عکس: سپهر تاکی، شرق

آذری‌جهرمی؛ وزیر دیروز، هوادار امروز

محمدجواد آذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات دولت حسن روحانی، چهره متمایزی است. از او بارها به‌عنوان وزیر جوان یاد شد و بارها فعالیت‌هایش در وزارتخانه موردنظر، بررسی و بعضا مورد انتقاد هم قرار گرفت. البته مسائل فنی بخشی از مباحث گسترده‌ای بود که در دولت پیشین برای آذری‌جهرمی رخ داد؛ چون از شلوار جینش گرفته تا فوتبال بازی‌کردنش هم برای رسانه‌های خاص، سوژه‌ای بود که قابلیت گیردادن را داشت. به هر روی شاید هیچ‌کدام از این مباحث به اندازه ورودش به حوزه هواداری فوتبال برایش دردسر ایجاد نکرد. البته اگر بشود اسمش را دردسر گذاشت. او که در ابتدای وزارتش از اینکه تمایلات رنگی‌اش را ابراز کند طفره می‌رفت رفته‌رفته خودش را به‌عنوان یکی از هواداران دوآتشه پرسپولیس معرفی کرد و دیگر ابایی از کری‌خواندن، آن هم از نوع سنگینش برای استقلالی‌ها نداشت. جایگاهش به‌عنوان وزیر ارتباطات حتی تحت‌الشعاع این موضوع قرار گرفته بود و دلخوری‌های فراوانی را در بین هواداران استقلال موجب شد. از بخت خوب یا بد او، پرسپولیس هم در آن روزگار، عصری طلایی را سپری می‌کرد و یکی پس از دیگری لیگ برتر را می‌برد. هواداران استقلال پس از هر قهرمانی، موفقیت رقیب را به حمایت‌های دو وزیر ورزش و ارتباطات دولت حسن روحانی ربط داده و انتقادات تندوتیزی که حتی جایش را بعضی اوقات به الفاظ نامناسب می‌داد، متوجه آذری‌جهرمی می‌کردند. شاید یکی از عجیب‌ترین نقدها را فرهاد مجیدی، سرمربی وقت استقلال پس از شکست در دربی داشت. شکست استقلال در دربی ۹۵ برای فرهاد مجیدی، سرمربی این تیم، گران تمام شده بود. او که در آن بازی تلاش زیادی کرد تا به همراه بازیکنانش با پیروزی برابر رقیب سنتی‌شان، فاصله به‌وجودآمده در جدول را کمتر کند، با یک گل، دیدار را به پرسپولیس باخت تا شانسش برای رسیدن به عنوان قهرمانی اندک شود. مجیدی پس از بازی با اشاره به توییت و کری‌خوانی محمدجواد آذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات که بعد از شکست استقلال رقم خورده بود، با ادبیاتی «نسنجیده» به او حمله کرده و گفت که بهتر است سطح شعور او در حد وزیر کشور باشد. مجیدی در کنفرانس خبری بعد از بازی در این زمینه گفت: «همین وزیران هستند که وضعیت مملکت ما به این شکل است. متأسفانه شعور ندارند و نمی‌دانند قشر زیادی از مردم طرفدار استقلال هستند و با یک برد یا شکست یک هفته خوشحال و ناراحت می‌شوند. امیدوارم سطح شعور وزیر مملکت در سطح وزیر باشد»؛ ولی رفتار آذری‌جهرمی در مواجهه با چنین حمله‌ای متفاوت بود. او با انتشار یک استوری اینستاگرامی از این نوشت که فرهاد مجیدی را دوست دارد. وزیر ارتباطات دولت روحانی در پاسخ به توهین‌های فرهاد مجیدی نوشت: «فرهاد مجیدی را دوست دارم چون در زمانی که می‌توانست در تیم ملی برای جام جهانی بماند نامه‌ای به رئیس فدراسیون وقت نوشت و گفت فرصت را در اختیار جوانان بگذارید. ای کاش رفتار او در مدیران پیر ایران تکرار می‌شد. آقا فرهاد، هیچ‌کدام از ۱۰ گلی که برای تیم ملی زدی را فراموش نمی‌کنیم». البته آن حمله و انتقادات هیچ‌کدام باعث نشد تا او دست از کری‌خوانی برای هواداران رقیب بردارد. خودش می‌گفت لذت فوتبال به همین کری‌خوانی است و قرار نیست از کری‌هایی که استقلالی‌ها برایش می‌خوانند ناراحت شود. خروجش از وزارت ارتباطات و فاصله‌گرفتنش از دولت، شاید آذری‌جهرمی را از صندلی وزارت دور کرد ولی او را یک هوادار نگه داشت تا همچنان به کری‌خوانی‌هایش ادامه دهد. او قهرمانی استقلال در دوره گذشته را هم با یک توییت کنایه‌برانگیز دیگر پاسخ داد و نوشت که «تصور کنید در یک بازی ۵ بر صفر جلو هستند و بعد یک گل می‌خورید؛ نتیجه تازه می‌شود ۵ بر یک». اشاره او به قهرمانی‌های متعدد پرسپولیس پیش از قهرمانی استقلال با فرهاد مجیدی در فصل گذشته بود. امری که این بار هم باعث شد تا یکی از بازیکنان باسابقه استقلال یعنی روزبه چشمی به او بتازد و بگوید که «اگر جای آذری‌جهرمی بودم واکنش خیلی بدتری نشان می‌دادم. به هر حال بعد از این پنج سال اتفاقی که امسال برای تیم ما افتاد برای تیم آنها نیفتاد، متوجه منظورم می‌شوید. اگر جای آذری‌جهرمی بودم قطعا نمی‌توانستم تا این اندازه شیک خودم را کنترل کنم. بار دیگر خسته نباشید می‌گویم». آذری‌جهرمی ولی در ماه‌های اخیر بیش از آنکه فعالیتش را به عنوان یک هوادار فوتبال دنبال کرده باشد، شاید همگام با التهابات موجود، تمرکزش را بیشتر روی موارد اجتماعی گذاشت و کری‌خوانی‌های مرسوم و معمولش که حتی بازیکنان پرسپولیس و استقلال هم دیگر دل و دماغی برایش نداشتند را کنار گذاشت. در ماه‌های اخیر، عمده فعالیت او و نوشته‌هایش در توییتر، اینستاگرام و کانال تلگرامی‌اش در ارتباط با وقایع و رخدادهای اجتماعی بوده است؛ از انتقادش به حضور فرزند مسئولان در کشورهای خارجی که با جمله «همه با هم برابرند ولی بعضی برابرتر هستند» گرفته تا کنایه‌زدن به مهاجرت جوانان ایرانی که گفته بود «در دیدگاه کسانی که همواره مخالف اکوسیستم استارت‌آپی کشور بودند مهاجرت این جوان‌ها به خارج کشور نه تنها تهدید نیست، بلکه فرصت است». او در ماه‌های گذشته هم نسبت به تصمیماتی که درباره برخورد با بدحجابی صورت گرفته چهره منتقدی داشته که آخرینش مربوط به انتشار تصویری از نماز عید فطر است. «من شانزده نفر را در این عکس شمردم که چادر مشکی بر سر نداشتند. حتی دیدم چند نفری بدون چادر و با مانتو و روسری نماز را خواندند. عده‌ای را هم دیدم بعد از نماز چادرهای‌شان را تا کردند و توی کیف‌شان گذاشتند. یاد صحبت‌های آقای انصاریان افتادم؛ «این مردم دل‌هایشان با خداست». رهبری هم فرمودند که: «در یک جامعه سلایق، عقاید و نگاه‌های مختلف به مسائل است. مانعی ندارد در کنار هم همه زندگی کنند، کار کنند». من مصداق همین جملات را در صفوف مقابل خودم در نماز دیدم؛ چادر سفید، چادر مشکی، مانتو و روسری. این جامعه است. سلایق و عقاید مختلف کنار هم قرار می‌گیرند. حالا وظیفه ما چیست؟ پیامک بفرستیم؟ عکس بگیریم؟ سطل ماست بر فرق یکدیگر بکوبیم؟ مسائل فرهنگی آرام‌آرام شکل می‌گیرد. حل‌کردن مشکلات فرهنگی هم آرام‌آرام تحقق پیدا می‌کند. نمی‌شود با زور و برخوردهای غیرفرهنگی، مسائل فرهنگی را حل کرد».

در کنار این موارد ولی به نظر می‌رسد آذری‌جهرمی دوباره به داستان هواداری‌اش رجوع کرده و در کنار مسائل اجتماعی حالا از حمایت از تیم خودی هم غافل نمانده است. اوج این بازگشت را می‌توان در برتری پرسپولیس در دربی دید که گفت با نتیجه رقم‌خورده نیازی به کری‌خواندن برای استقلالی‌ها نیست چون حرف‌ها در زمین زده شد. البته او فراموش نکرد کنایه‌ای تندوتیز به شکست شش‌گله هوادار برابر استقلال بزند و به شایعات موجود درباره آن نتیجه دامن بزند. به نظر می‌رسد آذری‌جهرمی آماده می‌شود تا دوباره سلایق رنگی‌اش را به سطح اول بیاورد؛ اتفاقی که قهرمانی احتمالی پرسپولیس می‌تواند محرک مناسبی برایش باشد. این بار با این تفاوت که دیگر او سمتی در دولت ندارد و به چیزی متهم نمی‌شود.

اخبار برگزیده

پیروزی زنان هاکی روی یخ ایران در قهرمانی آسیا

تیم ملی هاکی روی یخ زنان ایران در اولین دیدار خود از قهرمانی آسیا به مصاف تیم هند رفت و با نتیجه ۱۷ بر یک به پیروزی رسید. ملی‌پوشان ایران در ست اول این دیدار با نتیجه ۴ بر یک، در ست دوم ۷ بر صفر و در ست سوم با حساب ۶ بر صفر به برتری رسیدند. اعظم سنایی، الهام مدیردهقان، نگار خرم، فاطمه اسماعیلی، زهرا رضایی، حدیث خلج، یگانه بهرامی، آذین قارونی، هلیا سوهانی، فاطمه شاهسوند، نگار ارجمند، حدیثه پورهاشمی، شبنم عرب، عسل حیدری، دیانا فرزام‌نیا، دیبا فرزام‌نیا، هدیه آقایی، فاطمه آقایی، زهرا قاسمی، آرزو ایزدی بازیکنان تیم اعزامی ایران به این رقابت‌ها هستند. فرزاد هوشیدری سرمربی و اعظم سنایی مربیگری این تیم را به عهده دارند. ملی‌پوشان ایران امروز، ۱۱ اردیبهشت به مصاف کویت می‌روند و چهارشنبه ۱۳ اردیبهشت با قرقیزستان بازی می‌کنند.

سرخ‌های تهرانی همچنان به گل‌گهر نمی‌بازند

سلام پرسپولیس به نیمه‌نهایی

رقابت‌های مرحله یک‌چهارم نهایی جام حذفی روز گذشته به پایان رسید تا تکلیف تیم‌های صعودکننده به نیمه‌نهایی این رقابت‌ها مشخص شود. در اولین دیدار روز گذشته، نساجی با نتیجه درخور ۳ بر صفر از سد پیکان گذشت تا سومین تیم مرحله نیمه‌نهایی لقب بگیرد. پرسپولیس هم در حساس‌ترین بازی این مرحله توانست با نتیجه ۲ بر یک تیم گل‌گهر را از پیش‌رو بردارد تا به جمع چهار تیم پایانی اضافه شود. حالا یحیی گل‌محمدی و تیمش به همراه استقلال که ۲۴ ساعت قبل‌تر توانسته بودند به نیمه‌نهایی صعود کنند تنها تیم‌هایی هستند که هنوز بخت کسب دو جام در این فصل را دارند. پرسپولیس در شرایطی روز گذشته در ورزشگاه آزادی برد ارزشمندی به دست آورد که به طلسم ناکامی‌های اخیرش در این جام، دست‌کم تا پایان مرحله یک‌چهارم نهایی پایان داد. پرسپولیس در ۲ فصل گذشته در مرحله یک‌چهارم نهایی حذف شده بود و کلا در ۵ دوره اخیر دو بار موفق شده به مرحله نیمه‌نهایی صعود کند که این آمار حالا برای یحیی و شاگردانش کمی بهبود پیدا می‌کند.نکته درخور توجه دیگر اینکه پرسپولیس و گل‌گهر تاکنون در تمام رقابت‌ها و با احتساب بازی روز گذشته ۹ بار با هم دیدار داشته‌اند که پرسپولیس پنج مرتبه پیروز شده و چهار مسابقه هم با نتیجه تساوی به پایان رسیده است. گل‌گهر تاکنون نتوانسته پرسپولیس را شکست دهد. این برد در شرایطی برای قرمزهای پایتخت رقم خورد که آنها هفته گذشته با برتری برابر استقلال در دربی صدم و تساوی تیم‌های سپاهان و ملوان به صدر جدول لیگ برتر هم رسیده و اگر سه بازی پیش‌رو که اتفاقا یکی از آنها با همین گل‌گهر است را ببرد، بدون اما و اگر دستش به جام قهرمانی خواهد رسید.

آگهی دریافت بهای ثمینه اعیانی مرحومه گوهر گشول بختیاری از ۴۵ سهم مشاع از ۹۰ سهم ششدانگ به پلاک ثبتی ۴۷۳۰/۴۶۳۰ واقع در بخش ۶ تهران
در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا

یک قطعه خانه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۴۶۳۰ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۸۴۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۳۵ در طبقه و واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۹۷ متر مربع
مشخصات مالکیت : مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱ تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۲ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک دو سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۹ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک نه سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۱ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک یک سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۲ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک دو سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت رضا قلی گشول بختیاری فرزند علی قلی شماره شناسنامه ۷۶۵ تاریخ تولد ۱۳۳۲/۵/۹ صادره از چادگان دارای شماره ملی ۵۷۵۹۴۰۸۴۷۱ با جز سهم ۴۵ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک چهل و پنج سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است.
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۱ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک یک سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۱ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک یک سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۴.۵ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک چهار ممیز پنج دهم سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۲ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک دو سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۴.۵ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک چهار ممیز پنج دهم سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۹ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک نه سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۶۱۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده است .
مالکیت نادر گشول بختیاری فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۹۴۱تاریخ تولد ۱۳۳۸/۱/۱۰ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۴۴۵۵۲ با جز سهم ۹ از کل سهم ۹۰ بعنوان مالک نه سهم مشاع از نود سهم عرصه و اعیان باستثنا بها ثمینه عرصه و اعیان آن با شماره مستند مالکیت ۲۱۴ تاریخ ۱۳۸۳/۲/۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۴۷۰۲۹ سری الف سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۲۰۲۹۸۰۶ ثبت گردیده است .
محدودیت ندارد
مطابق سند مالکیت در رهن و بازداشت نمیباشد.نظر باینکه آقای نادر بختیاری گشول فرزند علی قلی مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه بمساحت ۹۷/۲۵ متر مربع بشماره پلاک ۴۷۳۰/۴۶۳۰ واقع در بخش ۶ تهران تقاضای پرداخت بهای آن متعلق به مرحومه خانم گوهر گشول بختیاری به استناد انحصار وراثت ۲۱۴-۸۳/۲/۲۷ شعبه ۱۸۳ تهران در راستای ماده ۱۰۵آیین نامه قانون ثبت را نموده اند لذا برابر مقررات به احدی از کارشناسان ارجاع تا نسبت به تعیین بهای عادله آن اقدام گردید و کارشناس مربوطه برابر نظریه ۱۲۷۱-۱۴۰۱/۱۲/۲۷ ثمینه اعیانی مرحومه گوهر گشول بختیاری از ۴۵ سهم مشاع از ۹۰ سهم برابر ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ صدو هشتاد میلیون ریال محاسبه و تعیین نموده است و مالکین کتبا اعلام داشته اند که از محل آدرس مالک بهای ثمینه خانم گوهر گشول بختیاری اصلاعی ندارند و بنام وراث مرحومه خانم گوهر گشول بختیاری یک مرتبه آگهی می گردد که ذینفع جهت اخذ سپرده مذکور به اداره مربوطه مراجعه نماید و در صورتی که مدعی تضییع حق باشد ظرف یک ماه پس از رویت آگهی می تواند به دادگاه صالح مراجعه و گواهی طرح دعوی را به اداره ثبت محل ارائه نماید.م الف ۱۰۴۶۰ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجید مظهری طبق سند تفویض وکالتنامه رسمی شماره ۳۸۲۶۳ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ تنظیمی دفترخانه ۱۲۳۱ تهران و سند تفویض وکالت ۱۲۶۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ دفترخانه ۱۲۷۶ تهران و سند وکالتنامه رسمی شماره ۲۹۴۷۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۱ دفتر ۹۲۴ تهران بعنوان وکیل مالک با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده شناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۳۷۸۷۰۰۱۳۰۲ و شماره ترتیب ۱۵۷۲۵و رمز تصدیق ۱۹۵۹۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ دفترخانه ۱۲۷۶ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۹۸۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد.
۱- نام و نام خانوادگی مالک : پروین جمشیدی
۲- شماره پلاک : ۶۵۲۶ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علت گم شدن : جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت سند یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۵۲۶ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۶۶۱۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۴ در شرق طبقه ۲ در بلوک شرقی و واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۵۵.۳۴ متر مربع (متن ملک که مقدار ۲.۷۰ متر مربع آن مساحت بالکن جنوبی است)
مشخصات منضمات ملک : پارکینگ قطعه ۱۱ به مساحت ۱۰.۸۰ متر مربع و بانضمام انباری قطعه ۹ به مساحت ۶.۷۲ متر مربع
مشخصات مالکیت : مالکیت پروین جمشیدی فرزند خسرو شماره شناسنامه ۱۳۵۲ تاریخ تولد ۱۳۴۱/۶/۲۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۰۹۵۴۶۵۲ با جز سهم ۲.۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو ممیز شش دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۸۶۸۸ تاریخ ۱۴۰۱/۹/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۷ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است .
لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یاسند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف ۱۰۴۵۳ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجید مظهری طبق سند تفویض وکالتنامه رسمی شماره ۳۸۲۶۳ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ تنظیمی دفترخانه ۱۲۳۱ تهران و سند تفویض وکالت ۱۲۶۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ دفترخانه ۱۲۷۶ تهران و سند وکالتنامه رسمی شماره ۲۹۴۷۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۱ دفتر ۹۲۴ تهران بعنوان وکیل مالک با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده شناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۳۷۸۷۰۰۱۲۹۷ و شماره ترتیب ۱۵۷۲۰و رمز تصدیق ۵۴۵۰۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ دفترخانه ۱۲۷۶ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۹۸۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد.
۱- نام و نام خانوادگی مالک : شهرزاد نژاد هاشمی
۲- شماره پلاک : ۶۵۴۰ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علت گم شدن : جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۵۴۰ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۴۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در غرب طبقه دوم بلوک شرقی قطعه ۱۳ واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۰۵.۷۵ متر مربع که مقدار ۲.۵۰ متر مربع آن بالکن جنوبی است بانضمام انباری شماره ۱۵ به مساحت ۸.۲۵ متر مربع و پارکینگ شماره ۵ به مساحت ۱۰.۸۰ متر مربع
مشخصات مالکیت : مالکیت شهرزاد نژاد هاشمی فرزند جلال شماره شناسنامه ۴۵۵۷ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۹/۲۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۰۱۲۴۲۸۵ با جز سهم ۱.۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۱۸۴ تاریخ ۱۴۰۱/۹/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۶ شهر شهر ری استان تهران ثبت گردیده است .لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یاسند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف ۱۰۴۵۲ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی تسلیم سند مالکیت موروث پلاک ثبتی ۱۵۳۱۴ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۵۳۱۴ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۴۱۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۷۶.۰۲ متر مربع واقع در سمت شمالی طبقه سوم که ۲/۶۶ دو متر و شصت و شش دسیمتر مربع آن بالکن ۱۷/۶۲ هفده متر و شصت و دو دسیمتر مربع آن پیشرفتگی است بانضمام انباری قطعه ۳ به مساحت ۵.۰۱ متر مربع و پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه همکف بنام سید خلیل حسینی فرزند سید قادر مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۳۹۰ تاریخ ۱۳۹۹/۲/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۴۹ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۹۷۴۸۴ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۸۹۵۲ ثبت و صادر گردیده است سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۵۴۰۳۹۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۵/۶ شعبه ۱۵۷ مجتمع شماره ۴ شورای حل اختلاف تهران فوت گردیده و وراث حین الفوت عبارتند از مریم السادات و افتخار السادات و سید محمد علی السادات و اشرف السادات شهرت همگی حسینی سپس خانم افتخارالسادات حسینی احدی از وراث مالک مذکور از طریق دفترخانه اسناد رسمی و به طریقه پستی درخواست صدور سند مالکیت سهم الارث خود را نموده که با توجه به عدم ارائه اصل سند مالکیت ورثه فوق الذکر اعلام داشته اصل سند مالکیت پلاک موصوف نزد خانم اشرف السادات حسینی قرار دارد. لذا مراتب در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت و برابر اخطاریه شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۷۹۰۲۹۴۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ به نشانی دارنده سند مالکیت اخطار شده تا نسبت به ارائه اصل سند و یا مستند نگهداری آن اقدام و رسید اخذ نماید لیکن مطابق گواهی بایگانی و دفتر املاک سند مالکیت صادره ظرف مهلت تعیین شده ده روزه به این اداره ارائه نگردیده است لذا مراتب به دستور تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت در این روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا دارنده سند مالکیت ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی سند مذکور را به اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس نشانی بزرگراه شهید زین الدین بلوار توحید خیابان نوروزیان جنب پارکینگ مجتمع قضایی شهید با هنر تسیم و یا مجوز قانونی نگهداری آن را ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نماید .بدیهی است در صورت انقضا مدت تعیین شده و عدم وصول اعتراض موجه و یا اصل سند مالکیت پلاک مارالذکر این اداره به وظیفه قانونی خود مبنی بر صدور اسناد مالکیت بنام وراث فوق الذکر عمل خواهد نمود .رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس م الف ۱۰۴۵۴