

یادداشت

پیام تعلیق مدیرعامل شرکت ملی نفت

تعارض یک میلیارد دلاری

مهدی افشارنیک

حدود ۱۰ روز است که مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران از خدمت تعلیق شده است، آن‌هم نه برای یک تخلف، بلکه برای اجرای یک قانون. ممنوعیت ارسال اطلاعات فروش نفت به دیگر نهاده‌ا، مصوب شورای امنیت ملی است، اما دیوان محاسبات بدون توجه به این مصوبه و الزام شورای امنیت ملی، حکم به انفصال از پست‌های دولتی مدیرعامل شرکت نفت داده است. این حکم شامل مدیرعامل قبلی شرکت نفت هم شده است و شامل مدیرعامل احتمالی بعدی هم می‌شود.

این رخداد، اتفاقی معمولی در مناسبات اداری ایران نیست. ماجرا وقتی حساس‌تر می‌شود که بدانیم شرکت نفت در روز نزدیک به صد میلیون دلار درآمد و فروش دارد (مجموع نفت و گاز) و این اطلاعات طبق دستور مستقیم شورای‌عالی امنیت ملی طبقه‌بندی‌شده و محرمانه است؛ دستوری که حتی به دیوان محاسبات هم گویا اعلام شده با این حال، دیوان حکم انفصال شش‌ماهه برای مدیرعامل شرکت نفت صادر کرد. غیر از موازی‌کاری با دولت، پرده‌ای تازه از بحران اداری رخ داده که درواقع «تعارض ساختاری» در درون نهادهای قانونی کشور است.

جالبی ماجرا اینجاست که مدیرعامل فعلی شرکت نفت حمید پورد، پیش‌تر توسط آمریکا هم تحریم شده بود؛ اما حالا همان کسی که از بیرون دشمن تلقی شده، از درون بی‌پناه مانده است.

یک میلیارد دلار در انتظار احضا

شرکت ملی نفت، ستون فقرات اقتصاد ایران است؛ نه‌فقط به خاطر درآمد، بلکه به دلیل پیچیدگی عملیات فروش در شرایط تحریم. تعلیق مدیرارشد آن، به‌ویژه در بازاری که روی «اعتماد شخصی» و «ثبات اجرایی» می‌چرخد، نهایتاً فرایند فروش را کند می‌کند، بلکه ممکن است دریافت پول را هم با تأخیر یا خطر همراه کند. درآمد نفت، برخلاف تصور عمومی، نقد نیست. انتقال آن با چانه‌زنی، واسطه‌گری و اعتمادسازی انجام می‌شود. با تعلیق مدیر، بیش از یک میلیارد دلار درآمد بالقوه طی ۱۰ روز، وارد وضعیت بلاتکلیف می‌شود، آن‌هم در شرایط پیررسی‌که هر ساعت آن در انتقال و جابه‌جایی منابع ملی حساس و سرگشت‌ساز است. معلق‌کردن مهم‌ترین مدیرعامل شرکت‌های دولتی آن‌هم نه برای تخلف بلکه برای عمل به مصوبه شمع‌ام از جوه بحرانی تعارض ساختاری است.

درگیری قانون با قانون

با یک نگاه ساده حقوقی مشخص می‌شود که در قلب این ماجرا، یک تعارض ساختاری جدی وجود دارد:

– دیوان محاسبات، خود را موظف به نظارت مالی می‌داند.

– شورای‌عالی امنیت ملی، حفظ محرمانگی را در اولویت قرار داده است.

هر دو هم نهاد قانونی‌اند. اما هیچ مرجعی برای حل اختلاف بین آنها وجود ندارد. نتیجه؟ مدیر اجرایی که از یکی اطاعت کرده، با حکم دیگری از کار برکنار می‌شود و ضرر آن متوجه منافع ملی و حیثیت شخصی مدیران ارشد کشور است.

در نبود داوری روشن میان نهادهای رسمی، مدیران دچار وضعیتی می‌شوند که علوم سیاسی از آن با عنوان «تناقض وظیفه» یاد می‌کند: هر کاری بکنی، مجازاتی در راه است.

ماجرا فقط درباره حکم اداری نیست، بلکه نشانه‌ای است از تضاد درونی ساختار حقوقی دولت ایران؛ تضادی میان دو منطق متعارض:

۱. منطق پاسخ‌گویی و شفافیت؛ نماینده آن، دیوان محاسبات است؛ نهادهی که طبق قانون، نظارت مالی بر عملکرد دستگاه‌های دولتی دارد و خود را موظف به شفاف‌سازی منابع عمومی می‌داند.

۲. منطق مصلحت و امنیت؛ نماینده آن، شورای‌عالی امنیت ملی است؛ نهادهی که در شرایط خاص (مانند تحریم و جنگ اقتصادی) تصمیم به طبقه‌بندی و پنهان‌سازی اطلاعات می‌گیرد.

هر دو مشروعیت قانونی دارند، کدام فرادست و کدام فرودست مهم نیست، هیچ‌کدام بر دیگری برتری حقوقی ندارد. نتیجه، شکل‌گیری وضعیت «دوگانگی قانون» یا همان Dual Legality است؛ جایی که دولت نه براساس وحدت قانون، بلکه براساس دو منطق هم‌زمان اما ناسازگار عمل می‌کند.

در این شرایط، مدیران اجرایی در وضعیت خطرناک «تناقض وظیفه» قرار می‌گیرند؛ اگر از شورای امنیت اطاعت کنند، از سوی دیوان محاسبات مجازات می‌شوند و اگر نه بالعکس.

در واقع در شرایط بغرنج این وضعیت ما با یک دولت تکه‌تکه‌شده مواجهیم؛ دولتی که اجزای رسمی آن، به جای همکاری، درگیر فرسایش متقابل شده‌اند و این فرسایش، نه‌فقط مدیران، بلکه کل ساختار تصمیم‌گیری ملی را از درون تحلیل می‌برد.

پیام خطرناک به بنده دولت

تحریم از سوی دشمن، برای مدیران ارشد انرژی چیز تازه‌ای نیست. اما تنبیه از سوی ساختار داخلی، آن‌هم به خاطر اجرای دستور رسمی، خط قرمز تازه‌ای ترسیم می‌کند. پیام خیلی روشن است:

«در تعارض بین نهاده‌ا، اگر تصمیم بگیری، ممکن است قربانی شوی.»

نتیجه چنین پیامی در ساختار اداری ایران، چیزی جز توقف جسارت، احتیاط مزم‌ن و بی‌تصمیمی مغرط نخواهد بود. و این دقیقاً همان چیزی است که اقتصاد تحریمی ایران را زمین‌گیر می‌کند: ترس از تصمیم.

وزیر نفت باید چه می‌کرد؟

این تعارض ساختاری مستقیم متوجه وزیر نفت و حیطه عملکردی اوست. بنا بر اطلاعات منتشرشده، پاک‌نژاد به صورت متمرکز این موضوع را پیگیری کرده و جلساتی با رئیس دیوان محاسبات داشته و تا مرحله اعاده حکم پیش رفته است. اما این تعارض ساختاری مگر با رازینی با یکی از همان دو نهاد برطرف می‌شود؟

به نظر می‌رسید وزیر نفت باید پای رئیس‌جمهور را به این ماجرا باز می‌کرد و از او طلب رفع این انسداد را می‌کرد. باید این تعارض به صورت قاطع همین‌جا خشک شود وگرنه هر روز بیم این می‌رود که باز هم چنین حکمی صادر شود و هر نهاده‌ای از اختیارات خود برای برخورد با مدیران دولتی بهره‌برد. این تعارض ساختاری رازینی‌بردار نیست، پای بزرگان کشور باید به این ماجرا باز شود.

کارشناسان در میزگردی درباره نحوه تاب‌آوری اقتصادی در وضعیت بلاتکلیفی پس از جنگ می‌گویند

اقتصاد معلق



نسیم مسیحی: ایران درحال حاضر آتش‌بس و نه تیرک مخاصمه را تجربه می‌کند و این موضوع بر اقتصاد بیمار کشور سایه سنگین نااطمینانی را انداخته است.

در چنین فضایی، رکود تورمی، بی‌ثباتی ارزی، بلاتکلیفی اجتماعی و نبود امکان برنامه‌ریزی مناسب، کشور را در معرض مشکلات داخلی، به‌ویژه در حوزه اقتصاد قرار می‌دهد؛ حوزه‌ای که در سال‌های اخیر در بسیاری از کشورها، به عامل تقویت‌کننده امنیت تبدیل شده و اهمیت آن، بیش از پیش افزایش پیدا کرده است. سؤالی که مطرح می‌شود، این است که در شرایط نوآمان جنگ، تحریم، نااطمینانی ژئوپلیتیک و فشار تورمی، چگونه می‌توان اقتصاد یک کشور را نه‌فقط از تضعیف و بحران نجات داد، بلکه در مسیر بازسازی و توسعه قرار داد.

