خبر

خوانش آماری

مراجعه ۳۰میلیون نفر به نهاد ریاست‌جمهوری

■ **آینده:** با اعلام مراجعه بیش از نیمی از مردم کشور به دفتر رییس‌جمهور محمود احمدی‌نژاد کارکنان مجموعه نهاد ریاست‌جمهوری، را از پرکارترین نیروهای اجرایی در کشور دانست و با قدردانی از تلاش‌های آنان اظهار داشت: اینکه در طول شش سال گذشته ۳۰میلیون نفر برای رفع مشکلات خود به این مجموعه مراجعه کردند، نشان‌دهنده حجم بالای فعالیت‌های انجام شده در این مجموعه است. اینکه طی شش سال ۳۰میلیون نفر از طریق مراجعه یا تماس تلفنی یا نامه‌نگاری به این نهاد مراجعه کرده‌اند و البته اینکه این ۳۰میلیون نفر واقعا ۳۰میلیون نفرند یا آنکه تعداد کمتری هستند و مجموعا ۳۰میلیون بار مراجعه و پیگیری داشته‌اند و به طور مثال اگر تعداد پیگیری را برای هر مشکل پنج‌بار در نظر بگیریم، این ۳۰میلیون نفر به شش‌میلیون نفر تبدیل می‌شوند. اما اگر فرض کنیم منظور جناب احمدی‌نژاد همان‌گونه باشد که فرموده‌اند و از متن رسمی منتشرشده در پایگاه اطلاع‌رسانی دولت برداشت می‌شود، مراجعه به معنای حضور فیزیکی در نهاد ریاست‌جمهوری است، در این شرایط اگر مردم ایران در شرایط فعلی ۷۵میلیون نفر باشند، بیش از ۱۸میلیون نفر از این جمعیت زیر ۱۵سال هستند و کودک و نوجوان محسوب شده و نمی‌توانند جزو آمار مذکور باشند. در واقع از میان جمعیت بالای ۱۵ سال ایران که کمتر از ۵۷ میلیون نفر است، بیش از نیمی از آنها به نهاد ریاست‌جمهوری مراجعه کرده‌اند و با توجه به اینکه معمولا مشکلاتی که مردم برای آن به نهاد ریاست‌جمهوری مراجعه می‌کنند، معمولا به بیش از یک فرد و یک خانواده مربوط است، بنابراین می‌توان گفت حداقل مشکلات تمامی خانواده‌های ایرانی، یک‌بار با مراجعه به نهاد ریاست‌جمهوری پیگیری شده است. حال آمار مذکور را می‌توان از منظری دیگر مورد بررسی قرار داد: اگر ۳۰میلیون نفر را بر شش سال و سپس ۲۲۰روز که تعداد روزهای غیرتعطیل یک سال است (با محاسبه پنجشنبه‌ها که ادارات تهران تعطیل است) تقسیم کنیم برای هر روز، ۲۲هزار مراجعه مردم به نهاد ریاست‌جمهوری به دست می‌آید و اگر این عدد را بر هفت ساعت که ساعت کاری رسمی نهاد ریاست‌جمهوری است تقسیم کنیم، عدد ۳۱۴۰ نفر مراجعه برای هر ساعت به دست می‌آید. اگر تصور کنیم تمامی افراد مذکور با اتوبوس و نه وسایل نقلیه شخصی و تاکسی که ظرفیت کمتری دارند، به نهاد ریاست‌جمهوری واقع در خیابان پاستور مراجعه کنند، در هر ساعت با احتساب حضور ۵۰ نفر در هر اتوبوس ۶۳ اتوبوس باید به نهاد ریاست‌جمهوری مراجعه کند که اگر زمان لازم را برای تخلیه یک اتوبوس فقط سه دقیقه در نظر بگیریم، بنابراین خیابان پاستور، خیابان کارگر و خیابان‌های اطراف به پارکینگ اتوبوس‌هایی که مراجعان نهاد را آورده‌اند، تبدیل می‌شود. از سوی دیگر با احتساب اینکه هر فرد حدود یک ساعت زمان برای مراجعه و انجام کار بدون احتساب صف صرف کند، همیشه جمعیتی بالاتر از سه هزار نفر در محوطه ریاست‌جمهوری حضور خواهند داشت که کاملا ورودی خیابان پاستور تا میدان پاستور را انباشته از جمعیت خواهد کرد و چیزی شبیه یک تظاهرات دایمی در آنجا تشکیل خواهد شد.

