شرق اخلال ۴ روزه در شبکه رایانه‌ای شهرداری را بررسی کرد

هک «بهشت»؟

نورا حسینی: ظهر روز ۱۲ خردادماه، دسترسی به سایت شهرداری تهران و تهران من امکان‌پذیر نبود. شهرداری تهران می‌گوید سایت‌های ما هک نشده و دلیل وضعیت پیش‌آمده اختلال عمدی است. برخی از رسانه‌های خارجی خبر دادند که بیش از پنج هزار دوربین نظارتی شهرداری تهران از دسترس خارج شده است. به گفته این رسانه‌ها دوربین‌های مرکز فناوری و اطلاعات شهرداری تهران هک شد. احسان بداغی، روزنامه‌نگار، در توییتی نوشته است که «بیش از پنج هزار دوربین کنترلی مراکز، نهادهای مختلف تهران به همراه بیش از ۱۵۰ سایت و سامانه شهرداری تهران توسط یک گروه هکری از دسترس خارج شده. نکته اینکه گویا دوربین‌های بهشت‌زهرا هم هک شده‌اند».

فضای شایعه و اخبار غیررسمی داغ است. شهرداری در واکنشی دیرهنگام اطلاعیه‌ای منتشر می‌کند که در متن آن که از سوی روابط عمومی سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران صادر شده، آمده است که اختلال عمدی در صفحه داخلی سامانه اینترانتی (داخلی) شهرداری تهران، برای دقایقی این سامانه را با انتشار تصویری موهن از دسترس همکاران خارج کرد. فرایند رفع این اختلال محدود، به‌سرعت به انجام رسید و درحال‌حاضر سامانه‌های خدمت‌رسانی شهرداری تهران برای بررسی‌های بیشتر فنی توسط سازمان فاوا، موقتا از دسترس خارج شده است.

به نظر می‌رسید با واکنش شهرداری سایت‌ها بعد از چند ساعت به حالت اولیه بازگردند اما حل بخشی از این چالش تا ۱۶ خرداد زمان برد. احمد صادقی، رئیس کمیته شفافیت شورای شهر تهران، اولین عضو شورای شهر تهران بود که به این اتفاق واکنش نشان داد و به سازمان فاوا رفت؛ اما این عضو شورای شهر تهران نیز درخصوص جزئیات این حادثه اطلاعاتی به شهروندان نداد. او در خبر کوتاهی به رسانه‌ها گفت که از روز پنجشنبه که این مشکل ایجاد شده، تمامی همکاران در سازمان فاوا حضور دارند و برای رفع مشکل تمام همت خود را به کار بسته‌اند. همکاران ما در شهرداری تهران و سازمان فاوا در تلاش شبانه‌روزی هستند تا سامانه‌های شهرداری در دسترس قرار گیرد تا وقفه‌ای در خدمات‌رسانی به شهروندان ایجاد نشود.

با توجه به اظهارنظرهای مدیران شهری پیش‌بینی می‌شد تا پایان تعطیلات مشکل سایت‌های شهرداری تهران حل شود؛ اما تعطیلات تمام شد و سایت‌های شهرداری همچنان در دسترس نبود. پس از پایان تعطیلات سایت تهران من باید در دسترس شهروندان قرار می‌گرفت تا دست‌کم ورود به محدوده طرح ترافیک در آن ثبت شود. شهرداری در اطلاعیه به شهروندان تهرانی گفت که از روز دوشنبه ۱۶ خرداد تا چهارشنبه ۱۸ خرداد برای ورود به طرح ترافیک نیازی به رزرو روزانه ندارند.

علی‌اصغر قائمی، عضو شورای شهر پایتخت که زمانی مسئولیت سازمان فاوا را بر عهده داشت هم در واکنش به این حمله سایبری به تذکر سال گذشته خود در آبان‌ماه اشاره می‌کند و می‌گوید: آبان سال گذشته بعد از اتفاقی که برای کارت سوخت رخ داد، تذکری به شهرداری تهران مبنی بر اینکه باید برای حفاظت و امنیت اطلاعات شهرداری حساسیت بیشتری داشت، ارائه کردم. این حساسیت با ارتقای تجهیزات فنی و به‌کارگیری نیروی انسانی متخصص و رصد مستمر سرویس‌ها امکان‌پذیر است، چراکه سرویس‌ها باید به طور مداوم کنترل شوند. باید به صورت مداوم سطح امنیت افزایش پیدا کند. هر روز که امنیت خود را ارتقا دهید، کسانی که قصد خراب‌کاری دارند، روش جدیدی پیدا می‌کنند و آسیب‌پذیری افزایش می‌یابد، بر همین اساس معتقدم ارتقای سطح امنیت و رصد باید به‌طور مداوم صورت گیرد. شهرداری پاسخی کاملا اداری در واکنش به آن تذکر داد، هرچند تعهد کرده بود تا پایان سال ۱۴۰۰ اقدامات خوبی انجام دهد، اما در عمل این اتفاق رخ نداده است.

به گفته عضو شورای شهر تهران نقاط آسیب‌پذیر بسیاری وجود داشته که سبب شد چنین اتفاقی بیفتد.

قائمی می‌گوید: طی بازدید و در مذاکراتی که با مدیران فعلی داشتم مدعی هستند که تاکنون به داده‌ها آسیب وارد نشده و تنها ممکن است یک‌سری اختلالات ایجاد شده باشد. دسترسی‌ها را قطع کرده‌اند و در حال بررسی جامع هستند تا نقاط آسیب را ببندند. مدیران فعلی عنوان می‌کنند داده‌ای لو نرفته و در دسترس کسی نیست. در فضای مجازی ممکن است ادعاهایی بیش از حد تصور باشد و در دسترس نبودن سرویس‌ها به این شایعات دامن می‌زند. باید صبر کنیم کارهای تخصصی‌ای که صورت می‌گیرد به نتیجه برسد و پس از آن وضعیت مشخص خواهد شد.

اما هادی محضرنیا، رئیس سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران، گفته است که اتفاقی که روی داد، از نوع ساده‌ترین حملاتی بود که در فضای امنیتی سایبری صورت می‌گیرد. با توجه به گستردگی خدماتی که شهرداری ارائه می‌دهد، این مجموعه روزانه با حجم زیادی از حملات مواجه است و مرکز امنیت سایبری سازمان فناوری اطلاعات شهرداری تهران روزانه در حال رصد و مقابله با این حملات است. برعکس آن چیزی که در فضای مجازی منتشر شده، هیچ اتفاق مهمی در سطح خدمات‌رسانی به شهروندان صورت نگرفته و دوربین‌هایی که ادعا شده بود از کار افتاده‌اند، در حال نظارت و کنترل ترافیک شهر هستند و خدمات مختلف از جمله در مترو و اتوبوس به شهروندان داده می‌شود. همکاران من برای آنکه سطح امنیتی خدمات را ارتقا دهند و برای آنکه بررسی کنند آیا چیزی که ادعا شده واقعیت دارد یا خیر، ممکن است دقایقی از روز برخی خدمات را تعمدا قطع کرده باشند، ولی معنای آن این نیست که اخلال یا اختلالی در سطح خدمت‌رسانی به مردم صورت گرفته است؛ بنابراین همه خدمات جاری و ساری است و شهرداری و سازمان فناوری اطلاعات در حال خدمت‌رسانی به شهروندان است. برنامه ما این است که همه سامانه‌هایی را که با آنها درگیر هستیم و موظف به خدمت بر مبنای آن هستیم مجددا ارزیابی دقیق‌تر کنیم و سطوح امنیتی و کیفیت ابزارهای امنیتی را ارتقا دهیم.

بهروز شریفی، سرپرست اداره مشارکت جامعه‌محور سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، در واکنش به این حادثه گفته است: پس از هر حمله سایبری یا نفوذ یا خرابکاری، موضوع امنیت فضای تبادل اطلاعات و فضای سایبر بر سر زبان‌ها می‌افتد و مدتی این موضوع، در صدر اخبار قرار می‌گیرد، درباره آن بحث‌ها می‌شود و حتی گاهی جلسات کارشناسی در رسانه‌ها برگزار می‌شود اما کمی بعد رنگ می‌بازد و بار دیگر به فراموشی سپرده می‌شود تا حمله دیگری اتفاق بیفتد و باز این چرخه تکرار شود.

او بهتر دید به جای توضیح درخصوص این حادثه به بهانه آن از زحمات همکاران و متخصصان امنیت سایبری یادی کند. به گفته شریفی در این قبیل رخدادها، همکاران ما سریع واکنش نشان می‌دهند اما از کشف نفوذ و اختلال تا بازگشت به شرایط عادی و تعیین دقیق میزان خسارت گاهی تا چند روز پس از حادثه طول می‌کشد و همکاران ما در شرایطی پرتنش و پرفشار و استرس‌زا باید تصمیمات صحیح و دقیق بگیرند و بار این حادثه را به دوش بکشند و تا بازگشت به شرایط عادی لحظه‌ای آرام و قرار نخواهند داشت.

به گفته وی پس از عبور از حادثه، تمام توش و توان مسئولان صرف عملیات بازسازی زیرساخت، سخت‌افزار و نرم‌افزار می‌شود و بازتوانی پس از حادثه متخصصان امنیت سایبری مغفول می‌ماند. موضوعی که اگر به آن توجه نشود، تا مدت‌ها تبعات آن دامن‌گیر این افراد و خانواده‌شان می‌شود. در حالی که بازتوانی در کنار بازسازی دو رکن اصلی بازیابی در حوادث هستند و باید مراقب سرمایه انسانی باشیم تا آنها پس از پشت سر گذاشتن شرایط بحرانی به‌عنوان فردی مولد و مفید در سازمان خود به فعالیت بپردازند.

برخی نیز حملات سایبری به سایت‌های شهرداری را دشمنی با مردم توصیف کردند. احمد صادقی، عضو شورای شهر تهران، در این رابطه گفته است که دشمنان بار دیگر نشان دادند که مشکل آنان مردم هستند؛ چراکه اختلال در سامانه‌هایی که مردم به‌طور روزمره با آنها سروکار دارند، هدفی جز مخدوش‌کردن روند زندگی شهروندان ندارد.

مدیر کل روابط عمومی شورای شهر تهران در توییتی این حملات را به دشمنان مدیریت شهری ششم نسبت داده و نوشته است که دشمنان قسم‌خورده مدیریت شهری ششم از هر فرصتی برای تخریب آن استفاده می‌کنند. یک روز خبر دروغ شنود اتاق‌های اعضای شورای شهر را مطرح کرده و یک روز با حمله سایبری، سعی می‌کنند دشمنی خودشان را نشان بدهند؛ خداوند رحمان و رحیم به راه راست هدایتشان کند!

مرکز ارتباطات شهرداری تهران هم چهار روز پس از این اتفاق سکوت خود را شکست و در اطلاعیه‌ای هدف این حملات سایبری را ایجاد نارضایتی و اختلال در خدمت‌رسانی به مردم توصیف کرد که در همان لحظات ابتدایی توسط کارشناسان فنی، تشخیص و کنترل بر فرایندها و سامانه‌ها ایجاد شد.

به گفته روابط عمومی شهرداری در حال حاضر برخی از این سامانه‌ها برای اطمینان بیشتر از پایداری و خدمت‌رسانی حداکثری به صورت موقت محدود شده است. به محض اطمینان کارشناسان سازمان فناوری اطلاعات و نهادهای مسئول، این سامانه‌ها به فرایند خدمت‌رسانی ادامه خواهند داد. از مردم خواسته شده که در صورت بروز هرگونه اختلال یا مشاهده اشکال در سامانه‌ها و خدمات شهرداری تهران با تماس با شماره ۱۳۷ موارد را گزارش کنند.

یک کارشناس حوزه ایمنی شبکه می‌گوید: دلیل طولانی‌شدن بازگشت سایت‌های شهرداری می‌تواند گستردگی حملات باشد. این نوع اتفاقات در همه دنیا می‌افتد و در کشور ما هم سابقه زیادی دارد. باید منشأ این تخریب‌ها شناسایی و به‌سرعت نقاط آسیب‌دیده ریکاوری شوند. باید دید در این حملات سایبری تخریبی صورت گرفته است یا نه؟ با توجه به اینکه اطلاعاتی در این خصوص منتشر نشده نمی‌توان به‌طور دقیق درباره این اتفاق اظهار نظر کرد.

وی ادامه می‌دهد: نمی‌توان جلوی حملات را گرفت، اما می‌توان ریسک حملات را کمتر کرد و باید به‌طور پیوسته به زیرساخت‌ها توجه کرد و از حملات جلوگیری و آنها را دفع کرد؛ اما اینکه بگوییم می‌توانیم به امنیت صددرصدی برسیم، چنین چیزی امکان ندارد، اما می‌توانیم ریسک آسیب‌پذیری را کاهش دهیم.

با وجود آنکه گفته می‌شود این حمله سایبری ساده‌ترین نوع حمله بوده است، هنوز بخش زیادی از سایت‌های شهرداری در دسترس نیست؛ اما با توجه به بازگشت سایت تهران من به نظر می‌رسد به‌زودی بعد از چهار روز این سایت‌ها در دسترس شهروندان قرار بگیرند.

در نشستی مجازی با حضور اعضای شورای شهر سابق تهران و کارشناسان بررسی شد

فساد و ناکارآمدی از پلاسکو تا متروپل

شرق: دوم خرداد بود که اخباری مبنی بر ریزش ساختمان نیمه‌کاره متروپل در آبادان در فضای رسانه‌ای کشور پیچید و دقایقی بعد موجی از تصاویر آن منتشر شد که تکرار خاطرات تلخ حادثه پلاسکو و کلینیک پزشکی سینا اطهر را در یادها زنده کرد و دل میلیون‌ها ایرانی را به درد آورد. تکرار این فجایع تلخ در کشور در سال‌های اخیر موجی از نارضایتی در بین عموم مردم را به دنبال داشته است؛ به‌همین‌دلیل کارزاری تحت عنوان «مطالبه برخورد قاطع با مسئولان، مالکان و سازندگان متخلف و مقصر در ریزش ساختمان متروپل آبادان» به راه افتاده که بیش از ۵۵ هزار نفر از آن حمایت کرده‌اند. در این کارزار خطاب به رئیس قوه قضائیه چنین آمده است: «بیش از یک سال است که در پی انتشار برخی از گزارش‌ها مبنی بر احتمال نشست ساختمان متروپل با مالکیت حسین عبدالباقی می‌گذرد و بارها و بارها از طریق شبکه‌های مجازی این خبر دست به دست شد تا به امروز که متأسفانه ساختمانی که افتتاح نشده بود، با ریزش بیش از ۴۰ درصد، مصدوم و فوتی‌های بسیاری در پی داشت و قلب مردم را به درد آورد و مجددا سانحه ساختمان پلاسکو تکرار شد و همشهریان و هم‌وطنان‌مان متأسفانه زیر هزاران تن آوار جان دادند».

در ادامه نیز خطاب به حجت‌الاسلام محسنی‌اژه‌ای آمده: «از حضرت‌عالی تقاضای دستور تشکیل کارگروه تخصصی در جهت مشخص‌شدن علل حادثه و برخورد قاطعانه با عامل یا عاملان این حادثه اعم از مالک یا مالکان، شهردار سابق و فعلی، اعضای شورای شهر اسبق و حال حاضر، استاندار اسبق خوزستان، مدیرعامل اسبق منطقه آزاد اروند و ریاست سازمان نظام مهندسی و کارشناسان شهرداری و مهندسان ناظر این پروژه را داریم». براساس‌این اتاقی در کلاب‌هاوس با حضور تعدادی از روزنامه‌نگاران و کارشناسان و فعالان حوزه معماری و شهرسازی تحت عنوان «فساد و ناکارآمدی از پلاسکو تا متروپل» برگزار شد.

نهادینه‌شدن فساد در شهرداری

در این نشست مجازی «مجتبی گهستونی»، خبرنگار حوزه خوزستان، با اشاره به شرایط موجود در این استان گفت: «در روزهای گذشته مردم آبادان لبخند بر لب نداشتند، هر روز شاهد کشف اجساد بیشتری بودیم. اینها موضوعات غم‌انگیزی است که نمی‌توان به‌سادگی از آن عبور کرد و این اتفاق تلخ باید آغازگر اصلاحات به‌ویژه در حوزه شهرسازی، انبوه‌سازی و قوانین باشد». او از نهادینه‌شدن فساد در دستگاه‌های دولتی به‌ویژه شهرداری‌ها به‌عنوان یکی از عوامل نارضایتی مردم آبادان نام برد و افزود: «بعد از ۴۰ سال از وقوع حادثه سینما رکس و محاصره آبادان روزهای ناخوشی را سپری می‌کند و در وجود مردم غم زیادی هست و مردم حق دارند بدانند عاملان این حادثه چه کسانی بودند». گهستونی عنوان کرد: «بعد از حادثه متروپل آمارهای مختلفی از ساختمان‌های ناایمن اعلام شد و در همین راستا مدیرعامل آتش‌نشانی اهواز اعلام کرد هزارو ۵۷۰ ساختمان ناایمن در اهواز وجود دارد و با توجه به میل و رغبتی که برای ساخت‌وساز وجود دارد، این آمار درخورتوجهی است که می‌تواند بحران‌هایی را برای اهواز به همراه داشته باشد». او ادامه داد: «استان خوزستان در گذشته دروازه مدرنیته بوده؛ اما با جنگ تحمیلی بسیاری از زیرساخت‌ها نابود و فرسوده شده و این استان درحال‌حاضر مشکلات خود را یک‌به‌یک نشان می‌دهد و مردم را بسیار عاصی کرده است».

اقتصاد سیاسی مهم‌ترین عامل فساد

«محمدکریم آسایش» کنشگر و پژوهشگر شهری و اجتماعی نیز در این نشست، گفت: «آبادان شهری جنگ‌زده است که با انواع مشکلات مواجه بوده و هنوز آثار آن در شهر قابل مشاهده است، همچنین با انواع نابرابری‌ها و سیاست‌های غلط توسعه مواجه بوده و به‌همین‌دلیل، هم در ماجرای آب و هم در بحث نان که پیامد جراحی اقتصادی بود، حضور داشت». او از اقتصاد سیاسی به‌عنوان مهم‌ترین عامل فساد نام برد و عنوان کرد: «اقتصاد سیاسی باعث شده است که اقتصاد و درآمد شهرداری‌ها بر بخش مستغلات و سوداگری آن و تخلفاتی که ناشی از آن مبتنی کرده است، باشد و به تبع آن مسئله ایمنی و جان انسان‌ها در اولویت قرار ندارد و این روند از سال ۱۳۶۹ با قانونی‌سازی تراکم‌فروشی آغاز شد که به صورت نمادین فرایندی از قانونی‌سازی سوداگری مستغلاتی در مدیریت شهری را به همراه داشت». آسایش با اشاره به شراکت شهرداری آبادان در پروژه متروپل، گفت: «همواره از شراکت عمومی و خصوصی به‌عنوان الگویی برای درآمدزایی شهرداری استفاده می‌شود و ظاهر آن از شکل تراکم‌فروشی به صورت خام، بهتر است و به لحاظ شهری ممکن است کمتر آسیب برساند؛ اما در بطن خود این پروژه‌های مشارکتی مبتنی بر تعارض منافع است؛ یعنی شهرداری به‌عنوان نهاد ناظر از نقش نظارتی خود به نفعی که می‌برد، عقب می‌نشیند و نفع بر این است که پروژه سریع‌تر ساخته شود». این کنشگر و پژوهشگر شهری و اجتماعی با انتقاد از عملکرد رویکرد معروف به مدیریت جهادی در شهرداری‌ها، افزود: «این رویکرد که در شهرداری‌ها و بخش‌های مختلف مدیریتی رسوخ کرده، در حقیقت نهادهایی را که به لحاظ نظارتی نقش داشتند، تضعیف کرده و فرایندهایی را که به صورت تکنوکراتیک و بوروکراتیک طی می‌شد، تحت عنوان‌های مدیریت جهادی که به‌نوعی در خدمت همان اقتصاد سیاسی است، درآورده که وجه دیگر آن مقررات‌زدایی است». او ادامه داد: «مقررات‌زدایی سیاستی است که در آن قانون نفع عمومی نهادهای عمومی به نفع سوداگری تضعیف می‌شوند و این روند در نقاط عطفی تضعیف شده است. مناطق آزاد اقتصادی که متروپل هم از آن تأثیر می‌گیرد، به فضایی برای مقررات‌زدایی تبدیل شده است. این در حالی است که در جهان برای توسعه صنعتی و به‌عنوان پیشران در کشور قرار گرفته بود؛ اما در کشور به فضاهایی برای ایجاد رانت و مقررات‌زدایی تبدیل شده است».

متروپل و پلاسکو، نماد ریزش نظامات حاکم بر کیفیت ساخت‌وساز

«محمد سالاری»، دکترای شهرسازی و عضو سابق شورای شهر تهران، در این نشست گفت: «مسئله اصلی متروپل و پلاسکو موضوع ساختارهای تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی است و مسئله مهم‌تر باور عمومی است که در بستر عمومی جامعه و البته بین نخبگان و جامعه مدنی مطرح است و آن ترجیح منافع شخصی بر منافع عمومی است و تا زمانی که باور عمومی جامعه منافع عمومی را بر خود ترجیح ندهد، همچنان این مشکلات را خواهیم داشت». او با تأکید بر لزوم توجه به مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان عنوان کرد: «این مبحث به بهره‌برداری و نگهداری از ساختمان می‌پردازد که متأسفانه به طور کلی رها شده است و پس از پلاسکو مبحث ۲۲ بررسی شد؛ ولی از آنجایی که مسئله بین‌بخشی است و مجموعه‌ای از نهادها و دستگاه‌ها باید تصمیم بگیرند، هنوز به سرانجام نرسیده است. تفاوت موضوع پلاسکو با متروپل هم در همین مبحث است؛ چراکه پلاسکو ساختمانی بود که پس از بهره‌برداری دچار حادثه شد؛ اما متروپل در حین ساخت تخریب شد».

سالاری افزود: «ساختمان‌هایی که ساخته شده‌اند، بعد از اینکه مردم ساکن می‌شوند، ممکن است از لحاظ رعایت نظامات شهرسازی و معماری و از نظر موضوعات نظام مهندسی و ضوابط آتش‌نشانی موارد را رعایت کرده باشند؛ اما در مرحله بهره‌برداری خیلی از این الزامات را ساکنان ناگهان کنار می‌گذارند یا تجهیزات نصب‌شده از کار می‌افتد که مبحث ۲۲ به این موضوع می‌پردازد». این عضو سابق شورای شهر تهران با انتقاد از نظام ساخت‌وساز و کیفیت آن در کشور عنوان کرد: «وقتی که اولویت دستگاه‌ها و نهادهای عمومی و دولتی مبنی بر درآمدسازی به هر شیوه و شرایطی است، شهرداری‌های کشور با شهرفروشی در همه ابعاد اعم از تراکم‌های خارج از قاعده و اضافه طبقات و رعایت‌نکردن ضوابط معماری و شهرسازی و نهایت ساخت و سودآوری را در تقابل با کیفیت به‌عنوان سرلوحه کار خود قرار دادند». او افزود: «در کلان‌شهرهایی مثل تهران این سوداگری، شهرفروشی را آن‌چنان تشدید کرده که بانک‌ها و مؤسسات بانکی هم بخش عمده‌ای از نقدینگی خود را به جای اینکه در مناطق دوردست و غیربرخوردار کشور برای ایجاد رفاه و جبران نابرخورداری هزینه کنند، با هدف درآمدزایی بیشتر در ساخت‌وسازها آورده‌اند». سالاری با یادآوری زلزله بم از آن به‌عنوان نقطه عطفی برای نظام مهندسی کشور نام برد و گفت: «پس از این واقعه تلخ، در حوزه توجه به کیفیت ساخت‌وساز به صورت جدی اقدامات خوبی انجام شده و همه دست‌اندرکاران به آن اذعان می‌کنند. پلاسکو با همه تلخی‌هایش باعث شد نهضت ایمن‌سازی ساختمان‌های ناایمن را با کمک جامعه مدنی و حرفه‌ای رقم بزنیم و حادثه متروپل با وجود این تلخی‌ها می‌تواند نقطه عطف مجدد در تغییری اساسی برای نگاه و باور عمومی مسئولان، نخبگان، جامعه حرفه‌ای و عموم مردم به موضوع ساخت‌وسازو ارتقای کیفیت ساخت شود».

این کارشناس شهرسازی عنوان کرد: «فروریزش متروپل و پلاسکو به‌عنوان یک نماد به مفهوم فروریزش همه نظامات حاکم بر شهرسازی و معماری و نظامات ایمنی و کیفیت ساخت‌وساز است. تا زمانی که مردم یک کشور از مدیرانی که به بهانه کمک و ایجاد تسهیلات مقررات‌زدایی از قوانینی که معطوف به حقوق عمومی است، حمایت می‌کنند و آنها نیز با رویکردهای پوپولیستی می‌توانند مردم را گول بزنند، نتیجه همین خواهد بود».

فساد سیستماتیک امکان ترمیم فساد را سلب می‌کند

«الهام فخاری»، کنشگر اجتماعی و عضو پیشین شورای شهر تهران، نیز عنوان کرد: «ما دچار آسیب و بیماری بزرگ فرهنگی هستیم و اگر می‌گوییم فساد سیستماتیک خطرناک است و سال‌ها نگران آن هستیم، به دلیل این است که فرهنگ سازمانی و فرهنگ اجتماعی را فاسد می‌کند و امکان ترمیم را از آن می‌گیرد». او افزود: «فساد را صرفا در متروپل نبینید؛ بلکه این یک زخم بزرگ نمادین است که باید توجه کنیم؛ چراکه در تمام جوانب زندگی یک متروپل داریم. اگر قوانین فقط روی کاغذ باشد، کاربردی ندارد و فساد فراگیر به‌این‌دلیل خطرناک است که فرهنگ فساد نهادینه شده است». فخاری با تأکید بر لزوم ارزیابی دقیق برای مبارزه با فرهنگ فراگیر فساد گفت: «هرکسی که نسبت به متروپل عزادار است و صحنه‌های پلاسکو را به یاد دارد، باید برای مبارزه با فرهنگ فراگیر فساد همگام شود».

قوه قضائیه گره را باز کند

همچنین در این نشست مجازی «بیژن خطیبی»، عضو هیئت‌مدیره انجمن صنفی پیمانکاران و سازمان نظام مهندسی ساختمان، با اشاره به مصوبه شورای پنجم شهر تهران برای پایش ساختمان‌های شهری از منظر ایمنی پس از حادثه پلاسکو، عنوان کرد: «با وجود قانون دسترسی آزاد به اطلاعات جلوی انتشار این موضوع از سوی نهادهای امنیتی گرفته شد». او با انتقاد از نبود لایحه مدیریت یکپارچه شهری گفت: «وقتی اتفاقی می‌افتد، دنبال مقصر می‌گردیم؛ اما با توجه به اینکه ساخت‌وساز متولی واحد ندارد، قوه قضائیه می‌تواند گره این موضوع را باز کند و به مالکان ساختمان‌های ناامن اعلام‌شده فرصت محدودی برای ایمن‌سازی داده شود». خطیبی افزود: «این انتظار را از قوه قضائیه داریم که همان‌طور که گزارشی مبنی بر ترک فعل مدیران ارسال می‌شود، به ترک فعل دادستان‌های کشور بدون هرگونه جانب‌داری رسیدگی شود؛ چراکه اگر مجموعه‌ای درست شود، اول باید اصلاح سیستم را از خود شروع کند».

آگهی تسلیم سند مورث پلاک ۲۸ فرعی از ۱۴۰۱ اصلی نظر به اینکه خانم فضه صداقت احدی از ورثه آقای احمد صداقت درخواست سند سهم الارث خود نموده است و طبق درخواست به شماره ۴۰۰۴۹۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۰ اعلام نموده است اصل سند مالکیت در ید خانم نرگس صداقت میباشد که به ایشان اخطار داده شده است و از تسلیم سند خودداری نموده است لذا با توجه به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۸ فرعی از ۱۴۰۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۲ ناحیه ی۰۱ حوزه ثبت ملک شهرری استان تهران به مساحت ۷۰ متر مربع ذیل ثبت ۳۸۸۸ صفحه ۱۴۴ دفتر ۳۱ به چاپی ۲۵۳۳۲۳ به نام محمود عزیزی ثبت و سند صادر گردیده است و سپس معالواسطه برابر سند قطعی ۳۰۰۲۸ دفترخانه ۶ ری به نام احمد صداقت انتقال گردیده است و طبق دادنامه بشماره ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۱۳۶۸۶۸۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ شعبه ۹۶۴ شورای حل اختلاف ری شهر مالک فوت نموده وورثه آن حسین و فضه و نرگس و علی همگی صداقت فرزندان و خانم جان دهقان زاده ثانی آباد همسر متوفی می باشد سپس خانم جان دهقان زاده ثانی آباد نیز طبق دادنامه ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ شعبه ۹۶۴ شورای حل اختلاف ری فوت و ورثه آن حسین و فضه و نرگس و علی همگی صداقت فرزندان می باشد. و درخواست سند نسبت به سهم الارث وراث نموده که در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

گیرندگان رونوشت: جهت اطلاع به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام
اداره کل تحقیق و استرداد بنیاد مستضعفان