

تحقیق و تفحص از بانک مسکن

- رئیس کمیسیون عمران مجلس از بررسی طرح تحقیق و تفحص از بانک مسکن در کمیسیون‌های اقتصادی و عمران مجلس درباره بازگشت اقساط مسکن مهر خبر داد. محمدرضا رضایی‌کوچی در گفت‌وگو با «مهر» از کلید خوردن طرح تحقیق و تفحص از بانک مسکن در کمیسیون خبر داد و گفت: این طرح از سوی برخی نمایندگان تهیه شده و اکنون در کمیسیون اقتصادی مجلس در حال بررسی است. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه ابهام در محل هزینه‌کرد منابع حاصل از بازپرداخت تسهیلات مسکن مهر مهم‌ترین علت تفرصت از بانک مسکن است، افزود: این طرح به‌زودی به کمیسیون عمران مجلس به‌عنوان کمیسیون اصلی ارجاع داده خواهد شد. نماینده مردم جهرم در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه بررسی نحوه عملکرد بانک مسکن در حوزه تولید مسکن نیز از دیگر محورهای تفحص از این بانک است، تصریح کرد: شفاف‌سازی عملکرد بانک مسکن برای تحقق مطالبات تفحص‌کنندگان در دستور کار است.

خبر ویژه

رتبه‌بندی استان‌های کشور بر اساس روش آکادمیک

- (Coefficient of Variation), استان گیلان در سال ۱۳۵۵ در رتبه پنجم و در ردیف استان‌های توسعه‌یافته‌تر کشور قرار داشت. در سال ۱۳۶۵، استان گیلان به رتبه ششم تنزل مقام داد. استان در سال ۱۳۸۵، با این نظر به رتبه نهم و در سال ۱۳۹۲، به رتبه دوازدهم سقوط کرده است. با کمال خضوع از نمایندگان محترم کنونی و ادواری استان گیلان درخواست می‌شود به طور شفاف به مردم توضیح دهند که علت این تنزل مداوم رتبه استان پراستعداد گیلان از نظر سطح توسعه چیست و شما در این زمینه چه اقداماتی انجام داده‌اید؟

دکتر حسن افراخته

استاد دانشگاه خوارزمی و رئیس انجمن جغرافیا
و برنامه ریزی روستایی ایران

اقتصاد

با حضور معاون اول رئیس جمهور انجام شد

بهره‌برداری از کارخانه فولاد آب‌بر در قلب کویر



عکس: پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری

استان‌های مهم صنعتی کشور یاد کرد که در عرصه اکتشافات جدید به ذخایر معدنی خوبی رسیده که با فناوری‌های نوین فرصت جدیدی برای توسعه استان است. معاون اول رئیس جمهوری در ادامه به محدودیت منابع آب در استان در راه توسعه اشاره کرد و گفت: صنایع آب‌زی استفاده از پساب ندارند و اجازه استفاده از آب شفاف و قابل شرب را ندارند.

و با ظرفیت کامل مشغول به کار شوند، خبره‌ها از لای پشت‌پرده صاحبان این صنایع برای استفاده از پول نفت به منظور تأمین آب به‌عنوان یکی از نهاده‌های مهم در فعالیت‌های صنعتی خرید می‌دهند. نم‌نگار، به وضعیت سهامداران، شرکت حاد بود، به گفته حاکم‌نیک، دولت معتقد به افزایش ۵۰۰٪

هم نشان می‌دهد که بخش عمده سهام این شرکت در اختیار مجموعه‌هایی است که بانک‌های مختلف، صندوق‌های بازنشستگی و نهادهای دولتی سهام‌داران عده آنها هستند، در نتیجه، اگرچه در ظاهر، بخش خصوصی در جادرمو فعالیت می‌کند، اما در باطن نهادهای دولتی زبان‌ده صاحب صنعتی هستند که در مسیر تأریک، بدون نقشه راه مناسب، دست به انجام اقدامات توسعایی می‌زنند، به امید کسب سود بیشتر می‌زنند.

مطالعات اقتصادی، کلید حل مشکل

چهارهزار و ۲۰۰ میلیارد تومان است. حال با افتتاح کارخانه فولاد یزد این پرسش مطرح است که آیا بهتر نبود این صنعت در دل کویر برای ایجاد نشود و به کار یزد تبدیل شود؟ یا دست‌کم برای در کار است که ترجیح می‌دهند با صرف هزینه‌های گزاف آن را به کویر منتقل کنند؟ منافع کدام گروه و جبران چنین

آن طور که مسعود کرباسیان، وزیر اقتصاد و دارایی،

در ۲۰ آذر ۹۶ خبر داده بود، کمیته‌ای برای بررسی نحوه تأمین مالی طرح انتقال آب خلیج فارس به استان‌های کرمان و یزد تشکیل شده است. قرار است با دریافت وام

نسخه اقتصادی را برای ایران رقم می‌زند؟ عطاءالله آیت‌اللهی، دبیر شورای رسته آب جامعه مهندسين مشاور، در گفت‌وگو با «شرق» بيان می‌کند: دو گزینه برای استقرار صنایع در کنار معادن مطرح است. درباره معادن ناکزیریم که آب را به آنها برسانیم، اما صنایع وابسته به معادن، می‌توانند با توجه به نتایج ارزیابی‌ها و مطالعات اقتصادی، تعیین تکلیف شوند.

و ادامه داد: صنایع وابسته به معادن می‌توانند در کنار معدن ایجاد شده و به صورت یک مجتمع باشند تا مواد اولیه را به مکان دیگری منتقل نکنیم و محصول نهایی با هزینه حمل کمتر منتقل شود. در این صورت باید با هر منطقه فاقد پتانسیل، منتقل نشود. گزینه دیگر هم این است که شناساژه معادن به کارخانه‌هایی نزدیک منابع آب، منتقل شود.

آیت‌اللهی در پاسخ به این پرسش که بدون طرح
آمایش سرزمین چگونه امکان‌سنجی برای استقرار
صنایع انجام شده است، به انجام مطالعات موردی
برای طرح‌های مختلف اشاره کرد.

به گفته او؛ نبود طرح آمایش سرزمین یک نقطه ضعف بزرگ است. من اگر مدیر بودم، امکان داشت به مطالعه‌کننده داخلی برای طرح‌های بزرگ ملی اکتفا کنم و تا یک شریک زنده ملی را به نامی آوردم که روی طرح نظر بدهد، کلنگ آن را زمین نمی‌زد. دیدگاه من این است و نامی این مدیران چگونه کار می‌کنند. اگر تفکر مدیران در زمانی که برای یک پروژه تصمیم می‌گیرند غیر از این باشد که وامصیبتا. مجلس باید در زمانی که قصد دارد این کار را به پیش ببرد، محترم فوлада اعتبارات دهد. نتایج پروژه‌ها و امکان‌سنجی اقتصادی و... طرح را به دقت مشاهده کرده و بر اساس آن نسبت به تصویب بودجه اقدام کند. او از نحوه برخورد مجلس با تصویب اعتبارات طرح‌های ملی بزرگ و انجام مطالعات اقتصادی دقیق برای پروژه‌های ملی اظهار بی‌اطلاعی کرد.

آن‌طور که فعالان اقتصادی می‌گویند، در صنعت فولاد بیش از هشت نوع رانت وجود دارد. این صنعت از رانت مواد اولیه، انرژی، انحصار بازار، بازار بسته، ارز درون‌خ، صادرات، سرمایه و رانت سیاسی بهره می‌برد. آیا وجود این هشت رانت می‌تواند بر مطالعات اقتصادی پروژه‌های مرتبط با فولاد تأثیر بگذارد؟ و آیا بدون رانت حاصل از انرژی، انحصار، بازار، سرمایه و انتقال آب شیرین‌شده دریا که بسیار گران است، برای صنعت فولاد یزد، صرفه اقتصادی خواهد داشت؟

یک صندوق توسعه ملی

به گفته او در سال جاری، ۲۹ هزار میلیارد تومان تسهیلات در اختیار بخش کشاورزی قرار گرفته است که نسبت به سال قبل ۲۱ درصد رشد داشته است.

مدیر عامل بانک کشاورزی از پرداخت بدون محدودیت اعتبارات به مکانیزاسیون کشاورزی با هماهنگی وزارت جهاد کشاورزی خبر داد.

او افزود: سال قبل به رکورد توزیع ۱۳۰۰ میلیارد تومان تسهیلات رسیدیم. امسال هم تاکنون، ۱۲۰۰ میلیارد تومان برای توسعه مکانیزاسیون تسهیلات پرداخت کرده‌ایم.

خدارحمی افزود: اعتبارات مکانیزاسیون برای خرید تراکتور، کمباین و ماشین برداشت محصول بدون محدودیت اختصاص می‌یابد. همچنین برای بهسازی تکنولوژی‌های مورد نیاز دامداری‌ها نیز تسهیلات در نظر گرفته‌ایم و بدون محدودیت در اختیار کشاورزان قرار خواهیم داد.

او همچنین از اختصاص تسهیلات برای توسعه کشت گلخانه‌ای در راستای کاهش مصرف آب خبر داد و افزود: برای کشت ۳۵ هکتار گلخانه تاکنون ۳۹۰ میلیارد تومان اعتبار اختصاص داده شده است. تا پایان سال هم ۱۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای ۶۰۰ هکتار گلخانه پرداخت خواهیم کرد.

مدیر عامل بانک کشاورزی همچنین از اختصاص ۱۵ میلیارد تومان اعتبار برای ایجاد اشتغال در مناطق روستایی خبر داد. او گفت: ۷۵۰ میلیارد تومان از این اعتبارات از محل صندوق توسعه ملی و ۷۵۰ میلیارد تومان دیگر نیز از اعتبارات داخلی بانک کشاورزی تأمین خواهد شد.

خدارحمی با تأکید بر اینکه نگاه‌داری به هیچ‌وجه جزء سیاست‌های بانک کشاورزی نبوده است، از واگذاری چهار شرکت وابسته به این بانک با مبلغ ۲۲۵ میلیارد تومان خبر داد.

و افزود: سال آینده نیز چهار شرکت بزرگ دیگر که وابسته به بانک کشاورزی هستند، واگذار می‌شوند. مقدمات پذیرش این شرکت‌ها در بورس انجام شده و امیدواریم در بهمی و اسفند این فرایند نهایی شود. مدیر عامل بانک کشاورزی همچنین از تعیین تکلیف ۳۲۵ هزار پرنده دریایی اعتبارات مخرب با حمایت مجلس خبر داد.

سال پانزدهم • شماره ۳۰۷۸ روزنامه

ادامه از صفحه اول

برف بارید، کمبود آب باقی است

مادامی که تولید ثروت، معیشت، اشتغال و در نتیجه اقتصاد ما وابستگی زیادی به آب داشته باشد، فقط با صرفه جویی مردم مشکل کمبود آب مرتفع نخواهد شد. لازم است الگوهای رشد اقتصادی در کشور مستقل از مصرف منابع آب شکل بگیرند؛ به طوری که در عین حفظ رشد اقتصادی تقاضا برای مصرف منابع آب کاهش یابد. این تغییر رویکرد اقتصادی به سمت مسیر توسعه کم‌آب، فقط با اصلاح الگوی مصرف مردم اتفاق نمی‌افتد بلکه در سطح وسیع‌تر عزم مردم مسئولان و سیاست‌مداران را می‌طلبد. تفکر جدایی رشد اقتصادی از مصرف منابع آب باید به صورت اصلی بنیادین در تمام شئون برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری کشور نهانده شود و آثار خود را در برنامه‌های اجرایی و سرمایه‌گذاری‌ها متجلی کند. در این صورت، در سایه چنین تفکر و منطقی است که تکلیف فرهنگ‌سازی بین مردم جامعه نیز روشن خواهد شد. برای مثال در برخی از مناطق کشور، مانند دریاچه ارومیه، به منظور کاهش مصرف آب لازم است بخشی از معیشت سنتی مردم از کشاورزی به شغل‌های جایگزین مانند گردشگری تغییر پیدا کند. در این صورت فرهنگ‌سازی و آموزش مردم، به جای تشویق به صرفه‌جویی در مصرف خانگی آب، راه خود را به سمت معیشت جایگزین پیدا می‌کند. بخش اعظم آب در اقتصاد به مصرف می‌رسد. پیرانشان‌ای اقتصادی مؤلفه‌های تعیین‌کننده میزان تقاضا برای مصرف آب هستند. اگر قرار است آموزش پی‌بندد و بین آنها فرهنگ‌سازی شود، باید به سمت مؤلفه‌های اقتصادی‌ای سوق داده شوند که با اصل توسعه کم‌آب بر هماهنگی داشته باشند. به عبارت دیگر هدف از فرهنگ‌سازی باید به درستی بیان شده باشد، در غیراین صورت با فعالیت‌های پرآلوده‌ای مواجه خواهیم شد که هیچ‌گونه بهره‌افزایی و اثربخشی نخواهند داشت.

تغییرات جامعه را بینیم

شورای نگهبان نگذاشت کلمه‌ای از آن قانون تغییر یابد. امروز بعد از قریب دو دهه آقايان بفرماند اجرايش كنند. واما موضوعي كه اين روزها به يك چالش تبديل شده است، موضوع حجاب اجباري است. البته قانوني به‌اين‌عنوان وجود ندارد؛ بلكه بندي از قانون مجازات اسلامي به مجازات زناني كه در اماكن عمومي از حجاب اسلامي عدول كنند، اشاره كرده است. انقلاب كه شد، خبري از اين چنين ممنوعيت‌هايي وجود نداشت. در راهپيمايي‌هاي قبل از انقلاب بيست‌ر زن حجاب داشته؛ ولي زنان ديگر حجاب زيادي نپوشيدند. حتي شركت داشتند كه البته همگي با لباس‌هاي سستين و متعارف آن زمان به خيابان مي‌آمدند. برخي از مذهبي‌هاي سنتي كه در محافل مذهبي به شدت با حضور زنان در تظاهرات خياباني مخالفت كردند و آن را مغاير ارزش‌هاي ديني پنداشتند. مرحوم امام خميني (ره) به شدت در مقابل آنها ايستاد و برآن حضور زنان در جريان انقلاب چيزي اجازه شوروران را شرط نداشت. پس از انقلاب به مرور همان قبيل نيروهاي مذهبي كه بريانشان مانند زنان در خانه اولويتي بيشتري داشت، به مرور از خانه‌ها درآمدند و در نهادهاي مختلف انقلاب جذب شدند. آنها از انقلابيان آن زمان انقلابي‌تر شدند و حتي برخي به تئوريسين انقلاب تبديل شدند. به مرور رفتار فرهنگي محافل سنتي قبل از انقلاب، چه آنها كه با انقلاب همراهي داشتند و چه آنها كه دل خوشي از انقلاب نداشتند، آثار خود را در تصميم‌ها و مصوبات قوانين بر جا گذاشتند. برخي از دينبيان و شايد غرض‌ورزان مدعي‌اند كه انقلابيان از ابتدا ديده‌گاه خود را در آشكار نكرند. نه، اين‌طور نبوده. در دهه ۴۰ سال‌هاي ۵۹ و ۶۰ به بعد، در كنار فاصله‌گرفتن محافل روشنفكري آن زمان از انقلاب، نفوذ سنتي‌ها اضافه‌تر شد. ديده‌گاه‌هاي آنها بظن رنگ قانون به خود گرفت. اكثون بعد از قريب سه دهه، آيا موضوع حجاب اجباري نيز به مرور به روشني شبیه قانون ماهواره تبديل خواهد شد. ضماي فرهنگي جامعه نسبت به دهه ۶۰ تغييرات زيادي كرده است. در اين سه دهه ارزشي چشمگيري از سوي نهادهاي نظام براي اجراي اين امر صرف شده است كه اگر در زمينه‌هاي ديگري به كار گرفته مي‌شود، چه‌سا موفقيت‌هاي بهتر داشته‌يم. گلايه برخي از اقشار اجتماعي از وضع موجود حجاب خانم‌ها حاكي از آن است كه روش‌هاي به‌كار گرفته‌شده، نواقص چندان نا داشته‌اند. به‌همين جهت شاهد آن هستيم كه در چند سال گذشته به‌مرور روش‌هايي از قبيل استفاده از گشت‌اشاد به كناري گذاشته شده و به كار نمي‌روند. در چنين شرايطي شايد سال‌هاي‌سال در متون قانوني كه به‌نوعي به‌اصطلاح به حجاب اجباري تبديل مي‌شوند، تغيير نتي حاصل نشود. اما به‌طور كه هنوز قانون منع استفاده از ماهواره پابرجاست. اما شواهد موجود در كوچه و خيابان حاكي از آن است كه چنين قوانيني روزه‌بروز كم‌اكثر مي‌شوند؛ طوري كه اجباري آنها نامي‌كند. عمل خود را در گريز مشكلات اجراي آنها نمي‌كند. در اين اوضاع و احوال كساني از آن سر دنيا مدعي‌اند كه افتخار مقيلا به قانوني كم‌فروغ به‌واسطه مبارزات آنان است تا از اين نمذ كلاهي براي خواست‌هاي سياسي خود بيافند. غافل از آنكه اين قبيل تبليغات امري فرهنگي و اجتماعي بر تشويق به مقله‌اي سياسي و امنيتي تبديل مي‌كند و در عمل بر خلاف سردرگم وضعيت موجود گرهاي جديدي اضافه مي‌كند.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به نمایندگیهای بیمه ایران مراجعه فرمایید.