیری در شورای‌عالی معماری و شهرسازی داشته باشد، به این شورا ارسال می‌کند، گفت: این مصوبه نیز به شورای‌اعالی ارسال شده است؛ ما در مجمع موارد را اطلاع می‌دهیم که اگر ایرادی طبق قانون دیده شد، به ما اعلام کنند. رئیس کمیسیون ماده ۵ شهرداری تهران با تأکید بر اینکه ساخت هتل ۳۰ طبقه در این منطقه به‌هیچ‌عنوان غیرقانونی نیست، خاطر‌نشان کرد: همان‌طورکه گفته شد، زمین متعلق به دولت است و برای هدف خاصی تعریف و به بخش خصوصی واگذار شده است؛ پرونده برای طی مراحل به کمیسیون ارسال شده و همه مراحل را نیز طی کرده است. به نظر می‌رسد نگرانی کارشناسان حوزه شهرسازی درباره مصوبات کمیسیون ماده ۵ بیره نیست و دراین‌میان حتی نهادهای نظارتی هم نمی‌توانند سرعت‌گیری بر سرعت تصمیم‌گیری‌های این کمیسیون باشد.

می‌کردند. ساخت زیرگذرها و همچنین فنس‌کشی از مهم‌ترین کارهایی بود که باید در این زمینه انجام می‌شد، اما در همه این سال‌ها اقدامات ناچیزی در این راستا اتفاق افتاد که به‌هیچ‌وجه راضی‌کننده نبود. نجفی می‌گوید که در زیستگاه یوز در طیس هیچ معارضی به‌جز جاده وجود ندارد. در میان همه زیستگاه‌های یوز در ایران این زیستگاه را راحت‌تر و کم‌هزینه‌تر از بقیه می‌توان ایمن ساخت؛ چراکه تنها جاده برای یوزها خطرناک است و در زیستگاه آنها در طیس نه خبری از سگ گله است و نه شکارچی، در گذشته دام در این منطقه وجود داشت؛ اما به سبب خشک‌سالی‌ها دیگر در دهه ۸۰ خبری از گله‌داری و حضور سگ گله در منطقه نیست؛ اما با همه تلاش‌ها در سال‌های مختلف برای ساخت زیرگذر در مسیر عبور یوزها باز هم تلاشی برای این کار صورت نگرفته.

●

سفرهایی برای یوز

بهمن نجفی می‌گوید که سال ۱۳۹۵ تصمیمش را گرفته که دیگر خودش در حد توان خودش برای حفاظت از یوزها کام بردارد. او بعد از بازنشسته‌شدن خانه‌اش را فروخت و یک کاروان خرید. همسرش هم در این مسیر با او همراه شد تا دوران بازنشستگی را در سفرهای جاده‌ای بگذرانند و در این مسیر فرزند و نوه‌هایش هم همراهی کرده‌اند. به‌این‌ترتیب زندگی برای آنها رنگ‌بویی دیگری گرفت. بهمن نجفی درباره سفرهایش می‌گوید: راه‌اندازی کاروان تبلیغی یوز بسیار مؤثر بود. من در این سال‌ها راننده‌های زیادی را دیدم که حساسیت‌شان به مسئله یوزها بیشتر شد. به‌ویژه راننده‌هایی که در زیستگاه این حیوان عبورومور دارند. بزرگ‌ترین خطر فعلی برای همین تعداد کم یوز باقی‌مانده، تصادف‌های جاده‌ای است. وقتی جاده‌ها ایمن نمی‌شود، راهی نداریم جز اینکه پا در جاده بگذاریم و به راننده‌ها اطلاع دهیم که ممکن است چه حیوانات زیبا و کمیابی در مسیرشان پیدا شود. در آفریقا که یکی از زیستگاه‌های مهم یوزلنگ است، این مسئله را با فنس‌کشی و ساخت زیرگذر حل کرده‌اند؛ اما ما تنها یوزهای باقی‌مانده‌مان را با دست خودمان به قتلگاه می‌فرستیم.

بهمن نجفی می‌گوید که در این سال‌های سفر آموزشی راننده‌ها بیشتر از بقیه به مسئله واکنش نشان داده‌اند و در طول سال تماس‌های زیادی با او گرفته می‌شود که از گزارش مشاهده یوز از سوی راننده‌ها خبر می‌دهد. یوزها باید سالانه مسافت زیادی را طی کنند. آنها به‌این‌ترتیب قلمرو خودشان را گسترش می‌دهند و یک قلمرو بزرگ با امکانات کم محیط‌بانی به بزرگ‌ترین چالش برای حفاظت از آنها تبدیل شده. به گونه‌ای که تعداد زیادی از یوزها در جاده‌ها و طی این عبورومورها کشته می‌شوند. در یک سال اخیر حداقل گزارش شده که یوز ماده در جاده‌ها جان باختند که یکی از یوزها سه توله هم در شکمش داشته.

ادامه در صفحه ۱۰

● **سودوکو سخت ۳۴۹۶**

زمان پیشنهادی: ۴۰ دقیقه

قانون‌های حل جدول سودوکو:

۱- در هر سطر و ستون باید اعداد یک تا ۹ نوشته شود. بدیهی است که هیچ عددی نباید تکرار شود.

۲- در هر مربع ۳×۳ اعداد یک تا ۹ باید نوشته شود و در نتیجه هیچ عددی نباید تکرار شود.

● **سودوکو ساده ۳۴۹۶**

زمان پیشنهادی: ۲۰ دقیقه

سودوکو

سودوکو Sudoku یک واژه ترکیبی ژاپنی به معنای عددهای بی‌تکرار است و امروزه به جدولی از اعداد گفته می‌شود که به عنوان یک سرگرمی رایج در نشریات کشورهای مختلف به چاپ می‌رسد.

۷	۸	۳	۵	۶	۳	۹	۱	۲	۴
۶	۳	۵	۸	۱	۹	۷	۴	۲	۶
۶	۹	۱	۲	۳	۸	۴	۵	۷	۱
۸	۶	۷	۳	۲	۵	۳	۹	۱	۷
۵	۳	۹	۱	۷	۶	۴	۲	۸	۵
۳	۵	۶	۷	۹	۱	۲	۸	۴	۳
۱	۷	۴	۵	۸	۱	۳	۶	۲	۹
۱	۷	۳	۴	۲	۵	۶	۱	۸	۳

۱	۹	۴	۷	۵	۳	۶	۸	۲	۷
۵	۳	۸	۲	۶	۶	۱	۹	۷	۴
۶	۷	۸	۱	۹	۳	۵	۴	۲	۱
۲	۶	۵	۹	۱	۲	۳	۷	۸	۴
۱	۳	۶	۷	۸	۲	۳	۷	۹	۱
۲	۱	۳	۶	۷	۸	۲	۳	۷	۹
۳	۷	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸
۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱	۲	۳	۴
۵	۶	۷	۸	۹	۱	۲	۳	۴	۵
۶	۷	۸	۹	۱	۲	۳	۴	۵	۶
۷	۸	۹	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷
۸	۹	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸
۹	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱
۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲
۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳
۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴
۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵
۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶
۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷
۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸
۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱
۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲
۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳
۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴

● **حل جدول ۴۴۹۹**

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱
۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲
۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳
۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴
۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵
۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶
۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷
۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸
۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱
۱۳	۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲
۱۴	۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳
۱۵	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