زیست‌بوم

هم‌زمان با روز جهانی مقابله با گردوغبار

چرا برنامه ملی مقابله با گردوغبار به حل مسئله نمی‌رسد؟

ایرج حشمتی
معاون سابق محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست

گردوغبار در ایران دیگر صرفا یک پدیده اقلیمی نیست؛ این بحران، بیش از آنکه محصول خشک‌سالی یا تغییر اقلیم باشد، بازتاب نحوه تصمیم‌گیری درباره توسعه، مدیریت منابع آب، کشاورزی و بهره‌برداری از سرزمین در چند دهه گذشته است. تغییرات اقلیمی بدون تردید بر شدت این پدیده افزوده‌اند، اما ریشه‌های اصلی آن را باید در ناترازی‌هایی جست‌وجو کرد که در نتیجه فاصله‌گرفتن سیاست‌های توسعه از ظرفیت‌های اکولوژیک کشور شکل گرفته‌اند.

توسعه کشاورزی، افزایش تولید، گسترش فعالیت‌های صنعتی، ایجاد اشتغال و تأمین امنیت غذایی، هریک در مقاطع مختلف از اولویت‌های کشور بوده‌اند اما در بسیاری موارد، این سیاست‌ها بدون توجه کافی به محدودیت منابع آب، توان اکولوژیک و الزامات آمایش سرزمین دنبال شده‌اند. حاصل این روند، فقط افزایش گردوغبار نبوده است؛ خشک‌شدن تالاب‌ها، فرونشست زمین، تخریب پوشش گیاهی، کاهش تاب‌آوری اکوسیستم‌ها و تشدید تعارض بر سر آب و خاک نیز محصول همین الگوی توسعه است. از این منظر، گردوغبار بیش از آنکه یک بحران طبیعی باشد، نشانه‌ای از نحوه اداره آب و سرزمین در کشور است.

امروز ۱۲ جولای مصادف با ۲۱ تیرماه ۱۴۰۵ روز جهانی مبارزه با توفان‌های ماسه‌ای و گردوغبار است. براساس ماده ۲۲ قانون هفتم توسعه، سازمان حفاظت محیط زیست مکلف به تصویب برنامه جامع ملی مبارزه با گردوغبار بوده که در سال گذشته به تصویب هیئت دولت رسیده و به دستگاه‌های اجرائی ابلاغ شده است. برنامه ملی مقابله با گردوغبار در چنین شرایطی و در چارچوب برنامه هفتم پیشرفت کشور تدوین شد؛ برنامه‌ای که از آبان ۱۴۰۴ وارد مرحله اجرا شده و سازمان حفاظت محیط زیست موظف است هر شش ماه گزارش پیشرفت آن را به کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی ارائه کند. اکنون که برنامه وارد دومین سال اجرا شده است، فرصت مناسبی فراهم آمده تا عملکرد آن نه بر اساس تعداد اقدامات انجام‌شده، بلکه بر پایه میزان اثرگذاری آن در حل مسئله ارزیابی شود.

تجربه سال‌های فعالیت در مدیریت محیط زیست و حضور در فرایندهای سیاست‌گذاری و نظارتی، همواره یک پرسش اساسی را پیش‌روی من قرار داده است: چرا با وجود تدوین برنامه‌های متعدد، تعیین تکالیف برای دستگاه‌های اجرائی و صرف منابع قابل توجه، بحران‌هایی مانند گردوغبار، آلودگی هوا، خشک‌شدن تالاب‌ها و فرونشست زمین همچنان پابرجا مانده‌اند؟

اگر صرف اجرای تکالیف برای حل این مسائل کافی بود، باید امروز روند این بحران‌ها تغییر کرده باشد؛ اما تجربه نشان می‌دهد در مسائل پیچیده محیط‌زیستی، میان «اجرای برنامه» و «حل مسئله» فاصله‌ای جدی وجود دارد. به همین دلیل، برنامه ملی مقابله با گردوغبار را نیز نباید صرفا با تعداد پروژه‌ها، حجم اعتبارات یا درصد تحقق تکالیف دستگاه‌ها سنجید. پرسش اصلی این است که آیا این برنامه توانسته منطق شکل‌گیری گردوغبار را تغییر دهد یا خیر؟

بررسی برنامه نشان می‌دهد در شناخت مسئله، سند نسبتا موفق عمل کرده است. نقش منابع آب، تالاب‌ها، کانون‌های بحرانی، تغییرات اقلیمی، همکاری‌های فرامرزی و هماهنگی میان دستگاه‌ها به‌درستی مورد توجه قرار گرفته و تصویر نسبتا جامعی از ابعاد بحران ارائه شده است. اما فاصله میان شناخت مسئله و معماری اجرای برنامه همچنان قابل توجه است.

مسئله اصلی آن است که برنامه، بسیاری از مسائل ساختاری را به مجموعه‌ای از اقدامات اجرائی خرد و قابل شمارش تقلیل داده است. حکمرانی به تشکیل ستاد، تدوین دستورالعمل و ارزیابی عملکرد دستگاه‌ها فروکاسته شده؛ نظام داده و پایش به تولید گزارش، نقشه و نمونه‌برداری محدود مانده؛ احیای تالاب‌ها و کانون‌های بحرانی عمدتا در قالب پروژه‌های فیزیکی تعریف شده و مشارکت اجتماعی نیز بیش از آنکه در تصمیم‌گیری و مدیریت سرزمین دیده شود، به آموزش، پویش و اطلاع‌رسانی تقلیل یافته است. در نتیجه، برنامه بیش از آنکه سازوکار حل مسئله با ضمانت اجرائی باشد، وظایف ذاتی دستگاه‌ها را بازتعریف کرده است. نمونه روشن این فاصله را می‌توان در تجربه حقابه تالاب گاوخونی مشاهده کرد. سال‌هاست هم‌زمان با فصل کشت، مقدار محدودی آب به نام حقابه محیط‌زیستی از سد زاینده‌رود رهاسازی می‌شود، اما این آب پیش از رسیدن به تالاب در مسیر مصرف کشاورزی قرار می‌گیرد و در عمل حتی زهاب‌های کشاورزی نیز به دلتای تالاب نمی‌رسند. با این حال، در ترازنامه منابع و مصارف آب، تکلیف قانونی رهاسازی حقابه انجام‌شده تلقی می‌شود. این تجربه نشان می‌دهد اجرای یک حکم قانونی، الزاما به تحقق هدف محیط‌زیستی منجر نمی‌شود و فاصله میان «ثبت عملکرد» و «اثر واقعی حل مسئله» می‌تواند بسیار عمیق باشد.

همین منطق درباره سایر محورهای برنامه نیز صادق است. احیای تالاب‌ها، اصلاح الگوی کشت، تثبیت کانون‌های گردوغبار و مدیریت منابع طبیعی، همگی به مسئله آب گره خورده‌اند. تا زمانی که تکلیف نحوه تخصیص و مدیریت منابع آب روشن نشود، بخش مهمی از اقدامات و تحقق برنامه تابع شرایط بارندگی و وضعیت سال آبی خواهد بود، نه نتیجه یک سیاست پایدار. در چنین شرایطی، حتی اجرای کامل برنامه نیز تضمین نمی‌کند که در پایان برنامه هفتم، وسعت کانون‌های گردوغبار کاهش یافته باشد، بلکه در برخی مناطق، با تداوم روندهای موجود، احتمال افزایش آنها نیز وجود دارد. ساختار مالی برنامه نیز همین رویکرد را بازتاب می‌دهد. در حالی که متن برنامه از حکمرانی، مشارکت، تاب‌آوری و تغییر رفتار سخن می‌گوید، بخش عمده منابع آن در قالب اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و با تأکید بر ظرفیت‌های بودجه‌ای دستگاه تعریف شده است. این ناهمخوانی نشان می‌دهد مسئله همچنان با منطق پروژه‌های عمرانی و در نتیجه میزان تخصیص آن دیده می‌شود؛ در حالی که اصلاح الگوی بهره‌برداری از سرزمین، تقویت مشارکت جوامع محلی، تغییر رفتار و ارتقای حکمرانی، بیش از هر چیز به سرمایه‌گذاری نهادی و اجتماعی پایدار نیاز دارد. در همین چارچوب، ستاد ملی مقابله با گردوغبار نیز نیازمند بازنگری است. مسئله اصلی، تعداد جلسات یا ترکیب اعضا نیست؛ مسئله آن است که این ستاد تا چه اندازه قادر است تعارض میان بخش‌های مختلف را مدیریت کند و تصمیم‌های آن از ضمانت اجرای مؤثر برخوردار باشد. بدون چنین ظرفیتی، ستاد نیز بیش از آنکه محل حل مسئله باشد، به سازوکاری برای هماهنگی اداری تبدیل خواهد شد. در نهایت، موفقیت این برنامه را نباید با تعداد پروژه‌های اجراشده، جلسات برگزارشده یا گزارش‌های ارائه‌شده سنجید. معیار اصلی آن است که آیا در پایان برنامه هفتم توسعه، روند تولید گردوغبار در کشور تغییر کرده است یا خیر. اگر پاسخ این پرسش روشن نباشد، باید پذیرفت که مسئله همچنان در سطح مدیریت پیامدها باقی مانده و هنوز به مرحله اصلاح ریشه‌های تولید گردوغبار نرسیده است. گردوغبار امروز بیش از آنکه یک بحران محیط‌زیستی باشد، آزمونی برای سنجش کیفیت اداره آب، سرزمین و توسعه در ایران است.

پیگیری «شرق» از پرونده ضرب‌وشتم محیط‌بانان پارک ملی کرخه و آزادی زودهنگام ضاربان

شکارچی اصلی فراری است

زینب رحیمی: چند روز قبل، شکارچیان متخلف بعد از شکار پرنده در پارک ملی کرخه و درگیری و ضرب‌وشتم شدید محیط‌بانان دستگیر و یکی دو ساعت بعد آزاد شدند. این اتفاق با واکنش منفی دوست‌داران محیط زیست مواجه شد و در فضای مجازی بازتاب پیدا کرد. آخرین پیگیری‌ها از یگان محیط زیست خوزستان، بیانگر این است که شکارچی متخلف هنوز متواری است اما دو نفر از متهمان در بازداشت موقت به سر می‌برند. «نعیم دبات»، محیط‌بان پارک ملی کرخه، روز یکشنبه ۱۴ تیرماه امسال حدود ساعت ۱۲ ظهر، هنگام گشت‌زنی در پارک ملی کرخه با سه شکارچی غیرمجاز که در حال شکار پرندگان بودند، مواجه شد. او قصد داشت متخلفان را توقیف کند اما آنها به محض اینکه متوجه حضور محیط‌بان شدند، پا به فرار گذاشتند. نعیم دبات، مأمور محیط زیست کرخه، درباره جزئیات حادثه به «شرق» می‌گوید: «در آن زمان به‌تنهایی و با خودروی سازمانی در حال تعقیب متخلفان بودم و هم‌زمان با همکارانم، آقای رحیمی، رئیس پارک ملی کرخه و آقای سلیمی، همکار محیط‌بان، تماس گرفتم، تخلف را گزارش دادم و از آنها خواستم خود را به محل برسانند». بعد از تماس محیط‌بان «دبات» با همکارانش، آنها به محلی که محیط‌بان گزارش کرده بود، حرکت می‌کنند اما شکارچیان متخلف پس از مشاهده محیط‌بانان مسیرشان را تغییر داده و سعی می‌کنند با خودرو فرار کنند.

تعقیب و گریز با پرایدی که جوش آورد

«دبات» که یکی از محیط‌بانان نمونه کشوری است، با بیان اینکه حین عملیات، خودروی سازمانی‌اش که یک دستگاه پراید بوده دچار نقص فنی شده است، می‌گوید: «خودرو بیش از حد داغ می‌کرد و ناچار شدم چند دقیقه توقف کنم تا خنک شود. در همین حین، آقای رحیمی، رئیس پارک ملی کرخه، با من تماس گرفت و گفت متخلفان با آنها درگیر شده‌اند و از من خواست هرچه سریع‌تر خودم را به محل برسانم». محیط‌بان دبات زمانی که خود را به محلی که همکارش آدرس داده، می‌رساند، می‌بیند هر دو همکارش با متخلفان درگیر و گلاویز شده‌اند. بنا بر گفته محیط‌بان، متخلفان سه نفر بودند که با ایجاد درگیری با محیط‌بانان فرصت فرار را برای شکارچی و متخلف اصلی فراهم می‌کنند. شکارچی متخلف به همراه اسلحه و پرنده‌هایی که شکار کرده بود، از میان بیشه‌ها از محل متواری می‌شود. محیط‌بان دبات، مأمور پارک ملی کرخه، ادامه می‌دهد: «وقتی به محل درگیری رسیدم، قصد داشتم با یکی از آنها صحبت کنم اما ناگهان فرد دیگری که همدست آنها بود، از ماشین‌شان پیاده شد و از پشت سر با یک تکه چوب به سر و صورتم ضربه زد و پس از آن دیگر چیزی متوجه نشدم». این محیط‌بان، صورتش از ناحیه پیشانی تا زیر چشم دچار پارگی شدید شده است و حدود ۲۵ بخیه خورده است. همچنین بینی و فکش هم دچار شکستگی شده است. دراین‌میان محیط‌بان سلیمی، دیگر مأمور محیط زیست، هم از ناحیه سر زخمی می‌شود اما بنا بر گفته محیط‌بان سلیمی، جراحتش سطحی بوده است. با وجود درگیری و زخمی‌شدن محیط‌بانان پارک ملی کرخه، دو نفر از متخلفان شکار دستگیر و در کلانتری بازداشت می‌شوند. محیط‌بان دبات با ابراز ناراحتی و تأسف شدید می‌گوید: «من هنوز در بیمارستان بستری بودم، هنوز پانسمان زخم‌هایم تمام نشده بود که خبردار شدم، هر دو متهم بازداشت‌شده، آزاد شده‌اند».

متخلفان به سمت محیط‌بان شلیک کردند

متخلفانی که ممکن بود محیط‌بانی را در حین مأموریت به قتل برسانند، در روز حادثه نه‌تنها به دادگاه معرفی نشدند، بلکه در کمتر از دو ساعت آزاد شدند. محیط‌بان دبات در ادامه توضیح می‌دهد: «در جریان تعقیب، متخلفان دو بار با سلاح‌شان از داخل خودرو به سمت من شلیک کردند که ساچمه‌ها به شیشه خودروی سازمانی برخورد کرد، اما خوشبختانه شیشه نشکست». او با بیان اینکه متخلفان برای محیط‌بانان شناخته‌شده بودند، می‌گوید: «یکی از آنها سال گذشته هم به دلیل شکار غیرمجاز دستگیر شده بود و سابقه قضائی داشت. این افراد ما را می‌شناسند، ما هم آنها را می‌شناسیم». نعیم دبات با تأکید بر ضرورت حمایت قانونی از محیط‌بانان می‌گوید: «من از اینکه هنگام انجام وظیفه آسیب دیدم، ناراحت نیستم و انجام این کار را وظیفه خود می‌دانم، اما انتظار دارم قانون از محیط‌بانان حمایت کند، چون اگر برخورد قاطعی با متخلفان صورت نگیرد، ممکن است چنین اتفاقاتی یا حتی بدتر از آن برای دیگر همکاران نیز تکرار شود». محیط‌بانان در روز حادثه گزارش کتبی تخلف را ثبت کرده و حتی طرح شکایت کرده‌اند اما آزادکردن شکارچیان متخلف که ضارب محیط‌بانان هم هستند، بیانگر بی‌اهمیتی جان و سلامتی محیط‌بانان برای نهادهایی است که موظف‌اند با محیط‌بانان نهایت همکاری را داشته باشند. از سوی دیگر این روند ناامیدی و دلسردی هرچه بیشتر محیط‌بانان را به دنبال دارد. اما عصر روز جمعه ۱۹ تیرماه ۱۴۰۵ فرمانده یگان حفاظت محیط زیست خوزستان در گفت‌وگو با «شرق» از بازداشت موقت دو نفر از متخلفان خبر می‌دهد. محمد الوندی درباره آخرین وضعیت متهمان این پرونده می‌گوید: «ما ضابط قضائی و تابع دستور مقام قضائی هستیم. متخلفان همان روز دستگیر و تحویل پاسگاه نیروی انتظامی شدند و در اختیار مقام قضائی بودند. اینکه چه تصمیمی برای آنها گرفته شد، این در اختیار مقام قضائی بود». فرمانده یگان حفاظت محیط زیست خوزستان با بیان اینکه ما متخلفان را دستگیر کرده و تحویل مقام قضائی داده‌ایم، می‌گوید: «روز سه‌شنبه ۱۶ تیرماه ۱۴۰۵، جلسه رسیدگی به این پرونده برگزار شد. متهمان هم در دادگاه حضور داشتند. آنها با دستور مقام قضائی به زندان معرفی شدند». الوندی درباره برخی اخبار مبنی بر آزادی متهمان در همان ساعات اولیه بازداشت می‌گوید: «نظر مقام قضائی مطرح است. به هر حال قاضی کشیک یا دادستان تشخیص می‌دهد چطور تصمیم بگیرد، حتما تضمین لازم را داشته که متهمان در صورت احضار و رسیدگی حضور پیدا خواهند کرد».

زندان و جریمه نقدی در انتظار ضاربان محیط‌بانان کرخه

او در پاسخ به پرسشی درباره اتهامات متهمان و مجازات احتمالی آنها می‌گوید: «اتهامات‌شان هم شکار غیرمجاز است، هم درگیری و تمرد و ضرب‌وشتم مأموران دولت. شکار غیرمجاز معمولا جزای نقدی دارد که عدد آن با توجه به نوع گونه فرق دارد. در بحث درگیری با مأمور محیط زیست و تمرد از دستور آنها و ضرب‌وشتم محیط‌بانان، قاعدتا علاوه بر جنبه عمومی جرم که حبس به دنبال دارد، موضوع خسارت به مأمور آسیب‌دیده هم مطرح است». فرمانده یگان حفاظت محیط زیست خوزستان در ادامه درباره وضعیت شکارچی اصلی نیز پاسخ می‌دهد: «هنوز شکارچی اصلی بازداشت نشده یا هنوز خود را معرفی نکرده است. اما فردی که با مأموران یگان محیط زیست درگیر و موجب آسیب‌دیدگی آنها شده، درحال‌حاضر در بازداشت است و قرار وثیقه سنگینی برایش صادر شده است». الوندی در پاسخ به پرسشی درباره میزان وثیقه ضارب محیط‌بان کرخه، می‌گوید: «عدد وثیقه را نمی‌توانم بگویم ولی وثیقه سنگین برای‌شان صادر شده است. همان روز سه‌شنبه ۱۶ تیرماه هم قرار بازداشت برای متهمان صادر شد و از همان روز در بازداشت به سر می‌برند. احتمالا تا روز شنبه ۲۰ تیرماه این بازداشت موقت ادامه دارد و احتمالا پس از آن با تودیع وثیقه آزاد می‌شوند».

خبر

جان‌باختن ۷۸۶ نفر در تصادفات تهران

ایلنا: جدیدترین آمارهای ترافیکی پایتخت از ثبت بیش از چهار میلیون فقره اعمال قانون برای تخلفات موتورسیکلت در سال ۱۴۰۴ و جان‌باختن ۷۸۶ نفر در تصادفات فوتی تهران خبر می‌دهد. آمار منتشرشده از وضعیت اجرای قانون تخلفات موتورسیکلت و تصادفات فوتی در پایتخت، ابعاد مختلف وضعیت تردد موتورسواران در تهران را نشان می‌دهد. براساس این آمار، در سال ۱۴۰۴ بیش از چهار میلیون فقره اعمال قانون برای تخلفات موتورسواران ثبت شده و از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون نیز این رقم از ۵۰۰ هزار فقره گذشته است. در بخش تردد غیرمجاز در خطوط ویژه، در سال ۱۴۰۴ بیش از ۲۸۰ هزار فقره تخلف ثبت شده و از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون نیز بیش از ۴۶ هزار فقره اعمال قانون انجام شده است. در بخش تردد غیرمجاز موتورسیکلت در تونل‌ها نیز گزارش‌ها، بیش از ۲۱ هزار فقره تخلف در سال ۱۴۰۴ و بیش از چهار هزار فقره از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون را نشان می‌دهد. در میان تخلفات ثبت‌شده، استفاده‌نکردن از کلاه ایمنی با بیش از دو میلیون فقره در سال ۱۴۰۴ بیشترین سهم را به خود اختصاص داده است. از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون نیز بیش از ۲۸۵ هزار فقره اعمال قانون در این بخش انجام شده است. همچنین در حوزه تخلفات پلاک، سال گذشته بیش از ۲۶۹ هزار فقره و از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از ۴۱ هزار فقره اعمال قانون ثبت شده است. آمار عبور از چراغ قرمز نیز نشان می‌دهد در سال ۱۴۰۴ بیش از ۵۸ هزار فقره و از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون بیش از ۱۶ هزار فقره تخلف از سوی پلیس ثبت و اعمال قانون شده است. در بخش دیگری از آمار منتشرشده، وضعیت تصادفات فوتی در پایتخت بررسی شده است. براساس این، در سال ۱۴۰۴ مجموعا ۷۸۶ نفر در تصادفات جان خود را از دست داده‌اند.

آگهی مزایده
فرماندهی انتظامی استان البرز در نظر دارد بهره‌برداری از استخر و باشگاه بدنسازی پردیس البرز واقع در بلوار چهارصد دستگاه کرج را به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان ضمن دریافت اسناد و مدارک مزایده قبل از برگزاری؛ بایستی راس ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ پیشنهاد کتبی خود را به آدرس کرج میدان طالقانی پلیس راهور استان_بنیاد تعاون تحویل نمایند.
تلفن ۰۲۱۹۱۰۹۳۱۶۸ • کلید • صفر

کارت وسیله نقلیه سواری پرایدجی‌تی‌ایکس، مدل ۱۳۸۴ به رنگ نقره ای_ متالیک به شماره پلاک انتظامی ۷۶ ی ۱۲۱ ایران ۳۸ به شماره موتور ۰۱۱۴۳۷۳۷ و شماره شاسی s1412284525624 به نام صمد منصوری نیا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت بیمه، معاینه فنی، گواهینامه پایه سه و کارت خودرو پژو پارس سفید روغنی مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ۱۲ایران ۶۲۴س۲۶ شماره شاسی NAAN01CA4EK852247 و شماره موتور 12FK0433884 به نام مژگان شجری با کد ملی ۰۰۵۵۴۱۸۲۵۲ در ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۶۴۳
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صادق توکلی گار ماسه فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۶۷۲۹ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۰۷۲/۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۷ فرعی از ۴۱۱ اصلی واقع در شرودان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی شمس محمود دولت آبادی فرزند فخرالدین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵
شناسه آگهی: ۲۲۲۳۱۲۲
صادق عزیزی دیماندول- رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۶۴۱
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۸۵۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمت اله رشیدی فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۶۰ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۵۰/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در مینا دشت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۰۵
شناسه آگهی: ۲۲۲۱۲۹۶
عباس عزیزی دیماندول - رئیس ثبت اسناد و املاک

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب عرفان احمدی امیرابادی فرزند غلامرضا باشماره کد ملی ۳۲۴۰۸۵۲۷۹۹ صادره از کرمانشاه در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته تکنولوژی برق- قدرت صادره از واحد دانشگاهی کرمانشاه با شماره سریال ۱۴۱۰۸۷۰/ف مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمانشاه به نشانی : کرمانشاه، شهرک متخصصین، انتهای بلوار فرهیختگان به کد پستی ۶۷۱۸۹۹۷۵۵۱ ارسال نمایند.

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۴۴۴ تاریخ : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای های شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۶ ،۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۵،۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۴، ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۹ ،۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۸ ،۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۷ ،۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان خانم اعظم براهیمی سلطان آبادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۹۸۲۲ صادره نسبت به ۱۰ حبه مشاع و آقای منصور براهیمی سلطان آبادی فرزند نوروز علی بشماره شناسنامه ۱۱۲۲ نسبت به ۱۲ حبه مشاع و خانم آزاده براهیمی سلطان آبادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۷۱۱ نسبت به ۱۰ حبه مشاع و خانم ندا براهیمی سلطان آبادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۲۴۸۵۸ نسبت به ۱۰ حبه مشاع و خانم طلعت براهیمی سلطان آبادی فرزند امیر آقا بشماره شناسنامه ۹۰ نسبت به ۷ حبه مشاع و آقای مرتضی براهیمی سلطان آبادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۷۲۰ نسبت به ۲۳ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۱۴۶/۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۰ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در دامنه کوه دنبه بخش ۹ خریداری از مالک رسمی امیر نجمی پور نازوانی فرزند علیرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ شناسه آگهی: ۲۲۱۲۹۴۹
عباس عزیزی دیماندول - رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۱۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۱۲۲۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم مهدی سالم فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۴۱۷ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۴۰ متر مربع از پلاک ۲۸۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در استان البرز شهرستان کرج شهر محمد شهر روستای عباس آباد انتهای خیابان طالقانی بنیست گلستان قطعه ۳۰ خریداری از مالک رسمی آقای خانم ساسون بهاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۲۲۱۲۵۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۴.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۴.۲۱
عباس صبوری
رییس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه دو۲۲۰۵

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای حسین میرزا جانی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده از دفترخانه ۷۸۱ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۵.۰۲.۱۶ مورخ ۱۰۲۳۰۰۳۰۱۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد :
۱ - نام و نام خانوادگی: حسین میرزا جانی مالک شش دانگ عرصه و اعیان
۲- شماره پلاک: ۵۳۳۳۱ فرعی از ۱۲۳ اصلی
۳- علت مفقود شدن: اسباب کشی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۳۳۳۱ فرعی از ۱۲۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۰۰۹۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ واقع در غرب طبقه اول و واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت کن به مساحت ۶۸.۲۸متر مربع که مقدار ۳.۲۸ متر مربع آن پیشرفتگی به فضای خیابان است بانضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۱.۹۵ متر مربع و پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۱متر مربع
مشخصات مالکیت
مالکیت حسین میرزاجانی فرزند احمد بشماره ملی ۰۵۶۹۳۵۰۶۲۱ مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۵۰۱ تاریخ ۱۳۹۷.۰۶.۰۶ (تقسیم نامه)دفترخانه ۷۸۱ تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۳۴۲۲۵ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۳۰۲۸۷۴۳ ثبت گردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن؛ مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف ۱۱۹۱۰ اداره ثبت اسناد و املاک کن (تهران)

سازمان آگهی‌های روزنامه شرق
۸۶۰۳۶۱۱۹
WWW.SHARGHDAILY.IR