خبر

کاهش سهمیه بنزین آموزشگاه‌ها

● **ایسنا:** سرپرست معاونت صنایع و انرژی ستاد مدیریت حمل‌ونقل و سوخت کشور گفت: با هماهنگی معاونت اجرایی ریاست‌جمهوری، مصرف بی‌رویه سوخت در کشور، در دو مرحله ساماندهی می‌شود که مرحله اول آن تا پایان امسال و مرحله دوم نیز تا سه‌ماهه نخست سال ۹۳ اجرا می‌شود. حسین هاشمی گفت: با توجه به اینکه آموزشگاه‌های رانندگی هزینه‌های خود را از مردم دریافت می‌کنند، نیازی به دریافت چنین سهمیه‌ای از سوخت یارانه‌ای ندارند؛ ضمن آنکه بر اساس برآوردها برای هر ساعت خدماتی که خودروهای آموزشگاهی ارایه می‌دهند، ۱۵۰ تومان هزینه سوخت برای آنها ایجاد می‌شود. درحالی‌که می‌توان با کاهش سهمیه آنها، صرفه‌جویی قابل‌توجهی را در سوخت یارانه‌ای انجام داد.

مکاتبه بانک‌های خصوصی با ۷ بانک خارجی

● **فارس:** برای انتقال وجوه ۴/۲میلیارددلاری به ایران اغلب بانک‌های خصوصی با هفت بانک خارجی مکاتباتی داشته‌اند. بانک‌های دولتی با توجه به محدودیت‌هایی که از گذشته ایجاد شده در این فرآیند نقشی ندارد. به همین دلیل اغلب بانک‌های خصوصی کشور در این زمینه فعالیت خواهند داشت. گفته می‌شود علاوه بر سه بانک SOCIETE GENERALE، STANDARED CHARTERED، Dresdner Bank، تاکنون با بانک‌های BHF COMMERCE BANK، CREDIT Suisse BANK، و یک بانک دیگر، مذاکراتی برای انتقال این وجوه مکاتباتی شده است.

تا قبل از موافقت‌نامه ژنو، بانک‌های STANDARED CHARTERED و SOCIETE GENERALE به دلیل ارتباط مالی با بانک‌های ایرانی توسط آمریکا به‌شدت تحت فشار قرار گرفته بودند. لازم به‌ذکر است برخی بانک‌های نام‌برده هنوز پاسخی قطعی به درخواست بانک‌های ایرانی نداده‌اند.

خصوصی‌سازی شرکت گاز منتفی شد

● **مهر:** پس از مخالفت وزارت نفت با واگذاری و خصوصی‌سازی شرکت‌های نفت، گاز و پتروشیمی در قالب سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی، شرکت ملی گاز هم واگذاری شرکت انتقال گاز به‌عنوان بزرگ‌ترین شرکت گازی کشور را منتفی اعلام کرد.

کاهش ۱۵دلاری قیمت طلا طی ۲ روز

● **تسنیم:** قیمت جهانی طلا که روز سه‌شنبه ۱۲دلار کاهش یافته بود در معاملات دیروز چهارشنبه نیز سه‌دلار کاهش یافت و به ۱۲۳۹دلار در هر اونس رسید. پس از کاهش ناگهانی قیمت طلا به‌دلیل نگرانی از تعدیل بیشتر اقدامات محرک پولی آمریکا و بهبود چشم‌انداز اقتصاد جهانی در روز سه‌شنبه، قیمت طلا در معاملات دیروز نیز روندی نزولی را طی کرد.

دلایل ۳ گانه عدم استقبال از واردات بنزین

● **فارس:** بر اساس گزارش تفریغ بودجه سال ۹۱، در این سال بخش خصوصی با وجود مجوز قانون بودجه از واردات و فروش بنزین استقبال نکرد که دلیل اصلی این امر نیز قیمت‌گذاری تکلیفی دولت بر حامل‌های انرژی بوده است. بر اساس قانون بودجه ۹۱ واردات و فروش فرآورده‌های نفتی با رعایت کیفیت و استانداردهای عرضه هر فرآورده در کشور با رعایت قوانین و مقررات مربوط توسط بخش خصوصی مجاز اعلام شد. در عین حال وزارت نفت مکلف است پس از ارزیابی شرکت‌های متقاضی، پروانه بازرگانی فرآورده‌های نفتی برای فعالیت آنها صادر و تمهیدات لازم از جمله امکان بهره‌گیری از تاسیسات و زیربناهای موجود با دریافت هزینه‌های مربوط برای اجرای مفاد این جزء را مهیا کند، مسوولیت تنظیم بازار با درنظرگرفتن تولیدات داخلی و زیرساخت‌های موجود با وزارت نفت است. با این وجود بر اساس گزارش تفریغ بودجه ۹۱، با توجه به تولید و عرضه فرآورده‌های نفتی توسط شرکت‌های پالایشی داخلی، نیاز کشور به فرآورده‌های نفتی وارداتی صرفا بابت بنزین سوپر و مواد اکتان‌افزا و نفت‌گاز است. از آنجایی‌که فرآورده‌های نفتی مذکور از طریق تولید مجتمع‌های پتروشیمی تامین شده است، بنابراین واردات فرآورده‌های نفتی از سوی بخش خصوصی مورد استقبال قرار نگرفته و درخواستی برای واردات فرآورده‌های نفتی و عرضه آن به قیمت آزاد بدون یارانه به وزارت نفت ارایه نشده، بنابراین این جزء فاقد عملکرد است.

عکس: محمد شبیری

گزارش میدانی «شرق» از وضعیت منطقه آزاد کیش

بازار داغ «دلالی» در «کیش»

رفتن به «کیش» و «دوبی» یک اندازه خرج دارد

آذر جزایری: اینجا همه‌چیز گران‌تر از شهرهای دیگر است. اگر ما پایتخت‌نشین‌ها گرانی را حس می‌کنیم پس جزیره‌نشینان کشور در حس این وضع یک‌قدم از ما جلوترند. هرچند که به قول ساکنان کیش آنها این گرانی را پذیرفته‌اند و می‌دانند که باید کالاهای اساسی مورد نیاز خودشان را گران‌تر از تهران یا هر شهر دیگر کشور تهیه کنند. اما شاید اگر سرمایه‌گذاری در بخش تولید کالاهای اساسی در این منطقه افزایش می‌یافت وضعیت جور دیگری بود. هرچند که کیش به‌دلیل ماهیت گردشگری آن ناخودآگاه توجه سرمایه‌گذارانی را به خود جلب کرده که اغلب به‌دنبال جذب گردشگر هستند. بازارهای زیادی در جزیره زیبای کیش وجود دارد اما گذری در هر یک از این بازارها در نهایت شما را به یک نتیجه واحد می‌رساند قیمت‌ها یا تفاوتی با محل زندگی شما ندارد یا همان مدل و همان فهرست کالاها را در شهر خود به‌راحتی می‌توانید تهیه کنید. چیز جدیدی در بازارها به چشم نمی‌خورد تا جایی‌که برخی از این فروشندگان اذعان می‌کنند که بیشتر کالاهای عرضه‌شده در این بازارهای پرزرق‌وبرق از تهران و دیگر شهرها وارد این منطقه می‌شود. مغازه‌داران فعال در این جزیره از بالابودن نرخ اجاره مغازه‌ها می‌گویند و اینکه واردات از خارج دیگر به‌صرفه نیست و چاره‌ای جز فروش اجناس داخل تهران در این مغازه‌ها ندارند. اجاره‌بها هم برای یک مغازه ۱۰ تا ۱۲متری ماهی ۱۰ تا ۱۲میلیون‌تومان است. هرچند که اگر قصد اجاره مغازه را دارید باید اجاره یک‌ساله را همان ابتدا بپردازید. اگر مغازه بزرگ‌تر هم بخواهید مثلا حدود ۵۰ تا ۶۰ متر فضا را باید بالای ۱۵میلیون‌تومان در ماه اجاره کنید. شاید برای همین باشد که نرخ کالاها در منطقه آزاد کیش این‌روزها بسیار بالاتر از نرخ کالاهایی است که حداقل در تهران می‌توانید تهیه کنید. هزینه اقامت در هتل هم از شبی ۱۲۰هزارتومان آغاز می‌شود و بعضا تا شبی ۷۰۰هزارتومان افزایش می‌یابد که این خود به کیفیت هتلی که به آن مراجعه می‌کنید بستگی دارد. بنابراین اگر قصد عزیمت به منطقه آزاد کیش را داشته باشید برای سه شب اقامت و هزینه بلیت خود قطعا باید در اولین قدم ۷۰۰هزارتومان کنار بگذارید البته این رقم بدون احتساب هزینه ناهار و شامی است که قرار است در این منطقه میل کنید. این درحالی است که بسیاری از گردشگران ایرانی با همین رقم ۷۰۰هزارتومان می‌توانند سه‌روز اقامت در دوبی را برگزینند که در خوشبینانه‌ترین حالت برتری سفر به این کشور به‌جای کیش، حضور در هتل‌هایی است که از نظر سطح کیفیت با هتل‌های کیش که شبی ۱۲۰هزارتومان برای یک شب اقامت می‌گیرند قابل‌مقایسه نیستند. شاید برای همین باشد که به نظر می‌رسد نسبت به سال‌های گذشته گردشگران این منطقه کمتر شده‌اند. هرچند که این کاهش حضور گردشگر در این منطقه بر اساس آمارهای مستند ارایه نمی‌شود چرا که نگاهی گذرا بر حضور گردشگرها، نارضایتی مغازه‌داران و بازاری‌های این منطقه در نهایت ما را به این نتیجه می‌رساند. اما شاید بد نباشد از وضعیت سازمان منطقه آزاد کیش و روابط این سازمان با سرمایه‌گذاران واقعی هم شرح‌حالی دهیم. در منطقه آزاد کیش فرش‌قرمز برای هیچ سرمایه‌گذاری پهن نمی‌شود. مگر آنکه یک سرمایه‌گذار روزانه سری به سازمان منطقه آزاد این جزیره بزند تا شاید از طرح‌ها و پروژه‌های جذاب سهمی هم به وی داده شود یا اطلاعی کوچک از روند اجرایی یک پروژه کسب کند. این نمایی است که وضعیت این‌روزهای منطقه آزاد کیش که به قولی یکی از نمونه‌های موفق مناطق آزاد ایران است را به تصویر می‌کشد. به گفته بسیاری از سرمایه‌گذاران فعال در این منطقه هرچند که با روی کارآمدن مدیرعامل جدید این سازمان برخی از مشکلات مرتفع شده اما هنوز هیچ شفافیتی در قوانین موجود در این منطقه به‌عنوان یک منطقه آزاد وجود ندارد و همچنان با تفسیر قوانین در این منطقه کارها پیش می‌رود. امارات، قطر و کویت اگرچه بسیار دیرتر از ما اما آنها هم به فکر ایجاد مناطق آزاد شدند اما تجربه ایجاد این مناطق در این کشورها تاکنون بسیار موفق‌تر از ایران بوده چرا که نبود قوانین شفاف در مناطق آزاد ایران و عدم ثبات در قوانین و مقررات و مدیریت‌ها طی این سال‌ها بزرگ‌ترین سد برای رشد مناطق آزاد ایران محسوب شده است. اما به نظر سرمایه‌گذاران فعال در این منطقه استفاده از روش‌های غیرمرسوم و ابداعی در مناطق آزاد ایران و بالاخص کیش، این جزیره را از رقابت با دیگر جزایر دور نگه داشته و پول این غفلت روزانه به جیب همسایگانی چون امارات برمی‌گردد. در مناطق آزاد اصولا برای ارایه تسهیلات برای سرمایه‌گذاری شفاف مبنا اولین مراجعه‌کننده و بهترین پیشنهاد مدنظر قرار می‌گیرد در حالی‌که در مناطق آزاد ایران هیچ‌یک از این تسهیلات به طور شفاف در دسترس علاقه‌مندان قرار نمی‌گیرد تا شاید سرمایه‌گذار اولین مراجعه‌کننده‌ای باشد که بهترین پیشنهاد را می‌دهد.

