

م/الف ۳۳۳۳

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارائی
سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی

ادامه از صفحه

«آگهی مزایده سراسری املاک و مستغلات شماره ۱۰۴۱»

ردیف	استان	کلاس-ردیف اموال	نشانی	پلاک ثبتی	نوع مال	مساحت عرصه	حدود مساحت اعیان	سطح کل زمین	سهم سازمان	واحد سهم سازمان	قسط	قیمت پایه سهم سازمان	توضیحات
۱۱۲	تهران	۱-۱۰۰۰۸۱۳۰۰۰۹۲۰	کرج مهرشهر حسین آباد خ ششم شرقی کوچه شهید علی موسایی	۵۲۴/۱۱۷۰	زمین			۳۹۴۰۰			تقدی	۱,۳۴۳,۱۰۰,۰۰۰	سهم سازمان ۴۴۷مترمربع مشاع از ۳۹۴۰۰ متر می باشد. قسمتهایی از زمین مورد نظر بصورت قولنامههای خریداری گردیده ودر آن اعیانی ایجاد گردیده است. تخلیه بعهده خریدار می باشد.۳سهم مشاع بااستثنا بهای ربع اعیانی از یازده سهم مشاع از دوسهم از هشت سهم شش دانگ (۴۴۷ مترمربع)
۱۱۳	تهران	۱-۱۰۰۰۶۹۰۰۰۹۱۰	تهران خیابان پاسداران میدان هروی خیابان ولامنش خیابان آزادی روبروی خیابان افتخاریان پلاک۴ پارکینگ هروی	۱۳۶/۱۴۳	زمین			۲۰۱۰	۱	سهم	۳۶	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد سهم سازمان یک سهم از پنج سهم شش دانگ می باشد.
۱۱۴	تهران	۲-۱۰۰۰۱۴۳۰۰۰۹۰۰	تهران جاده مخصوص کرج کمربندی آزادگان انتهای خیابان ساسان ضلع شرقی	۱۷۸/۱۳۲۱	زمین			۴۹۷۴۴.۸	۶	دانگ	۱۸	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین بر انوناب تهران کرج براساس نظریه شهرداری منطقه ۲۱ طبق طرح تفصیلی مصوب در کاربریهای حریم برق -حریم فضای سبز مجاور انوناب - کاربری فضای سبز و طرح مسیل ۹۹۷/ ۹۹۷قرار گرفته است. با وضعیت موجود به فروش می رسد.تخلیه به عهده سازمان میباشد.
۱۱۵	تهران	۱-۱۰۰۰۱۴۳۳۰۰۰۹۰۰	وحدت اسلامی خ خسرو باقرجندی کوچه محبی بن بست گلپا ب ۸	۳۹/۴۴۰۸	مسکونی	۵۹.۸	۶۰		۶	دانگ	تقدی	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.
۱۱۶	تهران	۱-۱۰۰۰۱۴۵۰۰۰۹۰۰	شهرستان ریاط کریم وحیدیه خیابان غدیر خیابان ولیعصر پلاک۱۱۷	۲۳۵/۱۵۵	مسکونی	۷۸	۷۴				۳۶	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد.دارای ۱۸ مترمربع اسلحای می باشد.سهم سازمان اسهم از۴سهم از ۳دانگ مشاع از ۶ دانگ
۱۱۷	تهران	۱-۱۰۰۰۲۲۴۰۰۰۸۹۰	تهرن میدان گمرک (رازی)میدان ریاط کریم جنب مدرسه شهید رجائی پلاک ۲۸۷	۲۴۲۶/۹۲۸۴	مسکونی	۲۱۶.۶	۷۲۳.۸		۳	دانگ	۳۶	۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد.ملک در ۳ طبقه . متراز هر واحد ۱۱۶ متر و یک واحد تجاری ۹۵ متر بر طبق پاناکتار و دارای پارکینگ و انباری میباشد.
۱۱۸	تهران	۱-۱۰۰۰۰۴۲۲۰۰۰۸۹۰	تهران - جنت آباد - بلوار شاهین شمالی کوچه پروهان پلاک۴	۱۲۳/۴۸۷۵	مسکونی	۲۰.۹	۴۲۹		۳	دانگ	۳۰	۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد.
