

حمایت ۳ قدرت اتحادیه اروپا با عضویت اوکراین در اتحادیه اروپا

چراغ سبز بروکسل به اوکراین



یک روز پس از سفر رهبران ایتالیا، آلمان و فرانسه به اوکراین، کمیسیون اروپا اعلام کرد که با نامزدی اوکراین برای عضویت در اتحادیه اروپا موافقت می‌کند. تنها چند ساعت بعد از ورود رهبران سه کشور اروپایی فرانسه، ایتالیا، آلمان به کی‌یف، آنها به طور جمعی از تلاش‌های اوکراین برای پیوستن به «اتحادیه اروپا» قدردانی کردند و گفتند خواهان انجام تحقیقات مستقل، به‌منظور پیگیری اتهام‌های مرتبط با «جرانم جنگی نیروهای روسیه» در خاک اوکراین‌اند. امانوئل مکرون، رئیس‌جمهوری فرانسه، اولاف شولتس، صدراعظم آلمان و ماریو دراگی، نخست‌وزیر ایتالیا، در حالی برای اعلام همبستگی با اوکراین به این کشور سفر

عبدالباقی باقی‌است



سیدجمال هادیان طباطبائی زواره

متروپل آبادان فروبريخت و داغش دل‌های مردم ایران را سوزاند؛ همان‌گونه که پلاسکو در آتش سوخت و فروريخت و ملتی را داغدار کرد. همچنان در برابر این سؤال که چرا باید ساختمانی مدرن با صدها واحد اداری و تجاری به این راحتی فروپریزد و عده‌ای بی‌گناه را به کام مرگ بکشاند مات و مبهوتیم؛ البته اگر تصور می‌کنید که از زمان فروريختن پلاسکو تا زمان فروريختن متروپل ساختمان دیگری فروريخته‌است، سخت در اشتباهید. در این فاصله ده‌ها ساختمان قدیمی و جدید در کلان‌شهرها و روستاها فروريخته و تعدادی از هم‌وطنانمان را به کام مرگ کشانده یا مجروح و معلول کرده‌است. بسیاری از حوادث کوچک مثل فروريختن ساختمان‌ها، انفجارها و تصادف‌های به نسبت معمولی و کوچک که هر روز در کشور رخ می‌دهد و عده‌ای از هم‌وطنان را داغدار یا گرفتار می‌کند، از دید رسانه‌ها و من و شما پنهان می‌ماند، حوادثی

که در مجموع تلفات و خسارات آن از پلاسکو و متروپل بسیار بیشتر است. در همین روزهای اخیر و پس از حادثه متروپل، فروريختن ساختمانی در کرمانشاه، تصادف قطار طیس به یزد با بیل مکانیکی، نشت آمونیاک در فیروزآباد فارس و انفجار کافه‌ای در شهریار و تیراندازی گانگستری در ارومیه تعدادی از هم‌وطنانمان را به کام مرگ کشاند یا مجروح و مصدوم و مسموم کرد. به همه اینها گرفتاری‌ها و چالش‌های مکرر و پیچیده اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی را هم اضافه کنید. حتماً بارها با خود اندیشیده‌اید که وقوع حوادث متنوع و متعدد ناگوار در کشور ما نشانه چیست؟! نکند حق با آقایان صدیقی و طباطبایی‌نژاد است که تقصیر را با مردم ناشکر و عجول ایران می‌پندارند؟! یا گناه کم‌حجابی عده‌ای را پای همه ملت ایران می‌نویسند؟! یا چنین مصائبی را آزمون الهی می‌دانند که باید در برابر آن تسلیم بود و دم بریارود؟!

بیایید از زاویه دیگری به موضوع نگاه کنیم، جایی که در پلاسکو شرایط ایمنی رعایت نشده بود، در متروپل تمایل به سوءاستفاده و رعایت‌نکردن قواعد ساختمان‌سازی و نظارت ناقص فنی فاجعه آفرید و در تصادف قطار سهیل‌انگاری و بی‌مسئولیتی راننده بیل مکانیکی و شوفر قطار عامل حادثه بود. به عبارتی بسیاری از حوادث و اتفاقات ناگوار و حتی گره‌های

سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی ناشی از عیوب رفتاری و باورهای نادرست ما ایرانیان است؛ رفتار و خلق‌وخویی که میراث چندصدساله ماست و در سطح خرد و کلان روزگار ما را دچار چالش و بحران کرده‌است. به عبارتی در درون همه ما یک «عبدالباقی بالقوه» وجود دارد که نسبت به حقوق و سرنوشت مردم و کشورش بی‌تفاوت است؛ موجودی که مسئولیت‌پذیر نیست، منظم، دقیق و جزئی‌نگر نیست، تمایل به سوءاستفاده، رانت، دادن یا گرفتن رشوه، بالاکشیدن بیت‌المال و کلاهبرداری، سهیل‌انگاری، دروغ‌گویی، ریا و چاپلوسی دارد. قهرستی از این ضعف‌های فرهنگ عمومی ایرانیان در کتاب‌های مشهور روان‌شناسی اجتماعی از کتاب «خلقیات ایرانیان» اثر زنده‌یاد محمدعلی جمالزاده کتاب «ما ایرانیان» مقصود فراسخواه و کتاب «پیرامون خودمداری ایرانیان» اثر حسن قاضی‌مرادی و در فرازهایی از دیگر کتاب‌های روان‌شناسی اجتماعی با ارائه اسناد تاریخی و علمی آمده‌است. باید به این نکته توجه کنیم که این موضوع به‌هیچ‌وجه سیاسی یا انتقادی نیست و نگارنده نیز قصد نقد سیاسی-اجتماعی ندارد؛ بلکه قواعد اثبات‌شده علمی است که ما را برای برون‌رفت از برخی بن‌بست‌ها، به‌ویژه درباره اخلاق اجتماعی به مسیر درست راهنمون می‌کند. البته این موارد تقریباً در میان همه دولت‌ها و ملت‌های

جهان عمومیت دارد. «دن ارلی»، پژوهشگر روان‌شناسی اجتماعی و از پیش‌تازان اقتصاد رفتاری، در کتاب «بشت پرده ریاکاری» با شرح برخی آزمایش‌های اجتماعی، می‌گوید: «یک درصد از مردم ریاکار، خلافکار و به دنبال بازکردن قفل‌ها هستند و یک درصد از مردم نیز همیشه درست‌کارند و تحت هیچ شرایطی ریاکاری، خلافکاری و دزدی نمی‌کنند؛ بقیه ۹۸ درصد مردم تا زمانی درست‌کارند که همه چیز درست باشد. برای اینها اگر شرایط به نحوی رقم بخورد که به حد کافی وسوسه شوند، ممکن است دست به خطا بزنند!». او می‌گوید: «قفل‌ها برای جلوگیری از نفوذِ دزدان نصب نمی‌شوند؛ دزدها بلد هستند که چگونه قفل‌ها را باز کنند. قفل‌ها برای حفاظت از مردم نسبتاً درست‌کار نصب می‌شوند تا آنها وسوسه نشوند و درست‌کار باقی بمانند؛ در واقع، تمام آدم‌ها، ظرفیت کج‌روی دارند؛ اما ظرفیت و قیمت هر‌کسی با دیگری فرق دارد و آستانه وسوسه هر‌کسی با دیگری متفاوت است.» او بیا آزمایش‌هایش اثبات می‌کند که چرا در بعضی مناطق جهان آمار بالایی از ریاکاری، ناهنجاری و خلافکاری وجود دارد. او می‌گوید: «مردم زمانی که حس کنند که حکومت به آنها ظلم می‌کند یا حق آنها در جایی خورده می‌شود، اگر دست‌شان برسد، سعی می‌کنند با ریاکاری و کلاهبرداری این

حق خورده‌شده را جبران کنند؛ در واقع این سطح از ناهنجاری در همه جوامع تا حد زیادی به نوع تعامل دولت‌ها با مردم بازمی‌گردد؛ رفتار دولت‌ها به‌شدت روی شکل‌گیری اخلاق در جامعه تأثیرگذار است و به‌سادگی می‌تواند مرزهای اخلاق را جابه‌جا کند؛ درصورتی‌که الگوهای رفتاری حاکمیت و دولت به شکلی باشد که مردم احساس ظلم کنند خود را مُحق به نادیده‌گرفتن هنجارهای اخلاقی خواهند دانست و ریاکاری و تقلب و کلاهبرداری و سایر ناهنجارهای اجتماعی در جامعه پررنگ خواهد شد و بعد از یک دوره زمانی از اخلاق، تنها نامی باقی خواهد ماند. وقتی اخلاق در جامعه رو به انحطاط و افول رود، فراوانی بره‌کساری و خلافکاری روزبه‌روز افزایش و امنیت روانی و اجتماعی کاهش خواهد یافت. چنین وضعیتی بیش از آنکه خلفاکاران را عاصی و ناامید کند، درست‌کاران را خسته، آشفته و ناامید می‌کند.

