یادداشت

نسبت مالیاتی یا سبب مالیات

فریبا نوروزی . کارشناس ارشد مالی

● دکتر امید علی‌پارسا، رئیس سازمان امور مالیاتی کشور، به‌تازگی در همایشی که با حضور دادیاران، دادیاران مسئول و دبیران دادستانی در مناطق هفت‌گانه مالیاتی کشور برگزار شد، با اشاره به اینکه سهم مالیات از تولید ناخالص داخلی در ایران نسبت به کشورهای دیگر، به‌ویژه کشورهای توسعه‌یافته پایین است، عنوان کرد: این نسبت در کشورهای توسعه‌یافته حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد و در کشورهای درحال‌توسعه حدود ۱۵ تا ۱۸ درصد است که البته این رقم در ایران حدود هشت درصد است. او با بیان اینکه پایین‌بودن این نسبت به‌وضوح نشان می‌دهد میزان فرار مالیاتی و معافیت‌های مالیاتی در ایران بالاست، گفت: «حدود ۴۰ درصد اقتصاد کشور از مالیات معاف است و این امر، در کنار پایین‌بودن نرخ‌ها و فرارهای مالیاتی گسترده، باعث شده میزان درآمدهای مالیاتی در کشور نسبت به حجم اقتصاد، پایین باشد».فارغ از اینکه ایشان به‌عنوان رئیس سازمان امور مالیاتی باید پاسخ‌گوی مردمی که مالیات می‌دهند باشند و توضیح دهند چرا حدود ۴۰ درصد اقتصاد کشور از مالیات معاف هستند که بالطبع بار مالیاتی آنان بر دوش ۶۰درصدی است که مالیات می‌دهند، باید یادآور شد نسبت مالیات به تولید ناخالص داخلی در همه جای دنیا شامل مجموعه مالیات پرداختی شهروندان شامل «مالیات‌های مستقیم، غیرمستقیم، حق بیمه‌های پرداختی و عوارض پرداختی به شهرداری‌ها» است؛ زیرا هرگونه وجهی که شهروندان بابت ارائه خدمت به دولت مرکزی و دولت‌های محلی (نظیر شهرداری‌ها) پرداخت می‌کنند، در زمره مالیات قرار دارد که در چنین حالتی، نسبت مالیات به تولید ناخالص داخلی در ایران کمتر از ۱۴ تا ۱۶ درصد نخواهد شد. بنابراین اعلام مکرر نسبت هفت درصد، فارغ از فرار مالیاتی گسترده، غیرمنطقی است. شاید اعلام اینکه کل مالیات بر ثروت شامل (مالیات مستغلات و بساربفروشی، مالیات نقل‌وانتقال سرقفلی، مالیات نقل‌وانتقال سهام و مالیات ارث) در ایران کمتر از کل مالیات حقوق‌بگیران است و نشانه آن است که افراد متناسب با درآمد، ثروت و مصرفشان مالیات پرداخت نمی‌کنند! باعث شود دولتمردان به خود بیایند. اینکه چرا دلالان، سوداگران و سفته‌بازانی که مسکن مردم را به رؤیا تبدیل کرده‌اند یا انتقال روزانه میلیاردها تومان سهام در بازار سرمایه با تحمیل مالیات بسیار ناچیزی در مقایسه با حقوق‌بگیران صورت می‌گیرد، شاید هشداری باشد برای آنکه سازمان مالیاتی درصدد برآید با اصلاح قانون مالیات‌ها و زنده‌کردن ماده (۱۲۹)، در برقراری عدالت و انصاف مالیاتی و مصروف‌کردن مالیات در فرایند توسعه اجتماعی - اقتصادی موفق عمل کند.

