

بورس

اولین قائم مقام وزیر زن دروزارت نفت منصوب شد

● با حکم وزیر نفت، مدیرعامل سابق شرکت ملی صنایع پتروشیمی به عنوان قائم مقام وزیر نفت منصوب شد. به گزارش شانا، با انتصاب سیدرضا نوروززاده به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، مرضیه شاهدایی از این سمت برکنار شد. وزیر نفت با صدور حکمی، سیدرضا نوروززاده را به عنوان مدیرعامل جدید شرکت ملی صنایع پتروشیمی و معاون خود در این امور منصوب کرد. زنگنه همچنین در حکمی، سیدرضا نوروززاده را برای مدت سه سال به عنوان «عضو اصلی هیئت مدیره شرکت ملی صنایع پتروشیمی» منصوب کرد. وزیر نفت بلافاصله پس از انتصاب نوروززاده با صدور حکمی شاهدایی را به عنوان قائم مقام خود منصوب کرد؛ ازاین رو شاهدایی نخستین زنی است که به عنوان قائم مقام وزیر در تاریخ صنعت نفت ایران منصوب می شود.

آمریکا خبر جرمیه بانک های ترک برای همکاری با ایران را تکذیب کرد

● وزیر خزانه داری آمریکا گمانه زنی ها را درباره اینکه او در مورد وضع تحریم های احتمالی علیه ترکیه به مقامات این کشور هشدار داده است، رد کرد. به گزارش بلومبرگ، استیون منوچین، وزیر خزانه داری آمریکا، گمانه زنی ها را درباره اینکه او در مورد وضع تحریم های احتمالی علیه ترکیه به مقامات این کشور هشدار داده است، رد کرد. منوچین در حین پرواز به سمت ابوظبی در هوائیما با اشاره به مذاکرات خود با مقامات دولت ترکیه در جریان نشست صندوق بین المللی پول به خبرنگاران گفت: «من گفت وگوهایی با آنها (مقامات ترک) داشتم، من بحث خاصی درباره تحریم ها با آنها نداشتم». این سخنان که در سفر وزیر خزانه داری آمریکا به چهار کشور خاورمیانه بیان شده، در حالی است که بازارهای مالی ترکیه هفته ای گذشته و پرنوسان را پشت سر گذاشته اند. پس از انتشار گزارش یک روزنامه ترکیه ای در اوایل ماه جاری مبنی بر احتمال جرمیه شش بانک ترک از سوی دولت آمریکا به دلیل همکاری با ایران و با وجود تکذیب این خبر از سوی رگولاتور بانکی این کشور، شاخص های بورس، اوراق قرضه و لیره ترکیه با افت مواجه شده اند. نیهات زینکچی، وزیر اقتصاد ترکیه، در تلاش برای برطرف کردن بخشی از این نگرانی ها گفته هالک بانک، بانک دولتی ترکیه که به عنوان واسطه پرداخت ها بابت واردات از ایران عمل می کرده، هیچ اقدامی خلاف مقررات تحریمی آمریکا علیه ایران مرتکب نشده است. در هفته گذشته ارزش لیر ترکیه با ۳۰٫۱ درصد کاهش به ۳۰۷۸۸۳ در ازای هر دلار رسید و برای هفتمین هفته متوالی در برابر ارز آمریکا با کاهش ارزش مواجه بود. شاخص بانک های ترکیه در بورس استانبول هم در این هفته با سه درصد افت مواجه بود، درحالی که شاخص کلی بورس استانبول هم افت ۰٫۶ درصدی را تجربه کرد.

فاینانس ها از محل پول نفت نیست

● مهر: علی صالح آبادی، مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران، گفت: فاینانس های اخیر بانک های خارجی برای ایران از محل منابع حاصل از فروش نفت نیست.

اولین محموله گندم هند از طریق ایران عازم افغانستان شد

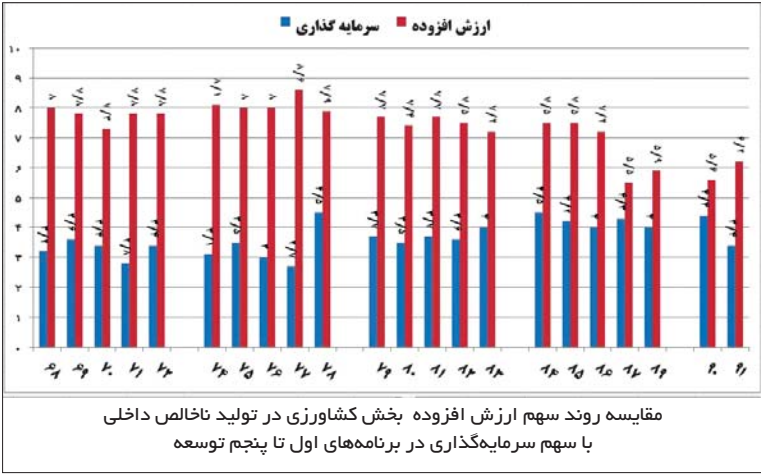
● هند یکشنبه اولین محموله گندم صادراتی خود به مقصد افغانستان را از طریق بندر چابهار ایران صادر کرد. به گزارش تسنیم به نقل از ای بی سی نیوز، هند یکشنبه اولین محموله گندم صادراتی خود به مقصد افغانستان را از طریق بندر چابهار ایران صادر کرد و یک مسیر تجارت کالا را که با دوزن پاکستان به افغانستان منتهی می شود راه اندازی کرد. این محموله که کمک کاندا در غرب هند ارسال شده است. قرار است این محموله بعد از رسیدن به ساحل ایران، با کامیون به افغانستان ارسال شود. پیش از این، در ژوئن سال گذشته یک مسیر تجاری هوایی جدید بین هند و افغانستان برای دسترسی بیشتر کالاهای افغانستان به بازار هند ایجاد شده بود. دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا، در ماه آگوست استراتژی جدید خود در قبال افغانستان را اعلام کرد و از هند خواست برای کمک به توسعه افغانستان اقدامات بیشتری انجام دهد. پاکستان در حال حاضر اجازه ارسال کالاهای هندی به افغانستان از طریق خاک خود را نمی دهد. پاکستان به دلیل روابط خصمانه ای که با هند دارد نقشی برای هند در افغانستان قائل نیست. سوشما سواراج، وزیر امور خارجه هند، گفت: ارسال این محموله به معنای هم گرایی میان هند، افغانستان و ایران برای ایجاد یک جریان بازرگانی و تجارت در کل منطقه است. او گفت: «معتقدم این محموله نقطه شروع سفر ما برای محقق کردن طیف کاملی از ارتباطات، از فرهنگ تا تجارت، از سنت ها تا فناوری، از سرمایه گذاری تا فناوری اطلاعات، از خدمات تا استراتژی و از مردم تا سیاستمداران است.»

لیلا مرکن: رشد سرمایه گذاری در بخش کشاورزی روند مطلوبی ندارد. براساس آمارها متوسط نرخ رشد سرمایه گذاری این بخش در برنامه اول توسعه ۱۰٫۳ درصد بوده که این رقم در دو سال اول برنامه پنجم، به منفی ۱۷٫۶ درصد رسیده است. این در حالی است که مقایسه روند سهم ارزش افزوده بخش کشاورزی در تولید ناخالص داخلی با سهم سرمایه گذاری این بخش نشان می دهد در بسیاری از موارد، میزان ارزش افزوده ایجادشده در این بخش دو برابر سهم سرمایه گذاری بوده است. به این ترتیب سرمایه گذاری در این بخش تولیدی از نظر شاخص های اقتصادی، منطقی است اما دولت برای افزایش تشکیل سرمایه ثابت در این بخش، اقدام عملی انجام نمی دهد. از نظر کارشناسان، بحران آب، مدیریت ضعیف بخش کشاورزی، خرده مالکی، نبود استراتژی مناسب برای بازار محصولات کشاورزی و عواملی از این دست، بخش کشاورزی را به ساختاری سرمایه گریز تبدیل کرده است. ایران که تقریبا در تمام برنامه های توسعه سودای خودقایی در محصولات کشاورزی به ویژه ۱۰ محصول استراتژیک را در سر می بروراند، با کاهش ایجاد سرمایه ثابت در بخش کشاورزی، این هدفش از تحقق دور شده است. نبود سرمایه گذاری در این بخش بدون شک ما را از اهداف برنامه های توسعه که گاهی دستیابی به اهداف آنها با واقعیت های منابع آبی کشور نیز هم خوانی ندارد، دورتر می کند. براساس آمار منتشرشده در کتاب «بخش کشاورزی و منابع طبیعی در برنامه اول تا پنجم» به قلم فردیس حقانی که از سوی انتشارات مؤسسه پژوهش های برنامه ریزی و اقتصاد کشاورزی منتشر شده است، نرخ سرمایه گذاری در بخش کشاورزی روندی نزولی طی می کند. آمارهای این کتاب که بر پایه اطلاعات بانک مرکزی با قیمت های ثابت سال ۸۳ تنظیم شده است، نشان می دهد متوسط نرخ رشد سالانه تشکیل سرمایه ثابت در بخش کشاورزی در برنامه اول توسعه ۱۰٫۳ درصد بوده است. این رقم در برنامه دوم به ۱۴ درصد، برنامه سوم به ۷٫۹ درصد، برنامه چهارم به ۵٫۷ درصد و در سال اول برنامه پنجم به منفی ۱۷٫۶ درصد رسیده است. هرگاه بدانیم از نظر بانک مرکزی خرید کالاهای بادوام غیرمصرفی شامل زمین و قلمستان، ایجاد ابنیه، هزینه تعمیرات اساسی کالاهای سرمایه ای، اصلاح و عمران زمین های کشاورزی، توسعه مناطق مشجر، احداث باغ و قلمستان مشروط بر اینکه زمان بهره برداری آن بیش از یک سال باشد و خرید دام و حیوان بارکش و... به منظور تکثیر در تشکیل سرمایه ثابت ناخالص بخش کشاورزی نقش دارند. این روند منفی رشد سرمایه گذاری ما را نگران خواهد کرد، زیرا آمارهای اعلام شده نشان می دهد احتمالا انجام بسیاری از کارهای زیربنایی در بخش کشاورزی ازجمله تسطیح و نوسازی اراضی -که راندمان این

اقتصاد

بررسی سال های اول برنامه پنجم توسعه از سرمایه گریزی بخش ها نشان می دهد:

رشد منفی ۱۷/۶ درصدی سرمایه گذاری در کشاورزی



بخش را بهبود می بخشد - و اقدامات زیربنایی بخش کشاورزی، به دلیل کاهش نرخ سرمایه گذاری مسکوت مانده است. به این ترتیب بدون شک، اثر این رشد منفی به زودی در تأمین امنیت غذایی کشور خود را نشان خواهد داد. براساس آمارهای منتشرشده در کتاب «بخش کشاورزی و منابع طبیعی در برنامه های اول تا پنجم»، در طول برنامه های توسعه، میزان ارزش افزوده ایجادشده در بخش کشاورزی در تولید ناخالص داخلی دو برابر سهم سرمایه گذاری در این بخش بوده است، بنابراین اگر میزان سرمایه گذاری در بخش کشاورزی افزایش یابد، این بخش ارزش افزوده بیشتری تولید خواهد کرد. با وجود این به نظر نمی رسد دولت سیاست مناسبی برای تشویق سرمایه گذاری در بخش کشاورزی تدوین کرده باشد تا مانع رشد منفی تشکیل سرمایه در بخش کشاورزی شود.

کشاورزی خرد، بحران آب و نبود امنیت سرمایه، عامل سرمایه گریزی

به دنبال یافتن چرایی سرمایه گریزی بخش کشاورزی با کارشناسان گفت وگو کردیم. به اعتقاد محمدحسین کریمی پور، کارشناس اقتصاد کشاورزی، دلایل متعدد اقتصادی و اجتماعی وجود دارد که مانع تشکیل سرمایه های بزرگ در بخش کشاورزی ایران شده است. او به «شرق» می گوید: در ایران زمین بزرگ و آب کافی غالبا موجود نیست؛ این دو عامل سبب شکل گیری کشاورزی صنعتی و جذب سرمایه در سراسر دنیاست. کریمی پور ادامه می دهد: درحالی که براساس آمارهای وزارت جهاد کشاورزی متوسط قطعات باغ پسته در ایران کمتر از یک هکتار است، متوسط قطعات باغ پسته در آمریکا بیش از ۱۰ ایکر یا ۱۵۰ هکتار است. در کانادا حد فاصل تورنتو و مونترال نیز قطعات گندم کاری با ابعاد چندده هزار هکتاری وجود دارد، درحالی که در ایران پیدا کردن قطعات بزرگ مناسب برای کندم، کار دشواری است.