۱۱۹	تهران	۱-۱۰۰۰۰۲۰۹۰۰۰۹۰۰	وراسین روستای ریخان آباد خیابان شهدا خیابان آزادگان کوچه شهید مهرجو بن بست سوم پلاک۶	۴۹۰/۱۲۳	مسکونی	۶۲.۳	۱۰۱		۶	دانگ	۲۴	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.
۱۲۰	تهران	۱-۱۰۰۰۹۷۸۰۰۰۹۰۰	سمنان مهدی شهر میدان شهدا خیابان صاحب الزمان(عج)خیابان شیخ محمود استعلامی کوچه دانش محمدی منزل معروفی	اصلی ۷۶۶	مسکونی	۱۳۱.۶	۹۰		۶	دانگ	۲۴	۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد . اعیانی فاقد ارزش است.
۱۲۱	تهران	۱-۱۰۰۰۱۱۴۴۰۰۰۹۰۰	ملارد بی بی سکنیه مهرودشت خیابان شهید بیات خیابان آزادگان کوچه روبروی مجموعه ورزشی شهرداری پلاک ۸	۱۵۷/۱۱۸	مسکونی	۲۸۳.۴	۰		۶	دانگ	تقدی	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.
۱۲۲	تهران	۱-۱۰۰۰۰۷۳۲۰۰۰۹۱۰	شهریار بکه بلوار رسول اکرم روبروی موزائیک سازی سابق پلاک۲۴	۱۵۸/۲۱۷۹	مسکونی	۲۳۹.۱	۷۰		۶	دانگ	۱۲	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.
۱۲۳	تهران	۱-۱۰۰۰۰۰۴۶۰۰۰۹۱۰	آبیک به سمت قزوین جاده پائین بعداز روستای زرگر روستای اسلام آباد روستای حسین آباد رشی منزل مصطفی گلزنی	۶۱۳۳	مسکونی	۱۲۵۷.۱	۲۰۰		۶	دانگ	۱۲	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.
۱۲۴	تهران	۱-۱۰۰۰۰۱۷۷۰۰۰۹۱۰	آبیک روستای زافه کوچه بهرامی پلاک۹۱	۲۸۲/۲۷	مسکونی	۲۳۹۲	۱۸۰		۶	دانگ	۱۲	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.
۱۲۵	تهران	۳-۱۰۰۰۱۵۸۹۰۰۰۹۰۰	تهران نیاوران شمالی تنگستان ۴ نازآ پلاک ۴	۱۲۹۰/۱۱	مسکونی	۸۶۹.۳	۱۳۱۵		۶	دانگ	تقدی	۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد. قسمتی از ملک بصورت باشگاه ورزشی می باشد.
۱۲۶	تهران	۱-۱۰۰۰۰۰۶۶۰۰۰۹۲۰	سمنان شهرک گلستان خ گلشن دوم غربی ب ۲۳۶	۹۷۷/۱۱۳۵۹	مسکونی	۲۳۱	۰		۶	دانگ	تقدی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.اعیان ۳۲۰ متر در ۲ طبقه
۱۲۷	تهران	۲-۱۰۰۰۰۱۴۱۰۰۰۹۰۰	تهران - خیابان شریعتی بعد از پل رومی بلوار قیصریه خیابان فاطمیه خیابان دهقان پلاک۳۴	۵۱۱۸۳۱	مسکونی	۶۲۶.۱	۳۵۰		۶	دانگ	۳۶	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.
۱۲۸	تهران	۲-۱۰۰۰۰۰۶۷۰۰۰۹۲۰	تاکستان ضیاء آباد میدان امام خمینی خیابان دانش خیابان درمناگاه روبروی بن بست آذر پلاک ۵۲۳	۲۶۹/۱۵	مسکونی	۲۴۰	۲۰۰		۶	دانگ	تقدی	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.
۱۲۹	تهران	۲-۱۰۰۰۱۵۵۰۰۰۹۰۰	کمالشهر چهارباغ روستای عرب آباد خسروی خیابان ۲۰ متری سومین خیابان (۱۲ متری) روبروی گلخانه پاپالو	۱۸۰/۱۱۳۵۷	باغ و اراضی			۲۸۱۵.۵	۶	دانگ	تقدی	۷۰۳,۱۳۵,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده سازمان می باشد.
