

خبر

آماده‌باش نیروهای آمریکا در پایگاه الظفره امارات

● وزارت دفاع آمریکا –پنتاگون- اعلام کرد نیروهای آمریکایی مستقر در پایگاه «الظفره» در امارات همچنان در حالت آماده‌باش کامل هستند. این نیروها پس از آن به حالت آماده‌باش درآمدند که حوثی‌های یمن در یک عملیات پهلپادی و موشکی، تحت عنوان «توفان یمن ۲»، مناطقی از ابوظبی و دوبی از جمله این پایگاه را هدف قرار دادند. در همین حال، یک منبع در پنتاگون در گفت‌وگو با اسکای‌نیوز عربی برای نخستین‌بار به مشارکت میدانی آمریکا در ائتلاف عربی به رهبری عربستان اشاره کرد. این منبع که حاضر به افشای نامش نشده است، به اسکای‌نیوز گفت: نیروی هوایی فرماندهی مرکزی آمریکا انجام پروازها برای نظارت بر تحرکات حوثی‌ها و برنامه‌های آنها برای شلیک موشک یا انجام عملیات پهلپادی را آغاز کرده است. به گفته این منبع، هدف اصلی این عملیات هوایی آمریکا، پیشگیری و خنثی‌کردن هرگونه اقدام از سوی نیروهای حوثی است.

معرفی نخستین قاضی زن سیاه‌پوست دیوان عالی آمریکا

● جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا، بر وعده خود مبنی بر اعلام نامزدی اولین زن سیاه‌پوست برای عضویت در دیوان عالی ایالات متحده تأکید کرد و گفت این کار باید «مدت‌ها پیش» انجام می‌شد. رئیس‌جمهوری آمریکا استیون برایر، قاضی دیوان عالی را که در آستانه بازنشستگی است، سرمشق خدمتگزاران اجتماع خواند و او را ستود. او وعده داد که تا پایان ماه فوریه، جایگزین او را اعلام کند. این قاضی ۸۳ساله یک روز پس از اعلام بازنشستگی، در کاخ سفید با بایدن دیدار کرد. بایدن از زمان روی‌کارآمدن در ۲۱ ژانویه ۲۰۲۱، بر انتخاب گروهی متنوع از قضات فدرال تمرکز زیادی داشته است. این تنوع نه‌تنها نژاد، بلکه تخصص حرفه‌ای را نیز شامل می‌شود. او پنج زن سیاه‌پوست را به مقام قاضی دادگاه‌های استیناف فدرال گماشته است و سه قاضی دیگر پیشنهادی او منتظرند تا ر سنا رأی اعتماد بگیرند. جو بایدن شخصاً با دست‌کم یک نامزد بالقوه دیدار کرده است؛ کتانیجی براون جکسون ۵۱ساله که پیش‌تر دستیار برابر در کمیسیون ابلاغ احکام ایالات متحده بود و از سال ۲۰۱۳ در واشنگتن قاضی محاکمات فدرال بوده است. استیون بایر یکی از قضات لیبرال دیوان عالی آمریکاست؛ دیوانی که در دوره ریاست‌جمهوری دونالد ترامپ، محافظه‌کاران اکثریت کرسی‌های آن را به دست آوردند.

فرودگاه بین‌المللی بغداد هدف حمله راکتی قرار گرفت

● یکی از منابع امنیتی عراق اعلام کرد فرودگاه بین‌المللی بغداد روز گذشته هدف حمله راکتی قرار گرفت. به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری اسپوتنیک، این منبع امنیتی عراقی همچنین اعلام کرد دست‌کم شش راکت به فرودگاه بین‌المللی بغداد و در نزدیکی باند فرودگاه اصابت کرده است. همچنین در نتیجه این حمله، یک هواپیما که در فرودگاه پارک شده بود، آسیب دید. تصاویر ارائه‌شده از سوسی منبع آگاه، حفره‌ای از یک موشک در بدنه هواپیما را نشان می‌دهد. در همین حال، الفرات‌نیوز نیز به نقل از یک منبع امنیتی عراقی از سرنگونی یک پهپاد خبر داد که قصد حمله به فرودگاه بغداد را داشته است. این منبع امنیتی دراین‌باره گفت این پهپاد صبح روز گذشته درصدد هدف‌قراردادن پایگاه نیروهای آمریکا در فرودگاه بغداد موسوم به پایگاه «ویکتوریا» بود که سرنگون شد. این منبع به جزئیات بیشتر این حمله اشاره‌ای نکرده است.

