

خبر

رونق مسکن مهر با معاملات آزاد

● ایستنا: معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: معاملات مسکن مهر فقط برای متقاضیان مسکن مهر آزاد است و برای آزادسازی عمومی واحدها برنامه‌های دیگری داریم. محسن نریمان مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به آزادسازی معاملات مسکن مهر از سوی وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: فعلا آزادسازی این معاملات برای واحدهای مسکونی است که تکمیل و آماده تحویل هستند وی افزود: می‌خواهیم بازار ثانویه مسکن با آزادسازی معاملات مسکن مهر انجام شود و بازار مسکن این واحدهای مسکونی رونق گیرد.

قیمت مناسب نفت

● ایستنا: سازمان کشورهای صادرکننده نفت مدت‌هاست که اهمیت گفت‌وگو و همکاری با دیگر تولیدکنندگان و بازیگران صنعت نفت را به‌خوبی می‌داند و همیشه آماده گفت‌وگو در این زمینه برای تضمین ثبات و نظم بازار است. عبدالله سالم‌البدری دبیر کل اوپک گفت: در سال ۲۰۱۳ قیمت‌های نفت معموبین ۱۰۰ تا ۱۱۰ دلار در هر بشکه بود که مورد قبول تولید کنندگان و مصرف کنندگان بوده است.

افزایش ۲۵درصدی تسهیلات

● ایستنا میزان کل تسهیلات پرداخت‌شده توسط بانک‌ها بنا بر اعلام بانک مرکزی در ۹ ماه ابتدای سال جاری ۲۵۳درصدافزایش یافته است. کل تسهیلات پرداخت‌شده از سوی بانک‌ها در ۹ ماهه سال جاری هزارو ۷۰۰هزارمیلیاردریال بوده است. بر این اساس از این میزان ۸۸درصد به بخش کشاورزی، ۳۰/۲درصد به بخش صنعت و معدن و ۱۲/۲درصد به بخش مسکن و ساختمان پرداخت شده است. تسهیلات پرداخت‌شده در این مدت نسبت به ۹ ماه سال گذشته از ۲۵۳درصد رشد برخوردار شده است. همچنین میزان این افزایش در بانک‌های دولتی، خصوصی شده و خصوصی به ترتیب ۲۲،۹/ و ۴۲/۸درصد بوده است.

شکایت بانک ملت از انگلیسی‌ها

● فارسی: شکایت بانک ملت از وزارت خزاندهای انگلیس برای مطالبه چهارمیلیارددلار غرامت به علت از دست‌دادن معاملات بین‌المللی در نتیجه تحریم‌های این کشور، در نوبت بررسی دادگاه تجاری لندن قرار گرفت. بانک ملت، بزرگ‌ترین بانک خصوصی ایران، در حال انجام مراحل شکایت از وزارت خزانهداری انگلیس برای مطالبه حدود چهارمیلیارددلار غرامت به علت از دست‌دادن معاملات بین‌المللی در نتیجه تحریم‌های این کشور علیه این بانک است.

اقتصاد

مذاکره هسته‌ای و جابه‌جایی طرف‌های تجاری

زهرا کریمی - عضو هیات علمی دانشگاه مازندران

کشورهای مبدأ واردات ایران(۹۰-۱۳۸۰) (میلیارددلار)				
کشور	میزان	درصد	میزان	درصد
اماراتمتحده	۱/۶	۸/۹	۱۷/۵	۳۵/۴
چین	۵/۹	۵	۷/۴	۱۲/۹
کرهجنوبی	۱	۵/۶	۴/۷	۸/۲
آلمان	۱/۸	۱۰	۳/۵	۶/۱
ترکیه	۵/۳	۱/۷	۳/۱	۵/۴
سوئیس	۵/۴	۲/۲	۲/۵	۴/۳
فرانسه	۱/۱	۶/۱	۱/۸	۳/۱
ایتالیا	۱	۵/۶	۱/۷	۳
ژاپن	۱/۲	۶/۷	۱/۳	۲/۳
هند	۵/۶	۳/۳	۱/۲	۲/۱
جمع ۱۰ کشور	۹/۹	۵۵	۴۴/۷	۷۷/۷
سایرکشورها	۸/۱	۴۵	۱۲/۸	۲۲/۳
جمع کل	۱۸	۱۰۰	۵۷/۵	۱۰۰

منبع: اتاق بازرگانی، صنایع و معادن ایران، ۱۳۹۲.

خواهد بود که از استعداد و دانش جمعیت جوان و تحصیلکرده بهره جوید، سطح رفاه مردم را ارتقا بخشد و از آسیب‌های اجتماعی جلوگیری کند.

داخلی و جذب سرمایه‌های خارجی، گسترش سبب کاهش نااطمینانی و بهبود فضای کسب‌وکار شده است که مهم‌ترین عامل در افزایش سرمایه‌گذاری‌های

این کشور کوچک بوده، در حالی که این نسبت برای سال ۱۳۸۰ کمتر از ۱۰درصد بوده است. سهم کشور چین نیز از کل واردات از پنج‌درصد به حدود ۱۳درصد رسیده است. در کل ۵۷درصد از کل واردات ۵۷/۵میلیارددلاری ایران در سال ۱۳۹۰ از چهار کشور اماراتمتحدهعربی، چین، کره‌جنوبی و ترکیه خریداری شده است. در مقابل سهم آلمان از ۱۰درصد به شش‌درصد، سهم فرانسه از شش به سه‌درصد و سهم ایتالیا از ۵/۶ به سه‌درصد کاهش پیدا کرده است. حضور سرمایه‌گذاران اروپایی در ایران، بیانگر گرایش کشورهای صنعتی برای آغاز مجدد مناسبات اقتصادی با ایران است. روابط تجاری با کشورهای صنعتی راهکار تحول تکنولوژیک درصنایع کشور، از جمله صنایع نساجی و لوازم خانگی است. این صنایع با بهره‌گیری از شیوه‌های جدید تولید خواهند توانست توان رقابتی خود را افزایش دهند و با تولید محصولاتی با کیفیت بالا و قیمت مناسب به بازارهای صادراتی راه یابند.

به علاوه مذاکرات برای رفع تحریم‌های بین‌المللی، سبب کاهش نااطمینانی و بهبود فضای کسب‌وکار شده است که مهم‌ترین عامل در افزایش سرمایه‌گذاری‌های

چشم‌انداز صنعت بانکداری ایران

تورم بر عهده سیستم بانکی خواهد بود. همچنین ریسک موضوع رقابتی کردن سیستم بانکی و ایجاد جذابیت برای جذب منافع بیشتر، به احتمال زیاد در دستور کار دولت در سال ۹۳ خواهد بود. علاوه بر این، با توجه به نگاه تیم اقتصادی دولت در راستای ایجاد استقلال بانکمرکزی، تاثیرپذیری سیاست پولی از سیاست‌های مالی محدود خواهد شد.

آمار ارایه‌شده توسط بانکمرکزی نشان می‌دهد که میزان جذب سپرده‌ها در سیستم بانکی با میزان تسهیلات اعطایی توسط آنها تقریباً برابر است. این آمار نشان می‌دهد که در سال‌های پیش‌رو، باید نقش بازار سرمایه در تامین مالی پررنگ‌تر شود و بانک‌ها فقط در تامین سرمایه در گردش فعال شوند، زیرا در حال حاضر فشار تامین مالی روی سیستم بانکی است و بنگاه‌های بزرگ اقتصادی دولتی

چالش‌های متعددی روبه‌رو کرده است. هرچند، پس از انتخابات ریاست‌جمهوری و به‌قدرت‌رسیدن دولت تدبیر و امید، شاهد اعلام سیاست‌های تثبیت اقتصادی و انقباض پولی از سوی دولت‌مردمان بودیم.

روشن است که با توجه به توقف آهنگ صعودی تورم و نرخ رشد اقتصادی منفی در ماه‌های پایانی سال ۱۳۹۲، با بهره‌گیری از مکانیسم‌هایی همچون کنترل حجم نقدینگی و به‌تبع آن، کاهش رشد پایه پولی در سال ۹۳، تورم از اسماط پایین‌تر و نرخ رشد اقتصادی مثبت و از حالت رکود خارج خواهد شد. بنابر پیش‌بینی‌ها و وعده‌های اعلام‌شده از سوی دولت‌مردان اقتصادی، میزان نرخ تورم از ۴۰درصد در اواسط سال ۹۲ تا پایان سال جاری به رقم ۳۵درصد کاهش خواهد یافت و در پایان سال۹۳ شاهد نرخ تورم ۳۰درصدی با کمتر خواهیم بود. بالطبع، بخشی از بار کنترل نقدینگی و مهار



غلامرضا خلیل ارجمندی
رئیس هیات مدیره
مؤسسه اعتباری توسعه

صنعت بانکداری ایران در سال جاری، مسیر پرفراز و نشیبی را طی کرده است. حجم نقدینگی در کشور از ۴۶۰هزارمیلیاردتومان در پایان سال ۹۱ با بیش از ۲۵درصد رشد به ۶۰۰هزارمیلیاردتومان در ماه‌های پایانی سال ۹۲ نزدیک شده است. به‌گونه‌ای که نگرانی از افزایش مداوم پایه پولی و تورم ناشی از آن، اقتصاد ایران را به شدت تهدید می‌کند. سیاست‌های مقطعی و ناگهانی دولت در حوزه پولی و تغییر قوانین به‌عنوان قاعده بازی در صنعت، سیستم بانکی کشور را در دو سال گذشته با سرگردانی و

خبر

تخم‌مرغ سید کالا دچار کمبود شد

● تسنیم: در حالی که کمتر از دو هفته از توزیع سید کالای حمایتی دولت می‌گذرد، در برخی از فروشگاه‌ها، تخم‌مرغ در اقلام سید کالایی دیده نمی‌شود. در روزهای اخیر برخی از فروشگاه‌های شهرستان و رفاه تمام اقلام سید کالایی را به‌طور کامل نداشتند و برخی از فروشگاه‌ها سید را بدون تخم‌مرغ ارایه می‌کردند و با ارایه فیشی به متقاضیان می‌گفتند که تا تاریخ دوم اسفندماه برای دریافت تخم‌مرغ به فروشگاه مراجعه کنند. مطابق اعلام مسوولان، به‌ازای هر خانوار، حدود یک شانه تخم‌مرغ در قالب سید کالایی باید عرضه شود. اما هنگامی که شهروندان به فروشگاه‌ها مراجعه می‌کنند مسوولان برخی فروشگاه‌ها اعلام می‌کنند: «این قلم کالا فعلا موجود نیست و بعدا مراجعه کنید.

محموله‌های ایران را بیمه نکنید

● فارس: بزرگ‌ترین بیمه‌گر نفتکش‌های جهان به مشتریان خود هشدار داد که محموله‌های نفتی ایران را بیمه نکنید، چراکه ماهیت کوتاهمدت کاهش تحریم‌ها، پرداخت غرامت به محموله‌های نفتی ایران در صورت خسارت را غیرممکن می‌سازد. بزرگ‌ترین بیمه‌گر نفتکش‌های جهان با توجه به چارچوب کوتاهمدت مورد توافق ایران و غرب برای کاهش تحریم‌های ایران، به اعضای خود توصیه کرده است که نباید محموله‌های نفتی ایران را بیمه کنند. این روزنامه آمریکایی می‌نویسد ایران امیدوار بود که طی شش‌ماه از طریق کاهش موفق تحریم‌ها، صادرات پتروشیمی از سرگرفته شود و صادرات نفت این کشور اندکی افزایش یابد. همچنین این اقدام می‌تواند تلاش‌های واشنگتن و متحدانش برای ایجاد انگیزه بیشتر در دولت جدید ایران بریاری تقویت موضع خود در داخل این کشور در مقابل مخالفان توافق ژنو را پیچیده‌تر سازد.

خبر خوش نعمت‌زاده برای فعالان اقتصادی

● مهر: وزیر صنعت، معدن و تجارت از ارایه پیش‌نویس مصوبه‌ای از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت به دولت خبر داد که بر اساس آن، ارایه مفاصاحساب مالیاتی، بیمه‌ای و تامین اجتماعی از سوی فعالان اقتصادی برای دریافت کارت بازرگانی حذف شود. محمدرضا نعمت‌زاده در جلسه امروز هیات نمایندگان اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران از ارایه پیش‌نویس مصوبه‌ای از سوی وزارت صنعت به دولت خبر داد که بر اساس آن، مدت‌زمان اعتبار کارت‌های بازرگانی از یک‌سال به پنج‌سال افزایش می‌یابد.

از خورشید سرما بگیریم!

پیشگام در ساخت چیلر های جذبی

کوچکترین چیلر جذبی جهان

باجاذب لیتیوم بروماید

از ظرفیت ۵ تا ۲۰۰ تن تبرید

قابلیت اتصال به صفحات خورشیدی بعنوان منبع انرژی

امکان استفاده از گاز شهری و آب گرم به جای برق

مناسب جهت ویلاها و واحد های آپارتمانی بزرگ و کوچک (از ۱۰۰ متر مربع به بالا)

یازاکی

اولین تولید کننده چیلر جذبی قابل اتصال به صفحات خورشیدی در جهان

شرکت تهویه نیا

نماینده انحصاری سیستم های تهویه مطبوع یازاکی در ایران

آدرس: تهران، بلوار میرداماد، بعد از خیابان نفت جنوبی پلاک ۲۶۲، ساختمان نیا

تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۲۷۰۰ / ۰۲۱-۲۲۲۲۳۹۰

فکس: ۰۲۱-۲۲۲۲۳۱۳

www.nia.ir

www.nia.ir

جشنواره بهاره ماکسیم

۲۰% تخفیف ویژه

فروشگاه های اختصاصی شرکت ماکسیم در تهران و شهرستان ها

۱. ماکسیم مرکزی: میرداماد، مجتمع کامپیوتر پایتخت ۸۸۷۸۹۰۹۶
۲. ماکسیم میرداماد: نرسیده به میدان محسنی ۲۲۲۵۱۷۰۹
۳. ماکسیم پاسداران: روبروی برج سفید ۲۲۵۹۳۳۰۰
۴. ماکسیم پاسداران (بانوان): داخل برج سفید ۲۲۵۸۵۶۸۷
۵. ماکسیم شهرک غرب: مجتمع تجاری میلاد نور ۸۸۰۸۹۹۹۰
۶. ماکسیم قلهک: شریعتی، مرکز خرید قلهک ۲۲۶۴۱۳۳۰
۷. ماکسیم قلهک (بانوان): شریعتی، مرکز خرید قلهک ۲۲۶۴۱۳۸۶
۸. ماکسیم فاطمی: روبروی هتل لاله، مرکز خرید لاله ۸۸۹۵۱۳۵۱
۹. ماکسیم اراک: خیابان دکتر بهشتی ۲۲۴۸۹۱۷
۱۰. ماکسیم اصفهان: شیخ صدوق جنوبی ۶۶۸۳۳۵۵
۱۱. ماکسیم اهواز: کیانپارس، مودین، برج کوثر ۳۷۳۱۱۲۸-۹
۱۲. ماکسیم ایلام: بلوار امام علی، روبروی بیمارستان کوثر ۲۲۳۷۸۴۷
۱۳. ماکسیم بابل: میدان اوقاف، خیابان مطهری ۳۲۱۱۸۵۰
۱۴. ماکسیم بندرعباس: هتل بین المللی پنج ستاره هرمز ۳۳۴۳۸۰۸
۱۵. ماکسیم رشت: بلوار گلزار ۷۷۵۸۸۷۵
۱۶. ماکسیم زاهدان: بلوار جانبازان، نیش جانبازان ۱۹ ۲۴۴۸۰۲۳
۱۷. ماکسیم شیراز: بلوار زنت، هتل بین المللی پنج ستاره پارس ۲۳۵۷۷۶۳
۱۸. ماکسیم قزوین: میدان عدل ۳۳۶۷۱۶۱
۱۹. ماکسیم کرج: خیابان بهشتی، جنب هلال احمر ۳۳۴۰۴۳۸۰
۲۰. ماکسیم کرمان: هتل بین‌المللی پنج ستاره پارس ۲۱۱۹۳۹۲
۲۱. ماکسیم گرگان: خیابان امام خمینی ۲۲۲۴۴۱۶
۲۲. ماکسیم مشهد: پروما، مجتمع تجاری پروما ۷۶۴۸۵۵۶
۲۳. ماکسیم مشهد: بلوار خیام، هتل هما شماره ۲ (بانوان) ۷۶۸۶۵۳۰
۲۴. ماکسیم مشهد: بلوار خیام، هتل هما شماره ۲ (آقایان) ۷۶۲۴۲۱۱
۲۵. ماکسیم یزد: آیتاله کاشانی، جنب پارک هفتم تیر ۸۲۴۵۶۳۹
۲۶. ماکسیم گنبد: خیابان مطهری ۵۵۵۷۵۷۰

تلفن روابط عمومی: ۸۸۸۸۸۸۱۵

maxim
COLLECTION

ماکسیم فقط در فروشگاه های ماکسیم عرضه می گردد