به عبارت ساده اگر بخواهیم دچار چنین وضعیتی نشویم یا اگر نشانه‌های بروز چنین وضعیتی را درک کرده‌ایم و بخواهیم برای برون‌رفت از آن راهی بیابیم، چاره‌ای جز تلاش برای «تصحیح و ترمیم باورهای نادرست و فرهنگ جاری» مردم در جامعه، فارغ از طبقه اجتماعی و مسئولیت‌شان و تجدیدنظر در نوع روابط متقابل حاکمیت و ملت نداریم.

آگهی فقدان سند مالکیت	
مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه‌ارائه‌نمایند تا‌مورد‌رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه‌دهنده‌اعاده‌خواهد‌شدلیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب‌ات‌زاده‌نمی‌شودو در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد‌گردید. م الف رئیس ۱۱۸۱۸۱ کیس املاک نارمک	
آقای مازیار عطاریان فرزند احسان اله بشماره ملی ۰۰۵۴۰۹۵۴۱۷ بوکالت از طرف راضیه / تقوی لواسانی فرد مستنداً" بوکالتنامه شماره ۱۴۰۱/۱۲/۲۵-۱۴۰۱۲۲۴۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹۲ تهران با تسلیم تقاضا مثنیوّه به شماره ۰۵۷۹۴-۰۱۰۲۵۰-۱۴۰۱۲۳-۱۴۰۱۸۵۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹۲ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۸۱۸ فرعی از ۶۹۳۱ اصلی ، مفروز و مجزا شده از۳۰۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۶ در طبقه واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۲۵.۱۵ متر مربع که مقدار ۵.۱۸ مترمربع آن بصورت بالکن است با حق استفاده از پارکینگ جهت پارک یکدستگاه اتومبیل سواری وبانضمام انباری قطعه ۴ به مساحت ۸.۲۸مترمربع به مالکیت راضیه / تقوی لواسانی فرد فرزند سیدعلی شماره شناسنامه ۵۹۴۴ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۶/۰۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۲۹۴۵۳۴۴ با سج هریم ۶ بنوعان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۱۶۱۹ تاریخ ۱۳۹۳/۰۵/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹۲ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۰۲۴۸۰۰ سری د سال ۹۲ با شماره فقر الکترونیکی ۰۳۰۱۰۲۵۰۲۰۷۷۴O که در صفحه ۲۹۷ دفتر املاک جلد ۱۱۱۲ ذیل شماره۱۶۲۰۲۰ وپا محدودیت فقر املاک : بملت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت ققط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف	
آگهی فقدان سند مالکیت تبصره ۵ ماده ۱۲۰ ق.بث شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۴۵ مترمربع به پلاک ثبتی ۲۲۸۹ فرعی از ۴۴۱۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده که ۲۵ مترمربع آن از پلاک ۱۴۶۲ فرعی و بقیه از پلاک ۱۴۹ فرعی می باشد ، واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک خاوران تهران. ذیل ثبت ۱۱۱۵۴۸ دفتر۷۵۱ صفحه ۱۹۳ شماره چاپی ۱۶۹۴۰۷ بنام صفیه فیضی ثبت صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب سند قطعی شماره ۱۲۸۵۷ مورخ ۲/۴/۱۳۴۹ دفترخانه ۴۱۸ تهران به غلامرضا بزرگر انتقال گردیده است نامبرده نیز ۳ دانگ مورد ثبت را طی وصیت شماره ۱۰۷۶۹۲ مورخ ۶/۱۰/۸۵ دفترخانه ۵۸ تهران به خاتم قمرنراز بزرگر وصیت نموده است سپس خاتم قمرنراز بزرگر بموجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ مالیات جنوب تهران فوت نموده است و ا قای غلامرضا بزرگر بموجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ مالیات جنوب تهران فوت نموده است و ا قای غلامرضا بزرگر بموجب دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۰/۱۱/۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۵ شعبه ۷۵۶ شورای حل اختلاف و مالیات بر ارث شماره ۱۴۹۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۹ امور مالیاتی فوت نموده وراث عبارتنداز :امیر – محمدرضا – راضیه – علیرضا – مرضیه شهرت همگی بزرگر فرزندان متوفی می باشند. آقای امیر بزرگر اصالتاً وکلثا " بشماره ۸۱۱۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۷ دفترخانه ۶۷۷ تهران از واث طبق دادنامه صدرالذکر با ارائه استمهادهیه باضمضاء شهود رسیده که طی شماره ۳۴۹۲۱ مورخه ۱۴۰۱/۳/۷دفتر خاته ۶۷۷ تهران گواهی امضاء ارائه استمهادهیه باضمضاء شهود رسیده که طی شماره ۳۴۹۲۱ مورخه ۱۴۰۱/۳/۷ دفترخانه ۶۷۷ تهران گواهی امضاء خاوران	
گردید مدعی است که یکی از اوراق اصل بسند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده‌اندلذا مراتب باستناد تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله میباشد با ارائه تصویر سند انتقال ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه مدارک اقدام نمایند بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.	

بیانیه حزب ندای ایرانیان در آستانه یک‌سالگی دولت سیزدهم	
کشور را نمی‌توان تنها با دانشگاه امام صادق اداره کرد	
اقتصاد ایران دستوری اداره نمی‌شود	
امروز در حالی در آستانه ۲۸ خردادماه سال ۱۴۰۱ قرار گرفته‌ایم که یک سال از عمر دولت سید ابراهیم رئیسی هشتمین رئیس‌جمهوری اسلامی ایران گذشته و سه سال از عمر آن باقی مانده‌است. مردم صبور ایران در یک سال گذشته روزهای سختی را از نظر اقتصادی و معیشتی تجربه کردند. عملکرد یک سال گذشته دولت در حوزه اقتصادی، سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و بین‌المللی عبرت‌ها و هشدارهایی بر جای گذاشت که حزب ندای ایرانیان به عنوان بخشی از جریان اصلاح‌طلبی کشور وظیفه خود می‌داند با نگاهی نقادانه و با هدف اصلاح رویکردها و سیاست‌ها با سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور محترم و مردم ایران در میان بگذارد. • دولت حجت‌الاسلام‌والمسلمین سید ابراهیم رئیسی، گرچه از همان ابتدا عنوان دولت مردمی را انتخاب کرد اما حضور بزرگ دانش‌آموختگان دانشگاه امام صادق در کلیدی‌ترین مسئولیت‌های مدیریتی، از همان ابتدا نشان داد ما شاهد یک سلیقه و گرایش سیاسی خاص در دولت هستیم. در چنین شرایطی با کناره‌گیری یکی از ضعیف‌ترین وزرای این مکتب فکری در آستانه سالگرد روی کار آمدن ابراهیم رئیسی، امیدواریم رئیس‌جمهور به این نکته پی برده باشد که کشور را نمی‌توان تنها با دانشگاه امام صادق اداره کرد. • در یک سال گذشته و در مواجهه با اتفاقات و بحران‌ها و به‌خصوص، ناملایمات اقتصادی، شاهد صدور پی‌درپی دستور از جانب ریاست‌جمهوری بودیم. این در حالی است که در عمل هیچ‌یک از این دستورها به جایی نرسید تا بار دیگر، این درس آسائید، برای دولت اثبات شود که اقتصاد دستوری اداره نمی‌شود. • در حوزه سیاست خارجی، علی‌رغم ساعت‌ها گفت‌وگو و مذاکره، هیچ چشم‌انداز امیدبخشی از تقاهم دیده نمی‌شود و به نظر می‌رسد دولت در حال از دست‌دادن فرصت دیپلماسی است. حزب ندای ایراناین یک بار دیگر به دولتمردان یادآوری می‌کند، هرگونه برنامه تحولی به‌منظور توسعه کشور، پیش‌نیازش ارتباط با دنیا و قرارگرفتن در مدار دیپلماسی است؛ کما اینکه تجربه نشان داده هیچ کشوری در انزوای جهانی به موفقیت نرسیده‌است. • متأسفانه در ماه‌های گذشته با عناوینی از جمله توجه به جوانان مؤمن انقلابی، شاهد تضعیف نظام بوروکراسی کشور و کنارگذاشتن جمعی از بدنه کارشناسی	
حزب ندای ایرانیان ۲۸ خرداد۱۴۰۱	