۱۳۰	تهران	۲-۱۰۰۰۰۷۳۲۰۰۰۹۰۰	قزوین جاده اک جاده خاکی باغات نزدیک موتور آب حاجی رمضان	۱۵۳۶۷۳	باغ و اراضی			۲۰۰۰۰	۱	دانگ	۳۶	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد.دانگ از ۵دانگ بااستثنای ثمن اعیانی و زیر کشت انگور
۱۳۱	تهران	۱-۱۰۰۱۰۱۱۷۲۰۰۰۹۰۰	تهران خ مصطفی خمینی پائین تر از چهارراه سیروس ساختمان ۱۱۰ پلاک ۲۰۱ و ۲۰۲ جدید	۸۹۱۶و۸۹۱۷و۸۹۱۸و۸۹۲۰	مغازه	۶۹۰	۱۶۴۰		۶	دانگ	۳۶	۲۱,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای زیرزمین ,همکف ,طبقه اول و دوم است بصورت مغازه ,کارگاه و پاساژ استفاده می شود در ۳ پلاک ثبتی ۸۹۱۶ (در سند ۶ دانگ یکپای خانه مشتمل بر بیرونی و اندرونی) کاربری مسکونی و ۸۹۱۷ (در سند ۶ دانگ یکپای خانه) کاربری مسکونی و ۸۹۱۸ الی ۸۹۲۰ (در سند ۶ دانگ هر یک از دو باب دکان و ۱/۵ پایی متصل به هم) میباشدویلاک ۸۹۱۷ دارای رای کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری مبنی بر تخلف ساختمانی میباشد و طبقه دوم این پلاک از سوی شهرداری منطقه ۱۲ پلمپ شده است.تخلیه بعهده خریدار. و با وضع موجود بفروش می رسد . خریدار بابت سرفقانی مغازه ها وکارگاه وانبار یا ساکنین پلاک های فوق به توافق برسد.
۱۳۲	تهران	۱-۱۰۰۰۱۴۷۵۰۰۰۹۰۰	تهران بلوار میرداماد بازار بزرگ میرداماد طبقه همکف شماره ۴۹	۵۳۰۵۸۳و۴۶۷ اصلی	مغازه				۳.۶	دانگ	۳۶	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد(شریک مشاعی) تخلیه بعهده خریدار می باشد.مساحت کل نوزده ونیم متر مربع و مساحت مفید هفده و نیم متر مربع به همراه همین مقدار باکن و در ضلع شرقی پاساژ قرارداردو اشاعات آب و گاز مشترک و برق مستقل است.
۱۳۳	تهران	۱-۱۰۰۰۰۸۱۴۰۰۰۹۲۰	تهران خ جمهوری اسلامی روبروی سفارت انگلیس پاساژ محسنین ضلع غربی طبقه همکف شماره یک تجاری رستوران استانبول نو (داخل کوچه شیروانی چهارمین مغازه از نیش)	۱۰۰-۱۵۵۱۱و۱۵۱۰-۱۱۴۴و۱۱۵۴۱۱۱۶و۱۵۶	مغازه	۶۵۸.۶	۷۶		۲	دانگ	تقدی	۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سازمان دو دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت می باشد. متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد
۱۳۴	تهران	۲-۱۰۰۰۰۸۱۴۰۰۰۹۲۰	تهران خ جمهوری اسلامی روبروی سفارت انگلیس پاساژ محسنین ضلع غربی طبقه همکف شماره ۲تجاری مغازه چگری(داخل کوچه شیروانی سومین مغازه از نیش)	۱۰-۱۵۴و۱۵۵۱۱-۱۱۴۴و۱۱۵۴۱۱۱۶و۱۵۶	مغازه	۶۵۸.۶	۳۴		۲	دانگ	تقدی	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سازمان دو دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت می باشد. متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد
۱۳۵	تهران	۲-۱۰۰۰۰۸۱۴۰۰۰۹۲۰	تهران خ جمهوری روبروی سفارت انگلیس پاساژ محسنین ضلع غربی طبقه همکف شماره ۳ تجاری مغازه تابلو فروشی (دومین مغازه از نیش کوچه شیروانی)	۱۰۰-۱۵۵۱۱و۱۵۱۰-۱۱۴۴و۱۱۵۴۱۱۱۶و۱۵۶	مغازه	۶۵۸.۶	۳۴		۲	دانگ	تقدی	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سازمان دو دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت می باشد. متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد
۱۳۶	تهران	۴-۱۰۰۰۰۸۱۴۰۰۰۹۲۰	تهران خ جمهوری روبروی سفارت انگلیس پاساژ محسنین ضلع غربی طبقه همکف شماره ۴تجاری فروشگاه سامسونگ (نیش کوچه شیروانی)	۱۰۰-۱۵۵۱۱و۱۵۱۰-۱۱۴۴و۱۱۵۴۱۱۱۶و۱۵۶	مغازه	۶۵۸.۶	۱۰۲		۲	دانگ	تقدی	۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سازمان دو دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت می باشد. متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد
۱۳۷	تهران	۵-۱۰۰۰۰۸۱۴۰۰۰۹۲۰	تهران خ جمهوری روبروی سفارت انگلیس پاساژ محسنین ضلع شمال غربی طبقه همکف شماره ۵تجاری (دومین مغازه از نیش کوچه شیروانی در بر خیابان جمهوری واقع شده مغازه پوشاک فروشی)	۱۰۰-۱۵۵۱۱و۱۵۱۰-۱۱۴۴و۱۱۵۴۱۱۱۶و۱۵۶	مغازه	۶۵۸.۶	۹۴		۲	دانگ	تقدی	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سازمان دو دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت می باشد. متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد
۱۳۸	تهران	۶-۱۰۰۰۰۸۱۴۰۰۰۹۲۰	تهران خ جمهوری روبروی سفارت انگلیس پاساژ محسنین ضلع شمالی طبقه همکف شماره ۶تجاری (سومین مغازه از نیش کوچه شیروانی در بر خیابان جمهوری واقع شده)	۱۰۰-۱۵۵۱۱و۱۵۱۰-۱۱۴۴و۱۱۵۴۱۱۱۶و۱۵۶	مغازه	۶۵۸.۶	۷۰		۲	دانگ	تقدی	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سازمان دو دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت می باشد. متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد
۱۳۹	تهران	۷-۱۰۰۰۰۸۱۴۰۰۰۹۲۰	تهران خ جمهوری روبروی سفارت انگلیس پاساژ محسنین ضلع شمال شرقی طبقه همکف شماره ۷تجاری طلا فروشی (چهارمین مغازه از نیش کوچه شیروانی در بر خیابان جمهوری واقع شده است مغازه طلافروشی)	۱۰۰-۱۵۵۱۱و۱۵۱۰-۱۱۴۴و۱۱۵۴۱۱۱۶و۱۵۶	مغازه	۶۵۸.۶	۸۱		۲	دانگ	تقدی	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سازمان دو دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت می باشد. متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد
۱۴۰	تهران	۸-۱۰۰۰۰۸۱۴۰۰۰۹۲۰	تهران خ جمهوری روبروی سفارت انگلیس پاساژ محسنین ضلع شرقی طبقه همکف شماره ۸تجاری - تابلو سازی (دومین مغازه از نیش داخل پاساژ)	۱۰۰-۱۵۴و۱۵۵۱۱-۱۵۶۱۱-۴۴و۱۱۵۴۱۱۱۶و۱۵۶	مغازه	۶۵۸.۶	۲۷		۲	دانگ	تقدی	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سازمان دو دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت می باشد. متصرف دارد تخلیه بعهده خریدار می باشد
۱۴۱	تهران	۹-۱۰۰۰۰۸۱۴۰۰۰۹۲۰	تهران خ جمهوری روبروی سفارت انگلیس پاساژ محسنین ضلع شرقی طبقه همکف شماره ۹تجاری- تابلوسازی(سومین مغازه از نیش داخل پاساژ)	۱۰۰-۱۵۴و۱۵۵۱۱-۱۵۶۱۱-۴۴و۱۱۵۴۱۱۱۶و۱۵۶	مغازه	۶۵۸.۶	۸۱						