

یادداشت

ظرفیت جذب ورؤیای توسعه

به‌ویژه با نگاه به ضرورت سرمایه‌گذاری خصوصی داخلی-خارجی برون‌زای قابل ادغام با جامعه محلی، برای توسعه تحول‌آفرین، این‌طور می‌توان به ماجرا نگاه کرد که سرمایه‌به‌مثابه نوری است که برگه‌های درخت توسعه می‌تابد و از طریق برگ‌های این درخت، وارد ساقه‌ها و تنه درخت شده، در ریشه تبدیل به غذا می‌شود و مجدداً از طریق تنه و ساقه‌ها وارد برگ‌ها شده و تبدیل به میوه می‌شود. هر قدر، برگ‌های درخت توسعه (کارآفرینان و نگاه‌های اقتصادی و نیروی انسانی)، ساقه‌ها (شریان‌های مالی، بانک‌ها و ابزارهای تأمین سرمایه)، تنه درخت (زیرساخت‌ها و امکانات اجرایی)، ریشه (تکنولوژی و دانش فنی)، و آب و هوا (فضای کسب‌وکار و زمینه‌های نهادی) قوی‌تر و باکیفیت‌تر باشند، ظرفیت جذب و ادغام سرمایه‌ها و به دنبال آن کیفیت توسعه و پایداری آن مطلوب‌تر خواهد شد. در فضای کنونی توسعه کشور و شرایط اقتصادی دو دهه اخیر علاوه بر اینکه نگاه‌های اقتصادی و کارآفرینان و انباشت سرمایه‌های انسانی به واسطه انبوه‌مهاجرت و بی‌انگیزگی نیروی انسانی باقی‌مانده حال خوبی ندارند، شریان‌های مالی به واسطه تحریم‌ها تقریباً مسدود یا بسیار پرهزینه و دشوار عمل می‌کنند و بانک‌ها هم از ناترازی منابع شدید رنج می‌برند و ابزارهای مالی به دلیل تلاطم و ناپایداری بازار سرمایه مورد اعتماد مردم نیستند؛ زیرساخت‌ها تقریباً در همه جا دچار فرسودگی مغرف یا کمبود جدی هستند؛ به‌ویژه حوزه تأمین انرژی که مزیت رقابتی کشور هست، درباره زمینه‌های نهادی و فضای کسب‌وکار هم، رتبه کشور در بخش انتهایی فهرست کشورهای دارای گزارش doing business که از طرف بانک جهانی منتشر می‌شود، گویای وخامت اوضاع، به واسطه انبوه قوانین و مقررات متناقض و در هم پیچیده است و نهایتاً برآیند همه این موارد، در حوزه تکنولوژی و دانش فنی کبب عظیمی با رقبای منطقه‌ای ایجاد کرده است.

