



### حضور غیرمنتظره شهریار در بین مردم

# همان علی دایی که به آمریکا مهاجرت کرد!

رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران قرار است از فردا شروع شود تا تب فوتبال در فضای ورزشی ایران دوباره داغ شود. این بازی‌ها در حالی از سر گرفته می‌شود که برای چهارمین فصل، علی دایی، اسطوره فوتبال ایران و صدالبته بین‌المللی‌ترین چهره ورزش، غیبت دارد. دایی از سال ۱۳۹۸ که از سایپا کنار گذاشته شد، تا به الان بیرون از کود مانده و همچنان شایعه‌های ریزودرشتی درباره او مطرح است. دایی غیررسمی ممنوع‌الکار است و چندین سال است که شایعه‌ها، خبر از این می‌دهند که نمی‌تواند در لیگ برتر ایران فعالیت کند. در سطحی بالاتر، ظاهرا او نباید سرمربی تیم ملی هم شود؛ چراکه درست در بوجوه انتخاب سرمربی ایرانی، اسم بسیاری از گزینه‌ها مطرح شد ولی نامی از این اسطوره در بین آنها دیده نشد.
داستان اولیه ممنوع‌الکاری علی دایی مربوط به همان اوایل سال‌های ۹۸ است که در کنفرانس خبری تندوتیزی، هویت مدیرعامل وقت سایپا را افشا کرد. افشاکاری‌ای که برایش هزینه زیادی داشت و باعث بیرون‌ماندنش از فضای فوتبال ایران شد. اگرچه بسیاری مثل خود علی دایی، نسبت به اینکه نباید دیگر در ایران مربیگری کند شک و شبیهه داشتند، اتهامات اجتماعی نیمه دوم سال گذشته این شبیہات را از بین برد. دایی از چهره‌های آن روزها بود که با نوشتن پست و گذاشتن استوری‌های خبرساز در اینستاگرام، حساسی ریز ذره‌بین کرد. همان اتفاقات برایش پیامدهای زیادی داشت؛ از ضبط پاسپورت و ممنوع‌الخروجی گرفته تا بازگرداندن هوایمی حامل همسر و فرزندش با تعطیل‌کردن رستوران و کالری جواهرات همسرش. همین اتفاقات باعث شد در روزهایی که تیم ملی ایران به دنبال یک سرمربی داخلی بود،

اسم افرادی مثل ساکت الهامی و حمید مطهری به‌عنوان گزینه مطرح شود ولی علی دایی نباشد. در آن روزها، یکی از اعضای فدراسیون فوتبال که نمی‌خواست نامش فاش شود، به «شرق» از این گفت که «علی دایی و یحیی گل‌محمدی به دلیل مسائل لرغ‌داده، اصلا نمی‌توانستند در فهرست گزینه‌های احتمالی باشند». واضح است که شرایط کاری برای علی دایی از چیزی که پیش از این در سال ۹۸ تا قبل از مهر سال گذشته رخ داده بود، سخت‌تر هم شده است. هرچند خود دایی می‌گوید این دوری از فوتبال برایش ضرر که نداشته هیچ، بسیار سودمند هم بوده است. با این‌حال، شخصیت اجتماعی علی دایی در ماه‌های گذشته بخشی از چهره‌های دولتی را آزرده‌خاطر کرده و آنها مشخصا از رفتاری که اسطوره فوتبال ایران داشته، دل‌چرکین شده‌اند. این نگاه به رسانه‌های وابسته و نزدیک به آنها هم کشیده شده و در بره‌ای، ناامیدانه سعی کردند وجهه علی دایی را بین مردم خراب کنند. شایعه «مهاجرت» علی دایی و دمیدن به این شایعه در رسانه‌های خاص نیز دیگر بازی‌ای بود که هوشمندانه از سوی همین جریان به راه افتاد. دایی در حالی سختی زیادی در ماه‌های اخیر به جان خریده که همچنان چهره محبوبی برای مردم است. ازاین‌رو، دمیدن در شایعه مهاجرت‌کردن او از ایران و بازتاب گسترده آن به معنای دست‌کشیدن این چهره از شعارهای «مردمی‌بودن»، می‌توانست هدف تبلیغاتی مناسبی برای همین جریان باشد. با استناد به همین گزاره است که سفر ماه گذشته علی دایی به خارج از ایران، به ناگاه با جریان خبرسازی همراه شد و تعدادی از همین رسانه‌ها با بزرنگ‌کردن این سفر از این نوشتند که علی دایی هم مثل دیگر بازیکن مطرح فوتبال