شاید برای همین باشد که خبرنگار «شرق» در گفت‌وگو با سرمایه‌گذاران فعال در این جزیره تنها به یک نتیجه می‌رسد؛ بازار دلالی آنچنان در این منطقه داغ شده که دگرگون‌سازی این وضعیت کار چندان آسانی نخواهد بود. سرمایه‌گذاران این منطقه از نحوه مدیریت دولت نهم و دهم در این منطقه بسیار شکایت دارند و معتقدند احمدی‌نژاد پنج مدیر را در این منطقه تغییر داده که برخی از آنها حتی فرصت یک‌سال مدیریت هم نداشته‌اند. در این بین اگر سری به کیش بزنید و بخواهید زمین خریداری کنید قطعا باید به سراغ دلال‌هایی بروید که این روزها زمین را به متری حدود یک‌میلیون‌تومان می‌خرند و به شما و سرمایه‌گذاران واقعی آن را سه‌میلیون‌تومان می‌فروشند.

بازار دلالی آنچنان در این روزها پر رونق است که این سودجویان حتی موافقتنامه فروش زمین از سوی مناطق آزاد کیش را می‌فروشند و حتی سعی نمی‌کنند برای حفظ ظاهر ابتدا زمین را به نام خود کنند و پس از آن زمین را به سرمایه‌گذار واقعی واگذار کنند.

سرمایه‌گذار واقعی به‌دلیل نبود سایت و حتی واحد اطلاع‌رسانی در سازمان آزاد کیش برای تشریح تسهیلات و طرح‌ها و زمین‌های موجود، همواره زمین‌ها را از دلال‌ها تهیه می‌کند و سود آن به جیب سودجویانی می‌رود که هیچ‌گونه قدی برای سرمایه‌گذاری ندارند. به گفته سرمایه‌گذاران فعال در این منطقه، در زمان مدیریت دولت دهم حجم وسیعی از زمین‌های تحت مالکیت منطقه آزاد کیش بدون دلیل منطقی به برخی از کارکنان این منطقه واگذار شده که هنوز مشخص نیست دلیل این امر با توجه به آنکه این افراد یک‌بار دیگر از این سازمان زمین خریداری کرده بودند و مالک خانه بوده‌اند چه بوده است که در نهایت منجر به فروش این زمین‌ها با قیمتی بالاتر از قیمت خریداری‌شده به سرمایه‌گذاران شده است. به‌نحوی‌که گفته می‌شود این زمین‌ها هر متر حدود یک‌میلیون‌تومان به این افراد واگذار شده که اکثر این افراد این زمین‌ها را با نرخی دو برابر و نیم به‌فروش رسانده‌اند. به نظر می‌رسد نمایندگان مجلس باید این‌بار تلاش کنند تا با تحقیق‌وتفحص از عملکرد این منطقه و یافتن نقص‌های موجود در قوانین مناطق آزاد راه را برای شفافیت بیشتر در مناطق آزاد کشور هموار کنند تا شاید به روزی برسیم که منطقه آزاد فرودگاهی دوبی و جبرعلی در فهرست اولین و دومین منطقه آزاد خاورمیانه محسوب نشوند.

گذر

نوبخت به مجلس تقدیم کرد

جزییات تبصره یارانه هدفمند

● **تسنیم:** معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهور، دیروز برنامه دولت یازدهم برای اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها در سال آینده را در قالب یک تبصره به مجلس ارایه داد. سیدسعید زمانیان، عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۳۹۳ کل کشور، از ارایه تبصره هدفمندی یارانه‌ها به این کمیسیون خبر داد و گفت: محمدباقر نوبخت، معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس‌جمهور دقایقی پیش با حضور در کمیسیون، پیشنهاد دولت برای نحوه اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها در سال آینده را در قالب یک تبصره برای الحاق به مادواحده لایحه بودجه ۹۳ تقدیم مجلس کرد. درآمد حاصل از اجرای قانون هدفمندی در سال آینده، ۶۳۲هزارمیلیاردریال تعیین شد که ۵۱۹هزارمیلیاردریال از این درآمد از محل اصلاح قیمت کالاها و خدمات است. ۱۱۳هزارمیلیاردریال، یارانه نان، برق و سایر کالاها و خدمات خواهد بود. متن کامل تبصره هدفمندی یارانه‌ها به شرح زیر است: تبصره ۲۱- به منظور حسن اجرای قانون هدفمندکردن یارانه‌ها- مصوب ۱۳۸۸- به دولت اجازه داده می‌شود در سال ۱۳۹۳ منابع مالی حاصل از اصلاح قیمت کالاها و خدمات موضوع قانون مذکور و منابع یارانه‌ای آن را با استفاده از انواع روش‌های پرداخت نقدی وغیر نقدی و خدمات بیمه‌ای بین خانوارهای هدف و نیازمند، توزیع و با اولویت بخش تولید، به شرح زیر اجرا کند: الف- درآمد حاصل از اجرای قانون مذکور در سال ۱۳۹۳ تا مبلغ ۶۳۲هزارمیلیاردریال شامل موارد زیر می‌شود: ۱- تا مبلغ ۵۱۹هزارمیلیاردریال از محل اصلاح قیمت کالاها و خدمات موضوع مواد یک و سه قانون مذکور.۲- تا مبلغ ۱۱۳هزارمیلیاردریال یارانه نان، برق و سایر کالاها وخدمات مندرج در این قانون.ب- به منظور تقویت منابع صنعت برق و حضور فعال بخش خصوصی، منابع حال از افزایش قیمت‌های برق در سال ۱۳۹۳ از شمول ماده (۱۲) قانون هدفمندکردن یارانه‌ها خارج و در اختیار صنعت برق قرار می‌گیرد. ج- منابع مندرج در جزء (الف) به شرح زیر هزینه می‌شود: ۱- تا مبلغ صدهزارمیلیاردریال در اجرای ماده (۸) قانون هدفمندکردن یارانه‌ها با اولویت کمک به بخش تولیدی، خدماتی و مسکونی.۲- تا مبلغ ۵۳۲هزارمیلیاردریال به منظور پرداخت نقدی و غیرنقدی و تقویت نظام سلامت موضوع ماده (۷) قانون هدفمندکردن یارانه‌ها.

۳- جابه‌جایی تا ۲۰درصد در موارد فوق مجاز است. د- در شهرهای با جمعیت بالای یک‌میلیون‌نفر، عوارض خاص توسط هیات‌وزیران برای مقابله با آلودگی محیط‌زیست و کمک به توسعه حمل‌ونقل عمومی وضع می‌شود تا به‌صورت درآمد هزینه به مصرف برسد.

یادداشت

تاثیر نوسان نرخ ارز بر بازار سرمایه

سیدمحمد صدرالغروی
کارشناس بورس

بازار سهام در حالی فصل زمستان را سپری می‌کند که طی این مدت علاوه بر متاثرشدن از مسایل سیاسی و قیمت‌های جهانی و رونق و رکود دیگر بازارها و... تحت‌تاثیر نوسان نرخ ارز هم قرار گرفت. اهمیت نرخ ارز به دلیل مبنا قرار گرفتن این نرخ در تمام مناسبات اقتصادی از جمله درآمدها و هزینه‌های شرکت‌های پذیرفته‌شده در بورس است. حتی اگر درآمد و هزینه‌های شرکت‌ها دلاری نباشد، به‌صورت غیرمستقیم به نرخ دلار وابسته است. به همین دلیل نوسانات نرخ ارز موجب بروز تغییراتی در وضعیت سودآوری و حاشیه سود شرکت‌ها و آینده میان و بلندمدت اغلب شرکت‌های مرتبط با ارز و مهم‌تر از همه سردرگمی فعالان بازار سهام می‌شود و اثر آن در صعود و نزول بهای سهام تعدادی از شرکت‌های بورسی و البته سیر نزولی شاخص و قیمت‌ها به‌دلیل نبودن تحلیلی از آینده و ثبات تصمیم‌گیری مشخص و محرز هست و خواهد بود.

نوسانات ارزی سبب شده شرکت‌های صادراتی در یک‌سال اخیر جلودار بازار سرمایه باشند و در مقاطعی با اعلام تعدیل‌های مثبت در صورت‌های مالی خود با توجه به افزایش قیمت بی‌سابقه‌ای که داشتند باعث افزایش شاخص بورس شدند. از سوی دیگر اغلب شرکت‌های بورسی با توجه به نوسانات ارزی با زیان‌های سنگین مواجهند. همان‌گونه که رشد قیمت ارز باعث رشد سودآوری شرکت‌های صادرات‌محور، تحت تاثیر افزایش قیمت صادرات و فروش آن شده است، سقوط قیمت ارز نیز به همان نسبت می‌تواند ارزش کالاها و صادرات آنها را کاهش دهد. شرکت‌هایی که در بورس صادراتی هستند و یا محصولاتشان بر اساس قیمت‌های بین‌المللی قیمت‌گذاری می‌شوند، وقتی قیمت ارز کاهش پیدا می‌کند بر سرمایه این شرکت‌ها در مجموع اثر منفی می‌گذارد و با کاهش حاشیه سود مواجه خواهند شد. برای مثال برخی شرکت‌های تولیدکننده مواد پتروشیمی به‌لحاظ نوع دادوستد و نقل‌وانتقال حوالجات ارزی خود، درآمد حاصل از فروش محصولات صادراتی خود را بر مبنای برابری نرخ ارز با ریال در بازار آزاد شناسایی و وصول می‌کنند که از این بابت با مشکلاتی روبه‌رو خواهند شد. بنابر مفروضات اقتصادی، چنانچه در شرایط تورمی سیاست‌های ارزی کشور به‌گونه‌ای نباشد که نرخ ارز متناسب با اختلاف تورم داخلی و خارجی تغییر کند، بدیهی است واردات کالاهای ارزان خارجی بر صادرات کالاهای داخلی فزونی خواهد یافت.

در عین حال کاهش نرخ ارز موجب می‌شود شرکت‌های وارداتمحور با کاهش بهای تمام‌شده کالای ساخته شده و در نتیجه افزایش حاشیه سود و درآمد روبه‌رو شوند. به‌طور مثال در شرایط کاهش قیمت ارز، صنایع خودروسازی حاضر در بورس به این سبب که کاهش قیمت ارز باعث پایین آمدن قیمت قطعات و کالاهای نهایی که در ساخت خودرو استفاده می‌شود، خواهد بود، سوددهی‌شان و در نهایت قیمت سهامشان افزایش می‌یابد.

در نهایت مهم‌ترین مساله در تاثیر نرخ ارز بر بازار سهام، ثبات آن است که موجب تحلیل‌پذیرشدن شرکت‌ها و این عامل باعث افزایش شفافیت و در نهایت ارتقای بورس خواهد شد و این مهم در خلال خواسته‌های تمام تولیدکنندگان، صادرکنندگان، مصرف‌کنندگان و فعالان بازار سهام مشاهده می‌شود.

خبر ویژه

بانک رفاه کارگران تندیس بلورین شفافیت مالی را دریافت کرد

به گزارش اداره روابط‌عمومی بانک رفاه کارگران، دریافت تندیس بلورین از چهارمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران در حالی صورت گرفت که بانک رفاه کارگران برای اولین‌بار در ارزیابی این بنیاد حضور یافته و با کسب امتیاز مطلوب از ۶۶ شاخص مالی مورد رسیدگی موفق شد سطح سوم از شش‌سطح جوایز موجود را دریافت کند. در کنفرانسی که به همین منظور با حضور اکبر ترکان مشاور ارشد رییس‌جمهور برگزار شد، اعضای کمیته داوران و برگزارکنندگان مسابقه، تندیس بلورین چهارمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران را به اسماعیل لله‌گانی رییس هیات‌مدیره بانک رفاه کارگران اعطا کردند.