خبر

ستاره تاتنهام: به گرسنگی در غزه پایان دهید

مهاجم تاتنهام و تیم ملی فوتبال کره جنوبی در پیامی ویدئویی برای برنامه جهانی غذا خواستار توجه جهانی به مردم غزه شد. او که به عنوان سفیر حسن نیت با این مؤسسه خیریه همکاری می‌کند، از مردم دنیا خواست به ساکنان غزه غذا اهدا کنند. سون هیونگ‌مین در این پیام ویدئویی گفت: «بسیاری از خانواده‌ها و کودکان فلسطین از گرسنگی شدید رنج می‌برند. من با برنامه جهانی غذا برای مبارزه با گرسنگی در سراسر جهان همکاری می‌کنم. در مکان‌هایی که گرسنگی گسترده وجود دارد، دادن غذا به خانواده‌ها مانند بخشیدن زندگی به آنهاست. شما می‌توانید جان انسان‌ها را نجات دهید. بهترین هدیه‌ای که می‌توانید بدهید، غذاست».

تصمیم مهم کاپیتان تیم ملی

اسپارتا روتردام، هیرنفین و تیم RKC والوییک؛ این سه تیم گزینه‌های احتمالی علیرضا جهانبخش برای انتخاب تیم در فصل جدید هستند که سایت هلندی «voetbal.headliner» آنها را معرفی کرده است. جهانبخش که قراردادش با هیرنفین تمام شده، مورد توجه تیم‌های لهستانی هم قرار گرفته و حالا باید انتخاب کند فصل بعد در کدام تیم یا کدام کشور توپ بزند. با این توضیح که کاپیتان تیم ملی فصل پیش نیز خیلی دیر به هیرنفین پیوست.

سوپرجام با نام شهدای مدافع وطن و اقتدار ایران

با اعلام سازمان لیگ، دیدار سوپرجام بین تراکتور و استقلال با نام شهدای مدافع وطن و اقتدار ایران در جنگ تحمیلی ۱۲روزه برگزار می‌شود. این مسابقه ۱۹:۳۰ دوشنبه ۲۰ مرداد در ورزشگاه نقش جهان اصفهان برگزار می‌شود. این در حالی است که استقلال به سازمان لیگ درخواست تعویق این مسابقه را داد که با مخالفت روبه‌رو شد.

اینتر «طارمی» را رایگان می‌فروشد

تقریبا روزی نیست که رسانه‌های ایتالیایی خبری درباره مهدی طارمی کار نکنند. این بار هم روزنامه گاتزتا دلو اسپورت در خبری عجیب مدعی شده اینتر حاضر است طارمی را رایگان نیز بفروشد. اگرچه مدیران نراتزوری امیدوارند مبلغی برای فروش طارمی دریافت کنند تا سود خالصی از این انتقال کسب شود، اما اگر چنین امکانی فراهم نشد، این باشگاه حاضر است حتی بدون دریافت هزینه‌ای، با جدایی او موافقت کند. بشیکتاش، فولام و ناتینگهام‌فارست مشتریان بالقوه مهاجم ایرانی هستند و با توجه به تمایل او برای ماندن در سطح اول فوتبال اروپا، می‌توانند بالفعل شوند.

تساوی سپاهان و استقلال در بازی تدارکاتی

تیم‌های سپاهان و استقلال که اردوی آماده‌سازی خود را در ترکیه برپا کرده‌اند، در جریان یک بازی دوستانه به تساوی یک-یک رضایت دادند. عارف حاجی‌عیدی برای سپاهان و محمدرضا آزادی برای آبی‌پوشان موفق به گل‌زنی شدند. شاگردان ریکاردو ساپینتو در دقیقه ۷۵ یک پنالتی را با ضربه رامین رضاییان از دست دادند. قرار بود استقلالی‌ها دیروز به تهران بازگردند، اما با درخواست ریکاردو ساپینتو، مدت حضور آبی‌پوشان در اردو بیشتر شد و اعضای تیم پنجشنبه هفته جاری به تهران بازمی‌گردند.

اجرای قوانین جدید داوری در لیگ برتر

اسماعیل صفیری، رئیس کمیته داوران فدراسیون فوتبال، از اجرای دو قانون جدید داوری در لیگ برتر خبر داد. مورد اول اینکه اگر زننده پنالتی به صورت تصادفی دو ضربه به توپ بزند، مثلا پایش لیز بخورد و دو بار به توپ ضربه بزند، اگر توپ گل شود، ضربه پنالتی تکرار خواهد شد ولی اگر گل نشود، یک ضربه غیرمستقیم علیه تیم او گرفته می‌شود. قانون دیگر درباره دراپ‌بال است. قبلا اگر داور بدون نقض قوانین بازی را قطع می‌کرد و خارج از محوطه جریمه توپ را به تیمی می‌داد که آخرین لمس توپ را داشته، حالا به تشخیص داور توپ به یک تیم داده می‌شود. پیش‌تر هم دانیال مرادی، رئیس دپارتمان داوری فدراسیون فوتبال، اعلام کرد قانون هشت ثانیه برای دروازه‌بان‌ها از فصل جدید لیگ برتر به اجرا در خواهد آمد. براساس این قانون، اگر دروازه‌بان بیش از هشت ثانیه توپ را در اختیار داشته باشد، داور مسابقه موظف است یک ضربه کرنر به نفع تیم مقابل اعلام کند.

وفادار مثل «اوریه»

سرژ اوریه، بازیکن تازه‌وارد پرسپولیس که دیروز اولین تمرینش را با سرخ‌ها انجام داد، چند روز پیش از ملحق‌شدن به جمع شاگردان هاشمیان، در پادکستی اعلام کرد از تیم مارسی هم پیشنهاد داشته که آن را رد کرده است. اوریه که سابقه بازی در پاری‌سن‌ژرمن را دارد، علت این تصمیم را این‌گونه توضیح داد: مارسی به من پیشنهاد داد. بن‌عطیه درباره این موضوع با من حرف زد ولی خیلی واضح به او گفتم که علاقه‌ای به بازی‌کردن در مارسی ندارم. پیشنهاد این تیم را در شرایطی رد کردم که باشگاهی نداشتم. من آدم وفاداری هستم. ترجیح می‌دهم از گرسنگی بمیرم ولی در مارسی بازی نکنم. اینها موضوعاتی است که در ذهن من جا دارد. من یک پاریسی هستم و تمام کلاس‌هایم را در این مناطق سپری کرده‌ام. واضح است که نمی‌توانم خودم را راضی کنم برای مارسی به میدان بروم. حالا پرسپولیسی‌ها می‌توانند امیدوار باشند که بازیکنی وفادار به جمع‌شان ملحق شده و نامش به فهرست یاغی‌ها اضافه نخواهد شد؛ البته زمان همه چیز را مشخص می‌کند.

تاریخ‌سازی دختران هاکی‌باز ایران در آسیا

تیم ملی جوانان اسکیت اینلاین هاکی دختران ایران در قهرمانی آسیا مقابل کره جنوبی با تک گل ملیحه علی‌بیگلو به برتری رسید. این نتیجه در حالی به ثبت رسید که تا پیش از این تیم جوانان ایران به هیچ‌کدام از رویدادهای قهرمانی آسیا اعزام نشده بودند اما با حضور در کره جنوبی و شکست تیم میزبان توانستند با ثبت نخستین برد خود در این مسابقات تاریخ‌سازی کنند.

زمان شروع دوباره پیاتزا و شاگردانش

سرمربی تیم ملی والیبال ایران روز سه‌شنبه ۱۴ مرداد به‌همراه توتولو و روسی وارد تهران می‌شود تا اردوی تیم ملی برای حضور در قهرمانی جهان از ۱۵ مرداد آغاز شود. تیم ملی والیبال در اولین تجربه مربیگری پیاتزا در لیگ ملت‌های جهان موفق نشد به جمع هشت تیم برتر جهان راه یابد. دومین آزمون تیم ملی والیبال در مسابقات قهرمانی جهان است. مسابقات قهرمانی مردان جهان از ۲۱ شهریور تا ششم مهر به میزبانی فیلیپین برگزار خواهد شد و مردان والیبال ایران از جمله تیم‌های شرکت‌کننده در این مسابقات هستند. اسامی بازیکنان دعوتی به‌زودی اعلام می‌شود.

سارا دیدار، بازیکن تیم ملی فوتبال زنان، در گفت‌وگو با «شرق»:

با سلام نظامی احساس غرور داشتیم

مهدی ملکی

تیم ملی فوتبال زنان ایران در شرایطی خاص راهی مسابقات انتخابی جام ملت‌های آسیا شد و در نهایت با کسب موفقیتی ارزشمند و قابل توجه به کشور بازگشت. مرضیه جعفری و شاگردانش در حالی به اردن رفتند که پیش‌بینی می‌شد سخت‌ترین حریف، تیم میزبان باشد اما آنها با پیروزی مقابل سنگاپور، بوتان و اردن و شکست برابر لبنان در صدر جدول گروه A قرار گرفتند. دیدار آخر که مصاف با اردن بود، با گل‌های سارا دیدار و نگین زندی با نتیجه ۲ بر یک به سود ایران به پایان رسید تا تیم ملی فوتبال زنان برای دومین بار در تاریخ به جام ملت‌های آسیا و جمع ۱۲ تیم برتر قاره راه پیدا کند. پس از راهیابی ایران به جام ملت‌ها که اسفند سال جاری در استرالیا برگزار خواهد شد، موجی از تعریف‌ها و تمجیدها از تیم ملی فوتبال زنان ایران شکل گرفت و سایت AFC هم در گزارشی نوشت: «بازیکنان کلیدی در مسابقات مقدماتی پیشرفت خوبی داشتند؛ فاطمه شبان با پنج گل در صدر جدول گل‌زنان قرار گرفت. سارا دیدار، زهرا قنبری و نگین زندی هم با دو گل درخشیدند. افزایش تجربه ایران، ترکیب نظم تاکتیکی و ذهنیت جنگندگی، به این معناست که نمی‌توان آنها را در جام ملت‌های ۲۰۲۶ استرالیا دست‌کم گرفت». سارا دیدار که یکی از دو گل ایران مقابل اردن را به ثمر رساند و جزء ارکان اصلی صعود تیم ملی به جام ملت‌ها بود، درباره این مسابقات به «شرق» گفت: «سطح بازی‌ها بالا بود و تیم‌های حاضر در گروه به‌ویژه اردن، هدفی جز صعود نداشتند، اما خدا را شکر که ما به آنچه می‌خواستیم رسیدیم. در حالی که میزبانی از اردن گرفته شده بود و قرار بود قطر میزبان باشد اما در نهایت اردنی‌ها با لابی‌هایی که داشتند توانستند میزبانی را از آن خود کنند. در واقع کشور اردن همه کاری کرد تا تیمش بتواند به جام ملت‌ها صعود کند. مثلا تایم بازی‌های ما زمانی بود که آفتاب وحشتناکی بود و گرما خیلی اذیت می‌کرد، از طرفی تمام بازی‌های اردن بعد از ما انجام می‌شد. حتی حس می‌کردیم که داوری هم به نفع اردن است اما برای ما هیچ‌کدام از اینها مهم نبود، چون فقط می‌خواستیم به جام ملت‌ها صعود کنیم. آنها چهار سال پیش هم در مسیر انتخابی جام ملت‌های آسیا مقابل تیم ایران شکست خوردند و نتوانستند صعود کنند و برای همین این باخت برایشان خیلی سنگین بود». او که از گل‌زنی در دیدار برابر اردن خوشحال است، می‌گوید: «خیلی خوشحالم که در صعود تیم نقش داشتم اما واقعیت این است که پیروزی مقابل اردن نتیجه زحمات تیم بود و تمام بچه‌ها خیلی زحمت کشیدند و با جان و دل دفاع کردند». یکی از مواردی که در حاشیه این مسابقات مورد توجه قرار گرفت و در فضای مجازی هم وایرال شد، مربوط به تصاویری از ادای احترام و سلام نظامی بازیکنان تیم ملی فوتبال زنان ایران بود. سارا دیدار در این باره گفت: «تصمیم گرفتیم چنین کاری انجام دهیم. حس خیلی جالبی بود و احساس غرور داشتیم».

این بازیکن ۲۰ساله تیم ملی فوتبال زنان که پیراهن شماره ۲۰ را هم می‌پوشد، ضمن تعریف و تمجید از مرضیه جعفری، درباره اهدافی که دارد صحبت کرد: «حدود پنج، شش سال است که من با خانم جعفری کار می‌کنم. به نظرم او اسطوره اخلاق است. چه فنی و چه اخلاقی واقعا مربی درجه یکی است. من از ۱۵سالگی در تیم خاتون بم شاگردشان بودم و پیشرفت‌هایم چه در رده ملی و چه باشگاهی را مدیون اعتماد ایشان هستم. هدفم این است که لژیونر شوم. خیلی دوست دارم در اسپانیا یا انگلیس بازی کنم و امیدوارم روزی به آرزویم برسم». پس از بازگشت تیم از اردن هم اتفاق جالبی برای سارا دیدار افتاد. در مراسم استقبال از تیم ملی فوتبال بانوان در فرودگاه مشهد، خانواده این بازیکن هم حضور داشتند که ویدئوی لحظه دست‌دادن و در آغوش کشیدن سارا و پدرش، در فضای مجازی پربازدید شد. سارا دیدار درباره این صحنه زیبا گفت: «حس خیلی خوبی بود و پدرم در آن لحظه فقط گفت خدا را شکر که سربلند شدید. در کشور اردن که بودیم با پدرم، برادرم و خواهرم در ارتباط بودم و آنها خیلی راهنمایی‌ام کردند و خوشحالم که توانستم گل بزنم و مؤثر باشم. پدرم خیلی برایم دعا می‌کرد و انرژی مثبت می‌فرستاد. بعد از بازی با اردن وقتی گوشی‌ام را روشن کردم، از برادرم پیام داشتم که نوشته بود عملیات با موفقیت انجام شد».

بازیکن تیم ملی فوتبال زنان تاکید کرد حمایت‌های مردم خیلی به آنها انگیزه داده و البته انتظاراتی هم دارند که باید به آنها توجه شود: «ما برای موفقیت در جام ملت‌ها، نیازمند توجه و امکانات بیشتر هستیم. مسئله‌ای که خیلی مهم است، این است که توسط رسانه‌ها و به‌ویژه صداوسیما دیده شویم. امیدوارم فدراسیون فوتبال و تمام کسانی که می‌توانند کمک کنند، دریغ نکنند. ما انگیزه زیادی داریم و مطمئنا تمام توانمان را هم در جام ملت‌ها می‌گذاریم، اما به هر حال حریفانمان قدرتمند هستند و چند سال است که با برنامه‌ریزی در فوتبال زنان، به سمت جلو حرکت می‌کنند. در جام ملت‌ها تیم‌هایی مثل استرالیا، ژاپن، چین و کره حریفان ما هستند اما به نظرم می‌توان با یک برنامه‌ریزی خوب عملکرد متفاوتی داشت و حتی به گرفتن سهمیه جهانی هم نیم‌نگاهی داشت. در هر حال ما با تمام توان و انگیزه در استرالیا حضور پیدا می‌کنیم و امیدواریم فدراسیون هم حمایت‌های لازم را از ما انجام بدهد».

درویش، خطاب به مالک باشگاه تراکتور:

اگر حق با شماست، چرا مصالحه؟

شرق: مدیرعامل باشگاه پرسپولیس در گفت‌وگو با شبکه اینترنتی پرسپولیس درباره مسائل مختلفی صحبت کرد. رضا درویش گفت: «رأی پرونده شکایت این باشگاه از علیرضا بیرانوند ماه‌هاست که مشخص شده اما زمان اعلام آن مشخص نیست». او درباره جدایی اسماعیل کارتال از پرسپولیس توضیح داد: «او هم مشکلات شخصی داشت و هم بعد از جنگ تصمیم گرفت نیاید. بعد از آن چند گزینه خارجی مطرح شد و در نهایت هیئت‌مدیره به این نتیجه رسید که وحید هاشمیان که بالاترین مدارج را گذرانده، سرمربی پرسپولیس شود. هر مربی‌ای می‌تواند از بند فورس‌ماژور استفاده کند و قراردادش را فسخ کند و پولش را بگیرد اما آقای کارتال تا زمانی که کار کردند، حقوق گرفتند. این جزء قوانین فیفاست. به هر حال پرونده آقای کارتال مختومه شد و هیچ‌کدام حق شکایت از هم را ندارند». او درباره دلایل ناکامی پرسپولیس در جذب محمدمهدی زارع هم گفت: هرچه خواستند بابت زارع حاضر بودیم پرداخت کنیم اما او را ندادند. من حتی به مدیرعامل گل‌گهر پیام دادم و نوشتم هرچه باشگاه‌های خارجی پرداخت می‌کنند، ما هم می‌دهیم اما باز هم قبول نکردند او به پرسپولیس بیاید. گفتند چون استقلال او را نگرفته، به پرسپولیس هم نیاید.

درویش به صحبت‌های محمدرضا زنوزی، مالک تراکتور، درباره پرونده بیرانوند چنین واکنش نشان داد: «اگر در این پرونده حق با شماست، پس چرا به دنبال مصالحه هستید؟ حتما مشکلی در پرونده دیده‌اید. مسئولان فدراسیون دو، سه جلسه برگزار کردند و پیشنهاد دادند صحبت کنیم. حکم ماه‌هاست که مشخص است اما زمان اعلام آن معلوم نیست. ما این موضوع را با هیئت‌مدیره مطرح کردیم و گفتیم با معاوضه بازیکن کار را پیش ببریم. هیئت‌مدیره گفتند اگر با پیشنهاد انتقال بازیکن موافق هستند، کار را پیش ببریم و در آخرین جلسه گفتند امکان انتقال بازیکن نیست اما امکان پرداخت پول وجود دارد. ترابی خیلی علاقه دارد به پرسپولیس برگردد. اگر ادعا می‌کنید که بازیکنی از تراکتور علاقه ندارد به پرسپولیس بیاید، به ترابی بگویید در صفحه‌اش بنویسد به کدام تیم علاقه دارد؟». همچنین وحید هاشمیان، سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس، درباره شرایط این تیم در اردوی ترکیه پیش از آغاز فصل گفت: «با توجه به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده مسئولیت تیم به من محول شد و در زمان کوتاهی که داشتیم، باشگاه پرسپولیس توانست اردوی ترکیه را برگزار کند و الان اردوی خوبی داریم. بازی تدارکاتی خوبی داشتیم و اردوی خوبی را برگزار کردیم. البته کادر فنی خوبی هم داریم». او در پاسخ به این سؤال که آیا ابرقویی در فهرست او بوده است یا خیر، گفت: «با توجه به اینکه آقای کارتال فهرستی به باشگاه داده بود و با توجه به این فهرست، چندین بازیکن مثل فرجی جدا شدند. زمانی که آمدم، زمان نقل‌وانتقالات کم بود. می‌خواستیم از برخی بازیکنان از داخل و خارج بهره بگیریم. دفاع وسط و هافبک دفاعی و مهاجم می‌خواستیم و فهرست دادیم. در پست هافبک دفاعی باکیچ را جذب کردیم اما در پست دفاع گزینه‌های داخلی ما به تیم‌های خارجی رفتند و الان از بازیکنان داخلی ابرقویی را جذب کردیم. الان روی بازیکنان خارجی فکر می‌کنیم. با دو بازیکن خارجی خوب صحبت کردیم اما با توجه به جنگ ۱۲روزه خیلی از خارجی‌ها قبول نمی‌کنند بیایند، چون فکر می‌کنند هنوز جنگ است. ما فقط به دنبال این نیستیم که بازیکن خارجی بگیریم و فهرست پر کنیم. برخی بازیکنان آسیایی یک میلیون یورو قیمت دادند که واقعا زیاد است. ما احساسی عمل نمی‌کنیم و بازیکنان خوبی داریم و فقط در برخی پست‌ها نیاز داریم بازیکان را تکمیل کنیم. برای جذب بازیکن اصلا عجله نمی‌کنیم. با آرامش پیش می‌رویم. بیش از ۴۰ بازیکن را بررسی کردیم و الان برای دفاع وسط و راست هم در حال بررسی هستیم».

سوژه

گیوکرش چه چیزی به آرسنال اضافه می‌کند؟

«آرسنال فقط باید یک مهاجم بخرد»؛ این جمله احتمالا همان چیزی است که میکل آرتتا، سرمربی آرسنال، از شنیدنش خسته شده است. گرچه ساده‌انگارانه است اگر بگوییم پنج سال بدون جام ماندن توپچی‌ها فقط به دلیل نداشتن یک مهاجم بوده، اما بدون شک این موضوع نقش قابل توجهی ایفا کرده است. اکنون آنها سرانجام یک مهاجم نوک شاخص در اختیار دارند. ویکتور گیوکرش با اعتباری چشمگیر به امارات آمده است؛ او در ۱۰۲ بازی برای اسپورتینگ، ۹۷ گل به ثمر رسانده و ۲۶ پاس گل داده است. گیوکرش جدیدترین خرید آرسنال در تابستان شلوغ آرتتا محسوب می‌شود؛ تابستانی که پیش از او، مارتین زوبیمندی، کریستین نورگارد، کپا آریزابالاگا، نونی مادوئکه و همچنین کریستین موسکرا، مدافع میانی والنسیا، به تیم اضافه شدند. با این خریدها، هزینه‌های نقل‌وانتقالاتی آرسنال در تابستان به ۲۱۰ میلیون پوند رسیده است؛ رقمی که بالاترین خرج باشگاه در یک پنجره نقل‌وانتقالاتی در دوران مربیگری آرتتا به شمار می‌رود. با این حال، در حالی که آنها به دنبال کسب اولین جام خود از زمان قهرمانی در جام حذفی ۲۰۲۰ هستند و سعی دارند عملکرد خود پس از سه نایب‌قهرمانی پیاپی در لیگ برتر را ارتقا دهند، ورود گیوکرش هیجان‌انگیزترین اتفاق برای هواداران خواهد بود. هرکسی که به جدول لیگ برتر نگاه کند، ممکن است تعجب کند که چرا تا این اندازه بر نیاز آرسنال به جذب مهاجم تأکید شده است. این تیم فصل گذشته، سومین تیم گل‌زن لیگ بود و بار دیگر خود را به عنوان نزدیک‌ترین تعقیب‌کننده قهرمان معرفی کرد.

اما این همه ماجرا نیست. آرسنال در فصل گذشته ۲۲ گل کمتر از فصل ۲۰۲۴-۲۰۲۳ به ثمر رساند. کاهش توان تهاجمی باعث شد آنها از لیورپول عقب بیفتند و نتوانند مالکیت توپ را به گل تبدیل کنند؛ عاملی که به حذف آنها در مرحله نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان اروپا مقابل پاری‌سن‌ژرمن منجر شد. گیوکرش فصل ۲۰۲۵-۲۰۲۴ لیگ برتر پرتغال را با ۳۹ گل به پایان رساند؛ در حالی که هیچ بازیکن دیگری حتی به ۲۰ گل نیز نرسید. گل‌زنی، شاخص‌ترین ویژگی گیوکرش است و تردیدی نیست که او در پرتغال یک ماشین گل‌زنی بوده است. ۳۹ گل او در فصل گذشته او را به بهترین گل‌زن در بین ۱۰ لیگ برتر اروپا تبدیل کرد؛ هشت گل بیشتر از نزدیک‌ترین تعقیب‌کننده‌اش. این عملکرد او را در میان جمعی نخبه قرار داد؛ تنها بازیکنانی که طی ۲۰ سال اخیر توانسته‌اند در یک فصل، حداقل ۳۹ گل در یکی از ۱۰ لیگ برتر اروپا به ثمر برسانند، کریستیانو رونالدو، لیونل مسی، روبرت لواندوفسکی و لوئیس سوارز هستند.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۸۵۱
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۰۷
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بموجب سند انتقال رسمی شماره ۱۲۷۴۱۸ - ۱۳۷۵/۰۵/۰۷ دفترخانه ۲ اصفهان میزان ۱۷/۳۶ سهم ششدانگ ۵۵/۳۶ سهم ششدانگ آن به مالکیت یداله شمس افروز درآمده است لذا مالکیت آقای یداله شمس افروز به شناسنامه شماره ۴۱۴ کدملی ۱۲۸۷۶۱۱۵۰۸ صادره از اصفهان فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۷/۴۷ متر مربع مفروزی از پلاک شماره . فرعی از ۵۴۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۴ اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است سپس به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۶
شناسه آگهی: ۱۹۶۲۳۲۷
سید اسداله موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۴۳۱

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۴۰۰۱۸۴۲
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
متن آگهی مفاد رأی:
برابر آراء شماره ۱۵۰۳ و ۱۵۰۴ و ۱۵۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ، مالکیت آقای احسان مطلبی دستگردی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۱۵۲۸۸۶ کد ملی ۱۲۷۱۱۵۲۸۸۶ صادره اصفهان فرزند رحیم در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۹/۵۳ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم زهرا کثیری سودرجانی به شناسنامه شماره ۱۸۸ کدملی ۱۲۹۱۱۶۰۵۳۱ صادره اصفهان فرزند یداله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۹/۵۳ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای سعید مطلبی دستگردی به شناسنامه شماره ۱۲۷۰۷۲۴۰۲۹ کدملی ۱۲۷۰۷۲۴۰۲۹ صادره اصفهان فرزند رحیم در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۹/۵۳ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای علی قطماع (مالک رسمی) به متقاضیان فوق الذکر واگذار گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۶
شناسه آگهی: ۱۹۶۲۴۷۵
حسین عینی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۴۱۹

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۹۱۳
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۸۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بموجب یک برگ قولنامه عادی اعلام نموده که مورد تقاضا را از ورثه مرحوم عرب بنام آقای سپهر و خانم بهاره عرب به وکالت خانم گل پر دهقانی خریداری نموده و خانم گل پر دهقانی طبق سند وکالتنامه شماره ۸۸۵۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ دفترخانه ۵۵ اصفهان از خانم بهاره عرب و سپهر عرب وکالت داشته با قید به اینکه طبق گواهی حصر وراثت شورای حل اختلاف سعید عرب فوت نموده که وراث وی سپهر عرب و بهاره عرب بوده اند که آقای سعید عرب طبق اسناد شماره های ۱۰۲۲۵ و ۱۰۲۲۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۷ دفتر ۲۳ مقادیر ۶۴/۹۱ حبه مشاع و ۷/۰۹ حبه مشاع جمعا ۷۲ حبه مشاع به آقای سعید عرب انتقال شده گردیده لذا مالکیت خانم بهار صفائی فر به شناسنامه شماره ۱۲۷۴۴۰۳۷۴۱ کدملی ۱۲۷۴۴۰۳۷۴۱ صادره از اصفهان فرزند رسول نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۲.۹۸ متر مربع مفروزی از پلاک شماره فرعی از ۱۴۱۹ - اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است سپس به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۶
شناسه آگهی: ۱۹۶۲۱۹۷
سید اسداله موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک۲۴۲۱

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شماره ۳۶۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ هیأت چهارم مالکیت آقای احمد خدادادی آفارانی به شناسنامه شماره ۱۳ کد ملی ۱۲۹۰۲۵۹۵۴۲ صادره اصفهان فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۲۱ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت نعمت اله مارانی فرزند غلام ثبت در دفتر املاک و نامه ۸۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۷ اداره راه و شهرسازی تأئید و محرز گردیده است .
نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۶
شناسه آگهی: ۱۹۶۲۳۸۳
شهریاری
رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۲۴۲۰