کلایو تروت (Clive Trewhatt)، اقتصاددان و نظریه‌پرداز انگلیسی در دهه ۱۹۴۰، نظریه اقتصاد جنگ را مطرح کرد. این نظریه در پاسخ به جنگ جهانی دوم و نیاز به بسیج کامل منابع برای مقاومت شکل گرفت. کنترل دولت بر بازار، اولویت تولید نظامی، تخصیص سهمیه‌ای منابع و حذف بازار آزاد در دوران جنگ از نکات کلیدی این نظریه محسوب می‌شود. در اقتصاد جنگ، اولویت‌ها به سمت امنیت غذایی، تامین انرژی، حفظ اشتغال، کنترل نقدینگی و مهار قیمت‌ها حرکت می‌کند. در این شرایط، محرک‌های روانی جامعه مثل امید، انسجام ملی، مشارکت مردمی و اعتماد به حکومت، نقشی کلیدی در پایداری اقتصادی ایفا می‌کنند.

در این میان، حسین عبده‌تبریزی، اقتصاددان و همچنین ناصر هادیان جزی، عضو هیئت علمی گروه روابط بین‌الملل دانشگاه تهران، در نشستی که به میزبانی آکادمی دانایان برگزار شد، به

تشریح نظریات مختلف درباره تاب‌آوری، بحران تعلیق پس از جنگ و لزوم ازسرگیری هرچه

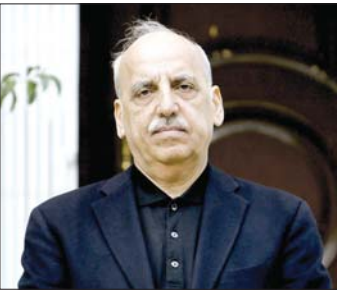
سریع‌تر روابط خارجی ایران به منظور انجام اصلاحات و سیاست‌های ترمیمی اقتصاد ایران

پرداختند.

حسین عبده‌تبریزی، اقتصاددادن، در این نشست ابتدا به ویژگی‌های تعلیق پس از جنگ ایران-اسرائیل که موجب ایجاد فضایی از «تردید راهبردی» است، پرداخت. او در توضیح این ویژگی‌ها گفت: در این شرایط، پروژه‌های توسعه‌ای متوقف شده و تمایل به سرمایه‌گذاری از سوی سرمایه‌گذاران کاهش یافته است. در نتیجه رکود در بازار سرمایه بسیار اساسی است و چشم‌اندازی از اصلاح در آن دیده نمی‌شود. در این شرایط، شاهدیم که رفتارهای اقتصادی بسیار محتاطانه است و افق روشنی نری برای آن وجود ندارد.

عبده‌تبریزی با بیان اینکه در فضای پرریسک، تأخیر در سرمایه‌گذاری اقدامی منطقی محسوب می‌شود، افزود: طبق بررسی‌های علم اقتصاد در این شرایط، نبود اطلاعات شفاف موجب شده تا فعالان اقتصادی توان تصمیم‌گیری نداشت‌ه باشند و در این شرایط دولت نیز سیگنال درستی نمی‌دهد. از طرفی، رفتارها با تقلید از سایرین انجام می‌شود و اگر یک بنگاه فعالیت‌های خود را تعلیق یا متوقف کند، سایر بنگاه‌ها نیز به تقلید از آن می‌پردازند. این عوامل ازجمله مهم‌ترین علت‌های قرارگرفتن اقتصاد ایران در چنین حالتی بعد از وقوع جنگ است.

عبده‌تبریزی تصویر اقتصاد کلان ایران بعد از جنگ را این‌گونه شرح داد: کاهش سرمایه‌گذاری و رکود تقاضا، تعلیق تصمیم‌گیری‌های اقتصادی، آسیب‌پذیری زنجیره تولید داخلی و وارداتی،



شوگ روانی به بازار و نااطمینانی در رفتار مصرف‌کننده از شاخص‌های تصویر کلان

اقتصادی پس از جنگ است.

این اقتصاددان با بیان اینکه تعلیق با جنگ آثار مشابهی درمورد تأمین مالی، زنجیره تأمین و بهره‌وری نیروی کار دارد، اضافه کرد: هر دو مسیر، اقتصاد را از توسعه خارج می‌کنند و کاهش سرمایه‌گذاری مولد و حجم مبادلات در هر دو دیده می‌شود؛ اما تفاوت آنها در این است که در جنگ، وضعیت مشخص است، ولی در تعلیق هیچ قطعیتی وجود ندارد و این باعث فرسایش تدریجی اعتماد و سرمایه می‌شود.

عبده‌تبریزی معتقد است وضعیت تعلیق بعد از جنگ، نوعی جنگ نامرئی است و می‌تواند

حتی از وضعیت جنگی ناآسان‌تر و مخرب‌تر عمل کند.

او در ادامه با بیان اینکه اگر وضعیت تعلیق به همین شکل در اقتصاد ایران ادامه پیدا کند، حداقل در صنعت مالی ۵۰ درصد از کارمندان فعلی وجود ندارند، چراکه نمی‌توانیم به آنها دستمزدی پرداخت کنیم، ادامه داد: امکان بازگشت سریع از وضعیت تعلیق فعلی وجود ندارد و نمی‌توان تصور کرد که اگر بحران یک سال به طول انجامید، بازگشت از آن هم یک‌ساله خواهد بود. این بازگشت تنها با تغییر و اصلاح در سیاست‌ها و به صورت پله‌ای خواهد بود.

اسنپ‌ک و بحران اعتماد سرمایه خارجی در ایران

عبده‌تبریزی در ادامه با تأکید بر اینکه راهی جز انجام اصلاحات ساختاری تدریجی و پله‌پله در ایران وجود ندارد، به کره جنوبی و فرایند احیای اقتصاد این کشور پس از طی‌شدن بحران پرداخت و گفت: در کره جنوبی که در سال ۱۹۹۷ بحران مالی آسیایی به وجود آمد، بازار سهام با بانک‌ها در وضعیت بدی قرار گرفتند و شاخص CDS، نشان داد این شدت ریزش شاخص بسیار شدید بوده است. کره جنوبی در نهایت توانست در سال ۲۰۰۱ برگردد؛ اما ایران بیش از دو دهه است که درگیر حل ناترازی‌های بانکی است. کره جنوبی با بدهی خارجی سنگین و خروج گسترده سرمایه به اصلاحات بانکی رو آورد و با اخذ وام از آی‌ام‌اف و انجام اصلاحات، در نتیجه به ورود سرمایه دوباره و بالارفتن نرخ سرمایه خارجی دست یافت؛ اما ایران درحال‌حاضر حتی در موقعیت انجام این بازیابی نیست و نیازمند اقدامات مشخص اصلاحات و سیاست‌های پایدار و تدریجی است.

او با بیان اینکه حتی در صورت اینکه با بگیریم چطور باید در شرایط تعلیق زندگی کنیم، برخی از موارد قابل بازگشت و اصلاح نیستند، افزود: برخی حوزه‌ها مثل روابط خارجی و از دست رفتن اعتماد بین‌المللی چیزی نیست که به‌راحتی برگردد و در سال‌های اخیر نیز به دلیل بند اسنپ‌ک، بسیاری از فرصت‌های سرمایه‌گذاری خارجی را از دست داده‌ایم. در شرایط تعلیق طولانی، امکان دسترسی به توسعه وجود ندارد و اگر سرمایه‌گذاری هم وجود داشته باشد، موقت است.

عبده‌تبریزی می‌گوید: در سال‌های اخیر، بارها اقتصاددانان‌ها به مواردی ازجمله اینکه تشکیل سرمایه به قدر کافی صورت نمی‌گیرد و ما حتی هزینه‌های استهلاک را به‌خوبی پوشش نمی‌دهیم، اشاره کرده‌اند. همه این موارد بر اثر کوچک‌شدن و انقباض در اقتصاد رخ داده است.

زائران کربلاچه خدماتی را می‌توانند از اپراتور همراه اول دریافت کنند؟

همراه سفر، به کعبه عشق

می‌توان ادعا کرد که در برخی از بسته‌های همراه اول قیمت خدمات اعلامی یک‌پنجم قیمت واقعی آن بوده و بسته‌ها با تخفیف ۸۰درصدی ارائه شده است.

