گزارش

بررسی ادعای قلعه‌نویی؛ تیم ملی هجومی‌تر از قبل شده؟

ایران نسبت به دور قبلی مقدماتی جام جهانی فقط یک گل و پنج شوت بیشتری زده که در ازای این عملکرد، از مجموع سه دوره قبلی این تورنمنت، بیشتر گل خورده است. به گزارش فوتبال۳۶۰، از زمان جدایی کارلوس کی‌روش از فوتبال ایران، «فوتبال هجومی» اسم رمز مربیان بعدی تیم ملی شده است. از مارک ویلموتس که پس از بازی با کره جنوبی در صحبت‌هایی عجیب گفته بود: «ما آمده بودیم که بازی تهاجمی به نمایش بگذاریم، نه فقط برای اینکه شانس گل ایجاد کنیم، بلکه به حریف‌مان هم شانس گل‌زنی بدهیم تا درنهایت بازی زیبایی به نمایش گذاشته شود»، تا امیر قلعه‌نویی، سرمربی حال حاضر تیم ملی که هرزمان درباره ساختار ضعیف دفاعی تیم ملی مورد نقد قرار می‌گیرد، بحث را به فوتبال هجومی تیمش می‌کشاند. او در کنفرانس مطبوعاتی پیش از آخرین دیدار تیم ملی گفته بود: «خیلی خوشحالم تیم ملی در ۲۹ بازی، ۷۱ گل زده است. این درحالی است که تیم ملی با نگرش ۱۰ساله دیگری مواجه بوده است. در کمترین زمان تیمی تهاجمی درست کردیم». قلعه‌نویی از زمان نشستن روی نیمکت تیم ملی، بارها از نمایش هجومی تیمش صحبت کرده است و مدعی شده که تیم ملی را نسبت به قبل، هجومی‌تر کرده است.

فقط یک گل بیشتر از اسکوچیچ

ایران در سه بازی ابتدایی این مرحله، فقط دو گل زده بود تا جزء ضعیف‌ترین تیم‌های مسابقات از حیث گل‌زنی باشد. تیم قلعه‌نویی اما از بازی با قطر به یک‌باره دگرگون شده و در سه دیدار اخیر، ۱۰ گل زده است. حالا تیم ملی با زدن ۱۲ گل، دومین خط حمله برتر آسیا را به نام خود کرده است. البته آمار ایران در دور گذشته هم خیلی مشابه این سری بود. تیم دراگان اسکوچیچ هم پنج تا از شش بازی ابتدایی‌اش را برده بود و بدون باخت، با ۱۶ امتیاز شانس اول صعود به جام جهانی بود. از لحاظ گل زده هم تیم قلعه‌نویی فقط یک گل بیشتر از تیم اسکوچیچ زده است. ایران در دوره قبلی، یک گل در دور رفت و سه گل در دور برگشت به سوریه زده بود، در قطر سه گل به تیم ملی عراق، در خانه امارات یک گل به این تیم زد، لبنان را ۲ بر یک شکست داد و تنها مساوی‌اش هم مقابل کره جنوبی با ردوبدل‌شدن دو گل همراه بود؛ دیدارهایی که مجموعا ۱۱ گل برای تیم اسکوچیچ به همراه داشت. ایران در شش مسابقه این جام برای رسیدن به جام جهانی ۲۰۲۶، مجموعا پنج شوت بیشتر از دوره قبلی زده است. تیم ملی در شش بازی ابتدایی دوره قبلی، ۷۸ شوت زده بود و حالا با زدن ۸۳ شوت، یک گل بیشتر از دوره گذشته زده است. از لحاظ مالکیت توپ نیز دو تیم شرایط مشابهی داشته‌اند و مالکیت توپ ایران مشابه تیم ۲۰۲۲، متوسط ۵۵ درصد را دارد. آمارهایی که نشان می‌دهد برخلاف ادعای قلعه‌نویی، تیم ملی نسبت به قبل خیلی هم هجومی‌تر نشده و آمارها کاملا نزدیک به هم است. با این تفاوت که تیم ملی از مجموع شش بازی ابتدایی سه دوره قبلی، بیشتر گل خورده است. ایران در شش مسابقه ابتدایی ۲۰۲۲ و ۲۰۱۴ دو گل و تا دیدار پایانی ۲۰۱۸ گلی نخورده بود. حالا اما در همین شش بازی، پنج بار دروازه‌اش باز شده است تا به نظر برسد بیشتر از تهاجمی‌شدن تیم ملی، تیم قلعه‌نویی راه دفاع‌کردن را فراموش کرده است.

عکس: محمد کریمعلی

دو روی متفاوت شماره یک تیم ملی ایران

بیرانوند؛ محبوب دیروز، مغضوب امروز

علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان تیم ملی فوتبال ایران، یکی از عجیب‌ترین فصول فوتبالی‌اش را در دو عرصه ملی و باشگاهی سپری می‌کند. او در دهه اخیر یکی از بهترین دروازه‌بان‌های ایران بوده و حالا با ثبت رکوردهای متعدد در آستانه جاودانه‌کردن نامش در تیم ملی است. بررسی فنی عملکرد علیرضا بیرانوند جای شک و شبهه‌ای درباره توانایی‌هایش به جا نمی‌گذارد. او به واسطه سال‌ها حضور و جام‌آوری در پرسپولیس، آوازه زیادی برای خودش خرید و توانست نامش را سر زبان‌ها بیندازد. ثبت کلین‌شیت‌های متعدد در باشگاه پرسپولیس و نمایش درخشان در لیگ و البته لیگ قهرمانان آسیا، باعث شد او تا پای تبدیل‌شدن به بهترین بازیکن آسیا هم پیش برود. در سوی دیگر ماجرا، علیرضا در تیم ملی هم سال‌ها بی‌رقیب نشان داده و به‌تازگی توانسته رکوردهای جذاب‌تری هم به نام خودش ثبت کند. نوترین آنها ثبت اسمش به عنوان دروازه‌بانی است که بیشترین بازی را در ترکیب تیم ملی در تاریخ داشته است. او پیش از این توانسته بود از رکورد ۷۶ بازی احمدرضا عابدزاده در تیم ملی عبور کند و همین اخیرا هم موفق شد با عبور از مهدی رحمتی، اسمش را در صدر این فهرست بگنجاند. او حالا ۷۹ بازی ملی دارد و بالاتر از دو رقیب سرشناس دیگر، در آستانه تبدیل‌شدن به اولین گلری است که می‌تواند به باشگاه صدتایی‌ها وارد شود. البته این موضوع فقط یکی از آمارهایی است که بیرانوند در تیم ملی شکسته؛ چراکه پیش‌تر هم بیش از هر دروازه‌بان دیگری در تیم ملی کلین‌شیت کرده یا پنالتی مهار کرده است. با کنار هم گذاشتن چنین مواردی، واضح است که علیرضا بیرانوند به لحاظ فنی، شایسته احترام بیشتری است و در نقدهایی که نسبت به او می‌شود باید جانب انصاف بیش‌ازپیش رعایت شود. البته این موارد به معنای بی‌نقص‌بودن «بیرو» نیست. بخش زیادی از مشکلاتی که او در ماه‌ها و سال‌های اخیر داشته مربوط به اظهاراتی است که شاید با کمی تعمق و تفکر بهتر می‌توانست مانع از شکل‌گیری جوی شود که فضا را علیه‌اش کرده و از طرفی، تمرکزش را بر هم زده است. مرور اظهارات او از زمانی که در کانون توجه قرار گرفته و جایگاهش در فوتبال ایران ارتقا پیدا کرده، نشان می‌دهد که بیرانوند بیشترین آسیب را از همین اظهارات گاه نسجیده خورده. کار حتی تا جایی پیش رفته که موافقان بی‌شمار او در گذشته، این روزها تبدیل به منتقدانش شده‌اند. ماجرای اظهارات اخیرش پس از