در پی ارسال پاسخ آمریکا به درخواست‌های امنیتی روسیه درباره اوکراین، مسکو روز پنجشنبه اعلام کرد مشخص است که واشنگتن تمایلی به رسیدگی به نگرانی‌های اصلی روسیه در قبال اوکراین ندارد؛ اما درعین‌حال تأکید کرد برای گفت‌وگوهایی بیشتر در این زمینه آماده است. ایالات متحده آمریکا و ناتو روز چهارشنبه پاسخ کتبی‌شان به درخواست‌های روسیه برای بازتعریف تمهیدهای امنیتی اروپا در دوره جنگ سرد را که از زمان فعالیت‌های نظامی اخیرش در امتداد مرزهای اوکراین مطرح کرده و باعث نگرانی غرب شده است، به مسکو ارائه دادند. به گزارش رویترز، دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین گفت مسکو برای مرور این پاسخ به زمان نیاز دارد و برای نتیجه‌گیری عملیه‌ای ندارد؛ بااین‌حال اینکه آمریکا و ناتو درخواست‌های اصلی روسیه را قابل قبول نمی‌دانند، جای زیادی برای خوش‌بینی باقی نمی‌گذارد.

او گفت: «بر اساس آنچه همکاران ما (ایالات متحده و ناتو) روز گذشته گفتند، کاملاً مشخص است در بخش‌های اصلی مندرج در آن اسناد ما نمی‌توانیم بگوییم که به افکار و نظره‌ای ما توجه شده یا اینکه تمایلی برای رسیدگی به نگرانی‌ها و دغدغه‌ها ما نشان داده شده است». به نوشته رویترز، این واکنش کرملین نشان می‌دهد روسیه

فرانسوا هتیه

فرانسیس فوکویاما

روسیه در روزهای گذشته، هم به انتقال افراد و تسلیحات نظامی در اطراف مرزهای اوکراین ادامه داده و هم از تهدیدهای خود برای حمله به اوکراین در صورت برآورده‌نشدن خواسته‌هایش از ایالات متحده و ناتو عقب‌نشینی نکرده است. دولت بایدن در ماه‌های گذشته شخص ولادیمیر پوتین و طرف روسی را هم در مذاکرات دوجانبه و هم در بحث‌های چندجانبه با حضور ناتو و سازمان امنیت و همکاری اروپا درگیر کرده است. دولت بایدن تا به امروز موضع نسبتاً سختی در این قبال اتخاذ کرده است: درخواست‌های روسیه مبنی بر عدم توسعه ناتو در آینده را رد کرده است و همچنین میزان تجهیزات نظامی وعده‌داده‌شده به کی‌یف را افزایش داده است. واشنگتن همچنین فهرست مفصلی از تحریم‌ها از جمله توقف اجباری بهره‌برداری از خط لوله نورد استریم ۲ در صورت حمله روسیه به اوکراین را آماده کرده است. بااین‌حال اروپایی‌ها به‌ویژه آلمانی‌ها، جدیتی کمتر از واشنگتن از خود نشان داده‌اند: شکاف‌هایی در دولت ائتلافی جدید بین حزب سوسیال‌دموکرات و سبزها ظاهر شده است، به طوری که آتالنا بریاک، رهبر حزب سبز و وزیر خارجه آلمان، موضع بسیار صریح‌تری در مقایسه با اولاف شولتس، صدراعظم آلمان، نسبت به روسیه اتخاذ کرده است. با این حال، هیچ‌یک از این مسائل باعث نشده پوتین به دنبال راهی برای خروج از این بحران خودساخته باشد. با توجه به تهاجم احتمالی و قریب‌الوقوع روسیه به اوکراین، زمان مناسبی برای طرح این موضوع است که چرا حاکمیت و بقای اوکراین برای دیگر دموکراسی‌های لیبرال اهمیت بسیار زیادی دارد. اوکراین کشوری است که من در طول هفت سال گذشته زمان و تلاش زیادی را برای درک وضعیت آن اختصاص داده‌ام. در «مرکز دموکراسی، توسعه و حاکمیت قانن» در دانشگاه استنفورد، ما متخصصان و فعالان میدانی امور اوکراینی از جمله مصطفی نایم، سوبیتلانا زالیشچوک و سرگی لشنچکو را کنار خود داشتیم که این آخری هم در انقلاب سال ۲۰۱۳ - ۲۰۱۴ و هم در تلاش‌های اصلاحی بعدی نقش‌های مهمی ایفا کرد. او همچنین نقشی کلیدی در افشای فعالیت‌های خفاکارانه رودی گوبلانی، وکیل سابق دونالد ترامپ، در اوکراین داشت و همین افشاکاری‌های او باعث هم‌اوداران

