یادداشت

واگذاری زمین مناطق آزاد با مزایده یا بدون مزایده؟

اباذر آذربون*

● سازمان‌های مناطق آزاد تجاری - صنعتی بر اساس قانون چگونگی اداره مناطق آزاد که در سال ۱۳۷۲ به تصویب رسیده است، اداره می‌شوند؛ همان قانونی که در بند الف ماده ۶۵ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور مورد تأیید و تأکید قرار گرفته، قانونی که اعلام می‌کند مناطق آزاد باید منحصرا براساس قانون چگونگی اداره مناطق آزاد اداره شوند.

با توجه به محدودیت جغرافیایی محدوده مناطق آزاد، طبیعتا مقدار زمین موجود جهت واگذاری به سرمایه‌گذاران، محدود است بنابراین از یک سو، زمین سرمایه برگشت‌ناپذیر مناطق آزاد است و حفظ آن در برابر سودجویان ضروری است و از سویی دیگر و در نقطه مقابل آن، واگذاری زمین به سرمایه‌گذاران واقعی از اهمیت بسزایی برخوردار است و می‌توان گفت که هر دو موضوع، دو کفه یک ترازو به شمار می‌آیند، ترازویی که لازم است همواره تراز باشد.

سؤالی که نگارنده تصمیم دارد به آن بپردازد، این است که فروش زمین در مناطق آزاد چگونه باید باشد؟ آیا فروش زمین به متقاضیان باید با طی‌کردن فرایند مزایده باشد یا بدون طی‌کردن فرایند مزایده؟

بدیهی است که از منظر اقتصادی، فروش زمین از طریق مزایده و فروش به بالاترین قیمت می‌تواند بیشترین منفعت مالی را برای سازمان منطقه آزاد به ارمغان آورد اما هدف این مناطق از فروش زمین، کسب درآمد نیست بلکه ایجاد اشتغال مولد و جذب سرمایه است. اساسا به همین دلیل است که مناطق آزاد دارای مشوق‌های مالیاتی و گمرکی هستند. اجبار سازمان‌های مناطق آزاد به فروش زمین از طریق مزایده، فرایند تحویل و تخصیص زمین به یک متقاضی را فرایندی زمان‌بر خواهد کرد.

در این یادداشت در نظر نداریم که به بررسی این موضوع از دیدگاه اقتصادی بپردازیم بلکه می‌خواهیم از منظر حقوقی و الزامات قوانین و مقررات فعلی به مبحث لزوم برگزاری مزایده یا عدم لزوم آن بپردازیم.

در سال ۱۳۷۲ و در ماده ۲۴ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد، نحوه استفاده از زمین و منابع ملی و ترتیب فروش یا اجاره آن به اتباع کشور در محدوده هر منطقه که در مالکیت دولت باشد، طبق مقررات مصوب هیئت وزیران و با رعایت برنامه‌های عمرانی هر منطقه تعیین شد.

در سال ۱۳۹۱ و در ماده ۲۲ آیین‌نامه مالی و معاملاتی سازمان‌های مناطق آزاد که به تصویب شورای‌عالی مناطق آزاد رسیده است، همه معاملات سازمان‌های منطقه آزاد به سه دسته معاملات کوچک، معاملات متوسط و معاملات عمده تقسیم و سازمان‌های مناطق آزاد موظف به برگزاری مناقصه/ مزایده حسب مورد شدند.

در وهله اول و با توجه به موارد پیش‌گفته به نظر می‌رسد که سازمان‌های مناطق آزاد در فروش اراضی و زمین‌های خود باید فرایند مزایده را طی کنند اما با دقت بیشتر به مواد این آیین‌نامه درمی‌یابیم که در تبصره ۴ ماده ۵۲ آن، واگذاری زمین برای اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد از شمول آیین‌نامه مالی و معاملاتی مربوطه مستثنا شده، در همین تبصره مجوز تدوین و ابلاغ دستورالعمل نحوه استفاده از اراضی به دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد اعطا شد.