بسته‌های رومینگ همراه اول ویژه اربعین ۱۴۰۴:

۳۰۰۰ مگابایت، هفت‌روزه: ۹۰،۰۰۰ تومان

یک گیگابایت، هفت‌روزه: ۱۸۰،۰۰۰ تومان

۳۰ دقیقه مکالمه + ۳۰ پیامک، هفت‌روزه: ۲۵۰،۰۰۰ تومان

دو گیگابایت + ۲۰ دقیقه مکالمه + ۲۰ پیامک، هفت‌روزه: ۴۵۰،۰۰۰ تومان

پنج گیگابایت، ۱۴‌روزه: ۶۰۰،۰۰۰ تومان

۱۸۰ دقیقه مکالمه + ۱۸۰ پیامک هدیه، ۱۴‌روزه: ۱،۰۰۰،۰۰۰ تومان

۱۰ گیگابایت + صد دقیقه مکالمه هدیه + صد پیامک هدیه، ۱۴‌روزه: ۱،۲۰۰،۰۰۰ تومان

مسافران می‌توانند با مراجعه به فروشگاه آنلاین همراه اول، اپلیکیشن همراه من یا شماره‌گیری کد دستوری (ستاره یک ستاره ۴۰ مربع)، از جزئیات بیشتر بسته‌ها مطلع شوند.

از مشاوره آنلاین پزشکی تا خریدهای پر تخفیف ویژه زائران اربعین در اپلیکیشن همراه من

علاوه بر خدمات رومینگ، مجموعه‌ای از خدمات دیجیتال نیز توسط این اپراتور تدارک دیده شده و اکنون در اپلیکیشن «همراه من» در اختیار زائران قرار گرفته است. بیمه رایگان تلفن همراه از طریق «آی‌بیمه» یکی از این خدمات است. تخفیف ویژه خرید لوازم سفر از «دیجی‌کالا»، کدهای تخفیف خدمات «همراه سفر»، کدهای تخفیف حمل‌ونقل درون‌شهری و بین‌شهری از شرکت‌های «تپسی» و «تی‌بی‌تی» و تأمین ارز مورد نیاز سفر از دیگر خدماتی است که مشترکین همراه اول می‌توانند از آن استفاده کنند. همراه اول همچنین برای سلامت بیشتر مشترکان خود خدماتی را در نظر گرفته است. زائران اربعین می‌توانند در صورت نیاز با مراجعه به اپ «همراه من» از مشاوره آنلاین پزشکی استفاده کنند. کدیف پول دیجیتال همراه، خرید انواع بلیت اتوبوس و هواپیما، استعلام گذرنامه، پرداخت عوارض بزرگراهی، ثبت‌نام در سامانه سماح، تأمین کالاهای مورد نیاز برای خریه‌های «دیجی‌کالا مهر»، چک‌لیست زائر، راهنمای سفر، ادعیه و مداحی نیز در این کپچ جامع خدمات دیجیتال در همراه من تدارک دیده شده است.

قرعه‌کشی ۴۰ جایزه ۱۰ میلیون تومانی، فقط با ۲۰ هزار تومان شارژ

همچنین کاربرانی که تا پایان ایام اربعین (۲۳ مرداد) کبف پول همراه من خود را شارژ کنند به ازای هر ۲۰ هزار تومان شارژ، یک شانس شرکت در قرعه‌کشی ۴۰ کمک‌هزمن ۱۰ میلیون تومانی سفر به عتبات عالیات دریافت خواهند کرد.

تجربه سفر بدون دغدغه

اپراتور اول تلفن همراه کشور با این اقدامات تلاش دارد تجربه‌ای امن، آسان و بدون دغدغه برای میلیون‌ها زائر ایرانی در بزرگ‌ترین رویداد مذهبی منطقه رقم بزند و همراهی همیشگی خود را در تمامی مراحل این سفر معنوی نشان دهد. پیشنهاد می‌شود قبل از سفر، بسته‌های رومینگ را فعال کنید تا در طول سفر مشکلی در دسترسی به خدمات ارتباطی نداشته باشید. کافی است کد دستوری «ستاره یک ستاره ۴۰ مربع» را شماره گیری کرده یا به فروشگاه آنلاین همراه اول به نشانی shop.mci.ir مراجعه کنید. در پایان باید گفت همراه اول امسال در فروشگاه نجف نیز غرفه خدمات ارتباطی دایر کرده تا در صورت نیاز به صورت حضوری مشکلات مشترکان خود را برطرف کند. گفتنی است همراه اول مانند سنوات گذشته و به منظور پشتیبانی و پاسخ‌گویی حضوری به زائران در طول مسیر پیاده‌روی، خادمان خود را در طول برگزاری این رویداد آیینی در کشور عراق و در نقاط مختلف شامل صحن حضرت زهرا (س) در نجف، موبک حضرت زهرا (س) در نجف، عموهای ۲۱۸، ۲۱۸، ۴۹۴، ۸۲۸، ۱۱۲۰، حرم مطهر کاظمین، سید جوده کربلا، باب الیغداد کربلا، تل زنبیبه کربلا، بین‌الحرمین کربلا، شاعر روضتین کربلا و حرم مطهر سامرا مستقر می‌کند تا آماده پاسخ‌گویی به سؤالات و رفع مشکلات احتمالی زائران باشند.

خبر

ثبت نام نهضت ملی مسکن تهران متوقف شد



ثبت‌نام جدید واحدهای مسکونی نهضت ملی مسکن در تهران متوقف شد. مقام مسئول وزارت راه و شهرسازی از منتفی شدن ثبت‌نام مجدد نهضت ملی مسکن به دلیل محدودیت‌هایی ازجمله زمین در استان تهران خبر داد.

به گزارش «شرق»، رضا خالقی، مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران، درباره احتمال آغاز مجدد ثبت‌نام در نهضت ملی مسکن در یک نشست خبری توضیح داد: از دهه ۷۰ و پس از تصویب طرح مجموعه شهری تهران در سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۱ سهم جمعیتی استان تهران که در آن زمان شامل استان البرز فعلی نیز می‌شد، ۱۴ میلیون نفر از جمعیت کشور تعیین شد. امروز با وجود اینکه سال‌هاست سرشماری رسمی انجام نشده، برآورد می‌شود بیش از ۲۰ تا ۲۵ میلیون نفر در این دو استان ساکن باشند.

خالقی تأکید کرد: در همان مصوبه ۳۰ سال پیش به دلیل کمبود منابع آب، هشدارهایی داده شده بود و امروز همان مشکل جدی تر شده است و توان اکولوژیک کلان‌شهر کرج حدود ۱۹ برابر و شهر تهران ۲۹ برابر بیش از ظرفیت جمعیتی بازگرداری شده است. بنابراین با توجه به این مسئله بازشدن سایت نهضت ملی مسکن برای ثبت‌نام متقاضیان جدید نه علمی است و نه منطقی.

او گفت: درصد اراضی قابل بازگرداری در اختیار دولت محدود است و بسیاری از آنها شرایط لازم برای اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن را ندارند. استان تهران نیز مانند سایر استان‌های پرتراکم، با کمبود زمین مناسب مواجه است و سهم آن از میانگین کشوری قطعا کمتر خواهد بود.

خالقی افزود: در شمال استان ارتفاعات و در جنوب اراضی فروش‌رفته قرار دارد. اراضی قابل واگذاری باید فاقد گسل، زمین‌های کشاورزی درجه‌یک و دو و سایر محدودیت‌های قانونی باشند و همچنین هزینه‌های آماده‌سازی آنها به گونه‌ای نباشد که پروژه را از توجیه اقتصادی خارج کند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران همچنین تأکید کرد: اساسا ما هیچ قصدی برای حذف متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن که در پروژه‌های در حال ساخت مشارکت کرده‌اند، نداریم. اما یک دغدغه‌ای داریم که از همه متقاضیان خواش می‌کنم در ساخت پروژه‌های خود مشارکت حادکثری داشته باشند.

او ادامه داد: هفته گذشته از پروژه ۲۰۰واحدی اسلامشهر نهضت ملی بازدید کردم. سازندگان در حال برنامه‌ریزی هستند و دغدغه آنها افزایش قیمت‌های ساخت و قیمت تمام‌شده است که رقم‌های بالایی در این زمینه ارائه می‌شود. با فرض اتمام پروژه، قیمت هر مترمربع در استان تهران مشخص نیست و هیچ‌کس به‌طور دقیق از آن اطلاع ندارد. قوانین و دستورالعمل‌های مربوط به طرح نهضت ملی هم به‌وضوح مشخص نشده‌اند و فقط تعدیل‌هایی که در انتها به وجود می‌آید مشخص می‌شود.

او ادامه داد: سازندگان و انبوه‌سازان در استان با در نظر گرفتن این دغدغه‌ها، برآورد‌هایی انجام داده‌اند و این مسئله مستقیما به منافع آنها مرتبط نیست، بلکه نگرانی آنها به دلیل واقعیت‌های موجود است. اگر متقاضیان در پیشرفت پروژه‌ها همکاری نکنند، ممکن است با مشکلاتی مواجه شویم.

خالقی گفت: ما در حال حاضر هیچ برنامه‌ای برای حذف متقاضیان نداریم، اما اگر وضعیت به همین شکل ادامه یابد و پروژه‌ها با عدم همکاری متقاضیان آسیب ببینند، ممکن است لازم باشد تصمیماتی اتخاذ کنیم.