جهان

بحران اوکراین: راه دیپلماسی باز اما شکاف‌ها باقی است

افزایش داده است که روسیه بار دیگر قصد تجاوز به خاک اوکراین را دارد. روسیه پیش‌تر در سال ۲۰۱۴ شبه‌جزیره کریمه در اوکراین را به خاک خود الحاق کرد.

در این میان، بین ایالات متحده و متحدانش در اتحادیه اروپا که حدود یک سوم گاز خود را از روسیه تأمین می‌کنند، اختلاف‌هایی وجود دارد. واشگتن در حال رایزنی با آلمان است تا مطمئن شود در صورت حمله روسیه به اوکراین، پروژه خط لوله گاز «نورد استریم ۲» میان روسیه و آلمان اجرا نمی‌شود. ایالات متحده به دنبال این است که به اتحادیه اروپا اطمینان دهد در صورت قطع گاز از سوی روسیه، به آنها کمک خواهد کرد تا منابع گازی جایگزین پیدا کنند؛ اما عرضه جهانی کم است. به همین دلیل شیخ تمیم بن حمد آل‌ثانی، امیر قطر، قرار است روز دوشنبه وارد واشنگتن شود تا درباره تأمین گاز آلمان، بزرگ‌ترین اقتصاد اروپا، گفت‌وگو کند. وب‌سایت الجزیره نوشته است سپس اولاف شولتس، صدراعظم آلمان، در کاخ سفید خواهد بود تا درباره مسائل مشترک صحبت کند. خودداری آلمان از پیوستن به ایالات متحده و دیگر اعضای ناتو در ارائه تسلیحات به اوکراین، برخی از متحدان این کشور را آزرده و پرسش‌هایی را درباره عزم برلین در ایستادگی مقابل مسکو ایجاد کرده است.

چرا اوکراین مهم است؟



فرانسیس فوکویاما
فیلسوف سیاسی و نظریه‌پرداز

رئیس‌جمهور سابق آمریکا به او شد.

یک دلیل اساسی وجود دارد که چرا ایالات متحده و بقیه جهان دموکراتیک باید از اوکراین در مبارزه فعلی با روسیه پوتین حمایت کنند: اوکراین یک دموکراسی لیبرال واقعی است؛ اما چالش‌های زیادی دارد. مردم در اوکراین آزاد هستند، به نحوی که در روسیه این آزادی وجود ندارد؛ مردم در اوکراین می‌توانند اعتراض کنند، انتقاد کنند و رأی دهند. در سال ۲۰۱۹ آنها به یک فرد کاملاً خارج از ساختار فاسد اوکراین به‌عنوان رئیس‌جمهوری رأی دادند و اکثریت پارلمان خود را هم تغییر دادند. جامعه مدنی اوکراین در دو نوبت و در جریان انقلاب نارنجی در سال ۲۰۰۴ و انقلاب سال ۲۰۱۴، با قدرت زیادی به خیابان‌ها آمد تا به دولت‌های فاسد و فاقد مشروعیت مردمی اعتراض کند.

پوتین برای حمله به اوکراین است. رئیس‌جمهوری روسیه در تابستان گذشته در مقاله‌ای طولانی اشاره کرد که اوکراین را بخشی جدایی‌ناپذیر از روسیه بزرگ می‌داند؛ اما مشکل عمیق‌تر برای او

دموکراسی اوکراین است. پوتین به‌شدت روی این ایده سرمایه‌گذاری کرده است که مردم اسلاو از نظر فرهنگی با حکومت استبدادی هماهنگ هستند و این ایده که دولت اسلاو دیگر می‌تواند روند انتقال و وکیل سابق دونالد ترامپ، در اوکراین داشت و همین افشاکاری‌های او باعث هم‌اوداران

از سیستم فاسد و غیرپاسخ‌گوی فعلی سود می‌برند، در برابر هر پیشرفت به سوی شفافیت و پاسخ‌گویی به‌شدت مقاومت می‌کنند. امیدهایی که با انتخاب «ولودیمیر زلنسکی» به‌عنوان رئیس‌جمهوری اوکراین ایجاد شده بود، به‌سرعت از بین رفته است؛ زیرا تازه‌واردان در حزب او هم به‌سرعت جذب سیستم اداری فاسد اوکراین شدند. وضعیت فساد به اندازه‌ای در اوکراین بحرانی است که زلنسکی حتی در بحبوحه یک بحران وجودی اوکراین، کمپینی را برای محاکمه «پترو پروشونکو» سلف خود به اتهام خیانت ایجاد کرده است.

امید به نسل جوان

در چنین شرایطی منطقی است که این سؤال مهم را مطرح کنیم که چنین دموکراسی معیوبی ارزش سرمایه‌گذاری زمانی و تلاش برای حفاظت را دارد؟ در این مورد هیچ‌گونه ملاحظه شخصی

خاصی ندارم. دیدگاه من براساس نگاه و تفکرات جوانان اوکراینی شکل گرفته است که در چند سال گذشته ملاقات و با آنها کار کرده‌ام. نسل جوان‌تری در این کشور در راه است که نمی‌خواهد بخشی از سیستم فاسد قدیمی باشد، به ارزش‌های اروپایی اعتقاد دارد و چیزی کمتر از تبدیل اوکراین به بخشی از اروپا نمی‌خواهد. این اوکراینی‌ها بسیار تحصیل‌کرده هستند و انگیزه بالایی دارند. آنها کسانی هستند که انقلاب سال ۲۰۱۴ را رهبری کردند و در خط مقدم تلاش برای تبدیل اوکراین به بخشی از اروپا قرار داشتند. این نسل جوان به‌تدریج در اوکراین به قدرت خواهد رسید و امیدواریم که قدرت را دموکراتیک‌تر از پیشینیان خود اعمال کنند. اوکراین امروز خط مقدم مبارزه ژئوپلیتیک جهانی بین دموکراسی و اقتدارگرایی است. اروپایی‌هایی که برای لیبرال‌دموکراسی ارزش قائل هستند، باید بدانند که نمی‌توانند در این درگیری تماشاگر باشند. پوتین جاهطلبی‌های فراثر از اوکراین دارد. او در هفته‌های اخیر به‌صایت اعلام کرده که مایل است دستاوردهای دموکراسی اروپایی از سال ۱۹۹۱ تاکنون را معکوس کند و یک حوزه نفوذ روسیه در سراسر قلمرو پیمان ورشوی سابق ایجاد کند. فراتر از اروپا، چینی‌ها هم از نزدیک شاهد واکنش جدی در بحران اوکراین هستند و براساس واکنش جدی با انفعال غرب در بحران اوکراین، گام‌های بعدی خود برای الحاق مجدد تایوان به خاک چین را بررسی می‌کنند. به همین دلیل است که دفاع از اوکراین باید برای هر کسی که به دموکراسی جهانی اهمیت می‌دهد، اهمیت فوری داشته باشد.

منبع: American Purpose

آخرین تحقیقات منتشرشده نشان می‌دهد

کرونا در کشورهای با مقامات پوپولیستی می‌تازد

کرونایی در این قبیل کشورها بیش از دو برابر سایر کشورها بوده است.

لهستان، اسلواکی، جمهوری چک، مجارستان، بریتانیا، برزیل و هند از جمله کشورهایی اعلام شده‌اند که در زمان انجام این تحقیقات مقام پوپولیستی داشته‌اند. پژوهشگران برای بررسی خود از منابع اطلاعاتی مختلفی بهره برده‌اند. به‌عنوان نمونه، اطلاعات مربوط به میزان تحرک و آلودشد افراد در کشورها مختلف از طریق دسترسی به منابع گوگل مورد استفاده قرار گرفته است. گفته می‌شود تحرک افراد در سوپرمارکت‌ها و همچنین در پارک‌ها در کشورهایی که مقام پوپولیستی داشته‌اند، دو برابر سایر کشورها بوده است.

از سوی دیگر رویکرد کشورهای با مقام پوپولیستی نسبت به خطرات ناشی از ویروس کرونا و کم‌خطر نشان‌دادن ابتلا به این ویروس باعث افزایش تماس‌ها و ارتباطات در این کشورها شده است. افزون بر آن در کشورهایی که مقام پوپولیستی دارند، محدودیت‌های نسبتاً کمتری در ارتباط با مدیریت و مقابله با پاندمی کرونا پیش‌بینی شده است.

روزه

تازه‌امادها؛ افزایش ازدواج مجدد میان فرماندهان طالبان

مختار وفايي - **کارشناس افغانستان**

● پس از تسلط طالبان بر افغانستان، بسیاری از سران و فرماندهان این گروه به ازدواج دوم، سوم و چهارم روی آورده‌اند.خلیل‌الرحمان حقانی، وزیر امور مهاجران در کابینه طالبان و عضو ارشد شبکه حقانی، مولوی صلاح‌الدین ایوبی، فرمانده ارشد اربک‌تبار طالبان که قصر و خانه مارشال دوستم را غصب کرده است و مولوی امان‌الدین منصور، رئیس نیروی هوایی طالبان، از جمله کسانی‌اند که در پنج ماه اخیر و پس از به‌قدرت‌رسیدن مجدد این گروه در افغانستان، برای سومین بار ازدواج کرده‌اند.

فرماندهان رده‌پایین‌تر این گروه هم که برای دومین، سومین و چهارمین بار ازدواج کرده‌اند، بی‌شمارند. افرادی مانند ملا سیف‌الله عمری که فرمانده امنیت بلخ شده، قاری نوازالحق حقانی که به فرمانداری شهرستان کلنگان در تخار رسیده و مولوی حق‌نواز، از فرماندهان این گروه در بغلان، که با به‌دست‌آوردن پول و امکانات، دختران جوان را به عقد خود درآورده‌ند، زیادند. دراین‌میان برخی نیز دختران جوانی را به زور و بدون رضایت دختر و خانواده‌اش به عقد خود درآورده‌اند.

یکی از اهالی شهرستان ینگی قلعه در استان تخار گفت که مفتی داود، فرماندار این شهرستان، در روز سوم آذر، یک دختر جوان اهل کابل را که با دوست‌پسرش به آن شهرستان رفته بود، به زور به عقد خود درآورده است. او می‌گوید که مفتی داود پسر جوان را به جرم فراری‌دادن دختر زندانی کرده و دختر را عقد کرده است. این دختر و پسر از ترس گرفتارشدن به دست طالبان در کابل، به ینگی قلعه که زادگاه پسر است، فرار کرده بود؛ اما در آنجا به دام مفتی داود افتادند.

این ساکن شهرستان ینگی قلعه می‌افزاید که مفتی داود خانواده پسر و دختر را تهدید کرده است که اگر سروسو‌دا را نبیندازند، شکنجه خواهند شد. تلاش‌های خانواده این پسر و دختر برای آزادی فرزندانشان هم بی‌نتیجه مانده است.

دراین‌حال یک منبع آگاه در کابل می‌گوید که پس از فروپاشی دولت پیشین افغانستان، سران و فرماندهان طالبان از خانه‌هایشان در پاکستان و مناطق روستایی افغانستان به شهرها سرازیر شدند و خانه‌های مجلل به‌جامانده از مقام‌های دولت پیشین را غصب کردند؛ اما شمار اندکی از آنان همسران و فرزندانشان را به شهرها از جمله کابل انتقال داده‌اند. به نقل از این منبع، خلیل‌الرحمان حقانی که اکنون وزیر امور مهاجران در کابینه طالبان است، با همسر جدیدش که یک دختر جوان است، در ناحیه وزیر اکبر خان و در خانه یکی از مقام‌های ارشد دولت پیشین افغانستان زندگی می‌کند. براساس اطلاعات این منبع، حقانی که ۵۶ سال دارد، دو همسر قبلی خود را از پاکستان به کابل نیاورده است. منبع دیگری که در نزدیکان قاری صلاح‌الدین ایوبی است هم می‌گوید او که قصر، خانه و بیشتر املاک مارشال عبدالرشید دوستم را تصاحب کرده و چندی قبل برای سومین بار با یک دختر ۲۲ساله که تا پیش از تسلط طالبان بر افغانستان، دانشجو بود، ازدواج کرده است.

مولوی امان‌الدین منصور، والی پیشین طالبان، برای بدخشان و رئیس کنونی نیروی هوایی طالبان و ساکن بدخشان، یکی دیگر از چهره‌های مطرح این گروه است که به‌تازگی برای سومین بار ازدواج کرده است. نکته جالب درمورد او این است که میرمقنن و از آوازخوان‌های محلی افغانستان در بدخشان، با نواختن دف و دهمبوره، به مناسب نامزدی او ترانه خوانده است. او ترانه خود را این‌گونه آغاز کرده که «نامزدی مولانا امان‌الدین خان منصور را به او تبریک می‌گویم و این شعر را میر سید جان سعید برایش سروده است». ترانه‌ای که میرمقنن در وصف مولوی امان‌الدین می‌خواند، «فاتح دوران» نام دارد و منظور از این عنوان، اشاره به نقش کلیدی او در تصرف شهرستان‌ها و مرکز بدخشان است که باعث شد پس از فروپاشی دولت پیشین افغانستان، رهبران طالبان او را والی بدخشان کنند.

چندهمسری در افغانستان پدیده‌ای رایج است؛ اما اقدام سران و فرماندهان طالبان برای ازدواج مجدد، پس از تسلط بر افغانستان، نشان می‌دهد که آنان می‌خواهند سال‌ها زندگی در غار و روستا را با ازدواج مجدد و زندگی در خانه‌های مجلل به‌جامانده از مقام‌های دولت پیشین افغانستان جبران کنند. این در حالی است که ملا هیت‌الله آخوندزاده، رهبر گروه طالبان، هم‌زمان با پیشروی این گروه به سمت مرکز شهرستان‌ها در بسیاری از نقاط افغانستان، فرمانی دوصحفه‌ای خطاب به فرماندهان این گروه صادر کرد که در آن توصیه شده بود از چندهمسری اجتناب کنند. در آن فرمان، ملا هیت‌الله چندهمسری و ازدواج مجدد فرماندهان طالبان را منع کرده‌ام‌ا گفت که این کار فقط برای کسانی لازم است که از ازدواج قبلی فرزند ندارند یا برای تأمین نیازهای زندگی چندهمسری توانایی کامل دارند. رهبر طالبان تأکید کرد که پرداخت مبالغ هنگفت برای مراسم عروسی و چندهمسری در میان طالبان، باعث می‌شود زبان دشمنان این گروه بر آنها دراز شود. باوجوداین، به نظر می‌رسد سلطه طالبان بر افغانستان و دستیابی فرماندهان ارشد این گروه به مناصب دولتی، منابع درآمدی و خانه‌های مجلل در شهرها، آنان را به ازدواج مجدد ترغیب کرده است.

منبع: ایندپندنت

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در بخشه ثبت آمل - دهستاندش سر

۲۳- اقربه بابازاکرا

۰۸۶- افرعی از ۴ فرعی خانم منیژه مهدوی در ششدانک یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با مساحت ۱۹۵/۵۷ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از منصوره مع الواسطه از محمد قاسمی و مالک رسمی محمد سلطان خان نژاد .

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و نامۀ مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت مبرمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاق سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
م الف ۱۲۵۸۶۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۱/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ فیض اله ذبیحی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

سازمان آگهی‌های روزنامه شرق

۸۶۰۳۶۱۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۳۸۳تاریخ ۱۴۰۰/۹/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نورعلی اسدی فرزندحسین جان در ششدانک اعیان یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۷۲/۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵ افرعی از ۱۴۳۹اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۴۷۷واقع در اراضی اصلی شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۴ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه . از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۲۵۸۶۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۱/۲۵تا تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۰/۰۱/۲۹محمّد مهدی قلیان -سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر