روزنامه شرق

دوشنبه ۲۷ شهریور ۱۳۹۶ • ۲۷ ذیحجه ۱۴۳۸ • ۱۸ سپتامبر ۲۰۱۷

سال پانزدهم • شماره ۲۹۶۵ • ۲۰صفحه • ۲۰۰۰ تومان

معاون ارتباطات دفتر رئیس‌جمهوری خبر داد:

برنامه‌های رئیس‌جمهوری در نیویورک

گروه سیاست: معاون ارتباطات و اطلاع‌رسانی دفتر رئیس‌جمهور، برنامه‌های روحانی در سفر به نیویورک برای حضور در هفتادودومین اجلاس مجمع عمومی سازمان ملل را تشریح کرد. پرویز اسماعیلی گفت: «حجت‌الاسلام حسن روحانی...

صفحه ۲

سخنگوی دستگاه قضا:

قبول داریم که پرونده احمدی‌نژاد طول کشیده است

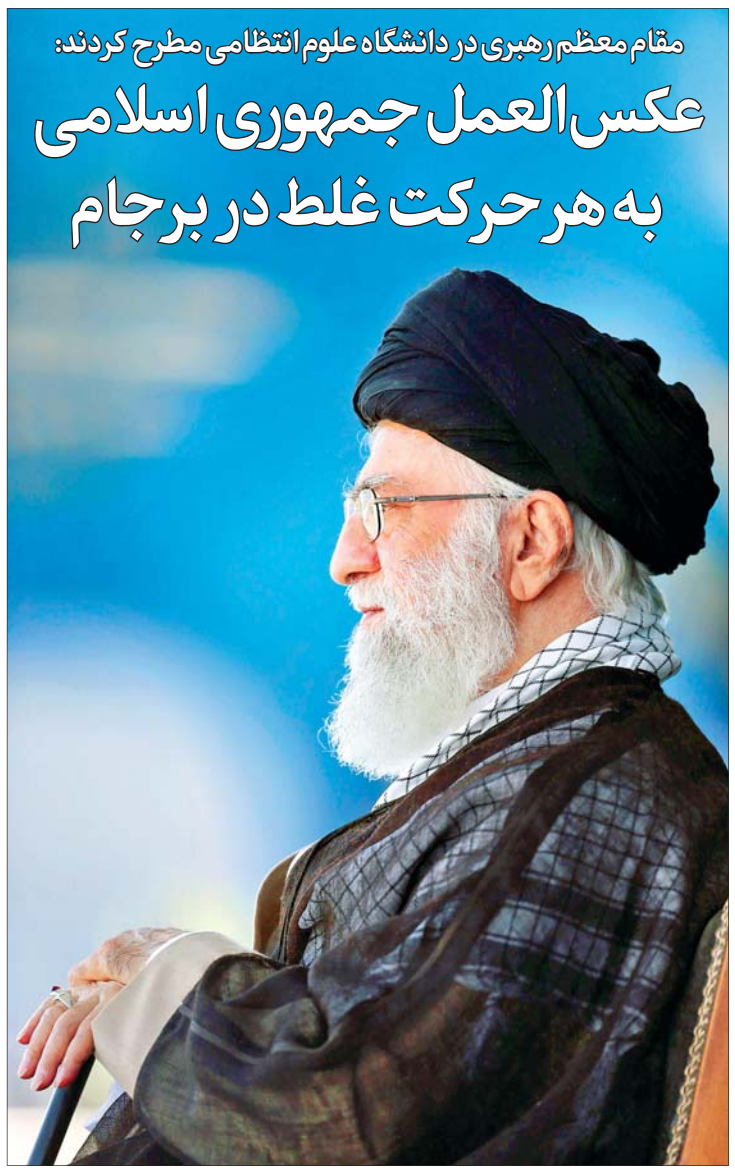
گروه سیاست: سخنگوی قوه قضائیه روز گذشته در صدوهجدهمین نشست خبری، در پاسخ به سؤالی مبنی بر اینکه آیا پرونده «محمود خاوری» متهم پرونده اختلاس سه‌هزارمیلیاردی، به صورت غیابی رسیدگی می‌شود، گفت: «بله، ما...

صفحه ۲

بمب ۳۰ هزار میلیاردی

دولت ۲ طرح ملی اشتغال را با آماده باش بانک‌ها و صندوق توسعه آغاز کرد

شرق: روز گذشته توافقی سه‌جانبه برای اجرای دو برنامه ملی اشتغال با تأمین مالی ۳۰ هزار میلیارد تومان بین سازمان برنامه و بودجه، بانک مرکزی و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دستور کار قرار گرفت؛ توافقی که بناست طبق آن، دو برنامه «ایجاد اشتغال روستایی و عشایری» و «برنامه فراگیر اشتغال سال جاری» با همکاری صندوق توسعه ملی و بانک‌ها پیگیری شود. در این طرح، بر اساس دستور رئیس کل بانک مرکزی، حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان برای اشتغال فراگیر به بانک‌ها ابلاغ شده و همچنین قرار است تا دو واحد درصد از نرخ سود متعلق به این تسهیلات به صورت یارانه تأمین مالی شود. همچنین در طرح ایجاد اشتغال روستایی و عشایری، حدود ۱.۵میلیارد دلار با پیشنهاد دولت به مجلس شورای اسلامی و تصویبی که انجام شد، از سوی صندوق توسعه ملی برداشت می‌شود که رقمی معادل پنج هزار میلیارد تومان بوده و در بانک‌ها و صندوق‌ها سپرده‌گذاری شده و به صورت قرض‌الحسنه و با سود صفر درصد خواهد بود. همچنین معادل این مبلغ را قرار است بانک‌ها و دستگاه‌ها تأمین کنند که در مجموع، به حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد. **ادامه در صفحه ۴**



مقام معظم رهبری در دانشگاه علوم انتظامی مطرح کردند:

عکس‌العمل جمهوری اسلامی به هر حرکت غلط در برجام

عکس: پایگاه اطلاع‌رسانی مقام معظم رهبری

صفحه ۳

علی جنتی، درباره رابطه با پدر:

بحث نمی‌کنیم احترام‌ها حفظ شود

صفحه ۶

تیترها

علی شمخانی:

فقط مرز عراق را به رسمیت می‌شناسیم

صفحه ۲

رئیس فراکسیون امید:

در انتخابات ۹۸ ائتلاف نمی‌کنیم

صفحه ۱۹

رئیس کمیته امداد خبر داد:

۱۲ میلیون نفر زیر خط فقر

صفحه ۱۷

ادبیات در دفاع از حقوق بشر

امیرحسن چهل‌تن

صفحه ۱۱

ما همانیم که در فیلم‌مان هستیم

حمید نعمت‌الله

صفحه ۹

تاریخ بدون سیاست خیلی معنا ندارد

محمدحسین مهدویان

صفحه ۱۲

سرمقاله

دست بالای ظریف مقابل تیلرسون

جاوید قربان‌اوغلی

مدیرکل وزارت خارجه دولت اصلاحات

۱) چهار سال قبل در چنین روزهایی، نیویورک شاهد برگزاری اولین دور مذاکرات هسته‌ای در دوران پسااحمدی‌نژاد و روی‌کارآمدن کسی بود که «تعامل با جهان» و «چرخیدن هم‌زمان سانتریفیوژها و چرخ اقتصاد کشور» را شعار انتخاباتی خود قرار داده بود. در این مذاکرات که اندک‌زمانی پس از پیروزی روحانی در انتخابات یازدهمین دوره ریاست‌جمهوری ایران در سال ۹۲ رقم خورد، در یک سو وزرای خارجه شش قدرت جهانی موسوم به ۱+۵ و در سوی دیگر، هیئت ایرانی به ریاست دکتر ظریف، وزیر خارجه جدید، حضور داشتند. گفت‌وگوهای آن روز نیویورک، پس از صد روز منجر به توافق پایه ژنو (برنامه عمل) و بعد از ۲۲ ماه به توافقی منجر شد که بعدها به‌عنوان بزرگ‌ترین دستاورد دیپلماسی در معیار جهان در چند دهه گذشته نامیده شد. اگرچه حل‌وفصل مشکلات هسته‌ای یک سال قبل از انتخاب روحانی در دیدارهای غیرعلنی نمایندگان ایران و آمریکا با واسطه‌گری پادشاهی عمان کلید خورده بود، ولی انتخاب روحانی فرصت بی‌نظیری را برای حل‌وفصل دیپلماتیک معضل هسته‌ای کشورمان فراهم کرد تا مهم‌ترین رویداد سیاسی چند دهه اخیر رقم بخورد و کشورمان از سرنوشت‌سازترین کارزار دیپلماتیک پس از ماجرای ملی‌شدن نفت در ۶۰ سال گذشته، با کارنامه‌ای افتخارآمیز بیرون بیاید.

۲) بر کسی پوشیده نیست که آمریکا بازیگر اول در مجموعه ۱+۵ بود و نقشی کلیدی در پیشبرد مذاکرات داشت. باراک اوباما راهبرد اصلی سیاست خارجی خود را «حل‌وفصل چالش هسته‌ای ایران از طریق دیپلماسی» قرار داده بود. او برای تحقق این هدف، جان کری را به جای هیلاری کلینتون که تحت لابی صهیونیست‌ها با او همراه نبود، به عنوان مذاکره‌کننده آمریکا رودرروی ظریف نشاند. از این مهم‌تر، تمام تلاش‌های بنیامین نتانیاهو برای به‌نتیجه‌نرسیدن مذاکرات را ناکام گذاشت تا جایی که برای اولین‌بار در تاریخ روابط آمریکا و اسرائیل، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در سفر به واشنگتن موفق به دیدار با رئیس‌جمهور آن کشور نشد و اوباما به‌صراحت اعلام کرد تا قبل از به‌نتیجه‌رسیدن مذاکرات با «نخست‌وزیر نتانیاهو ملاقات نخواهم کرد». برخی از اعضای تیم مذاکره‌کننده ایرانی در مصاحبه‌هایی بر اهمیت و نقش آمریکا و انعطاف جان کری در مذاکرات هسته‌ای تأکید کرده‌اند. متأسفانه فرصت‌های فراوانی را در دوره اوباما برای اجرای بهتر برجام و حتی مذاکره در برخی از چالش‌های سیاست خارجی کشور در منطقه و جهان از دست دادیم که فعلا از موضوع این یادداشت خارج است و باید در فرصتی دیگر به آن پرداخت.

۳) روی‌کارآمدن ترامپ به خودی خود فاجعه‌ای برای برجام بود. از یاد نبرده‌ایم او در جریان مبارزات انتخاباتی با چه الفاظی از این توافق یاد کرد و برجام را «بدترین توافقی که در عمر خود دیده» برشمرد. با این رویکرد قابل پیش‌بینی بود که در دوره جدید و تحت زعامت ترامپ و تیم نظامی- امنیتی او اجرای برجام با دست‌اندازهایی روبه‌رو خواهد شد. با وجود این ترامپ برای اجرای وعده‌هایش در برخورد با برجام با محدودیت‌های جدی روبه‌رو بود. تیم همراه ترامپ از هیچ کوششی برای ایجاد موانعی جدی در اجرای این توافق فروگذار نکردند. با وجود این همگان می‌دانستند که برجام توافق دوجانبه ایران و آمریکا نیست که یک‌طرفه قابل نقض باشد؛ برجام از پشتوانه‌ای محکم و حمایت پنج کشور بزرگ دنیا (غیر از آمریکا) و مهم‌تر از آن قطع‌نامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل متحد برخوردار بود.

ادامه در صفحه ۱۸

یادداشت

مشهد و مسئولیت شهردار

ابراهیمبای سلامی

عضو شورای عالی میراث فرهنگی و گردشگری

مشهد به‌عنوان یک کلان‌شهر تاریخی و زیارتی و دومین شهر بزرگ ایران تبیین‌کننده هویت ملی و دینی مردم ایران‌زمین است و سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و مدیریت آن مستلزم رویکردهای تخصصی و کارشناسی است. وجود حرم ملکوتی علی‌ابن‌موسی‌الرضا(ع) و آثار و نمادهای فاخر فرهنگی و تاریخی مانند توس و آرامگاه فردوسی، امام محمد غزالی و آرامگاه ابراهیم عمرخیام، عطار کدکنی، بکتاش ولی و دیگر مفاخر ایران‌زمین در مجاورت آن و اهمیت ژئوپلیتیکی این شهر در کانون شمال شرقی تا جنوب شرقی کشور و نقش ژئواستراتژیک آن در خراسان بزرگ و هم‌جواری اقلیمی و سرزمینی با مظاهر تمدن ایرانی همچون نیشابور، هرات، مرو و قهستان در فرایند روزافزون جهانی‌شدن، توجه بیشتر به این شهر را روزافزون می‌کند. اکنون ساختار تولید و اشتغال جوامع با گسترش فناوری اطلاعات و ارتباطات در دوره فراپست‌مدرن و بهره‌گیری از فضای مجازی به‌سرعت در حال تحول است. گردشگری با پیشی‌گرفتن از صنایع خودرو و نفت به مهم‌ترین صنعت جهان تبدیل شده و مسافرت و زیارت بیش از ۲۵ میلیون نفر به شهر مشهد فرصت مناسبی است که با هماهنگی شورای شهر، شهردار، دولت و آستان قدس رضوی ساختار عمرانی و اقتصاد شهری این شهر با تعیین راهبردهای اساسی و کلان‌نگر به‌گونه‌ای هدایت شود تا بستر خدمت و رفاه مجاوران و زائران را به نحو مطلوب و با رویکرد توسعه پایدار اقتصادی بر محور گردشگری و زیارت، ترسیم و محقق کند. در رژیم پهلوی طرح توسعه اطراف حرم و خیابان‌های مجاور آن با رویکرد معماری ایرانی و اسلامی با توجه کانونی به محوریت و جذابیت حرم و مسجد فاخر گوهرشاد طراحی و تا مراحل نهایی انجام شد به‌گونه‌ای که حداقل از میدان (فلکه) برق، میدان شهدا، میدان طبرسی و چهارراه پایین خیابان ساختمانی با ارتفاع بیش از دو یا سه طبقه مشاهده نمی‌شد و دیوارها با نقوش و اسلیمی‌های معماری ایرانی مانند بناهای تاریخی- مذهبی ایران مزین شده و حس زیبایی‌های معنوی و فضای قدسی حرم از اول ورود به این خیابان‌ها با دیدن گنبد طلایی امام‌رضا و مسجد فیروزه‌ای گوهرشاد برانگیخته می‌شد. متأسفانه بعد از انقلاب اسلامی و به‌ویژه در سه دهه اخیر، ساخت‌وساز ساختمان‌های بی‌قواره و پرحجم در حریم و اطراف حرم به وسیله آستان قدس رضوی به‌ویژه زیرگذر وحشتناک و ناهماهنگ با آن مکان زیارتی از یک‌سو و برآمدن قارچ‌گونه برج‌ها و ساختمان‌های آسمان‌خراش، نامنظم و بدشکل از سوی دیگر در حریم و مجاورت حرم موجب دفن و کاهش شعاع این جاذبه قدسی شده و آلودگی‌های تصویری حجیم موجب خدشه بر فضای زیارتی این جاذبه معنوی شده است. تأسیس و احداث بازار رضا به سبک سنتی در رژیم گذشته، مغازه‌ها، تیمچه‌ها و بساط دست‌فروش‌ها را تا حدودی سامان بخشید...

ادامه در صفحه ۴

یادداشت

داستان هولوگرام

محمدحسین درودیان

عضو نخستین دوره شورای شهر تهران

یکی از مهم‌ترین ایرادهای واردشده به‌شهرداری تهران در سال‌های اخیر، افزایش درآمدهای ناپایدار بوده است. فروش تراکم که گاه به شهرفروشی و آینده‌فروشی نیز تعبیر شده، به‌درستی مورد انتقاد دلسوزان و متخصصان قرار گرفته است. در این یادداشت، تلاش شده موضوع از زاویه مدیران شهری نیز دیده شود. از فروش تراکم به عنوان آینده‌فروشی درآمدهای شهرداری یاد شده و منتقدان این موضوع را با نابسامانی در ساخت‌وسازها و زیرپاگذاشتن مقررات و ضوابط ساخت‌وساز شهری مربوط می‌دانند که البته ایراد بجایی است؛ زیرا معمولا عوارض شهرداری تعریف و ضابطه مشخصی دارد. زمانی که برابر ضابطه تعیین‌شده برای یک ملک مشخص، سطح اشغال و تراکم مشخصی باید در صدور پروانه لحاظ شود، اگر شهرداری بخواهد حسب مورد، تعداد طبقات یا در واقع درصد تراکم را بالاتر منظور کند، ارقام پرداختی بیش از حد ضابطه در قالب تراکم روی ملک بارگذاری می‌شود و بی‌شک این نکته در ایجاد نابسامانی و بروز تخلف در رعایت ضوابط شهری مؤثر است. ساختار مالی و اداری شکل‌گرفته در شهرداری تهران، به گردش کارهای طولانی در تبادل منابع مالی و درآمدی شهرداری منجر شده است. عمده منابع مالی شهرداری که از آن به عنوان درآمد ناپایدار و شکننده یاد می‌شود، عوارض ساختمانی در زمان صدور پروانه ساخت است. زمانی که ساخت‌وساز و صدور پروانه در مناطق ارزان‌قیمت پایتخت یا ساختمان‌های مسکونی معمولی صورت می‌گیرد، هزینه صدور پروانه ساخت، رقم بزرگی نخواهد بود؛ درحالی‌که در ساخت‌وساز و صدور پروانه ساختمان در مناطق برخوردار شهر و در ساختمان‌های بلند یا پروژه‌های تجاری، اداری و... مبلغ پروانه ساخت به چندین میلیارد تومان بالغ می‌شود. تأمین نقدینگی برای پرداخت این ارقام، گاهی برای سازندگان مشکل است؛ به‌ویژه در چند سال اخیر که بخش مسکن در رکودی عمیق و تاریخی فرورفته است. بنابراین سازندگان در صورت پرداخت نقدی این ارقام، عملا پروژه را به سمت توقف یا رکود هدایت می‌کنند و در این شرایط اگر امکان تقسیط این مبلغ فراهم شود، همواره از آن استقبال می‌کنند. بر اساس مقررات جاری، شهرداری برای متقاضیانی که هزینه صدور پروانه ساختمان را به صورت نقدی پرداخت کنند، معادل ۲۳ درصد تخفیف در نظر می‌گیرد و اشخاصی را که توان یا تمایل پرداخت نقد ندارند، به بانک شهر هدایت می‌کند. بانک شهر در قالب وام به متقاضی، این مبلغ را به شهرداری پرداخت می‌کند و به‌این‌ترتیب، پروانه ساختمان از سوی شهرداری صادر و متقاضی برای تسویه این مبلغ، با بانک شهر طرف قرارداد می‌شود. در این حالت، متقاضی علاوه بر اینکه تخفیف ۲۳درصدی را دریافت نکرده، باید درصد سود وام دریافتی از بانک شهر را نیز بپردازد که با فرض سود عملیاتی بالای ۲۰ درصد برای وام بانکی، رقم درخورتوجهی به هزینه ساختمان افزوده می‌شود.

ادامه در صفحه ۴

حرف اول

تعطیلی نظارت بر منابع ملی

سیدمحمود علیزاده‌طباطبائی*

نقدها را بود آیا که عیاری گیرند
تا همه صومعه‌داران پی کاری گیرند

براساس قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، حکومت جمهوری اسلامی ایران تبلور آرمان سیاسی ملتی هم‌کیش و هم‌فکر است که برای تحقق ارزش‌ها و آرمان‌های مردم ایران با وجود ملیت و مذهب ایجاد شده است. در جهت نظارت بر اعمال دولت به ویژه نظارت بر مصرف منابع ملی که بیشترین ارتباط را با بهروزی مردم دارد و حاکمیت به نمایندگی از مردم که صاحبان منابع ملی هستند، این منابع را مصرف می‌کند. اصل صدوبیست‌وششم قانون اساسی مسئولیت امور برنامه و بودجه را مستقیما برعهده رئیس‌جمهور قرار داده است. یکی از مهم‌ترین ابزارهایی که رئیس‌جمهور را قادر می‌کند مسئولیت خود را به‌عنوان عالی‌ترین مقام رسمی کشور بعد از رهبری ایفا کند، موضوع اصل صدوسیزدهم قانون اساسی است که بر اعمال نظارت بر مصرف منابع ملی تأکید می‌کند. اگر امروز ارگان‌های مختلف از بی‌قانونی در وجوه مختلف رنج می‌برد، فساد اداری، مدیریت فرسوده و ناکارآمد، وجود انبوهی از قوانین ناکارآمد و کهنه‌شده، اجرانکردن صحیح قوانین کارساز، حجم گسترده شکایات اشخاص حقیقی و حقوقی از قوه مجریه در دادگاه‌ها و دیوان عدالت اداری و به تبع آن محکومیت دستگاه‌های دولتی و تحمیل خسارات هنگفت...

ادامه در صفحه ۱۷

به علت استقبال بی سابقه مشتریان محترم
فروش ویژه
ماکسیم
پوشاک نسل امروز... و فردا
maxim®
۳۰٪ فقط تا ۳۱ شهریور

برای درج تبلیغات خود در وبسایت روزنامه شرق با ما تماس بگیرید
روزنامه شرق دومین روزنامه پربازدید ایران در فضای مجازی
۸۸۱۹۳۹۷۹-۸۸۱۹۲۸۷۷
sharghdaily.ir

دبیرستان غیردولتی دخترانه
متوسطه اول
۴۴۳۰۱۰۱۴-۰۹۳۳۴۷۱۱۳۲۳-۴۴۳۲۰۵۶۹
شهران، فلکه دوم، خیابان یکم غربی، پلاک ۳۵
رجوع به صفحه ۱۹
هورِ دخت

ارتباط با روزنامه شرق
SHARGHLINE
@SHARGHDAILY.IR