خبر

قطر «پیشرفت مذاکرات آتش‌بس در غزه» را به ایران اطلاع داد

تهران پاسخ به اسرائیل را به تأخیر خواهد انداخت؟

رسانه اسرائیلی مدعی شد نخست‌وزیر قطر با هدف متقاعدکردن تهران به پاسخ‌ندادن به ترور شهید اسماعیل هنیه، «پیشرفت مذاکرات آتش‌بس در غزه» را به مقامات ایرانی اطلاع داد. به گزارش مهر به نقل از اسپوتنیک، روزنامه «یدیعوت آحارونوت» به نقل از منابع آگاه اعلام کرد که «محمد بن‌عبدالرحمن آل‌ثانی»، نخست‌وزیر و وزیر خارجه قطر، پس از مذاکرات «آتش‌بس در غزه» در دوحه، در تماس با مقامات ایرانی «پیشرفت مذاکرات» را به آنها اطلاع داد تا تهران را متقاعد کند که به اسرائیل حمله نکند. خبرگزاری انگلیسی رویترز نیز روز سه‌شنبه به نقل از منابع ایرانی مدعی شد آتش‌بس در غزه می‌تواند پاسخ ایران به ترور هنیه را به تأخیر بیندازد. رویترز همچنین مدعی شد که ایران ممکن است در نتیجه برقراری آتش‌بس دائمی در غزه و رسیدن دو طرف مذاکرات به توافق نهایی، پاسخ خود به ترور شهید هنیه را به تأخیر بیندازد. با وجود برخی گمانه‌زنی‌های مقامات و رسانه‌های آمریکایی درباره زمان عملیات انتقامی ایران علیه رژیم صهیونیستی، دو مقام آمریکایی در گفت‌وگو با «رویترز» اعلام کردند که تیم امنیت ملی دولت آمریکا به جو بایدن، رئیس‌جمهوری و کامالا هریس، معاون رئیس‌جمهور، اطلاع داده‌اند «هنوز مشخص نیست ایران چه زمانی به اسرائیل حمله می‌کند و دامنه و شدت این حمله چگونه خواهد بود». پیش از این دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور سابق آمریکا، در سخنانی به موعد حمله ایران در پاسخ به ترور اسماعیل هنیه به فلسطین اشغالی اشاره کرد. پایگاه خبری الجزیره شامگاه دوشنبه گزارش داد که ترامپ در یک گفت‌وگوی اینترنتی مدعی شد که شنیده‌ام «امشب ایران به اسرائیل حمله خواهد کرد». او در ادامه افزود: «اگر اکنون رئیس‌جمهور بودم، هیچ‌کس این جمله را بر زبان نمی‌آورد». نامزد جمهوری‌خواهان ادامه داد که این اظهارات را از رسانه‌ها دریافت کرده‌ام و با وجود اینکه نامزد رسمی انتخابات ریاست‌جمهوری هستم، گزارشم از سمت منابع اطلاعاتی نیست. در پی به ثانیه افتادن نفس‌های سران جنایتکار رژیم صهیونیستی از حمله قطعی ایران به اراضی اشغالی در پی ترورهای صورت‌گرفته از سوی این رژیم، وزارت دفاع آمریکا بیانیه جدیدی صادر کرد. پایگاه خبری الحدث عربستان سعودی گزارش داد که سخنگوی وزارت دفاع آمریکا (پنتاگون) دوشنبه‌شب در واکنش به گمانه‌زنی‌های رسانه‌های خبری درباره احتمال حمله قریب‌الوقوع ایران به «اسرائیل» اعلام کرد که هیچ تحرکی از سمت ایران دال بر حمله در ساعات آینده دریافت نکرده‌ایم. از سوی دیگر، متیو میلر، سخنگوی وزارت خارجه آمریکا، روز دوشنبه به وقت محلی، درباره آخرین رایزنی‌ها برای کاهش تنش در منطقه در پی ترور و تجاوز صهیونیست‌ها به بیروت و تهران و شهادت فؤاد شکر، از فرماندهان مقاومت لبنان و اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی حماس و اقدام تلافی‌جویانه ایران و حزب‌الله ضد تل‌آویو گفت: واشنگتن وضعیت منطقه غرب آسیا را زیر نظر دارد و افزایش دامنه تنش به نفع هیچ طرف نخواهد بود. اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی حماس، بامداد چهارشنبه ۱۰ مرداد که برای حضور در مراسم تحلیف ریاست‌جمهوری دکتر مسعود پزشکیان به تهران آمده بود، به شهادت رسید. روابط‌عمومی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ایران صبح چهارشنبه (۳۱ جولای ۲۰۲۴ برابر با ۱۰ مرداد ۱۴۰۳) در بیانیه‌ای اعلام کرد: «با عرض تسلیت به ملت قهرمان فلسطین و امت اسلامی و رزمندگان جبهه مقاومت و ملت شریف ایران، محل اقامت جناب آقای دکتر اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی مقاومت اسلامی حماس در تهران مورد اصابت قرار گرفته و در پی این حادثه ایشان و یک نفر از محافظان او به شهادت رسیدند».

«شرق» از روند تخریبی علیه گزینه پیشنهادی وزارت امور خارجه دولت چهاردهم گزارش می‌دهد

ساز ناکوک پایداری

مهدی بازرگان

در میانه انتقادهای اصلاح‌طلبان به فهرست وزرای پیشنهادی دولت چهاردهم، در سوی دیگر، رادیکال‌های وابسته به پایداری نیز برخی گزینه‌های قابل دفاع کابینه چهاردهم را زیر سؤال برده‌اند. امیرحسین ثابتی، نماینده تهران و از نزدیکان سعید جلیلی، در مناظره‌ای در تلویزیون درباره وزارت خارجه سیدعباس عراقچی با لحنی منتقدانه عنوان کرد «در نیت خیر آقای عراقچی شکی ندارم، اما با دست‌فرمان او در وزارت خارجه اتفاقات تلخ دوره روحانی تکرار می‌شود». اگرچه این نماینده چنین نگاهی به سیدعباس عراقچی دارد، اما جالب آنجاست که عمده دیپلمات‌ها، کارشناسان روابط بین‌الملل و حتی چهره‌های خارجی هم بر مؤثربودن او (عراقچی) در سکانداری سیاست خارجی دولت چهاردهم تأکید دارند. کمااینکه برخلاف گفته‌های ثابتی، ناصر ابوشریف، نماینده جنبش جهاد اسلامی فلسطین در تهران، طی گفت‌وگو با ایسنا درباره معرفی سیدعباس عراقچی به عنوان وزیر پیشنهادی رئیس‌جمهور برای دستگاه دیپلماسی و اینکه در صورتی که او به عنوان وزیر خارجه بتواند از مجلس رأی اعتماد بگیرد، رابطه جریان مقاومت با او چگونه خواهد بود؟ این‌گونه پاسخ داد که «آقای عراقچی فرد بسیار معروفی هستند. مدت طولانی در وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران مشغول به کار بوده‌اند. فردی فوق‌العاده هستند و توانمندی‌های خوبی را از خود در سال‌های مذاکره با غرب نشان داده‌اند». ابوشریف با تأکید بر اینکه بر اساس شناختی که از ایشان دارم در حوزه کاری خود در عرصه روابط بین‌الملل و امور مربوط به حوزه دیپلماسی فردی حرفه‌ای هستند، ادامه داد: «ایشان معتقد به آرمان‌های انقلاب اسلامی ایران هستند، فردی بسیار متدین و مذهبی هستند و وابستگی ایشان به خط انقلاب و مشی آن در زمینه مقاومت در برابر غرب و جریان‌های غربی معروف است». به گفته نماینده جنبش جهاد اسلامی فلسطین در تهران، «اگر ایشان انتخاب شوند به نظرم انگیزه بیشتری به روند فعالیت‌های سیاست خارجی ایران می‌بخشد».

از نگاه مثبت به عراقچی تا ساز ناکوک پایداری

از ابتدا مسجل بود که برخی از نمایندگان رادیکال بنا را بر مخالفت با حضور چهره‌هایی همچون عراقچی گذاشته‌اند. با این حال چنین به نظر می‌رسد که پروسه طی‌شده برای معرفی کابینه چهاردهم ذیل توافقات پشت پرده به نتیجه رسیده باشد. از همین رو بعید است که مخالفت‌های فردی در بهارستان مانع جدی در مسیر رأی اعتماد به عمده وزرای دولت جدید باشد. علی‌رغم این نکته نباید پیشاپیش همه چیز را هم قطعی دانست؛ چراکه نمی‌توان برآوردی صددرصدی از عملکرد مجلس دوازدهم داشت. البته گفته می‌شود که در مجموع فضای مجلس درباره چند نفر از وزرای پیشنهادی ممکن است چندان مثبت نباشد، ولی اکثریت وزرا به احتمال زیاد رأی اعتماد را از نمایندگان دریافت خواهند کرد. آنچه شنیده می‌شود به احتمال زیاد، دو یا سه نفر از وزرای پیشنهادی رأی اعتماد نخواهند گرفت. تا به اینجای کار ابراهیم رضایی، سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس هم خبر داده «پس از گذشت سه روز از استماع برنامه‌ها، دیدگاه‌ها و بررسی سوابق وزرای پیشنهادی، اعضای کمیسیون برنامه‌های خطیب، وزیر پیشنهادی اطلاعات، عراقچی، وزیر پیشنهادی خارجه، امیر نصیرزاده، وزیر دفاع و مؤمنی، وزیر پیشنهادی کشور را مورد تأیید قرار داد». او به فارس گفته است «نظر کمیسیون در قالب گزارشی درباره چهار وزارتخانه دفاع، امور خارجه، کشور و اطلاعات به‌عنوان حوزه‌های تخصصی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی به صحن علنی ارسال خواهد شد تا طی این هفته و در زمان بررسی صلاحیت وزرا در مجلس قرائت شود». البته برخی نمایندگان نظیر محمد باقری‌بنابی، عضو فراکسیون مستقلین مجلس دوازدهم از هم‌اکنون دست به پیش‌بینی زده و به خبرآنلاین گفته «اگرچه همیشه حاشیه‌سازی‌های مخالفان تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای در مجلس برای عراقچی وجود داشته است، اما او (عراقچی) رأی می‌آورد».

به‌جز نمایندگان برخی سیاسیون هم پیش‌بینی خود را از گزینه پیشنهادی مسعود پزشکیان برای دستگاه دیپلماسی دولت چهاردهم دارند. کمااینکه عباس سلیمی‌نمین هم انتخاب عراقچی را به معنای «تقویت سرعت مذاکرات» می‌داند و به باورش، «حضور او (عراقچی) در وزارت امور خارجه نشان از این دارد که جمهوری اسلامی آمادگی دارد در جهت برداشته‌شدن تحریم‌های ضد انسانی گام بردارد و باید دید طرف‌های مقابل چقدر به این مسئله پایبند هستند. قطعا مجلس به آقای عراقچی رأی خواهد داد و این امکان بر تقویت جریان رفع تحریم‌ها تأثیر خواهد گذاشت».

با وجود آنچه گفته شد، این روزها که راهروهای مجلس و گپ‌وگفت‌های خصوصی نمایندگان صرفا روی بررسی وزرای پیشنهادی متمرکز است، مشابه رویکرد تخریبی درخصوص وزرای پیشنهادی کار و بهداشت هم وجود دارد. به دنبال همین بحث‌ها، احمد فاطمی، عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی طی گفت‌وگویی اذعان دارد: «متأسفانه نگاه برخی نمایندگان نسبت به آقای میدری، وزیر پیشنهادی کار و آقای ظفرقندی، وزیر پیشنهادی بهداشت و درمان، نگاه سیاسی است و در واقع به لحاظ سیاسی به آنها نمی‌خواهند رأی بدهند». این نماینده مجلس دوازدهم در پاسخ به این پرسش که دیدگاه نمایندگان درباره سایر وزرا به‌ویژه وزیر پیشنهادی نفت چیست؟ از مخالفت پایداری‌ها با محسن پاک‌نژاد به عنوان وزیر پیشنهادی نفت خبر داد؛ چراکه رادیکال‌های مجلس پاک‌نژاد را چهره نزدیک به بیژن نامدارزنگنه، وزیر پیشین نفت می‌دانند که پاک‌نژاد این موضوع را تکذیب کرده است. با این حال بیشتر جریان پایداری این‌گونه بحث‌ها را مطرح می‌کنند و با وی مخالف هستند. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این پرسش که آیا پایداری‌ها و تندروها تاکنون توانسته‌اند نظر سایر نمایندگان را جلب کنند؟ به این اشاره کرد که «وزیر نفت یقینا موفق به رأی‌آوری خواهد شد. تاکنون نتوانسته‌اند نظر نمایندگان را به سمت خود جلب کنند». آن‌طور که درباره روند رأی مجلس به وزرای پیشنهادی کابینه پزشکیان اطلاع‌رسانی شده، قرار بر این بود که کمیسیون‌های مجلس تا پایان هفته گذشته، بررسی سوابق و برنامه گزینه‌های پیشنهادی وزارتخانه‌ها را مورد بررسی قرار داده و سپس گزارش خود را به هیئت‌رئیسه مجلس ارائه دهند و مجلس شورای اسلامی از امروز شنبه، هر روز حداقل در دو شیفت کاری صبح و عصر برای رسیدگی به برنامه و سوابق وزرای پیشنهادی دولت چهاردهم جلسه علنی داشته باشد. گویا قرار است که رئیس‌جمهور برای دفاع از وزرای پیشنهادی امروز (شنبه) در مجلس حاضر شود. طبق برنامه در این جلسه، ابتدا موافقان و مخالفان کلیات صحبت کرده و پس از آن مجلس وارد بررسی صلاحیت و رأی اعتماد به وزرای پیشنهادی خواهد شد.

اردستانی: عراقچی رأی اعتماد را از مجلس می‌گیرد

با در نظر گرفتن این نکته که کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس دوازدهم که محل مانور رادیکال‌های بهارستان و کانون حضور مخالفان عراقچی است، با حضورش در کمیسیون وزارت امور خارجه موافقت کردند، رأی اعتماد او در صحن علنی چندان دور از ذهن نیست. اما باید این را هم انتظار داشت که شاید مخالفان و منتقدان بتوانند در لایه‌ای گسترده‌تر از کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی به دنبال شکستن آرای اعتماد بهارستان‌نشین‌ها به سکاندار دیپلماسی دولت چهاردهم باشند که البته احمد بخشایش‌اردستانی در گفت‌وگو با «شرق» این گزاره را چندان نزدیک به واقعیت نمی‌داند؛ چراکه به زعم او، «اگرچه در روزهای اخیر برخی مخالفت‌ها و حاشیه‌ها علیه سیدعباس عراقچی مطرح شده است، اما در کل فضای مثبتی بین نمایندگان با گزینه پیشنهادی دولت چهاردهم برای وزارت امور خارجه شکل گرفت» و خبر داد که عراقچی رأی بالای مثبتی را از کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی اخذ کرد. این نماینده مجلس در ادامه گپ‌وگفتش با «شرق»، مسئله مهم در رأی اعتماد به سیدعباس عراقچی را ناظر بر برنامه‌ها، راهبردها و نگاه او به مقوله دیپلماسی می‌داند که در تعامل با اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی، تشریح کاملی روی برنامه‌ها داده شد. با این وجود اردستانی به این نکته هم اشاره کرد که «در جریان نشست‌های کمیسیون متبوع خود با عراقچی، برخی حواشی درخصوص پیشنهاد شخص عراقچی برای به‌کارگیری سیداحمد عراقچی به رئیس وقت بانک مرکزی مطرح شد یا در مورد دیگری موضوع قرابت نگاهش به محمدجواد ظریف پیش کشیده و این سؤال پرسیده شد که حالا ظریف نتوانسته به وزارت امور خارجه بازگردد آیا پیشنهاددادن سیدعباس عراقچی به معنای پرکردن همان جای ظریف و ادامه همان راه او (ظریف) در دیپلماسی خواهد بود یا خیر؟» که البته اردستانی یادآور شد: «عراقچی به تمام این سؤالات و حواشی‌های مطرح‌شده پاسخ داد و در نهایت هم رأی بالایی را از کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی گرفت». با توجه به این نکات و به گفته این نماینده مجلس، «احتمالا عراقچی بتواند رأی اعتماد را هم در صحن دریافت کند که این موضوع منوط به آن است که تا چه حد منتقدان و مخالفان عراقچی بخواهند روی حواشی مطرح‌شده در کمیسیون امنیت ملی مانور بدهند و در صحن علنی آقای عراقچی را به چالش بکشند و در مقابل باید دید که سیدعباس عراقچی هم تا چه حد توان اقناع مخالفان و منتقدان خود را در بهارستان خواهد داشت». با این حال اردستانی در نهایت تصور می‌کند «عراقچی خواهد توانست رأی اعتماد را کسب کند». نماینده مجلس دوازدهم به این نکته هم اشاره دارد که «پیشنهاد عراقچی برای وزارت امور خارجه به معنای ازسرگیری مذاکرات با طرف‌های غربی است، هرچند در نشست با اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، او (عراقچی) بر تقویت مناسبات پیرامونی ایران و بهبود روابط با همسایگان هم تأکید داشت». اردستانی مشابه همین نگاه مثبت را به سه وزیر اطلاعات، دفاع و کشور دارد و به «شرق» خبر داد: «خطیب، وزیر پیشنهادی اطلاعات، امیر نصیرزاده، وزیر دفاع و مؤمنی، وزیر پیشنهادی کشور هم توانستند در نشست‌های خود با کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی موافقت بالای نمایندگان را به دست آورند و احتمالا این گزینه‌های پیشنهادی پزشکیان هم بتوانند رأی اعتماد خود را از بهارستان کسب کنند». در نتیجه اردستانی «احتمال بسیار بالایی می‌دهد که خطیب، نصیرزاده و مؤمنی هم مانند عراقچی به عنوان وزرای مدنظر انتخاب خواهند شد، مگر اینکه اتفاق خاص و دور از انتظاری روی دهد».

دلفی: عراقچی می‌تواند یک سرفصل تازه از روابط را بین ایران و اروپا شکل دهد

ابوالقاسم دلفی هم دیگر کارشناسی است که در گفت‌وگوی خود با «شرق»، ابتدابه‌ساکن روی حواشی مطرح‌شده در کمیسیون امنیت ملی برای سیدعباس عراقچی دست می‌گذارد و بیان می‌کند برخی در مجلس با این آرایش سیاسی جریان‌های رادیکال اساسا به دنبال سنگ‌اندازی و کارشکنی در مسیر دولت چهاردهم هستند. لذا از منظر این دیپلمات باسابقه کشورمان، «به جای پرداختن به راهبردها، برنامه‌ها، راهکارها و مسائل اساسی داخلی و تمرکز روی بحران‌ها و چالش‌های جامعه، برخی نمایندگان به دنبال حاشیه‌سازی یا پرداختن به حواشی هستند». هرچند سفیر پیشین ایران در فرانسه اذعان دارد: «برخی حواشی می‌تواند اهمیت داشته باشد، اما در شرایط کنونی نمایندگان باید اولویت کاری را روی همراهی، همکاری، حمایت و همدلی بیشتر با دولت پزشکیان و وزرای پیشنهادی کابینه چهاردهم گذاشته و از حواشی عبور کنند تا هرچه سریع‌تر کشور از وضعیت کنونی خارج شود». با این خوانش و به گفته سفیر اسبق ایران در شیلی، «نمایندگان مجلس دوازدهم باید مبنا و محور کاری خود برای اعتماد به دولت چهاردهم را که از امروز (شنبه) شروع می‌شود، روی تأکید رهبری قرار دهند که تصریح کرده بودند مجلس دوازدهم حمایت قاطع و همراهی جدی با دولت چهاردهم داشته باشد». تحلیلگر ارشد مسائل بین‌الملل در ادامه ارزیابی خود درباره محور کاری وزیر امور خارجه دولت چهاردهم به وضعیت منطقه بعد از ترور اسماعیل هنیه گریزی می‌زند و یادآور می‌شود: «چون بنا بر اخبار رسیده سیدعباس عراقچی محوریت دیپلماسی خود را روی بازسازی و ترمیم روابط تخریب‌شده با اروپا قرار داده است و هم‌زمان اروپایی‌ها هم با رایزنی‌ها و تلاش‌های دیپلماتیک به دنبال کنترل تنش و عدم وقوع جنگ گسترده در منطقه خاورمیانه هستند، می‌تواند یک سرفصل تازه از روابط را بین ایران و اروپا شکل دهد و این نقطه اشتراک مبنای مذاکرات برای گفت‌وگوهای جدی خواهد بود».

گزارش

معاون اول رئیس‌جمهور در دیدار با اعضای هیئت‌رئیسه جبهه اصلاحات:

شخصا در به‌کارگیری جوانان و زنان در دولت کوتاه نخواهم آمد

معاون اول رئیس‌جمهور با بیان اینکه راهبرد دولت وفاق ملی تعامل با همه جریانات سیاسی است، تأکید کرد: شخصا در به‌کارگیری جوانان و زنان در دولت کوتاه نخواهم آمد.

دکتر محمدرضا عارف در دیدار با اعضای هیئت‌رئیسه جبهه اصلاحات ضمن قدردانی از همراهی مؤثر این جبهه سیاسی در انتخابات ریاست‌جمهوری با دکتر پزشکیان بر لزوم کمک و ارائه پیشنهادهای کاربردی به دولت وفاق ملی از سوی جریانات سیاسی ازجمله جبهه اصلاحات تأکید کرد.

او با بیان اینکه شرایط کشور به‌هیچ‌وجه قابل مقایسه با شرایطی که دولت اصلاحات روی کار آمد، نیست، گفت: تمام تلاش همه ازجمله جریانات سیاسی و البته دولت باید احیای سرمایه اجتماعی ازدست‌رفته باشد.

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر ارتباط مؤثر احزاب و نهادهای مدنی با نسل جدید، تصریح کرد: جبهه اصلاحات با توجه به ظرفیتی که در اختیار دارد، باید تلاش کند شکاف بین‌نسلی ایجادشده را ترمیم کند.

او با رد دوگانه مسئولیت و اختیار دولت‌ها، تأکید کرد: اینکه در مقطعی گفته می‌شد دولت مسئولیت دارد ولی اختیار ندارد، پذیرفتنی نیست. دولت هم اختیار دارد و هم اقتدار و طرح این‌گونه مباحث باعث سوءاستفاده عده‌ای می‌شود که احیانا به دنبال موفقیت دولت نیستند.

عارف تفکر اصلاح‌طلبی را راه نجات کشور دانست و تأکید کرد: راهبرد دولت وفاق ملی تعامل با همه جریانات سیاسی است.

او با تأکید بر اینکه دولت نیاز به کمک همه دلسوزان ایران دارد، گفت: دولت هیچ‌گاه وعده تحقق‌نیافتنی نمی‌دهد و به دنبال حرف و شعار نیست؛ بلکه به دنبال عمل به وعده‌های دست‌یافتنی است.

معاون اول رئیس‌جمهور بر ضرورت پایداری اقتصاد در کشور تأکید کرد و گفت: به دنبال خالی‌کردن دل مردم نیستیم که بگوییم دولت چه میزان بدهی انباشته‌شده دارد، چراکه راهبرد ما امیدبخشی همراه با تحقق به مطالبات بحق مردم است.

او با بیان اینکه در گذشته متوقف نخواهیم شد، تصریح کرد: یکی از وظایفم این است که دکتر پزشکیان در آرامش امورات کشور را مدیریت کند و اجازه ندهم مسائل حاشیه‌ای ذهن ایشان را درگیر کند.

عارف در بخش دیگری از سخنان خود بر ضرورت به‌کارگیری جوانان و زنان در سطوح مدیریتی دولت تأکید کرد: به همه وزرای پیشنهادی تکلیف کردم که معاونان وزرا باید از بین جوانان و زنان انتخاب شود و هزینه اشتباه و خطای احتمالی جوانان هم برعهده ما قرار دارد.

او با بیان اینکه باید برای جوانان هزینه کنیم، گفت: شخصا برای به‌کارگیری جوانان در دولت کوتاه نخواهم آمد، جوانان امروز به مراتب از زمانی که ما وارد سیستم مدیریتی شده بودیم، کارآزموده‌تر هستند. در انتخاب افراد مطمئنا غیر از موضوع جوان‌گرایی تخصص و کارآمدی هم مورد توجه قرار دارد.

گفتنی است در ابتدای این دیدار دکتر محسن آرمین، نایب‌رئیس جبهه اصلاحات و دیگر اعضای هیئت‌رئیسه این جبهه سیاسی، با استقبال از حضور دکتر عارف در مقام معاون اولی دولت چهاردهم به‌عنوان نماد اصلاحات به بیان دغدغه‌ها و نظرات خود پرداختند.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لیتکوه
۵۹ - اصلی (قرا انجه پل)
۱۲۱ فرعی خانم فرزانه کوزه پزها در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی و زراعی که ده سیر مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است به مساحت ۵۲ / ۲۲۳ مترمربع ، خریداری شده بلاواسطه از مرتضی نوری و مع الواسطه از امیر نیکنامی و نصراله قربانی .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م.الف. ۱۷۷۰۸۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۷ / ۰۵ / ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۶ / ۱۴۰۳
حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل ۴۲۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ۲۳۶۱ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۳۲۳ متر مربع بشماره پلاک ۱۶۱۹ فرعی از ۸ اصلی اصلی واقع در بخش ۳۲ گیلان بنام حمید ماهر صادر و تسلیم شده است سپس نامبرده به موجب درخواست وارده بشماره ۱۴۰۲۶۲۶۵۰۶۰۸۰۰۰۹۹۸ - ۱۴۰۲.۱۰.۱۸ دفترخانه ۲۵۸۸ آستارا منضم به دو برگ شهادت شهود اعلام داشته که اصل سند اولیه مفقود و درخواست صدور سند المثنی نموده است لذا مراتب بر اساس ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت منتشر چنانچه هر کس اعم از حقیقی و یا حقوقی مدعی حقی و یا وقوع معامله بنفع خویش و یا وجود اسناد مالکیت اولیه نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز میتواند اعتراض خودرا کتباً با ارائه اصل سند مالکیت و یا اصل سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید در غیر این صورت برابر مقررات جاری ثبت اقدام خواهد شد.
کفیل ثبت اسناد و املاک ۴۲۴۲

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه بشماره پلاک ۷ فرعی از ۷۰۹ اصلی واقع در آستارا بخش ۳۱ گیلان به مساحت ۳۵۰ متر مربع بنام خانم فریدا حمیدی صادر و تسلیم شده است سپس نامبرده بشرح درخواست وارده بشماره ۱۴۰۳,۲,۸ -۱۴۰۳۶۲۶۵۰۶۰۳۰۰۰۰۷۰ دفترخانه ۲۵۲ آستارا منضم به دو برگ شهادت شهود اعلام داشته که اصل سند اولیه مفقود و درخواست صدور سند المثنی نموده است لذا مراتب بر اساس ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت منتشر چنانچه هر کس اعم از حقیقی و یا حقوقی مدعی حقی و یا وقوع معامله بنفع خویش و یا وجود اسناد مالکیت اولیه نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز میتواند اعتراض خود را کتباً با ارائه اصل سند مالکیت و یا اصل سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید در غیر این صورت برابر مقررات جاری ثبت اقدام خواهد شد.
کفیل ثبت اسناد و املاک ۴۲۴۸

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا اسکندری اصالتا با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۱۴۷۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۶ دفترخانه ۱۴۵۹ تهران طی درخواست وارده ۰۰۰۲۷۱ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۶ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.
۱- نام و نام خانوادگی :مالک خانم زهرا اسکندری مالک ششدانگ ۲- شماره پلاک: ۳ فرعی از ۵۷۲۳ اصلی واقع در بخش ۴ تهران ۳- علت مفقودی: گم شدن ۴- خلاصه وضعیت مالکیت:سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی پلاک ۳ فرعی از ۵۷۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۷ ۲۳ اصلی ، به مساحت ۹۵ /۳۷ نود و پنج متر و سی و هفت دسیمتر مربع ، واقع در طبقه سوم که ۳.۶۳ سه متر و شصت و سه دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته ۵۹ پنجاه و نه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی است بانضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱.۲۵ متر مربع واقع در طبقه ۰ و انباری قطعه ۱ به مساحت ۴.۷۱ متر مربع به مالکیت زهرا اسکندری فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۶۵ تاریخ تولد ۱۳۴۳.۰۲.۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰ ۴۵۰۷۰۳۴۸۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۰۷۱ تاریخ ۱۴۰۰.۰۵.۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۵۳ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۰۲۶۴۲ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۲۰۱۱۸۹۸ ثبت گردیده است.محدودیت:محدودیت دفتر املاک مازاد دارد رهنی شماره ۱۱۵۲۰ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۱۹ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک سپه به مبلغ ۲۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت۰ ماه ثبت شده رهنی شماره ۱۱۴۲۳ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۰۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۱۹ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک سپه به مبلغ ۲۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۵ سال ثبت شده .پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
نشانی ثبت محل : خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی
اداره ثبت اسناد و املاک مولوی م الف۱۲۵۷۰