گزارش

از حمله به ایران تا نقشه صلح در غزه

دستور کار شلوغ نتانیاهو در واشنگتن

شرق: رئیس‌جمهور ایالات متحده، دوشنبه هفته آینده در کاخ سفید میزبان بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل، خواهد بود؛ دیداری که در ادامه تلاش‌های دولت آمریکا برای مذاکره درباره پرونده حملات به ایران و همچنین پایان‌دادن به جنگ میان اسرائیل و حماس و دستیابی به توافقی بر سر آتش‌بس و تبادل گروگان‌ها انجام می‌شود.

دو مقام دولت آمریکا با تأیید این خبر، اعلام کردند جزئیات سفر هنوز رسمی نشده، اما هدف اصلی آن گفت‌وگو بر سر توقف درگیری‌ها و تعیین مسیر آینده برای منطقه است. ترامپ نیز با ابراز خوش‌بینی گفته است که ظرف یک هفته آینده آتش‌بس حاصل خواهد شد، هرچند توضیحی درباره پشتوانه این امیدواری ارائه نکرد.

نتانیاهو در جلسه کابینه اسرائیل اعلام کرد که این سفر فرصتی برای «بهره‌برداری از پیروزی بزرگ در عملیات شیر خیزان» علیه برنامه هسته‌ای ایران است؛ عملیاتی که با مشارکت مستقیم آمریکا انجام شد و طی آن تأسیسات حساس ایران در فردو، نطنز و اصفهان هدف قرار گرفتند.

در همین زمینه، گزارش اولیه آژانس اطلاعات دفاعی آمریکا حاکی از آن است که حملات مذکور خسارات قابل توجهی وارد کرده‌اند، اگرچه این تأسیسات به طور کامل نابود نشده‌اند. رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، نیز در مصاحبه‌ای تلویزیونی گفت که بخشی از زیرساخت‌های کلیدی همچنان پابرجاست و اگر ایران اراده کند، می‌تواند طی چند ماه فعالیت‌ها را از سر بگیرد. برخی کارشناسان هم می‌گویند این‌گونه موضع گیری‌ها می‌تواند زمینه‌سازی برای فعال‌کردن مکانیسم ماشه علیه تهران یا حملات مجدد و سنگین‌تر باشد.

در کنار پرونده ایران، مسئله جنگ غزه و سرنوشت ۵۰ گروگان باقی‌مانده در دستور کار این دیدار قرار دارد؛ گروگان‌هایی که به گفته منابع آگاه، کمتر از نیمی از آنها احتمالا زنده‌اند. اختلاف اصلی میان طرفین مذاکره‌کننده در اینجاست: آیا آتش‌بس به معنای پایان کامل جنگ باشد یا صرفا توقفی موقت تلقی شود؟

براساس اطلاعات منتشرشده، دو سناریوی اصلی مطرح است. در طرح اول، آتش‌بس موقتی به مدت ۶۰ روز برقرار می‌شود و نیمی از گروگان‌ها در ازای آزادی صدها زندانی فلسطینی آزاد خواهند شد. در سناریوی دوم که بخشی از طرح کلان دولت ترامپ برای منطقه است، همه گروگان‌ها آزاد می‌شوند و جنگ پایان می‌یابد، در حالی که نیروهای ارتش اسرائیل همچنان در اطراف نوار غزه مستقر خواهند ماند. هنوز مشخص نیست که آیا نیروهای اسرائیلی در مسیر فیلادلفی واقع در مرز مصر و غزه نیز باقی خواهند ماند یا خیر. در ادامه طرح‌های پیشنهادی کاخ سفید، دولت ترامپ ایده‌ای جدید برای آینده غزه مطرح کرده است: اداره این منطقه به دست کشورهای عربی از جمله امارات متحده عربی، مصر و عربستان سعودی. طرحی بلندپروازانه که اگرچه هنوز با مخالفت‌های جدی مواجه نشده، اما نیازمند اجماع منطقه‌ای و همکاری تنگاتنگ با اسرائیل و فلسطینی‌هاست.

این سومین سفر نتانیاهو به واشنگتن در سال جاری است. او پیش‌تر در ماه‌های فوریه و آوریل با ترامپ دیدار کرده بود؛ دیدارهایی که نشان‌دهنده نزدیکی و هماهنگی بالای دو طرف در مسائل امنیتی، سیاسی و راهبردی منطقه‌ای است.

اما و اگرهای توافقی که اسرائیل به آن دل بسته است

سکوت جولانی درباره جولان

مهسا مژدهی: احتمالا حالا دیگر دوستان نزدیک احمد الشرع، مشهور به ابومحمد جولانی هم دیگر نمی‌دانند او چه کسی است و چطور در فرصتی کوتاه از آن مرد تندخوی تندوتیز و تندرو به فردی تبدیل شده که آغوشش را برای غرب و اسرائیل باز کرده است. او پس از آنکه ریاست دولت انتقالی در دمشق را به دست گرفت، هم‌زمان با بهبود روابط با کشورهای عربی و ترکیه، از غربی‌ها هم استقبال کرد. سوریه از سال ۲۰۰۴ و زمانی که بشار اسد بسیار جوان و تازه‌کار بود، تحت تحریم ایالات متحده قرار گرفت و این تحریم‌ها و فشارها پس از وقوع جنگ داخلی در این کشور، شدت بیشتری پیدا کرد. اما پس از آنکه ترامپ و جولانی در ماه می دیداری با یکدیگر داشتند و ترامپ گذشته احمد الشرع را قوی توصیف کرد، دو کشور با سرعتی مثال‌زدنی به ترمیم روابط دست زدند. ابتدا رئیس‌جمهور ایالات متحده اعلام کرد تحریم‌ها علیه سوریه را برمی‌دارد و بعد روز دوشنبه این هفته فرمان اجرائی را برای لغو تحریم‌ها امضا کرد.

چه کسانی رؤیای عادی‌سازی روابط سوریه و اسرائیل را در سر دارند؟

وب‌سایت آکسیوس هم‌زمان با اعلام خبر تعلیق تحریم‌ها از سوی مقاماتی در اسرائیل و آمریکا که نامشان مشخص نیست، مدعی شد دونالد ترامپ مذاکرات مقدماتی برای دستیابی به توافق امنیتی احتمالی را آغاز کرده است. طبق آنچه آکسیوس نوشته، البته هدف از این مذاکرات اولیه، عادی‌سازی روابط دمشق و تل‌آویو نیست و موضوع اصلی کاهش تنش‌ها و تضمین امنیت مرزهاست. البته رئیس‌جمهور آمریکا و مقامات اسرائیلی انتظار دارند این گفت‌وگوها در نهایت به توافق صلحی کامل و عادی‌سازی روابط برسد. درعین‌حال، طبق گزارش آکسیوس، اسرائیل از اینکه ترامپ همه تحریم‌ها را درمورد سوریه لغو کرده چندان راضی نیست و ترجیح می‌داده بخشی از این تحریم‌ها به‌عنوان ابزار فشار برای گفت‌وگوها در دست واشنگتن باشد. به هر حال، مقامات اسرائیلی ترجیح می‌دهند قبل از هر چیز توافق‌نامه‌های پیشین به‌روز شوند و بعد مذاکرات گسترده‌تری با سوری‌ها شکل بگیرد و بابت آن چندان هم عجله ندارند.

درواقع برای اسرائیلی‌ها مهم است که توافق‌نامه ۱۹۷۴ میان آنها با سوریه به‌روزرسانی شود. این توافق‌نامه پس از جنگ سال ۱۹۷۳ با حمایت ایالات متحده و سازمان ملل امضا شد. جنگ یوم کیپور با هدف بازپس‌گیری بلندی‌های جولان شکل گرفت. این منطقه در سال ۱۹۶۷ توسط اسرائیل اشغال شده بود. طبق توافق سال ۱۹۷۴ یک منطقه حائل در بلندی‌های جولان ایجاد شد که تحت نظارت نیروهای صلح سازمان ملل قرار گرفت. همین حالا هم این نیروها در بلندی‌های جولان حضور داشته و دست‌کم تا شش ماه دیگر همان‌جا خواهند ماند. با وجود اینکه در توافق یوم کیپور خطوط آتش‌بس مشخص شد که نیروهای سوری و اسرائیلی را ملزم به عقب‌نشینی تا آن خط می‌کرد، بخش عمده جولان کماکان در اشغال اسرائیل باقی ماند. توافق‌نامه ۱۹۷۴ در طول دهه‌ها با وجود بالا و پایین‌های خود تا حدودی مورد وثوق قرار می‌گرفت. بااین‌حال، سوری‌ها ازجمله احمد الشرع، با اشغال بلندی‌های جولان کنار نیامدند. از سال ۲۰۲۴ و سقوط حکومت بشار اسد، تل‌آویو اعلام کرد که توافق‌نامه قبلی دیگر معتبر نیست و به آن پایبند نخواهد بود و از آن پس از منطقه عازل در جولان عبور کرد. منطقه عازل به‌عنوان یک منطقه غیرنظامی شناخته می‌شود که در آن حضور نیروهای نظامی اسرائیل یا سوریه مگر در شرایطی ویژه ممنوع بود.

برای اسرائیل سرزمین‌های اشغال‌شده از سوریه به‌عنوان برگی برای کشاندن سوری‌ها پای میز مذاکره و نگه‌داشتن آنها بر سر میز به حساب می‌آید.

از سوی دیگر، از زمان خروج اسد از دمشق، اسرائیل به طور مداوم مناطقی از سوریه را بمباران کرده است. آنها درواقع جنگی تمام‌عیار علیه زیرساخت‌های سوریه، به‌ویژه زیرساخت‌های نظامی‌اش راه انداخته‌اند و حاکمیت این کشور را بر سر دروزی‌ها تهدید می‌کنند. با وجود این حملات در ماه‌های گذشته، مقامات سوری اقدام به مذاکرات غیرمستقیم با اسرائیلی‌ها کرده‌اند. احمد الشرع در سفری که به پاریس داشت، به مکرون گفت گفت‌وگوهای غیرمستقیم با کمک میانجی‌ها در جریان بوده و هدف این است که اوضاع آرام و از تشدید بحران جلوگیری شود.

طی دهه‌ها در سوریه احساسات ضداسرائیلی پررنگ بوده‌اند. این رویکرد از سال ۲۰۰۶ به این سو و هم‌زمان با اتحادی میان حزب‌الله لبنان و سوریه شدت بیشتری پیدا کرد. سوری‌ها سه جنگ با اسرائیل را در کارنامه خود دارند و به همین دلیل تا پیش از آنکه جولانی دست به گفت‌وگوهای غیرمستقیم با آنها بزند، سایه اسرائیلی‌ها را با تیر می‌زدند.

رابطه پیچیده جولانی و جولان

بخش بزرگی از هزارو ۲۰۰ کیلومتر از خاک سوریه که با نام بلندی‌های جولان در جنوب غرب سوریه قرار دارد، از سال ۱۹۶۷ در اشغال اسرائیل است. در زمان اشغال این ناحیه، گروه بزرگی از سوری‌های ساکن بلندی‌های پراهمیت جولان به دیگر شهرها و مناطق فرار کردند و خانه و زندگی‌شان را از دست دادند. یکی از این خانواده‌ها، الشرع‌ها بودند. احمد الشرع زمانی که در قامت رهبر گروه تندرو در سوریه ظاهر شد، نام جولانی را بر خود گذاشت که اشاره‌ای بر ریشه‌های خانوادگی او بود. این تصمیم نشان می‌داد برای الشرع ماجرایی که نزدیک به دو دهه پیش از تولدش شروع شده، پایان پیدا نکرده و او هنوز بابت اینکه خانه پدری‌اش در جولان اشغال شده، خشمگین است. در همان زمان جولانی برای غرب هم شمشیر را از رو بسته بود و به دلیل تهدیدها، او و گروه تحت حمایتش یعنی تحریرالشام، تحت تحریم‌های بین‌المللی قرار گرفتند. اسرائیل از سال ۱۹۸۱ بلندی‌های جولان را ضمیمه سرزمین‌های اشغالی کرد و البته این اقدام تا سال ۲۰۱۹ که ترامپ ضمیمه‌شدن جولان را به رسمیت شناخت، مورد قبول جامعه جهانی نبود.

در جولان بیش از ۲۰ هزار شهرک‌نشین اسرائیل زندگی می‌کنند و تا امروز ۳۰ شهرک غیرقانونی ساخته شده است. مقامات اسرائیلی از آذرماه سال گذشته اعلام کرده‌اند حاضر به دست‌کشیدن از بلندی‌های جولان نیستند. یکی از مهم‌ترین افراد که اخیرا موضعی در قبال شایعات گرفت، گدعون ساعر، وزیر خارجه رژیم اسرائیل بود که تاکید کرد اسرائیل در هیچ توافق صلحی بر سر سرنوشت بلندی‌های جولان سوریه وارد مذاکره نخواهد شد.

