

خبر

در دسر تماشای بازی استقلال روی نیمکت سپاهان



پیش از شروع بازی سپاهان و استقلال خوزستان، سیدحسین حسینی، دروازه‌بان نیمکت‌نشین طلایی‌پوشان اصفهان، از طریق تلفن همراه نیمه نخست بازی استقلال و مس رفسنجان را تماشا می‌کرد و این اتفاق با واکنش سریع مسئولان سپاهان همراه شد و او برای پاره‌ای از توضیحات به کمیته انضباطی باشگاه فراخوانده شد. حسینی بعد از سوت پایان بازی و در حالی که ورزشگاه را ترک می‌کرد در پاسخ به سؤال خبرنگاران درباره نیمکت‌نشینی هم واکنشی داشت که به نظر می‌رسید اعتراضی است. تماشای بازی استقلال پیش از شروع مسابقه حساس سپاهان برای هواداران این تیم ناراحت‌کننده بود و هواداران این تیم در شبکه‌های اجتماعی مختلف از مسئولان این تیم خواستند تا واکنشی نسبت به این رفتار حسینی داشته باشند. باشگاه سپاهان هم با انتشار بیانیه‌ای عنوان کرد: «با اعلام احمد جمشیدیان مدیر تیم فوتبال سپاهان، سیدحسین حسینی دروازه‌بان این تیم جهت ادای پاره‌ای از توضیحات به کمیته انضباطی باشگاه فولاد مبارکه سپاهان فراخوانده شد». این اتفاق در حالی افتاد که جایگاه کاپیتان سابق استقلال در سپاهان از دست رفته و بعد از اینکه در بازی‌های هفته‌های ابتدایی دروازه‌بان ثابت این تیم بود، حالا نیمکت‌نشین شده و اخباری هم با ثبت سومین کلین‌شیت جایگاهش را در تیم پیدا کرده است. حسینی بعد از پایان مسابقه درباره نیمکت‌نشینی و شرایطی که دارد به خبرنگاران گفت که درباره شرایطش از کادر فنی سؤال کنند و او نظری در این مورد ندارد.

حریف استقلال دوشنبه به تهران می‌آید

تیم الوحدات اردن با هدف انجام بازی مقابل استقلال بامداد فردا برای برگزاری هفته سوم رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا به تهران خواهد آمد. تیم الوحدات فردا در زمین شماره ۲ آزادی به تمرین می‌پردازد و روز سه‌شنبه نیز در زمین شهرقدس آخرین تمرین خود را انجام خواهد داد. دیدار تیم‌های استقلال و الوحدات اردن روز چهارشنبه برگزار می‌شود.

شانس قهرمانی تیم ملی در جام جهانی ۲۰۲۶



سایت تحلیلی و آماری Polymarket به شانس قهرمانی تیم‌های راه‌یافته به جام جهانی ۲۰۲۶ اشاره کرد و یک بررسی تحلیلی انجام داده است. بر اساس داده‌های این سایت، اسپانیا با ۲۰ درصد، بیشترین شانس قهرمانی در جام جهانی را دارد. شاگردان دلاورنسته، قهرمان یورو ۲۰۲۴، هفت درصد بیشتر از فرانسه و انگلیس شانس داشته و در صدر این گمانه‌زنی قرار دارند. ماتادورها پس از کسب عنوان قهرمانی در یورو ۲۰۲۴ و نمایش موفق در رقابت‌های انتخابی جام جهانی بار دیگر به جمع رقبای اصلی رقابت‌های تابستان ۲۰۲۶ پیوسته‌اند. ترکیب جوانان و بازیکنان باسابقه، شانس لاروخا را برای قهرمانی بیشتر کرده و هوادارانش را امیدوارتر کرده است. در بین آسیایی‌ها ژاپن با دو درصد، بیشترین شانس را برای بلایردن جام قهرمانی در آمریکا دارد. تیم ملی فوتبال ایران در کنار کره جنوبی، ازبکستان، اردن و استرالیا با کمتر از یک درصد در رده آخر قرار گرفته‌اند. جام جهانی ۲۰۲۶ در ۱۲ گروه چهار تیمی برگزار خواهد شد و دو تیم برتر هر گروه همراه با هشت تیم برتر سوم به دور حذفی راه پیدا خواهند کرد. مکزیک در گروه A، کانادا در گروه B و آمریکا در گروه D قرار خواهند داشت.

رئیس جدید فدراسیون بدن‌سازی انتخاب شد

مجمع انتخاباتی فدراسیون بدن‌سازی و پرورش اندام به ریاست سید شروین اسبقیان، معاون ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و جوانان، در سالن فارسی آکادمی المپیک برگزار شد و در پایان دور دوم انتخابات که میان مجتبی ملکی و مجید تلخابی برگزار شد، مجید تلخابی با کسب ۲۸ رأی از مجموع ۵۰ رأی به عنوان رئیس جدید فدراسیون بدن‌سازی به مدت چهار سال انتخاب شد. ملکی نیز صاحب ۲۲ رأی شد. احسانه وردی‌خان وزیری، حسین اخلاقی، آیت ارجمند، سعید آمده، محمد پورکیانی، مجید تلخابی، کاوه درودی، رضا سلطان‌نژاد، حسین شیروانی، پژمان فروزنشوا، محرم عبیدی‌پور، منصور عبیدی، مجتبی ملکی، علی نیک‌رزم و سید محمدصادق هاشمی، ۱۵ کاندیدای تأیید صلاحیت شده برای حضور در این انتخابات بودند اما منصور عبدی و حسین شیروانی پیش از آغاز انتخابات کناره‌گیری کردند و رضا سلطان‌نژاد نیز در مجمع حاضر نشد تا انتخابات با حضور ۱۲ کاندیدا در دور نخست برگزار شود. در پایان دور نخست انتخابات، مجتبی ملکی با ۱۹ و مجید تلخابی با ۱۸ رأی بیشترین رأی را به دست آوردند و با توجه به عدم کسب حد نصاب لازم، انتخابات به دور دوم کشیده شد. پیش از این عبدالمهدی نصیرزاد به مدت چهار سال ریاست فدراسیون بدن‌سازی را بر عهده داشت اما برای حضور در دور جدید انتخابات این فدراسیون نامش در بین نفرات نهایی تأیید صلاحیت شده نبود.

ژاپن به دنبال جدایی از AFC

ژاپن به دلیل نارضایتی از سیاست‌های کنفدراسیون فوتبال آسیا قصد دارد از آن خارج شود. رسانه عراقی UTV در خبری اعلام کرد ژاپن به دلیل نارضایتی از سیاست‌های تدوین‌شده AFC قصد دارد از کنفدراسیون فوتبال آسیا خارج شود. از تغییر ساختار لیگ قهرمانان آسیا که قرار است در عربستان برگزار شود تا احکام نامطلوب علیه تیم ویسل کوبه و فساد اداری در کنفدراسیون فوتبال آسیا، همگی فدراسیون فوتبال ژاپن را ناامید کرده‌اند و به همین خاطر این نهاد به دنبال جدایی از کنفدراسیون فوتبال آسیا است. ممکن است فدراسیون فوتبال ژاپن یک کنفدراسیون در شرق آسیا تشکیل دهد که شامل تیم‌های ملی فوتبال مردان ژاپن، کره جنوبی، کره شمالی و چین خواهد بود. حتی ممکن است از کشورهای جنوب شرقی آسیا مثل اندونزی، ویتنام و سنگاپور و همچنین کشورهای اقیانوسیه مانند استرالیا و نیوزیلند نیز برای پیوستن به این کنفدراسیون دعوت شود.

رستگاری آبی‌ها با کسب پیروزی و مشت‌های گره‌کرده ساینپتو

پایان دلتنگی‌ها؛ با یک گل بهار شد



بهار

در هر حال ساینپتو در این بازی، روی جوان‌ها سرمایه‌گذاری کرد و نتیجه‌اش را گرفت؛ آنها کمک کردند تا ساینپتو و تیم، از بحران نجات پیدا کنند. استقلال با حرکات ترکیبی بازیکنان، ارائه بازی مالکانه و هجومی، به آنچه می‌خواست رسید و شاید اگر ترک‌روی تعدادی از بازیکنان در چند صحنه نبود، تیم ساینپتو با سرعت‌دادن به بازی می‌توانست به گل‌های بیشتری هم دست یابد. با این اوصاف، بخشی از صحبت‌های ریکاردو ساینپتو در نشست خبری بعد از برد تیمش، درخور توجه بود. سرمربی پرتغالی استقلال گفت: «به تیمم افتخار می‌کنم، در هفته‌های گذشته شرایط سختی داشتیم و بازیکنان بابت نتایج ناراحت بودند. در استقلال ما به باخت عادت نداریم، بازیکنان ما قوی و متحد بودند و خوب هم کار کردند. برد مقابل مس برای خروج از بحران کافی بود، اما برای اینکه این تیم به روزهای خوش برگردد، کافی نیست. الان نتیجه از همه چیز مهم‌تر است، چون ما نیاز به کسب امتیاز داشتیم». ساینپتو به سؤالی درباره اولین حضورش روی نیمکت استقلال در لیگ، واکنش جالبی داشت: «من خودم هم دلم برای اینکه نیمکت تنگ شده بود و باید بگویم که نمی‌توانم بدون برد زندگی کنم و خیلی خوشحالم». پایان بازی استقلال در بازی هفته هفتم لیگ خوشایند بود و دلتنگی‌ها به پایان رسید؛ هواداران استقلال بالاخره بد تیم محبوب‌شان را جشن گرفتند و ساینپتو هم که دلش برای نیمکت تنگ شده بود، خوش‌بین بود و از کنار خط تیمش را به سوی پیروزی هدایت کرد.

خبری قول قهرمانی داده، واکنش جالبی داشت: «ساینپتو آدم خوش‌قولی است. قولی بدهد سر قولش می‌ایستد. ان‌شاءالله قهرمان می‌شویم. هیچ تیمی از نظر فنی و بازیکن مثل تیم ما نیست. نیازی نیست خوش‌شانس باشیم، فقط خدا کمک کند که بد نبایوریم. مصدومیت و محرومیت نداشته باشیم، استقلال قهرمان می‌شود. هیچ تیمی از نظر فنی و بازیکن مثل تیم ما نیست». پس از کسب پیروزی حیاتی استقلال مقابل مس رفسنجان، علیرضا منصوریان هم در یک برنامه تلویزیونی صحبت‌هایی مطرح کرد که نشان می‌داد به آینده امیدوار است: «استقلال به لطف چهار بازیکن خط حمله، امروز خیلی خوب بازی کرد. آسانی و الحدادی از بهترین‌ها بودند. درباره حضور ساینپتو کنار زمین چیزی نگویم بهتر است، اما همین که سرمربی کنار زمین بالای سر تیم باشد، تأثیر خودش را می‌گذارد». آنچه مهم است، این است که به نظر تعدادی از کارشناسان، این اولین باری بود که ساینپتو ترکیبی به زمین فرستاد که با سبک فوتبال موردعلاقه‌اش تطابق داشت. استفاده از بازیکنان جوان و دوندۀ که پرس مدنظر او را به خوبی در زمین اجرا کردند و در بیشتر دقیق‌های بازی، به‌خوبی حریف را تحت فشار گذاشتند. در بازی برابر مس رفسنجان، خبری از نفرت ایستا و ناآماده نبود و بازیکنان جوانی مانند سحرخیزان، رزاقی‌نیا، حردانی و گودرزی در کنار ستاره‌هایی مانند یاسر آسانی و منیر الحدادی، مؤثر ظاهر شدند و درون دروازه هم حبیب فرعیاسی موفق شد دروازه‌اش را بسته نگه دارد و شاید از این به بعد جای اتنونیو آدان را بگیرد.

امروز بازی بزرگ لیگ جزیره میان لیورپول و منچستربیونایتد برگزار می‌شود

عطش پیروزی در آنفیلد



شرق: مثل همیشه یک فوتبال جذاب در پیش است. امشب و در لیگ برتر انگلیس، لیورپول و منچستربیونایتد به دیدار هم می‌روند؛ مسابقه‌ای که میلیون‌ها هوادار فوتبال در سراسر دنیا را وادار به تماشا می‌کند؛ نه تماشایی از سر اجبار، بلکه با لذت. لیورپول به این مسابقه حساسی دل بسته است؛ چون آنها برای رهایی از بحران، به برد در این مسابقه احتیاج دارند. ورزشگاه آنفیلد منتظر است تا شاگردان آرنه شلوتس دست پر از زمین خارج شوند. سرمربی لیورپول در نشست خبری قبل از مسابقه درباره شرایط تیمش گفت: «بااین‌کلاما آماده است؛ هنوز باید تمرین‌کند اما از نظر جسمانی در وضعیت خوبی قرار دارد. ایبو به جمع ما بازگشته و انتظار می‌رود در تمرینات شرکت کند. آلپسئون هنوز تمرین نمی‌کند، بنابراین غایب خواهد بود. فعلا صحبت درباره مدت دوری‌اش سخت است». شلوتس درباره مقایسه فصل گذشته با این فصل توضیح داد: «می‌توان گفت در مقایسه با فصل گذشته، موقعیت‌های کمتری خلق کرده‌ایم، اما از نظر گل‌های مورد انتظار، موقعیت‌ها و شوت‌های در چارچوب در صدر هستیم. بااین‌حال، گل‌های زیادی دریافت کرده‌ایم؛ ۹ گل که چهار گل از روی ضربات ایستگاهی بوده است. این آمار با تعداد موقعیت‌هایی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کمال جعفر لواسانی طبق وکالتنامه شماره ۳۶۳۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳۰ دفتر ۸۲۳ تهران از طرف میترا زمانی فراهانی طی وارده ۱۸۹۲۳ مورخ ۱۴۰۴.۷.۲ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۳۰۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ دفتر اسناد رسمی ۹۵۲ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپار تمان واقع در طبقه دوم به مساحت ۹۴.۶۵ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی شماره ۳۴۰۱۶ فرعی از ۴۴۷۶ مفروز و باقیمانده فرعی به علت باقیمانده بودن به پلاک ۲۵۱۷۸۱ فرعی استاندارد شده است. ذیل ثبت ۱۲۳۶۳۵ صفحه ۱۶۶ دفتر ۸۲۲ به شماره جایی ۰۷۰۱۱۹۴ بنام میترا زمانی فراهانی ثبت و صادر و تسلیم گردیده بعلت جایجایی مفقود گردیده است لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

م الف ۱۴۶۷۹ اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی (تهران)

سوزره

اتفاق شوکه‌کننده؛

کاظمی در خواب مصنوعی

دیروز خبری شوکه‌کننده منتشر شد مبنی بر اینکه یکی از ستاره‌های والیبال کشورمان، دچار عارضه مغزی شده است و در کما به سر می‌برد. در ساعات اولیه انتشار این خبر، نقل‌قول‌ها و گمانه‌زنی‌های متفاوتی مطرح شد. خبر این بود که صابر کاظمی، ملی‌پوش سابق و پاسور جوان والیبال ایران که در باشگاه البریان قطر توپ می‌زند، به کما رفته و در بیمارستان بستری است. تقوی، رئیس فدراسیون والیبال، درباره این اتفاق گفت: «او برای ریکاوری پس از تمرین، به استخر رفته است. آن چیزی که به ما گفته‌اند در آب شیرجه زده که ظاهرا سرش آسیب دیده و در آب دچار غرق‌شدگی شده است. اصلا سکتۀ و چنین چیزی صحت ندارد. فعلا در بیمارستانی در قطر بستری شده و با دارو در خواب مصنوعی به سر می‌برد».



او ادامه داد: «طبق صحبت‌هایمان با باشگاه و فدراسیون والیبال قطر تلاش می‌کنیم تا احتمالا او را به یکی از به‌روزترین بیمارستان‌های دوحه منتقل کنیم. بدن او به تست‌های پزشکی جواب می‌دهد، اما به هوش نیست، شرایطش ناپایدار است و امیدوارم طی روزهای آینده به شرایط پایداری برسد». تقوی در پاسخ به این سؤال که پزشکان ایرانی هم پرونده کاظمی را بررسی می‌کنند؟ بیان کرد: «فعلا در اختیار کادر پزشکی قطر است. ابتدا باید به وضعیت تنبیتی برسیم. ام‌آرآی او به دست ما رسیده است و اگر لازم باشد قطعا از طریق پزشکان ایران پیگیر می‌شویم. با رئیس فدراسیون والیبال قطر بعد از حادثه جلسه داشتم. سریع یک نفر را مأمور کردند. به بیمارستان فرستادند و ما الان از اوضاع آقای کاظمی باخبر هستیم. برای اینکه ما با فرد ایرانی‌ال اصلی که فدراسیون قطر به ما وصل کرده، ارتباط داشته باشیم. کاظمی به طه‌های پزشکی جواب مثبت می‌دهد و فعلا شرایطش امیدوارکننده است». البته عصر دیروز باشگاه البریان قطر با انتشار بیانیه‌ای رسمی درباره آخرین وضعیت کاظمی توضیح‌حالتی ارائه داد: «صابر کاظمی پس از اتفاقی که در طول تعطیلات آخر هفته‌اش رخ داد، دچار حمله قلبی شد. او متعاقبا به بیمارستان عمومی حمد (واقع در شهر دوحه) منتقل شد و در آنجا تحت مراقبت‌های ویژه قرار دارد. مدیریت باشگاه ورزشی البریان برای این بازیکن آرزوی بهبودی سریع دارد».

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۲۷۴۴۰۳۰۱۴۱۰۰۴۶۰۳۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴.۶.۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم مژگان لواف به شماره شناسنامه ۳۴۳۰ دارای کد ملی ۰۵۷۰۹۵۳۱۰ صادره از تهران فرزند قنبر شش دانگ یک قطعه زمین بصورت باغچه محصور به مساحت ۲۷۴.۴۷ متر مربع پلاک ۲۸۲۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در میگون بخش ۱۱ تهران تأیید و رای خود را پس از وصول نامه اداره آب و اداره منابع طبیعی شمیرانات ادراه راه شهر سازی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه .اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

م الف ۱۴۶۸۸ اداره ثبت اسناد و املاک فشم (تهران)