گزارش

بحران در مرز مراکش و اسپانیا با ورود ۶۰ هزار مهاجر و دست‌کم ۳۴ کشته

تاوان درهای باز دولت سانچز

شرق: هجوم بی‌سابقه بیش از ۶۰ هزار مهاجر از خاک مراکش به منطقه خودمختار سئوتای اسپانیا، بحران امنیتی گسترده‌ای در مرزهای جنوبی اروپا رقم زد. این سیل جمعیتی که معادل ۷۰ درصد ساکنان محلی است، سیاست‌های درهای باز دولت سوسیالیست اسپانیا را با چالشی موجودیتی روبه‌رو ساخت. «خوان خسوس ویواس»، رئیس منطقه خودمختار سئوتا، روز جمعه اعلام کرد در ۲۴ ساعت گذشته، حدود ۶۰ هزار مهاجر از مراکش وارد این قلمرو اسپانیایی شده‌اند. این رقم عظیم معادل ۷۰ درصد از کل جمعیت عادی این شهر است. ویواس با تاکید بر وخامت اوضاع، شرایط کنونی سئوتا را به‌طور کامل غیرقابل تحمل توصیف کرد. در این میان دست‌کم ۳۴ مهاجر جان خود را از دست داده‌اند که هزینه‌های انسانی این بحران را نشان می‌دهد.

بحران مرزی که از روز پنجشنبه به نقطه جوش رسیده بود، روز جمعه نیز با درگیری نیروهای امنیتی و مهاجران در سمت مراکشی مرز ادامه یافت. پدرو سانچز، نخست‌وزیر سوسیالیست اسپانیا، روز گذشته و در پی فشارهای اتحادیه اروپا با حضور در سئوتا و محکوم‌کردن این رخنه‌های مرزی، رویدادهای اخیر را نقض یکپارچگی سرزمینی اسپانیا خواند. سانچز شبکه‌های قاچاق انسان را مقصر این بحران دانست. تصاویر زنده از خطوط مرزی، صدها مهاجر را نشان می‌داد که روی تپه‌ای مشرف به سئوتا تجمع کرده بودند و توسط نیروهای مراکشی با گاز اشک‌آور متفرق می‌شدند، درحالی‌که دیگران همچنان در حال شنا به سمت قلمرو اسپانیا بودند.

مقامات در سئوتا و مادرید این بحران را با رأی اخیر دیوان عالی اسپانیا مرتبط می‌دانند؛ حکمی که مقرر کرده بود مهاجرانی که از طریق دریا می‌رسند، نمی‌توانند به سرعت اخراج شوند. این قانون شامل حال عبورکنندگان زمینی یا متجاوزان به حصارهای مرزی نمی‌شود. پدرو سانچز اذعان کرد که این حکم دیوان عالی ممکن است در ایجاد هرج‌ومرج نقش داشته باشد. سانچز تأکید کرد که این تفسیر از حکم دیوان عالی مانند آتش در شبکه‌های قاچاق انسان گسترش یافت و موجب موج انبوهی شد که روز پنجشنبه شاهد آن بودند.

اسپانیا یکی از دروازه‌های اصلی ورود به اروپا برای مهاجرانی است که به دنبال فرصت‌های بهتر اقتصادی یا فرار از خشونت هستند. برای رسیدن به سئوتا که در سواحل شمالی آفریقا واقع شده است، مهاجران مسافتی حدود پنج کیلومتر را از شهر فنیدق مراکش تا قلمرو اسپانیا شنا می‌کنند. گروه‌های دیگری نیز تلاش می‌کنند از شهر مجاور بلیونش که فاصله کوتاه‌تری دارد، عبور کنند.

پدرو سانچز در تضاد با روند ضد مهاجرت بدون ضابطه که در سراسر اروپا و ایالات متحده قدرت گرفته است، مسیر متفاوتی را در پیش گرفت. درحالی‌که دولت ترامپ و سایر کشورهای اروپایی مرزهای خود را تقویت کرده و روند اخراج‌ها را سرعت بخشیدند، دولت اسپانیا اوایل سال جاری میلادی برای اعطای اقامت و مجوز کار به صدها هزار مهاجر بدون مجوز اقدام کرد. سانچز استدلال می‌کرد این طرح برای اقتصاد و ساختار جمعیتی رو به پیری اسپانیا مفید خواهد بود. مهاجرانی که پس از اول ژانویه ۲۰۲۶ به‌صورت غیرمنظم وارد شوند، در این طرح گنجانده نشده بودند. منتقدان او با استفاده از فرصت پیش‌آمده و مشاهده صف‌های طولانی جوانان مراکشی در سئوتا، به این سیاست تاختند و آن را عامل تشویق مهاجران بیشتر دانستند. ایزابل دیاز آیوسو، سیاست‌مدار اسپانیایی، در شبکه ایکس نوشت که سانچز اجازه می‌دهد اسپانیا از طریق سئوتا مورد تهاجم قرار بگیرد. سانچز روز جمعه تلاش کرد روند قانونی‌سازی مهاجران را از رویدادهای سئوتا جدا کند.

این هرج‌ومرج بازتاب‌های گسترده‌ای در خارج از مرزها نیز به همراه داشت. جورجیا ملونی، نخست‌وزیر ایتالیا، تهدید کرد که توافق مرزهای باز شینگن با اسپانیا را معلق خواهد کرد تا از مرزهای ایتالیا دفاع کرده و امنیت شهروندانش را تضمین کند. لوران نونز، وزیر کشور فرانسه نیز در شبکه ایکس اعلام کرد کنترل‌های مرزی با اسپانیا را تقویت خواهد کرد و از فعال‌سازی نیروی مداخله سریع مرزی خبر داد.

ایالات متحده از نقشه راه ۲۰ ماده‌ای برای مدیریت تنش در باریکه غزه پرده برداشت

آزمون دشوار صلح در غزه

شرق: ایالات متحده از توافقی کلیدی برای خلع سلاح کامل گروه‌های نظامی فلسطینی و تشکیل ساختار حاکمیتی جدید در نوار غزه پرده برداشت. این نقشه راه پیچیده با تردید مقامات تل‌آویو و موافقت مشروط حماس روبه‌رو شده است. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی تروث‌سوشال، از نهایی‌شدن یک توافق استراتژیک با هدف خلع سلاح کامل حماس و سایر گروه‌های مسلح در نوار غزه خبر داد. این ابتکار دیپلماتیک که از سوی نهادی تحت عنوان «هیئت صلح» طراحی شده است، به‌عنوان یک گام کلیدی و بنایی تاریخی برای ایجاد یک دولت جدید فلسطینی در این منطقه بحران‌زده معرفی می‌شود. بر اساس این چارچوب جامع، خلع سلاح شبکه‌های نظامی طی مراحل بسیار دقیق و کاملا ساختاریافته‌ای به مرحله اجرا درخواهد آمد. در ازای این اقدام برای خلع سلاح، نیروهای ارتش اسرائیل نیز ملزم خواهند بود به صورت تدریجی از مناطق مستقر در نوار غزه عقب‌نشینی کنند. این اعلامیه مهم پس از آن به صورت عمومی منتشر شد که منابع مطلع از روند مذاکرات در قاهره به خبرگزاری فرانسه گفتند که جنبش فلسطینی در حال پیشروی به سوی توافقی برای تحویل سلاح‌های خود است. با تکمیل روند پیچیده خلع سلاح، یک نیروی تثبیت‌کننده بین‌المللی در کنار یک نیروی پلیس جدید فلسطینی، مسئولیت اصلی تأمین امنیت نوار غزه را بر عهده خواهد گرفت تا اطمینان حاصل شود این منطقه برای ساکنان و همچنین کشورهای همسایه‌اش امن باقی می‌ماند. مقامات ارشد حماس در گفت‌وگوی اختصاصی با خبرگزاری فرانسه تأیید کردند که توافق به‌دست‌آمده با اسرائیل، شامل بندهای مشخصی درباره تعیین تکلیف تسلیحات این گروه و همچنین خروج تدریجی نیروهای ارتش اسرائیل از نوار غزه است. با این وجود، اسرائیل تاکنون هیچ بیانیه رسمی و فوری در تأیید این سازوکار منتشر نکرده است که نشان از عمق تردیدها در لایه‌های تصمیم‌گیری تل‌آویو دارد. با این وجود، رئیس‌جمهور آمریکا در پیام خود ضمن قدردانی ویژه از نقش میانجیگرانه کشورهای مصر، قطر و ترکیه تأکید کرد که با اجرای این توافق، غزه دیگر به‌عنوان پایگاهی برای حملات علیه اسرائیل مورد استفاده قرار نخواهد گرفت.

نقشه راه ۲۰ ماده‌ای

موضوع بسیار چالش‌برانگیز خلع سلاح حماس، همواره یکی از گره‌های اصلی و نقاط اختلاف کلیدی در پیشبرد توافق آتش‌بسی بوده است که از ماه اکتبر سال گذشته میان اسرائیل و این گروه در باریکه غزه جریان دارد. طرح صلح ۲۰ماده‌ای دونالد ترامپ برای مدیریت غزه، اجرای مرحله دوم آتش‌بس را مستقیما به خلع سلاح کامل حماس و عقب‌نشینی تدریجی نظامیان اسرائیل از این قلمرو گره زده است. یک منبع دیپلماتیک آگاه در این رابطه به خبرگزاری فرانسه تصریح کرد که این نقشه راه اجرائی، مسیری متوازن و به‌شدت عمل‌گرایانه را برای حرکت رو به جلو ارائه می‌دهد. به گفته این دیپلمات، این چارچوب امنیتی هیچ‌گونه استثنائی برای افراد خاص یا تسلیحات مشخص قائل نمی‌شود و بر اصل بنیادین و غیرقابل تغییر «یک مرجع قدرت، یک قانون و یک سلاح» استوار است تا از بازتولید ساختارهای گروه‌های نظامی در آینده جلوگیری کند. این منبع دیپلماتیک در ادامه می‌افزاید که فرایند مذکور شامل ایجاد روندی سیستماتیک و غیرقابل بازگشت برای نابودی تمامی تونل‌های زیرزمینی، زاغه‌های انبار مهمات و هرگونه تأسیسات مرتبط با تولید سلاح در این منطقه خواهد بود. بر اساس این سند دیپلماتیک، قرار است تمامی تسلیحات سبک و سنگین موجود، تحت کنترل کامل نهادی به نام «کمیته ملی اداره غزه» قرار گیرد. این روند انتقال قدرت و سلاح، با هماهنگی دقیق و پشتیبانی میدانی نیروی تثبیت‌کننده بین‌المللی انجام خواهد شد. نیروی تثبیت‌کننده بین‌المللی یک نهاد جدید محسوب می‌شود که پیش‌بینی شده است از سربازان چندملیتی تشکیل شود و تحت نظارت عالی هیئت صلح فعالیت کند. با این حال، اجرای چنین پروتکل سخت‌گیرانه‌ای برای تحویل سلاح، نیازمند یک مکانیسم راستی‌آزمایی بسیار قدرتمند است تا پایبندی دقیق و عملی هر دو طرف را به تعهداتشان در کف میدان تضمین کند. در همین راستا، منابع آگاه در حماس روز پنجشنبه به خبرگزاری فرانسه اطلاع دادند که این جنبش همچنان در انتظار دریافت پاسخ رسمی اسرائیل به اصلاحاتی است که اخیرا از طریق تیم‌های کارشناسی به میانجیگران ارائه داده است. این اصلاحات مستقیما به دو ماده کلیدی در نقشه راه پیشنهادی از سوی هیئت صلح ارتباط پیدا می‌کند. در بخش مربوط به وضعیت تسلیحات، منبع وابسته به حماس تأیید کرده است که آنها برخی از نکات را از متن اصلی حذف کرده و جایگزین‌هایی را برای آنها روی میز مذاکره قرار داده‌اند. غازی حمد که یکی از مقامات ارشد حماس است، در یک موضع‌گیری رسانه‌ای به روشنی اعلام کرد که مسئله خلع سلاح این گروه به‌طور کامل به عقب‌نشینی نیروهای اسرائیل از مناطقی که در ماه‌های گذشته اشغال کرده‌اند، بستگی دارد. او تأکید کرد که اگر نیروهای اسرائیلی به تعهدات مندرج در توافق عمل نکنند، حماس نیز به نوبه خود هیچ‌یک از مراحل این توافق صلح را در غزه به اجرا نخواهد گذاشت.

تردیدها پشت مرز

اسرائیل به‌شدت نسبت به توافق صلح غزه که توسط ترامپ اعلام شد، بدبین است. یک منبع سیاسی اسرائیلی در گفت‌وگوی اختصاصی با خبرگزاری فرانسه تأکید کرد که معامله پیشنهادی فعلی روی میز، خواسته‌های امنیتی اسرائیل را به شکل رضایت‌بخشی تأمین و تضمین نمی‌کند. این منبع یادآور شد که اسرائیل موضوع خلع سلاح کامل حماس، ازجمله خروج تمامی سلاح‌ها از غزه و غیرنظامی‌شدن مطلق این نوار را به‌عنوان یک پیش‌شرط غیرقابل مذاکره برای هرگونه فرایند سیاسی مطالبه می‌کند. این موضع نشان‌دهنده رویکردی بسیار محتاطانه در برابر گروه‌های مسلح مستقر در مرزهای جنوبی اسرائیل است. نکته قابل تأمل این است که همین منبع فاش کرد در جریان دیدار این هفته میان بنیامین نتانیاهو و دونالد ترامپ در واشینگتن، موضوع غزه به‌هیچ‌وجه مطرح نشده است. یک مقام رسمی دولت آمریکا نیز در مصاحبه با نشریه هیل تأیید کرد که رهبران اسرائیل عمیقا نسبت به این موضوع که حماس واقعا مراحل خلع سلاح را طی کند، با تردید و بی‌اعتمادی نگاه می‌کنند. به گفته این مقام ارشد آمریکایی، از آنجا که این توافق یک قرارداد مبتنی بر اعتماد متقابل نیست، در این مرحله از اسرائیلی‌ها خواسته نمی‌شود که اقدامات پیش‌دستانه و پرریسکی انجام دهند. این مقام تأکید کرد که این صرفا یک توافق مبتنی بر شرایط عینی است و با پیشرفت امور و تحقق عملی گام‌ها، هر طرف ملزم است تعهداتی را که پذیرفته به دقت دنبال کند.

مذاکرات قاهره

قرار است قاهره به زودی میزبان نشست مهمی برای حضور میانجیگران صلح غزه، شامل هیئت‌هایی از ایالات متحده، قطر و ترکیه باشد. شبکه خبری القاهره که شبکه‌ای مرتبط با دولت مصر است، بامداد جمعه گزارش داد که این نشست به صورت ویژه برای بحث و تبادل نظر درباره نحوه اجرای مرحله دوم طرح آتش‌بس غزه برگزار می‌شود؛ نقشه راهی که حماس و سایر جناح‌های فلسطینی به صورت اصولی با چارچوب آن موافقت کرده‌اند. زمان دقیق برگزاری این نشست دیپلماتیک هنوز مشخص نشده است. با وجود برقراری یک آتش‌بس اسمی در سطح کلان، مقامات محلی بهداشت گزارش دادند که چرخه خشونت‌ها در مناطق مختلف غزه همچنان با شدت ادامه دارد. بر اساس این گزارش‌های میدانی، تنها در روز پنجشنبه دست‌کم چهار نفر ازجمله دو کودک بر اثر پیامدهای ناشی از حملات اسرائیل جان خود را از دست دادند. دامنه این تنش‌های امنیتی تنها به جغرافیای نوار غزه محدود نمی‌شود و در مناطق کرانه باختری نیز نشانه‌های ناآرامی در حال افزایش است.

گزارش

توافق مشکوک در لیبی

افزایش مخالفت‌ها با دو خاندان قدرتمند مورد حمایت واشینگتن، یعنی خانواده‌های عبدالحمید الدبیبه و خلیفه حفتر، باعث شده ابتکار عمل مسعد بولس، فرستاده ویژه آمریکا، با بی‌اعتمادی گسترده‌ای در لیبی روبه‌رو شود.

یک ماه پس از آنکه مسعد بولس، فرستاده ویژه آمریکا، مهم‌ترین مأموریت دیپلماتیک خود در لیبی را از زمان انتصابش آغاز کرد، همچنان پرسش‌های فراوانی درباره اهداف واقعی واشینگتن در این کشور مطرح است. برخلاف انتظارات، هنوز هیچ نقشه راه شفافی از آنچه بولس در طول سفر خود بارها تلاش برای یکپارچه‌سازی نهادهای لیبی خوانده بود، منتشر نشده است. پس از نزدیک به یک سال مذاکره و رایزنی مستمر با مقام‌های لیبیایی، تنها دستاورد ملموس بولس تصویب بودجه‌ای واحد برای دو دولت رقیب در ماه آوریل بود.

تنش‌ها از ماه ژوئن شدت گرفت؛ زمانی که روزنامه فایننشال‌تایمز به نقل از منابع آگاه گزارش داد واشینگتن در حال پیگیری توافقی است که براساس آن صدام حفتر، یکی از پسران خلیفه حفتر، ریاست شورای ریاستی لیبی را بر عهده بگیرد؛ نهادی که عالی‌ترین مرجع اجرائی کشور محسوب می‌شود و اکنون ریاست آن را محمد المنفی بر عهده دارد.

صدام حفتر که یکی از شش پسر فرمانده نیروهای شرق لیبی است، از مدت‌ها پیش جدی‌ترین گزینه جانشینی پدر ۸۲ساله‌اش شناخته می‌شود. در هفتم جولای، هم‌زمان با آغاز سفر بولس به شهر مصراته، ده‌ها معترض در فرودگاه این شهر تجمع کردند و با سردادن شعارهایی علیه آنچه «توافقی مشکوک» می‌نامیدند، مخالفت خود را با حضور فرستاده آمریکا اعلام کردند. مصراته تنها شهری نیست که با ابتکار بولس مخالفت می‌کند؛ بسیاری از جریان‌های سیاسی و نظامی لیبی معتقدند این طرح، عملا به تقویت نفوذ خانواده حفتر منجر خواهد شد.

سند ملک شرکت پتروتاج
به پلاک ثبتی شماره ۱۶ فرعی از ۶۹۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مدرک تحصیلی **اینجانب خانم آذر میرزایی** فرزند حیدریه شماره شناسنامه۱۲۶۷۵صادره از گیلان غرب در مقطع کارشناسی پیوسته باستان شناسی از واحد دانشگاهی کازرون و شماره سریال ۱۳۸۷۲۵۲۰۱۴۵۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد واحد کازرون به نشانی :کیلومتر ۵ جاده کازرون بوشهر دانشگاه آزاد کازرون ارسال نماید

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۱۷۹۸ مورخ ۱۴۰۵.۳.۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آ شرکت گاز استان تهران به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۹۰۳۳۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۲۷ متر مربع پلاک ۱۸۹ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۲۸۰۹ اداره ثبت اسناد و املاک یافت آباد (تهران)

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب **بنفشه رمضان قمی** فرزند عباس با کدملی ۰۰۶۶۶۷۲۴۸۱ مقطع کاردانی ناپیوسته رشته مترجمی اسناد و مدارک صادره از دانشگاه علمی‌کاربردی علم‌گستر تهران به شماره۹۱/۵۰۹۳/۶۰ م و تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۷ مفقود شده است. لذا از یابنده تقاضا می‌گردد اصل مدرک را به دانشگاه علمی‌کاربردی علم‌گستر تهران واقع در تهران، قلهک، یخچال ارسال نماید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۴۵۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم پری کهوند فرزند محمد ولی بشماره شناسنامه ۳۲۱۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۳،۵۹ متر مربع از پلاک ۲۸۰ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در گرمدره خریداری از مالک رسمی آقای سید مهدی زورائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
شناسه : ۲۲۴۰۱۵۸
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس
مهتاب هاشمی ۳۱۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۲۷۶۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم سلطانی نیک فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۲۴۱۲۸۶۸۵۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۸۵،۰۷ متر مربع پلاک ۳۲۹ اصلی روستای کالیان وسطی بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی عزیز علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۵۸/م الف/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
آیت اله زارع - رییس ثبت اسناد و املاک۳۰۹۹

«آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:
املاک متقاضی واقع در قریه لکتور پلاک ۳۱ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه : ۱۲۹ / ۱۴۰۳
رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۸۵۱۹ پلاک ۶۲ فرعی آقای / خانم آریوبرزین قیاسیان فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۷ / ۱۲۱۸۴ مترمربع به استثناء مقدار ۱۸۰ متر بستر نهر آب خریداری بدون واسطه / با واسطه از ورثه اسرافیل خزائی پول.
ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد.
ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۰۲ / ۰۶ / ۱۴۰۵
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
م.الف. ۲۲۳۴۰۲۶
تاریخ انتشار : ۱۰ / ۰۵ / ۱۴۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر ۳۰۹۷

«آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:
املاک متقاضی واقع در قریه گت کش پلاک ۳۴ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه : ۵۱۳۰ / ۱۴۰۴
رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۷۷۰۲ پلاک ۱۰۸ فرعی آقای محمود ملا صالحی فرزند کمال نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی و انباری و تجاری) به مساحت ۳۷ / ۴۸۲ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از کمال ملا صالحی .
ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد.
ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۰۲ / ۰۶ / ۱۴۰۵
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
م.الف. ۲۲۳۳۲۵۷
تاریخ انتشار : ۱۰ / ۰۵ / ۱۴۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر - علی اکبر مقدسی فر ۳۰۹۸

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۰۲۲۳ تاریخ : ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۴۲۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای خانم محمد حسین نادری رارانی به شناسنامه شماره ۶ و شماره ملی ۱۲۹۱۶۵۶۸۹۸ صادره اصفهان راران فرزند براتعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۷۱۶/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵ اصلی واقع در ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۲۵
شناسه آگهی: ۲۲۳۸۴۸۱
حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۰۸۳

شماره: ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۰۲۲۵ تاریخ : ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۵۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای خانم سمانه اورک شیرانی به شناسنامه شماره ۲۳۵۹ و شماره ملی ۱۲۹۲۱۷۶۳۸۵ صادره اصفهان فرزند مهدی در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۲۵
شناسه آگهی: ۲۲۳۸۴۸۴
حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک۳۰۸۴

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۸۷۳۸ تاریخ : ۱۴۰۵/۰۵/۰۱
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و