درعین‌حال، مقامات سوری پیش از این اعلام کرده بودند پیش‌نیاز عادی‌سازی روابط، حل‌وفصل مسئله جولان است و بر سر این موضوع پافشاری می‌کردند. حالا طبق سندی که روزنامه لبنانی الاخبار مدعی آن شده، در بین شروطی که دولت الشرع برای گفت‌وگو با اسرائیل دارد، خبری از بلندی‌های جولان نیست. براساس آنچه الاخبار نوشته، شروط سوریه برای دستیابی به توافق صلح با اسرائیل اول از همه شامل این است که رژیم صهیونیستی نظام احمد الشرع را به رسمیت بشناسد. دوم، رژیم صهیونیستی از سرزمین‌هایی که ماه دسامبر اشغال کرده، عقب‌نشینی کند و سوم، حملات رژیم صهیونیستی به خاک سوریه متوقف شود. از آنجایی که در این شروط درز داده‌شده اشاره‌ای به مسئله بلندی‌های جولان نشده است، برخی رسانه‌ها و مفسران می‌گویند احمد الشرع بلندی‌های جولان را به اسرائیل تقدیم کرده است. چه ماجرای چشم‌پوشی بر حاکمیت سوریه بر جولان درست باشد و چه نباشد، به نظر می‌رسد جولانی باز هم در چرخشی عجیب تصمیم گرفته همه را غافلگیر کند. دولت انتقالی در دمشق هر کاری را برای دریافت توجه غرب و کمک‌های آنها انجام می‌دهد و در این مسیر ابایی از اینکه از بلندی‌های جولان دست بکشد یا رسما اعلام کند که با اسرائیلی‌ها بر سر رسیدن به یک تفاهم چانه می‌زند، ندارد.

خبر

تنهایی ایران و فرصت رؤیای ملی ایرانیان

ادامه از صفحه اول

۶- یوهان گالتونگ، جامعه‌شناس نروژی و بنیان‌گذار اصلی رشته مطالعات صلح است. او معتقد است برای رسیدن به صلح مثبت باید علاوه بر پایان‌دادن به جنگ، ساختارهای اجتماعی، اقتصادی و... تغییر کنند تا عدالت و برابری برقرار شده و نیازهای اساسی انسان‌ها تأمین شود. این تغییرات نیازمند مشارکت جمعی است تا صلحی پایدار شکل بگیرد.

چه باید کرد؟

۱- جواد طباطبایی در کتاب‌هایش ذیل تأملی درباره ایران توضیح داده است که تاریخ میدان پیکار پیوسته است و میزان داوری در تاریخ، دستاوردهای جنگ است نه نتیجه نبرد. به تعبیر او، ایران به دلیل جغرافیای سیاسی خاص خود، در طول تاریخ، نمی‌توانسته در معرض یورش اقوام بیگانه قرار نگیرد، اما در برابر دائمی‌بودن تهدید و تجاوز باید اندیشه‌ای از «مدیریت بحران» پیدا می‌کردیم تا بتوان بر این ضعف طبیعی، با اراده معطوف به قدرت غلبه کرد. قدرتمندی اقتصادی در اینجا بسیار مهم است. به زعم نگارنده، این وضعیت بد اقتصادی و تورم بالا، کمترین پیامدش تضعیف حس تعلق به وطن در میان ایرانیان است. ۲- تقویت جریان رؤیامند ایرانی، گفتمان وفاق و همدلی بین نیروهای متکثر ایرانی ۳- توجه به تجربه تاریخی در جهت رؤیای مشترک ایرانی ۴- همبستگی میان ایرانیان داخل و خارج کشور؛ این همبستگی اگر براساس (به تعبیر مائوریتسو ویرولی) تعلق خاطر به میهن صورت بگیرد، می‌تواند گامی مهم در جهت رؤیای مشترک ایرانی باشد. ۵- ایران باید بتواند در زمینه استراتژیک با فاصله‌گیری از دوگانه شرق و غرب، با همه کشورهای جهان براساس منافع ملی ارتباط بگیرد. انزوای ایران یکی از اهداف اصلی دشمنان آن است. ۶- ایجاد هم‌گرایی میان ارزش‌های فردی و جمعی؛ در این راستا باید بتوان از یک سو به دستاوردهای فردگرایی جامعه مدرن متوسل شد و از سوی دیگر شهروند ایرانی را در یک حس ملی و رؤیای مشترک با دیگری سهیم کرد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۰۶۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم رجب برومند اصل فرزند بیوک بشماره شناسنامه ۲۰۶ صادره از اردبیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با بهره برداری کشاورزی به مساحت ۶۵۳/۴۰ مترمربع پلاک ۱۴۱ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۲ واقع در کلوسا خریداری از مالک رسمی آقای / خانم غلامحسین صدقانی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۹۴۹۶۸۵
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

مهدی آزاد
از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۴۵۷۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی پهلوانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۲ صادره از آرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳ / ۱۳۰۹ مترمربع پلاک ۴۵۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش واقع در آرم خریداری از مالک رسمی آقای / عزیز اله اسلامی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۹۴۹۶۹۱
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

مهدی آزاد
از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک

(نوبت دوم)مفقودی پروانه بهره برداری

پروانه بهره برداری شرکت پایدار پلاستیک سبز اندیشان به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۳۵۷۴۷ و شماره ۳۶۸۶۴۳ در تاریخ۱۴۰۳/۰۴/۰۱ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو،برگ سبز ، سند کمپانی، کارت سوخت
خودرو اپل آسترا مدل ۱۹۹۴
به شماره پلاک ۱۱۶و۶۸ ایران ۶۶
شماره شاسی : WOL۰۰۰۰۵۶R۵۲۶۰۴۰۴
شماره موتور: ۰۲AL۸۷۱۶
به شماره شناسه DENM۹۴۱V۲YS۲۶۰۴۰۴
به نام رضا مهربخش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۴۷۹۰
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۰۷۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ هیات اول متقاضی خانم الهه منصوری به شناسنامه شماره ۲۴۰۳ کدملی ۱۲۸۷۳۰۵۰۲۴ صادره فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۲/۰۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۲۱/۵واقع در بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند مالک رسمی فاطمه بیگم هاشم الحسینی به موجب سند ۲۳۲۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۹/۰۶ دفتر ۴۳۱ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
شناسه آگهی: ۱۹۴۹۸۹۷

حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۴۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود زارع فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۵۲ و کد ملی ۳۲۵۲۷۵۵۷۱۸ صادره از کرمانشاه به آدرس این ملک به شماره قطعه ۴۱۰۰۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۲۳،۵۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۶۲ اصلی روستای تازه آباد عمله واقع درکرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی حسن سلطانی ولی آبادی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۸۶/م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸

سجاد مویدی رئیس ثبت اسناد واملاک ۲۲۴۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۵۰۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم ایزدی فرزند یدالله بشماره شناسنامه ۳۲۴۰۵۲۷۵۶۱ و کد ملی ۳۲۴۰۵۲۷۵۶۱ صادره از کرمانشاه به آدرس کرمانشاه- میاندربند - روستای تازه آباد عمله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۹۲،۰۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۶۲ اصلی روستای تازه آباد عمله واقع درکرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی یدالله ایزدی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۸۴/م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸

سجاد مویدی - رئیس ثبت اسناد واملاک ۲۲۴۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۶۹۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم آوکان آقاپور فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۴ صادره از بابل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۸ مترمربع پلاک ۴۱۰۸ فرعی از ۲۲۰ فرعی از ۱۱۸ اصلی بخش ۲ واقع در اراضی ساحلی سرخرود خریداری از مالک رسمی آقای / خانم آوکان آقاپور محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۹۴۹۶۸۹
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

مهدی آزاد
از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۴۲۶۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم معین مومنی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۲۱۳۰۰۱۷۸۹۴ صادره از آمل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰/۰۱ مترمربع پلاک ۷۴۷ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۱ واقع در علمده شرقی خریداری از مالک رسمی آقای / خانم روح اله روحی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۹۴۹۶۸۲
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

مهدی آزاد
از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۶۹۵۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی محمد صادقی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۹ صادره از محمودآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۴/۲۶ مترمربع پلاک ۶۳ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در عشق آباد مالک رسمی آقای / خانم علی محمد صادقی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۹۴۹۶۸۷
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

مهدی آزاد
از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری رباط کریم در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۰۴/۱۲۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ شورای محترم اسلامی شهر، اجرای پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرح و شرایط زیر به پیمانکاران واجد شرایط و دارای گواهینامه صلاحیت ورتبه‌بندی از سازمان برنامه و بودجه واگذار نماید

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ اعتبار مصوب (ریال)	محل تامین اعتبار	مبنای قیمت پیشنهادی	مدت اجرا	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه(ریال)	توضیحات
۱	اجرای پروژه اصلاح هندسی سطح شهر	۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	بودجه داخلی شهرداری	بر اساس فهرست بهای راه و باند سال ۱۴۰۴	۶ ماه	۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	داشتن حداقل صلاحیت پیمانکاری دررشته راه وترابری رتبه ۵

شرایط:

۱- هزینه درج دو نوبت آگهی برعهده برنده مناقصه می باشد. ۲- به پیشنهادهای مشروط، مخدوش و فاقد سپرده لازم جهت شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۳- سپرده شرکت در مناقصه می بایست به صورت ضمانت نامه بانکی به نفع شهرداری رباط کریم و یا واریز نقدی به شماره حساب ۰۱۰۶۶۲۵۲۰۶۰۰۸ نزد بانک