گزارش

رئیس سازمان برنامه و بودجه

دولت به دنبال تقویت جایگاه کشتی‌رانی کشور است

● **شرق:** کشتی‌رانی جمهوری اسلامی ایران با ۱۵۲ شناور، سالانه می‌تواند بیش از ۱۲۰ هزار کانتینر و پنج میلیون تن کالاهای فله‌ای را در جهان جابه‌جا کند و بزرگ‌ترین ناوگان کشتی‌رانی خاورمیانه است. شاید بر همین اساس است که محمدباقر نوبخت، سخنگوی دولت و رئیس سازمان برنامه‌وبودجه با اشاره به لغو تحریم کشتی‌رانی جمهوری اسلامی، گفته دولت به دنبال تقویت هرچه بیشتر جایگاه کشتی‌رانی جمهوری اسلامی ایران در حمل‌ونقل دریایی است.به گزارش روابط‌عمومی کشتی‌رانی جمهوری اسلامی ایران، محمدباقر نوبخت افزود: کشتی‌رانی جمهوری اسلامی ایران نقش بسیار ارزنده و فراوانی در اقتصاد ملی دارد و با توجه به اینکه توسعه دریامحور بخشی از سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری در برنامه ششم توسعه است؛ بنابراین توجه به صنعت حمل‌ونقل دریایی جزء برنامه‌های دولت و ردیف‌های ارقامی برنامه توسعه ششم قرار گرفته است و در سال ۱۳۹۶ و در برنامه نیز نسبت به گسترش حمل‌ونقل دریایی اقداماتی صورت خواهد گرفت.وی با اشاره به اینکه تمام شقوق حمل‌ونقل از زمینی، هوایی، جاده‌ای و دریایی حائز اهمیت است، تاکید کرد: حمل‌ونقل دریایی به دلیل ارزان‌بودن این نوع حمل برای انتقال کالا، به‌ویژه برای ایران که بخشی از نیازهایش به صورت واردات و بخشی نیز به صورت صادرات است، بسیار حائز اهمیت است؛ بنابراین نیاز به گسترش حمل‌ونقل دریایی قطعی است و این امر در برنامه توسعه ششم دیده شده است و اجرائی می‌شود.معاون رئیس‌جمهوری با اشاره به لغو تحریم کشتی‌رانی جمهوری اسلامی ایران گفت: یکی از اقدام‌هایی که دولت در چهار سال گذشته با فعالیت‌های برجام انجام داد، لغو تحریم کشتی‌رانی جمهوری اسلامی بود، به‌ویژه در بخش بیمه که تمامی این تحریم‌ها برطرف شده است.

دولت برای رشد ۸درصدی برنامه جامع و روشنی دارد

نوبخت با اشاره به تعیین رشد هشت‌درصدی اقتصادی که در برنامه ششم توسعه گنجانده شده، گفت: آنچه به‌عنوان برنامه ششم توسعه مطرح شد، لایحه تقدیمی دولت بوده است.وی افزود: درست است که دولت لایحه خود را در حد احکام مورد نیاز محدود کرده بود، اما اسناد برنامه نشان می‌داد که ما برای ۳۰ موضوع بخشی و ۱۵ موضوع فرابخشی مشخص کردیم که در سال‌های برنامه از سال ۱۳۹۶تا ۱۴۰۰ به تفکیک هر سال چه هدف کمّی داریم و برای رسیدن به آنها از چه سیاستی می‌خواهیم استفاده کنیم و راهبردهای آن کدام است حتی در اقدامات اجرائی نیز برنامه‌های دولت برای موضوعات اساسی کشور مشخص شده و اسناد آن در اختیار است و دولت براساس همان برنامه عمل می‌کند.به گفته رئیس سازمان برنامه‌وبودجه، امید است دولت بتواند با ایجاد رشد هشت‌درصدی اقتصاد ایران در هریک از سال‌های برنامه که به طور متوسط انجام خواهد داد، به تمامی اهداف مصرّح در برنامه ششم توسعه برسد. سخنگوی دولت در ادامه با اشاره به اقداماتی که در این راستا برای تقویت اقتصاد ملی انجام شده است، خاطرنشان کرد: برای اینکه در کشور رشد هشت‌درصدی ایجاد شود، ابتدا مشخص شد هر حوزه‌ای چه اندازه باید رشد کند و در این راستا چه رقمی سرمایه‌گذاری شود.نوبخت افزود: دولت این رشد هشت‌درصدی را برای تمام بخش‌های کشاورزی، صنعت و خدمات تفکیک کرده است و برای هریک اعلام شده چه رشدی باید در سال‌های برنامه داشته باشند تا دولت بتواند در پایان برنامه ششم توسعه به رشد هشت درصد برسد.رئیس سازمان برنامه و بودجه دراین‌باره ادامه داد: برای رسیدن به این رشد، سالانه به ۷۷۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری نیاز است که مشخص شد که از هفت محل باید این میزان سرمایه تأمین شود.به گفته وی، مورد نخست سرمایه‌گذاری‌ای است که دولت باید انجام دهد، دولت باید سالانه به طور متوسط ۹۸ تا صد هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری کند که این سرمایه‌گذاری باید در طرح‌های عمرانی و طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای انجام شود. بخش دیگری از این سرمایه‌گذاری باید از سوی شرکت‌های دولتی صورت پذیرد، همچنین بانک‌ها باید تسهیلات دهند و بخش دیگری نیز باید از سوی صندوق توسعه ملی کمک شود.نوبخت با اشاره به تصویب لایحه اعطای تسهیلات از صندوق توسعه ملی در مجلس شورای اسلامی گفت: لایحه اعطای تسهیلات ۱.۵میلیارددلاری- از صندوق توسعه ملی (لایحه اعطای تسهیلات از صندوق توسعه ملی برای ایجاد اشتغال در روستاها به کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی) که در مجلس شورای اسلامی تصویب شد، مربوط به اجرای جدول سه و ماده سه، قانون برنامه بوده است؛ بنابراین دولت دقیقا می‌داند که این هشت درصد را از چه حوزه‌هایی باید تأمین کند و در چه حوزه‌هایی باید چه میزان سرمایه‌گذاری کند و برای ۳۰ حوزه بخشی و ۱۵ حوزه فرابخشی اهداف به صورت سالانه و کاملا مشخص تعیین شده و امید است تمامی این برنامه‌های انجام‌شده که به تصویب و تأیید مجلس رسیده، در سال‌های برنامه اجرایی شود.

مؤمنی در نشست «فساد و راهکارهای مبارزه با آن»:

اندازه بانک‌ها در ۶ سال ۱۰ برابر شد

شرق: ««سمن»، توسعه فراگیر سلامت اداری به‌عنوان نهادی غیرسیاسی و غیرانتفاعی، از سیاست‌ها و برنامه‌های شفاف و مشخص دولت دوازدهم در ارتقای سلامت اداری و مبارزه جدی با فساد حمایت می‌کند. بنابر رسالت ذاتی خویش، در سال‌های پیشِ‌رو، با اعلام آمادگی برای کمک به تحقق سلامت و عملکرد بخش‌های مختلف در این زمینه و انعکاس آن به مسئولان و مردم تلاش خواهد کرد».

این «سخن پایانی» جزوه «انتظار از دولت آینده» است که ابتدای نشست «فساد و راهکارهای مبارزه با آن» به حاضران در نشست داده شد؛ نشستی که برگزارکنندگانش گفته‌اند با توجه به نقش سرنوشت‌ساز و رسالت ذاتی سازمان‌های مردم‌نهاد، دانشگاهی‌ها و رسانه‌ها در پیگیری مطالبات مردمی در بحث مهم و حیاتی «فساد اداری، اقتصادی، ریشه‌ها، پیامدها و راهکارهای مبارزه با آن» سازمان مردم‌نهاد «ارتقای سلامت اداری» که سالیانی است در این زمینه فعالیت می‌کند، این نشست را برگزار کرده است.

فرشاد مؤمنی، رئیس مؤسسه مطالعات دین و اقتصاد و استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبائی؛ حسن عابدی جعفری، رئیس سازمان مردم‌نهاد سلامت اداری و عضو هیئت علمی دانشگاه تهران و محمدعلی رمضانی، قائم‌مقام سازمان مردم‌نهاد سلامت اداری، برگزارکننده‌های این نشست بودند.

انتشار گزارش‌های فساد اداری حق سازمان‌های مردم‌نهاد است

«حق یک سازمان مردم‌نهاد است که گزارش‌های مربوط به سلامت اداری را در اختیار مردم قرار دهد»؛ این را حسن عابدی‌جعفری گفت، او با اشاره به انتخابات ریاست‌جمهوری توضیح داد: سرعت عمل دولت و مجلس برای اینکه دولت بتواند در موعد مقرر کار خود را آغاز کند، حائز اهمیت است. متأسفانه فاصله واقعیت اقتصادی کشور با آنچه در اسناد فرادستی نظام ذکر شده، بسیار زیاد است و شکاف عمیقی بین خواسته‌های مردم و آنچه در سند چشم‌انداز درج شده، وجود دارد. اگر بهترین رتبه را برای سلامت کشور ۱۰۰ در نظر بگیریم در یک دهه گذشته هرگز نمره ما از ۳۰ بیشتر نشده و این فاصله بسیار زیاد همواره وجود داشته است. ما به‌عنوان یک سازمان مردم‌نهاد ناظر بر سلامت اداری، بیانیه‌ای درباره انتظارات از دولت آینده فراهم و پنج استراتژی را فهرست کردیم. او تأکید کرد: حق یک سازمان مردم‌نهاد این است که گزارش‌های مربوط به سلامت اداری را در اختیار مردم قرار دهد. عابدی‌جعفری با اشاره به سه موضوع مبارزه با فساد گفت: شناخت، شدت و گستره فساد از مواردی است که باید به آن توجه شود. فساد فقط در عرصه ملی محدود نمی‌شود و باید با بهره‌گیری از معاهدات و کنوانسیون‌های بین‌المللی به مبارزه با آن پرداخت. در مبارزه با فساد سه مرحله پیشگیری، نظارت و بازرسی و برخورد مورد نظر است که در هر سه سطح باید مناسب و متناسب عمل کنیم.

دولت اصلاحات پیشگام مبارزه با فساد

پس از عابدی‌جعفری، محمدعلی رمضانی، قائم‌مقام سازمان مردم‌نهاد سلامت اداری، گفت: در دولت اصلاحات قانون ارتقای سلامت اداری بنیان گذاشته شد که براساس آن ۱۷ آیین‌نامه و قانون پایه‌گذاری شد. او گفت: «سمن» تشکلی غیررسمی است که از اوایل دهه ۸۰ شکل گرفته، در آن

زمان آقای عارف به‌عنوان معاون‌اول دولت از حامیان این سازمان بود که براین‌اساس ابتدا محور ارتقای سلامت اداری در بازرسی کشور در دولت اصلاحات انجام شد که مسئولیت کمیته آن را دکتر جعفری بر عهده داشت. او گفت: در همین راستا کارگاه‌های آموزشی برگزار شد که در همه استان‌ها به‌وسیله استادان دانشگاه اجرا شد؛ اما در دولت نهم به حاشیه رانده شدند. در دولت یازدهم افراد دوباره دور هم جمع شدند تا اهداف این سازمان مردم‌نهاد را پیگیری کنند، چراکه کار مبارزه با فساد کاری علمی است و بنیان دانشی می‌خواهد. ما در پی کار سیاسی نیستیم؛ اما باید بتوانیم به شکل پیشگیرانه با انجام کارهای علمی، توسعه سلامت اداری کشور را به جایگاهی درخور بازگردانیم.

هشدار! رانت‌جویی و ابعاد بی‌سابقه‌اش

«اقتصاد کشور شرایط پیچیده و خطیری را سپری می‌کند؛ ایران با انبوهی از بحران‌های کوچک و بزرگ و غیرمتعارف در سطح اداره جامعه و با ابعاد بی‌سابقه‌ای از انواع نابرابری‌ها مواجه است. وقتی همگان در هر محفلی از وجود فساد در کشور صحبت می‌کنند؛ یعنی فساد از قباحت افتاده است. دست‌اندرکاران صحبت از فساد سیستمی می‌کنند، درحالی‌که اگر معنای دقیق آن را می‌دانستند در بیان آن احتیاط بیشتری می‌کردند؛ به گفته جامعه‌شناسان با رشد سرطانی این پدیده مواجه هستیم». اینها را فرشاد مؤمنی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبائی گفت.

او ادامه داد: اگر پدیده‌ای رشد سرطانی داشته باشد و خصلت سیستمی هم با آن همراه شود، دیگر برخوردهای انفرادی و شخصی کفایت نمی‌کند؛ در نتیجه برای برخوردهای شخصی‌محور با فساد باید تجدید نظر شود. وقتی فساد موضوع برخوردهای جناحی و باندی می‌شود، حساسیت عمومی به آن کم می‌شود و بحران‌های زندگی فردی و اجتماعی آنها را به فساد متمایل می‌کند. در این حال دولت به اهداف وعده‌داده‌شده خود نخواهد رسید؛ مسئله ملی، راه‌حل ملی و ساختاری می‌خواهد، برای اینکه چنین راه‌حلی پدید آید، از نقطه عطف آغاز برنامه تعدیل ساختاری در ایران، آرایش قوا و جهت‌گیری‌ها به‌گونه‌ای بود و سیاستی اتخاذ شد که عامه مردم و تولیدکنندگان بهره‌ای از توزیع منابع نمی‌بردند و بیشتر طیف غیرمولدها یعنی کسانی که رانتی هستند، برخورداری‌های غیرعادی پیدا کرده‌اند و برای مبارزه با فساد در ابتدا باید با این مسئله برخورد شود.

مؤمنی گفت: ربع قرن است که فشارهای غیرعادی به مردم وارد می‌شود. برخورداری‌های غیرعادی برای یک‌سری افراد خاص به وجود می‌آید و شواهد آن این است که براساس محاسبات، نرخ بهره در بازار پول در ایران در ۱۰ سال گذشته بین سه تا پنج‌برابر میانگین جهانی بوده است. براساس گزارش‌های بانک مرکزی، در سال ۱۳۹۴ سود سالانه پرداخت‌شده به سپرده‌ها در ایران معادل ۱۴ درصد GBP بوده است. این یعنی عدد نرخ بهره در بازار پول تنه به رشد بخش‌های صنعت و بازرگانی می‌زند؛ یعنی غیرعادی‌ترین برخوردها نصیب غیرمولدها شده است. سود سالانه پرداخت‌شده در سال ۱۳۹۴ معادل دستمزد ۱۱ میلیون کارگری است که براساس استاندارد حداقل دستمزد کار می‌کنند. این سود معادل ۱۹ درصد حجم نقدینگی در اقتصاد ملی است. سهم سپرده‌های غیردیداری از کل نقدینگی نشان‌دهنده این است که عموما تولیدکنندگان ترجیح دادند کار تولید را بخوابانند و از راه کار نکرده خود، بهره ببرند؛ چراکه سهم سپرده‌های غیردیداری بانکی از ۵۵ درصد در سال ۱۳۸۰ به ۸۵ درصد در سال ۱۳۹۳ رسیده است؛ باید ساختار این مناسبات تغییر کند.

این اقتصاددان با اشاره به اینکه سهم فعالیت‌های نامرتبط با GDP در سال ۱۳۸۰ حدود ۴۴ درصد بوده و در سال ۱۳۹۳ به ۷۶ درصد رسیده است، گفت: این عدد یعنی رانت‌جویی ابعاد بی‌سابقه در اقتصاد پیدا کرده است. برای نمونه در دوره ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۳ تغییرات کل بورس ۶.۳ برابر شده است، اما در پتروشیمی‌ها به ۲۸.۵ برابر رسیده است؛ چون پتروشیمی‌ها کانون رانت است. همچنین اندازه بانک‌ها ۹.۶ برابر شده است. این یعنی شاهد مناسبات غیرعادی و مشوق رانت هستیم. در دوره زمانی ۱۳۷۸ تا ۱۳۹۳ بیشتر رانت‌جویی‌ها و داده‌ها مربوط به بورس بود و بورس، کانون اول رانت به‌شمار می‌رفت.

مؤمنی توضیح داد: در این سال‌ها مصرف ضروری خانوارها و سهم آنها از مواد پروتئینی و مواد لبنی و همچنین مواد نشاسته‌ای سقوط کرد که این روند تا سال ۱۳۹۴ ادامه داشت. صرفه‌جویی‌ها در مصرف گوشت و نان و برنج یعنی کارد به استخوان رسیده است. زمانی که از سهم برخورداری عامه مردم کاسته شد، بار مسئولیت پرداخت مالیات بر دوش تولیدکنندگان قرار گرفت و براساس آخرین داده‌های سال ۱۳۹۴ از کل مالیات پرداختی کشور ۶۱ درصد مربوط به تولیدکنندگان صنعتی کشور می‌شود و سهم املاک و مستغلات به کمتر از شش درصد رسیده است. این فشار روی تولیدکنندگان باعث کاهش توان رقابت بین آنها شده و بخش بزرگی از آنها ورشکسته و درمقابل خانوارها هم به افلاس و گرفتاری معیشتی مبتلا شدند. او گفت: زمانی که در سال ۱۳۹۲ آقای حسن روحانی بر سر کار آمد، ما به ایشان پنج مجرای کلیدی درباره مبارزه با فساد عنوان کردیم که اگر مورد توجه واقع می‌شد، به طرز حیرت‌انگیزی از فساد پیشگیری شده و ۷۵درصد فساد در ایران از بین می‌رفت.

به گفته رئیس مؤسسه دین و اقتصاد، در دولت آقای موسوی هرچند که شرایط جنگ بر کشور حاکم بود و هزار توجیه برای پنهان‌کاری وجود داشت، اما با تمهیداتی که در نظر گرفته شد، تصمیم‌گیری بر آن شد تا دلارهای نفتی از دولت گرفته شده و به مجلس واگذار شود. درحالی‌که یک دلار نفتی به جایی اختصاص پیدا می‌کرد و تخطی می‌شد، مجلس به ملت پاسخ‌گو بود.

پیش‌بینی سال ۹۶

سونامی قیمت مسکن منتفی است

شرق: حرف‌وحدیث‌ها دنبال آن بود که سال ۹۶ بالاخره بازار مسکن تکانی می‌خورد و این‌بار شاید با جهش قیمتی هم مواجه باشیم؛ شایعاتی که از دید کارشناسان به کل منتفی است. بر اساس اعلام کارشناسان و مسئولان بخش مسکن، سونامی قیمت مسکن در سال ۹۶ منتفی است.محمدرضا رضایی، رئیس کمیسیون عمران مجلس، در ارتباط تلفنی با برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری گفت: در شرایط موجود ما یک میلیون‌و ۴۰۰ هزار واحد مسکونی کمبود داریم، علاوه بر اینکه سالانه ۶۵۰ هزار خانوار جدید تشکیل می‌شوند و ۲۵۰ هزار واحد هم در بافت‌های فرسوده نیاز به نوسازی دارند. آیا با تسهیلاتی که ارائه می‌شود، می‌توان نیازهای کشور را تأمین کرد؟وی خاطرنشان کرد: درحال‌حاضر کشورمان ظرفیت تولید سالانه یک میلیون واحد مسکونی را دارد. در سال ۹۰ بنا گذاشته بودیم حداقل سالانه ۹۰۰ هزار واحد مسکونی بسازیم تا در ۱۰ سال عرضه و تقاضا را یکسان کنیم؛ ولی در پنج سال گذشته، ما فقط ۲۰۰ هزار واحد تولید کرده‌ایم. با بررسی‌های مشکلات کار درمی‌یابیم که مردم متقاضی هستند؛ اما تسهیلاتی که در حوزه مسکن ارائه می‌شود، متناسب با درآمد افراد نیست.رضایی گفت: برای خروج از رکود مسکن، باید تسهیلات ارزان‌قیمت را با بازپرداخت طولانی‌مدت در نظر بگیریم. با تسهیلات این روزهای بانک‌ها، هیچ امیدی به خروج از رکود مسکن نمی‌توان داشت. در بحث مسکن مهر نیز ۴۵ هزار میلیارد تومان پول در اختیار بانک مسکن قرار دادیم که با این مبلغ تسهیلات مسکن مهری پرداخت کند. بسیاری از آن مبالغ به بانک‌ها برگشتند. امروز می‌توان از بانک مسکن سؤال کرد پول‌هایی که هشت سال قبل تحت عنوان تسهیلات مسکن مهری دریافت کردی، کجاست؟ چرا در حوزه مسکن از آنها استفاده نمی‌شود. تسهیلات بانک مسکن نیازمند تجدیدنظر است.حسام عقبایی، دیگر میهمان تلفنی این برنامه، گفت: معضل مسکن از سوی بانک‌ها نیست، بلکه پیکان این معضل به سمت مجلس است. مجلسی‌ها باید ساختارهای پولی و بانکی را اصلاح کنند.علی چگینی، مدیرکل برنامه‌ریزی وزارت مسکن و شهرسازی، گفت: همه منابع مالی مسکن مهر مانند گذشته به این طرح تزریق شده است. نمی‌توان آثار منفی مسکن مهر را انکار کرد؛ ولی آن‌قدر بزرگ شد که اقتصاد کشور را دچار مشکلی اساسی کرد. درحال‌حاضر ۱۳۰هزار واحد از پروژه مسکن مهر مانده تا به اتمام برسد؛ اما از این تعداد صد هزار واحد فاقد متقاضی و باقی در دادگاه‌ها مشغول رفع مشکلات حقوقی زمین‌هایشان هستند.

ایرج رهبر، عضو هیئت‌مدیره انجمن انبوه‌سازان نیز در این برنامه گفت: مسکن مهر با دو میلیون واحد حدود ۱۰ سال است در حال ساخت است؛ یعنی سالانه ۲۰۰ هزار واحد. این رقمی نیست که تا این اندازه در بوق و کرنا کنیم. این طرح مشمول سالانه دریافت چهارهزارو ۷۰۰ میلیارد تومان بوده است. پس این طرح آن‌قدر هم بزرگ نیست که بزرگش می‌کنید؛ اما حقیقت این است که از بازپرداخت مسکن مهر جای دیگری استفاده می‌شود.چگینی گفت: برای فروش‌رفتن واحدهای بدون متقاضی، ترتیبی داده‌ایم که وام‌ها از ۳۰ به ۴۰ میلیون تومان افزایش یابد. این منابع هم از بازپرداخت‌های مسکن مهر تأمین می‌شود. در بازار مسکن امسال علائم پیش‌رونق و خروج از رکود را می‌توان دید، البته امسال پیش‌بینی رشد شدید در قیمت نمی‌شود؛ زیرا باید افزایش را به اندازه تورم شاهد بود.چگینی با اشاره به اینکه دوره‌های رکود در بخش مسکن، معمولا سه تا سه‌ونیم سال در کشورمان طول کشیده است، افزود: رکود کنونی بخش مسکن چهارساله شده است که البته این رکود منحصر به بخش مسکن نبود، بلکه شامل مجموعه اقتصاد کشور بوده است.وی با اشاره به اینکه در این سال‌ها تولید مسکن بسیار زیاده بوده است، ادامه داد: بر اساس آمار سرشماری سال ۱۳۹۵، دومیلیون‌و ۶۰۰ هزار واحد مسکونی خالی وجود دارد و همه می‌خواهند بفروشند؛ بنابراین اکنون انباشت تقاضا وجود ندارد. چگینی با اشاره به اینکه ارزش واحدهای مسکونی خالی حدود ۲۵۰ میلیارد دلار و تقریبا از ارزش بورس بیشتر است، گفت: اگر گردش مالی این مقدار پول در چرخه اقتصاد قرار گیرد، به فعالیت در بخش مسکن و ایجاد اشتغال کمک زیادی می‌کند.در ادامه رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به اینکه در بخش مسکن به سمت پیش‌رونق و رونق خواهیم رفت، گفت: با توجه به تعطیلات فروردین و جو ناشی از انتخابات در اردیبهشت، شروع بازار مسکن از خرداد بوده است.حسام عقبایی افزود: معاملات در دو ماه فروردین و اردیبهشت امسال، نسبت به مدت مشابه سال گذشته در شهر تهران و کشور، رشد نداشت و در حد سال گذشته بود. چشم‌انداز ما این است در شش ماه نخست امسال، دوران پیش‌رونق مسکن را تجربه کنیم و در نیمه دوم سال به دوره رونق با شیب صعودی تا پایان سال برسیم. عقبایی گفت: معمولا در ماه مبارک رمضان اُفت معاملات مسکن را داریم؛ اما با توجه به اینکه با ماه خرداد و فصل نقل‌وانتقالات هم‌زمان شده است، پیش‌بینی می‌کنیم امسال بهتر از سال گذشته باشد. امسال سونامی و جهش قیمت را پیش‌بینی نمی‌کنیم؛ اما در حد تورم، افزایش قیمت خواهیم داشت.

خبر

بانک مرکزی:

شاخص بهای تولیدکننده در اردیبهشت ثابت ماند

● بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد شاخص بهای تولیدکننده در ایران در ۱۲ ماه منتهی به اردیبهشت امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۵.۹ درصد افزایش یافت؛ اما در هم‌سنجی با فروردین ۱۳۹۶ به طور تقریبی ثابت ماند.به گزارش بانک مرکزی، خلاصه نتایج به‌دست‌آمده از شاخص بهای تولیدکننده در ایران براساس سال پایه ۱۰۰=۱۳۹۰ اعلام شد.بر این پایه شاخص بهای تولیدکننده در اردیبهشت امسال به عدد ۲۳۶.۲ رسید که نسبت به فروردین تقریبا ثابت بود.بانک مرکزی اعلام کرد: این شاخص در اردیبهشت ۱۳۹۶ نسبت به ماه مشابه سال گذشته (اردیبهشت ۱۳۹۵) ۸.۵ درصد افزایش را نشان می‌دهد.به گزارش ایرنا، شاخص بهای تولیدکننده یکی از معیارهایی است که به منظور سنجش عملکرد اقتصادی، از سطح عمومی قیمت‌ها محاسبه و منتشر می‌شود. ازاین‌رو، تأثیر درخورتوجهی بر تصمیم‌گیری صاحبان صنایع، سرمایه‌گذاران و حتی سیاست‌مداران دارد.هدف از محاسبه شاخص بهای تولیدکننده، اندازه‌گیری تغییر قیمت‌هایی است که تولیدکنندگان در ازای فروش کالاها و خدمات خود دریافت می‌کنند.

مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید:

کمپین جایگزینی دمنوش‌های گیاهی با چای راه‌اندازی شد

● **ایرنا:** مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید، از ایجاد کمپین جایگزینی دمنوش‌های گیاهی با چای به دلیل مصرف بالا و استقبال مردم خبر داد.اصغر نوراله‌زاده در مراسم انعقاد تفاهم‌نامه همکاری صندوق با مجری طرح ملی گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی افزود: مصرف بالای چای و انواع دمنوش در فرهنگ مصرف ایرانیان و اختصاص بخش درخورتوجهی از سبد خرید خانوار به این کالا و نقش آن در اقتصاد ملی و تولید ناخالص داخلی، سبب شد این صندوق طرح تشکیل کمپینی را با حضور مسئولان، دانشگاهیان، نخبگان، اصحاب رسانه و عموم مردم ارائه دهد که به زودی جزئیات آن منتشر خواهد شد. نوراله‌زاده یکی از اهداف امضای این تفاهم‌نامه را هم‌مسیربودن با کمپین ایجادی دانست و افزود: براساس مطالعات مرکز پژوهش‌های مجلس حدود چهار درصد چای تولیدی جهان در ایران استفاده می‌شود.