

یادداشت

طرح ترامپ برای غزه؛ واقعی یا رؤیابرداری

این‌ها از صفحه اول

یک نویسنده ترک در مقاله‌ای که در ۱۹ بهمن ۱۴۰۳ در پایگاه الجزیره‌نت منتشر شد، می‌گوید ایجاد پیمان‌های منطقه‌ای گسترده و قوی تنها راه مقابله با این زیاده‌خواهی‌هاست. کمال اورتورک می‌نویسد کشورهای منطقه باید حجم تهدیدات را درک کنند؛ زیرا اشغالگری فقط به غزه ختم نمی‌شود، بلکه شامل بخش‌هایی از خاک سوریه و لبنان نیز خواهد شد. موضوع کوچاندن فلسطینی‌ها از غزه به کشورهای نظیر مصر و اردن صرفا یک اظهارنظر از سوی رئیس‌جمهور آمریکا نیست، بلکه تهدیدی آشکار برای کل منطقه است.

او می‌افزاید اگر مصر و اردن گمان می‌برند که این موضوع را می‌توانند از طریق گفت‌وگو با آمریکا و اسرائیل حل‌کنند و مانع ورود دو میلیون پناهنده به کشورایشان شوند، به خطا رفته‌اند. اسرائیل از اهداف خود دست برنمی‌دارد. مذاکره کارساز نیست و درصورت انجام نیز مقطعی خواهد بود. اسرائیل و آمریکا فقط اهداف خود را از نظر اجرایی به تأخیر می‌اندازند و آن را مرحله‌بندی می‌کنند. این نکته نویسنده تأیید این جمله ترامپ است که روز جمعه گذشته در دیدار با نخست‌وزیر زاین گفته بود نیازی به عجله در طرح غزه ندارد. ترامپ بارها گفته اسرائیل زبادی کوچک است و باید بزرگ شود.

هم‌اینک سوریه برای واگذارکردن منطقه حرمون، جولان و جبل‌الشیخ تحت فشار است و اگر تن ندهد، با اشغالگری بیشتری مواجه می‌شود و افزون بر آنکه آمریکا و اسرائیل مانع به رسمیت شناختن حاکمان فعلی سوریه می‌شوند، حتی ممکن است مجازات‌هایی را نیز علیه این کشور مد نظر قرار دهند. در لبنان نیز نظام

سیاسی جدید دربارهٔ تداوم اشغال جنوب این کشور تحت بهانه‌ای امنیتی و منطقه امن با مشکل مواجه است. با توجه به چنین تهدیداتی شاید این ایده اکنون بیش از گذشته واقعی باشد که کشورهای منطقه به‌ویژه کشورهای اسلامی و عربی باید برای مقابله با چنین تهدیداتی به یکدیگر بیشتر نزدیک شوند و با تقویت ائتلاف‌های منطقه‌ای مانع اهداف توسعه‌طلبانه آمریکا و اسرائیل شوند.

شایان ذکر است سبک سیاست تقابلی ترامپ بر راهبرد ایجاد هرج‌ومرج نظام‌یافته مبتنی است و در این راه از دو عنصر غافلگیری و تهدید و تطمیع برای برهم‌زدن تعادل مخالفان و حتی موافقان خود استفاده می‌کند. او سقف خواسته‌های خود را به صورت اغراق‌آمیز بالا برده و اگر با مخالفت مواجه شود، آن را برای فشار و چانه‌زنی با نگه‌داشتن روی میز به تأخیر می‌اندازد. از نظر عملی برای مقابله با این راهبرد تن‌دادن به مذاکره شیوه مناسبی نیست؛ زیرا مذاکره‌کننده در دامی که قبلا او پهن کرده است، می‌افتد. راهبرد پرخورد با زیاده‌خواهی‌های ترامپ می‌تواند بر چند محور استوار شود: نخست، باید اسطوره یک رئیس‌جمهور قدرتمند بر چیده شود و پوشالی‌بودن تصویری که او از خود ارائه می‌دهد، افشا شود. دوم، همانا هم‌گامی و همسویی کشورها و موضوعگیری قاطعانه مقابل اوست

و سوم هم دربارهٔ موضوع غزه، محرک‌های حفاظت و دفاع از آرمان فلسطین است که می‌تواند یک پدیده همه‌گیر جهانی و منطقه‌ای را به ویژه میان کشورهای اسلامی پدید آورد. اما سؤالی که همچنان پاسخ روشنی ندارد، آن است که پایه‌گذار راهبرد «آمریکا اول» چرا خواهان ورود به موضوع پرهزینه‌های نظیر خرید و اشغال غزه است؟ دیگر آنکه اسرائیل اساسا تمایلی به بازسازی غزه ندارد و افزون بر آن حضور فیزیکی آمریکا در غزه لزوماً نمی‌تواند به‌نفع اسرائیل باشد؛ زیرا مسئله غزه را از یک موضوع داخلی از نظر اسرائیل به یک مسئله بین‌المللی تبدیل می‌کند که پیامدهای گسترده‌ای در ترازون قوای جهانی خواهد داشت. تاکنون گمان عمومی بر آن بوده است که ائتلافی از کشورهای مختلف به‌ویژه کشورهای اروپا نتوانند غرب در بازسازی و توسعه غزه مشارکت خواهند کرد و با ایجاد ارتباط میان غزه و کرانه باختری راه برای ایجاد یک دولت فلسطینی و سپس عادی‌سازی رابطه عربستان و اسرائیل در چارچوب توافق ابراهیم باز خواهد شد. همچنین با حضور یک نیروی حافظ صلح بین‌المللی، تداوم آتش‌بس با اسرائیل تضمین خواهد شد. ولی به نظر می‌رسد چنین طرح‌ها و ایده‌هایی نیز با وجود مخالفت رژیم اسرائیل روی کاغذ باقی بماند. در هر حال اگر طرح ترامپ نوعی بازی راهبردی حاوی اهداف دیگر نباشد، شاید بتوان طرح ترامپ را بخشی از یک طرح بزرگ‌تر دانست که به توافق ابراهیم مربوط می‌شود. طوفان الاقصی غزه را محوریک تنش بین‌المللی قرار داده است؛ زیرا در نشست کشورهای گروه ۲۰ (G-20) تاقاهی زیر نظر آمریکا شکل گرفت که با ایجاد یک گذرراه جدید دریا –خشکی پایه (IMEEC) امتداد راه باید هند را به کشورهای امارات و عربستان و سپس اسرائیل و آن‌جا به اروپا متصل کند. طوفان الاقصی این طرح بزرگ بین‌المللی را بر هم زد و آینده این معبر را در معرض ابهام قرار داد. شاید این بار آمریکا خواستار آن باشد که با حضور مستقیم این کریدور اقتصادی را که در حقیقت باعث ایجاد یک منطقه اقتصادی قدرتمند می‌شود، خود رهبری کند، به‌ویژه آنکه در شرق مدیترانه نشان داد که حجم بزرگی از ذخایر گازی و نفتی در این دریا وجود دارد. بهره‌برداری از میدان مارین در سواحل تحت حاکمیت غزه می‌تواند ثروت مهمی را برای مردم غزه رقم بزند و در حال حاضر استحصال گاز غزه توسط رژیم اسرائیل انجام می‌شود. منابع گاز و انرژی شرق مدیترانه می‌تواند برای آمریکا نیز فریبنده باشد. و دست آخر آنکه داشتن یک پایگاه نظامی ساحلی برای آمریکا در شرق مدیترانه، شبیه آنچه روس‌ها در سوریه در اختیار داشتند، نیز می‌تواند انگیزه دیگری از ارائه این طرح باشد. البته امنیت اسرائیل نیز همچنان در اولویت سیاست خاورمیانه‌ای آمریکاست که آن هم می‌تواند محرک دیگری برای چنین طرحی باشد.

در هر حال خواه طرح ترامپ نوعی رؤیابرداری کودکانه یا واقعی باشد، مخالفت یکپارچه و قاطع کشورهای منطقه به ویژه آن دسته از کشورهایی که در معرض تهدید بیشتری هستند، کارساز خواهد بود و لازم است دستگاه دیپلماسی کشور با کشورهایی که تحت فشار هستند، اعلام همبستگی کند.

« رئیس مرکز پژوهش‌های علمی و مطالعات استراتژیک خاورمیانه

خبر

رای قاضی فدرال علیه فرمان ترامپ

یک قاضی فدرال دستور داد دولت ترامپ تأمین مالی سازمان‌های غیرانتفاعی را که برای ارائه کمک‌های خارجی به کمک‌های مالی فدرال آمریکا متکی هستند، مجدداً برقرار کند. دونالد ترامپ پس از روی کار آمدن، یک توقف ۹۰‌روزه برای تمامی کمک‌های خارجی و بودجه توسعه اعلام کرد تا بررسی و اطمینان حاصل‌کنند این برنامه‌ها با منافع ایالات متحده همسو هستند. گروهی از سازمان‌های غیرانتفاعی شایین از مطرح کردند و ادعا داشتند فرمان اجرایی ترامپ در ۲۰ ژانویه، قانون ایالات درسی اداری را نقض کرده است. براساس فرمان اجرایی ترامپ، سیاست خارجی دولت ایالات متحده «با منافع آمریکا همسو نیست و در بسیاری از موارد در تضاد با ارزش‌های آمریکایی است».

در حکمی که صادر شد، امیر علی، قاضی ناحیه‌ای ایالات متحده، اعلام کرد دولت نتوانسته است توجیه کند که چرا تعلق کلی تمام کمک‌های خارجی تخصیص یافته توسط کنگره، «مقدمه‌ای امنیتی برای بررسی برنامه‌ها» محسوب می‌شود. علی گفت اجرای این تعلق کلی احتمالاً «خودسرانه» بوده است؛ زیرا به «منافع گسترده‌ای که کسب‌وکارها و سایر سازمان‌هایی که قبلاً این کمک‌ها را دریافت کرده بودند و به آن وابسته بودند» توجهی نکرده است.

کنفرانس امنیتی مونیخ با تمرکز بر جنگ اوکراین آغاز به کار کرد

توافقی ترامپ و پوتین، اروپا در حاشیه



کنفرانس امنیتی معتبر مونیخ در آلمان روز گذشته با تمرکز بر یافتن راهی برای پایان‌دادن به جنگ در اوکراین و حضور هیئت عالی‌رتبه از دولت جدید آمریکا به ریاست جسی دی ونس، معاون دونالد ترامپ، آغاز شد. ونس به عنوان نماینده دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، با ولودیمیر زلنسکی در حاشیه کنفرانس دیدار و گفت‌وگو کرد. یک روز پیش‌تر، ترامپ خبر داده بود هیئت آمریکایی قرار است در مونیخ با نمایندگان روسیه هم دیدار کند و اوکراین نیز به این جلسه دعوت شده است.
باین‌حال آن‌طورکه رسانه‌ها خبر داده‌اند، هیچ هیئت یا نماینده‌ای از روسیه رسماً در کنفرانس امنیتی مونیخ حضور ندارد. در واکنش به خبری که رئیس‌جمهور آمریکا منتشر کرده بود، کی‌یف اعلام کرد انتظار ندارد چنین دیداری با روسیه داشته باشد.

او روز پیش‌تر، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، از تماس تلفنی بسا ولادیمیر پوتین، همتای روسی خود و «پیشرفت در پایان‌دادن به جنگ اوکراین» خبر داده بود. ترامپ توضیح داد: «ما توافق کردیم تیم‌های خود را فوراً برای آغاز مذاکرات تعیین کنیم و این روند را با تماس با ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، آغاز خواهیم کرد تا او را از این گفت‌وگو مطلع کنیم؛ کاری که من همین حالا انجام خواهیم داد».

دونالد ترامپ پس از گفت‌وگویی تلفنی طولانی با ولادیمیر پوتین به خبرنگاران گفت احتمالاً نخستین دیدار او با پوتین در عربستان سعودی انجام خواهد شد. این درحالی است که انتظار می‌رود نخستین سفر خارجی ترامپ نیز به عربستان سعودی باشد. او در دولت نخصت خود هم در اولین سفر خارجی به ضمن اشاره به تعهد خود به استقلال روابط گرم واشنگتن و ریاض در چهار سال ریاست‌جمهوری ترامپ بود.

اعلام این‌ خبر بدون هیچ اشاره‌ای به نقش اروپا در این‌گونه مذاکرات، انتشار بیانیه‌ای مهم از سوی اتحادیه اروپا را به دنبال داشت که ضمن اشاره به تعهد خود به استقلال و تمامیت ارضی اوکراین تأکید کردند در هر مذاکره‌ای با روسیه «اروپا و اوکراین هم باید نقش داشته باشند». به هر حال کنفرانس امنیتی مونیخ اولین فرصت برای بسیاری از رهبران اروپایی خواهد بود تا با مقام‌های عالی‌رتبه از دولت جدید در واشنگتن دیدار و گفت‌وگو کنند؛ با مارکو رویبو، وزیر خارجه، او کت و پوتین، نماینده ترامپ در امور اوکراین و پیت هگست، وزیر دفاع.

از این‌ میان، هگست پیش‌تر در جلسه وزرای دفاع

سازمان ناتو در بروکسل با اعلام دو نکته همه را شگفت‌زده کرده است: اینکه اوکراین نمی‌تواند انتظار داشته باشد زمین‌هایی را که روسیه اشغال کرده بازپس بگیرد یا به ناتو بپیوندد. در واکنش به این اظهارنظر وزیر دفاع آمریکا، تحلیلگران ترامپ را متهم کردند در برابر ولادیمیر پوتین ضعف نشان داده و دقیقاً چیزی را که پوتین می‌خواسته به او داده است. کایا کالاس، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا و امانوئل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه، ناراضیاتی خود از این موضع‌گیری آمریکا را با اشاره به «کوتاه‌مدن» و «کاپیتولاسیون» در برابر روسیه نشان دادند.

هگست در مقابل در یک نشست خبری در بروکسل، پیش از آنکه راهی مونیخ شود، تأکید کرد این موضع آمریکا در برابر جنگ اوکراین «خیانت نیست». او همچنین بار دیگر تأکید کرد که اروپایی‌ها باید به‌جای تکیه بر آمریکا، بودجه نظامی خود را افزایش دهند. این یکی از موضوعات مورد علاقه دونالد ترامپ است که از دور قبلی ریاست‌جمهوری خود بارها به آن اشاره کرد و باعث شد اروپایی‌ها در چند سال گذشته به شکل چشمگیر بر بودجه دفاعی خود بفزایند و شاید از این راه از وابستگی خود به ایالات متحده بکاهند. یکی از اولین میزگردهای کنفرانس امنیتی مونیخ هم با این عنوان معرفی شده است: «کار بیشتر با آمریکای کمتر؟ تقویت دفاع در اروپا». تا ساعتی دیگر هم ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، در جلسه‌ای شرکت خواهد کرد با عنوان «آینده همکاری امنیتی آمریکا و اوکراین».

در همین حال یک وزیر کابینه بریتانیا اعلام کرد این کشور در تلاش است از این «فرصت حیاتی» برای پایان‌دادن به جنگ اوکراین استفاده کند. پیتر کابیل، وزیر فناری بریتانیا، از دونالد ترامپ به دلیل «تعهد عمیق» او به پایان‌دادن به جنگ تمجید کرد.

این درحالی است که رئیس‌جمهور اوکراین، ولودیمیر زلنسکی، هشدار داد رهبر روسیه «قطعا برای مذاکرات آماده نمی‌شود»، بلکه قصد دارد «به فریب‌دادن جهان ادامه دهد»؛ او در عین حال خواستار فشار متحدان بر مسکو شد.

پیتتر کابیل در مصاحبه‌ای با رسانه‌ها از پاسخ به این سؤال که آیا رویکرد رئیس‌جمهور ایالات متحده نسبت به پوتین مشابه سیاست ماضات با هیتلر در دهه ۱۹۳۰ است، خودداری کرد. او در گفت‌وگو با LBC گفت: «ما باید با

خون سردی و آرامش به جلو حرکت کنیم؛ به صحبت‌های رئیس‌جمهور زلنسکی گوش دهیم و از او درخواستی که

سازمان ناتو در بروکسل با اعلام دو نکته همه را شگفت‌زده کرده است: اینکه اوکراین نمی‌تواند انتظار داشته باشد زمین‌هایی را که روسیه اشغال کرده بازپس بگیرد یا به ناتو بپیوندد. در واکنش به این اظهارنظر وزیر دفاع آمریکا، تحلیلگران ترامپ را متهم کردند در برابر ولادیمیر پوتین ضعف نشان داده و دقیقاً چیزی را که پوتین می‌خواسته به او داده است. کایا کالاس، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا و امانوئل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه، ناراضیاتی خود از این موضع‌گیری آمریکا را با اشاره به «کوتاه‌مدن» و «کاپیتولاسیون» در برابر روسیه نشان دادند.

هگست در مقابل در یک نشست خبری در بروکسل، پیش از آنکه راهی مونیخ شود، تأکید کرد این موضع آمریکا در برابر جنگ اوکراین «خیانت نیست». او همچنین بار دیگر تأکید کرد که اروپایی‌ها باید به‌جای تکیه بر آمریکا، بودجه نظامی خود را افزایش دهند. این یکی از موضوعات مورد علاقه دونالد ترامپ است که از دور قبلی ریاست‌جمهوری خود بارها به آن اشاره کرد و باعث شد اروپایی‌ها در چند سال گذشته به شکل چشمگیر بر بودجه دفاعی خود بفزایند و شاید از این راه از وابستگی خود به ایالات متحده بکاهند. یکی از اولین میزگردهای کنفرانس امنیتی مونیخ هم با این عنوان معرفی شده است: «کار بیشتر با آمریکای کمتر؟ تقویت دفاع در اروپا». تا ساعتی دیگر هم ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، در جلسه‌ای شرکت خواهد کرد با عنوان «آینده همکاری امنیتی آمریکا و اوکراین».

در همین حال یک وزیر کابینه بریتانیا اعلام کرد این کشور در تلاش است از این «فرصت حیاتی» برای پایان‌دادن به جنگ اوکراین استفاده کند. پیتر کابیل، وزیر فناری بریتانیا، از دونالد ترامپ به دلیل «تعهد عمیق» او به پایان‌دادن به جنگ تمجید کرد.

این درحالی است که رئیس‌جمهور اوکراین، ولودیمیر زلنسکی، هشدار داد رهبر روسیه «قطعا برای مذاکرات آماده نمی‌شود»، بلکه قصد دارد «به فریب‌دادن جهان ادامه دهد». به همین دلیل، باید فشار متحدانه از سوی همه کسانی که برای زندگی ارزش قائل‌اند، علیه متجاوز اعمال شود. روسیه باید برای اقداماتش پاسخ‌گو شود و پیش‌تر از ایده نمی‌شود».

زلنسکی افزود: «این بدان معناست که پوتین قطعا برای مذاکرات آماده نمی‌شود، بلکه قصد دارد به فریب‌دادن جهان ادامه دهد. به همین دلیل، باید فشار متحدانه از سوی همه کسانی که برای زندگی ارزش قائل‌اند، علیه متجاوز اعمال شود. روسیه باید برای اقداماتش پاسخ‌گو باشد».

سؤالاتی همچنان درباره اینکه روسیه در هرگونه توافق چه امتیازاتی باید بدهد، باقی مانده است.

گزارش

آمریکادار انتظار طرح کشورهای عربی برای غزه

وزیر خارجه آمریکا اعلام کرد ایالات متحده آماده شنیدن پیشنهاده کشورهای عربی درباره آینده غزه است. این اظهارات پس از آن مطرح شد که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، طرح جنجالی انتقال کامل جمعیت این منطقه را ارائه داد.

مارکو روییو که قرار است برای سفری رسمی به خاورمیانه برود، ابراز امیدواری کرد در جریان دیدارهایش با مقام‌های عربستان سعودی، امارات متحده عربی و اسرائیل و پس از مذاکراتی‌که در واشنگتن با مصر و اردن داشت، بتواند راه‌حل‌های جایگزین را برای بحران غزه بررسی کند. وزیر خارجه آمریکا با تأکید بر اینکه در حال حاضر تنها طرح موجود برای آینده غزه، طرح رئیس‌جمهوری ترامپ است، گفت بسیاری از کشورها با این طرح مخالف‌اند، اما اگر پیشنهاد بهتری دارند، اکنون زمان ارائه آن است.

دولت ترامپ تهدید کرده است اگر مصر و اردن از پذیرش بیش از دو میلیون فلسطینی ساکن غزه خودداری کنند، با عواقب جدی مواجه خواهند شد. این طرح است که جنگ ۱۷ماهه‌که در پی حمله حماس به اسرائیل آغاز شد، غزه را به ویرانه تبدیل کرده است. روییو با اشاره به موضع کشورهای عربی در قبال فلسطینی‌ها گفت: «بسیاری از این کشورها اذعان می‌کنند از فلسطینی‌ها حمایت می‌اند، اما هیچ‌کدام حاضر به پذیرش آنان نیستند و در گذشته نیز اقدامی جدی برای بهبود شرایط در غزه انجام ندهادند.»

اردن در حال حاضر میزبان بیش از دو میلیون پناهجوی فلسطینی است، مصر نیز تلاش دارد ظرف چند هفته

آینده، جایگزینی برای طرح ترامپ ارائه کند. براساس اطلاعات منابع دیپلماتیک، پیشنهاد مصر آموزش نیروی امنیتی جدید در غزه و واگذاری مدیریت منطقه به رهبران فلسطینی محلی است.

روییو تأکید کرد کشورهای عربی با حسن نیت در تلاش برای ارائه راه‌حل‌اند، اما آمریکا به این اصل که حماس نباید هیچ نقشی در آینده غزه داشته باشد، پایبند است. او ضمن اشاره به اینکه حماس سلاح دارد، گفت اگر کشورهای منطقه نتوانند راه‌حلی بیابند، اسرائیل مجبور خواهد شد مستقیم وارد عمل شود و در این صورت، بحران از نو آغاز می‌شود. وزیر خارجه آمریکا پیش از این نیز گفته بود: «از زمانی که گروهی مانند حماس به طور فیزیکی سرزمینی را کنترل کند و در غزه یا هرچای دیگری در منطقه قدرت اصلی باشد، صلح در خاورمیانه ممکن نیست».

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی نوبت اول انجمن علمی وپروس شناسی ایران
به شماره ثبت **۱۱۸۸۷** و شناسه ملی **۱۰۱۰۴۶۸۰۷۸**
اترما پدینوسیله از کلیه اعضای محترم پیوسته انجمن دعوت به عمل می آید تا در مجمع عمومی عادی نوبت اول که روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱** از ساعت **۱۰ الی ۱۲** به آدرس **تهران، خیابان کازگر شمالی، روبروی مرکز قلب تهران، کوچه دانش نانی (خاقلی)، پلاک ۱۵، طبقه اول، سالن اجتماعات جامعه علمی آزمایشگاههای ایران پر گزار می گردد، شرکت فرمایند. دستورجلسه ۱ - استماع و اتخاذ تصمیم در خصوص گزارش هیئت مدیره و ترازنامه مالی مربوط به خرداد ماه ۱۴۰۲ لغایت اسفند ماه ۱۴۰۳ - ۲ استماع و اتخاذ تصمیم در خصوص گزارش بازرس مربوط به خرداد ماه ۱۴۰۲ لغایت اسفند ماه ۱۴۰۳ - ۳ تقسیم در خصوص میزان حق عضویت سالانه ۴ - انتخابات حضوری جهت تربیت تعداد اعضای هیات مدیره ۵ - سایر موارد که در صلاحیت مجمع عمومی عادی است، **هیئت مدیره انجمن علمی وپروس شناسی ایران****

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰. املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستفرد در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعراض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش یازده ثبت آمل - دهستان هرازپی
۱- اصلی (قریه ممیبتان)

۷۹۲ فرعی آقایان طهماسب قلی بپور و عباس قلی پور هر یک به نسبت به دانگ مشاع از ششداگک انبائی یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی تراکم متوسط که کل عرصه آن موقوفه است به مساحت ۱۹۲۰/۹ مترمربع خریداری شده بلاسلطه از ابوالقاسم قلی پور و مع الواسطه از احمد محمدی و مالک رسمی اداره اوقاف آمل:

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روزستفاه، رای هیات استماع که در صورتیکه اشخاصی مدعی به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزستفاه از طریق اصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند ، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت صلح از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
ملف: ۱۸۷۵۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل ۹۹۹۹

اسد، تا روز ۷ دسامبر در دمشق «هیچ چیز فرغادی نبود»، تا اینکه خبر عقب‌نشینی ارتش سوریه از حصص منتشر شد؛ اتفاقی که او آن را «غافلگیرکننده» توصیف و ادعا کرد تصمیم به ترک دمشق هم زمانی گرفته شد که یک مقام روسی پس از نیمه‌شب به دیدار خانواده اسد آمد. او افزود: «تا زمانی که یک مقام روسی نیمه‌شب یا همان صبح یکشنبه ۸ دسامبر به خانه ما در محله الممالکی آمد و از رئیس‌جمهوری خواست به دلیل رخامت وضعیّت در دمشق چند روزی به لاذقیه برود، هیچ نشانه‌ای برای خروج ما وجود نداشت.»

کرم‌لین وزیر خارجه سوریه را

به مسکو دعوت کرد

پسر بشار اسد، رئیس‌جمهور فراری سوریه، ویدئویی جدید از خود منتشر کرده است که نشان می‌دهد او و اعضای خانواده‌اش همچنان در مسکو زندگی می‌کنند. حافظ اسد که نام پدربرزشگش را یدک می‌کشد، در این ویدئو که اولین تصویر از اعضای خانواده بشار اسد پس از فرار از سوریه است، در یکی از خیابان‌های مرکزی مسکو دیده می‌شود. فرزند بشار اسد در این ویدئو اعلام کرد فقط یک حساب کاربری در شبکه‌های اجتماعی ایکس و تلگرام دارد.

شبکه اسکای‌نیوز عربی با بررسی این ویدئو توضیح داده فرزند ۲۴ساله بشار اسد این ویدئو را در خیابان لوکس «بولشایا اوردینکا» در نزدیکی کاخ کرم‌لین در مرکز مسکو ضبط کرده است. در همین حال، الجزیره خبر داده ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه، در گفت‌وگوی تلفنی با احمد الشرع، رهبر جدید سوریه، وزیر خارجه او را به مسکو دعوت کرده است؛ دعوتی که با توجه حضور بشار اسد و خانواده‌اش در مسکو، می‌تواند گمانه‌زنی‌ها را دربارۀ احتمال تحویل بشار اسد به احمد الشرع تقویت کند.

روسیه به دنبال حفظ دو پایگاه نظامی خود در سوریه است که پس از سرنگونی اسد، موقعیّت آسیب‌پذیری پیدا کرده‌اند و این مسئله شکست بزرگی برای سیاست خارجی مسکو محسوب می‌شود. در نتیجه به نظر می‌رسد در معاملات آتی میان احمد الشرع و پوتین، استرداد «قصاب دمشق» نیز می‌تواند یکی از گزینه‌ها باشد.

در بیانیه کرم‌لین آمده است: «ولادیمیر پوتین برای احمد الشرع در تحقق وظایف پیش‌روی خود برای رهبری جدید سوریه و خدمت به مردم این کشور آرزوی موفقیت کرد». وزارت خارجه روسیه همچنین تأکید کرد مسکو به مواضع اصولی‌اش در حمایت از وحدت، حاکمیت و تمامیت ارضی سوریه پایبند است.

روسیه که سال ۲۰۱۵ با حملات هوایی گسترده به مناطق تحت کنترل مخالفان دولت سوریه از بنای اسد در قدرت حمایت کرد، سال ۲۰۲۴ پس از پیشروی سریع مخالفان به دمشق در دسامبر، به اسد پناهندگی اعطا کرد. پسر رئیس‌جمهور برکنار شده سوریه سه روز قبل هم درباره روزهای پایانی حضور خانواده‌اش در دمشق تا پیش از تسلط معترضان، ویدئویی در تلگرام منتشر کرده بود، اما پس از انتشار این ویدئو، تلگرام به دلیل تصمیم وزارت خزانه‌داری آمریکا برای قراردادن نام بشار اسد و اعضای خانواده‌اش در فهرست چهره‌های حامی تروریسم، کانال حافظ اسد را بست. او در آن ویدئو مدعی شد به همراه اعضای خانواده‌اش، حتی پس از آغاز حمله شورشیان در اواخر ماه نوامبر هم قصد نداشتند کشورشان را ترک کنند. به گفته حافظ

^[1] او در آن ویدئو مدعی شد به همراه اعضای خانواده‌اش، حتی پس از آغاز حمله

^[2] او در آن ویدئو مدعی شد به همراه اعضای خانواده‌اش، حتی پس از آغاز حمله