

توپ امنیت غذایی در کدام زمین؟

آنها نیز که از تریبون‌های مختلف برای این مهم فقط بخش کشاورزی را نشانه می‌گیرند، آدرس‌های اشتباهی می‌دهند. مدیریت این بخش در حداکثر تلاش‌ها چه‌بسا فقط بتواند از ظرفیت‌های در چرخه تولید کشاورزی باشد، فقط با را به عمل بیاورد. قوانین علمی شناخته‌شده در دانش اکولوژی از جمله «بازده نژولی» و «بشکه» و... عمدتا بر این نکته اتفاق نظر دارند که هرگونه افزایش تولید پایدار فقط مبتنی بر افزایش کمترین نهاده موجود است. برای مثال، اگر آب در منطقه‌ای به عنوان کمترین نهاده در چرخه تولید کشاورزی باشد، فقط با افزایش عنصر آب و رسیدن به تناسب با دیگر نهاده‌هاست که می‌توان انتظار افزایش پایدار تولید را داشت. بخش کشاورزی حداکثر ۷۵- ۷۰ میلیارد مترمکعب آب در سال در اختیار دارد. پرسش این است که در پربازده‌ترین شرایط، این بخش می‌تواند پاسخ‌گوی تأمین غذای چه میزان از جمعیت انسانی کشورمان باشد؟ براساس برآوردهای مکرر، سرانه مصرف مستقیم آب در کشور ما سالانه حدود ۷۷ مترمکعب و برای کل جمعیت حوال حاضر بیش از شش میلیارد مترمکعب و ۳۰ درصد بیش از میانگین جهانی است. دیگر برآوردها نشان می‌دهد با الگوی غذایی رایج، سرانه مصرف غیرمستقیم آب (برای تولید غذا) هزارو ۵۳۳ مترمکعب در سال و با احتساب فضای سبز لازم حداقل هزارو ۶۰۰ مترمکعب و در نتیجه برای کل جمعیت کشور حدود ۱۳۶ میلیارد مترمکعب در سال است. با این محاسبه ساده درمی‌یابیم بخش کشاورزی با وجود ۶۰ میلیارد مترمکعب تراز منفی آب (برای حال حاضر و نه آینده صد میلیون نفری) دارد بنابراین در مطلوب‌ترین بهره‌وری ممکن و در وضعیت منابع آب موجود نباید انتظار تحقق بیش از ۶۰-۷۰ درصد ضریب امنیت غذایی را داشت. با توجه به اینکه مدیریت بخش کشاورزی در تلاش است از حداکثر آب در دسترس بیشترین بهره‌وری را انجام دهد، اما این تلاش شرط لازم در دستیابی به امنیت غذایی است. برای کفایت این امر راهبردی باید در زمین بخش مصرف به جست‌وجو پرداخت. بدون تردید طرح مطالباتی بیش از برآورد اشاره‌شده از بخش کشاورزی واقع‌بینانه نبوده و فقط می‌تواند در رقابت‌های انتخاباتی و جناحی به کار آید.