ایران، بالاخره از کشور مهاجرت کرد. این جریان در ادامه با انتشار تصویری از دایی در کنار یکی از خواننده‌های لس آنجلسی از آن به‌عنوان یک سند مهم یاد کرده و نوشتند که دایی به همراه همسر و دختر دیکرش ایران را برای همیشه ترک کرده است. حضور دیگر دختر علی دایی خارج از ایران، گمانه‌زنی‌ها درباره مقصد مهاجرت علی دایی را به هم ریخت؛ تعدادی از مهاجرتش به لندن و تعدادی دیگر از مهاجرت او به آمریکا نوشتند. با گذشت چند روز برالتهاب از آن جریان خبری، دیگر قریب به چند هفته خبری از علی دایی نبود تا اینکه یکی، دو روز گذشته، علی دایی به‌طور غیرمنتظره‌ای در ایران و در جریان برگزاری نمایشگاه صنعت ساختمان، در میان مردم آقایی شد. تصویری از دایی منتشر شده که مردم او را احاطه کرده و هم‌زمان با درخواست فیلم و عکس از او، این چهره محبوب را مورد لطف و عنایت خود قرار داده‌اند. در میان تمامی واکنش‌هایی که نسبت به تصاویر علی دایی در بین مردم صورت گرفته، یک پرسش بسیار کاربردی مطرح شده است: «این همان علی دایی است که به آمریکا مهاجرت کرده بود؟». دایی بدون اشاره به شایعاتی که بارها درباره او تکرار شده و ظاهرا پایانی بر آنها نیست، دوباره در بین مردم قرار گرفت تا برای چندمین بار نشان دهد طرح هر موضوعی درباره او اساسا درست نیست. او پیش از این بارها روگردش نسبت به مهاجرت از ایران را روشن کرده است؛ جایی می‌گوید: «با تمام این احوال، ایران وطن من است. شاید بعضی‌ها تحت شرایطی تصمیم دیگری بگیرند، اما وطن برای من حکم ناموس و پدر و مادر را دارد. من نمی‌توانم پشتتم را به ناموسم و به پدر و مادرم کنم. من عاشق این مملکت هستم. می‌خواهم تا آخرین روز عمرم در کشور خودم زندگی کنم. هر کاری که می‌توانم به‌عنوان یک انسان برای هم‌نوع خودم انجام بدهم، در کشور خودم و برای مردم خودم در وهله اول انجام بدهم». او در یک مصاحبه دیگر نیز در واکنش به اینکه خیلی‌ها ایران را رها کردند و برخی معتقدند علی دایی با این شرایط می‌تواند در خارج از کشور در شرایط بهتری زندگی کند، می‌گوید: «من به اینجا (ایران) وابسته هستم. به خانواده‌ام و دوستانم وابسته هستم. شلوفی اینجا را دوست دارم. من می‌توانم در بهترین شرایط به مسافرت بروم، اما یک هفته بعد دلتنگ اینجا می‌شوم. شرایط خارج مثل اینجا که نیست، مزایا و آرامش بیشتری دارد اما من عاشق اینجا هستم. همه چیزم بستگی به اینجا دارد.»

# تردید درباره قانونی بودن بازگشت آرش میراسماعیلی به فدراسیون جودو

جرانمی مانند اختلاس و ارتشا و… ندارد.

● تائید دادنامه صادره فوق، هنوز قطعیت نیافته و هم‌اکنون در شعبه ۱۴ دادگاه تجدیدنظر استان تهران در دست بررسی است؛ بنابراین اظهارنظر درخصوص مجرم‌بودن یا بی‌گناهی رئیس فدراسیون جودو تا پایان فرایند دادرسی و صدور رای قطعی امکان‌پذیر نیست؛ هرچند تا به اینجاى دادرسی ایشان محکوم به جرم تصرف غیرقانونی در اموال دولت شده است.

● تائید دادگاه مزبور اساسا امکان اینکه به موجب مکاتبه قضائی، درخصوص تعلیق یا لغو تعلیق رئیس فدراسیون اظهارنظر کند را ندارد؛ چراکه آقای میراسماعیلی را وزارت ورزش تعلیق کرده و اکنون نیز مرجع مزبور است که صلاحیت انتصاب مجدد را دارد که تاکنون نیز حکمی مبنی بر انتصاب ایشان از سوی وزارت ورزش و جوانان صادر نشده است و وظیفه دادگاه کیفری، صرفا رسیدگی به ارتکاب جرم از ناحیه متهم است. ● از همه این نکات که بگذریم، به اساسنامه فدراسیون‌های ورزشی آماتوری جمهوری اسلامی ایران می‌رسیم که مهم‌ترین سند قانونی دربارۀ تشکیل فدراسیون‌های ورزشی و عملکرد و احراز صلاحیت اعضای آن است. همان‌گونه که در وظایف پرشمردۀ شده برای رئیس فدراسیون در ماده ۱۰ این اساسنامه می‌بینیم، بند ۳ این ماده صراحتا امتانداری و رعایت قوانین و مقررات را اصلی‌ترین وظیفه رئیس فدراسیون دانسته است. همچنین به موجب بندهای پ و ج ماده ۲۲ اساسنامه، رئیس فدراسیون باید واجد شرط وثاقت و امانداری بوده و همچنین سوبیشینه‌کیفری نداشته باشد.



آرش میراسماعیلی رئیس سابق و یا شاید کنونی فدراسیون جودو، این روزها سردرگمی تازه‌ای برای اهالی این رشته و البته وزارت ورزش به وجود آورده است. او چندی پیش به اتهام تخلفات مالی از ریاست فدراسیون جودو کنار گذاشته شد و سرپرست برای این فدراسیون معرفی شد. بااین‌حال پس از چندی، آرش میراسماعیلی دوباره به فدراسیون جودو برگشته و با مطرح‌کردن این‌س موضوع که از اتهامات تیره شده دوباره خود را رئیس فدراسیون جودو معرفی کرده و در میان حمایت مراهان‌ش به اتاق ریاست برگشته است. این موضوع درحالی رخ

داده که وزارت ورزش هم به‌صورت قطعی بازگشت او را اعلام نکرده است. این اختلاف رفتار ظاهرا به دلیل یکی از بندهای اتهامی آرش میراسماعیلی است که از آن میرا نشده و اتهام مربوطه تبدیل به جزای نقدی شده است. هرچند شایعاتی دراین‌بین به راه افتاده که هنوز یکی از بندهای اتهامی میراسماعیلی حل‌وفصل نشده و به‌طور رسمی پرونده او بسته نشده است. در چنین شرایطی به نظر می‌رسد انتصاب مجدد او به سمت ریاست فدراسیون، ابهاماتی دارد که در زیر به بخشی از آن ابهامات اشاره شده است.

● نخست آنکه دادنامه محکومیت صادره از شعبه ۱۰۶۰ دادگاه کیفری ۲ آقای آرش میراسماعیلی را به علت ارتکاب جرم تصرف غیرقانونی در اموال و وجوه دولتی موضوع ماده ۵۹۸ کتاب تعزیرات قانون مجازات اسلامی، به مجازات اولیه شلاق و جزای نقدی محکوم کرده است. به هیچ عنوان دال بر برات ایشان نبوده و او همچنان محکوم به یک جرم مالی است که از حیث برهم‌زدن نظم جامعه، تشویش اذهان عمومی و جریحه‌دارشدن روحیه مردم، دست‌کمی از

نوبت دوم	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدت زمان	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ارقام به ریال)
۱	۱۴۰۲/۲۳	ساخت سه دستگاه پائندل E-508	هفت ماه شمسی	۱,۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰

## آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۲/۲۳

## تحت عنوان ساخت سه دستگاه پائندل E-508

شرکت بالایش نفت امام خمینی(ره) سازنده در نظر دارد خدمات موضوع عمراالاشاره را از طریق مناقصه عمومی طبق اسناد مناقصه به سائنده واجد شرایط اگذار نماید. شرکتهای مناقصی می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر و شرایط شرکت در مناقصه به سایت اینترنتی شرکت بالایش نفت امام خمینی (ره) سازنده به نشانی **WWW.IKORCOR** مراجعه نمایند.

۱- موضوع مناقصه ؛

الف) شرح مختصر؛

<b>ب) برآورد هزینه انجام موضوع مناقصه</b> ۹۸,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال میباشد.
<b>ج) تضمین مورد قبول شامل ؛</b> ضمانتنامه بانکی / چک بین بانکی / واریز وجه نقد
<b>د) شرکت در دره یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مستل است.</b>
<b>هـ) کلیه اشخاص حوفاقی واجد شرایط می‌توانند مطابق شرایط تاریخ های ذیل جهت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفیی به آدرس اینترنتی فوق الذکر مراجعه نمایند و پس از دریافت اسناد و مطالعه آن-بسندهات ارزیابی کیفیی را در قالب فرم فرستاده و در مهلت مقرر به آدرس ذیل ارسال نمایند . بدیهی است پیشنهاهایی که با شرایط مندرج در شرایط مناقصه سازگار نباشد، از کفایت آنها بی‌بینه شده. جهت آگاهی فرآیند مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.</b>
<b>۱-۲- مهلت ارسال تقاضای دریافت اطلاعات؛</b> از تاریخ انتشار آگهی روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ ساعت ۱۲:۰۰ ظهر به وقت محلی تهران
<b>۱-۳- مهلت ارسال فاضل و دریافت اسناد؛</b> از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ ساعت ۱۲:۰۰ ظهر به وقت محلی تهران تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ ساعت ۱۲:۰۰ ظهر به وقت محلی تهران
<b>۱-۴- مهلت ارسال اسناد مناقصه</b> متعاقبا اعلام می گردد.
<b>۱-۵- مهلت و نشانی دستگاه مناقصه گزاششرکت بالایش نفت امام خمینی (ره)سازنده واقع در استان مرکزی،راکه کیلومتر ۲۰بوچرود- ساختمان مرکزی- طبقه دوم- اسبور حلقوی ویمپاها. شماره تماس ۰۸۶-۳۳۴۹۱۰۲۸- شماره نمابر ۰۸۶-۳۳۴۹۱۶۶۷۰۱- شماره ۰۸۶-۳۳۴۹۲۰۸۶.</b>
<b>روابط عمومی شرکت بالایش نفت امام خمینی (ره)سازند</b>

### اخبار برگزیده

### ثبت قرارداد بازیکنان تراکتور ممنوع شد

سازمان لیگ فوتبال ضمن تأیید بسته‌بودن پنجره نقل و انتقالات تیم فوتبال تراکتور اعلام کرد تا زمانی که این باشگاه تیریزی تکلیفش با فیفا را مشخص نکند، نمی‌تواند قرارداد بازیکنان جدیدش را ثبت کند. به گزارش مهر، تیم فوتبال تراکتور که یکی از مدعیان قهرمانی در بیست‌وسومین دوره رقابت‌های لیگ برتر است، با مشکلاتی مواجه شده که ممکن است حضور این تیم در هفته اول لیگ را با مشکل مواجه کند. دیروز دوشنبه عنوان شد به دلیل بدهی باشگاه تراکتور با گوستاوو بازیکن خارجی سرخ‌پوشان تیریزی، پنجره نقل و انتقالات این تیم بسته شده است. به دنبال انتشار این خبر باشگاه تراکتور با انتشار اطلاعیه‌ای اعلام کرد طلب این بازیکن برزیلی پرداخت شده است و این تیم مشکلی برای دریافت کارت بازی ندارد؛ اما این پایان ماجرا نبود و سازمان لیگ فوتبال با انتشار اطلاعیه‌ای خبر جدیدی را اعلام کرد. در این اطلاعیه آمده است: «جلسه کارگروه ناظر بر قراردادهای ورزشی در ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۶ مرداد ۱۴۰۲ درباره بسته‌شدن پنجره نقل و انتقالات باشگاه تراکتور با حضور اعضا برگزار شد. با توجه به مکاتبه فیفا در تاریخ ۴ اگوست ۲۰۲۳ مطابق با روز جمعه مورخ ۱۳ مرداد منبئ بر بسته‌شدن پنجره نقل و انتقالات این باشگاه و با نظر به اینکه باشگاه تراکتور یک روز بعد از بسته‌شدن پنجره از طرف فیفا مدارک و قرارداد‌های بازیکنان جدید خود را به سازمان لیگ ارائه کرده است؛ بنابراین تا اعلام رفع مسدودی پنجره نقل و انتقالات از سوی فیفا مجوز حضور در مسابقات لیگ برتر برای بازیکنان جدید خود را ندارد.» شجاع خلیل‌زاده، مهدی شیری، سیامک نعمتی، آوارو خیمنز، امیرحسین حسین‌زاده، محمد نادری و عارف آغاسی و عارف رستمی بازیکنان جدید تراکتور در نقل و انتقالات تابستانی هستند که حالا نمی‌توانند برای تیم‌شان بازی کنند. تیم فوتبال تراکتور تبریز ساعت ۱۹ پنجشنبه هفته جاری میهمان سپاهان در ورزشگاه نقش جهان اصفهان هستند.

