

تخلف بانک مسکن در ثبت نام پیش از موعد متقاضیان مسکن ویژه تهران

■ مهر: درحالی که معاون عمرانی استانداری تهران اعلام کرده است که از ۲۵ شهریور مراحل ثبت نام در مسکن های ویژه شهر تهران به صورت اینترنتی آغاز می شود و تا قبل از آن شهروندان نسبت به ثبت نام و پرداخت وجه اقدام نکنند، برخی از شعبه های بانک مسکن اقدام به افتتاح حساب و دریافت وجه برای ثبت نام در این طرح می کنند.
وزارت راه و شهرسازی برای کنترل قیمت مسکن در سال جاری اقدام به احداث خانه هایی تحت عنوان «مسکن ویژه تهران» در پایتخت می کند. بر این اساس قرار است بخشی از اراضی دولتی داخل تهران که دارای سند مجزا و بدون معارض هستند در صورتی که امکان کاربری مسکونی داشته باشند برای احداث مسکن اختصاص یابند. از این رو «محمد رضا محمودی» معاون عمرانی استانداری تهران چندی پیش با اعلام اینکه ثبت نام اینترنتی مسکن های ویژه تهران از ۲۵ شهریور سال جاری آغاز می شود، گفت: زمان دقیق ثبت نام مسکن های ویژه از سوی دستگاه های دولتی اعلام می شود و تا قبل از آن شهروندان نسبت به ثبت نام و پرداخت وجه اقدام نکنند. اظهارات ای مقام دولتی درحالی است که برخی از شب بانک مسکن اقدام به افتتاح حساب و دریافت وجه ۲۰ میلیون تومانی از شهروندان تهرانی برای ثبت نام در این طرح ویژه می کنند.

مردم برای ثبت نام مسکن ویژه به بانک مسکن مراجعه نکنند

■ ایسنا: رئیس اداره کل مسکن و شهرسازی استان تهران گفت: ثبت نام مسکن ویژه آغاز نشده و مردم به بانک مسکن مراجعه نکنند. «تقی رضایی» درباره ثبت نام مسکن ویژه تهران از طریق بانک مسکن اظهار کرد: ثبت نام هنوز آغاز نشده و مردم به بانک مسکن مراجعه نکنند، اگر هم آغاز شود از طریق سایت www.Maskanmehr.net خواهد بود، وی در ادامه با اشاره به اینکه جزئیات ثبت نام به زودی اعلام می شود، گفت: قسط اول ۲۰ میلیون تومان است که افراد باید در زمان ثبت نام آن را پرداخت کنند، رئیس اداره کل مسکن و شهرسازی استان تهران افزود: فعلا ساخت و ساز مسکن ویژه در منطقه تهرانسر قطعی شده است و هنوز سایر مناطقی که در آنها مسکن ساخته می شود، مشخص نیست. به گزارش ایسنا همه کسانی که زمین، خانه و آپارتمان در تهران نداشته باشند یا وام با یارانه نگرفته باشند، واجد شرایط دریافت مسکن ویژه تهران هستند.

معاون وزیر اقتصاد، آمار بانک مرکزی «کاملاً غیر منطقی» است

معرفی آمار ۳ ماهه نقدینگی به جای آمار سالانه



ایستادن در صف برای دریافت خدمات بانکی

کندوی با انتقاد از اینکه در اجرای قانون هدفمند کردن یارانه ها پول نقد به تمام مردم پرداخت شد، ادامه داد: هدف از تدوین و تصویب این قانون این بود که پول نقد فقط به اقشار نیازمندی که به یارانه احتیاج دارند، پرداخت شود. اسدالهی ادامه داد: در شرایط کنونی دولت باید به عناوین مختلف، نقدینگی موجود در جامعه را جمع آوری کند؛ بانک ها یکی از محل های بودند که نقدینگی را جذب می کردند اما با پایین آوردن سود بانکی نقدینگی از بانک ها به سمت جامعه روانه شد. این نماینده مردم در دوره اخیر مجلس، نقدینگی در جامعه را به سیلی توصیف کرد که اگر به هر سمنی روانه شود اثرات ویران کننده ای دارد و باید با مدیریت از آثار مخرب آن جلوگیری شود.

از ۵۲ درصد به بخش مسکن، هشت درصد به بخش کشاورزی و ۳۲ درصد به بخش صنعتی تخصیص داده شده است که حتی تخصیص این منابع هم به شکل نامناسبی نقدینگی به سمت تولید را که بسیار به این منبع مالی نیاز دارد، ضروری خواند و تاکید کرد: حجم نقدینگی ای که به جامعه تزریق شد وضعیت را تشدید کرد. عضو هیات رییسه کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس مدیریت تخصیص منابع مالی بانکی به سمت بخش های جامعه را نامناسب دانست و گفت: این منابع مالی به جای تزریق در بخش های تولیدی، به بازارهای دلای سربایت کرد؛ در حالی که باید این منابع مالی با مدیریت به تولید تزریق شود. به نظر می رسد حالا دیگر زمان آن رسیده است که برنامه ریزان اقتصادی بدون تعارف های مرسوم اقتصادی به سمتی بروند که تولید در محور فعالیت ها و برنامه های اقتصادی قرار بگیرد. وقتی در یک اقتصاد نقدینگی غیرمولد چنین رشدی را تجربه می کند اما صنایع به دلیل نداشتن نقدینگی زانو بر زمین می زنند، می توان به وضوح دید که صنعت ظاهراً جایی در برنامه های اقتصادی نداشته است آن هم درست در دورانی که بزرگان و تصمیم سازان نهایی کشور بر این باورند که باید به تولید بیش از هر زمان دیگری اهمیت داد، ولی در حوزه اجرا تولید جان نمی گیرد؛ به نظر شما چرا این نقدینگی نباید نصیب تولید شود؟

برنامه، بودجه و محاسبات مجلس، نقدینگی موجود در جامعه را بسیار بالاتر از حد معمول خواند و تاکید کرد: این نقدینگی حاصل اجرای نادرست قانون هدفمندی و رفتن منابع مالی بانک ها و سایر بخش ها به بازارهای دلای است. «غلامرضا اسدالهی» با بیان اینکه نقدینگی موجود در جامعه دلایل مختلفی دارد، گفت: در سال های اخیر با اجرای قانون هدفمند کردن یارانه ها نقدینگی بیشتری به جامعه تزریق شد و این مساله نیز به افزایش نقدینگی

دامن زد. نماینده تربت جام و تابیباد در مجلس شورای اسلامی افزود: در کشورهای توسعه یافته نقدینگی موجود در جامعه به سمت دستگاهی هدایت می شود که کارایی بالا داشته و می تواند از این نقدینگی ثروت توسعه یافتگی ایجاد

می دهد که ظاهراً هرچند نقدینگی رشد شدیدی را مزه مزه کرده است اما بخش های مولد اقتصاد از آن بی نصیب بوده اند.

بازارهای دلای و نقدینگی

بدون شک اما وقتی در یک اقتصاد، برنامه ریزی های کلان، ربطی به حوزه های مولد اقتصادی نداشته باشند، حاشیه ها رشد می کنند و این حاشیه ها نیز درست در نقطه مقابل تولید قرار دارند. این روزها شاید اکثر کارشناسان

حجم نقدینگی از خرداد ۱۳۸۴ تا خرداد سال جاری

دوره	حجم	افزایش سالانه	درصد تغییر
خرداد ۱۳۸۴	۷۰۴۴۲۹	۱۵۱۸۳۳	۲۸
خرداد ۱۳۸۵	۹۶۱۱۳۹	۲۵۶۷۱۰	۳۷
خرداد ۱۳۸۶	۱۳۴۱۰۷۲	۳۷۹۹۳۳	۴۰
خرداد ۱۳۸۷	۱۶۲۲۹۳۳	۲۸۱۸۶۱	۲۱
خرداد ۱۳۸۸	۱۹۷۰۴۸۵	۳۴۷۵۵۲	۲۲
خرداد ۱۳۸۹	۲۴۶۶۲۷۸	۴۹۵۷۹۳	۲۶
خرداد ۱۳۹۰	۳۰۲۴۷۳۹	۵۵۸۴۶۱	۲۳
خرداد ۱۳۹۱	۳۷۷۶۰۰۰۰	۷۳۵۲۶۱	۲۴/۳

اقتصادی بر این باور

باشند که تولید دیگر

یک پدیده مقرون به

صرفه نیست و جایگاه

خود را در اقتصاد از

دست داده باشد. این

مساله بدون شک به

دلیل آن است که

نقدینگی به جایی

خارج از تولید هدایت

شده است. در همین

رابطه دبیر کمیسیون

که در مقایسه با رقم فعلی ۸/۶ درصد رشد کرده است. به این ترتیب نقدینگی در سه ماه نخست سال جاری نزدیک به ۲۴ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است. با این حساب در سه ماه نخست سال جاری را در مقایسه با اسفند ۹۰ به خبرنگاران قالب کرد. در حالی که رشد نقدینگی که معمولاً به صورت سالانه اعلام می شود ۲۴/۳ درصد است؛ یعنی چیزی نزدیک به رقمی که خبرنگاران از معاون وزیر اقتصاد پرسیدند. اینکه اما چرا باید یکی از مدیران وزارت اقتصاد این گونه جریان نقدینگی را به تصویر بکشد یا به عبارتی ارقام غیرواقعی را نشان دهد، پرسشی است که به نظر می رسد پاسخ آن را باید در نقش نه چنان خوشایند نقدینگی جست و جو کرد. واقعیت آن است که در سال ۸۴ رقم نقدینگی کشور ۹۱ هزار میلیارد تومان بود که در حال حاضر این رقم به نزدیک ۴۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است و درست به همین موازات فعالان صنعتی می گویند که بزرگ ترین مشکل صنعت دسترسی نداشتن به نقدینگی است.
فخرالدین مولایی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت می گوید، ۶۸ درصد مشکلات فعلی واحدهای صنعتی کمبود نقدینگی است و این مساله نشان

گرانفروشی هزار میلیارد ریالی یک شرکت وارد کننده خودرو

■ ایسنا: مدیر کل بازرسی ویژه سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان از کشف تخلف گرانفروشی بیش از یک هزار میلیارد ریالی یک شرکت وارد کننده خودرو سواری خبر داد. محمدحسین مولاخواه اظهار کرد: با توجه به نوسانات نرخ ارز در سال گذشته و گزارش های دریافتی مبنی بر افزایش قیمت خودرو های سواری وارداتی، بررسی فعالیت تمام شرکت های وارد کننده خودرو در دستور کار قرار گرفت. وی با بیان اینکه با توجه به مصوبات کارگروه کنترل بازار و بخشنامه های صادر شده، هر گونه افزایش قیمت کالا و خدمات بدون کسب مجوز ممنوع است، خاطرنشان کرد: در بررسی های صورت گرفته اختلاف فاحش قیمت خرید خودرو با قیمت های فروش و بازار و عدم همکاری در ارائه مستندات لازم از سوی یک شرکت وارد کننده خودرو محرز شد. مدیر کل بازرسی ویژه سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان ادامه داد: با توجه به قوانین کشور درخصوص لزوم ارائه آنالیز و قیمت تمام شده محصولات وارداتی به این سازمان و همچنین با در نظر گرفتن آمار و اطلاعات اخذ شده از گمرک ایران در سال گذشته درخصوص قیمت خرید خودرو وارداتی و نرخ ارز دریافتی و هزینه های جانبی واردات و فروش، شرکت مربوطه مرتکب تخلف گرانفروشی در عرضه خودرو های وارداتی شده است.

بودجه ۹۱ بازنگری نمی شود

■ ایسنا: معاون بودجه معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهوری گفت: لزومی به بازنگری بودجه ۹۱ نیست. «رحیم ممبینی» با اشاره به اینکه بازنگری بودجه لازم نیست، اظهار کرد: با توجه به قانون برنامه پنجم و سایر قوانین مربوط به برنامه و بودجه احکامی وجود دارد که تصریح می کند دولت متناسب با وصول درآمد تخصیص ها را انجام می دهد. وی افزود: به استناد همین قوانین متناسب با وصول درآمد تخصیص ها را انجام می دهیم و اولویت های هزینه را معلوم می کنیم. معاون بودجه معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهوری در ادامه با تاکید بر اینکه نیازی به بازنگری بودجه نیست و این اختیارات براساس قانون به دولت داده شده است، تصریح کرد: با توجه به پیش بینی هایی که در مورد درآمد ها داریم، تخصیص ها را صادر می کنیم.

www.goldiranac.com

سیستمهای گرمایشی

گلدیران

- نسل دوم پکیج های اروپایی
- مجهز به لوازم جانبی

با ۲ سال ضمانت گلدیران و نصب رایگان



پایونیر
Pioneer

گلدیران
ضمانت خرید خدمات

دفتر فروش مرکزی: ۰۲۱-۲۲۹۰۰۸۲۵



خدمات صورتی

با هدف احترام به خواسته های شما ...

Pink Service

خدمتی جدید از گلدیران

برای اولین بار ارائه خدمات توسط زوج تکنسین (تهران)

پاسخ گویي و خدمات ۲۴ ساعته/ ۷ روز هفته (بدون تعطیل)

۰۲۱-۸۴۷۳۳۳

www.goldiran.ir



گلدیران

ضمانت خرید شماست