

آگهی فروش زمین به صورت مزایده عمومی «سازمان مسکن و شهرسازی سیستان و بلوچستان»

از سوی پرندۀ مزایده اقداماتی در جهت ساخت و ساز مطابق پروانه ساخته‌نامه و راستی کاربری زمین انجام پذیرفته باشد، متعاقب فسخ قرارداد و بد مجدد سازمان بر زمین، بهای ساخت و سازهایی که به وجه فوق پذیرفته باشد مطابق باوارد احتساب رسمی کارشناسانه وقق مقربات جاری پرداخت خواهد شد.

۷- متقاضیان می‌باشند که تکمیل شده رخواست شرکت در مزایده به همراه چک تضمینی را از طریق پست سفارشی به نشانی زاهدان، خیابان دانشگاه، سازمان مسکن و شهرسازی سیستان و بلوچستان، صندوق پستی ۹۸۱۳۵-۳۵۱ مقر ارسال نمایند.

۸- براساس لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزرا، نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۰ / ۲۲ / ۱۳۷۷ کارکنان دولت نمی‌توانند در مزایده قطعات مرد عرضه شرکت نمایند.

سازمان در رد یا قبول پیشنهادات مجاز می‌باشد.

روابط عمومی و اطلاع رسانی

سازمان مسکن و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان

از اتمام مهلت ثبت نام راین ساعت ۹ صبح در محل سالن گفتگو شرکت نمایندگان مسکن و شهرسازی استان بازگشایی و لیست پرندگان شرکت در مزایده اعلام خواهد گردید.

۵- متقاضیان پس از پرندگان شدن با پستی حداقل طرف مدت ۷۰ روز نسبت به واریز مبلغ و یا مبالغ اعلامی خود و سایر هزینه‌های متعلقه احتمالی اقدام نمایند، تا زمینه‌ی تظییم قرارداد و اکاذیب و سپس انتقال قطعی آن قطعه و یا قطعات خریداری شده آنها فراهم گرد. بایهی است در غیر این صورت سازمان حق ضبط سپرده‌های پنچ درصدی اولیه تضمین شرکت در مزایده متقاضیان را خواهد داشت.

۶- چنانچه قطعه و یا قطعات خریداری شده در مزایده در هر زمان خواه قابل از تنظیم سند انتقال و خواه پس از آن و یا حتی بعد از تحويل زمین مستحق الغیر شناخته شود و یا احتمالاً برخی معاملات ثبیت - حقوقی - فنی و غیره بر آن بار گردیده و یا حادث شود در چنین حالی زمین مجدداً در بد سازمان قرار خواهد گرفت و پرندگان مزایده نه تنها مستحق دریافت وجوه خواهد بود که تا آن تاریخ در وجه سازمان پرداخت نموده است. البته چنانچه پس از تنظیم سند انتقال رسمی و تحويل گرفتن زمین از اجرای بند و ماده ۲۰ قانون برنامه چهارم توسعه صادری - اجتماعی فرهنگی جمهوری اسلامی ایران سازمان کن و شهرسازی سیستان و بلوچستان در نظر دارد تعداد قطعه زمین از اراضی ملکی خود واقع در شهر زاهدان، شهر، محله شش ارشت با کاربری مسکونی که مشخصات ایجاد اعلام می‌گردد را از طریق مزایده عمومی به فروش ارائه دارد. متقاضیان محتمل می‌توانند چه بازدید و اخذ فرم اسناد و شرکت در مزایده از تاریخ انتشار اکنون حداقل طرف ۱۰ رور به محل سازمان مسکن استان مراجعه نمایند.

۱- اخذ فرم‌های شرکت در مزایده و تحويل پیشنهادات لمبه یک فقره چک تضمینی معادل پنج درصد قیمت پایه مزایده در این ماده تعیین شده فوق امکان پذیر خواهد بود.

۲- پیشنهادات فاقد سپرده و یا سپرده‌های کمتر از پنج سند و یا دارای ابهام در هر وضعیت ممکن و یا تحويل شده خارج از محدود مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- متقاضیان می‌توانند چهت کسب اطلاعات بیشتر در مدقق مقرر به محل سازمان مسکن و شهرسازی مراجعه نمایند.

۴- پیشنهادات و اصله توسعه کمیسیون مزایده ۰ روز پس

فرم تقاضای شرکت در مزایده ارزانی که شرکت ارزانی تواند این قیمت را

اطعه به آگهی مزایده منتشره در روزنامه مورخه بدین وسیله اینجانب به شناسنامه شماره صادره از شغل به نشانی: شرکت به شماره ثبت با نمایندگی به نشانی: با اطلاع کامل از موقعیت محل قطعات و شرایط مزایده و قبول مفاد آن متقاضی خرید قطع شماره بلوک منطقه پلاک واقع در شهرستان ردیف فوق می باشم و مبلغ پیشنهادی خود را از قرار هر مترا مربع به عدد ریال، حروف ضمیناً اصل و کپی چک تضمینی شماره به مبلغ ریال معادل پنج درصد و شمسیان، استان: به ضممه ارسام گدد.

آگهی مشارکت در امر تولید مسکن
استیجاری به شرط تمیلیک شهرستان کنارک

پستی شماره ۹۸۱۳۵-۳۵۱ ارسال فرمایند.
بررسی درخواست و گزینش نهایی شریک و استرداد سپرده سایرین حداکثر ظرف مدت ۱۰ وزارتخانه مسکن و هزینه های ناشی از اجرای قوانین کار هزینه تقسیک و سود متعارف خود را که در موقع تعیین و یا پیشنهاد سهام سازمان) جزء آورده خود محاسبه و لحاظ نموده است، شهرستان کنارک به مساحت عرصه طبق جدول زیر از طریق مشارکت با بخش خصوصی توسط اینبوه سازمان دارای صلاحیت و به صورت آورده سازمان بهای زمین به اضافه هزینه تهیه نقشه های اجرایی در صورتی که توسعه سازمان تهیه شده باشد، به روش مزایده و آورده شریک هزینه های ساخت و ساز ساختمان و محوطه سازی به همراه هزینه های جانی شامل تاسیسات زیربنایی و امتیاز آب و برق و انواع نظارت هزینه اخذ پروانه ساختمانی و پایان کار - تراکم - عوارض شهرداری

ردیف	سماوه قطعه	قیمت پایه ترمیم (ریال)	قیمت پایه اعیان	قیمت پایه محوطه سازی	مساحت عرضه (مترمربع)
۱	۱	۲۶۰۰۰۰۰	۲/۶۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۵۹۷۲۸

استیجاری به شرط تملیک راسک
امی مشارکت در امر بولید مسدن

حداکثر طرف مدت ۱۰ روز از تاریخ اتمام مهلت پذیرش درخواست صورت خواهد گرفت. ضمناً متذکر می‌گردد در صورت انصراف متقاضی گزینش شده از مشارکت سپرده وی ضبط خواهد شد.

ضمناً سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و متقاضی ۵ درصد قیمت پایه را چک تضمین شده باکنی در وجه سازمان مسکن و شهرسازی ضمیمه پیشنهاد قیمت نماید. ضمناً اجرای عملیات آماده سازی نیز به عهده برنده و شریک است که پس از اتمام عملیات آماده سازی به دستگاه بهره بردار شهرداری تحويل گردد.

تفکیک و سود متعارف خود را که (در موقع تعیین و یا پیشنهاد سهام سازمان) چه آورده خود محاسبه و لحاظ نموده است، عمران نماید. لذا از کلیه سازندگان که تمایل به سرمایه گذاری در امر مسکن دارند و عضو انجمن انبوه سازان مسکن نیز هستند دعوت می‌گردد.

در صورت تمایل جهت اخذ کروکی قطعات و بررسی نقشه های اجرایی جداکثر طرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به امور قراردادهای سازمان مراجعه و پس از بررسی تمام جوانب پیشنهاد قیمت خود را به تفکیک طبق جدول زیر تکمیل و با پست سفارشی به صندوق پستی شماره ۹۸۱۳۵-۳۵۱ ارسال فرمایند. بررسی درخواست

بلوچستان در نظر دارد تعداد ۱ قطعه زمین با کاربری مسکونی باقابلیت احداث ۸ واحد واقع در شهرستان راسک به مساحت عرصه طبق جدول زیر از طریق مشارکت با بخش خصوصی توسط انبوه سازان دارای صلاحیت و به صورت آورده سازمان بهای زمین به اضافه هزینه تهیه نقشه های اجرایی در صورتی که توسط سازمان تهیه شده باشد، به روشن مزایده و آورده شریک هزینه های ساخت و ساز ساختمان و محوطه سازی به همراه هزینه های جانبی شامل تاسیسات زیربنایی و امتیاز آب و برق و انواع نظارت هزینه اخذ پروانه ساختمانی و پایان کار - تراکم - عوارض شهرداری انواع مالیات و بیمه

ردیف	شماره ثبت	نام و نام خانوادگی	تاریخ ثبت	مکان ثبت	جنسیت	عمر	جایزه	مبلغ	میزان پایه هر واحد	میزان پایه هر واحد (ارز)	میزان پایه هر واحد (ریال)	میزان پایه هر واحد (ریال) سری	میزان پایه هر واحد (ریال) مجموع	مساحت کلیه	مساحت کلیه (مترمربع)
۱	۱	سید علی احمدی	۱۳۹۷/۰۶/۰۱	آذربایجان غربی	مرد	۴۵	۲۰۰	۲/۲۵	۲۰۰	۲۰۰	۲۰۰	۲۰۰	۲۰۰	۱۰۰	مساحت کلیه (مترمربع)

استیجاری به شرط تملیک شهرستان نیکشهر

برگزی از این سایر موارد و در مواردی هم که می توانند با
استرداد سپرده سایرین حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز
از تاریخ اتمام مهلت پذیرش درخواست صورت
خواهد گرفت. ضمناً متذکر می گردد در صورت
انصراف منقضی گزینش شده از مشارکت سپرده
وی ضبط خواهد شد.

ضمناً سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه
پیشنهادات مختار است و متقاضی ۵ درصد
قیمت پایه را چک تضمین شده بانکی در وجه
سازمان مسکن و شهرسازی ضمیمه پیشنهاد
قیمت نماید. ضمناً اجرای عملیات آماده سازی
نیز به عهده برندۀ و شریک است که پس از اتمام
عملیات آماده سازی به دستگاه بهره بردار
شهرداری تحويل گردد.

بلوچستان در نظر دارد تعداد یک قطعه زمین با
کاربری مسکونی با قابلیت احداث ۸ واحد واقع در
شهرستان نیکشهر به مساحت عرصه طبق جدول
زیر از طریق مشارکت با بخش خصوصی توسط
انبوه سازان دارای صلاحیت و به صورت آورده
سازمان بهای زمین به اضافه هزینه تهیه نقشه های
اجراجی در صورتی که توسط سازمان تهیه شده
باشد، به روش مزایده و آورده شریک هزینه های
ساخت و ساز ساختمان و محوطه سازی به همراه
هزینه های جانبی شامل تاسیسات زیربنایی و
امتیاز آب و برق و انواع نظارت هزینه اخذ پروانه
ساختمانی و پایان کار - تراکم - عوارض
شهرداری انواع مالیات و بیمه و هزینه های ناشی

ردیف	سماوی کتابه	تیکیت پایه و مرضی (اربعہ)	تیکیت پایه و مرضی (دویں)	تیکیت پایه و مرضی (سومین)	تیکیت پایه و مرضی (چوتھا)	مساحت فرشہ (مترمربع)
۱	۱	۱۵۰/۰۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰	۲۲۰/۰۰۰	۲۲۰/۰۰۰	۸۰۰

استیجاری به شرط تملیک شهرستان چایهار

استرداد سپرده سایرین حداکثر طرف مدت ۱۰ روز از تاریخ اتمام مهلت پذیرش درخواست صورت خواهد گرفت. ضمناً متذکر می‌گردد در صورت انصراف منقضی کریشن شده از مشارکت سپرده و سود متعارف خود را که (در موقع تعیین و یا پیشنهاد سهام سازمان) جزء آورده خود محاسبه و لحاظ نموده است، عمران نماید. لذا از کلیه سازندگان که تمایل به سرمایه گذاری در امر مسکن دارند و عضو انجمن انبوی سازان مسکن نیز هستند دعوت می‌گردد.

در صورت تمایل جهت اخذ کروکی قطعات و بررسی نقشه‌های اجرایی حداکثر طرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به امور قراردادهای سازمان مراجعته و پس از بررسی تمام جواب پیشنهاد قیمت خود را به تفکیک طبق جدول زیر تکمیل و با پست سفارشی به صندوق پستی شماره ۹۸۱۳۵-۳۵۱ ارسال فرمایند.

جزئیات این پروژه در پایه این مقاله آمده است. همچنان که در متن این مقاله ذکر شد، این پروژه در شهرستان چابهار به مساحت عرصه طبق جدول زیر از طریق مشارکت با بخش خصوصی توسط انبوی سازان دارای صلاحیت و به صورت آورده سازمان بهای زمین به اضافه هزینه تهیه نقشه‌های اجرایی در صورتی که توسعه سازمان تهیه شده باشد، به روش مزایده و آورده شریک هزینه‌های ساخت و ساز ساختمان و محوطه سازی به همراه هزینه‌های جانبی شامل تاسیسات زیربنایی و امتیاز آب و برق و انواع نظارت هزینه اخذ پروانه ساختمانی و پایان کار - تراکم - عوارض شهرداری انواع مالیات و بیمه و بلوجستان در نظر دارد تعداد ۱ قطعه زمین با کاربری مسکونی با قابلیت احداث ۵۶ واحد واقع در شهرستان چابهار به مساحت عرصه طبق جدول زیر از طریق مشارکت با بخش خصوصی توسط انبوی سازان دارای صلاحیت و به صورت آورده سازمان بهای زمین به اضافه هزینه تهیه

ردیف	سماوه قطعه	قیمت پایه و مoten ارزال()	قیمت پایه اعیان	قیمت پایه محکط سازی	مساحت عرضه (مترمربع)
۱	۱	۴۰۰/۰۰۰	۲/۵۵/۰۰۰	۲۲۰/۰۰۰	۳۵۶.

فرم درخواست مشارکت

سازمان مسکن و شهرسازی سیستان و بلوچستان

..... در اجرای آگهی مزايدة و مناقصه مورخ قبول شرایط مندرج در آن آمادگی مالی و فنی خود را برای مشارکت در امر تولید
..... مسکن برای قطعات شماره با قیمت زمین از قرار هر مت مرربع عدد ریال،
..... حروف ریال و هزینه ساخت و سازی از قرار هر مت مرربع عدد ریال،
..... حروف ریال، محوطه سازی از قرار هر مت مرربع عدد ریال، حروف
..... ریال، اعلام می نماید. بدینهی است یک فقره چک تضمین شده بانکی در وجه سازمان معادل دیال به بیست تقدیم م م گدد.

آدرس دقیق و محل امضای مجاز: