

ادامه از صفحه اول

برخ سهام عدالت

... که اگرچه ارزش زمان واگذاری آنها ۴۰ هزار میلیارد تومان بوده؛ اما ارزش امروز آنها حدود ۳۰۰ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود و داشتن سهام آنها برای هر فرد و خانواری در این روزگار تنگی و سختی، سرنوشت‌ساز است. کافی است تأثیر کسب بی‌دردسر دارایی حدود شش میلیون تومانی برای هر فرد و ۲۴ میلیون تومانی برای یک خانوار چهارنفره را با تنش‌های دریافت وام یک میلیون تومانی کرونایی در همین روزهای اخیر مقایسه کنید تا ارزش آن بهتر درک شود.

اما چند گره مهم دراین‌میان وجود دارد:

۱- واگذاری اولیه سهام به شش دهک «جمعیتی» به جای شش دهک اول «درآمدی» بوده است؛ بنابراین بسیاری از اقشار کم‌درآمد و مستحق این سهام، به‌ویژه با توجه به مزین‌بودن آن به نام «عدالت»، (مانند کارگران شهرداری تهران، بی‌کاران، کارکنان غیررسمی بعضی سازمان‌ها و...) از مالکیت آن محروم و در عوض افراد دارای تمکن مالی بالا (مدیران، پزشکان، مهندسان و...) از این امکان برخوردار شده‌اند که این می‌تواند احساس تبعیض و بی‌عدالتی بسیاری را در جامعه برانگیزد و برای رفع آن باید یقیناً تدبیری اندیشید.

۲- مشکل دیگر، ضعف آگاهی حدود ۵۰ میلیون نفری که مالک این سهام شده‌اند، از ویژگی‌ها و ارزش این دارایی و پیچیدگی‌های حضور در بازار بورس و مدیریت این‌گونه دارایی‌هاست. فعالیت در بازار بورس اصولاً امر ساده‌ای نیست و دانش وسیعی را می‌طلبد و «سهام عدالت» نیز یکی از مباحث غامض بازار سرمایه است که نه‌فقط برای مردم عادی؛ بلکه حتی برای کسانی که تا حدودی دست‌اندرکار فعالیت اقتصادی‌اند، نیز فهم زوایای آن مشکل است. همچنین اکثریت جامعه ایران هنوز به لحاظ روانی با فرهنگ سهامداری و بورس میانه خوبی ندارند و روش‌های سنتی معمول سرمایه‌گذاری (سپرده‌گذاری در بانک، خرید خودرو و ملک و...) را ترجیح می‌دهند. شاید چون چنان‌که «رجرارد تیلر»، برنده نوبل اقتصاد، می‌گوید: «گاهی انسان‌ها لذت آنی و هم‌اکنون را ترجیح می‌دهند؛ حتی اگر بدانند که با صبوری خواهند توانست پول بیشتری با زندگی بهتری داشته باشند». وجود این روحیه و آن سطح از دانش سهامداری می‌تواند به‌سرعت به عرصه سهام برای فروش و تأمین مناجار روزمره بینجامد و سبب هرج‌ومرج و شوک به بازار بورس و... شود و شاهد پدیده‌های مشابه «ویکتور کازینی» چک در بازار سهام کشورمان باشیم.

۳- متأسفانه این پروژه عظیم که بدون پشتوانه فکری و زیرساخت‌های لازم آغاز شد، کل اقتصاد کشور و به‌ویژه بزرگ‌ترین بنگاه‌های صنعتی و اقتصادی کشور را درگیر خود کرده و می‌تواند آسیب‌های جدی به تداوم حیات این بنگاه‌ها وارد کند؛ چراکه سهام آنها آن چنان خرد و کوچک شده است که اهداف اصلی این پروژه ازجمله «افزایش کارایی بنگاه‌های دولتی نگاه‌شده» و «اصلاح ساختار و مدیریت شرکت‌ها» را ناممکن می‌کند. مشکلات و ابهاماتی مانند: ایجاد مشکلات متعدد مدیریتی و توسعه‌ای در این بنگاه‌ها و ارتباطات آنها با بنگاه‌های حلقه‌های پیشین و پسین، دودگانی در بنگاه‌ها واگذارشده؛ مالکیت مردم، مدیریت دولت و در نتیجه کاهش نیافتن تصدی‌گری دولت و افزایش کارایی بنگاه‌ها، نبود امکان برنامه‌ریزی میان‌مدت و بلندمدت در بنگاه‌ها، ضعیف‌شدن امکان نظارت بر عملکرد و فعالیت‌های بنگاه‌ها، نبود انگیزه کافی ورود بخش خصوصی واقعی برای سرمایه‌گذاری در این بنگاه‌ها به واسطه نامشخص‌بودن مالکیت آنها و در نتیجه ناکارآمدی و زیان‌ده‌شدن احتمالی آنها ...

این وضعیت را اقتصاددان مکتب اتریش، پیتر بوتکه، چنین صورت‌بندی می‌کند: «اگر دقیقاً مشخص نشود که هر چیزی متعلق به چه کسی است، آن‌گاه مبنای نهادهی مبادله از بین خواهد رفت و در صورت نبود این رابطه مبادله، قیمت‌های پولی در بازار شکل نخواهد گرفت. بدون قیمت‌های پولی که سنجش و مقایسه کاربردهای احتمالی منابع کمیاب بر پایه آنها انجام می‌شود، سیگنال‌های مربوط به سود و ضرر نخواهد توانست در تغییر کاربرد منابع مؤثر باشد». دو، سه سال پیش بود که دکتر نیلی، اقتصاددان برجسته و دستیار و مشاور سابق رئیس‌جمهوری، درباره نتیجه اجرای سیاست‌های اصل ۴۴ گفت: «خصوصی‌سازی در ایران به اقتصاد آتارشی ختم شده است... اگر قرار بود به این شکل خصوصی‌سازی کنیم بهتر بود خصوصی‌سازی نمی‌کردیم و اولویت را به اصلاح ساختار شرکت‌های دولتی می‌دادیم» (دکتر نیلی - تجارت‌پرداز - ۹۷/۸/۱). به نظر می‌رسد با قابل فروش شدن سهام عدالت در چارچوب فعلی و در غیاب زیرساخت‌های رقابتی بازار این آتارشی اقتصادی بیش‌ازپیش شود و اصلاح آن ناممکن! ۱- ویکتور کازینی، فارغ‌التحصیل دانشگاه هاروارد که در جریان خصوصی‌سازی کشور چکسلواکی در اوایل دهه ۹۰ میلادی تنها با سرمایه سه هزار دلار اقدام به خرید حدود ۸۰۰ هزار کتابچه کوپن بنگاه‌های واگذارشده کرد و مالک بسیاری از این بنگاه‌ها و ثروتی رؤیایی شد. پس از طرح شکایات از او و درگیری‌ها و مخالفت‌های سیاسی، از کشور متواری و سهام شرکتش به صفر رسید (فصلنامه گفت‌وگو، شماره ۵۶).

شرق: تکلیف یک بحث تقریباً دو دهه‌ای دیروز در مجلس نهایی شد و اقتصاد ایران با مصوبه خانه‌ملتی‌ها رسماً با ریال خداحافظی کرد. ماجرای حذف صفر از پول ملی برای امروز و دیروز نیست و تقریباً دو دهه بود که این موضوع بر سر زبان و روی میز تصمیم‌گیری قوه مجریه و مقننه بود تا بالاخره دیروز نمایندگان مجلس تصویب کردند واحد پول ملی از ریال به تومان تبدیل شود. اما این مصوبه مخالف و موافقان زیادی دارد. عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی از این تصمیم به‌عنوان هماهنگ‌کردن قانون با عرف یاد کرده و گفته است: «حیثیت پول ملی را باید نجات می‌دادیم» و مهرداد بانوج‌لاهوئی، عضو کمیسیون برنامه‌بودجه مجلس به «شرق» می‌گوید حذف چهار صفر از پول ملی یعنی دامن‌زدن به تشدید تورم. اما رئیس‌کل بانک مرکزی معتقد است این اقدام منجر به افزایش تورم نخواهد شد. از طرفی برخی دیگر از نمایندگان مجلس هم دراین‌باره صحبت می‌کنند که تبدیل ریال به تومان هزینه‌های زیادی را هم به اقتصاد تحمیل می‌کند، از جمله امحای اسکناس‌های فعلی و چاپ اسکناس‌های جدید. آنها معتقدند اقتصاد تحریم‌شده و رکودی فعلی تاب این هزینه‌ها را ندارد. عباس هشی، کارشناس مالی اما در گفت‌وگو با «شرق» با مرور بر تجربه‌های جهانی تغییر واحد پول توضیح می‌دهد که دولت با این مصوبه به‌صورت رسمی سقوط ارزش پول ملی را پذیرفته و از این منظر، واقعی‌کردن واحد پول تصمیم مثبتی است اما تبعات روانی در تورم خواهد گذاشت و از آن مهم‌تر ارزش پس‌اندازهای اسکناسی مردم را تقلیل خواهد داد.

خواستیم حیثیت پول ملی را نجات دهیم

به گزارش «شرق»، دیروز ماده یک قانون پولی و بانکی کشور مصوبه ۱۳۵/۴/۱۸ بعد از نزدیک به نیم‌قرن بالاخره اصلاح شد. براساس این نمایندگان مجلس تصویب کردند واحد پول ایران از این به بعد تومان است و هر تومان برابر ۱۰ هزار ریال جاری و معادل صد قران ارزش‌گذاری شد. رئیس بانک مرکزی، ناصر همتی، دفاع تمام‌قدی از حذف چهار صفر از واحد پول ملی انجام داد و توجه نمایندگان به اهمیت افت حیثیت ملی پول ایران جلب کرد و گفت: درحال حاضر اختلاف پول ما با یورو و دلار رقم وحشتناکی و معادل ۰،۰۰۰۰۰۶ است.

به گفته همتی، سالانه یک میلیارد اسکناس نابود می‌شود که خود این هرسال چهارصد میلیارد تومان هزینه دارد.

رئیس بانک مرکزی سقوط حیثیت پول ملی را «نتیجه تورم مزمن و انباشته» دهه‌های اخیر دانست که به گفته او باعث شده پول ملی کاربرد خود را از دست بدهد. رئیس کل می‌گوید، عرف جامعه ریال را در اندازه‌گیری پول ملی در نظر نمی‌گیرد و «ما هم می‌خواهیم با حذف ریال با عرف جامعه هماهنگ شویم.

اگرچه ناصر همتی ابراز اطمینان کرده است که حذف چهار صفر از واحد پول ملی هیچ تأثیری در رخ تورم ندارد. اما مهرداد بانوج‌لاهوئی، عضو کمیسیون برنامه‌بودجه در گفت‌وگو با «شرق»، ضمن ابراز مخالفت با تغییر واحد پول ملی می‌گوید: «حذف ریال

اقتصاد

«شرق» آثار مصوبه مجلس مبنی بر حذف ۴ صفر از پول ملی را بررسی می‌کند

ریال به ایستگاه آخر رسید



عباس هشی، رئیس‌کل بانک مرکزی، شرق

داده و همین دوره که به‌اصطلاح قانون دوره گذار نامیده می‌شود، می‌تواند هزینه‌های آن را تدریجی کند. اما عباس هشی، کارشناس اقتصادی معتقد است تغییر واحد پول یک دهی ۳۸ساله دولت‌ها بوده که بالاخره با تأخیر قرار شده آن را پرداخت کنند و هرچند این تصمیم بسیار مثبت است اما تبعات توری می نیز خواهد داشت. هشی با نگاهی به تجربه‌های جهانی تغییر واحد پول توضیح می‌دهد: زمانی که صفر از واحد پول کشوری حذف می‌شود، مسئولان عموماً می‌گویند ما برای راحتی مردم صفرها را حذف کردیم اما دلیل اصلی حذف صفر کاهش ارزش پول است. این ادعا هم که حذف چهار صفر باعث تقویت ارزش پول می‌شود واقعیت ندارد بلکه پذیرش کاهش ارزش پول ملی توسط مقامات یک کشور است. این اقدام در کشورهای حذف می‌شود، مسئولان عموماً می‌گویند ما برای راحتی مردم صفرها را حذف کردیم اما دلیل اصلی حذف صفر کاهش ارزش پول است. این ادعا هم که حذف چهار صفر باعث تقویت ارزش پول می‌شود واقعیت ندارد بلکه پذیرش کاهش ارزش پول ملی توسط مقامات یک کشور است. این اقدام در کشورهای حذف می‌تورم بالایی را تجربه می‌کنند و اقتصاد دولتی دارند، اجتناب‌ناپذیر است.

او ادامه داد: بعد از فروپاشی شوروی، روسیه تصمیم به تغییر واحد پولی خود گرفت. در سال ۱۹۹۰ به فاصله پنج سال هر سه‌هزارو ۶۰۰ روبل معادل یک دلار بود. داده و همین دوره که به‌اصطلاح قانون دوره گذار نامیده می‌شود، می‌تواند هزینه‌های آن را تدریجی کند. اما عباس هشی، کارشناس اقتصادی معتقد است تغییر واحد پول یک دهی ۳۸ساله دولت‌ها بوده که بالاخره با تأخیر قرار شده آن را پرداخت کنند و هرچند این تصمیم بسیار مثبت است اما تبعات توری می نیز خواهد داشت. هشی با نگاهی به تجربه‌های جهانی تغییر واحد پول توضیح می‌دهد: زمانی که صفر از واحد پول کشوری حذف می‌شود، مسئولان عموماً می‌گویند ما برای راحتی مردم صفرها را حذف کردیم اما دلیل اصلی حذف صفر کاهش ارزش پول است. این ادعا هم که حذف چهار صفر باعث تقویت ارزش پول می‌شود واقعیت ندارد بلکه پذیرش کاهش ارزش پول ملی توسط مقامات یک کشور است. این اقدام در کشورهای حذف می‌تورم بالایی را تجربه می‌کنند و اقتصاد دولتی دارند، اجتناب‌ناپذیر است.

تجربه‌های جهانی تغییر واحد پول

آیا اقتصاد تحریم‌شده و رکودی ایران تاب تحمل این هزینه‌ها را دارد؟ مصوبه حذف چهار صفر یک فرصت سه‌ساله را در اختیار اقتصاد برای تغییر واحد پول قرار

توقف ۲ ماهه عرضه خودرو، رشد حدود ۱۲درصدی قیمت‌ها را به همراه داشت

رکود شدید در انتظار بازار خودرو

سازمان حمایت است و در شورای رقابت جلسه‌ای برای قیمت‌گذاری خودرو برگزار نمی‌شود و اساساً این مسئله در دستور جلسات شورا درج نشده است. به گفته مسئول دفتر رضا شیوا، جلسات شورای رقابت فعلاً برای موضوع دیگری برگزار می‌شود.

انباشت تقاضا با افزایش قیمت کارخانه

اگرچه هنوز چانه‌زنی‌ها بر سر تعیین قیمت خودرو ادامه دارد اما اگر افزایش ۳۰درصدی قیمت خودرو به تأیید مراجع ذی‌صلاح برسد، چه تغییریاتی در بازار آزاد رخ خواهد داد؟ علی شکوهی، کارشناس خودرو در گفت‌وگو با «شرق» عنوان می‌کند: اصولاً انتظار افزایش قیمت خودرو در سال ۹۹ داشتیم و این مسئله فقط مربوط به خودرو نیست. درباره همه کالاها تقریباً این حالت دیده می‌شود. او ادامه می‌دهد: نکته‌ای که شنیدیم این است که محصولی مثل تیبیا که به‌عنوان پایه قیمتی مطرح است، با نرخ بیش از ۶۰ میلیون تومان معامله می‌شود. این در حالی است که اصولاً توان خرید مردم در چند ماه اخیر به‌واسطه کرونا و عدم چرخیدن چرخ کسب‌وکارها به‌شدت کاهش یافته است. بنابراین با تغییر قیمت‌ها به احتمال زیاد بازار با رکود شدید مواجه می‌شود. شکوهی اضافه می‌کند: از سوی دیگر هر‌بار شاهدیم که با افزایش قیمت هر کالایی، یک تقاضای انباشته‌شده به مردم منتقل می‌شود و مردم یک‌باره در بازار به‌صورت کاملاً احساسی اقدام به خرید می‌کنند؛ رفتاری که در بورس هم شاهد آن هستیم. به گفته شکوهی این رفتارها باعث می‌شود که اصولاً بازار از توازن خود خارج شود زیرا مردم برای خرید هجوم می‌برند و دلالتان بازار را مدیریت می‌کنند. هم‌اکنون کافی است که به سایت‌های خرید و فروش خودرو سر بزنید. قیمت خودرو هنوز از طرف شرکت‌ها اعلام نشده است، تأثیرش را به بازار منتقل شده است.

بازارهای مدیریت شده

این کارشناس خودرو درباره تأثیر افزایش ۳۰درصدی قیمت خودرو بر بازار آزاد می‌گوید: معمولاً وقتی ۳۰ درصد افزایش قیمت در شرکت رخ دهد، این میزان با اضافه‌شدن مبالغ واسطه‌گری، قیمت بازار را تعیین می‌کنند. بنابراین قیمت‌های بازار ممکن است تا سقف ۴۰ درصد و حتی بیشتر هم افزایش پیدا کند. او در تکمیل سخن خود عنوان می‌کند: این افزایش قیمت به این دلیل است که مردم یک‌باره در بسیاری از موارد مدیریت می‌کنند و محصولات لازم را به بازار عرضه نمی‌کنند. شکوهی به این پرسش که آیا مدیریت عرضه در بازار توسط خودروسازان انجام می‌شود، این‌گونه پاسخ می‌دهد: این مدیریت به‌وسیله واسطه‌هایی انجام می‌شود که شاید وابسته به خودروسازان باشند. خود خودروساز راساً اقدامی نمی‌کند و اسم خودروساز این وسط نیست اما بازار مدیریت می‌شود. در روزهای اخیر شاهد افزایش قیمت خودرو در بازار بوده‌ایم و این رشد، نگرانی‌ها در زمینه نرخ زمین‌های مصوب خودرو را بیشتر هم می‌کند. سعید موتمنی، رئیس اتحادیه دارندگان نمایشگاه و فروشندگان

بعد در یک سال هر دلار معادل چهارهزارو ۵۰۰ روبل شد. یعنی ۲۵درصد دیگر پول ملی این کشور کاهش پیدا کرد. اولین کاری که کردند اخراج رئیس به‌اصطلاح بانک مرکزی‌شان بود و بعد یک دلار را معادل ۲۶ هزار روبل اعلام کردند. یعنی با ساده‌سازی معادلات تجاری و عددنویسی و پذیرش واقعیت تضعیف ارزش پول ملی سه صفر از پول ملی روسیه حذف شد. با در اروپا زمانی که روبل و مارک به یورو تبدیل شد، همان مغازه‌داران معمولی نه فروشگاه‌های دولتی اگر روی ویتترین قیمت ۴۰ مارک داشتند، آن را خط زدند و ۲۰ یورو را جایگزین کردند. این تغییر پول تأثیر روانی گرانی برای مردم دارد. ایتالیا هم در دهه ۸۰ پولش با میلیون لیر خوانده می‌شد، بعد برای پیوند به اتحادیه اروپا میلیون را حذف کردند؛ اثر روانی‌اش این بود که والدین می‌گفتند پولی که به بچه می‌دادیم، با حذف میلیون آن از نظر فرزندمان کم‌ارزش تلقی می‌شود. بنابراین از لحاظ روانی تغییر واحد پول در همه جای دنیا با تبعات روانی تورم همراه بوده و بی‌ارزش شدن پول را ملموس می‌کند.

بدهی ۳۸ساله دولت‌ها به اقتصاد

هشی با اشاره به تاریخ اقتصادی ایران می‌گوید: واقعیت این است که ما از بعد از جنگ تحمیلی و از دهه ۶۰ همواره در محاصره تحریم آمریکا بوده‌ایم. در طول دهه‌ها پول ملی کاهش ارزش پیدا کرد. نرخ دلار سال ۵۷ حدود هفت تومان بود و تا سال ۷۲ همان قیمت ماند. اما نرخ ارز بازار از ۵۰ تومان شروع شد تا ۲۰۰ تومان رسید. آن زمان دولت برای خرید کالای اساسی ارز هفت‌تومانی می‌داد. بالاخره دولت وقت در سال ۷۲ کاهش ارزش پول ملی را قبول کرد و هر دلار دولتی ۷ تومانی ۱۳۲ تومان شد. سال ۷۴ اسم نظام ارزی را شناور گذاشتند و سال ۸۰ ارز تک‌نرخ شد. هر دلار حدود ۸۰۰ تومان بود. یعنی ۱۲۰ برابر ارزش پول کم شد. بنابراین کاهش ارزش پول ملی اتفاق همین چند سال نیست و این یک دهی ۳۸ساله دولت‌ها به مردم است.

این کارشناس اقتصادی ارزیابی خود از تغییر واحد پول را این‌طور جمع‌بندی می‌کند: این تصمیم بسیار خوبی است اما تأخیر ۳۸ساله و بعاتی هم دارد. یکی اینکه پولی که مردم در بانک دارند، کم‌ارزش می‌شود. به همین دلیل افت شدید ارزش پول ملی در دو سال آخر که ضربه آخر بر تن پول ما بود، مردم سرمایه خود را از بانک‌ها به سمت خرید دلار و طلا هدایت کردند. همچنین با جوشش دیگ بورس در این روزها به مجرد ایجاد سقف فروش، سهامداران با ضرر هنگفت روبه‌رو می‌شوند و تغییر واحد پول ملی، ارزش پول آنها را به نظر کمتر از زمان ورود سرمایه آنها به بورس می‌کند و در نهایت سرمایه‌های کوچکی که مردم به امید آینده پس‌انداز کرده‌اند، ناگهان با کاهش ارزش مواجه می‌شوند که تا الان به‌صورت ضمنی ارزش آن افت کرده بوده و حالا به شکل واقعی و آشکار شاهد بی‌ارزش شدن آن خواهیم بود. اما در پایان باید تأکید کنم حذف چهار صفر از پول ملی پذیرش صادقانه واقعیت است اما بهتر این بود که عواقب کاهش ارزش پول ملی به‌موقع و از قبل به مردم هشدار داده می‌شد.

خبر

نماینده ایران در اوپک به کما رفت

● **جهمان:** حسین کاظم‌پوراردبیلی، نماینده ایران در هیئت عامل اوپک به دلیل خون‌ریزی مغزی در بیمارستانی در تهران به کما رفت. تازه‌ترین پیگیری از احوال ایشان حاکی است هنوز تغییری در وضع او ظاهر نشده و همچنان در حالت کما در بخش مراقبت‌های ویژه در بیمارستانی در تهران بستری است. کاظم‌پوراردبیلی، سیاست‌مدار، دیپلمات و مدیر اجرایی از نجات‌یافتگان بمب‌گذاری دفتر حزب جمهوری اسلامی در تاریخ ۷ تیر ۱۳۶۰ است. او در فاصله سال‌های ۱۳۵۹ تا ۱۳۶۰ در کابینه محمدعلی رجایی، وزیر بازرگانی بود. از سال ۱۳۶۰ تا ۱۳۶۴ در جایگاه معاونت اقتصادی وزیر امور خارجه فعالیت می‌کرد و از سال ۱۳۶۴ تا ۱۳۶۹ نیز معاونت امور بین‌الملل وزیر نفت بود و عضویت هیئت‌مدیره شرکت ملی نفت ایران را بر عهده داشت. او در فاصله سال‌های ۱۳۶۹ تا ۱۳۷۴ سفیر ایران در ژاپن بود و از سال ۱۳۷۴ تا ۱۳۸۷ نیز نمایندگی ایران در اوپک را برعهده داشت. کاظم‌پوراردبیلی از سال ۱۳۹۲ اکنون نیز در جایگاه نماینده ایران در اوپک فعالیت می‌کند.

کنترل بازار مسکن با ساخت خانه در شهرهای جدید

● معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در قالب طرح اقدام ملی، ساخت ۷۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای جدید آغاز شده و احداث واحدهای مسکونی در شهرهای جدید ظرفیتی است که به کنترل قیمت مسکن در کلان‌شهرها کمک می‌کند. گفت شهر جدید هشتگرد صاحب مترو شده و سه شهر بهارستان، پردردیس و پردیس در آینده مترودار خواهند شد. به گزارش ایستنا، حبیب‌الله طاهرخانی در مراسم آغاز عملیات اجرای ۱۴ هزار و ۵۶۴ واحد مسکنی فرهنگیان اظهار کرد: علاوه‌بر بیش از هشت هزار واحد مسکونی که در شهرهای جدید در این مرحله احداث خواهند شد، ۲۹ پارک و فضای سبز، ۷ مجموعه درمانی، ۳۷ مجموعه ورزشی، ۱۸ مسجد و ۱۱ مرکز فرهنگی در شهرهای جدید احداث می‌شوند که امیدواریم این اقدامات به جاذبیت سکونت بینجامد. وی افزود: ما ظرفیت ساخت‌وسازهای مسکونی را با توجه به زمین‌های آماده‌شده داریم، ولی موضوع اصلی ایجاد مراکز خدماتی است که به جاذبیت سکونت منجر می‌شود. مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید گفت: از تأکیدات وزیر راه و شهرسازی، توسعه دسترسی‌ها بین شهرهای جدید و شهرهای مادر است. کسانی که محل اشتغالشان در شهرهای بزرگ است، زمانی سکونت در حومه برایشان مطلوب است که بتوانند دسترسی سریع و آسانی به شهرهای اصلی داشته باشند. این مشکل عمومی مناطق کلان‌شهری کشور است. معاون وزیر راه و شهرسازی، یکی از اصلی‌ترین اولویت‌ها را توسعه حمل‌ونقل ریلی بین کلان‌شهرها و شهرهای جدید دانست و گفت: سال گذشته متروی کرج – هشتگرد را به بهره‌برداری رساندیم. ان‌شاءالله برنامه‌اتمام متروی بهارستان تا سال ۱۴۰۰ نیز داریم. متروی پروگده امام (ره) تا شهر پردرد را با شهرداری تهران پیش می‌بریم. همچنین امسال کلنگ متروی تهران – پردیس زده می‌شود. طاهرخانی با بیان اینکه احداث واحدهای مسکونی در شهرهای جدید ظرفیتی است که به بازار مسکن کلان‌شهرها کمک می‌کند، گفت: در طرح اقدام ملی مسکن ۲۰۰ هزار واحد به‌عنوان تعهد شرکت عمران شهرهای جدید است که تاکنون ۷۰ هزار واحد در سه شکل مختلف آغاز شده که بیش‌وترین آن مشارکت با بخش خصوصی است. آورده ما عموماً زمین و پروانه ساخت است و هزینه ساخت برعهده شرکت‌های بخش خصوصی خواهد بود. به گفته طاهرخانی، در بخش مشارکت تاکنون ۱۲ هزار و ۷۰۰ واحد شروع شده و ۱۲ هزار و ۵۰۰ واحد نیز در مرحله انعقاد قرارداد است.

خبر ویژه

شازند، بهینه‌ترین مصرف‌کننده انرژی در بین پالایشگاه‌های کشور

● **بهینه‌ترین مصرف‌کننده انرژی در بین پالایشگاه‌های کشور**
کشور را به خود اختصاص داد. به گزارش روابط عمومی و به نقل از سازمان ملی استاندارد ایران، شرکت پالایش نفت اسلام‌خمنی (ره) شازند، در بین ۹ پالایشگاه نفت کشور به‌لحاظ وضعیت بهینه مصرف انرژی در جایگاه نخست قرار گرفت. رئیس سازمان استاندارد ملی ایران گفت: «براساس گزارش نظارت بر اجرای استانداردهای تعیین مصرف انرژی در فرایندهای تولید پالایشگاه‌ت (متناظر با استاندارد ملی ۱۳۳۶۹) شرکت پالایش نفت اسلام‌خمنی (ره) شازند، در بین ۹۶۶،۲۹۰،۴۵۷ واحد بشکه نفت (BOE) تولید شده است. بر این اساس هرچند مصرف انرژی تمامی پالایشگاه‌های نفت کشور در حد معیار مصرف انرژی تعیین‌شده در استاندارد ملی ۱۳۳۶۹ قرار دارد، اما پالایشگاه نفت امام خمینی (ره) شازند نه بهینه‌ترین میزان مصرف انرژی در صدر جدول ارزیابی قرار گرفته است.»