تخریب سازه های رودخانه خوار

در حاشیه رودخانه های تهران

۷۰ میلیون مترمکعب آب سطحی استفاده کردیم. مدیرعامل آب منطقه ای تهران اعلام کرد: در شش ماه نخست امسال، ۲۵۱ مورد ساخت و ساز غیرقانونی در سطح ۲۸ هکتار زمین و به ارزش ۸۴۶ میلیارد تومان تخریب و از تصرف خارج شد. به گزارش ایرنا، محمدرضا بختیاری افزود: برخورد با ساخت و سازهای غیرمجاز از چند سال گذشته آغاز شده و از سال ۱۳۹۳ تا اول مهرماه امسال حدود صد هکتار از ساخت و سازهای غیرمجاز که در بستر رودخانه ها ساخته شده بود، از تصرف خارج شد. وی ارزش این صد هکتار را ۲۴ هزار میلیارد ریال ذکر کرد و گفت: این ساخت و سازها عمدتا در حاشیه رودخانه جاجرود و کرج احداث شده بود. مدیرعامل آب منطقه ای تهران با اشاره به اینکه منابع آب تهران از طریق سفره های آب زیرزمینی و از آب سطحی تأمین می شود، گفت: مصرف آب شرب استان تهران حدود یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون مترمکعب و آب شرب شهر تهران یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون مترمکعب است. وی گفت: در سال ۹۵ حدود ۷۵ درصد آب تهران از منابع سطحی و ۲۵ درصد از منابع آب زیرزمینی تأمین شد؛ در دو سال گذشته بارندگی خوبی داشتیم و با مدیریتی که روی آب سدها شد در سال ۹۵،

آمار بالای امضافروشی مهندسان دروغ است

شرق: رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران دیروز در واکنش به امضافروشی در سازمان نظام مهندسی، آمار بالای آن را رد کرد. این در حالی است که یک روز قبل از آن، ایرج رهبر، رئیس انجمن انبوه سازان استان تهران خبر از سوءاستفاده از امضای مهندسان متوفی نیز داده بود. حسن قربانخانی گفت: من به شدت آمار بالای امضافروشی مهندسان را رد می کنم. ما ادعا نمی کنیم در حوزه نظام مهندسی اشکالی وجود ندارد اما درصد مشکلات به حدی نیست که آن را به همه مهندسان عمومیت و تعمیم دهیم. به نظر می رسد برجسته کردن بحث امضافروشی مهندسان صرفا برای دادن آدرس غلط به مردم است. قربانخانی درباره اهداف سازمان نظام مهندسی تصریح کرد: یکی از شعارهای مهم و اولویت دار سازمان نظام مهندسی مشاوره و خدمات

در مسئله کشاورزی، آب و روستا فاقد برنامه است. ما در کنار تورم برنامه ها شامل برنامه های پنج ساله توسعه، الزامات سند چشم انداز، ابلاغیه های متعدد مقام معظم رهبری و قوانین بالادستی، با پدیده ای به نام عدم اجرای سیاست ها روبرو هستیم. اجرانشدن سیاست ها نیز هیچ بازخواستی برای مسئولان به دنبال ندارد.

نرخ پایین سرمایه گذاری یکی از سه چالش اصلی

ارسلان قاسمی، نایب رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع تبدیلی اتاق ایران، نیز مانند کریمی پور بحران آب را یکی از چالش های بخش کشاورزی دانسته و افت نرخ سرمایه گذاری به همراه عدم توجه به بازاریابی داخلی و خارجی را از دیگر چالش های پیش روی این بخش معرفی می کند. وی به «شرق» درباره دلایل افت سرمایه گذاری در بخش کشاورزی می گوید: سرمایه جایی می رود که احساس امنیت کند. سرمایه گذار باید مطمئن باشد که سرمایه وی با سود بازمی گردد. در بخش کشاورزی با وجود اینکه امکانات فراوانی وجود دارد، اما به دلیل رشد منفی سرمایه گذاری از امکانات روز به دور هستیم. به گفته قاسمی، عدم توجه به بازار محصولات کشاورزی، شیوع خشک سالی، شرایط اقلیمی نامناسب و مدیریت نادرست در این بخش، سبب شده که علاقه می شود بودجه نیز به این کار اختصاص داده است، اما بحران های این بخش نیز به مقدار زیادی سیاه نمایی می شود و مسائل این بخش بزرگ جلوه داده می شود. اگرچه مشکلات این بخش بعضا بزرگ است، اما نه به حدی که روی آن مانور داده می شود. بخش صنعت مشکلات به مراتب پیچیده تری نسبت به بخش کشاورزی دارد و بسیاری از صنایع ما وارداتی و مونتاژ است، اما با این حجم تبلیغات منفی مواجه نیست. نایب رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع تبدیلی اتاق ایران، این تبلیغات منفی را عامل مؤثری در سرمایه گریزی بخش کشاورزی معرفی می کند. آنچه مسلم است، عدم ورود سرمایه جدید به بخش کشاورزی، ورود تکنولوژی روز به این بخش را با مشکل مواجه کرده و راندمان عوامل تولید در کشاورزی کاهش می یابد. به این ترتیب، با غیراقتصادی شدن فعالیت در بخش کشاورزی، میزان اشتغال وابسته به آن نیز کاهش یافته و علاوه بر بروز مشکل برای تأمین امنیت غذایی کشور، در آینده با افزایش نرخ بی کاری مواجه خواهیم شد.

توان انتخاب می کنی...

حجم و قیمت و سرعت ارتباطات تو

آسیاتک، اپراتور برتر ارتباطات ثابت کشور

خبر

معاملات مسکن شدت گرفت

● آن طور که بانک مرکزی گزارش داده است حجم معاملات مسکن در مهر امسال در مقایسه مهر سال قبل ۳۴٫۴ درصد رشد داشته است، در شهریور میزان رشد معاملات مسکن تا ۹٫۲ درصد ثبت شده بود. به گزارش ایسنا، در مهرماه سال جاری تعداد معاملات آپارتمان های مسکونی شهر تهران به حدود ۱۳ هزارو ۸۱۵ واحد رسیده که در مقایسه با ماه مشابه سال قبل حدود ۳۴٫۴ درصد افزایش دارد. همچنین تعداد معاملات آپارتمان های مسکونی حدود ۱۵ هزارو ۵۰۰ واحد بوده که رشدی حدود ۹٫۲ درصد داشته است. هرچند در قیاس تعداد معاملات در مهرماه کاهش دارد، اما میزان رشد درخور توجه است و نشان از شدت گرفتن معاملات در مقایسه با دوره های سال قبل دارد. بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده به تفکیک عمر بنا حاکی از آن است که در مهرماه واحدهای تا پنج سال ساخت با سهم ۴۶٫۲ درصد بیشترین سهم از واحدهای مسکونی معامله شده را به خود اختصاص داده اند که نسبت به مهرماه سال قبل تا ۵٫۳ درصد کاهش دارد، اما در مقابل به سهم واحدهای با قدمت شش تا ۱۰ سال و بیش از ۱۵ سال افزوده شده است.

ادامه از صفحه ۴

جذب سرمایه های خارجی دربستر توسعه تجارت وبنادر ایران

در عصر پسابرجام اگرچه هنوز سرمایه گذاران خارجی با یک وضعیت عدم قطعیت در مورد مرادوات بین بانکی و سرمایه گذاری های کلان اقتصادی در ایران روبرو هستند و این عدم قطعیت روند رشد سرمایه گذاری را در کشور با کندی روبه رو کرده است، اما از دولت این انتظار می رود تا در بخش سرمایه گذاری داخلی با بهره برداری از ظرفیت های اقتصادی منطقه و هدایت آن به سمت توسعه تجارت به عنوان عامل مهمی در توسعه و رشد اقتصادی کشور، در جهت بهبود روابط تجاری و اقتصادی با کشورهای همسایه و جهان زمینه ایجاد اعتماد به پتانسیل های اقتصادی در کشور را فراهم کند و ثبات اقتصادی، امنیت اقتصادی و رشد مستمر را در کشور از طریق تعامل سازنده با کشورهای منطقه و جهان رقم بزند.





اینترنِت یک، آسیاتک

۱۵۴۴

asiatech.ir

دارای مجوز FCP به شماره ۱۶ - ۹۴ - ۱۰۵۰ از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی