خبر

مدیرگروه بانکداری اسلامی:

نرخ سود بانکی امسال کم نمی‌شود

● **ایلنا:** مدیر گروه بانکداری اسلامی پژوهشکده پولی و بانکی گفت: احتمال اینکه نرخ سود بانکی باز هم کاسته شود بسیار کم است. کامران ندری، مدیر گروه بانکداری اسلامی پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی، درباره احتمال کاهش نرخ سود بانکی اظهار کرد: در سال جاری ممکن است نرخ سود بانکی اعلام‌شده در سال ۹۵ به صورت دستوری اجرا شود اما درواقع احتمال اینکه نرخ سود بانکی باز هم کاسته شود، زیاد نیست.

وی افزود: با توجه به اینکه مشکلات بانک‌ها هنوز ادامه دارد و بانک‌ها کمافی‌السابق با مشکل کسری نقدینگی مواجه هستند، برای جبران این کمبود یک راه‌حل این است که به رقابت قیمتی خود ادامه دهند و نرخ سود بالاتری را به سپرده‌گذاران برای جذب منابع پیشنهاد دهند.

ندری تصریح کرد: موضوع بعدی نرخ تورم است که در سال ۹۶ نرخ تورم بیش از سال ۹۵ خواهد بود و پایین‌آوردن نرخ سود بانکی با افزایش نرخ تورم با مشکل مواجه خواهد شد.

مدیر گروه بانکداری اسلامی پژوهشکده پولی و بانکی افزود: اگر روند کاهش نرخ سود در سال ۹۶ ادامه پیدا کند بانک‌ها با کسری منابع مواجه می‌شوند. ندری خاطرنشان کرد: کسری منابع یا باید از سوی بانک مرکزی تأمین شود یا اینکه این بانک‌ها مجبورند نرخ سود سپرده را افزایش دهند تا سپرده‌گذاران تمایلی به خارج‌کردن سپرده‌ها از بانک نداشته باشند.

مدیرگروه بانکداری اسلامی پژوهشکده پولی و بانکی گفت: سال گذشته با اجرای موفق سیاست کاهش نرخ سود بانکی، بانک مرکزی به بانک‌های دولتی کمک کرد و با مساعدت بانک مرکزی سیاست کاهش نرخ سود تا حدودی اجرا شد در غیراین‌صورت نرخ سود واقعی بالاتر می‌رفت.

جزئیات برداشت ۱۱۵ هزارمیلیاردی بانک‌ها از بانک مرکزی

● **ایسنا:** بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی همچنان در روندی رو به رشد قرار داشته و از حدود ۱۱۵ هزار میلیارد تومان هم عبور کرده است. این افزایش برداشت با رشدی قابل توجه و تأمل‌برانگیز در مورد بانک‌های خصوصی رقم می‌خورد. اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی هرچند موضوع تازه‌ای نیست، اما در دوره‌هایی به‌ویژه در سال‌های اخیر روندی فزاینده و جهشی را طی کرده است. این برداشت خود می‌تواند عاملی برای تحت‌تاثیر قراردادن پایه پولی و به تبع آن نقدینگی و رشد تورم باشد.

این در حالی است که تازه‌ترین گزارش بانک مرکزی از این حکایت دارد که تا پایان بهمن‌ماه سال گذشته بدهی بانک‌ها به این بانک با رشد ۳۵.۳ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن به بیش از ۱۱۵ هزار میلیارد تومان رسیده است. همچنین در مقایسه با اسفندماه ۱۳۹۴ که تا ۸۳.۶ درصد ثبت شده بود، بالغ بر ۳۸ درصد رشد داشته و تا ۳۲ هزار میلیارد تومان بر آن افزوده شده است.

جزئیات رشد بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی نشان می‌دهد که درحال‌حاضر تا بیش از ۱۴هزارو ۷۰۰ میلیارد تومان از این بدهی مربوط به بانک‌های تجاری است که حدود شش درصد نسبت به اسفند ۱۳۹۴ افزایش دارد. در سویی دیگر ۶۰هزارو ۲۰۰ میلیارد تومان به بانک تخصصی تعلق دارد که رشد ۵.۲ درصدی برای آن ثبت شد.

اما در این میان افزایش تأمل‌برانگیز بدهی بانک‌های خصوصی به بانک مرکزی وجود دارد که به ۴۰هزارو ۵۰۰ میلیارد تومان رسیده و رشد ۲۲۵ درصدی در ۱۱ماهه سال قبل داشته است. در دی‌ماه سال گذشته هم بدهی بانک‌های خصوصی ۱۷۳ درصد رشد داشت.

روند فزاینده بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی در حالی ثبت می‌شود که مدیران ارشد بانکی دلیل این رشد را چند موضوع اصلی عنوان می‌کنند؛ از جمله تعهداتی که بانک‌های خصوصی نسبت به پیمانکاران و پروژه‌های عمرانی داشته و باید برای تأمین مالی آن اقدام کنند. تسهیلات تکلیفی که بر عهده بانک‌ها قرار دارد و ملزم به پرداخت آن می‌شوند و همچنین مجموعه فشاری که بر شبکه بانکی به‌عنوان تأمین‌کننده اصلی منابع مالی اقتصاد ایران وجود دارد. درمجموع این شرایط موجب شد تا برای تأمین این هزینه و در سوی مقابل تنگنای مالی شدیدی که با آن مواجهند دست به اضافه برداشت از بانک مرکزی بزنند.

این در شرایطی است که درحال‌حاضر بانک‌ها با قفل‌شدن نزدیک به ۵۰ درصد منابع مالی خود مواجه بوده و توان تأمین کامل هزینه‌هایی که بر عهده آن قرار دارد را ندارند. وجود صد هزار میلیارد تومان معوقات بانکی، بدهی بیش از ۲۰۰ هزارمیلیاردی دولت به بانک‌ها و البته سرمایه‌گذاری که خود آنها در بنگاه‌داری و ساخت‌وساز انجام داده‌اند عاملی شده تا بخش قابل توجهی از منابع خود را خارج از دسترس داشته و برای تأمین منابع لازم از مسیر اصلی خود منحرف شوند.

وزیر نفت در واکنش به ضد منافع ملی خواندن قراردادهای نفتی

بدترین توهین‌ها را شنیدم اما تحمل کردم

عکس: آرمین کرمی، فارس

شرق: باز هم پای زنگنه را به مجلس باز کردند تا سؤالاتی تکراری بپرسند. سؤالاتی که دیگر پاسخ‌دادن به آنها از سوی وزیر هم راحت شده و اکثر نمایندگان به سرعت در برابر پاسخ‌های او قانع می‌شوند. حسینعلی حاجی‌دلیگانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس، به نمایندگی از ۱۴ نماینده دو سؤال را از او پرسید. یک سؤال مربوط به قراردادهای جدید نفتی و تطابق‌نداشتن آن با منافع ملی بود که وزیر نفت در پاسخ به آن، یاد کرد از بدترین توهین‌هایی که شنید؛ اما به خاطر منافع ملی آنها را تحمل کرد. سؤال دیگر درباره استخدام رتبه‌های الف دانشگاه صنعت نفت بود که چرا در وزارت نفت نسبت به جذب آنها اقدامی نمی‌کند. در مقابل وزیر نفت هم به این نکته اشاره کرد که نباید تبعیض بین دانشگاه‌ها قائل شد و هر کس که صلاحیت دارد، پس از گزینش برحسب نیاز به وزارت نفت وارد می‌شود؛ درهرحال در جلسه علنی دیروز مجلس، اکثریت نمایندگان به وزیر نفت اعتماد کردند و سؤالات را وارد ندانستند.

بدترین توهین‌ها را شنیدم؛ اما تحمل کردم

وزیر نفت با حضور در مجلس گفت: دو سال است بدترین توهین‌ها به ما شده است و بنده به خاطر منافع ملی تحمل کردم. وزارت نفت در این مدت گوش شنوا داشته و با سینه باز صحبت‌ها و تلخی‌ها را هم تحمل کردیم و دم نزدیم و الحمدلله به اجماع رسیدیم.

بیژن زنگنه روز یکشنبه در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در پاسخ به سؤال «حسینعلی حاجی‌دلیگانی»، نماینده مردم شاهین‌شهر، درباره الگوی پیشنهادی قراردادهای جدید نفتی و تضاد آن با سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی، گفت: از روز اول گفتم بنده کوچک‌ترین قدمی در راهی که رهبر معظم انقلاب در آن دغدغه داشته باشند، برنمی‌دارم و تا آخر به این موضوع پایبند هستم.

حضور شرکت‌های خارجی شر تحریم‌ها را کم می‌کند

وی خطاب به نمایندگان گفت: حضور شرکت‌های معتبر خارجی در ایران و پیوندخوردن منافع آنها به ثبات و امنیت و تولید ایران در کوتاه‌مدت، میان‌مدت و درازمدت، شر تحریم‌ها و عملیات دشمنان منطقه‌ای و جهانی را از سر ما کم می‌کند.

به گزارش ایرنا، وزیر نفت بیان کرد: درحال‌حاضر شاهدیم که دولت آمریکا چه اقداماتی علیه ما انجام می‌دهد و با ما دشمنی دارد و این موضوع در منطقه نیز وجود دارد. آیا برای نمایندگان پذیرفتنی است همسایه‌ای که همیشه یک میلیون بشکه کمتر از ایران تولید داشت و همیشه حدود نصف ما نفت صادر کرده؛ درحال‌حاضر بیش از یک میلیون بشکه تولید می‌کند و دو برابر ما صادرات نفت دارد؟ آیا این افتخار برای ما است و هیچ اثری در آینده قدرت و توازن در منطقه ندارد. مرجع قانونی تشخیص قانونی‌بودن یا خلاف قانونی‌بودن یک مصوبه رئیس مجلس است و آنچه ابلاغ شده بود، به رئیس مجلس بوده که ایشان نیز گفتند نظرات تأمین شده بود.

وی گفت: از نمایندگان می‌خواهم از من بپرسند که چرا قراردادها امضا نمی‌شود و کمک کنند که سریع‌تر کار انجام شود تا سرمایه خارجی و داخلی را بیاوریم و تجهیز کنیم تا کار کنند.

می‌توانیم ۸۰ میلیارد دلار قرارداد ببندیم

زنگنه تأکید کرد: ساختار این قراردادها طوری است که حداقل ۶۰ و بالای ۷۰ درصد ارزش قراردادها به نیروها و ظرفیت‌های ایرانی کار داده می‌شود و اگر درست عمل کنیم، به‌سرعت می‌توانیم بین ۷۰ تا ۸۰ میلیارد دلار قرارداد ببندیم و این یعنی بالای ۵۰ میلیارد دلار کار برای داخل کشور و امنیت و اشتغال برای ما.

کاری کنیم زنجیره شیطانی موفق نشود

عضو کابینه دولت تدبیر و امید گفت: اما به این شرط است که حمایت شویم؛ به‌ویژه در شرایطی که دشمنان منطقه و دولت جدید آمریکا برای ورود شرکت‌ها برای سرمایه‌گذاری تهدید می‌کنند و ما باید به نحوی عمل کنیم که زنجیره شیطانی موفق نشود و ما باید در امر مختومه دوباره شک و تردید ایجاد نکنیم. وی افزود: ما تنها با تعداد محدودی از شرکت‌ها می‌توانیم کار کنیم. قرار نیست خودمان هم هر روز خودمان را تحریم کنیم و تعدادی از شرکت‌ها را حذف کنیم.

عضو کابینه دولت تدبیر و امید تأکید کرد: اگر به صورت قانونی به من ابلاغ کنند که با فلان شرکت ممنوع‌المعامله هستیم آن را کنار می‌گذارم؛ اما با صحبت‌کردن نمی‌توان شرکتی را از میدان کار حذف کرد. اگر درز اطلاعات انجام شده، طبق ماده ۱۳ باید خسارت پرداخت شود؛ اما در مرحله اول باید این موضوع اثبات شود.

وزیر نفت در بخش دیگری از سخنانش گفت: در آبان ۹۴ مدل جدید قراردادهای نفتی در دولت تصویب شد. حدود یک سال درگیر بحث‌ها و انتقادها شدیم. در این مدت با عمده افراد شاخص و نیز با سازمان بازرسی کشور و دیوان محاسبات در این زمینه بحث و گفت‌وگو شد و با صبر و حوصله مطالب را شنیدیم و صحبت کردیم. زنگنه تأکید کرد: از آقای حاجی‌دلیگانی تعجب می‌کنم که می‌گوید «سه مرتبه اصلاح مصوبه بیانگر بی‌توجهی به نظرات منتقدان است»، اگر قرار بود لجبازی و یک‌دندگی داشته باشیم که این مصوبه اصلاح نمی‌شد.

وزیر نفت تصریح کرد: هزارو ۵۰۰ مورد اصلاحیه‌ای که می‌گویند شامل «از، به، با» بود که همه یادداشت شد تا دغدغه‌ها برطرف شود؛ گفتیم اگر نگرانی دارید بیایید رفع کنیم تا برای این مصوبه به اجماع ملی برسیم.

وزیر نفت با یادآوری اینکه این اصلاحات به رئیس مجلس ارسال شد، اظهار کرد: در این مرحله نامه‌ای از دفتر رهبر معظم انقلاب آمد که ۱۵ اشکال در آن ذکر شده بود؛ آقای لاریجانی نیز جلسه‌ای برگزار کردند که در آن جلسه نماینده از دفتر رهبر معظم انقلاب، آقای محسن اسماعیلی، رئیس هیئت تطبیق مصوبات و من بودم و در تک‌تک این موارد بحث شد و اینکه چطور اصلاح و نظر تأمین شود و صورت جلسه کردیم و امضا شد.

زنگنه ادامه داد: آخرین جلسه در این زمینه به ۳۱ مردادماه سال گذشته بازمی‌گشت که در جلسه غیرعلنی مجلس بیش از دوساعت‌ونیم درباره این قراردادها بحث شد. رئیس مجلس شورای اسلامی در ۲۱ شهریور ۹۵ در نامه‌ای اعلام کردند که این دو مصوبه مغایرتی با قانون ندارد.

عضو کابینه دولت تدبیر و امید خطاب به نمایندگان مجلس گفت: مهم‌ترین مشکل ما این است که برای توسعه میدان‌های نفتی به افزایش ضریب بازیافت و برداشت نفت نیاز داریم و این به فناوری نیاز دارد. مثلا در میدان‌های غرب کارون قریب به ۷۰ میلیارد بشکه نفت در جا (میدان‌های آزادگان، یاران و یادآوران) داریم، ضریب بازیافت ما با تکنولوژی‌های فعلی حدود هفت درصد است یعنی تنها پنج میلیارد برداشت می‌کنیم که هریک درصدی اضافه کنیم، می‌شود ۷۰۰ میلیون بشکه نفت که با قیمت‌های امروز یعنی ۳۵ میلیارد دلار.

زنگنه افزود: چه کسی اجازه دارد و به خود حق می‌دهد که از این مبلغ صرف‌نظر کنیم؟ ما باید این کار را بکنیم. روش‌های دیگر قراردادی نیز مانند گذشته سر جای خود باقی است.

جذب ۱۵۰ دانشجوی نخبه در صنعت نفت در دستور کار است

وزیر نفت در ادامه حضور خود در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در پاسخ به سؤال دیگر نماینده شاهین‌شهر در مجلس درباره تعهدات این وزارتخانه برای استخدام دانشجویان رتبه الف دانشگاه صنعت‌نفت با یادآوری اینکه بورسیه یک دانشجو با تعهد استخدام او دو امر متفاوت است، افزود: شرکت نفت و وزارت نفت هیچ‌گاه در مصوبه‌ای که از سال ۸۰ مبنای عمل بوده و اکنون نیز به آن استناد می‌شود، هیچ تعهدی در این زمینه نداده است.

وی کل دانشجویان الف صنعت نفت را ۹۰۰ نفر برآورد کرد و گفت: از این تعداد درخواست استخدام ۲۵۰ نفر به سازمان امور اداری و استخدامی داده شد که با جذب ۱۵۰ نفر از آنان موافقت شد.

گذر

سهام عدالت وارد فاز دریافت شماره‌حساب شد

● **تسنیم:** اعلام شناسه حساب بانکی ایران (شِبا) مربوط به هر یک از مشمولان سهام عدالت است و هر یک از دارندگان این سهام باید به صورت مجزا اقدام به ارائه شماره‌حساب خود کنند. در پی فاز اول ساماندهی سهام عدالت که به موضوع راه‌اندازی سامانه این سهام و ارائه صورت‌حساب به مشمولان اختصاص دارد، فاز دوم ساماندهی این سهام ازسوی سازمان خصوصی‌سازی آغاز شد. براساس این گزارش، در این فاز مشمولان سهام عدالت باید شناسه حساب بانکی ایران (شِبا) خود را از طریق سامانه این سهام به سازمان خصوصی‌سازی برای دریافت سود سهام عدالت اعلام کنند که در آینده درباره چگونگی این کار، اطلاع‌رسانی خواهد شد. همچنین اعلام شناسه حساب بانکی ایران (شِبا) مربوط به هر یک از مشمولان سهام عدالت است و هر یک از مشمولان باید به صورت مجزا اقدام به ارائه شماره حساب و شِبای خود کنند.

براین‌اساس هر یک از مشمولان سهام عدالت که دارای شماره حساب معتبر نزد یکی از بانک‌ها یا مؤسسات مالی و اعتباری مورد تأیید بانک مرکزی (عضو شبکه شتاب بانکی) هستند، باید با مراجعه به شعب بانک یا مؤسسه مزبور یا از طریق سایت اینترنتی و دستگاه‌های خودپرداز (دستگاه‌های ATM) و سایر امکانات بانک‌ها نسبت به دریافت شناسه حساب بانکی ایران (شِبا) ۲۴ رقمی مربوط به حساب بانکی خود اقدام کنند و این شناسه را به شیوه‌ای که به‌زودی در همین سامانه ازسوی سازمان خصوصی‌سازی اطلاع‌رسانی خواهد شد، به این سازمان ارائه کنند تا از طریق آن در آینده‌ای نزدیک سود سهام عدالت به حساب بانکی هر یک از مشمولان (مطابق شماره شِبای اعلام‌شده) واریز شود. همچنین مشمولان سهام عدالت که شخصا دارای حساب معتبر بانکی نیستند، باید با مراجعه به یکی از بانک‌ها یا مؤسسات مالی و اعتباری نسبت به افتتاح حساب و سپس اخذ شناسه حساب بانکی ایران (شِبا) ۲۴ رقمی آن حساب اقدام کنند. هر یک از مشمولان سهام عدالت باید صرفا شناسه حساب بانکی ایران (شِبا) را که حساب بانکی مرتبط با آن به اسم شخص وی است در اختیار داشته باشند و امکان اعلام شناسه حساب بانکی ایران (شِبا) مربوط به ولی، قیم، وکیل یا فرد دیگری وجود ندارد.

ترکان: دولت یازدهم بساط رانت را در مناطق آزاد جمع کرد

شرق: می‌گوید: «انسان ذاتا منفعت‌طلب است و اگر جایی رانتی تعبیه شده باشد و انسان‌ها به دنبال آن رفتند، ما چه کسی را باید سرزنش کنیم؛ آنهایی که دنبال منفعت رفتند باید سرزنش شوند یا آنهایی که به غلط شرایط رانت را فراهم کردند؟» این جمله اکبر ترکان، مشاور رئیس‌جمهوری و دبیر شورای عالی مناطق آزاد، به‌خوبی موضع دولت را در برخورد با رانت مشخص می‌کند. او معتقد است باید بسترهای ایجادکننده رانت را از بین برد و برخورد با رانت‌جویان دردی را درمان نمی‌کند. مشاور رئیس‌جمهوری و دبیر شورای عالی مناطق آزاد با بیان اینکه در دوره مدیریت کنونی مناطق آزاد، بساط رانت جمع شد، افزود: «مدعی هستیم رانت‌ها را تا جایی که کشف کرده‌ایم، جمع کرده‌ایم». اکبر ترکان در گفت‌وگو با ایرنا تصریح کرد: «هرجا رانتی باشد، رانت‌خواران دور آن جمع می‌شوند. ممکن است ما رانت‌خوارها را سرزنش کنیم؛ اما سرزنش اصلی باید متوجه تعبیه‌کنندگان رانت باشد». وی با بیان اینکه انسان‌ها به‌طور ذاتی دنبال منفعت‌اند، افزود: اگر جایی، رانتی تعبیه شده باشد و انسان‌ها به دنبال آن رفتند، ما چه کسی را باید سرزنش کنیم؛ آنهایی که دنبال منفعت رفتند باید سرزنش شوند یا آنهایی که به غلط شرایط رانت را فراهم کردند؟

به‌جای مبارزه با رانت‌خوارها، به رانت‌ها خاتمه دادیم

مشاور رئیس‌جمهوری افزود: «در دوره مدیریت جدید، تلاش شد به رانت‌ها پایان داده شود، نه اینکه با رانت‌خوارها مبارزه کنیم. ضمن آنکه مبارزه با آنها جواب نمی‌دهد و باید با تعبیه‌کنندگان رانت وارد عمل می‌شدیم». وی یکی از رانت‌های بزرگ را در مناطق آزاد، واگذاری زمین به نرخ دولتی عنوان کرد و افزود: به عنوان نمونه، وقتی زمین در جزیره کیش متری ۳۰ میلیون ریال بود، زمین‌های دولتی با قیمت متری چهار میلیون ریال واگذار می‌شد. با این حساب، هرکس یک قواره زمین می‌گرفت، بلیتش برده بود. ترکان تصریح کرد: «در آن دوره، وضعیت به گونه‌ای بود که اگر یک نفر زمین را به قیمت متری چهار میلیون ریال دولتی خریداری می‌کرد، مبلغی که بر اساس قیمت واقعی زمین به دست می‌آورد، معادل ۳۰ سال حقوق یک فرد عادی با پس‌انداز کل پول بود».

وی افزود: «وقتی شرایط این‌گونه باشد، مگر دیگر کسی دنبال کار می‌رود. وقتی با نیش قلم، یک نفر می‌توانست زمینی معادل ۳۰ سال حقوق شما تحویل بگیرد، کارکردن دیگر توجیهی ندارد».

دبیر شورای عالی مناطق آزاد تأکید کرد: جمع‌کردن بساط رانت، کاری بود که دوستان ما در دوره مدیریت کنونی در مناطق آزاد انجام دادند؛ یعنی در رابطه با موضوع زمین، به هیچ کس زمینی تحویل داده نمی‌شود مگر با مزایده. براین‌اساس کمیته قیمت‌گذاری زمین در مناطق آزاد تشکیل شده است که قیمت زمین را با نرخ روز تعیین می‌کند، سپس به مزایده می‌گذارد و دیگر رانتی وجود ندارد. مشاور رئیس‌جمهوری افزود: «این رانت‌ها همان چیزی است که مردم را عصبانی می‌کند؛ زیرا یک نفر می‌خواهد صنعتگر شود و کار تولیدی کند، متحمل کلی زحمت می‌شود تا سود ناچیز و پولی حلال به دست آورد؛ اما یک نفر دیگر به دلیل آشنایی با یک مسئول، در گذشته قادر بود زمینی را به قیمت ارزان به دست آورد؛ بنابراین چرا باید سراغ کار تولیدی برود؟

وی با بیان اینکه «تاجایی‌که رانت‌ها را کشف کرده‌ایم، بساط آن را برچیده‌ایم»، افزود: در رابطه با موضوع زمین، بعضی‌ها زمین گرفته بودند و قرار بوده دوساله بسازند؛ اما موفق به ساخت نشده بودند که بعد از این مدت، قرارداد آنها را باطل کردیم و گفتیم زمانش تمام شده و باید از طریق مزایده زمین خریداری کنید. برخی را نیز با حکم دادگاه پس گرفتیم که دستگاه قضائی واقعا کمک و در برخی پرونده‌ها رأی صادر کرد تا اموال به بیت‌المال بازگردانده شود؛ اما برخی نیز از دست ما خارج شده بود و نتوانستیم پس بگیریم».

ترکان درباره واگذاری زمین‌های مناطق آزاد نیز گفت: نمی‌توان گفت اراضی در دوره آقای بقایی واگذار شده بود؛ اما مدیران وقت مناطق آزاد، برخی اراضی را به غلط به عده‌ای واگذار کرده بودند که در دولت یازدهم پس گرفته شد.

وی افزود: البته آقای بقایی در مناطق آزاد مؤسسه‌ای خصوصی با عنوان «خانه ایرانیان» ایجاد کرده و ساختمان‌های مناطق آزاد را به این مؤسسه اجاره داده بود که با آغاز به‌کار دولت یازدهم، به این موضوع ورود شد و با حکم قضائی این ساختمان پس گرفته شد. مشاور رئیس‌جمهوری در رابطه با پرونده آقای بقایی نیز گفت: این پرونده در دستگاه قضا در دست رسیدگی است و ما نمی‌خواهیم وارد حوزه قضائی شویم.

نکته

جمع‌کردن بساط رانت، کاری بود که دوستان ما در دوره مدیریت کنونی در مناطق آزاد انجام دادند؛ یعنی در رابطه با موضوع زمین، به هیچ کس زمینی تحویل داده نمی‌شود مگر با مزایده