



معاون اول قوه قضائیه:
**تأیید حکم جلب
فرزند معصومه ابتکار**

گروه سیاست: معاون اول قوه قضائیه روز گذشته در همایش تخصصی رؤسای ادارات مبارزه با جرائم اقتصادی پلیس آگاهی ناجا، یکی از مسائل در مبارزه با فساد را وجود برخی فشارها دانست و این فشارها را طبیعی خواند. حجت الاسلام محسنی اژه‌ای...

صفحه ۲

سال چهاردهم • شماره ۲۷۸۵ • ۲۰ صفحه • ۱۰۰۰ تومان



آیت الله آملی لاریجانی:

**راه حل معضل ایمن نبودن
بستن راه کسب و کار مردم نیست**

گروه سیاست: رئیس قوه قضائیه روز گذشته در جلسه مسئولان عالی قضائی، با ابراز تأسف شدید از شهادت جمعی از آتش نشانان در پی حادثه آتش سوزی و فروریختن ساختمان پلاسکو، بر لزوم عزم جدی همه دستگاه ها برای ایمن سازی بناهای تجاری...

صفحه ۲



سه شنبه ۵ بهمن ۱۳۹۵ • ۲۵ ربیع الثانی ۱۴۳۸ • ۲۴ ژانویه ۲۰۱۷

سرمقاله

مسئولیت شهرداری در پلاسکو

کامبیز نوروزی • حقوق دان



یکی از مهم ترین و اصولی ترین اهداف قانون شهرداری و مقررات وابسته به آن، تأمین امنیت و آسایش مردم در زندگی شهری است. تمامی مقررات

شهری در خدمت همین هدف اند. تمامی عملکرد شهرداری باید در همین جهت باشد. قانون گذار برای حفظ محیط شهر از گزند خطر ها و حوادث ناگوار اختیارات وسیعی به شهرداری داده است که مشابه آن را در هیچ یک از سازمان های عمومی یا دستگاه های اجرائی دیگر نمی توان مشاهده کرد. برای مثال مطابق بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری، در موارد مربوط به مزاحمت واحدهای صنعتی برای همسایگان یا منطقه یا شهر، شهرداری می تواند راسا بدون مداخله مقام های اجرائی دیگر یا مقام های قضائی نسبت به تعطیلی آن واحد صنعتی اقدام کند. یک نمونه دیگر از اختیارات وسیع شهرداری مربوط به بند ۱۴ از ماده ۵۵ قانون و تبصره بند ۱۴ شهرداری است. مطابق بند ۱۴ شهرداری مکلف است «برای حفظ شهر از خطر سیل و حریق و همچنین رفع خطر از بناها و دیوارهای شکسته و خطرناک واقع در معابر عمومی و کوچه ها و اماکن عمومی...» تدابیر مؤثر و اقدامات لازم را انجام دهد. تبصره بند ۱۴ نیز شهرداری را مکلف کرده است که در کلیه موارد مربوط به رفع خطر از بناها به مالکان یا صاحبان اماکن اخطار دهد و اگر دستور شهرداری در مهلت معین اجرا نشد، آن گاه شهرداری راسا و به هر طریق لازم اقدام به رفع خطر بکند. حکم این ماده «تکلیف» است، نه اختیار. طبق همین تبصره همه اماکن عمومی مانند پاساژها و مجتمع های تجاری نیز مشمول همین مقررات اند. شهرداری برای اجرای تکالیف بند ۱۴ و تبصره آن نیاز به اخذ مجوز از مراجع قضائی یا حضور نماینده قضائی ندارد. به موجب نظریه مورخ ۷۶/۱۱/۲۷ اداره حقوقی قوه قضائیه بند ۱۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری و تبصره ذیل آن به نحوی صریح و خالی از ابهام شهرداری را موظف به رفع خطر... موضوع بند یادشده نموده است... تشخیص و رفع خطر... راسا با شهرداری است و نیازی به مراجعه به نماینده قضائی یا حضور نماینده قضائی نیست. رفع خطر ممکن است به طرق مختلف انجام پذیرد. سیاق عبارات بند ۱۴ و تبصره آن به معنای آن است که تشخیص شیوه جلوگیری از خطر بر عهده شهرداری است. این شیوه می تواند حسب مورد شامل جلوگیری از فعالیت یا تخریب یا اقدامات ترمیمی یا هر اقدام مناسب دیگر باشد. در نظریه مورخ ۸۲/۶/۱۱ همان اداره حقوقی آمده است: «... در صورتی که به تشخیص [شهرداری] بنایی... خطرناک باشد شهرداری موظف است به طرق مقتضی نسبت به رفع خطر اقدام نموده و از بروز حوادث ناگوار جلوگیری نماید». همان گونه که پیداست تکلیف شهرداری محدود به اخطار به مالکان یا متصرفان نیست. چنانچه به هر دلیل موجه یا ناموجه مالکان یا متصرفان برای رفع خطر از بنا اقدامی نکنند شهرداری موظف است برای جلوگیری از خطر و حراست از جان و مال اهالی شهر راسا برای رفع خطر اقدام عملی کند. نظریه شماره ۷/۲۳۱ مورخ ۸۹/۱/۲۱ نیز دقیقاً بر همین امر تأکید داشته است. چنان که روشن است کمترین تردیدی درباره مسئولیت و تکالیف و حدود اختیارات شهرداری برای رفع خطر از بناهای پرمخاطره وجود ندارد. نکته بسیار مهم در این مقررات آن است که هدف قانون گذار حفظ جان و مال مردم از خطرات ناشی از «کل» سازه و ساختمان خطرناک است؛ چنان که در ابتدای بند ۱۴ به هدف «حفظ شهر» تأکید شده است. بند ۱۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری با آنچه در داخل بنا می گذرد هیچ کاری ندارد. ممکن است فعالیت های داخل بنا قانونی یا غیرقانونی باشد.

عکس: احمد معینی چرم، ایران

کشف پیکر ۴ شهروند در ویرانه ها

پلاسکو همچنان در دود

**عذر خواهی بنیاد مستضعفان به خاطر حادثه پلاسکو
دستور رئیس جمهوری: تسریع در مراحل آواربرداری
خارج کردن اجساد و تجلیل شایسته از آتش نشانان
سخنگوی ستاد بحران پلاسکو: هیچ قانونی به
آتش نشان ها نمی گوید چرا از ساختمان خارج نشدید
مدیریت رسانه ای اخبار پلاسکو؛ مقام مسئول تکذیب
معاون شهردار: بهترین نوع ریزش بود
غلامرضا هوایی: حادثه پلاسکو ۳ مقصر دارد**

صفحه ۲، ۴، ۱۳، ۱۵، ۱۶، ۱۷ و ۲۰



**برادر گرامی
جناب آقای سید رسول حسینیان**

مصیبت درگذشت پسرعموی گرامیتان را به شما و خانواده محترم تسلیت عرض می کنیم. از خداوند سبحان برای آن مرحوم علو درجات و برای شما و سایر بازماندگان صبر و اجر آرزو مندیم.

**سید محمود حسینی، محمدهاشم مهینبی
محمدحسین اژدری، دانیال ملایی، حجت الله میرزایی
سید محمد خسروی، سلیمان ملک، فریدون صدیدی زاده
محمدرضا کیانی و مهدی رحمانیان**

ارتباط با روزنامه شرق

SHARGHLINE
@SHARGHDAILY.IR

شرق

تحويل روزنامه در منزل
یا محل کار شما بدون هزینه ارسال
۸۸۲۰۹۵۹۳
۸۸۱۹۸۹۶۴

بانک ملی ایران در صدر ۵۰۰ شرکت برتر ایران قرار گرفت

در نوزدهمین رتبه بندی شرکت های برتر ایران، بانک ملی ایران علاوه بر کسب چند رتبه برتر، در صدر ۵۰۰ شرکت برتر ایران از نظر میزان فروش قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، در رتبه بندی مذکور هولدینگ این بانک بر اساس صورت های مالی سال ۱۳۹۴، به عنوان شرکت پیشرو (دارای بالاترین رشد طی دوره ۴ ساله اخیر) انتخاب شد و همچنین رتبه اول بین ۵۰۰ شرکت برتر ایران از نظر میزان فروش، رتبه اول در گروه بانک ها و مؤسسات اعتباری و رتبه دوم در میان ۵۰۰ شرکت برتر از نظر شاخص ارزش افزوده را کسب کرد.



کسب عنوان شرکت پیشرو (دارای بالاترین رشد طی ۴ سال اخیر)

رتبه اول بین ۵۰۰ شرکت بزرگ کشور

رتبه اول در گروه بانک ها و مؤسسات اعتباری

رتبه دوم از نظر شاخص ارزش افزوده



www.bmi.ir



pr@bmi.ir



021-64140



Telegram.me/bankmelli_ir

همراهان امروز روزنامه شرق

سامسونگ
SAMSUNG

رجوع به صفحه ۲۰

LG

رجوع به صفحه ۲

آیات

رجوع به صفحه ۳

Cartier

رجوع به صفحه ۵



بانک مسکن

رجوع به صفحه ۷



شرکت پشم سنگ ایران

رجوع به صفحه ۵

سازمان آگهی ها ۸۸۱۹۲۸۷۷ - ۸۸۷۹۲۴۳۴