گذر

شبکه برق عراق به شبکه برق ایران متصل شد

● با سنکرون شبکه برق دو کشور، شبکه برق عراق به شبکه برق ایران متصل شد.به گزارش تسنیم، با حضور وزیر نیروی ایران و معاون وزیر برق عراق، شبکه برق دو کشور به هم سنکرون شد.پیش‌ازاین بین وزرای دو کشور توافق شده بود که شبکه برق ایران و عراق تا پایان سال ۲۰۱۹ میلادی با هم سنکرون شوند.سنکرون شبکه برق ایران و عراق زمینه افزایش تبادل انرژی الکتریکی را برای دو کشور فراهم می‌کند. همایون حائری، معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم در این زمینه اظهار کرد: پیش از این جلسات متعددی با حضور مسئولان صنعت برق عراق برگزار شده و ابعاد فنی سنکرون شبکه دو کشور بررسی شده بود.او افزود: با سنکرون شبکه برق ایران و عراق، شاهد افزایش تبادلات انرژی الکتریکی بین دو کشور خواهیم بود.معاون وزیر نیرو همچنین از برنامه‌ریزی برای سنکرون شبکه ایران، عراق و سوریه خبر داد و گفت: صنعت برق ایران نقش مؤثری در منطقه دارد و روزبه‌روز به این نقش‌آفرینی افزوده می‌شود. حائری تصریح کرد: کشورهای منطقه با بازدیدها و جلسات متعددی که در ایران داشته‌اند، از سطح بالای تکنولوژی صنعت برق ایران مطلع شده و خواستار بهره‌مندی از دانش و توان فنی و مهندسی صنعت برق ایران برای ارتقای سطح تولید، تأمین و نگهداشت صنعت برق خود هستند.

چک رمزدار آب رفت

● گزارش‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد که در شهریور امسال ۸۱۳ هزار فقره چک رمزدار در کشور وصول شده که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۹.۷ درصد و ۳۹.۱ درصد کاهش داشته است.به گزارش خبرگزاری تسنیم، براساس تازه‌ترین آمار بانک مرکزی معادل ۸۱۳ هزار فقره چک رمزدار به ارزشی حدود ۱۱۹۸ هزار میلیارد ریال در شهریور ۱۳۹۸ در کل کشور وصول شد که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۹.۷ درصد و ۳۹.۱ درصد کاهش داشته است. در ماه مورد بررسی در استان تهران حدود ۲۵۴ هزار فقره چک رمزدار به ارزشی حدود ۶۸۹ هزار میلیارد ریال وصول شد.

مدیرعامل صندوق سرمایه‌گذاری معدنی از تعیین ۲ شرط کیفیت و قیمت برای تولیدکننده داخلی خبر داد

حمایت مشروط از هپکو

لیلا مرگن: سال ۹۶ بر اساس تصمیم مقام معظم رهبری یک‌ونیم میلیارد دلار اعتبار از محل صندوق توسعه ملی به توسعه و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و عشایری اختصاص یافت. آن‌طور که محمدباقر نوبخت در مراسم بزرگداشت روز آمار و برنامه‌ریزی که ۳۰ مهر امسال برگزار شد، گزارش داده، تا آن تاریخ یک میلیارد و ۲۵۵ میلیون دلار از اعتبارات صندوق توسعه ملی برداشت شده است. معادل ریالی این مبلغ، ۱۳ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان می‌شود. یعنی بالای ۱۳ هزار میلیارد تومان برای اشتغال روستایی و شهری هزینه شده است. بهره‌برداری از معادن خرد و متوسط نیز یکی از سیاست‌های اصلی دولت برای ایجاد اشتغال در مناطق روستایی است. صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی نیز ساختاری است که برای حمایت از فعالیت در این بخش ایجاد شده است. دولت برای توزیع اعتبارات صندوق توسعه ملی سامانه کارا را طراحی کرده و از طریق این سامانه، ۵۱۱ طرح نیز به صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی ارجاع شده است اما آن‌طور که فرید دهقانی، مدیرعامل این صندوق به «شرق» می‌گوید: هیچ پولی از محل صندوق توسعه ملی به حساب این مجموعه واریز نشده است؛ درحالی‌که بر اساس تفاهم‌های انجام‌شده قرار بود ۱۰ درصد از منابع صندوق توسعه ملی به حساب این صندوق حمایتی واریز شود. مشروح گفت‌وگو با فرید دهقانی، مدیرعامل صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی درباره اعتبارات صندوق توسعه ملی و نحوه حمایت از هپکو به‌عنوان مجموعه‌ای که اخیرا سهامش به دولت بازگشته است، در ادامه می‌آید.

فرابورس اعلام کرده است که ۱۰۰ درصد سرمایه هپکو به دولت منتقل شده است. برای افزایش فعالیت‌های هپکو و ثبت سفارش در هپکو رایزنی با صندوق انجام شده است یا نه؟ مراجعه‌ای به صندوق در این زمینه شده است؟

۱۰۰ درصد سرمایه هپکو به دولت منتقل نشده است و احتمالا فرابورس درست اعلام نکرده است. البته وضعیت هپکو به سازمان خصوصی‌سازی مربوط می‌شود اما تا جایی که من از اخبار شنیدم و مقداری مداقه در این امر کردم، بیش از ۶۰ درصد سهام هپکو در قالب قراردادی که داشتند، واگذار شده بود که به دولت بازگشته است. به‌عبارت‌دیگر کمتر از ۴۰ درصد سهام در تابلو، دست سهامداران خرد است و آنها هم خریدوفروش می‌کنند و کارهای خود را انجام می‌دهند. بنابراین مدیریت هپکو به دلیل انتقال این ۶۰ درصد سهام، دولتی شد. اما قاعدتا تاجایی‌که من اطلاع دارم، باید طبق قانون تجارت و هزاران چیزی که در بورس وجود دارد، با این مجموعه برخورد شود. در ارتباط با نوع تعامل با هپکو و امثال هپکو یعنی سازندگان تجهیزات و ماشین‌آلات معدنی و معدن‌کاران یا متقاضیان، بخش حاکمیتی معدن و سازندگان تجهیزات معدنی، باید بگویم در تعاملی که اجزای این مثلث با هم می‌توانند داشته باشند، یک ضلعش می‌تواند صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی باشد. متقاضیان بخش تجهیزات و ماشین‌آلات معدنی استفاده‌کنندگان از این خدمات هستند. برای استفاده از خدمات، افراد عموما منافع خود را در نظر می‌گیرند. بنگاه معدنی هم طبیعی است که منافع خود را در نظر بگیرد. بنابراین محصول تولیدی واحدهای صنعتی باید اولا باکیفیت باشد. در ثانی، محصول قابل رقابت با دیگر محصولات در کیفیت، به‌روزرسانی و تعمیرات ارائه شود. سوم اینکه در مقابل قیمت، تولیدکننده باید بتواند در بازار رقابتی موفق عمل کند. بنده موضوعی را در صندوق شروع کردم. این مسئله را نه برای هپکو بلکه برای تمام تولیدکنندگان داخلی پیگیری می‌کنم تا بتوانیم حمایت صحیح و مانایی از تولیدکنندگان داشته باشیم. این حمایت مانا در گرو تولید محصولات باکیفیت و با قیمت رقابتی است؛ موضوعی که در صندوق در دست بررسی است و امیدواریم به نتیجه برسد، این است که با تولیدکننده داخلی تجهیزات وارد توافق و تفاهمی بشویم و از آن طرف متقاضی را به‌واسطه بیمه‌نامه و ضمانت‌نامه‌ای که به تولیدکننده اعطا می‌کنیم، به بخش تولید وصل کنیم. چیزی که به‌صورت اولیه مطرح است، این است که متقاضی محصولی را تقاضا کند ولی بالطبع متقاضی منابع مالی لازم برای انجام سفارش خود را ندارد. بنابراین ما وارد عمل می‌شویم و مطابق رویه‌های گذشته که با بانک هم این کار را انجام می‌دادیم، عمل خواهیم کرد. فرد متقاضی حدود ۳۰ درصد از قرارداد را به‌عنوان پیش‌پرداخت به تولیدکننده می‌دهد و ۷۰ درصد یا ۶۰ درصد منابع مالی تجهیز را خود تولیدکننده باید بگذارد و سپس از متقاضی به‌صورت اقساطی بگیرد. در این میان ما پول تولیدکننده را در مقابل متقاضی ضمانت می‌کنیم که اگر متقاضی پرداخت نکرد، پول تولیدکننده را پرداخت کنیم. با این روش چرخه تولیدکننده به هم نمی‌ریزد.

با توجه به اینکه درباره هپکو مشخصا به ایمیدرو هم یک‌سری وظایف محول شده است که این شرکت را فعال کند، صندوق در این مسئله نقش‌آفرینی خواهد کرد؟

از نقش ایمیدرو در فعال‌کردن هپکو خبر ندارم اما قاعده امر این است که ماهیت کار، حرکت به سمت هل‌دادن شرکت‌های بزرگ معدنی برای استفاده از تجهیزات یا سفارش‌گذاری شرکت‌های بزرگ معدنی برای هپکو خواهد بود. ماهیت کاری ما درست برعکس، حمایت از معادن کوچک‌مقیاس است. شاید در این فرمول، معادن کوچک‌مقیاس نگنجد و ما در این برهه بتوانیم به معادن کوچک‌مقیاس کمک کنیم و کمک‌حالی هم برای تأمین منابع مالی هپکو و سایر بخش‌ها باشیم؛ اما قاعدتا اگر سیاست منسجم و منظمی در ایمیدرو تعریف شده است، ما ذیل ایمیدرو تعریف می‌شویم و از این سیاست و برنامه‌های ایمیدرو تبعیت می‌کنیم.

در مصاحبه قبلی گفته بودید که به هپکو پیشنهاد همکاری برای ساخت ماشین‌آلات داده‌اید، اما مدیر قبلی هپکو نپذیرفته است.

من در مصاحبه قبلی گفته‌ام که مدیریت قبلی هپکو اگر بپذیرد که ما بیاییم تولید تجهیزات و ماشین‌آلات را سفارش‌گذاری کنیم و این شرکت اقدام به تولید کند (البته با دو پیش‌شرطی که اشاره کردم یعنی محصول کیفیت داشته و قیمت آن رقابتی باشد) ما متقاضیان را به آن سمت سوق می‌دهیم. الان موضوع دیگری را هم اضافه می‌کنم؛ یکی از اصولی‌ترین و ابتدایی‌ترین اصول مذاکره در تجارت این است که قیمت مناسب، کیفیت مناسب و انجام تعهد در زمان مقتضی باشد. اگر هپکو نتواند در زمان لازم و در زمانی که به درد معدن‌کار می‌خورد، ماشینش را تحویل معدن‌کار بدهد، بالطبع نمی‌تواند در رقابت موفق باشد.

تا چه سقفی می‌توانید ماشین‌هایی را که به هپکو سفارش داده می‌شود، پشتیبانی کنید؟

بحث پشتیبانی ما صدور بیمه‌نامه است. صدور بیمه‌نامه‌ها سقف ندارد. هر متقاضی متناسب با طرح بهره‌برداری‌ای که به ما ارائه می‌دهد، متناسب با نیاز و مصوبه‌ای که در فرایندهای قانونی داریم، می‌تواند از هپکو یا هر شرکت تولیدکننده داخلی اقدام به خرید کند و ما برای آن بیمه‌نامه صادر می‌کنیم.

شما یک صندوق حمایتی هستید اما از تولیدکنندگان ماشین‌آلات خارجی بیشتر حمایت می‌کنید.

صندوق یک ماهیت حاکمیتی دارد. برای اینکه بتوانیم در طول زمان میرا نباشیم و مانا باشیم، همچنین بتوانیم جایگاه خود را به‌عنوان یک صندوق حمایتی در بخش معدن و صرفا بخش خصوصی معادن کوچک حفظ کنیم، باید متناسب با خودمان، به تناسب کارکرد بخش در اقتصاد و تعریف ماهیت بخش در اقتصاد، بتوانیم خود را به‌روز کنیم و خدمات جدیدی ارائه دهیم. دو کار جدی در صندوق شروع کردیم و پیش می‌رویم. یکی از کارهای جدی این است که بتوانیم تأمین ماشین‌آلات را از داخل انجام دهیم. چون ذات کار ما حمایت از بخش معدن است، هر کسی از خارج ماشین می‌آورد هم از او هم حمایت می‌کنیم اما دنبال فرمولی می‌گردیم که بدون مراجعه به بانک بتوانیم از تولیدکنندگان تجهیزات داخلی هم حمایت کنیم و این حمایت پایدار باشد. کار جدی دومی که در صندوق شروع کردیم، در ارتباط با حمایت از استارتاپ‌ها، نوآوری و شکوفایی و شرکت‌های دانش‌بنیان در بخش معدن است. بخش معدن و صنایع معدنی به‌واسطه قدمتی که در ایران دارد، دچار یک شکاف تکنولوژی شده است. نبود شرکت‌های موفق و معظم بین‌المللی معدنی در ایران این شکاف تکنولوژیکی بین بخش معدن ایران و جهان را ایجاد کرده است. این شکاف در قیمت‌های پایین منجر به سقوط بخش در مقیاس جهانی می‌شود و محصولات ما رقابت‌پذیری خود را در قیمت‌های پایین از دست می‌دهند. نکته دوم نبود تکنولوژی روز دنیا است که منجر به محرومیت استفاده از مواد معدنی در استحصال و فراوری می‌شود که این مسئله در ایران مشهود است. نبود تکنولوژی در بخش معدنی منجر به ازبین‌رفتن یک‌سری از مواد معدنی و عدم استحصال آنها و عدم تکمیل زنجیره ارزش در بخش معدن و هزاران اتفاق می‌شود. برای اینکه در جهت جهش تکنولوژیکی در بخش معدن گام برداریم، فرمولی را طراحی کرده‌ایم که امیدواریم در این ماه یا ماه آینده به نتیجه برسد و ما بتوانیم کمک مؤثری به استارتاپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان در بخش معدن کنیم. با تحریک تقاضا تلاش می‌کنیم این بخش‌ها را فعال کنیم. به این صورت می‌خواهیم عمل کنیم که متقاضیانی که می‌خواهند برای استفاده از شرکت‌های دانش‌بنیان و استارتاپ‌ها وارد عمل شوند، شناسایی کنیم. این شرکت‌ها مشکلات خود را بیان می‌کنند و استارتاپ‌ها روی مسائل مطرح‌شده از سوی این شرکت‌ها کار می‌کنند و ما این جریان را حمایت می‌کنیم. برای تجاری‌سازی ایده جدید، ریسک بالایی وجود دارد. ما این ریسک را می‌پذیریم و مدیریت می‌کنیم. به این ترتیب هم استارتاپ‌ها قوت قلب دارند و هم پول متقاضی امن است و هم ما به وظایف خود عمل کرده‌ایم.

قرار بود از صندوق توسعه ملی در راستای توسعه اشتغال روستایی، منابع مالی به صندوق تزریق شود، این اتفاق رخ داد؟ چقدر از این منابع به صندوق تزریق شد؟ و صرف چه کاری شد؟

ما در اسفند سال ۹۶ یک توافق‌نامه چهارجانبه با وزارت کار، معاونت توسعه روستایی ریاست‌جمهوری، ایمیدرو و معاونت معدنی دال بر استفاده از منابع یک‌ونیم میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی برای توسعه اشتغال روستایی داشتیم. قرار بود ۱۰ درصد از یک‌ونیم میلیارد دلار اعتبار اشتغال روستایی با تسعیر مشخص آن سال، به حساب چهار بانک عامل این صندوق ریخته شود. این بانک‌ها بعد از شش ماه، معادل این پول را می‌گذاشتند و به طرح‌هایی که به صندوق در کارگروه ملی و استانی معرفی می‌شد، تزریق می‌کردند. قرار بود ۱۰ درصد این رقم برای ما بیاید. ما چون از میانه راه رسیدیم، بالای شش هزار میلیارد تومان درباره دیگر مصارف، هزینه شده بود. در همین راستا ۵۱۱ طرح معدنی از سامانه کارا به صندوق ارجاع شد. برای ۱۹۶ تقاضای ارسال‌شده نامه درخواست مدارک اولیه برای تشکیل پرونده ارسال شده است و ۳۱۵ فقره نیز به دلیل انصراف متقاضی یا غیرمرتبط‌بودن طرح از صندوق، به سازمان صنایع استان عودت داده شده است.

از محل اعتبارات صندوق توسعه ملی چه میزان منابع به حساب این صندوق واریز شد؟

هیچ پولی از محل اعتبارات صندوق توسعه ملی به حساب این صندوق ریخته نشده است و از ابتدا قرار بود صندوق نقش حاکمیتی و حمایتی داشته باشد.

درباره عوارض ۲۵ درصدی صادرات با هدف مبارزه با خام‌فروشی کارشناسان بر این باورند که معادن کوچک و متوسط به‌شدت متأثر شده و در نهایت تعطیل می‌شوند. اعتراضات زیادی در این زمینه مطرح شده است. این مسئله روی فعالیت‌های صندوق اثر می‌گذارد؟

ذاتا اینکه اعمال این عوارض در شرایط جاری خوب یا بد بوده است، به حیطه کاری من مربوط نمی‌شود. این تصمیم از سوی معاونت معدنی اخذ شده و در نهایت این عوارض ابلاغ شده است. آنها قطعا برای خود استدلال‌های خاصی دارند و حتما خواهند گفت؛ ولی آنچه برای ما محرز و مشخص است، این است که افزایش هزینه‌های تولید و کاهش سودآوری هر بخش منجر به کاهش تشکیل سرمایه در آن بخش می‌شود. این یک موضوع کاملا مشخص و مبرهن است. قاعدتا باید برای سرمایه‌گذاری جدید در بخش معدن به‌ویژه در بخش معادن کوچک، منتظر یک افت باشیم؛ ولی در شرایط فعلی که ما داریم، برای معادنی که در میانه راه هستند، بخشی از سرمایه‌گذاری را انجام داده‌اند و بخشی از سرمایه‌گذاری را می‌خواهند انجام دهند، مورد خاصی را مشاهده نکرده‌ام؛ اما قاعدتا برای تشکیل سرمایه جدید در بخش معدن، سرمایه‌گذار این‌گونه سیاست‌گذاری‌ها را مورد توجه خود قرار می‌دهد.

پیش‌بینی‌هایی انجام داده‌اید که اگر این اتفاقات ناگوار رخ داد، بتوانید با شرایط مقابله کنید؟

متأسفانه خیر و شاید اشتباه کردیم و باید انجام دهیم.

در بخش معادن کوچک مشکل فراوری یکی از مسائلی است که خیلی بر آن تأکید شده است. به‌عنوان نقطه ضعف بزرگ از این مسئله یاد می‌شود. صندوق که خود را عامل گسترش نهضت فراوری در معادن کوچک معرفی می‌کند، چه اقداماتی انجام داده است و چقدر اعتبار از ابتدای سال جاری تاکنون صرف این کار شده است؟

از ابتدای سال ۹۸، بالغ بر ۲۵۳ میلیارد تومان تسهیلات مصوب در صندوق آماده صدور است که از این مقدار، ۳۲ میلیارد تومان صادر و مابقی آماده صدور و اتمام کار در بانک است. یک فقره بیمه‌نامه فراوری هم در نیمه نخست سال ۹۸ به مبلغ ۲۳۲ میلیارد ریال صادر شده است. یکی از رسالت‌های صندوق در شرایط حال حاضر کمک به نهضت فراوری است. یکی از بخش‌های عمده ما راه‌اندازی واحدهای فراوری در بخش معدن است که بعد از حلقه استخراج صورت می‌گیرد. کمک‌های شایان توجهی به این بخش کرده، می‌کنیم و خواهیم کرد. هیچ محدودیتی هم نداریم.

اخباری در زمینه انتصاب شما به‌عنوان مدیر کل یکی از مجموعه‌های بزرگ معدنی یا معاون وزیر در بخش معدن منتشر شده است. این اخبار صحت دارد؟

افتخار من حضور در صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی است. از روزی که آمدم، تمام تلاشم این بوده است که این صندوق یک جهش چشمگیر داشته باشد. درحال‌حاضر یک‌سری از برنامه‌های‌مان با کار تیمی که با بچه‌های اینجا انجام می‌دهیم، هنوز به نتیجه نرسیده است. تمام تلاش‌مان این است که این برنامه‌ها تمام‌وکمال به نتیجه برسد و با افتخار کارم را اینجا ادامه می‌دهم.

به شما پیشنهادی در این‌باره نشده است؟

من تمام قدرتم و تمام فکر و ذهنم این است که کارهای صندوق خوب انجام شود.

خبر

تحریم‌های آمریکا تقاضا برای سوخت کثیف کشتی‌رانی را کاهش داد

● تحریم‌های آمریکا بر ناوگان کشتی‌رانی چین یک نتیجه ناخواسته داشته است و آن کاهش استفاده از کثیف‌ترین سوخت دریایی است. به گزارش تسنیم به نقل از رویترز ، تحریم کشتی‌های شرکت کاسکوی چین در بیست‌وچهارم سپتامبر به اتهام حمل عامدانه نفت تحریم‌شده ایران تقاضا برای سوخت سنتی کشتی‌ها را کاهش داده است. سازمان بین‌المللی دریانوردی متعلق به سازمان ملل از ژانویه ۲۰۲۰ کشتی‌هایی را که از سوخت دارای سولفور بالاتر از ۰.۵ درصد استفاده می‌کنند ممنوع می‌کند. محتوای سولفور سوخت‌های فعلی ۳.۵ درصد است.این نفت سوخت سولفوربالا بلافاصله ممنوع نخواهد شد بلکه به کشتی‌ها اجازه داده می‌شود از یک وسیله تصفیه سوخت استفاده کنند. اکثر مالکان کشتی‌ها با توجه به سوددهی بالای این وسیله برای ناوگان کشتی‌رانی، سال‌هاست از آن استفاده می‌کنند. مؤسسه رفینیتیو اکون گزارش داد به‌تعویق‌انداختن نصب این دستگاه تصفیه سوخت به خاطر افزایش نرخ کشتی‌رانی در ماه اکتبر تنها باعث تأخیر در پایین‌آوردن سطح سولفور سوخت کشتی‌ها در سال آینده می‌شود و تقاضا برای نفت سوخت سولفوربالا را مخصوصا در نیمه اول ۲۰۲۰ بیشتر کاهش می‌دهد. قوانین سازمان بین‌المللی دریانوردی بزرگ‌ترین تغییر در سوخت کشتی‌رانی از زمان جایگزینی زغال‌سنگ با نفت در یک قرن گذشته است.

جدیدترین پیش‌بینی از قیمت مسکن

● عضو کمیسیون عمران مجلس با پیش‌بینی افزایش معاملات توأم با ثبات در بازار مسکن، گفت: قیمت مسکن برای مدت طولانی افزایش نخواهد یافت.به گزارش تسنیم، سیدهادی بهادری با اشاره به رشد حدود ۲۰درصدی میزان معاملات مسکن در مهر ۹۸، اظهار کرد: با وجود افزایش قابل قبول معاملات مسکن در مهرماه نسبت به ماه پیش از آن، قیمت‌ها بالا نرفته و این مسئله یک نکته شایان‌توجه و مثبت است.او با بیان اینکه بازار مسکن به لحاظ قیمتی اشباع شده است، افزود: به گفته کارشناسان، رشد قیمت مسکن همواره به‌صورت پله‌ای است؛ به‌عبارت‌دیگر قیمت مسکن در مقطعی بالا می‌رود اما برای مدت طولانی افزایش نخواهد یافت.