



فیروزآبادی:

**تصمیم بستن تنگه‌هرمز
بر عهده فرمانده کل قوا است**

گروه سیاسی: تنگه‌هرمز همچنان محور سخنرانی و مباحثه‌های مقام‌های نظامی جمهوری اسلامی است. دیروز به صورت هم زمان رییس ستاد کل نیروهای مسلح و فرماندهان نیروی دریایی ارتش و سپاه در مورد این تنگه اظهار نظر کردند. «سردار سرلشکر سیدحسین فیروزآبادی...

• صفحه ۳

دوشنبه ۲۶ تیر ۱۳۹۱ ۲۶ شعبان ۱۴۳۳ ۱۶ ژوئیه ۲۰۱۲ سال نهم

تیتراها

هاشمی:

غلبه بر مشکلات در گرو «وحدت ملی» است

صفحه ۲

در بازار مسکن پایتخت چه خبر است؟

رونق در «جنوب»

رکود در «شمال»

صفحه ۵

رییس اداره اجتماعی قوهقضایه خبر داد افزایش نزاع‌های خیابانی در دو سال گذشته

صفحه ۱۸

در اعتراض به شکاف طبقاتی

مرد معترض در «تل آویو» خودسوزی کرد

صفحه ۶

در صفحات

اصلاح تابلوهای راهنمایی و رانندگی

کار تون علی در خشی *اصفحه آخر*

همسایگان و خطوط قرمز ایران

منصورمعلمی *اصفحه ۳*

«مار کوزه» مرد! زنده باد «مار کوزه»

مجید مددی *اصفحه ۱۴*

چراغی برای خانه

حمیدرضا عاطفی *اصفحه آخر*

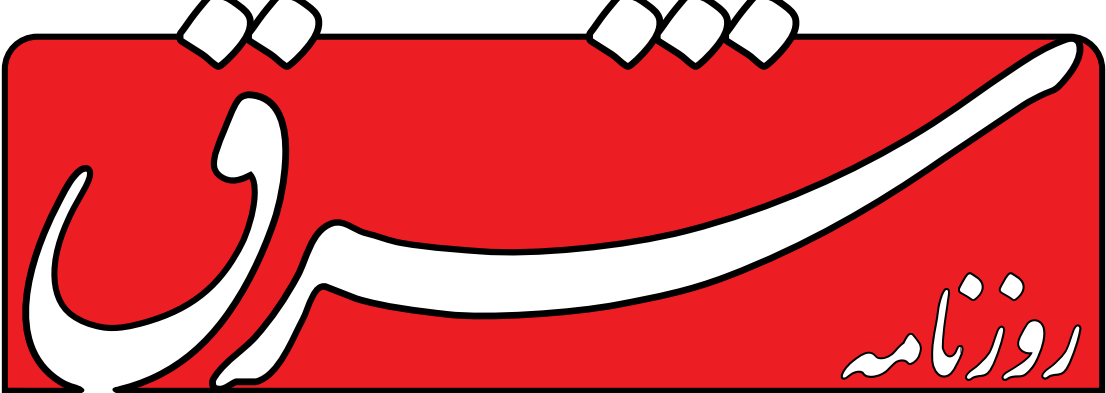
حرف اول

وعده‌ها و خانه‌ها

محسن مقدس‌زاده*

افزایش قیمت مسکن در سال‌های گذشته اگرچه موضوع جدیدی نیست اما رشد یکباره قیمت مسکن و اجاره‌بها در سه ماه نخست همه را غافلگیر کرد و پیش‌بینی می‌شود این افزایش قیمت تا پایان فصل تابستان بیشتر هم بشود. قیمت‌ها در همه حوزه‌ها از جمله مسکن در حال افزایش است. در برهه‌ای، دولت وعده داد به قشر کپه‌رآمد مسکن مهر با قیمت بازار عرضه خواهد شد؛ از این رو عده‌ای از خرید در بازار مسکن خودداری کردند و طبیعتاً زمانی که تقاضا پایین‌تر از عرضه شد قیمت‌ها ثابت ماندی با پایین آمد. اما بعد از مدتی بخشی از منتظران «مسکن مهر» نتوانستند از طریق این طرح صاحب‌خانه شوند از این رو به سمت خرید مسکن گرایش پیدا کردند و در نتیجه بازار تقاضا بالا رفت و افزایش قیمت را سبب شد. در ابتدا این مساله در جنوب شهر شدت بیشتری پیدا کرد و خانه‌های شمال‌شهر خالی ماند اما پس از مدتی با جابه‌جایی مالی بین افراد و پولدار شدن یک عده و احساس نیاز به آپارتمان‌های وسیع و لوکس، هجوم به سمت شمال شهر رفت و قیمت در این مناطق افزایش پیدا کرد. از طرفی دیگر هتلهایی که کارهای عمرانی کم می‌شود و به اندازه کافی بودجه برای آن وجود ندارد، خود به خود سازنده نیز بیکار نمی‌نشیند و به دنبال این می‌رود که از طرق گوناگون مانند مشارکت، کار خود را کاهش ببرد. البته باید به این نکته توجه کرد که در حال حاضر بعضی از ساختمان‌ها خالی است و بعضی پر و همین نیز باعث می‌شود که بعضی از سازنده‌ها ضرر و ساخت‌وساز را رها کنند که این امر نیز خود بی‌تاثیر بر نوسان قیمت نیست. به طور مثال بعضی از سازنده‌ها از وام‌های کلان بانکی استفاده می‌کنند و از آنجا که نمی‌توانند وام را پس دهند مجبور می‌شوند ساختمان‌ها را سریع بفروشند. در این میان کسانی که با پول شخصی خود ساختمان‌سازی می‌کنند و نیازی به عرضه سریع ندارند و با قیمت روز ساختمان‌ها را به فروش می‌رسانند سود می‌برند و قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کند. متأسفانه عده‌ای نیز بدون آگاهی و به دلیل تبلیغات کذب و افزایش قیمت به دنبال کار ساخت‌وساز می‌روند در حالی‌که هیچ سر رشته‌ای از این کار ندارند و در نهایت ضرر می‌کنند و بازار مسکن را نیز برهم می‌زنند؛ درست مانند اتفاقی که درخصوص بازار طلا و سکه و ارز رخ می‌دهد. و اما نکته دیگر که مهم نیز هست این است که مساله مسکن یک مساله جهانی است. تحریم‌ها و محدودیت ارتباط با دنیا و مهم‌تر از همه افزایش قیمت دلار سبب شده تا قیمت بسیاری از کالاها افزایش پیدا کند یا قطعاتی که از خارج وارد شوند با مشکل مواجه شوند بهتر است برای چنین شرایطی دولت باره‌ای غیرمنتظره پیش‌بینی کند تا بتوان مانع از گران شدن بعضی از کالاها شد.

•عضو انجمن انبوه‌سازان



رییس جمهوری تونس:

**روزنامه‌ها
هرگز به آزادی امروز نبودند**

گروه جهان: نخستین رییس جمهوری منتخب تونس می‌گوید خطری از سوی بنیادگرایان افراطی متوجه کشورش نیست. «نصف مرزوقی» معتقد است حضور و فعالیت سلفی‌ها به‌جای آنکه تهدیدکننده باشد، تنها ایجاد مزاحمت می‌کند. رییس جمهوری تونس...

• صفحه ۶

شماره پیاپی ۱۵۲۸ • شماره ۶۵۳ دوره جدید • ۲۰صفحه • ۱۰۰۰ تومان

سر مقاله

کالبدشکافی «میانجیگری»

محمدعلی سبحانی*



ایران و سوریه طی سال‌های گذشته، مناسبات قابل توجهی داشته‌اند. اکنون نیز روابط تهران و دمشق بر مبنای منافع سیاسی، اقتصادی و فرهنگی متقابل، از عمق و گستره ویژه‌ای برخوردار است. در این میان؛ تحولات در سوریه رخ داده که جمهوری اسلامی ایران به دلایل اعتقادی و اهداف انقلاب اسلامی، نمی‌تواند نسبت به این تحولات، بی‌اعتنا بماند. در ۱۶ ماه گذشته، هزاران سوری در کشمکش‌های سیاسی به قتل رسیده‌اند دولت سوریه، معارضان را به استفاده از سلاح و ارتکاب قتل غیرنظامیان متهم می‌کند و متقابلاً، معارضان هم دولت را به قتل غیرنظامیان با هدف ایجاد اربعاب و مهار اعتراضات متهم می‌کند. به نظر می‌رسد؛ هر دو طرف منازعه در رخدادهای ناخوشایند اخیر سوریه با درصدهای متفاوتی مقصر هستند، در نتیجه باید عملکرد دو طرف منازعه را ارزیابی و به دور از هرگونه ملاحظاتی؛ هر کدام را متناسب با تقصیرشان، مورد توجه قرار داد. نکته دیگر این است که سوری‌ها در جبهه مقاومت ضدصهیونیستی قرار دارند. این کشور همواره از نیروی مقاومت در لبنان و فلسطین حمایت کرده و بی‌شک این موضع، قابل احترام است؛ اما این نکته نیز نباید مانع از آن شود در ارزیابی کارنامه دولت سوریه؛ بر قصور و تقصیر احتمالی در نحوه برخورد با معارضان؛ اغماض بیش از حد کرد. در واقع؛ هم‌پیمانی ایران و سوریه؛ علیه رژیم صهیونیستی نباید سبب شود تا از عملکرد ناپسند احتمالی آن انتقاد نشود. زیرا مناسبات دولت‌ها هر قدر هم که خوب باشد؛ مجوزی برای نادیده گرفتن حق ملت‌ها نیست. تاکنون؛ تعداد زیادی سوری کشته شده‌اند و چنین رخدادی که با مبانی مذهبی، انقلابی و حقوق بشری در منافات است؛ نمی‌تواند با سکوت و موضع انفعالی بدرقه شود. به ویژه آنکه چشم‌انداز روشنی برای پایان این مناقشات موجود نیست و افزایش تعداد قربانیان، فرضی دور از ذهن محسوب نمی‌شود. بنابراین، بازنگری تهران در حوزه موضع‌گیری پیرامون تحولات سوریه؛ اقدامی مستجیده و در چارچوب منافع ملی است که باید از آن استقبال کرد و به انتظار نتایج ایفای نقش میانجی‌ی ایران در بحران سوریه باقی ماند. از منظر جهانی؛ با وجود حمایت چین و روسیه که البته روند نزولی را طی می‌کند؛ اسد در عرصه دیپلماسی و افکار عمومی جهانی از موقعیت مناسبی برخوردار نیست و صحنه‌بین بین‌المللی نیرومندی علیه این کشور شکل گرفته است، به نحوی که شاید بتوان به جرات گفت پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی و پایان جنگ سرد، جهان با چنین منازعه گسترده‌ای به‌خصوص از منظر رویارویی قدرت‌های بزرگ مواجه نبوده است. بنابراین؛ برای پیشگیری از وقوع جنگ احتمالی پربادمنه، شایسته است که بحران سوریه، با راهکارهای دیپلماتیک حل و فصل شود. مطمئناً جمهوری اسلامی ایران در این میان می‌تواند نقش تاثیرگذاری داشته باشد. اما طرفین منازعه و حامیان خارجی آنان، اگر به هر دلیلی از راهکارهای میانجیگری و دیپلماتیک استقبال نکنند، آنگاه باید منتظر رخدادی شبیهه بحران بالکان باشیم، جنگی سخت و نفسگیر و همراه با احتمال تجزیه سوریه.

• سفیر اسبق ایران در لبنان



عسکری محمد بابایی ایران

وزیر خارجه ایران اعلام آمادگی کرد

تهران؛ میزبان معارضان سوریه

در موازنه قدرت سوریه افزایش یافت. در پایان نشست ژنو، کشورهای شرکت‌کننده موسوم به «گروه تماس سوریه» بر سر تشکیل دولت آشتی ملی در سوریه توافق کردند؛ این نشست باوجود تأکید کوفی عنان، نماینده ویژه سازمان ملل متحد و اتحادیه عرب، به دلیل مخالف کشورهای عربی و در راس آن ایالات متحده آمریکا بدون حضور جمهوری اسلامی ایران برگزار شد. یکی از گزینه‌های توافق حاصل شده در نشست ژنو احتمالاً به کناره‌گیری بشار اسد و دولت او ختم خواهد شد. هر چند بر سر این گزینه توافق قطعی صورت نگرفته و در این باره میان طرف‌های اصلی صحنه سیاسی سوریه یعنی آمریکا و روسیه اختلاف‌نظر وجود دارد. با این حال، این گزینه مطرح است. بر همین اساس نیز چندی پس از نشست ژنو، مسکو میزبان معارضان سوری بود. اگرچه این نشست هم خروجی قابل توجه‌ای نداشت اما خود همین دیدار و دعوت رسمی سرگئی لاوروف وزیر خارجه روسیه از شورای ملی سوریه، عملاً سبب شد تا جریانی غیر از جریان حاکم در سوریه از جانب یکی از مهم‌ترین متحدان بشار اسد به طور ضمنی، به رسمیت شناخته شود. از این‌رو به نظر می‌رسد که مسکو دیگر چندان هم مخالف اپوزیسیون سوریه نیست.

میان معارضان و حاکمان سوری را فراهم کند. با این حال پیچیدگی صحنه سیاسی سوریه به کمتر کشوری مجال ایجاد تعادل در سوگیری نسبت به تحولات این کشور داده است؛ برخی بازیگران بین‌المللی در صحنه سیاسی سوریه موافق تداوم حکومت بشار اسد نیستند و برخی موافق؛ تغییر است. ژنو، سرآغاز تغییر و تحولات جدید در سوریه بود؛ پس از برگزاری نشست ژنو بود که احتمال ایجاد تحول

گروه سیاسی، مجتبی فتحی؛ سرانجام جمهوری اسلامی ایران برای مذاکره با معارضان سوری اعلام آمادگی کرد؛ این بار رسمی و علنی. آمادگی‌ای که شاید بتواند گشایش در اجتماع بسیار آثار مخرب و نامناسبی دارد. وی گفت: پس از دعوت نشدن جمهوری اسلامی ایران به مذاکرات «ژنو» و تهدید کاخسفید به عدم مشارکت ایران در هر گفت‌وگویی پیرامون آینده سوریه، تهران در پی میزبانی مذاکره با معارضان سوری و دولت سوریه بر

آمده است تا به این وسیله رویکرد جدیدی در قبال تحریم دیپلماتیک خود توسط واشنگتن را به اجرا در آورد. از مدت‌ها پیش با اوج‌گیری نآرامی‌ها در سوریه، گروهی، چه در ایران و چه در درون اپوزیسیون سوریه خواستار انجام این مذاکره بودند؛ مذاکراتی که زمینه میانجیگری جمهوری اسلامی ایران

میان معارضان و حاکمان سوری را فراهم کند. با این حال پیچیدگی صحنه سیاسی سوریه به کمتر کشوری مجال ایجاد تعادل در سوگیری نسبت به تحولات این کشور داده است؛ برخی بازیگران بین‌المللی در صحنه سیاسی سوریه موافق تداوم حکومت بشار اسد نیستند و برخی موافق؛ تغییر است. ژنو، سرآغاز تغییر و تحولات جدید در سوریه بود؛ پس از برگزاری نشست ژنو بود که احتمال ایجاد تحول

نکته

علی اکبر صالحی؛ ایران آمادگی دارد که با معارضان سوریه نشستنی داشته باشد و معارضان را به ایران دعوت کند و شرایط لازم را برای گفت‌وگوی بین معارضان و دولت سوریه فراهم و تسهیل کند

بر این مساله که مجری احکام کیفری چه کسانی هستند و چه اختیاراتی باید داشته باشند نیز تحقیق و پژوهش کنیم. لاریجانی تصریح کرد: ما بحث پروسه قضایی کیفری را میان‌رشته‌ای می‌بینیم، لذا پیش از آنکه در منظر اول به مجازات‌های آن نگاه کنیم، باید به ارزش پژوهش‌ها توجه داشته باشیم.

که این مجازات در جامعه بر افراد می‌گذارد تحقیق شود. همانند اینکه زندان اکنون چه تاثیری می‌تواند در خانواده‌ها بگذارد. رییس دستگاه قضایی گفت: بحث‌های مجازات زندان و غیر از آن در اجتماع بسیار آثار مخرب و نامناسبی دارد. وی گفت: ما توجه به اینکه کشور و ملت ما یک کشور مومن و معتقد به قرآن است، باید آثار جرم را در چارچوب اسلام و قرآن بررسی کنیم و نمی‌توانیم مجازات‌ها را از منظر فلسفی صرف نگاه کنیم؛ بلکه باید از منظر وحیانی به مساله توجه کنیم. وی همچنین به اجرای احکام کیفری اشاره کرد و گفت: ما باید مجازات است، لذا نگاه ما به اجرای مجازات‌ها باید اصلاح‌گرایانه باشد. آیت‌الله آملی لاریجانی گفت: برگزاری این گونه همایش‌ها برای تحقق نشاط دستگاه‌های قضایی نیازمند است و نفس سلسله مراتب این همایش‌ها، نویدبخش حرکت جدیدی برای تحرک قوهقضاییه در جهت تحقیق است. وی در ادامه با انتقاد از عنوان همایش در باب پژوهش در نظام عدالت کیفری گفت: این همایش و نظایر دیگر این گونه همایش‌ها ارزش بالایی دارند. اما بهتر است که در رابطه با موضوع عدالت کیفری بررسی‌های منسجم و مباحث گسترده‌ای داشته باشیم. وی در ادامه بیان کرد: اصطلاح عدالت کیفری و نظام عدالت کیفری ترجمه‌ای دقیق و جا افتاده نیست. وی در ادامه گفت: عدالت کیفری پروسه قضایی در کشور است که میان‌رشته‌ای است که در راستای رشته‌های علمی می‌تواند موثر واقع شود. وی یکی از مهم‌ترین مباحث عدالت کیفری را بحث فلسفی پروسه قضایی کیفری که مربوط به بحث فلسفی مجازات است، برشمرد و گفت: بحث فلسفی مجازات مربوط است به بحث فلسفه اخلاق و سیاست و مجازات از نظر اخلاق صحیح است. وی با بیان اینکه چه کسی ولایت بر مجازات دارد، گفت: این گونه بحث‌ها در بحث فلسفه اخلاق قابل طرح است. وی همچنین تصریح کرد: مجازات، کاری به آینده و نتایج ندارد و بر اثر جرمی که فرد انجام داده جزا را برای خود خریده است. لاریجانی در ادامه تصریح کرد: در بحث عدالت کیفری باید در وهله اول آثار و نتایج آن را در جامعه بررسی کنیم و بعد تاثیری

نکته

رییس قوهقضاییه؛ با توجه به اینکه اصلاح و ترمیم نتیجه مجازات است، لذا نگاه ما به اجرای مجازات‌ها باید اصلاح‌گرایانه باشد... مجازات‌ها را نمی‌توانیم با دید جامعه‌شناختی ببینیم بلکه باید از منظر وحیانی هم به آن نگاه کنیم

غربالگری متقاضیان آغاز شد

اعلام اولویت‌بندی

۱۰گانه «ارز»

گروه اقتصاد، سحر قاسم‌نژاد: بازار ارز ایران واقعاً چندنرخه است؟ خشت اول این سوال را سال گذشته بانک مرکزی گذاشت. این روزها هم همین سوال ساده به مهم‌ترین پرسش بازار رسمی و غیررسمی تبدیل شده است. سال ۹۰ وقتی هنوز قیمت‌ها بالاترفته بود بانک مرکزی چند روز بعد از آنکه اعلام کرد قیمت‌ها را با تزریق دلار به بازار مهار خواهد کرد، ناگهان تصمیم گرفت بازار را تکرن‌رخی کند البته نه با کاهش قیمت‌های غیررسمی بلکه با بالا بردن نرخ‌های رسمی. همین خبر کافی بود نته‌ها قیمت‌های دو بازار آزاد و دولتی در مرزوی واحد به هم نرسند بلکه

حرکتی اسارت‌ خord که در نهایت دلار را به دوهزار تومان رساند. به هر حال بانک مرکزی یک ماه نشده از تصمیم خود عقب‌نشینی کرد اما این بار قیمت‌های آزاد بود که خیال توقف نداشت، دست آخر هم متولی بازار رسمی در تغییر عقیده‌ای ۱۸۰درجای در روزهای سرد نیمه دوم سال اعلام کرد که بازار را با تک‌قیمت‌های دستوری تکرن‌رخی می‌کند. تدابیر به سرعت

اوج، این بانک تصمیمی برای افزایش قیمت ارز مرجع ندارد و این یعنی افزایش شکاف بین دو بازار رسمی و غیررسمی. اختلاف قیمتی که از نظر بسیاری انگیزه کافی برای سوداگری و دلالی به‌خصوص برای کسانی که دست‌شان به ارز دولتی می‌رسد، فراهم می‌آورد.

ادامه در صفحه ۴

آیت‌الله آملی لاریجانی:

۵۰درصد زندانیان؛ مجرمان موادمخدرند

رییس قوهقضاییه؛ با توجه به اینکه اصلاح و ترمیم نتیجه مجازات است، لذا نگاه ما به اجرای مجازات‌ها باید اصلاح‌گرایانه باشد... مجازات‌ها را نمی‌توانیم با دید جامعه‌شناختی ببینیم بلکه باید از منظر وحیانی هم به آن نگاه کنیم

ايسنا: رييس قوهقضاييه با اشاره به اينکه نبايد مجازات‌ها فقط با نگاه جامعه‌شناختي ديده شود، گفت: ۵۰درصد زندانيان کشور را مجرمان موادمخدر تشکيل می‌دهند. آيت‌الله صادق آملی‌لاریجانی ديروز در افتتاحيه همایش ملی «پژوهش در نظام عدالت کیفری، فرصت‌ها و چالش‌ها»، اظهار کرد: مجازات‌ها را نمی‌توانیم فقط با دید جامعه‌شناختی ببینیم بلکه باید از منظر وحیانی هم به آن نگاه کنیم. جهت این بحث به جهات فقهی و جنبه‌های اجتهادی هم برمی‌گردد. رییس دستگاه قضا سپس گفت: با توجه به اینکه اصلاح و ترمیم نتیجه مجازات است، لذا نگاه ما به اجرای مجازات‌ها باید اصلاح‌گرایانه باشد.

آیت‌الله آملی لاریجانی گفت: برگزاری این گونه همایش‌ها برای تحقق نشاط دستگاه‌های قضایی نیازمند است و نفس سلسله مراتب این همایش‌ها، نویدبخش حرکت جدیدی برای تحرک قوهقضاییه در جهت تحقیق است. وی در ادامه با انتقاد از عنوان همایش در باب پژوهش در نظام عدالت کیفری گفت: این همایش و نظایر دیگر این گونه همایش‌ها ارزش بالایی دارند. اما بهتر است که در رابطه با موضوع عدالت کیفری بررسی‌های منسجم و مباحث گسترده‌ای داشته باشیم. وی در ادامه بیان کرد: اصطلاح عدالت کیفری و نظام عدالت کیفری ترجمه‌ای دقیق و جا افتاده نیست. وی در ادامه گفت: عدالت کیفری پروسه قضایی در کشور است که میان‌رشته‌ای است که در راستای رشته‌های علمی می‌تواند موثر واقع شود. وی یکی از مهم‌ترین مباحث عدالت کیفری را بحث فلسفی پروسه قضایی کیفری که مربوط به بحث فلسفی مجازات است، برشمرد و گفت: بحث فلسفی مجازات مربوط است به بحث فلسفه اخلاق و سیاست و مجازات از نظر اخلاق صحیح است. وی با بیان اینکه چه کسی ولایت بر مجازات دارد، گفت: این گونه بحث‌ها در بحث فلسفه اخلاق قابل طرح است. وی همچنین تصریح کرد: مجازات، کاری به آینده و نتایج ندارد و بر اثر جرمی که فرد انجام داده جزا را برای خود خریده است. لاریجانی در ادامه تصریح کرد: در بحث عدالت کیفری باید در وهله اول آثار و نتایج آن را در جامعه بررسی کنیم و بعد تاثیری