در بند ۲ ماده ۴ دستورالعمل اجرائی آیین‌نامه نحوه استفاده از زمین و منابع ملی در مناطق آزاد که توسط دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد به این مناطق ابلاغ شده، به این موضوع پرداخته شده است. در این بند ذکر شده: «واگذاری زمین برای طرح‌های توسعه منطقه از طریق فراخوان عمومی با تعیین قیمت پایه توسط کمیته ارزیابی و واگذاری به بالاترین پیشنهاد واصله صورت می‌پذیرد. سازمان می‌تواند برای پروژه‌های سرمایه‌گذاری پیشنهادی از طرف اشخاص حقیقی و حقوقی در چارچوب طرح جامع با تصویب هیئت مدیره و با رعایت مفاد این دستورالعمل زمین واگذار نماید».

می‌توان این‌گونه استنتاج کرد که فروش زمین به دلایل پیش‌گفته به‌طور کلی از قاعده لزوم برگزاری مزایده برای معاملات که به قصد فروش هستند، مستثنا شده اما به‌صورت موردی و برای اجرای طرح‌های توسعه منطقه، واگذاری زمین از طریق فراخوان عمومی باید صورت گیرد.

با خروج مقوله فروش زمین از قاعده برگزاری مزایده، شرایط واگذاری زمین به متقاضیان سرمایه‌گذاری در محدوده مناطق آزاد به سمت و سوی تسهیل پیش رفته است.

***کارشناس ارشد حقوقی دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد**

مدیرکل پیشگیری‌های وضعی معاونت اجتماعی قوه قضائیه بر پیگیری پرونده قاچاق ارز تأکید کرد

پیگرد قانونی مسئولان دولتی

عکس: ایرنا

شرق: محمدرضا پورابراهیمی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، در ابتدای سال جاری خبر داد ۳۰ میلیارد دلار ارز از کشور خارج شده و هیچ‌گاه بازنگشته است. خروج ارز بدون بازگشت به ایران، قاچاق ارز به حساب آمده و با توجه به محدودیت منابع ارزی، می‌تواند مشکل‌ساز شود. همچنین قاچاق کالا به ایران نیز یکی از مسائلی است که گریبان تمام دولت‌ها را گرفته و به تولید داخلی آسیب وارد می‌کند. مدیرکل پیشگیری‌های وضعی معاونت اجتماعی قوه قضائیه معتقد است با اجرای فقط چهار ماده از فصل دوم قانون قاچاق کالا و ارز، می‌توان بازار آشفته قاچاق را ساماندهی کرد. به گفته علیرضا ساوری، بر اساس ماده ۵۷۶ قانون مجازات اسلامی، هرگونه کوتاهی مدیران و دست‌اندرکاران مربوطه در مبارزه با قاچاق کالا و ارز را می‌توان تحت تعقیب و پیگرد قانونی قرار داد و این کوتاهی می‌تواند مجازات‌هایی مانند حبس و انفصال از خدمت برای مرتکبان به همراه داشته باشد. در ادامه مشروح گفت‌وگو با مدیرکل پیشگیری‌های وضعی معاونت اجتماعی قوه قضائیه را می‌خوانیم.

با وجود سامانه‌های متعدد، چرا نتوانسته‌ایم در مبارزه با قاچاق کالا و ارز موفق باشیم؟

در حوزه قاچاق کالا و ارز، نقطه کانونی تمرکز بر اجرای دقیق و کامل فصل دو قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب سال ۱۳۹۲ است. بر اساس فصل دو یا فصل پیشگیری از قاچاق کالا و ارز که از ماده ۶ تا پایان ماده ۱۷ را دربر می‌گیرد، نقطه کانونی و مرکزی برنامه‌ها بر ایجاد و راه‌اندازی سامانه‌های رهگیری کالای قاچاق، سامانه واردات، سامانه صادرات، سامانه ارز و سامانه رسیدگی به پرونده‌ها متمرکز است. بر اساس فصل دو قانون، هفت سامانه اصلی و ۳۰ زیرسامانه طراحی شده است. این توقع و انتظار وجود داشت که با اجرای سامانه‌ها، شاهد انقلابی در پیشگیری از قاچاق کالا و ارز باشیم. این تصور وجود داشت که با چرخش و تبادل هدفمند بین سامانه‌ها، بتوانیم از بسیاری از موانع و نارسایی‌های قاچاق کالا و ارز جلوگیری کنیم و اقدامات مؤثری در پیشگیری از این پدیده داشته باشیم؛ اما با کمال تأسف، با وجود گذشت بیش از چهار سال از تصویب این قانون، شاهد اجرای کامل و دقیق این فصل از قانون که جزء بندهای مؤثر قانون نیز هست، نبودیم. فصل دوم قانون برای ما مهم است. اجرای فصل دوم قانون قاچاق و ارز، نیازمند اهتمام جدی همه دستگاه‌هاست. در نظر داریم بر اساس ماده ۵۷۶ قانون مجازات اسلامی، هرگونه کوتاهی مدیران و دست‌اندرکاران مربوط در انجام وظایف قانونی را ابتدا با توجیه و هشدار و بعد هم انذار، تحت پیگیرد قرار دهیم. این راهکار ما تا پایان سال است؛ اگر مسئولانی قانون را اجرا نکنند، از انفصال خدمت تا حبس در انتظار آنهاست.

چه برنامه‌هایی برای اجرای کامل قانون اجرا شده است؟

معاونت قوه قضائیه در سه سال گذشته نقطه کانونی خود را بر اجرای فصل دوم قانون مقابله با قاچاق کالا و ارز متمرکز کرد؛ زیرا مطالب و مفاد مندرج در این فصل از قانون، جزء بندهایی است که از ضریب وزنی و تعیین‌کنندگی بالایی در پیشگیری از قاچاق کالا و ارز برخوردار است و به‌عنوان مواد مؤثر قانونی از آن یاد می‌کنیم. دراین‌باره نشست‌های دوجانبه و چندجانبه‌ای با دستگاه‌هایی که در اجرای این سامانه تکلیف دارند و وظیفه‌مند هستند، برگزار کردیم؛ به‌ویژه وزارت صنعت، معدن و تجارت و گمرک جمهوری اسلامی ایران که برای چرخش و تبادل هدفمند اطلاعات بین سامانه‌های موجود، تلاش‌های زیادی انجام داده‌اند؛ اما تا این لحظه هنوز موانع و نارسایی‌هایی برای تبادل و چرخش اطلاعات وجود دارد؛ تاجایی‌که معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم، درصدد طرح شکایت بر اساس ماده ۵۷۶ قانون برآمد و ما متن شکایتی را از این دستگاه‌ها تنظیم و به دادستانی کل کشور برای بررسی و رسیدگی به این موضوع ارسال کردیم. پیگیری اهمال، قصور و تقصیر احتمالی دستگاه‌ها در اجرانکردن به‌موقع وظایف و تکالیفشان، جزء یکی از موضوعاتی است که در معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه در حال پیگیری است. در آینده هم مصمم هستیم با پیگیری این فصل، گام مؤثری در اجرای این ماده قانونی برداریم که در پیشگیری قاچاق کالا و ارز مؤثر خواهد بود.

اولویت‌های سال جاری کاهش قاچاق کالا و ارز چیست؟

برای سال جاری یک سری اولویت‌ها تعیین کردیم که براساس آن امیدواریم به نتایج خوبی هم برسیم. مهم‌ترین اولویت‌ها و ملاحظات ضروری ما در سال ۹۷ متمرکز بر موضوعاتی به این شرح است: دریافت، بررسی و هماهنگی برنامه‌های پیشگیرانه دستگاه‌ها و نهادهای ذی‌ربط یکی از برنامه‌های ماست. براساس ماده ۱۲ فصل دو قانون، دستگاه‌ها موظف و مکلف هستند برنامه‌های پیشگیرانه خود را در ابتدای سال مشخص کنند و تا پایان سال به سمت اجرا بروند. برنامه‌های یکپارچه‌سازی نظارت بر فرایند تجارت و چرخش هدفمند اطلاعات بین سامانه‌ها از دیگر برنامه‌های موردنظر است. سومین برنامه بررسی و رسیدگی به علل، عوامل و زمینه‌های جرم قاچاق کالاست. پیشگیری و کاهش جرائم مرتبط با قاچاق کالا، ارزیابی میدانی عملکرد تمام نهادهای ذی‌ربط، تداوم برگزاری نشست‌های آموزشی توجیهی ملی و منطقه‌ای، استقرار عوامل نظارتی در مبادی ورودی و خروجی رسمی کشور و در نهایت مقابله با واردات شبه‌قانونی کالای قاچاق از دیگر برنامه‌هایی است که در سال جاری پیگیری خواهد شد. همچنین گسترش اقدامات نظارتی، کنترلی و راستی‌آزمایی اسناد و مدارک کالای وارداتی و جلوگیری از الصاق برچسب غیرواقعی، جلوگیری از انتقال و واگذاری مجوزها و امتیازات صادرات و واردات کالا و استفاده از فناوری نوین با هدف شفاف‌سازی و کاهش گمنامی در فرایند مرتبط با تجارت و فعالیت در زمینه صادرات و واردات و نگهداری کالا در دستور کار قرار دارد.

در مدت اخیر تعدادی خودرو با هک سایت یکی از سامانه‌ها وارد شد. در این حوزه چه کارهایی انجام شده که این موارد تکرار نشود و این مبالغی که با توجه به این جریانات کسب شده، پس گرفته می‌شود؟

ایجاد سامانه‌ها، چرخش و تبادل هدفمند اطلاعات زمینه منصرف‌کردن و ناتوان‌کردن فردی که انگیزه قاچاق کالا را دارد، فراهم خواهد کرد. در این حوزه، در سنوات گذشته و سال قبل شاهد این چرخش هدفمند نبودیم. به همین دلیل وارد سامانه شدند. اگر هم‌زمان که وارد می‌شدند، در سامانه دیگری این مسائل رصد می‌شد، هرگز چنین کاری انجام نمی‌شد. در واقع لینک و به‌هم‌پیوستگی و ارتباط سامانه‌ها می‌تواند از تخلفات احتمالی پیشگیری کند. معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم درصدد بررسی و پیشگیری نیست. این مسئله وظیفه ما نبوده و جزء اولویت‌های ما نیست. دادستانی کشور و سازمان بازرسی در حال بررسی و رسیدگی این مسئله است اما برای پیشگیری از تکرار این واقعه، همان نکته‌ای که عرض کردم یعنی اجرای مواد ۵، ۶، ۷ و ۱۳ فصل دو قانون مقابله با قاچاق کالا و ارز را پیگیری می‌کنیم. اگر این قانون به مرحله اجرا درآید، بیش از ۵۰ درصد قاچاق کالا و ارز کشور از بین خواهد رفت. با اجرای چهار ماده از مجموعه قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، نیمی از قاچاق کالا و ارز کشور از بین خواهد رفت اما تاکنون این مواد قانونی با وجود مؤثربودن، به صورت کامل به مرحله اجرا درنیامده است. یکی از اولویت‌های امسال معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم، این است که این مواد قانونی را به مرحله اجرا برساند و اگر نشد، طرح شکایت کنیم و دستگاه‌های مرتبط را پاسخ‌گو کنیم.

تاکنون اقدامات قوه قضائیه برای مقابله با قاچاق چه نتایجی داشته است؟

سال گذشته مجموعه فعالیت‌ها و اقدامات ما منجر به افزایش کمی و کیفی کشفیات کالای قاچاق و افزایش ۱۰۱درصدی (در سال ۹۶ در مقایسه با ۹۵) رسیدگی به پرونده‌های مهم و ملی و پرونده قاچاق کالا و ارز بالای ۵۰۰ میلیون تومان شد. همچنین افزایش ۹درصدی کشفیات سلاح، ۲۱۱درصدی لوازم خانگی و ۱۹درصدی کالای دخانی و سیگار حاصل فعالیت در حوزه مقابله با قاچاق کالا و ارز بود. مجموعه فعالیت‌های قوه قضائیه منجر به افزایش هزینه‌های جرم شده و در پیشگیری از وقوع جرائم نقش مهمی داشته است. همچنین افزایش دقت و سرعت در رسیدگی به پرونده مهم و جلوگیری از قاچاق سازمان‌یافته کالا و ارز، کشف علمی جرائم مرتبط با قاچاق کالا و ارز با تمرکز بر پرونده‌های مهم ملی و افزایش ۴۰درصدی تشکیل پرونده‌های مهم و ملی در سال ۹۶، حاصل اقدامات ما در حوزه قاچاق کالا و ارز بوده است. کاهش ارزش ریالی کالاهای قاچاق نیز دیگر دستاورد قوه قضائیه است. در سال ۹۵ ارزش کالای قاچاق در کشور ۲۱ میلیارد دلار اعلام می‌شد اما این رقم در سال ۹۶ به ۱۳ میلیارد تومان کاهش یافت. یعنی شاهد کاهش هشت‌میلیاردتومانی قاچاق کالا و ارز بودیم.

عمده قاچاق کالا در کدام بخش رخ می‌داد؟

عمده قاچاق کالا در حوزه سوخت رخ می‌داد که با کنترل مبادی خروجی، این مسئله کنترل شد. با افزایش ارزش ریالی کالاهای مکشوفه، خسارات سنگینی به قاچاقچیان وارد شد.

نگاه

کناره‌گیری کره از پروژه آزادراه تهران- شمال به بهانه تحریم

● رئیس بنیاد مستضعفان با بیان اینکه مناقصه واگذاری منطقه ۳ آزادراه تهران - شمال تا پایان تابستان برگزار و عملیات اجرائی این منطقه در سال ۹۸ شروع می‌شود، گفت: پس از اعلام خروج آمریکا از برجام، شرکتی ایتالیایی تصمیم به ادامه همکاری با ایران گرفت و کره‌جنوبی از پروژه کناره‌گیری کرد. به گزارش ایلنا، محمد سعیدی‌کیا در حاشیه بازدید از قطعه یک آزادراه تهران - شمال با بیان اینکه این منطقه قبل از پایان امسال افتتاح می‌شود، گفت: برای تصمیم‌گیری درباره منطقه ۳ آزادراه شمال با شش شرکت اروپایی و چینی برای سرمایه‌گذاری و احداث منطقه ۳ آزادراه تهران - شمال مذاکره داشتیم و اکنون در حال خارج‌سازی احجام بزرگ از این منطقه و تعیین قیمت‌ها هستیم. رئیس بنیاد مستضعفان از برگزاری مناقصه منطقه ۳ آزادراه تهران - شمال خبر داد و افزود: دولت برای این سرمایه‌گذاری تضمین دهد که این کار کمی زمان‌بر است.

تشکیل ۴ کمیته ویژه حل مشکلات اصناف

● وزیر صنعت، معدن و تجارت در نشست مشترک با اصناف با صدور دستور تشکیل کمیته‌های ویژه حل مشکلات اصناف و بازاریان گفت: در سایه حفظ امنیت و همراهی اصناف، آرامش دوباره به بازار برخواهد گشت. به گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت، در جلسه عصر دیروز با نمایندگان اتحادیه‌های صنفی، با دستور شریعتمداری، وزیر صنعت، معدن و تجارت، مقرر شد تا چهار کمیته متشکل از نمایندگان اصناف برای بررسی و حل مشکلات پیش‌روی بازاریان و اصناف تشکیل شود و تمامی واحدهای دریافت‌کننده ارز چهارهزارو ۲۰۰ تومانی از مرحله تخصیص تا عرضه مورد نظارت جدی قرار بگیرند. محمد شریعتمداری در این جلسه، تصریح کرد: اتفاقات اخیر در بازار با دلسوزی و همراهی نظام و اصناف منجر به حادثه نخواهد شد و همراهی اصناف می‌تواند جلوی این سوءاستفاده‌ها را بگیرد. او با بیان اینکه در چنین موقعیت‌هایی باید یک انسجام میان نظام و مردم شکل بگیرد، بیان کرد: نباید بگذاریم هزینه‌ای به نظام تحمیل شود و در سایه حفظ امنیت و همراهی اصناف آرامش دوباره به بازار برخواهد گشت.

بازتاب

چگونه می‌توان درباره رشد قیمت‌ها اظهارنظر کرد

مدیرعامل محترم روزنامه شرق

با سلام و احترام؛

پیرو انتشار مطلبی در مورخ ۱۳۹۷/۳/۳ در آن روزنامه با عنوان نرخ تورم در برابر گرانی جاخالی می‌دهد، توضیحات زیر به منظور تنویر افکار عمومی ارسال می‌شود. مقتضی است وفق قانون مطبوعات این جوابیه به اطلاع خوانندگان گرامی رسانده شود.