خبر

آغاز صادرات گازوییل به افغانستان

■ **مهر:** معاون وزیر نفت با تشریح توافق کلی ایران و افغانستان برای صدور فرآورده‌های نفتی از صادرات روزانه سه میلیون لیتر گازوییل به افغانستان خبر داد و گفت: ظرفیت مازاد برای صادرات بنزین نداریم. علیرضا ضیغمی درباره آخرین وضعیت برنامه‌های صادرات فرآورده‌های نفتی ایران گفت: در حال حاضر مذاکرات ایران و پاکستان برای صادرات پنج فرآورده نفتی آغاز شده است. پاکستان درخواستی برای واردات بنزین، گازوییل، نفت سفید، نفت کوره و گاز مایع به ایران ارایه کرده است. همچنین ایران و عراق تیر ماه امسال قراردادی یکساله به منظور صادرات روزانه ۱/۵میلیون لیتر گازوییل امضا کرده‌اند که امکان افزایش سقف صادرات گازوییل تا مرز سه میلیون لیتر در روز وجود دارد.

نگاهی به انواع و اقسام کمک‌های نهادهای پولی برای متقاضیان خرید مسکن

ترافیک وام‌های بیهوده در بازار راکد

شرق: همه چیز برای خرید مسکن در کلانشهری مثل تهران مهیاست. حتی در این بازار می‌توان وام‌هایی را یافت که شما را در مرکز تهران صاحب خانه‌ای نقلی کند.با این حال بازار مسکن که از حدود چهار سال پیش در رکودی سخت به سر می‌برد هنوز نتوانسته رونق سال‌های طلایی خود را بازیابد و همچنان آرام به پیش می‌رود.قیمت‌ها در بازار مسکن میل به افزایش دارند، به ویژه از زمان اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها؛ یعنی از دی ماه سال ۸۹.دولت با آنکه وعده داده ۳۰درصد از منابع حاصل از هدفمندی یارانه‌ها را به تولید و صنعت اختصاص می‌دهد، خلف وعده کرده و تاکنون هیچ‌گونه منابعی را به این بخش اختصاص نداده است؛ زیرا این منابع تنها صرف پرداخت یارانه‌های نقدی مردم می‌شود و ته کیسه دولت چیزی نمانده تا صرف تولید شود.از این زمان رشد قیمت‌ها تنها نقطه مشترک تمامی بازارها شد. قیمت مصالح ساختمانی، حمل و نقل و ... به دلیل آزادسازی قیمت حامل‌های انرژی سیر صعودی به خود گرفته و البته در کنار آن دستمزد کارگران نیز بنا به سنت هر سال درصدی افزایش یافته است. تمامی این عوامل بازار مسکن را آرام آرام به سوی رشد قیمت‌ها سوق می‌دهد.با تمامی این اوصاف، خیل عظیم مستاجران به هر دری می‌زنند تا خانه‌ای هرچند کوچک برای خود دست‌وپا کنند و خود را از پرداخت اجاره‌بهایی رهایی دهند که افسار گسیخته می‌تازد؛ معضلی که دولت نیز هرچه می‌کوشد راه‌حلی برای آن نمی‌یابد.با این حال دولتمردان باز هم تلاش می‌کنند تا با ضرب و زور هم که شده اجاره‌بها را تحت کنترل درآورند؛ تلاشی که دیروز با عنوان جریمه نقدی و پلمب در انتظار مشاوران املاک متخلف به نقل از معاون استاندار تهران منتشر شد و معلوم نیست، تاثیر این خبر در بازار مسکن چه خواهد بود.

عدم ابلاغ وام ۲۰ میلیونی

افزایش قیمت مسکن از نیمه دوم سال ۸۴ کلید خورد و در سال ۸۶ به اوج خود رسید. تقریبا از همان زمان بود که عدم افزایش وام خرید مسکن در دستور کار قرار گرفت. بهمنی، رییس کل بانک مرکزی هر زمان که بسته سیاستی – نظارتی هر ساله را تدوین می‌کرد، همان ۱۸ میلیون تومان را برای سال آینده در نظر می‌گرفت؛ تا اینکه برای سال جاری این رقم به ۲۰میلیون تومان افزایش پیدا کرد. با این حال هنوز این بخشنامه به شبکه بانکی ابلاغ نشده است. کارشناسان اقتصادی معتقدند، افزایش دو میلیون تومانی وام خرید مسکن هیچ تاثیری در بازار مسکن ندارد؛ زیرا این میزان وام برای خرید مسکن کافی نیست. تنها افرادی با وام ۲۰ میلیون تومان می‌توانند موفق به خرید یک واحد مسکونی شوند که بخش عمده‌ای از بهای آن را داشته باشند.حال معلوم نیست تعلل بانک مرکزی در ابلاغ بخشنامه وام ۲۰ میلیونی که هیچ تاثیری در خرید مسکن ندارد، چیست؟تنها بانکی که در این حوزه فعالیت می‌کند، بانک مسکن است. سایر بانک‌ها که تا پیش از سال ۸۷ در اعطای تسهیلات خرید مسکن فعال بودند به عنوان مقصران اصلی افزایش قیمت مسکن، از پرداخت هرگونه وام به این بخش منع شدند و این حوزه دربست در اختیار بانک مسکن قرار گرفت.

موسسات مالی و اعتباری کانون پرداخت وام

اما در حوزه پولی موسسات مالی و اعتباری بدون مجوزی وجود دارند که سخت مشغول اعطای تسهیلات به بخش‌های مختلف اقتصادی و به ویژه خرید مسکن هستند.آنانی که بیش از نیمی از قیمت یک واحد مسکونی را کسر دارند در صف مشتریان پروپا قرص این موسسات قرار می‌گیرند.این گروه از متقاضیان وام خرید مسکن قادر هستند تا ۸۰میلیون تومان از این موسسه‌ها وام دریافت کنند؛ با این شرط که توانایی بازپرداخت اقساط میلیونی آن را داشته باشند. گفته می‌شود، هر یک از اقساط این نوع وام‌ها حدود دو میلیون یا مبلغی بیش از آن است.موسسات مالی و اعتباری بدون مجوز که بازار غیرمتشکل پولی نام دارند از عدم کارآیی وام ۱۸میلیون تومانی خرید مسکن استفاده کرده و با قید سپرده‌گذاری وام مورد نظر را به شروط توان بازپرداخت در اختیار متقاضیان قرار می‌دهند.

انواع و اقسام وام‌های میلیونی در بازار

به جز این وام‌ها که ویژه این گروه از موسسات است، وام‌هایی نیز وجود دارند که بین ۵۰ تا ۸۰میلیون تومان هستند. برای نمونه وام مسکن نخبگان یکی از وام‌هایی است که در بنگاه‌های مشاوران املاک یافت می‌شود. آخرین تغییرات ضوابط مسکن نخبگان حاکی از آن است که نخبگان معرفی شده از سوی بنیاد ملی نخبگان می‌توانند حدود ۵۰ تا ۸۰ میلیون تومان تسهیلات ویژه خرید مسکن دریافت کنند که از سوی بانک‌های عامل قابل پرداخت است.تعداد این گروه از نخبگان کمتر از ۳۰۰ نفر است با این حال برخی از این افراد امتیاز وام خود را حدود ۲۰میلیون تومان در بازار به فروش می‌رسانند. پرواضح است که اقساط این وام نیز بیش از ۱/۵ میلیون تومان خواهد بود. به جز این، بانک‌های خصوصی نیز در قالب عقود مشارکتی مانند مضاربه، تسهیلات خرید مسکن پرداخت می‌کنند به شرطی که شخص گیرنده وام طرحی با توجیه اقتصادی به بانک ارایه دهد یا اینکه شرکتی را به ثبت رسانده باشد.وام مضاربه‌ای پس از یک مدت زمان مشخص باید به‌طور کامل همراه با سود به بانک بازپرداخت شود، در صورتی که فرد خوش حساب باشد، این وام بازهم از سوی بانک به مدت سه تا پنج سال دیگر تمدید خواهد شد.

بازار مسکن همچنان در رکود

ترافیک وام در بازار مسکن به حدی است که شما به آسانی می‌توانید وام مورد نظر خود را برای خرید مسکن تهیه کنید. برخی دسترسی آسان به وام را موجب به تکاپو افتادن در بازار مسکن می‌دانند با این حال کارشناسان اقتصادی نظر دیگری دارند.مهدی تقوی، یکی از کارشناسانی است که وام‌های الوان را در به حرکت درآوردن بازار مسکن موثر نمی‌داند. او در گفت‌وگو با «شرق» می‌گوید: «درست است که در حال حاضر انواع و اقسام وام‌های میلیونی در بازار مسکن وجود دارد اما نکته مهم این است که این وام‌ها برای بسیاری از افراد قابل استفاده نیست؛ زیرا اقساط این وام‌ها بسیار بالاست به‌طوری که در بسیاری مواقع با اختصاص کل درآمد خانوار نیز نمی‌توان اقساط ماهانه این نوع وام‌ها را پرداخت کرد. از طرفی وام ۱۸ میلیونی تومانی بانک مسکن نیز برای خرید یک واحد مسکونی کافی نیست و در نتیجه این بازار همچنان در رکود خواهد بود.»تقوی از آثار عدم کارآیی وام ۱۸ میلیون تومانی نیز می‌گوید: «بانک مسکن که عهده‌دار پرداخت وام ۱۸میلیونی تومانی خرید مسکن است قادر نیست تقاضای متقاضیان خرید مسکن را برآورده کند و به همین دلیل عده‌ای به بخش زیرزمینی اقتصاد سوق پیدا می‌کنند که بهای کالا و خدمات در آن بسیار گران‌تر از بازار رسمی است.»بانک مسکن، وام دیگری نیز برای خرید مسکن پرداخت می‌کند. مبلغ این وام که با نام وام جوانان شناخته می‌شود ۳۰ میلیون تومان است و به راحتی در بازار قابل دسترس است اما با این حال گره‌ای از بازار مسکن و متقاضیان خرید مسکن نمی‌گشاید.

تشکیل کمیته ویژه نظارت بر اجاره بهای مسکن

جریمه نقدی و پلمب در انتظار مشاوران املاک متخلف پایتخت

ایسنا: معاون برنامه‌ریزی استاندار تهران از تشکیل کمیته ویژه نظارت بر اجاره بهای مسکن در پایتخت خبر داد و گفت: بازرسی‌ها و نظارت بر فعالیت مشاوران املاک برای جلوگیری از تخلفات از اول مرداد تا پایان شهریورماه با اعزام کمیته‌های ویژه بازرسان ادامه خواهد داشت. نعمت‌الله ترکی، با اشاره به آخرین تصمیم کارگروه مسکن با هدف نظارت بر اجاره بهای مسکن و کنترل قیمت‌ها در تابستان گفت: طرح ویژه نظارت بر اجاره‌های مسکن با هماهنگی اتحادیه مشاوران املاک کشور تدوین شده و بر این اساس مقرر شد بازرسان اداره کل تعزیرات حکومتی نظارت ویژه‌ای بر بهای اجاره مسکن شهر تهران داشته باشند. وی افزود: این بازرسان در قالب ۲۲اکیپ در مناطق ۲۲گانه تهران به بازرسی از تمامی مشاوران املاک مبادرت کرده و در صورت ارتکاب تخلف پرونده آنها ثبت و با آنها برخورد خواهد شد. معاون برنامه‌ریزی استاندار تهران گفت: نظارت و بازرسی از تمامی مشاوران املاک تا پایان شهریورماه ادامه خواهد داشت و براساس قانون، متخلفان ابتدا با پرداخت جریمه و در صورت تکرار با پلمب واحدشان برخورد خواهد شد. ترکی تصریح کرد: از ابتدای آغاز طرح نظارت بر اجاره بهای مسکن از ابتدای ماه جاری تاکنون ۳۰۰میلیون تومان از واحدی‌های متخلف جریمه اخذ شده است.

قیمت دلار تعدیل شد

شرق: هفته گذشته برای بازار ارز ایران هفته نوسان و رشد قیمت بود؛ به نحوی که قیمت دلار در اواخر هفته به یک هزار و ۲۰۰ تومان رسید و تقریبا چیزی نمانده بود که پوند هم دوهزار تومان شود اما روند رشد قیمت روز پنجشنبه تقریبا متوقف شد تا باز هم معامله‌گران با اطمینان بگویند که بانک مرکزی ترمز قیمت‌ها را کشیده است. در آخرین روز معاملاتی هفته گذشته دلار که ارزش آن در روز چهارشنبه هزار و ۹۰۰ تومان بود به هزار و ۱۷۶ تومان رسید. در نهایت اینکه اگرچه روز پنجشنبه قیمت کمی تعدیل شد اما در مجموع روند حاکم بر بازار ارز افزایشی بود اما افزایش قیمت‌های ارز دلار و یورو در حالی در ایران اتفاق افتاده که با کاهش رتبه اعتباری آمریکا و افت قیمت‌های جهانی، قیمت نفت و به ویژه دلار افت چشمگیری داشت. نجومی، مدیرعامل شرکت صرافی آسیا در رابطه با علت افزایش نرخ دلار معتقد است با شایعه‌ها و اخباری که در رابطه با اعمال تحریم‌های بین‌المللی بر بانک مرکزی در بازار منتشر شده است، جو روانی در کشور حاکم شده که موجب افزایش قیمت‌های دلار در بازار داخلی شده است، در حالی که اتفاق خاصی رخ نداده و این جو تنها روانی است. وی در رابطه با شایعه کمبود اسکناس ارز در بازار تصریح کرد: این موضوع که اسکناس‌های ارز دلار و یورو در بازار کم بوده و دسترسی به آن مشکل است، صحت نداشته و درحال‌حاضر مقدار ارز موجود جوابگوی میزان تقاضای بازار است. نجومی با تاکید بر اینکه بانک مرکزی توانایی کنترل نرخ‌های ارز را دارد، گفت: بانک مرکزی نرخ‌هایی را به عنوان سقف و کف قیمت‌های ارز درنظر گرفته که اگر قیمت‌های بازار از این محدوده خارج شود، وارد عمل شده و کنترل بازار را با کنترل عرضه و تقاضا به دست می‌گیرد؛ ابراز اطمینان این فعال بازار در حالی صورت می‌گیرد که مشتریان چهارراه استانبول در مورد تداوم روند افزایشی یا بازگشت ثبات تردید دارند و به همین علت احتمالا برای اتخاذ تصمیم‌های جدید در انتظار از سرگیری فعالیت بازارهای جهانی خواهند ماند.

ارز	قیمت(تومان)	تغییر(تومان)
دلار آمریکا	۱۱۷۶	−۱۴
یورو	۱۶۹۰	−۱۰
پوند	۱۹۴۵	–
دلار کانادا	۱۲۱۸	−۲
یکصدین ژاپن	۱۵۳۰	+۱۰
درهم	۳۲۴	–

بازار طلا از سکه نمی‌افتد

شرق: بازارهای جهانی بعد از معاملات روز جمعه به تعطیلات آخر هفته رفتند، آن‌هم در شرایطی که قیمت هر اونس از این فلز گرانبها خیال پایین آمدن ندارد. هر اونس طلا هزار و ۷۵۶دلار ارزش داشت. به این ترتیب، بازار داخلی امروز فعالیت خود را در هفته جدید آغاز می‌کند؛ اما به احتمال فراوان بروز واکنش اصلی را به روز دوشنبه و اعلام قیمت‌های جدید جهانی موکول خواهد کرد. هفته گذشته بازار سکه و طلا روزهای پر التهابی را سپری کرد به این ترتیب نه تنها قیمت طلا بالا رفت بلکه مسکوکات طلایی هم رکوردهای شگفت‌انگیزی به نام خود به ثبت رساندند. در هفته‌ای که گذشت، رشد شگفت‌انگیز قیمت‌های جهانی بالاخره تاثیر خود را بر قیمت‌ها داخلی گذاشت و بازار آزاد که سرسختانه تلاش می‌کرد برای واگذار نکردن بازی به رقیب دولتی از بیشتر شدن شکاف قیمت جلوگیری کند بالاخره تسلیم شد. نتیجه اینکه ناگهان جهش قیمت سکه به سوی نیم میلیون تومان آغاز شد. محمد کشتی‌آرای، رییس اتحادیه کشوری طلا و جواهر در تحلیل وضعیت بازار طلا و سکه در هفته‌ای که گذشت گفت: «چهارشنبه شب گذشته داوجونز برای هر اونس طلا رقم ۱۸۱۶دلاری را به ثبت رساند که بی‌سابقه بود؛ این درحالی است که به تبع آن، بازارهای داخلی نیز با افزایش مواجه شده است.» کشتی آرای تاکید کرد: «در شرایط کنونی نمی‌توان به راحتی تغییرات نرخ طلا را برای روزهای آینده پیش‌بینی کرد.» محمودرضا خاوری، رییس شورای هماهنگی مدیران بانک‌های دولتی هم افزایش نرخ سکه طی روزهای اخیر را ناشی از نوسانات جهانی دانست و به فارس گفت: «اگر میل به سپرده‌گذاری در بانک‌ها و ابزارهای جذابیت در این بازار کاسته شود به طور حتم پول به بازار دیگری روانه خواهد شد.» به گفته او کاهش نرخ سود موجب تغییر ترکیب سپرده‌ها شده نه خروج آنها. رییس شورای هماهنگی مدیران بانک‌های دولتی اظهار داشت: «اگر این سپرده‌ها به طلا و ارز تبدیل شده و وارد بازار نشوند با کمبود نقدینگی روبه‌رو خواهیم شد.»

طلاو سکه	قیمت(تومان)	تغییر(تومان)
بهار آزادی طرح قدیم	۴۹۵۰۰۰	+۵۰۰۰
بهار آزادی طرح جدید	۴۸۵۰۰۰	+۵۰۰۰
نیم سکه بهار آزادی	۲۴۳۰۰۰	+۳۰۰۰
ربع سکه بهار آزادی	۱۳۳۰۰۰	–
هرمثقال طلای ۱۸ عیار	۲۲۷۶۶۰	+۱۳۸۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۴۹۴۰۰	+۳۰۰

پایانی خوش برای هفته‌ای بی‌ثبات

شرق: بورس تهران هفته گذشته را با نزول شاخص آغاز کرد و در بیشتر روزهای کاری هم، شاخص میل نزول داشت. با این همه در آخرین روز کاری ورق برگشت و با آرام شدن بورس‌های جهانی، شاخص توانست بخشی از عقب‌نشینی خود را جبران کند. در هفته‌ای که گذشت حجم و ارزش و حتی دفعات معاملات افزایش یافت. به این ترتیب حجم داد و ستدهای انجام‌شده در تالار شیشه‌ای از ۹۷۶ میلیون برگه سهم به یک میلیارد و ۸۲ میلیون برگه سهام و حق تقدم رسید و این به معنای رشد ۱۱درصدی نسبت به هفته پیش از آن بود. در هفته منتهی به ۱۹ مرداد ارزش خرید و فروش‌های بورس تهران هم ۱۶درصد افزایش یافت و با این رشد به سه‌هزار و ۵۷ میلیارد رسید. اما با وجود افزایش حجم و ارزش معاملات شاخص‌ها هفته گذشته حرکت نزولی داشتند. در هفته‌ای که گذشت شاخص کل شاهد افت ۴۴۰ واحدی بود و با این نزول در ارتفاع ۲۴ هزار و ۸۷۵واحدی ایستاد. در همین مدت دیگر شاخص‌های مورد محاسبه در بازار سهام هم حال و روز خوبی نداشتند و گرفتار نزول بودند؛ البته به جز شاخص مالی و بازار دوم. این در حالی است که در میان صنایع بورسی، صنعتی که بیشترین رشد شاخص قیمت را به نام خود به ثبت رساند، پیمانکاری صنعتی بود. البته باید به این نکته هم اشاره کرد که در بازه زمانی مورد بررسی از میان ۳۹ صنعت بورسی که نمایندگانش در گردونه معاملات حضور داشتند، تنها ۱۲ گروه و صنعت با رشد شاخص قیمت مواجه بودند؛ به عبارت دیگر تنها قیمت سهام شرکت‌های این گروه از شرکت‌ها در مجموع با افزایش قیمت مواجه شدند و بقیه صنایع بخشی از ارزندگی خود را از دست دادند. به جز این، بازار در هفته‌ای که گذشت شاهد اتفاقات جالبی بود. بی‌شک لیدر بازار گروه پیمانکاری و در صدر آن صدرا بود که مقاومت‌های خود را پی‌درپی شکست تا جدی‌ترین محک را در محدوده ۲۵۰ تومان بخورد. عرضه‌های بیمه ایران نیز نتوانست خریداران را عقب بکشد. در این گروه آذرآب بعد از مدت‌ها نوسان در محدوده ۲۶۵ تا ۲۸۰ بالاخره توانست از سد این مقاومت عبور کند. به هر حال با توجه به وضعیت بازار باید در خرید یا حتی فروش سهام این گروه به دقت عمل کرد چون تصمیم نابجا در هر دو مورد باعث زیان خواهد شد. در گروه بانکی هم هفته گذشته شاهد معاملات پرحجم در اکثر نمادها بودیم. در این میان بانک‌های تازه‌وارد با استقبال بیشتری روبه‌رو شدند. احتمال تغییرات در بسته سیاستی- نظارتی از یک طرف و تازه‌تاسیس بودن و انتظار افزایش سودآوری بانک‌های تازه‌تاسیس و تجربه موفق سال‌های قبل در این زمینه باعث استقبال بازار به این گروه شد. باید توجه کرد که ممکن است این گروه با خبری مبنی بر عدم تغییر در بسته پولی با بی‌مهری بازار روبه‌رو شود. بنابراین باید در خرید سهام این گروه نیز عدم اطمینان‌ها را در نظر گرفت. گروه خودرو هم در هفته منتهی به ۱۹ مرداد با نوسانات چنددرصدی سرمایه‌گذاران را کلافه کرد. در حقیقت از آنجا که افت این گروه قبلا با درصدهای بالایی انجام شده و اکثر نمادها به حمایت‌های بلندمدت خود رسیده‌اند، افت خاصی پیش‌بینی نمی‌شود اما برای صعود نیز هنوز تقاضای قوی دیده نمی‌شود. در این گروه سرمایه‌گذاری سایپا در پی اتفاقات مثبت پیرامون خود به سمت هدف ۳۴۵ تومانی در حرکت است. در گروه معدنی و فلزات اساسی که در کانون توجهات بازار قرار گرفته است، نوسانات شدیدی در سهام ملی مس، فرآوری، کالسیمین، چادرملو و گل‌گهر به وجود آمد که فروشندگان آن بدون لحظه‌ای درنگ به صف‌های فروش رفته بودند. التهابات بازارهای جهانی هنوز از بین نرفته است اما به نظر می‌رسد لنگان‌لنگان به ثبات نسبی برسد. در این گروه ملی سرب و روی با حمایت سهامدار عمده خود افتی نکرد. در گروه پتروشیمی و پالایشگاهی نیز خبرهای بد جهانی این بار با شایعاتی مبنی بر حادثه در پتروشیمی پردیس کافی بود تا نمادهای پتروشیمی پردیس و سرمایه‌گذاری غدیر و سایر نمادهای این گروه را به درصدهای منفی بکشاند.

شرح	هفته جاری	درصد تغییر
ارزش کل معاملات (میلیارد ریال)	۳/۰۵۷	۱۶
حجم سهام معامله شده (میلیون سهم)	۱/۰۸۲	۱۱
دفعات معامله	۹۰/۷۴۴	۲۰
تعداد خریداران	۲۸/۴۹۵	۱۸
روزهای فعالیت	۵	۰

خبر

مبادلات ۹۴ میلیون دلاری ایران و آمریکا در نیمه نخست ۲۰۱۱

■ **فارس:** دفتر آمار آمریکا اعلام کرد: مبادلات تجاری این کشور با ایران در نیمه نخست ۲۰۱۱ با کاهش ۳۱درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل به ۹۴/۲میلیون دلار رسید. دفتر آمار آمریکا در تازه‌ترین گزارش خود اعلام کرد: مبادلات تجاری ایران و آمریکا در نیمه نخست ۲۰۱۱ به ۹۴/۲میلیون دلار رسید. این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۱ درصد کاهش داشته است.

انفجار دوباره خط لوله صادرات گاز ایران به ترکیه

■ **مهر:** معاون وزیر نفت اعلام کرد: خط لوله صادرات گاز ایران به ترکیه در ۶۰ کیلومتری خاک ترکیه و در نزدیکی تاسیسات اندازه‌گیری گاز بازرگان ایران ساعت ۱:۱۰بامداد دیروز (۲۱ مرداد) منفجر شده است. جواد اوجی با تشریح جزییات انفجار (بامداد جمعه) خط لوله صادرات گاز ایران به ترکیه در خاک این کشور اعلام کرد: شرکت ملی گاز ایران آمادگی خود را به بوتاش ترکیه برای بازسازی این خط لوله آسیب‌دیده اعلام کرده است. مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران با تاکید بر اینکه در حال حاضر صادرات گاز طبیعی ایران به ترکیه متوقف شده است، تصریح کرد: تا پیش از این حادثه گازی روزانه حدود ۳۰میلیون مترمکعب گاز طبیعی توسط ایران به ترکیه صادر شده است. وی با اشاره به اینکه این برای سومین بار است که در دو سال گذشته خط لوله صادرات گاز ایران در خاک ترکیه منفجر شده است، تبیین کرد: برای اعزام تیم‌های پشتیبانی، فنی و عملیاتی آمادگی داریم. مقامات تهران – آنکارا آگوست ۱۹۹۶ میلادی قراردادی ۲۵ساله امضا کردند که بر اساس این توافق مقرر شد سالانه ۱۰میلیارد متر مکعب گاز ایران به ترکیه صادر شود.

دوازده روز از ماه‌رمضان گذشت

اعتبار سبد کالایی کارمندان ابلاغ نشد

■ **فارس:** قائم‌مقام بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: اعتبار سبد کالایی ابلاغ نشده است. حسین مدرس‌خیابانی در واکنش به این سوال که آیا اعتبار سبد کالایی کارمندان پس از گذشت ۱۱ روز از ماه مبارک رمضان ابلاغ شد یا نه، اظهار داشت: هنوز اعتبار سبد کالایی به ما ابلاغ نشده است. وی در واکنش به این مساله که هدف از ارایه سبد کالایی تنظیم بازار ماه مبارک رمضان بوده است، گفت: ما از قبل از ماه رمضان برنامه‌ریزی کرده‌ایم اما اعتباری به ما ابلاغ نشده است. قائم‌مقام بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت در پاسخ به این سوال که نتیجه این پی‌گیری‌ها چه بوده است؟ گفت: اطلاعات شما بیشتر از ماست و باید جزییات را از معاون هماهنگی و پارلمانی وزارتخانه بپرسید.

آمار واقعی بیکاری مشخص می‌شود

■ **خانه ملت:** رییس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در رابطه با طرح بیمه بیکاری مخصوص جوانان، گفت: با اجرای این طرح هم آمار بیکاران واقعی در کشور معلوم می‌شود و هم به عنوان یک مسکن عمل کرده و با دریافت حقوق دغدغه معیشتی جوانان برطرف خواهد شد. «هادی مقدسی» در رابطه با طرح بیمه بیکاری مخصوص جوانان، تصریح کرد: این طرح در راستای اصلاح قانون بیکاری است و بر همین مبنا جوانان فارغ‌التحصیل جویای کار نیز می‌توانند تحت پوشش این بیمه قرار بگیرند. نماینده مردم بروجرد در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: آن دسته از جوانانی که براساس برنامه‌های اشتغال‌سازی دولت نمی‌توانند مشغول به کار شوند؛ برای اینکه سر بار پدر و مادر خود نباشند و دغدغه معیشتی نداشته باشند تحت پوشش این طرح و قانونی به نام قانون بیمه بیکاری قرار می‌گیرند و حقوق دریافت می‌کنند. وی افزود: در صورتی افراد تحت پوشش این طرح قرار می‌گیرند که به عنوان جوانان جویای کار واجد شرایط باشند، از لحاظ حقوقی و تامین معیشتی مورد حمایت قرار می‌گیرند؛ با اجرای این طرح دریافت حقوق ماهانه حداکثر تا دو سال ادامه خواهد داشت و زمانی که این افراد توانستند شاغل شوند پول داده شده طی ۵۰ قسط پس گرفته می‌شود. نماینده مردم در مجلس با اشاره به اینکه طرح بیمه بیکاری مخصوص جوانان در کمیسیون اجتماعی در حال تصویب نهایی است، خاطرنشان کرد: ان‌شاءالله هفته آینده طرح بیمه بیکاری در کمیسیون تصویب نهایی می‌شود و در صحن علنی مجلس شورای اسلامی بررسی خواهد شد.

رکورد نفتی عربستان افت تولید ایران

■ **فارس:** میزان تولید نفت عربستان طی ماه گذشته میلادی به ۹/۸میلیون بشکه در روز رسید که این رقم در سه دهه اخیر بی‌سابقه بوده است. بر اساس گزارش اخیر سازمان بین‌المللی انرژی، تولید نفت اوپک طی ماه جولای به بیش از ۳۰/۰۵میلیون بشکه در روز رسیده است. بر این اساس میزان تولید نفت اوپک طی ماه جولای به سطح پیش از آغاز بحران لیبی قدم گذاشته است. میزان تولید نفت عربستان نیز در این مدت به بالاترین حد خود از سال ۱۹۸۱ میلادی رسیده است. عربستان طی ماه جولای یک میلیون بشکه بیش از سهمیه خود در اوپک، نفت تولید کرده است. بر این اساس میزان تولید نفت ایران در این مدت به کمتر از ۳/۵۳میلیون بشکه در روز رسید که این رقم پایین‌ترین رکورد در هشت‌سال‌ونیم اخیر است.

اوست پایدار

با نهایت تاسف درگذشت بانوی با فضیلت و مومنه

حاجیه‌خانم‌سیده‌طاهره‌میرترابی‌حسینی

بزرگ‌خاندان و مادر بزرگوار جنابان آقایان

مهندسین‌عباسعلی، ابراهیم، مسعود، سعید قصاعی

را به استحضار می‌رساند.

مجلس بزرگداشت آن مرحومه روز یکشنبه

۹۰/۵/۲۳ از ساعت ۱۸ الی ۱۹:۳۰ در مسجدجامع

شهرک‌غرب واقع در میدان صنعت، بلوار فرحزادی،

اول خیابان سیف برگزار می‌گردد.

تشریف‌فرمایی سروران گرامی، موجب شادی روح

آن مرحومه و تسلی خاطر بازماندگان خواهد بود.

صنایع چینی زرین ایران