در این پیچیدگی و کلاف سردرگم و دور تسلسل کاهش ظرفیت جذب، آگاهی به موضوع و اراده تغییر، نقطه آغاز مسیر جدید توسعه تحول‌آفرین است، آنچه در اختیار دولت در حوزه سیاست‌گذاری است. در قدم اول مقررات‌زدایی در بخش تولید و سرمایه‌گذاری برای نفس‌کشیدن واحدهای تولیدی موجود، و در پی آن تسهیل‌گری فرایندهای جذب سرمایه برای انباشت سرمایه و شکل‌گیری تولید جدید و اشتغال است، که بدون تردید در دو بخش تقویت نگاه‌های اقتصادی داخلی و کاهش هزینه‌های سرمایه‌گذاری مؤثر خواهد بود. از طرفی بهره‌گیری از روش‌های نوین تأمین مالی و تعریف قاعده‌های برد-برد مشارکت‌های عمومی-خصوصی، اوضاع زیرساخت‌ها و امکانات اجرایی را سامان می‌دهد. تجارب موفق بسیار زیادی در همسایگان جنوبی ما رخ‌نمایی می‌کند، توجه به بازار سرمایه داخلی و انبوه منابع سرگردان که با تردید به سیاست‌های دولت در مقررات سرمایه‌گذاری نگاه می‌کنند، صرفاً در انتظار اطمینان‌بخشی مقرراتی و امنیت سرمایه‌گذاری هستند و حجم عظیمی از منابع را سرازیر پروژه‌های بین‌المللی مانند توسعه سواحل جنوبی می‌کنند و در پی آن سیگنال حضور سرمایه‌های خارجی را به دنیا مخابره می‌کنند. این اقدامات هیچ‌گونه بار مالی برای دولت نداشته و فقط نگرش متفاوت سیاست‌گذاران را می‌طلبد. صدا‌لیت‌ه کرد‌های این نظام توسعه یعنی شریان‌های مالی، بانک‌ها و ابزارهای تأمین مالی بازار سرمایه، نیازمند توجه و ترمیم اساسی هستند. حل مسائلی ارتباطات بانکی و مالی با دنیا و تعریف و به‌کارگیری ابزارهای مالی قابل اتکا که در مقررات بازار سرمایه از اوراق مشارکت اسلامی تا صندوق پروژه‌ها و صندوق‌های سرمایه‌گذاری خصوصی و شیوه‌های متنوع مشارکت بار مالی و تعهدات دولت در تأمین زیرساخت‌های اساسی را کاهش می‌دهد، نکته قابل تأکید در این مجال توجه به این مسئله مهم است که در شرایط ناترازی شدید بودجه و تعهدات پرداختی دولت در این مقطع از زمان این اقدامات، صرفاً از جنس رگولاتوری به معنی تنظیم‌گری و پایش و اصلاح است و برداختن تیم اقتصادی به این جنبه از پیش‌نیازهای توسعه می‌تواند نقطه آغازین مناسبی برای نشان دادن اراده ملی برای تحول در حوزه توسعه سرزمین باشد. این خود امکانات و ظرفیت اجرایی کشور را در اجزای صحیح و زمان‌بندی‌شده آبرویژه‌های توسعه‌ای که رؤیای تعهدگونه همه دولت‌ها بوده و متأسفانه به دلایل بیرونی گشته بارها به آنها عمل نشده و باعث ناامیدی و ناباوری مردم به ابعاد این توسعه و آثار آن شده است، بسنج خواهد کرد.

بدون تردید آبرویژه بین‌المللی مکران که در یادداشت قبلی نیز به آن پرداخته شد و عمر گفت‌وگو درباره آن نیز به ۲۰ سال در دولت‌های مختلف رسیده و این بار در دولت آقای پرنشکیان از زمین ابتدا در دستور کار قرار گرفته است، با توجه به ظرفیت‌های قانونی افزایش ظرفیت جذب به واسطه امکان بهره‌گیری از قوانین و مقررات مترقی مناطق آزاد می‌تواند بهترین پالیوت برای تجربه این امکان باشد و در پی آن دیگر پروژه‌های توسعه سه سرزمینی از این دست؛ به‌ویژه توسعه محور شرق و کردیورهای ارتباطی و بازگشت به نقش کردیوری و بارانداز جغرافیایی کشور در سایه اقتصاد نفتی می‌توانند در جهت‌گیری سیاست‌گذاری توسعه و اصلاح رویه‌های متعارف نقش بسزایی داشته باشند. اجرای این پروژه‌ها با لحاظ ظرفیت‌های جذب منطقه‌ای خود باعث تقویت پیوندهای اقتصادی منطقه و افزایش فزاینده این ظرفیت و در پی آن سرازیرشدن سرمایه‌های داخلی و خارجی برای شکوفایی این سرزمین می‌شود. اکنون زمان مناسبی برای بازپرداختن به اسناد آمایش سرزمینی و بازتعریف سازوکارهای اجرایی با هدف افزایش ظرفیت جذب و تحقق رؤیای توسعه برای آبادانی ایران و بهبود کیفیت زندگی ایرانیان است. این مهم در گرو باور رئیس‌جمهور و کابینه جدید و اقدام مناسب و متناسب با آگاهی از نکات پیش‌گفته و پذیرش این واقعیت است که دولت قرار نیست تقیب بخش خصوصی باشد و فقط با تمرکز بر مأموریت تنظیم‌گری و تسهیل‌گری و تلاش برای افزایش ظرفیت جذب، صرفاً می‌تواند فضای امن برای جذب سرمایه را فراهم کند.

اقتصاد ملی و نقش مخرب تکفیری‌های سیاسی

امروز جامعه ایران بیش از هر زمان دیگر نیازمند حرکت در مسیر توسعه و رسیدن به مرحله رونق اقتصادی است، لازمه این حرکت، بازنگری در شیوه‌های مدیریت منابع انسانی و به‌ویژه کنار گذاشتن جریان فکری تکفیری‌گری سیاسی است. نگارنده امیدوار است هرچه زودتر این‌بارزنگری اتفاق افتاده و متولیان امر با بررسی خسارت‌های وارده از طرف این جریان فکری، هزینه‌ساز راه درست پیشرفت و بهبودی ملت را شناسایی کنند تا آخرین فرصت‌های دستیابی به توسعه از دست‌مان نرود.

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت تعاونی مسکن قرارگاه شمال غرب سپاه(در حال تصفیه) به شماره ثبت ۸۶۵۲ و شناسه ملی ۱۰۲۰۱۴۵۹۲۰ نوبت دوم

براجرای ماده۲۲۵ قانون تجارت، مبنی بر درج آگهی دعوت از بستانکاران ،بدینوسیله ازکلیه بستانکاران شرکت تعاونی مسکن قرارگاه شمالغرب سپاه(در حال تصفیه) به شماره ثبت ۸۶۵۲ و شناسه ملی ۱۰۲۰۱۴۵۹۲۰ دعوت به عمل می‌آید کدر اکثر ظرف مدت ۶ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول به محل تصفیه شرکت واقع در تبریز توانیر شمالی- ساختمان گلستان پلاک ۸ واحد ۱ در وقت اداری مراجعه نمایند.
کد پستی ۵۱۵۶۹۷۶۱۱۷
شماره تماس ۰۹۳۹۵۶۷۸۲۲۵
۴۰۳/۶/۱۸
غلامرضا محسنی_مدیر تصفیه

ادامه از صفحه اول

اوکراین در هفته‌های اخیر عطش زیادی برای انجام حملات بیشتر به عمق خاک روسیه دارد و ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور این کشور، بارها این خواسته کی‌یف را مطرح کرده است. اما وزیر دفاع ایالات متحده در واکنش به این تمایل زلنسکی هشدار داد که حمله اوکراین به عمق خاک روسیه «ظرفیت لازم» برای تغییر نتیجه جنگ به نفع کی‌یف را به همراه ندارد. این سخنان درحالی ایراد شد که ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهوری اوکراین، پیش‌تر بارها خواستار صدور مجوز از سوی غربی‌ها برای استفاده از سلاح‌های دوربرد ساخت آنان توسط نیروهای مسلح کشورش در حمله به خاک روسیه شده است. زلنسکی این درخواست را بار بار دیگر در نشست متحدان اوکراین که به صورت منظم و برنامه‌ریزی‌شده در پایگاه هوایی رامشتاین آلمان برگزار می‌شود، تکرار کرد. او از کشورهای غربی برای تأمین موشک‌های دوربرد بیشتر و رفع محدودیت‌های موجود برای استفاده از آنها بیشتر به منظور حمله به اهدافی مانند فرودگاه‌ها در داخل خاک روسیه، درخواست کمک کرد. لوید آستین نیز که در این نشست حضور داشت، ضمن اعلام اختصاص یک بسته ۲۵۰ میلیون دلاری برای کمک نظامی و امنیتی به اوکراین از سوی کشورش، تأکید کرد که واشنگتن و متحدانش به حمایت قوی و قاطعانه از کی‌یف در مقابله با تهاجم روسیه ادامه خواهند داد. یان حال، رئیس پنتاگون که از سوی خبرنگاران در مورد احتمال دادن مجوز به اوکراین برای حمله با تسلیحات غربی به عمق خاک روسیه سؤال قرار گرفته بود، این ایده را که چنین اقدامی می‌تواند سبب تغییر بازی به نفع کی‌یف شود، رد کرد. لوید آستین افزود، روسیه پیش‌تر هواییماهایی که با آنها بمب‌های لغزشی و آبرودینامیک به روی اوکراین می‌ریزد را به مکان‌هایی دورتر از برد موشک‌های «اتکمز» ساخت آمریکا منتقل کرده است. وزیر دفاع آمریکا در پایان نشست به خبرنگاران گفت: «هیچ قابلیت و ظرفیتی وجود ندارد که به‌خودی‌خود در چنین کمیتهی تعیین‌کننده باشد». آستین همچنین یادآور شد که اوکراین دارای قابلیت‌های خاص برای استفاده از پهپادها به منظور حمله به اهدافی در داخل خاک روسیه است که درحال حاضر خارج از برد و دسترسی موشک‌های «اتکمز» آمریکایی و نیز موشک‌های کروزر «سایه طوفان» ارسانی از سوی بریتانیاست. لوید آستین تصریح کرد که روسیه کشور پهناوری است و به‌وضوح اهداف زیادی در آنجا برای حمله وجود دارد. رئیس پنتاگون سپس افزود، اوکراین برای دسترسی به این اهداف از ظرفیت‌های خوبی در زمینه استفاده از پهپادها و سایر موارد برخوردار است. در میان

دیگر کمک‌های وعده داده شده به اوکراین، آلمان متعهد شده است که ۱۲ سامانه توپخانه خودکشی را به‌زودی در اختیار کی‌یف قرار دهد و کانادا نیز وعده ارسال ده‌ها هزار موشک هوا به سطح و نیز کلاهک جنگی را طی ماه‌های آینده به اوکراین داده است. نیروهای اوکراینی از حدود یک ماه پیش عملیات غافلگیرکننده‌ای را در منطقه کورسک روسیه انجام داده و بخش‌هایی از این منطقه مرزی ارتش روسیه بر پیشروی در استان دونتسک واقع در شرق اوکراین و تصرف شهر یوکروفسک در این منطقه متمرکز شده است. ولودیمیر زلنسکی در اظهاراتی که حمایت برخی کشورهای حوزه بالتیک از جمله لیتوانی و استونی را به همراه داشت، گفت: «ما باید ظرفیت حمله با سلاح‌های دوربرد را نه‌تنها به سرزمین‌های اشغالی در کشور، بلکه همچنین به مناطقی در عمق خاک روسیه حفظ کنیم



تا بتوان از این طریق روسیه را ترغیب کرد که به دنبال صلح باشد». رئیس‌جمهوری اوکراین مدعی شد که در عملیات فرامرزی نظامیان کشورش در منطقه کورسک حدود ۶ هزار سرباز ارتش روسیه کشته شده‌اند. لوید آستین نیز در نشست رامشتاین آماری از تلفات جنگ تحمیل‌شده به نیروهای روسیه ارائه کرد و تخمین زد که بیش از ۳۵۰ هزار سرباز روس تاکنون در درگیری‌ها با نیروهای اوکراینی کشته یا زخمی شده‌اند.

پشت پرده حمله به کورسک

الکساندر سیرسکی، رئیس ستاد مشترک نیروهای مسلح اوکراین، در یک گفت‌وگوی تلویزیونی به ابعاد تهاجم غافلگیرانه و برون‌مرزی کی‌یف به منطقه کورسک روسیه پرداخته است. سیرسکی که در مصاحبه با شبکه سی‌ان‌ان آمریکا شرکت کرده

پنتاگون می‌گوید اوکراین ظرفیت لازم را برای تغییر نتیجه جنگ ندارد

رؤیای دست‌نیافتنی زلنسکی

بود، این عملیات را «موفقیت‌آمیز» خواند و گفت: «این کار خطر حمله دشمن را کاهش داد، ما مانع فعالیت آنها شدیم، ما نبرد را به قلمرو دشمن منتقل کردیم تا دشمن بتواند آنچه را که ما هر روز احساس می‌کردیم، احساس کند». ماه گذشته، نیروهای اوکراینی در یک تهاجم فرامرزی به کورسک یورش بردند و صدها کیلومتر مربع از خاک روسیه را اشغال کردند. ارتش اوکراین اعلام کرد که ستاد سربرانش طی حمله به کورسک ۵۹۴ نیروی روس را بباداشت کرده و بیش از ۱۰۰ شهروک را به تصرف درآورده‌اند. در نوشته یورنویز، رئیس ستاد مشترک نیروهای مسلح اوکراین در مصاحبه خود اهداف کلیدی این عملیات را «جلوگیری از استفاده روسیه از کورسک به عنوان سکوی پرتاب برای حمله جدید، کشاندن نیروهای مسکو به این منطقه از جبهه‌های دیگر، ایجاد منطقه حائل امنیتی، جلوگیری از گلوله‌باران مراکز غیرنظامی اوکراین، گرفتن اسیران جنگی روسی و تقویت روحیه سربازان اوکراینی و به طور کلی شهروندان کشور» عنوان کرده است. الکساندر سیرسکی که در ماه فوریه پس از برکناری ژنرال والری زالوژنی به وسیله ولودیمیر زلنسکی به عنوان رئیس ستاد مشترک نیروهای مسلح اوکراین منصوب شد، گفت مسکو در نتیجه این حمله ده‌ها هزار نفر از جمله شماری از بهترین نیروهای تهاجمی هوابرد خود را به کورسک منتقل کرده است. سیرسکی همچنین درباره وضعیت جنگ در داخل خاک اوکراین اذعان کرد که نیروهای اوکراینی در منطقه اطراف یوکروفسک، شهری استراتژیک که برای هفته‌ها کانون جنگ بوده است، تحت فشار شدیدی قرار دارند. او بااین‌حال اضافه کرد که نیروهایش موفق شده‌اند پیشروی‌های روسیه را در آنجا متوقف کنند. او گفت: «در طول شش روز گذشته دشمن حتی یک متر هم در جهت یوکروفسک پیشروی نکرده است. به عبارت دیگر، استراتژی ما کارساز است». این مقام ارشد نظامی اوکراین اضافه کرد: «ما توانایی مانور و استقرار نیروهای تقویتی آنها را از جبهه‌های دیگر سلب کرده‌ایم… و این تضعیف قطعا در مناطق دیگر احساس شده است. این درحالی است که میزان گلوله‌باران و همچنین شدت تهاجم کاهش یافته است». شهر یوکروفسک واقع در منطقه دونتسک، یک مرکز لجستیکی و پشتیبانی مهم برای نیروهای اوکراینی است. روسیه در ماه‌های اخیر حملات شدیدی به یوکروفسک داشته و در این جبهه به طور یوسته پیشرفت کرده است. اداره نظامی این شهر پیش از این از ساکنان خواسته بود تا فوراً محل را تخلیه کنند؛ چراکه به گفته آنان، نیروهای روسیه به حدود ۵۰۰ کیلومتری حومه شهر رسیده‌اند.

توافق واشنگتن و بغداد درباره خروج ائتلاف از عراق

عراق و گذار به شرکات‌های امنیتی دوجانبه پایدار بررسی خواهند کرد. این توافق پس از بیش از شش ماه گفت‌وگو بین بغداد و واشنگتن از ماه ژانویه و پس از حملات گروه‌های مسلح عراقی به نیروهای آمریکایی در پایگاه‌های عراقی، آغاز شد. به نوشته روتنرز، حملات راکتی و پهپادی باعث کشته‌شدن سه سرباز آمریکایی و زخمی‌شدن ده‌ها نفر دیگر شد و به انتقام‌جویی‌های مرگبار آمریکا منجر شد که تلاش‌های دولت برای تثبیت عراق پس از دهه‌ها درگیری را تهدید کرد. براساس گزارش روتنرز، کاهش نیروها به تغییر در خورتوجهی در وضعیت نظامی واشنگتن در منطقه اشاره دارد. درحالی‌که عمدتا این حضور بر مقابله با داعش تمرکز دارد، مقامات آمریکایی اذعان دارند که حضور آنها همچنین به‌عنوان موقعیت استراتژیک در برابر نفوذ ایران عمل می‌کند. السودانی نخست‌وزیر عراق اظهار کرده که هرچند از کمک ائتلاف قدرتمانی می‌کند، اما نیروهای آمریکایی به نقطه‌ای برای بی‌ثباتی تبدیل شده‌اند که به طور مکرر هدف قرار می‌گیرد و پاسخ‌هایی آنها اغلب بدون هماهنگی با دولت عراق انجام می‌شود. آمریکا تقریباً دوهزار و ۵۰۰ سرباز در عراق و ۹۰۰ سرباز در سوریه هم‌جوار به‌عنوان بخشی از ائتلافی که در ۲۰۱۴ برای مقابله با داعش تشکیل شد، دارد. گروه داعش که زمانی حدود یک‌سوم عراق و سوریه را در کنترل داشت، در پایان ۲۰۱۷ در عراق و در ۲۰۱۹ در سوریه شکست خورده است. براساس برنامه، همه نیروهای ائتلاف باید تا سپتامبر ۲۰۲۵ پایگاه هوایی عین‌الاسد در استان انبار غربی را ترک کنند و حضور خود را به طور در خورتوجهی در بغداد کاهش دهند. انتظار می‌رود نیروهای آمریکایی و دیگر نیروهای ائتلاف حدود یک سال دیگر در ارین، در منطقه خودمختار اقلیم کردستان، باقی بمانند تا عملیات‌های جاری علیه داعش در سوریه را تسهیل کنند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم انجمن علمی نانوفناوری پزشکی ایران به شماره ثبت **۲۸۷۷۴** و **شناسه ملی ۱۰۲۲۰۷۲۸۵۷۱**
احتراماً با توجه به اینکه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول انجمن در چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ بعلت به حد تصاب نرسیدن حاضرین جلسه رسمیت پیدا نکرد، بدینوسیله از کلیه اعضای پیوسته انجمن دعوت به عمل می‌آید تا در مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم که روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ از ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۵:۳۰ در آدرس تهران، خیابان انقلاب، خیابان قدس، خیابان اتالیپا، دانشکده فناوری های نوین پزشکی، طبقه دهم، سالن اجتماعات شورا، برگزار می گردد شرکت فرمایند.
دستور جلسه: ۱- تبیین آدرس انجمن و اصلاح ماده مربوط- ۲. بروز رسانی سایر مواد اساسنامه و تصویب اساسنامه جدید. هیئت مدیره انجمن علمی نانو فناوری پزشکی ایران اساسنامه و تصویب اساسنامه جدید.

اطلاعیه

جناب آقای سامی عبدالکریم (از ورث مرحوم عبدالکریم محسنی بیهیاتی) یا ورث نامبرده
نظر به اینکه ب موجب دادنامه شماره ۱۹۳۸-۱۶۱۷۱۶۱۷۲۳۸۰۹۷۰۹۷۲۳۸ صادره شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران ملزم به انتقال سهم خود از پلاک ثبتی ۲/۳۲۲۸ و ۲/۳۱۴۲ بخش ۱۲ تهران به اعظم فرزاددیان و رضا فرورزش شده است لطفاً ظرف ۱۰ روز جهت تسلیم سند به دفترانستاد رسمی ۹۲۸ تهران واقع در صورت بزرگراه نواب صفوی بن بیست کله‌بر پلاک ۴ مراجعه نمایند، در صورت عدم حضور شما مطابق مقررات اقدام خواهد شد. سر دفتر استاد رسمی ۹۲۸ - حسین ابوالفتح زاده

« آگهی دعوت مجمع عمو می عادی»

بدینوسیله از اعضای پیوسته انجمن علمی مدیریت اطلاعات سلامت ایران برای حضور در مجمع عمومی عادی نوبت هشتم که درروز چهارشنبه مورخ ۱۸ مهر ۱۴۰۳ از ساعت ۱۵ تا ۱۷:۴۵ بصورت الکترونیک به آدرس www.Election-iman.irتشکیل می‌گردد دعوت بعمل می‌آید.

دستور جلسه:

۱- انتخابات هیأت مدیره و بازرس بصورت الکترونیک در سامانه کمسیون انجمنهای علمی گروه پزشکی به آدرس www.Election-iman.ir

هیأت مدیره و انجمن علمی مدیریت اطلاعات سلامت ایران

خبر

۱۰ درصد تعیین‌کننده برای آتش‌بس

آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه ایالات متحده، طی یک نشست خبری در هائیتی گفت: «براساس آنچه دیده‌ام، ۹۰ درصد توافق حاصل شده، اما چند مسئله حیاتی باقی مانده است». آنتونی بلینکن در فرودگاه پورتو پرنس، پایتخت هائیتی به خبرنگاران گفت: «هنوز درمورد چند موضوع کلیدی، از جمله کریدور فیلادلفی در مرز با مصر و همچنین چگونگی مبادله گروگان‌های اسرائیلی و زندانیان فلسطینی اختلاف‌هایی وجود دارد». بلینکن گفته است: «انتظار دارم در روزهای آینده، ما نظرات خود را با اسرائیل به اشتراک بگذاریم و آنها (قطر و مصر) نیز با حماس نظرات خود را به اشتراک گذاشت. ما سه کشور به دنبال راهی برای حل مسائل باقی‌مانده خواهیم بود». اظهارات بلینکن در شرایطی است که حماس هرگونه حضور اسرائیلی در گذرگاه فیلادلفی را نمی‌پذیرد؛ درحالی‌که بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل، بر ترک‌نگردن این گذرگاه تأکید دارد. از سوی دیگر به نوشته روتنرز، این هفته، ترکیه و بیج کشور عربی از جمله عربستان سعودی و تسکیلات خودگردان فلسطین به همراه مصر، درخواست فیلادلفی را رد کردند. رئیس‌جمهور آمریکا، جو بایدن در تاریخ ۳۱ می یک پیشنهاد سه‌مرحله‌ای برای آتش‌بس ارائه داد، اما از آن زمان تاکنون اختلافاتی در مورد دستیابی به توافق نهایی برای آتش‌بس و آزادی گروگان‌ها در غزه باقی مانده است. در روزهای اخیر پنج منبع آگاه بیان کردند که کاخ سفید در تلاش است تا طرح جدیدی برای آتش‌بس در غزه و آزادی گروگان‌ها ارائه دهد.

تعویق صدور حکم ترامپ

قاضی دادگاه عالی نیویورک گفت صدور حکم دادگاه جنایی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور سابق آمریکا را به بعد از انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴ موکول می‌کند. ۲۶ نوامبر به‌جای ۱۸ سپتامبر به عنوان تاریخ جدید اعلام شده است. صدور حکم ابتدا برای جولای برنامه‌ریزی شده بود، اما به دنبال دادگاه مصوبیت و درخواست استعفاي خان مرجان، به تعویق افتاد. مرجان در نامه‌ای به وکیل ترامپ و دفتر دادستان منطقه‌ای نیویورک، دادگاه عالی را «نهادی منصف، بی‌طرف و غیرسیاسی» خواند و توضیح داد که دادگاه برای جلوگیری از بروز سوگیری، در پی به تعویق انداختن تاریخ صدور حکم است. او گفت: «صدور حکم به تعویق می‌افتد تا از ادعای -هرچند غیرموجه- اینکه انتخابات تحت تأثیر قرار می‌گیرد یا دادگاه قصد دارد در انتخابات ریاست‌جمهوری آتی، که مهم‌ترین جزهٔ مباحثه‌ای آن است تأثیر بگذارد، جلوگیری شود». ترامپ در ماه می در اتهام به ۳۴ قرحه جعل سوابق تجاری مجرم شناخته شد.

آگهی ابلاغ اختباره

نظر به اینکه هماهنگی‌ها نسا هاشمی و آنگه روز رو تن از ملائک مشاع پلاک ۷.۲۷۹ اصلی واقع در روستای عباس آباد بخش ۲۳ خیابان باربر شماره ۰۲۳۱۵، ص. ۵- ۱۴۰۲۰۵۲۰۵ شهرداری استاذ قضایی افراز فرقه‌ای خود مشاعی که اصلی آنها دیلا درج میگردد اعطای میشود جهت شرکت در معاینه محل و تهیه نقشه افراز که از طبق این ازم بعمل خواهد آمد سر ساعت ۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۷ در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید بدین ترتیب عدم حضور هر یک از ملائک مشاع ملغ از قیام عملیات افراز نخواهد بود و نتیجه افراز نیز از طریق انتشار در روزنامه ابلاغ خواهد شد. اسرار مسلم مشاع فرامرز و فرهاد جعفریوش- کمال جویانی - نوری یوزپور - عباس خدیوینا - خدیجه امینی - خدیجه باغلی - مایر وچهار نین - شریک تعاونی مسکن کارکنان دولت و دانشکده آزاد اسلامی استاذ- ستاره زرمیوزید آیت که کتخا- افراسیاب طرفدار محمد و علی رضا طرفدار- ادریس امیر ریاحی- امیر مستجن- بهنام جویانی نیوز یوزپور- عباس حیدر نیی- مهدی رسولی محمد قاسم احمدی و محمد زرمی بی- حور- فرزاد و مقصد وهرنگار و حسین عیاسقلی زاده و محمد دلائل زاده و ملک نسا هاشمی -آرسته زر- زرمی زرمی بی- حور- شمس‌سلیمان از آرزو حسین- خدیجه امینی -کمال عبوش زاده و حسین سراج اراهیمی و محمد کریمان -محمد قاسم احمدی حسین سراج اراهیمی- امین سراج اراهیمی- پاکیزه رحیمی -سماوات باغلی- بهمن بزرگ و حبیب بهزاد و حبیب پور عیسی -خلیم نادیا امینی -سپهلا وصالی و جمیله میزادخت و آرسته شیرازگ- علی لؤلوی و حسین فرزند سینی و سرویش دهایی -محمد دینکار میرخلیل و میر اصغر موسوی- آغیا بابایی مستخرجی -محمد سخی کار- کبیر کبیرعلی -سپهیل بکشان- قاسم- حسینی خدیجه حور-آرده پور بایرام و برات قلعه کبیر و ارشد کرمانگان -بخشدار کریم نیا- پروانه فرقه-ارزنگ شیراز کر و مقیم حاجی دوست و بهرام روانی -حمیده خاتون رودی پور و آید کات و حبیده ارکان -زلفه رود ور گلزار بابایرسان- فرخون شهلاهد کریم نیا -حمیده حسینی و شقیفه آزاد سرد و ناعیده عملی- حمیدیه ابیانی و سوسن رام میرزاغ و ناصر -فرحانی- خورامه خدیوینا و عبدالرئوف نوری جوگنک و فتح اله یوسفی کشش و ام کلثوم خدیوینا -شپلا زرمی و سکیته عیاسقلی زاده- علی باغلی- کریم حسین نواز کرمان و مدد لطفی و رحمت لطفی -بنام گلشکار- الوقه ابرافغر- تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۶/۱۲

کفیل ثبت اسناد و املاک ۴۸۴۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه
تأخیرات
هیات موضوع تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون ۱۳ داد آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر اثر شماره ۵۵۵۱-۱۰-۲۱۶-۲۱۶-۱۴ مورخ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه، نامه یک تصرفات بلاکله بلامعارض متقاضی آقای محمد سخی کار- کبیر کبیرعلی-سپهیل بکشان- قاسم ۲۶۵ به شماره ملی ۲۲۹۷-۲۲۹۷-۲۳۲۳۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شناسلگ یک قطعه زمین مورزی به آدرس شهرستان کرمانشاه بخش بیلبور روستای زمین به مساحت ۱۱۰۷۰۷-۱۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۲۵ اصلی روستای زمین واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای سید یوسف موسوی به متقاضی محترم گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره ۲۲۸/۱۴۰۲/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۰

سجاد مویدی

رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۸۴۷