صرفا با عدد تورم شاخص کل قیمت نمی‌توان در مورد میزان افزایش شاخص قیمت اجناس اظهارنظر کرد

با توجه به گستردگی جغرافیایی ایران و پراکندگی بازارها، قیمت و حتی در برخی موارد، روند تغییرات قیمت برای یک کالا در مناطق مختلف متفاوت است. عوامل گوناگونی از جمله هزینه‌های حمل‌ونقل، تفاوت در زیرساخت‌های اقتصادی در مناطق مختلف؛ اختلاف درآمد و تفاوت الگوی مصرف، باعث اختلاف قیمت‌ها در مناطق مختلف شهری است و این نکته مهم مورد غفلت گزارشگر محترم آن روزنامه شده است. به همین دلیل، بانک مرکزی و مرکز آمار ایران با توجه به الگوی مصرفی خانوارهای شهری و روستایی، با انتخاب یک طیف از بهترین سبد کالاها که می‌تواند متوسط وضعیت مخارج مصرف‌کننده را پوشش دهد، متوسط مخارج مصرف‌کننده را در یک سال خاص به نام سال پایه به ۱۲ گروه اصلی تقسیم کرده و برای سال پایه عدد ۱۰۰ را به‌عنوان شاخص قیمت در نظر می‌گیرند. به‌این‌ترتیب، با مشخص‌شدن وضعیت هر قلم در طرح آمارگیری، قیمت هر قلم در طول ماه‌های مختلف از بازار اخذ می‌شود و با فرض اینکه سهم مخارج خانوار در گروه‌های ذکرشده در طول زمان ثابت مانده، اثر افزایش قیمت را با توجه به سهم آن محاسبه می‌کنند، در نهایت به عدد شاخص مربوط به هر ماه می‌رسد.

در مورد موضوع مسکن هم که در گزارش آن روزنامه اشاره شده است باید گفت که بخش مسکن فقط شامل اجاره است و نه قیمت خریدوفروش مسکن و یا حتی مصالح ساختمانی (مانند آهن، میلگرد، گچ و سیمان). به عبارتی مخارج سرمایه‌گذاری خانوارها و از جمله سرمایه‌گذاری در امر مسکن و افزایش نرخ‌های مرتبط با آن، جایی در شاخص قیمت مصرف‌کننده ندارد.

نکته دیگر اینکه موضوع تورم سالانه که در رسانه‌ها مطرح می‌شود، علاوه بر نکاتی که ذکر شد، لازم است سایر موارد اثرگذار را نیز مطرح نمود. روش محاسبه تورم سالانه بدین‌گونه است که مجموع عدد شاخص قیمت که برای هر ماه در ۱۲ ماه اخیر محاسبه شده، تقسیم بر مجموع عدد شاخص قیمت که برای هر ماه در ۱۲ ماه ماقبل آن محاسبه شد منهای یک (کل عبارت ضربدر ۱۰۰) به‌عبارتی برای به‌دست‌آوردن تورم سالانه در هر ماه لازم است عدد شاخص مربوط به هر ماه را تا ۲۴ ماه گذشته در نظر داشته باشیم. به عبارتی دقیق‌تر برای محاسبه این نوع تورم لازم است ۲۴ بار تغییر ماهانه هر گروه از اقلام کالایی طی دو سال گذشته را رصد نمود. از این رو نباید انتظار داشت به محض مشاهده تورم ماهانه طی چند ماه آن هم فقط در چند گروه خاص کالا و خدمات، اثر تورم آن به فوریت در تورم سالانه منعکس شود. هرچند اگر قرار باشد تورم سالانه را فقط در گروهی مانند خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها، منعکس کنیم و سایر گروه‌ها را ندید بگیریم، تورم از فروردین ۱۳۹۶ تا اردیبهشت، وارد فاز دورقمی شده و برای مثال در دی ماه ۱۳۹۶ به ۱۵/۱ درصد رسیده است. با توجه به اهمیت تورم تک‌رقمی برای دولت، به منظور حصول به تورم سالانه تک‌رقمی، لازم است تورم ماهانه هرکدام از اقلام در سبد مصرف‌کننده، بیشتر از هشت‌دهم درصد نباشد حال اگر گروهی مانند خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها از رشدی بیش از هشت‌دهم درصد در ماه برخوردار شده و موجبات تورم دورقمی را ایجاد کرده است، گروه‌های دیگر با متوسط رشد ماهانه‌ای بسیار کمتر، اثر تورمی گروه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها را کمتر کرده‌اند. بنابراین برای آزمون درستی تورم محسوس با تورم اعلام‌شده لازم است شاخص قیمت قلم موردنظر و یا اقلام گروه اصلی مورد در شاخص قیمت مورد بررسی قرار گیرد و صرفا با عدد تورم شاخص کل قیمت نمی‌توان در مورد میزان افزایش شاخص قیمت گروهی مانند خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها اظهارنظر کرد.