

فوتبال

ژنرال به ۵۰۰ رسید

● بسیاری از رکوردهای تاریخ لیگ برتر در زمینه مربیگری به نام یک مربی است و آن مربی کسی نیست جز امیر قلعه‌نویی که هم پرافتخارترین مربی تاریخ این بازی‌هاست و هم بیشترین امتیاز را در طول تاریخ رقابت‌ها به دست آورده و هم بیشتر از هر مربی دیگری مربیگری کرده است. این مربی در دیدار گل‌گهر با آلومینیوم برای پانصدمین بار در این رقابت‌ها مربیگری کرد؛ حد نصابی که بعید است تا مدت‌ها مربی‌ای بتواند به آن برسد. به همین بهانه برخی از آمارها و رکوردهای این مربی مرور شده است.

امیر قلعه‌نویی مربیگری در لیگ برتر را در دومین دوره و در استقلال اهواز شروع کرد. این مربی فصل بعد سرمربی استقلال شد و در پایان سومین فصل حضور در این تیم بـه قهرمانی رسید. قلعه‌نویی پس از آن در لیگ سرمربیگری مس کرمان، سپاهان اصفهان، تراکتور، ملوان، ذوب‌آهن و گل‌گهر را تجربه کرد. این مربی رکورددار کسب بیشترین امتیاز در تیم‌های استقلال، سپاهان و تراکتور است. ژنرال در سه مقطع ۲۱۴ بازی برای استقلال مربیگری کرد و بیشترین دوران مربیگری خود را در این تیم سپری کرده است. کمترین حضور این مربی در ملوان است که به‌صورت غیر رسمی دو بازی سرمربی این تیم بود.

امیر قلعه‌نویی ۱۶ بار سایا و پیکان را شکست داده که این بیشترین مواردی است که یک مربی یک تیم را در تاریخ لیگ برتر مغلوب کرده است. سپاهان و فولاد بیشتر از هر تیمی قلعه‌نویی را آزار داده‌اند و ۹ بار این سرمربی برابر این تیم‌ها باخت را تجربه کرده است.

تقابل قلعه‌نویی و جلالی تکراری‌ترین مصاف دو سرمربی در تاریخ لیگ برتر است که قلعه‌نویی با ۱۳ بار غلبه بر جلالی، رکورد بیشترین پیروزی یک مربی بر مربی دیگر را در تاریخ لیگ برتر به نام خود کرده است. قلعه‌نویی برابر مربیان خارجی آمار ضعیفی دارد. دراکان اسکوپچ، زلاتکو کرانچچار و پرویز مظلومی با چهار بار غلبه بر این مربی، بیش از هر مربی دیگری در لیگ برتر قلعه‌نویی را مغلوب کرده‌اند.

امیرحسین صادقی ۱۷۹ بازی برای تیم‌های تحت هدایت قلعه‌نویی بازی کرد و رکورددار بازی برای این سرمربی است. رضا عنایتی مهاجم مورد علاقه ژنرال ۵۹ گل برای این سرمربی به ثمر رساند و بهترین گلزن بین شاگردان این سرمربی است. احسان حاج‌صفی در تراکتور و سپاهان شاگرد قلعه‌نویی با ۲۵ پاس گل، بیشترین پاس گل را بین شاگردان این سرمربی داشته و محمد ابراهیمی هم با کسب پنج پنالتی، پنالتی‌گیرترین بازیکن در ۵۰۰ بازی مربیگری قلعه‌نویی در لیگ برتر است.

۳ مهاجم ایرانی نامزد بهترین لژیونر قاره کهن

● سایات رسمی کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) در ادامه معرفی نامزدهای بخش‌های مختلف برای عنوان «جایزه هواداران»، دیروز (یکشنبه) نامزدهای بهترین لژیونر سال ۲۰۲۰ را معرفی کرد که نام مهدی طارمی، سردار آزمون و کاوه رضایی هم میان آنها دیده می‌شود. AFC درباره این بازیکنان نوشت: «بازیکنان نامزد خارج از قاره مانند طارمی سالی تحول‌آميز خارج از تجربه کردند. بازیکنی که گل‌های برابری با آقای گل لیگ برتر پرتغال به ثمر رساند و سپس به یکی از بزرگ‌ترین باشگاه‌های قاره اروپا منتقل شد.

۱۳ گل از ۲۱ گل طارمی با ريوآو در سال ۲۰۲۰ به ثمر رسید و شش گل دیگر با پیراهن پورتو و یک گل برای تیم ملی زد تا خود را به‌عنوان یکی از بهترین مهاجمان آسیا تثبیت کرد. آزمون ۲۱ گل در همه تورنمنت‌ها به ثمر رساند. او با زدن گل‌هایی برابر با هم‌تیمی خود یعنی آرتم زویوا، آقای گل لیگ برتر روسیه شد و ۲۰۲۰ را به‌عنوان سالی به‌یادماندنی پشت سر گذاشت. آزمون در چالش‌های زینت برای قهرمانی لیگ روسیه، جام حذفی و سوپر جام این کشور، نقش یک ستاره را ایفا کرد.

از ثبت یک هت‌تریک لیگ برتری در سومین بازی تقویمی سال تا زدن شش گل در بازی‌های متوالی در ماه‌های اگوست و سپتامبر، ۲۰۲۰ را سالی فوق‌العاده برای کاوه رضایی، این لژیونر ایرانی رقم زد. گل‌های او برای صعود به مسابقات اروپایی و نیز صعود به صدر جدول لیگ بلژیک به شارلوا کمک کرد و رضایی نامش را به مجموعه مهاجمان فوق‌العاده تیم ملی ایران در اروپا اضافه کرد.»

دوشنبه ۲۹ دی

تراکتور – استقلال ۱۴:۳۰
پرسپولیس – فولاد ۱۶:۴۰
آرسنال – نیوکاسل ۲۳:۳۰
کالیاری – میلان ۲۳:۱۵

انتخابات ریاست فدراسیون فوتبال قرار است ۱۰ اسفند برگزار شود و در این بین حضور علی کریمی، کاپیتان سابق تیم ملی ایران، حساسی معادلات را به هم زده است. بعد از اصلاح اساسنامه و رفع موارد حضور فوتبالی‌ها در انتخابات ریاست فدراسیون فوتبال، علی کریمی کاندیدا شد و در اقدام شایسته‌ای دیگر، مهدی مهدوی‌کیا، دیگر اسطوره تیم ملی ایران را هم به‌عنوان نایب‌رئیس اولش انتخاب کرد.
معنی‌اش می‌شود اینکه تیم علی کریمی کاملا فوتبالی است و قرار است با همین تیم فوتبالی به مصاف کت‌وشلوار ی‌هایی برود که می‌گویند رسم و رسوم مدیریت را بهتر از بازیکن سابق پرسپولیس بلد هستند. در اینکه علی کریمی سابقه مدیریت چندانی در فوتبال ندارد تردیدی نیست؛ او پیش از این درگیر بازی و اندکی هم درگیر مربیگری در فوتبال بوده است و بعد از آن، منتقد شماره یک مدیریت در فوتبال شده است ولی آیا نداشتن سابقه مدیریت در کارنامه علی کریمی به این معنی است که او توان اداره فدراسیون فوتبال را ندارد؟ پاسخ روشنی فعلا نمی‌شود برایش داد ولی همین‌که او این‌قدر باهوش بوده است تا از افراد خوش‌نام در کادرش استفاده کند، نشان می‌دهد دست‌کم راه مشاوره‌گرفتن از افراد خبره را به خوبی بلد است و می‌تواند در صورت رأی آوردن، نقیصه احتمالی نداشتن سابقه مدیریتش را جبران کند. سؤال دیگر اما این است که آیا انهایی که سابقه مدیریت ورزشی دارند، الزاما توان یافتن فرمولی برای برون‌رفت از وضعیت فعلی را دارند؟ پاسخ این یکی هم چندان روشن نیست ولی دوباره می‌شنود به این موضوع اشاره کرد که اگر «کت‌وشلوار ی‌ها» قرار بود با سابقه مدیریت برای این فوتبال کاری کنند، در ۱۰ سال اخیر، وضعیت را به سمت و سویی نمی‌بردند که فدراسیون در آستانه ورشکستگی قرار بگیرد و از آن بدتر، ساختمان‌ش هم برای مزایده گذاشته شود! به هر روی، ورود علی کریمی برای عده‌ای

آن‌قدر غیرمنتظره و برای عده‌ای دیگر آن‌قدر ترسناک شده که شایعه به راه بیندازند و بگویند او قرار است حذف شود! البته که شایعه بزرگ‌تر مربوط به سفارش به روسای هیئت استانی است که به «علی کریمی» رای ندهید!! این موضوع عجیب دوم که جریانی علیه کریمی به راه افتاده تا رای نیاورد را قاسم رنجبریان، رئیس هیئت فوتبال هرمزگان در گفت‌وگو با برنامه زنده شبکه تلویزیونی استان هرمزگان فاش کرد؛ هرچند او بعدا کلامکر حرف‌هایش شد! قاسم رنجبران در برنامه‌ای تلویزیونی که هنوز هم ویدئویش دست‌به‌دست می‌چرخد، می‌گوید: «متأسفم که بگویم علی کریمی شکست می‌خورد». او گفت «جامعه ایران هنوز آمادگی پذیرش یک مدیر فوتبالی را ندارد» و همین‌طور عنوان کرد که به اعضای مجمع «سفارش شده» به چه کسی رای بدهند. رنجبران اما بعد از سروصدای زیادی که این ویدئو به پا کرد، حرف‌هایش را پس گرفت. «باور



کنید هرگز کسی به من نگفته است به علی کریمی رای ندهم. نه از وزارت ورزش با من در این رابطه تماسی گرفته‌اند و نه دوستان فدراسیون فوتبال برای مسئله فوق رنگ زده‌اند. تحت هیچ شرایطی نمی‌خواهم علی کریمی که یکی از اسطوره‌های فوتبال ایران محسوب می‌شود، در انتخابات خراب شود. من چند روز قبل مصاحبه کردم و گفت‌مناسفانه مجامع فدراسیون‌های ورزشی ما هنوز ورزشکاران را به‌عنوان چهره‌هایی که می‌توانند مناصب مهم مدیریتی در ورزش را نیز مال خود کنند، نپذیرفته‌اند و این فضا باید عوض شود». می‌شود به این نتیجه‌گیری احتمالی رسید که رنجبران به توصیه همان افرادی که گفته‌اند به علی کریمی رای ندهد، حرف‌هایش را تکذیب کرده تا جوبیش از گذشته علیه این «افراد» نشود؛ «افراد» که حالا کارشناسان فوتبال چندان ابایی از این ندارند که آنها را «باند» و «جریان خاص» معرفی کنند. امیررضا واعظ‌آشتیانی،

پرسپولیس – فولاد؛ فرصت طلایی یحیی؟

نشده است. بازی سخت دربی و بازی در زمین عجیب‌وغریب نساجی هم نشان می‌دهد که پرسپولیس به‌واسطه این نبردها خیلی هم عملکرد فاجعه‌ای نداشته است. تیم برانکو در پنجمین بازی با برد مقابل پارس جنوبی جم قهرمانی را جشن گرفت. بازی با فولاد هم فرصتی طلایی برای یحیی است. روند بازی قرمزهای پایتخت هواداران را به آینده این تیم بسیار امیدوار کرده است. از طرفی آمار نامناسب جواد نکونام در تقابل‌های ورودرو با پرسپولیس هم یحیی را امیدوارتر می‌کند؛ در دوران بازیگری جواد نکونام، پرسپولیس برای او حریف محبوبی بود. سال‌های پایانی حضور نکونام در پارس، با افت پرسپولیس همراه بود و هم‌بازی‌هایش مقابل سرخ‌پوشان نتایج خوبی می‌گرفتند. بعد بازگشت به ایران هم سه دربی که با استقلال روبه‌روی پرسپولیس بازی کرد، با نتیجه صفر-صفر به پایان رسید و تنها بازی با پیراهن سالیارا هم ۲-۲ یک برنده شد. برخلاف دوران مربیگری نکو، که پرسپولیس قهرمان ایران

شائبه دوپینگ عجیب رویینگ‌سوار ایرانی

سوء تفاهم، اشتباه پزشکی یا خطای انسانی

حرف‌وحديث‌هایی پشت و ایجاد می‌شد. الان خدا را شکر می‌کنیم که به خیر گذشت».
فرزام اگرچه بحث دوپینگ را در مورد قهرمان رویینگ آسیا منتفی می‌داند اما صحبت‌هایش بوی ابهام و تناقض هم می‌دهد. اول اینکه بحث روند درمانی ملایی را به پزشک قبلی فدراسیون نیست می‌دهد و به‌روزنبودن کمیته پزشکی فدراسیون را مسبب به‌وجودآمدن این اتفاق می‌داند. این در حالی است که مقصر اول و آخر هر نمونه مثبت دوپینگ، خود ورزشکار است. نکته بعدی اینکه فرزام مدعی است ملایی فرم درمانی را پر نکرده است. اینجاست که این سؤال مطرح می‌شود چرا ملایی به‌عنوان یک ورزشکار حرفه‌ای، موقع گرفتن تست دوپینگ فرم اظهارنامه را پر نکرده است. با همه اینها علیرضا سهرابیان، رئیس فدراسیون قایقرانی این بخش از صحبت‌های فرزام را تکذیب می‌کند. او به «شرق» می‌گوید: «ماجرای نازنین ملایی یک سوءتفاهم بود. دارویی که در تست ایشان دیده شده نیروزا یا محرک نبود. یک اشتباه دارویی بود. ایشان چند وقتی بیمار بودند و تحت نظر پزشک. همه موارد را از قبل اعلام کرده بودند. ما مکاتبات لازم را با فدراسیون پزشکی و ورزشی قبل از تعطیلات انجام دادیم و به‌زودی نتیجه آن اعلام می‌شود. ۹۹ درصد این ورزشکار بخشیده می‌شود. در مورد صحبت‌های آقای فرزام هم هیچ اطلاعی ندارم. اگر ملایی فرم را پر نکرده بود، پس چطور مستندات او به دست نانو رسیده است!».
امید این تیم ملی رویینگ بانوان در حالی باید ظرف دو، سه ماه آینده

مدیر اسبق باشگاه استقلال یکی از همان کارشناسان است که به این موضوع صحه می‌گذارد و می‌گوید: «به نظر من علی کریمی را حذف می‌کنند. یعنی با توجه به باند، گروه و تشکیلاتی که وجود دارد، کریمی رأی قابل‌توجهی نمی‌آورد. در تعریف فدراسیون آمده نهاد عمومی غیردولتی ولی برخی با مفهوم آن را نمی‌دانند یا می‌دانند و می‌خواهند آدرس اشتباهی بدهند. می‌گویند بازنشسته‌ها هم می‌توانند بیایند، درحالی‌که نمی‌توانند قانون را دور یا دریل بزنند. اگر این‌طور است آقای حیدر بهاروند هم بازنشسته است و باید از قانون تمکین کند و اگر تمکین نکند، قانون این اجازه را به او نمی‌دهد».

حالا با اتفاقات رخ‌داده می‌شود تا حدودی با کنار هم گذاشتن اتفاقات موجود، به باندی که علیه کریمی برنامه‌ریزی کرده یا قصدش را دارد رسید؛ علی کریمی در چند سال گذشته منتقد شماره یک مسئولان کنونی فدراسیون فوتبال بوده و از هر فرصتی برای آشکارکردن ضعف آنها استفاده کرده است؛ حالا اما به نظر می‌رسد زمان برای انتقام‌گرفتن همین افراد خاص از علی کریمی رسیده باشد؛ افرادی که در سال‌های اخیر آن‌قدر دایره ورود به فدراسیون و هیئت‌ها را تنگ کرده‌اند تا برای روز مبادا دستشان باز باشد. اگر قرار باشد ترکیب اعضای رای‌دهنده در فدراسیون فوتبال ترسیم شود، مشخص است که هیئت‌های استانی با داشتن ۳۳ رای از ۸۷ رأی مجموع، بیشترین قدرت و نفوذ را برای انتخاب رئیس بعدی فدراسیون فوتبال دارند. حالا اگر قرار باشد آنها هم مثل رنجبران، سفارشی به گزینه خاصی رای بدهند، مشخص است که وضعیت برای علی کریمی یا هر کاندیدایی دیگری که علیه جریان خاصی خواهد اقدام کند، سخت و دشوار است...
سناریوهایی از قبل چیده‌شده با چهره‌های تکراری؛ آیا آمیدی به نجات فوتبال در ایران وجود دارد؟

است و تیم‌های نکونام هم نتیجه‌ای جز باخت مقابل آنها نداشته‌اند. اولین بازی نکونام مربی مقابل پرسپولیس، در لیگ هجدهم انجام شد. او پس از صعود با نساجی به لیگ برتر، مربیگری در سطح اول فوتبال ایران را تجربه کرد. دور رفت، تیم او در بازی با پرسپولیس برانکو، با نتیجه ۲بریک شکست خورد. پرسپولیس در آن مقطع، سه هفته پیاپی برنده نشده بود و با بردن نساجی، به شرایط عادی برگشت. نکونام دور برگشت سرمربی نساجی نبود. فصل پیش هم نکونام، از رقبای سرخ‌پوشان در مسیر قهرمانی امتیاز گرفت و شش امتیاز کامل را هم به این تیم داد. دور رفت، پرسپولیس روبه‌روی فولاد قرار گرفت و در اهواز، با گل ترابی از روی نقطه پنالتی برنده شد. دور برگشت، پرسپولیس در یک‌قدمی قهرمانی روبه‌روی فولاد قرار گرفت و باز هم یک-صفر به پیروزی رسید. سه بازی و سه باخت به‌عنوان مربی، کارنامه خوبی برای نکونام مقابل پرسپولیس نیست.

ادامه داد: «پرکنردن فرم، چیز دیگری است. او در همان موقع اطلاع نداشته که باید فرم را پر کند. مستنداتی که بعدا برای ما فرستاده، قابل اعتناست. ان‌شاءالله طرف همین یکی دو روز رای نهایی را صادر می‌کنیم».
تناقض در صحبت‌های سرمربی تیم ملی، رئیس فدراسیون قایقرانی و رئیس فدراسیون پزشکی ورزشی اتهامات درباره بحث دوپینگ رویینگ‌سوار تیم ملی را بیشتر می‌کند. اگر ملایی واقعا در جریان ممنوعیت داروی مصرفی بوده و آن را شفاها اعلام کرده، چرا فرم خوداظهاری را پر نکرده و اگر واقعا نمی‌دانسته، چگونه شفاها این موضوع را اعلام کرده؟ آیا این ماجرای پیچیده این‌طور که رئیس فدراسیون قایقرانی ادعا می‌کند یک سوءتفاهم بوده یا بنا بر ادعای رئیس فدراسیون پزشکی ورزشی یک اشتباه پزشکی یا یک خطای انسانی؟ به نظر می‌رسد برای روشن‌شدن زوایای دیگر این پرونده باید منتظر ماند تا پاسخ نهایی آزمایش از آزمایشگاه کلن برسد. هرچه هست این مشکل عجیب می‌تواند وضعیت رویینگ ایران را در مسابقات انتخابی المپیک که چند ماه دیگر در تایلند برگزار خواهد شد، تحت تأثیر قرار دهد.

خبر

تراکتور – استقلال: به دنبال انتقام

● بازی‌های استقلال و تراکتور در فصول اخیر گرم و جذاب بوده، این بازی تکرار جدال نفس‌گیر دو تیم در فینال جام حذفی است و استقلال به‌دنبال جبران آن شکست است. تراکتور هم فصل گذشته در تبریز ناباورانه با چهار گل مغلوب استقلال شد و تراکتور به انتقام آن باخت می‌اندیشد. سه تقابل اخیر دو تیم در لیگ و حذفی در مجموع ۱۱ گل داشته و فوتبال‌دوستان می‌توانند به تماشای یک بازی پرگل امیدوار باشند. استقلال در سه بازی اخیر خود در هر بازی دو گل زده، این تیم که هفته گذشته در دقایق پایانی دربی موفق به کسب یک امتیاز شد، به دیدار تراکتوری می‌رود که این روزها با مسعود شجاعی به فرم خوبی رسیده است. پس از آنکه تراکتور با علیرضا منصوریان، سرمربی سابق استقلال، نتایج دلخواه را به دست نیاورد، مسعود شجاعی، کاپیتان این تیم، به‌صورت موقت به‌عنوان سرمربی منصوب شد. عملکرد شجاعی به‌گونه‌ای بوده که مسئولان تراکتور جمله‌ای برای انتخاب سرمربی جدید ندارند و این مربی در هر بازی به‌طور متوسط دو امتیاز کسب کرده و از این نظر بهترین مربی لیگ است. استقلال با تساوی برابر پرسپولیس، با یک بازی کمتر صدر جدول را به صنعت نفت واگذار کرد. پیروزی برابر تراکتور دوباره استقلال را صدرنشین لیگ خواهد کرد و ازدست‌دادن امتیاز به معنای ازدست‌دادن صدر جدول است. استقلال در صورت شکست مقابل تراکتور، نته‌ها جایگاه نخست را در اختیار نخواهد داشت بلکه سپاهان و تراکتور را در کنار خواهد دید و پرسپولیس هم در صورت پیروزی در دیدارهایی که از این تیم کمتر انجام داده، می‌تواند از رقیب سنتی خود سبقت بگیرد. در ترکیب دو تیم بازیکنان زیادی هستند که سابقه بازی در تیم مقابل را دارند. میثم تیموری و میلاد فخرالدینی از جمله بازیکنان تراکتور هستند که قبلا آبی‌پوش بوده‌اند. در سمت دیگر تعداد تراکتوری‌های استقلال بسیار بالاست، احمد موسوی، ارسلان مطهری، سبحان خاقانی، محمد نادری، مهدی مهدی‌پور و رشید مظاهری سابقه بازی در تراکتور را دارند. انتقال رشید مظاهری از تراکتور به استقلال مهم‌ترین و پرسروصداترین نقل‌وانتقال لیگ بیستم بود. مظاهری و تراکتور حتی تا آغاز این فصل از رقابت‌ها در کشمکش حقوقی بودند. روبرواری مظاهری و تراکتور یکی از جذابیت‌های این بازی خواهد بود. مظاهری به‌هیچ‌وجه آمار خوبی مقابل تراکتور ندارد و با دریافت ۱۸ گل از هیچ تیمی به این اندازه گل دریافت نکرده است. البته حال‌ورز تراکتور در دیدارهای خانگی چندان خوب نیست و این تیم با زدن سه گل، صاحب بدترین خط حمله بازی‌های خانگی است.

نایب‌قهرمانی فرزانه فصیحی در مسابقات صربستان

● رکورددار دوی ۶۰ متر ایران در مسابقات دوومیدانی صربستان به مقام نایب‌قهرمانی رسید. فرزانه فصیحی، دونده سرعتی ایران روز شنبه در اولین مسابقه خود در صربستان مقام دوم را به دست آورد. او زمان هفت‌ثانیه‌و ۳۹صدم ثانیه را ثبت کرد. دونده سوئیس‌ی با زمان هفت‌ثانیه‌و ۳۶صدم ثانیه اول شد و نماینده صربستان هم با ثبت زمان هفت‌ثانیه‌و ۴۴صدم ثانیه بر سکوی سوم قرار گرفت. فصیحی به‌تازگی به تیم BAK صربستان پیوسته است. فصیحی از پاییز سال گذشته در صربستان تمرینات خود را آغاز و در مسابقات مختلف آن شرکت کرد و رکوردهای خوبی زد. آخرین رکورد او در مسابقات دوومیدانی داخل سالن آزاد بلگراد صربستان در دوی ۶۰ متر و ثبت رکورد هفت‌ثانیه‌و ۲۹صدم ثانیه است. او توانست رکورد ورودی مسابقات جهانی را نیز کسب کند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۰۱۷۸۸۰۱۶۴۰ مورخ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۷۸۸۰۱۶۴۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا ملکی فرزند امیرعلی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از طراquیه در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۸۷/۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۵۸۸ فرعی از ۲ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۵۳۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم زهرا خانم ساز سلمان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
م الف ۱۶۳۷۹ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
پیرو آگهی های شماره ۶۳۷ مورخ ۹۸/۷/۱۳ و ۹۸/۷/۱۳ مورخ۹۸/۷/۱۳ روزنامه های اقتصاد ملی و مردم سالاری رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۵۱۱۰۰۱۸۱ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۵۱۱۰۰۱۸۰ مورخ ۹۸/۵/۵ رای اصلاحی شماره های ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۵۱۱۰۰۱۲۳ و ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۵۱۱۰۰۱۲۳ مورخ ۹۹/۴/۳ و ۹۹/۸/۱۰ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۱۵۱۰۰۰۰۲۴ و ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۱۵۱۰۰۰۰۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی لويزان تهران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن حیدری به شماره شناسنامه ۱۳۶۶۵ کد ملی ۶۲۵۹۳۷۹۶۴ فرزند حیدر علی و آقای اسمعیل بهارلو بشماره شناسنامه ۲۴۳۰ کد ملی ۰۰۳۹۶۶۵۹۷۶ فرزند محمد هریک نسبت به سه دانگ از شش‌دانگ قسمتی از پلاک ۶۷۲۰۰۴۹ بساماحت ۱۴۸.۷۶ متر مربع واقع در بخش ۲ تهران حوزه ثبت لويزان محرز گردیده لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۱۰/۲۹
م الف ۱۶۳۹۲ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک لويزان