### کاپیتان تیم ملی والیبال ایران به شایعه‌ها پایان داد

بیست‌ودومین دوره مسابقات والیبال قهرمانی مردان آسیا از ۲۸ مرداد تا چهارم شهریور با حضور ۱۸ تیم به میزبانی ایران در شهر ارومیه برگزار می‌شود. محمد موسوی، دفاع وسط و کاپیتان تیم ملی والیبال کشورمان، دیروز با استقبال پیمان رضایی، رئیس هیئت والیبال استان و مدیر اجرایی ستاد برگزاری مسابقات، وارد ارومیه شد تا به تمرینات گروهی تیم ملی ملحق شود. با سفر موسوی به ارومیه، او به شایعات درباره اختلاف با برخی بازیکنان دیگر تیم ملی و همچنین مشکل مصدومیتش پایان داد.

### فقط بی کیفیت‌ها به لیگ عربستان می‌روند!

دوایت یورک درباره انتقال ستاره‌هایی نظیر کریستیانو رونالدو و کریم بنزما به لیگ برتر عربستان توضیح داد و این بازیکنان را بی‌کیفیت نامید. به گزارش ایسنا و به نقل از اسپورتال، لیگ حرفه‌ای عربستان در حال تبدیل‌شدن به یکی از پرتراسته‌ترین لیگ‌های فوتبال جهان است و دست‌مزد بازیکنان هنگفتی را برای خرید بازیکنان جدید پرداخت می‌کند و همین باعث شده بازیکنان زیادی راهی این تیم‌ها شوند. کریستیانو رونالدو پرچم‌دار این بازیکنان بود که با قراردادی ۱۷۳ میلیون‌پوندی در سال به النصر پیوست. این لیگ در تابستان اسمال خبرساز شد و بازیکنانی مانند بنزما، انگولو کاتته و روبن نوس همگی به تیم‌های لیگ در حال رشد عربستان پیوستند. تعداد زیادی از مطرح‌ترین بازیکنان فوتبال اروپا در چند ماه اخیر به عربستان نقل مکان کرده‌اند تا در لیگ این کشور بازی کنند و همچنین سرمایه‌گذاری عمومی عربستان چهار تیم برتر این کشور یعنی الاتحاد، النصر، الهلال و الاهلی را در اختیار گرفت و این تیم‌ها توانستند به‌راحتی بازیکنان مدنظرشان را بخرند. ثروت ۱۴ باشگاه برتر دیگر نیز نظیر لیونل مسسی رقیب سابقش به لیگ ایالات متحده نرفت؟ گفت: لیگ عربستان بهتر می‌آیند. بازیکنان بزرگ بیشتری به عربستان خواهند آمد. یک سال دیگر لیگ عربستان از لیگ ترکیه و لیگ هلند پیشی خواهد گرفت. با این حال دوایت یورک، مهاجم سابق یونایتد، اصرار دارد که بازیکنانی که به لیگ حرفه‌ای عربستان می‌روند، دیگر کیفیت لازم برای پیشرفت در اروپا را ندارند و به‌همین‌خاطر تصمیم می‌گیرند تا راهی لیگ عربستان شوند. یورک که در عرض چهار سال در ۹۶ بازی ۴۸ گل برای یونایتد به ثمر رساند، گفت: بازیکنانی که به لیگ عربستان پیوسته‌اند، مانند کریستیانو رونالدو، انگولو کاتته و کریم بنزما همه آنها دوران اوج‌شان را در اروپا سپری کرده‌اند. آنها به لیگ عربستان رفته‌اند؛ چون دیگر در سطح بالایی نیستند. همه می‌دانند که وقتی سن‌تان بالا می‌رود، کارکردن برای‌تان در فوتبال اروپا سخت می‌شود و به‌همین‌خاطر این بازیکنان تصمیم به حضور در لیگی مانند عربستان می‌گیرند. پیش‌ازاین نیز اودیون ایگالو که در تیم‌های الشباب و الهلال بازی می‌کرد، در ارزیابی بازیکنانی که به عربستان می‌روند، اعلام کرد این بازیکنان صرفا به دلایل مالی به لیگ این کشور می‌روند.

<b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>	<b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>
<b>آقای فتح اله علامه برابر درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۲/۱۱۶۱۴/۵۴۰۱۵۴۰۲۸۵۶۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۴ با تسلیم استشهادیه با رمز تصدیق ۸۱۵۵۸۴ مصدق دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۶۱ تهران بااعلام اینکه سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۱۰ متر مربع قطعه ۸۸۰۹ تفکیکی تحت پلاک ثبتی ۶۶۲۵۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران حوزه ثبتی خاوران ذیل ثبت ۱۹۸۱۷۲ صفحه ۵ دفتر جلد ۱۲۶۴ بنام شرکت آپارتمان سازی عمران شرق ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۶۵۸۱۸۳ صادر و تسلیم مالک گردید سپس تمامی شش‌دانگ مورد ثبت مع الواسطه برابر سند قطعی شماره ۱۴۷۸۸۰ مورخه ۱۳۷۵/۲/۲۹ دفترخانه ۴۷ تهران به آقای فتح اله علامه فرزند محمد حسین منتقل گردید در ادامه آقای فتح اله علامه طی درخواست وارده فوق با اعلام اینکه سند مالکیت مذکور بعلت جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار به مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره مراجعه و رسید در یافت نماید در غیر اینصورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجعه قضایی قابل رسیدگی خواهد بود.</b>	<b>آقای سید مجید قدیمی چکوسری با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۵۲۳۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۸ ، ۱۴۰۱/۲/۶ بشماره شناسه ۱۵۷۷۲۰۲۱۵۲۸۴۳۰۰۰۰۰۰ دفتر اسناد رسمی ۴۵۸ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت هزار متر مربع مشاع از ۵۲۰۰۰ متر مربع مشاع از ۷۵۰۰۰ متر مربع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۹۳۸۰ متر مربع بشماره ده فرعی از نود و چهار اصلی مفروز از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش یازده تهران ذیل ثبت ۳۷۶۳۲۵ صفحه ۳۶۷ دفتر ۱۵۰۹/۲ بنام سید مجید قدیمی چکوسری ثبت و بشماره چاپی ۳۱۵۶۳۸ صادر و تسلیم گردیده است و مقدار ۵۰۰ متر مربع مشاع از مورد ثبت بموجب سند شماره ۸۳۲۵۶ مورخه ۸۷/۸/۱۴ دفترخانه ۱۰۴ تهران به آقای احمد بخشی زاده منتقل شده است ضمنا اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان تهران بموجب نامه شماره ۱۰۳۰۲۰۱۷۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۶/۱۳ اعلام نموده که پلاک ۹۴/۱۰ در محدوده صلح نامه شماره ۳۲۲۰۵ مورخه ۷۳/۲/۱۰ فی مابین دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان تهران و متصالحین در متن صلح نامه واقع گردیده که محاط در پلاک ۱۰۸۱ فرعی از ۹۴ اصلی تلو بالا میباشد و با عنایت به نامه های مربوطه صدور سند المثنی از نظر آن اداره بلامانع دانسته است و اداره منابع طبیعی و آبخیزداری نیز تقاضای تفکیک مجدد پلاک های ۱۱۰/۱ فرعی از ۹۴ را نموده است که تشریفات در شرف انجام میباشد سپس بعلت جابجایی مفقود گردیده است .لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید .بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود . م الف ۱۰۱۴/۱ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس</b>