برتری تیم ملی در دو جدال ساده برابر کره شمالی و قرقیزستان، تازه‌ترین داستانی است که فضا را علیه‌اش کرده. بیرانوند بدون اطلاع کافی از وقایع تاریخ، به طور یک‌طرفه از امیر قلعه‌نویی دفاع کرده و او را اولین مربی ایرانی توصیف کرده که توانسته تیم ملی را به جام جهانی برساند یا اینکه روایتی از بازی با کره شمالی در گذشته ذکر کرده که تبدیل به جریانی خبرساز علیه خودش شده است. اینها همگی منهای ماجرای جدایی جنجالی‌اش از پرسپولیس به مقصد تراکتور و داستان پرداخت رشوه برای گنجاندن بندی غیرمعقول در قراردادش در همین راستاست. در کنار این موارد، بررسی عملکرد فنی او در این روزها هم نشان می‌دهد از اوج فاصله گرفته و زمینه را برای انتقاد بیشتر مخالفانش باز گذاشته است. واقعیت ماجرا این است که بیرانوندِ این روزها، هیولای محبوب و دوست‌داشتنی دیروز که گل‌زنی به او کابوس مهاجمان رقیب بود، نیست. آمار در این زمینه گواه هرچیز دیگری است. او منهای روز گذشته که از روی نیمکت شاهد حذف تراکتور از جام حذفی بود، در عرصه باشگاهی توفیق گذشته را نداشته و در همین فصل در ترکیب تراکتور، گل‌هایی خورده که پیش از این محال بود کسی برای او حتی تصورش را کند. درست است که او در همین فصل با تراکتور پنج کلین‌شیت داشته، ولی به غیر از جدال با استقلال که همان بیرانوند همیشگی بود، بیشتر وقت‌ها فاصله محسوسی با در اوج‌بودن داشته است. این رویه در تیم ملی، خاصه در جدال‌های آخر، بیشتر به چشم آمده و دروازه او در جدال با دو تیم کره شمالی و قرقیزستان که روی کاغذ رقبای ساده‌ای به شمار می‌روند، چهار بار گشوده شده است. واضح است که وقتی صحبت از عملکرد یک دروازه‌بان می‌شود، باید کل تیم، به‌ویژه عملکرد خط دفاعی را مورد نظر داشت، ولی روی گل‌های دریافتی بیرانوند در این بازی‌ها، انتظار واکنش‌های بهتر و یا دست‌کم سریع‌تر می‌رفت. شاید بیرانوند بدشانس است که این روزها ساختار خط دفاعی تیم ملی به هم ریخته و نشانی از آن دژ مستحکم نیست، ولی این مورد هم روشن است که او تمرکزی که در فصول قبل داشته را این روزها ندارد. از همه بدتر اینکه در بدترین بازه زمانی، میل به مصاحبه‌اش گل می‌کند و ناغافل سخنانی به زبان می‌آورد که به آتش انتقادات موجود علیه‌اش دامن می‌زند. مشخص نیست وقتی که دروازه‌بان شماره یک تیم ملی فوتبال ایران می‌تواند با سکوت بیشتر، مانع از افتادن در ورطه ناخوشایندی شود که این روزها محبوبیت سابقش را نشانه رفته، چه اصراری بر پرحرفی، آن‌هم با ارائه‌کردن فکت‌های نادرست دارد!

فوتبال

وداع زودهنگام تراکتور با اولین جام

تیم فوتبال گل‌گهر سیرجان موفق شد در مرحله یک‌شانزدهم نهایی رقابت‌های جام حذفی، با نتیجه ۲ بر یک تراکتور تبریز را مغلوب کند. دیدار تیم‌های فوتبال تراکتور تبریز و گل‌گهر سیرجان در مرحله یک‌شانزدهم نهایی رقابت‌های جام حذفی فوتبال از ساعت ۱۵ روز گذشته در ورزشگاه یادگار امام (ره) برگزار شد که درنهایت با برتری ۲ بر یک گل‌گهر به پایان رسید. شاگردان دراگان اسکوچیچ در تراکتور خیلی زود توانستند مزد بازی تهاجمی خود را بگیرند و در دقیقه ۱۶ صاحب یک ضربه پنالتی شدند. پیام حیدری با مرور تصاویر به وسیله VAR تشخیص داد که در محوطه جریمه گل‌گهر، امیرحسین حسین‌زاده با خطا متوقف شده است. سوکول چیکالشی پشت توپ قرار گرفت و توانست با ضربه زمینی محکم به سمت چپ، دروازه گل‌گهر را باز کند. گل‌گهر قبل از پایان نیمه اول موفق شد گل تساوی را در دقیقه ۴۱ به ثمر برساند. مهدی تیکدری روی یک ضدحمله سریع پس از اینکه مسافت زیادی را پا به توپ بود، از پشت محوطه جریمه تراکتور اقدام به شوت‌زنی کرد که ضربه این بازیکن پس از برخورد به آقاسی از بالای دست‌های پورحمیدی به گل تبدیل شد. نکته جالب اینکه مهدی تیکدری بعد از این گل، خوشحالی انجام نداد و دست‌های خود را بالا برد تا به این شکل احترام خود را به تیم سابقش نشان داده باشد. این پایان کار نبود. شاگردان مهدی تارتار در دقیقه ۶۴ کامبک زدند. پوریا لطیفی‌فر که از ابتدای نیمه دوم وارد میدان شده بود، توانست با یک ضربه تماشایی از پشت محوطه جریمه و به لطف اشتباه حسین پورحمیدی برای دومین بار دروازه تراکتور را باز کند. بعد از گل دوم گل‌گهر، هواداران تراکتور به تشویق علیرضا بیرانوند پرداختند تا به این شکل اعتراض‌شان را به پورحمیدی نشان دهند. تراکتور توانست در دقیقه ۷۵ با گل تماشایی مهدی هاشم‌نژاد دروازه گل‌گهر را باز کند اما کمک‌داور ویدئویی این گل را آفساید و مردود اعلام کرد.

ارتباط با روزنامه شرق
T.ME/ALOSHARGH
WWW.SHARGHDAILY.IR

شرکت فردا دیزل موتور
واقع در گمرک منطقه ویژه سلفچگان جهت فروش ضایعات چوب در حجم بالا آماده همکاری با شرایط ویژه نیز می باشد.
از علاقه مندان به این امور جهت بازدید همه روزه دعوت به عمل می آید.
قم سلفچگان منطقه ویژه اقتصادی گمرک خیابان استاندارد
۰۹۳۶۵۴۸۲۰۳۴ ناصری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۳۸۵۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول رضائی دیالی فرزند حسین رضا به شماره شناسنامه ۹۲۹صادره از کرمانشاه در ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۱۴.۴۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۹ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در کرمانشاه بخش سه حومه به آدرس ابتدای شهرک ژاندارمری - کوچه بنفشه یکم - انتهای کوچه سمت چپ خریداری از مالک رسمی سحر تیموری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۸۴۴/م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد واملاک ۷۵۲۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۹۱۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مازیار بهمنش فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۶۸۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰ / ۲۲۰ مترمربع پلاک ۴۳۸۸ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخرود خریداری از مالک رسمی آقای حاجی خسروی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۱۸۳۰۳۹۴

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۸
مهدی آزاد -رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۵۲۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۷۶۴۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم احمد یزدانی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از محمودآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹ / ۵۲۷۷ مترمربع پلاک ۴۳۹ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ محمودآباد قریه آرم خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی قلی خان آهی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۱۸۳۰۳۹۰

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۸
مهدی آزاد -رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۵۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۳۸۴۰ و ۳۸۴۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید تقی پور فرزند یداله و بتول رضائی فرزند حسین رضا هر کدام در سه دانگ از ششدانگ ساختمان به مساحت ۳۲۰.۶۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۲ تا ۹۹ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در کرمانشاه بخش سه حومه به آدرس شهرک ژاندارمری - کوچه بنفشه یکم - نبش کوچه سمت چپ خریداری از مالک رسمی سحر تیموری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۸۴۸/م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
فرشاد نادری رئیس ثبت اسناد واملاک ۷۵۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۳۸۶۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه تقی پور فرزند یداله ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۰۹.۲۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۹ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در کرمانشاه بخش سه حومه به آدرس شهرک ژاندارمری - کوچه بنفشه یکم سمت راست انتهای کوچه منزل آخر، خریداری از مالک رسمی سحر تیموری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۸۴۶/م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
فرشاد نادری رئیس ثبت اسناد واملاک ۷۵۲۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۸۸۷۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عباس نانواکناری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۶۳۳ صادره از فریدونکنار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰ / ۱۲۹ مترمربع پلاک ۱۳۲۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۰ محمودآباد قریه تلیکسر خریداری از مالک رسمی آقای کریم سعیدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۱۸۳۰۳۹۶

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۸
مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۵۳۰

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۹۸۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم خدیجه شعبانی فرزند لطف اله بشماره شناسنامه ۳۱۹۴ صادره از محمودآباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰ / ۱۴۵ مترمربع پلاک ۳۸۲۳ فرعی از ۱۴۷۵ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در سوراخ مازو خریداری از مالک رسمی خانم خدیجه شعبانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۱۸۳۰۳۹۷

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۸
مهدی آزاد -از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۵۳۱

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سکینه سلمان پور با ارائه دو برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۲۴۳ بابل امضاء شده و طی درخواست ۱۴۰۳۴۰۳۵۷۷۷ مورخ ۲۱ / ۰۸ / ۱۴۰۳ اعلام نمود ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۵۳۰۱ فرعی از ۵۳ - اصلی بخش ۱۱ ثبت بابل به نام ایشان صادر و تسلیم و سپس در اثر جابجایی اعلام مفقودی نموده اند. در اجرای ماده ۱۲۰- اصلاحی آیین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن اعلام خواهد شد لذا مقتضی است چنانچه سند مالکیت مذکور تحت هر عنوان به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام هرگونه اقدام خودداری و لاشه سند را از آورنده اخذ و به این اداره ارائه نماید.
سریال مفقودی ۹۹۷۸۷۳ میباشد. م.الف. ۱۸۳۱۰۶۳
رونوشت به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره)
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳
سید مهدی حسینی کریمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل ۷۵۳۵

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رمضان نورزاده کلائی با ارائه دو برگ شهادت شهود که در دفترخانه اسناد رسمی ۳۷۶ بابل تصدیق امضاء شده است و طی درخواست ۴۰۳۵۹۰۹ - ۱۴۰۳مورخ ۲۱ / ۰۸ / ۱۴۰۳ اعلام نمودند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۱۰۰ فرعی از ۲۸۱۶ - اصلی بخش یکشرق ثبت بابل که بشماره چاپی ۳۹۶۳۶۹ به نام ایشان صادر و تسلیم شده بود و بر اثر جابجایی مفقود گردیده بدین سبب صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره خواستار شده اند و در اجرای ماده ۱۲۰- آیین نامه اصلاحی قانون ثبت و تبصره های ذیل آن اعلام مقتضی است چنانچه سند مالکیت به شماره چاپی فوق تحت هر عنوان به آن دفترخانه ارائه گردد از انجام هرگونه اقدام خودداری و لاشه سند را از آورنده اخذ و به این اداره ارائه نماید. م.الف. ۱۸۳۱۰۱۷
رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) جهت استحضار
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳
سید مهدی حسینی کریمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل ۷۵۳۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۱۱۰۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ملک سلیمی فرزند سرخوش بشماره شناسنامه ۴۷۶ صادره از گرمی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۴ / ۱۸۶ مترمربع پلاک ۳۹۱۹ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در محمودآباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد مختاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۱۸۳۰۴۶۷

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۸
مهدی آزاد -از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۵۳۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۰۰۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مصطفی تقدسی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۱۳۰۲۷۲۴۸۷ صادره از آمل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۱۳۲۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در تلیکسر خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر منفرد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۱۸۳۰۴۷۷

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۱۸
مهدی آزاد- از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۵۳۳