با توجه به اینکه میزان آب مورد نیاز برای هر کیلوکالری در بعضی اقلام مواد غذایی مانند گوشت قرمز و برنج و... بیش از دیگر اقلام غذایی (با همان الگوی کالری) است، پس سمت‌وسو دادن به الگوی مصرف غذایی (برای تولید میانگین سرانه مورد نیاز انرژی معادل دوهزارو ۷۰۰ کالری برای هر نفر) و با نیاز کمتر آبی، از جمله توصیه‌ها به‌شمار می‌آید. از طرفی کاهش سرانه مصرف‌های افراطی نیز از راهکارهای پیشنهادی است. درحال حاضر سرانه مصرف شکر ۳۳ کیلوگرم و پنج کیلوگرم بیش از میانگین جهانی و متوسط سرانه مصرف روغن حدود ۱۹ کیلوگرم و در مقایسه با ۱۲٫۵ کیلوگرم در دنیا است. آخرین گزارش سازمان «فاو» حاکی از آن است ایرانی‌ها حدود هفت برابر اروپایی‌ها و حدود سه برابر کشورهای توسعه‌یافته برنج مصرف می‌کنند. سرانه مصرف برنج برای هر ایرانی بین ۳۶٫۶ تا ۴۰ کیلوگرم ثبت شده است. جدا از داده‌های فوق ضایعات حدود ۲۵-۳۰ درصدی تولیدات کشاورزی از مرحله کاشت تا مصرف (با حدود ۱۵ میلیارد مترمکعب آب مصرفی برای تولید آن) از دیگر منابعی است که روند کاهش آن به افزایش ضریب امنیت غذایی منجر می‌شود. بدون تردید نهاده‌ین‌کردن فرهنگ و شیوه‌های الگوی مصرف درست‌تر و کاهش ضایعات زمانی، ما را با امنیت غذایی پایدار همراه می‌کند که درنهایت شمار مصرف‌کنندگان نیز بیش از ذخایر تجدیدپذیر آبی کشور نباشد. ساماندهی نظام مصرف بهینه در نهادهای آموزشی و پرورشی و تصحیح سیاست اجرایی باید مدیریت شود. مسیری که بیش از گذر از مدیریت بخش کشاورزی، از رسانه‌ها و دیگر دستگاه‌های آموزشی و اجرایی عبور می‌کند.

آستانه؛ یک گام به‌پیش

یک مسیر با گروه‌هایی که حاضرند همراهی کنند و آتش‌بسی را رعایت می‌کنند خواهد بود و مسیر دیگر با گروه‌هایی که مذاکره را قبول ندارند و در نتیجه مورد تعرت قرار خواهند گرفت. با شروع ریاست جمهوری ترامپ نیز به نظر می‌رسد آمریکا مایل است در چارچوب‌های محدودی با روسیه در سوریه همراهی کند؛ درعین‌حال حجم و جهت‌گیری این همراهی هنوز مشخص نیست. ممکن است ترامپ امتیازاتی به روسیه بدهد تا آن ادعای برطمطراق مبارزه با گروه‌های تروریستی تا قلع‌وقمع کامل را در مقابل رای‌دهندگان خود عنیت ببخشد. باید در سیاست نوسانات و احتمالات گوناگون مدنظر قرار بگیرد و تا استقرار کامل وزرا و معاونان ترامپ و آغاز مأموریت‌های خارجی آنان، ابهامات پابرجا خواهد بود.

شرق: «راه اصلاحات اقتصادی از مسیر اصلاحات سیاسی می‌گذرد». این را همواره از سوی اقتصاددانان شنیده‌ایم اما هیچ‌گاه تا این اندازه این سخن مورد توجه قرار نگرفته بود. حالا وزیر امور خارجه پای صحبت‌های فعالان اقتصادی می‌نشیند و معاون اول رئیس‌جمهور هم که فردی سیاسی است، از چهره‌های اقتصادی انتخاب شده است. محمودجواد ظریف دیروز با حضور در بیست‌ودومین جلسه هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران با اشاره به اینکه رویکرد برجام در واقع رفع موانع کشور بوده است، گفت: ایجاد این موانع در مسیر تجارت و توسعه ایران چندین سال طول کشید و در واقع موانعی که در سال‌های دهه ۸۰ ایجاد شد، یکباره نبوده است. ظریف با اشاره به اینکه حتی اگر به‌خاطر داشته باشید، وقتی اتحادیه اروپا قصد داشت تحریم نفتی را اعمال کند، شش ماه به خودش فرصت داد، گفت: ما به اشتباه تصور کردیم این شش ماه فرصت را به ما داده است؛ درحالی‌که به خودش این فرصت را داد تا بتواند از مسیرهای دیگر این نفت را خریداری کند. وزیر امور خارجه با اشاره به اینکه به‌همین‌دلیل دیدیم که با شروع تحریم‌ها قیمت نفت هم کاهش یافت، افزود: حتی ایالات متحده وقتی تحریم‌های نفتی ایران را اعمال کرد، سایر کشورها را موظف کرد هر شش ماه ۲۰ درصد از خرید نفت را کم کنند و وزارت انرژی آمریکا را موظف کرد این اقدام را رصد کند. ظریف با تأکید بر اینکه آنها با برنامه‌ریزی تحریم‌ها را اعمال کردند، اظهار کرد: اگر به تعاملات بانکی نگاه کنیم، از سال ۸۹ و ۹۰ ایران ۶۷۰ کارگزاری داشت که این روند به صورت تدریجی کاهش یافته و به ۵۰ کارگزاری رسیده است؛ بنابراین زمان می‌برد تا دوباره به حالت ابتدایی بازگردد.

وزیر امور خارجه با اعلام اینکه بنابراین تحریم‌ها به‌صورت تدریجی برای کشور اتفاق افتاده و کشور را از امکاناتی محروم گفت: اما در این مدت دنیا متوقف نبود و به حرکت خود ادامه داد. به‌خصوص

اینکه بیشترین تحولات در حوزه بانکی رخ داد؛ به دلیل مشکلات اقتصادی که در سال‌های پیش کشورهای آمریکا و اروپا با آن روبه‌رو بودند اما در این شرایط ما بیرون از این بازی بودیم و خیلی هم نگران نبودیم. وی افزود: ما ناگهان با همه این مشکلات روبه‌رو شدیم ضمن آنکه قبل از تحریم‌ها هم این‌گونه نبود که کشور ما با مشکلی روبه‌رو نباشد. در واقع تحریم یوترن (U-TURN) به دهه‌های ۸۰ و ۹۰ میلادی مربوط می‌شود؛ همچنین تحریم داماتو مربوط به دهه ۸۰ و ۹۰ میلادی است. وزیر امور خارجه با اشاره به اینکه وظیفه ما به عنوان کارگزاران و شما به عنوان کارآفرینان این است که مراقب باشید تا برجام تحت‌تأثیر تبلیغات قرار نگیرد، گفت: در حوزه نفت و حمل‌ونقل توانستیم به دلیل تلاش وسیع برادران و خواهران نشان دهیم که برجام می‌تواند حرکت کند اما در حوزه بانکی همان‌طور که می‌دانیم، بانک‌ها محافظه‌کار هستند و به تدریج پیش می‌روند. وزیر امور خارجه با اشاره به اینکه برجام جزئی از واقعیت دنیاست، گفت: برجام یک توافق بود

اقتصاد

روایت تازه ظریف از فرصت ۶ماهه‌ای که اتحادیه اروپا به خودش داد

کلاه گشاد بر سر دولت قبل



علی‌اکبر صالحی، رئیس‌جمهور ایران

و ما توانستیم با شش کشور عمده دنیا که می‌خواستند علیه ایران کار خود را پیش ببرند، توافق کنیم. در برجام، آمریکا بیش از ما شرایط را پذیرفته است و سیاست‌های زیادی را کنار گذاشت. وی با اشاره به تأثیر اسپنک در توافق برجام گفت: اسپنک به معنی ضعف برجام نیست بلکه به معنای ادامه آن است و این نشان می‌دهد که ما هیچ کدام به هم اعتماد نداریم. برنامه هسته‌ای در اختیار ماست و هر موقع که بخواهیم می‌توانیم بازگردیم ولی آنها برای ادامه تحریم‌ها باید یک روند طولانی را طی کنند. بنابراین اسپنک زمینه‌ای نیست که هرکس خواست توافق را بر هم بزند بلکه ضمانتی برای برجام است. وی با بیان اینکه آورده ما در برجام، برنامه هسته‌ای و آورده آنها، تحریم‌ها بود، گفت: ما برای آنکه برنامه هسته‌ای را برگردانیم، نیاز به اجازه آنها نداریم و زمانی که ایران به جمع‌بندی برسد که ضمانتی برای این توافق وجود ندارد، دوباره می‌تواند برگردد. ظریف با تأکید بر اینکه ما می‌خواهیم در خدمت توسعه باشیم اما ابزار کامل در اختیار نداریم، گفت: ما قائم‌مقام وزیر امور

معاون وزیر نفت از تجارت چمدانی با ترکمنستان خبر داد

خرید گاز با چمدان‌های پر از «پول»

زمینه حضور داشتند، شرکت ملی گاز متوجه شد نمی‌توانند دیگر از طریق دلال‌ها به ترکمنستان پول ارسال کنند و اعلام کرد به ترکمنستان کالا می‌دهد و چنانچه ترکمنستان قبول کرد، ایران از این طریق بدهی خود را پرداخت می‌کند. معاون وزیر نفت ادامه داد: در این راستا به سازندگان و تولیدکنندگان ایرانی گارانتی پرداخت دادیم و ترکمنستان این پیمنت گارانتی‌ها را تأیید کرد. درحال حاضر خواسته ایران این است که ترکمنستان و ایران مذاکره کنند تا مشخص شود ایران چه میزان پیمنت گارانتی داده و میزان طلب ایران از ترکمنستان و طلب ترکمنستان از ایران چقدر است. در این زمینه با وزیر امور خارجه و وزیر نفت و همچنین شرکت گاز ترکمنستان جلساتی برگزار شد و من اعلام کرده هر تصمیمی گرفته شود، از سوی شخص من گرفته خواهد شد و من پای آن می‌ایستم. عراقی تأکید کرد: در این جلسات اعلام کردند ما استخراج به گاز نداریم و تنها به این دلیل اصرار داریم ترکمنستان صادرات گاز خود به ایران را قطع نکند تا نیروگاه‌ها مجبور نباشند از سوخت خود استفاده کنند. به آنها گفته شد اگر گاز خود را قطع کنید، ما هم پول شما را نمی‌دهیم و هر دو ضرر خواهیم کرد. قرار شد این مسائل بررسی شود و بعد از اینکه میزان بدهی مشخص شد، ایران در یک سال بدهی خود را به ترکمنستان پرداخت کند. وی با تأکید بر اینکه موضوع مذکور به توافق دو کشور رسید، اظهار کرد: ترکمنستان در آن زمان اعلام کرد این موضوع باید به هیئت دولت برود اما قطعاً مورد تأیید آنهاست. حتی شب زانویه با سفیر آنها تماس گرفتیم و ایشان نیز اعلام کرد به نظر نمی‌آید مشکلی وجود داشته باشد باین‌حال در ۱۲ ظهر اول زانویه گاز خود را به روی ایران قطع کردند که ایران هم با این موضوع مشکلی ندارد. فقط برخی از نیروگاه‌ها از سوخت دوم مصرف کنند که باعث آلودگی هوا شده و به همه آسیب می‌رساند. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با تأکید بر اینکه به دلیل اینکه ترکمنستان صادرات گاز خود به ایران را قطع کرد، ایران دیگر تصمیمات جلسه مذکور را قبول ندارد، گفت: حتی ما به ترکمنستان اعلام کرده بودیم که به آنها در سوآپ گاز کمک می‌کنیم که سر قول خود هستیم و اگر دو کشور مقصد و مبدأ به توافقی برسند، این موضوع انجام خواهد شد.

عراقی ادامه داد: یکی دیگر از موضوعاتی که سر آن با ترکمنستان به توافق نرسیدیم این بود که ترکمنستان اعلام کرد ایران باید بدهی خود را در شش ماه پرداخت کند که ما اعلام کردم این موضوع امکان ندارد. از طرف دیگر میزان پیمنت گارانتی‌ها مشخص نیست. برخی از آنها به مبلغ ۴۰۰ میلیون دلار به

خارجه را مسئول اقتصادی قرار دادیم و به سفارتخانه‌ها هم گفتیم که براساس کار اقتصادی به شما نمره می‌دهیم و به آنها دستور دادیم که در سفارتخانه‌ها باید به‌رو بخش خصوصی باز باشد.

ارائه ۳ پیشنهاد برای گسترش روابط تجاری

مسعود خونساری، رئیس اتاق بازرگانی تهران، نیز با اشاره به دستاوردهای برجام برای اقتصاد کشور گفت: اگر برجام اتفاق نمی‌افتاد، در عرصه اقتصاد شاهد بروز بحران‌های متعددی بودیم. نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران هم در این نشست با ارائه سه پیشنهاد برای گسترش روابط تجاری با سایر کشورها، گفت: برای تحقق این پیشنهادات نیاز به کمک وزارت امور خارجه داریم. پدram سلطانی افزود: پیشنهاد اول ما این است که با توجه به ظرفیت‌های هر کشور و کمک وزارت خارجه هرساله فقط روی یک یا دو حوزه برای گسترش تجارت کار شود. او با بیان اینکه اتاق بازرگانی تهران آمادگی اتصال حوزه‌های تخصصی با سفارتخانه‌های کشورهای مختلف را دارد، گفت: این کار باید با سه دیدگاه انتقال تجارت، تلاش برای توسعه صادرات و جذب سرمایه‌گذاری خارجی انجام شود. سلطانی با بیان اینکه پیشنهاد دوم ما اخذ کمک از وزارت خارجه برای الحاق ایران به سازمان تجارت جهانی است، بیان کرد: به نظر می‌رسد وزارت صنعت برای اینکه این موضوع محقق شود، نیازمند کمک شمساعت. وی بیان کرد: پیشنهاد سوم ما این است که با توجه به ظرفیت‌هایی که وزارت امور خارجه دارد، برای تقویت مذاکرات تجارت آزاد و تجارت ترجیحی از آن استفاده شود و امیدواریم حضور شما فتح بایی برای گسترده‌شدن دستگاه‌های دیپلماسی با بخش خصوصی باشد.

مهدی جهانگیری، نایب‌رئیس اتاق بازرگانی تهران هم گفت: از وزارت خارجه انتظار داریم در حوزه جذب سرمایه‌گذاری خارجی با کمک سایر دستگاه‌ها و سفارتخانه‌ها به مدد کشور و بخش خصوصی بیاید.

کار گرفته شده، برخی در حال کارگیری هستند و برخی هنوز اقدامی نکرده‌اند. ما به ترکمنستان اعلام کردیم مذاکره کنند که اگر میزان پیمنت گارانتی‌ها بیشتر از ادعای آنهاست، برخی از آنها را حذف کنیم. اما آنها موافقت نکردند و اعلام کردند باید به آنها پول بدهیم.

قطع واردات گاز ترکمنستان وارد مرحله داوری بین‌المللی شد

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به قطع واردات گاز ترکمنستان به ایران، اظهار کرد: قطع گاز جزء بدهای قرارداد نبوده و داوری بین‌المللی درباره این موضوع آغاز شده است. معاون وزیر نفت با بیان اینکه بزرگ‌ترین اشتباه ترکمنستان قطع صادرات گاز به ایران بود، گفت: بعد از اینکه دولت یازدهم آغاز به کار کرد، ترکمنستان فشار آورد باید ایران پول آنها را پرداخت کند که طبق جلساتی که با آنها داشتیم، اعلام کردیم با این تحریم‌ها نمی‌توانیم پول شما را پرداخت کنیم. اما پول شما وام محسوب می‌شود و پنج درصد بین‌المللی به آن تعلق می‌گیرد. رونواق بدهی را تبدیل به وام کردیم که در این شرایط آنها مطلقاً قطع‌کردن گاز را ندارند. آنها گمان می‌کردند اگر شب زانویه گاز را قطع کنند، ما به دلیل شرایط مجبور می‌شویم ادعای آنها را بپذیریم.

پرداخت غرامت۱۰۹میلیارددلاری

عراقی ادامه با اشاره به قرارداد صادرات گاز ایران به ترکیه گفت: ترکیه از ایران شکایت کرده که ایران از سال ۲۰۰۵ به ترکیه گاز نداده یا دائم گاز خود را قطع کرده است. ترکیه ۳۵ میلیارد دلار ادعای طلب از شرکت ملی گاز داشت که ما برای اینکه ثابت کنیم این شکایت اشتباه است، در وسط زمستان داور بین‌المللی را برای نشان‌دادن ایستگاه‌ها به ایران آوردیم و رای دادگاه صددرصد به نفع ایران بود. ادعای ترکیه ۲۵ درصد و از سال ۲۰۱۲ بود که این ادعای ۲۵ درصد شد ۱۳۳ تا ۱۶۰۶ که به ایران و ترکیه شش ماه وقت برای امجد مجدد داده شد اما کسی زیر نرفت و دوباره کار به داوری بین‌المللی کشیده شد و درنتیجه ۱۳۰۳ قطعی‌شده و قیمت حدود ۱۰۹ میلیارد دلار تعیین شد.

در این نشست سعید مومنی، مدیر گازرسانی شرکت ملی گاز ایران، هم با تأکید بر اینکه ساختمان پلاسکو به گاز شهری وصل نبوده است، اظهار کرد: هیئت امنای این ساختمان درخواست خود برای دسترسی به گاز شهری را به ما اعلام کردند، اما به دلیل نداشتن شرایط لازم گاز شهری در دسترس آنها قرار نگرفت.

وزیر راه و شهرسازی حادثه پلاسکورا نتیجه سازش مدیریت شهری با سوداگران دانست

انتقاد تند آخوندی از قالیباف

● **شرق:** «وقتی مدیریت شهری تجارت‌پیشه باشد مأموریت خود را سازش با سوداگران می‌بیند و نتیجه آن هم وقوع این بحران‌هاست و متأسفانه رسانه ملی هم درباره خطرات مدیریت شهری در حق مردم جفا می‌کند». این را عباس آخوندی، وزیر راه‌وشهرسازی می‌گوید. ایراد او مستقیماً متوجه محمداقبر قالیباف، شهردار تهران است و همدستی رسانه ملی برای به ظاهر «مدیریت بحرانی» است که او در این ماجرا در پیش گرفته است. او که آمده بود در رابطه با شهرسازی ریل‌پایه سخن بگوید، اظهارات خود را به شیوه عملکرد مدیریت شهری گره زد. آخوندی در دومین همایش شهرسازی ریل‌پایه با اشاره به حادثه ساختمان پلاسکو گفت: آنچه در فروریزش ساختمان پلاسکو رخ داد، تنها تحقق یک مخاطره از مخاطرات احتمالی این‌گونه در زندگی شهری و توسعه شهری است. وزیر راه‌وشهرسازی با بیان اینکه مدیریت شهری تجارت‌پیشه، مأموریت اصلی خود را سازش با سوداگران می‌بیند، تأکید کرد: این نوع مدیریت شهری نتیجه‌ای جز شکل‌گیری بحران‌ها ندارد و این بحران‌ها ممکن است هر روز در این نوع مدیریت شهری رخ دهد.

آخوندی با انتقاد از رویکرد رسانه ملی برای پوششش این سانحه گفت: متأسفانه این روزها می‌بینیم که رسانه ملی تمام موضوع را به سانحه‌ای برای یک ساختمان کاهش می‌دهد و این نوع رویکرد رسانه ملی جفا در حق مردم است.

آخوندی با بیان اینکه بودجه شهرداری‌ها ارقام بسیار بزرگی است، ادامه داد: اینکه بودجه ۱۷هزارمیلیاردشهر تهران را چگونه و به چه چیزی تخصیص دهیم، نکته مهمی است. سوداگری در شهر بر شهر غلبه کرده و نتیجه فروش شهرها چیزی جز بحران‌هایی مانند ساحه پلاسکو نیست.

او از طرح مسئله انتقال آب از دریای عمان به فلات مرکزی بدون توجه به ظرفیت‌های زیستی زمین انتقاد کرد و گفت: هرچند ما فناوری‌های لازم را داریم اما نباید از فناوری استفاده نامناسب کنیم. او افزود: کوهپایه البرز در تهران توانایی سکونت ۱۰ میلیون نفر را ندارد و اینکه ما بتوانیم با قدرت، آب‌های اطراف کرج و لار را به تهران منتقل کنیم تا جمعیت بیشتری در تهران ساکن شود، اندیشه باطلی است.

آخوندی تصریح کرد: در بازنگری زندگی مدرن، پنج بحران در آستانه زندگی شهری شناسایی شده که شامل ازم‌گسیختگی اجتماعی، کاهش قابلیت زندگی در کلان‌شهرها، فاصله از مفهوم حمل‌ونقل و بحران منابع زیستی و ناکارآمدی اقتصادی در شهرهاست.

به گفته وی، در مفهوم ازم‌گسیختگی اجتماعی گسترش فقر، غنا و ناهنجاری‌های مختلف قابل مشاهده است؛ همچنین کاهش قابلیت زندگی در کلان‌شهرها نکته بسیار مهمی است که پس از تلاش برای انجام‌شده از ۵۶ میلیون نفر ساکن در شهرها بیش از یک‌سوم معادل ۱۹ میلیون نفر در وضعیت بدمسکنی مطلق در حاشیه‌ها یا بافت‌های میانی زندگی می‌کنند.

وی گفت: باید بر ظرفیت زیستگاه‌ها توجه شود و از منابع طبیعی استفاده نکنیم، زیرا نتیجه این اندیشه باطل، تداخل در حرکت و بروز فرونشست‌های زیادی در شهرهاست. فرونشست در شهرها مخاطره خفته‌ای است و به راحتی دیده نمی‌شود. او افزود: در سال ۱۳۸۵ تعداد خانه‌های خالی در شهرهای ایران معادل ۶۵۰ هزار واحد مسکونی بوده است، اما براساس گزارش مرکز آمار ایران تعداد واحدهای خالی در سال ۱۳۹۰ به یک‌میلیون ۶۳۰ هزار واحد رسیده است. اگر به‌طور میانگین قیمت هر واحد خالی را حدود سه میلیارد ریال (۳۰۰ میلیون تومان) محاسبه کنیم، بیش از صد میلیارد دلار از منابع و ثروت کشور بدون استفاده مانده است.

آخوندی با اشاره به سرفصل‌های تعریف‌شده برای زندگی مدرن در شهرهای ایران گفت: قراردادن اندیشه بازرگنی و بازاندیشی در مفهوم ایران‌شهری در برابر ازم‌گسیختگی شهری، بازاقرینی شهری، شهرسازی ریل‌پایه به‌عنوان یک راه‌حل ترکیبی، مدیریت شهری تجارت‌محور به‌عنوان سرفصل‌های تعریف‌شده در زندگی مدرن معرفی شده است. آخوندی با بیان اینکه مسئولان شهری شاخصی برای افزایش کیفیت زندگی و همبستگی اجتماعی ندارند، گفت: شهر یک موضوع یک‌پارمصرف نیست و حاصلی از یک سازمان اجتماعی و اندیشه‌های مختلف است و نباید با رویکرد کالبدی از آن نگره کرد. او بیان کرد: بیش از ده‌ها هزار میلیارد تومان در کوه و بیابان تحت عنوان طرح‌های کمک به مستضعفان ثروت ملی را هدر می‌دهند و با این هزینه در واقع کاری برای مردم و کشور انجام نمی‌شود.

وزیر راه‌وشهرسازی همچنین در همایش دیگری با اعلام اینکه تمام قراردادهای خرید ۲۰۰ فروند هواپیمای امضا شده، از ورود تجهیزات آلمانی برای بندر چابهار خبر داد و گفت: هزینه مبادله در کشور کاهش یافته و دیگر نیازی به لالان نداریم و می‌توانیم چهره به چهره مذاکره کنیم. این شاه‌کلید اصلی است که لازم است آن را دوباره بیان کنیم.