

خبر

ایران تا ۱۰ سال دیگر در تولید گوشت خودکفا می‌شود

● به گزارش فارس، معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت جهاد کشاورزی گفت: بیش از ۹۰ درصد گوشت کشور در داخل تولید شده و تا ۱۰ سال آینده این ۱۰ درصد نیز در داخل کشور تولید خواهد شد و تمام وابستگی کشور به گوشت از بین خواهد رفت. امسال بیش از چهار هزار میلیارد تومان برای واردات گوشت، ارز چهارهزار و ۲۰۰ تومانی تخصیص یافت و حدود ۱۵۰ هزار تن گوشت وارد کشور شد، قیمت گوشت نه تنها پایین نیامد بلکه حدود دو برابر نیز بالا رفت؛ بنابراین اگرچه فاصله ما تا رسیدن به خودکفایی ۱۰ درصد و حدود ۱۵۰ هزار تن است، اما ارزی آن و تأثیرش بر بازار و معیشت مردم بسیار بالا است.

چگونگی دریافت مابه‌التفاوت از کره، حبوبات، چای و کاغذ

● براساس مصوبه کارگروه تنظیم بازار کشور از کره، حبوبات، کاغذ و چای وارداتی که بعد از ۱۸ خرداد ۹۸ از گمرکات کشور ترخیص شوند، به ازای هر دلار چهارهزار و ۸۰۰تومان مابه‌التفاوت ریالی دریافت می‌شود. به گزارش فارس، محمدرضا کلامی، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی، تأمین و توزیع و تنظیم بازار وزارت صنعت، معدن و تجارت در نامه‌ای به کسرای‌پور، مدیرکل سیاست‌گذاری ارزی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، «تاریخ اخذ مابه‌التفاوت ریالی از کالاهای اساسی و ضروری را که گروه ارزی آنها به دو انتقال یافته است» اعلام کرد. در این نامه آمده است: «احتراما، با عنایت به طرح تصمیمات کمیته بند ۴۰۳ مصوبه کارگروه تنظیم بازار با حضور نمایندگان بانک مرکزی در جلسه امروز کارگروه ملی تنظیم بازار کشور مورخ ۱۳ خرداد ۹۸ مقرر گردید دریافت مابه‌التفاوت ارزی به‌ازای هر دلار چهار هزار و ۸۰۰ تومان از محموله‌های تأمین‌ارز‌شده کره، حبوبات، چای و کاغذ که از تاریخ هجدهم خرداد ۹۸ پس از پایان ماه مبارک رمضان از گمرکات کشور ترخیص می‌گردد، اجرایی گردد و محموله‌های ترخیص‌شده قبل از تاریخ فوق با از چهار هزار و ۲۰۰ تومان مشمول رصد و پایش و عرضه با نرخ مصوب سازمان حمایت بر مبنای ارز چهار هزار و ۲۰۰ تومان است. با توجه به تعطیلی پیش‌رو و ابلاغ مصوبه تنظیم بازار بعد از تعطیلات خواهشمند است دستور فرمایید ابلاغیه لازم به بانک‌های عامل و گمرک صادر شود.

افزایش ۱۰ درصدی بیمه کشتی‌ها پس از حادثه دریای عمان

● روترز اعلام کرد: پس از حادثه نفت‌کش‌ها در دریای عمان هزینه بیمه کشتی‌ها در این منطقه حداقل ۱۰ درصد، حدود دو هزار دلار افزایش یافت و روزانه به ۱۳ هزار دلار رسید. به گزارش فارس به نقل از روترز، پس از حادثه کشتی‌های دریای عمان در روز پنجشنبه، هزینه بیمه نفت‌کش‌ها و کشتی‌ها از مسیر خاورمیانه حداقل ۱۰ درصد افزایش یافت. منابع بیمه کشتی‌ها اعلام می‌کنند که به‌دلیل تنش‌ها احتمال افزایش بیشتر نیز وجود دارد. حادثه انفجار کشتی‌ها در روز پنجشنبه نگرانی‌های را درباره اینکه عرضه نفت خام و همچنین تردد کشتی‌ها از گلوگاه آبی منطقه تنگه هرمز کمتر خواهد شد، تشدید کرده است. این نگرانی‌ها باعث شده قیمت نفت در بازارهای جهانی ۴.۵ درصد افزایش یابد. برخی شرکت‌های نفت‌کش زرزو محموله‌های نفتی از منطقه خاورمیانه را کاهش دادند. نرخ کرایه حمل‌ونقل نفت سوپرتانکرها از منطقه خاورمیانه به آسیا به بیشترین میزان دو ماه گذشته رسیده است. پس از حادثه نفت‌کش‌ها در دریای عمان هزینه بیمه کشتی‌ها در این منطقه حداقل ۱۰ درصد، حدود دو هزار دلار افزایش یافت و روزانه به ۱۳ هزار دلار رسید.

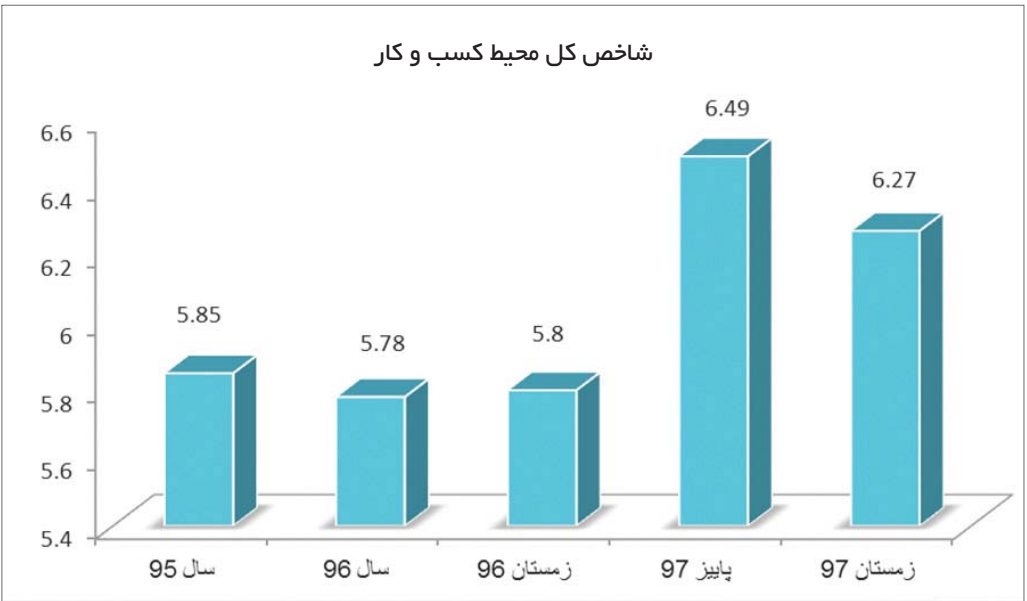
تشکیل کار گروه ویژه مالیات سکه

● معاون مالیات‌های مستقیم سازمان امور مالیاتی با اشاره به مستندات قانونی دریافت مالیات از سکه گفت: برای اجرای آن، کارگروهی ویژه تشکیل و تمامی اطلاعات دریافت‌کنندگان سکه از بانک مرکزی دریافت شده است. نادر جنتی، معاون مالیات‌های مستقیم سازمان امور مالیاتی در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به تلاش برخی افراد به‌منظور ایجاد تشکیک در قانونی‌نبودن اخذ مالیات از دریافت‌کنندگان سکه، اظهار کرد: طبق بند دو ماده یک قانون مالیات‌های مستقیم، هر شخص حقیقی و طبق بند چهار این ماده هر شخص حقوقی که درآمد تحصیل کند، مشمول مالیات است. معاون مالیات‌های مستقیم سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه صاحبان املاک، مشاغل، شرکت‌ها و سایر افراد حقوقی و حقیقی به استناد همین ماده و دیگر مواد مکلف به پرداخت مالیات درآمد هستند، عنوان کرد: مالیات اخذ نمی‌شود مگر به موجب قانون؛ همچنین درآمدی از مالیات معاف نخواهد بود به موجب قانون. جنتی با اشاره به اینکه طبق ماده ۸۱ قانون مالیات‌های مستقیم فعالیت‌هایی از پرداخت مالیات معاف هستند، بیان کرد: طبق بند دو ماده ۱۴۵ سود سپرده بانکی از مالیات معاف است.

اقتصاد

بدترین مانع کسب‌وکار در ایران به عقیده فعالان اقتصادی تغییر کرد

شوک سیاست‌گذاری



شاخص محیط کسب‌وکار بر حسب بخش‌های عمده اقتصادی					
بخش	زمستان ۹۶	پاییز ۹۷	زمستان ۹۷	درصد تغییرات فصل زمستان نسبت به فصل گذشته	فصل مشابه سال گذشته
کشاورزی	۵٫۹۰	۶٫۲۹	۶٫۲۱	۱٫۴۱-	۵٫۲۵
صنعت	۵٫۸۴	۶٫۵۲	۶٫۲۰	۴٫۹۴-	۶٫۰۵
خدمات	۵٫۷۶	۶٫۵۸	۶٫۳۱	۴٫۲۱-	۹٫۴۸

گذشته (پاییز ۹۷ تا میانگین ۴۰۴۹) است. همچنین این ارزیابی بیان‌کننده آن است که از دید فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده در این پایش، در اکثر استان‌ها وضعیت بیشتر مؤلفه‌های مؤثر بر محیط کسب‌وکار ایران در زمستان ۹۷، تا حدودی مساعدتر است.

در زمستان ۹۷، فعالان اقتصادی مشارکت‌کننده در این پایش سه مؤلفه غیرقابل پیش‌بینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات، بی‌ثباتی سیاست‌ها، قوانین و مقررات و رویه‌های اجرایی ناظر به کسب‌وکار و دشواری تأمین مالی از بانک‌ها را نامناسب‌ترین و سه مؤلفه محدودیت دسترسی به آب، محدودیت دسترسی به انرژی و محدودیت‌های دسترسی به شبکه تلفن همراه و اینترنت را مناسب‌ترین مؤلفه محیط کسب‌وکار کشور نسبت به سایر مؤلفه‌ها ارزیابی کردند. گفتنی است در چهار دوره نخست اجرای طرح پایش، دشواری تأمین مالی از بانک‌ها به‌عنوان نامساعدترین مؤلفه کسب‌وکار ارزیابی شده بود؛ اما در شش دوره اجرا از پاییز ۹۶ تا زمستان ۹۷، غیرقابل پیش‌بینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات، نامساعدترین مؤلفه کسب‌وکار ارزیابی شده است.

نااطمینانی به آینده، سرمایه‌ر فراری می‌دهد

خروج سرمایه از تولید، اتفاقی است که به عقیده کارشناسان اقتصادی، به‌دلیل نااطمینانی به آینده رخ می‌دهد.

با توجه به اینکه بی‌ثباتی در قوانین و مقررات موجب کاهش کیفیت نظام تصمیم‌گیری می‌شود، این اتفاق اثرات ناخوشایند دیگری مانند افزایش هزینه معاملات، شوک‌های متعدد به تولید، نااطمینانی به آینده و خروج سرمایه از چرخه اقتصاد خواهد داشت.

در واقع با تغییرات پیاپی سیاست‌ها، عملا امکان برنامه‌ریزی از صاحبان کار سلب می‌شود.

محیط کسب‌وکار مجموعه عواملی است که بر عملکرد یا اداره بنگاه‌های اقتصادی مؤثر هستند؛ اما تقریبا خارج از کنترل مدیران بنگاه‌ها قرار دارند. البته همین عوامل که خارج از اراده بنگاه‌ها هستند، از مهم‌ترین عوامل مؤثر بر توسعه اقتصادی است.

براساس نتایج حاصل از پایش ملی محیط کسب‌وکار ایران در زمستان ۹۷، رقم شاخص کل، ۶۰۲۷ (نمره ۱۰ بدترین عدد ارزیابی است) محاسبه شده که بهتر از وضعیت این شاخص نسبت به ارزیابی فصل

شرق؛ سال‌ها نظرسنجی و تحقیق و مطالعه نشان می‌داد که دشواری تأمین مالی از بانک‌ها عمده‌ترین مانع کسب‌وکار فعالان اقتصادی است. این عامل در هر فصل بررسی، رتبه اول بدترین مانع را از آن خود می‌کرد؛ اما به‌تازگی و در آخرین تحقیقات انجام‌شده، مانعی دیگر بروز جدی داشته و توانسته به‌عنوان بدترین مانع کسب‌وکار در صدر جدول بنشیند. براساس انتخابی‌که فعالان اقتصادی کرده‌اند، شوک‌های سیاست‌گذاری یا به‌طور مشخص‌تر غیرقابل پیش‌بینی بودن و بی‌ثباتی سیاست‌ها و قوانین، بدترین مانع کسب‌وکار در اقتصاد ایران است. تا شش دوره از بررسی‌ها و نظرسنجی‌های فصلی انجام‌شده گذشته، دشواری تأمین مالی از بانک‌ها به‌عنوان نامساعدترین مؤلفه کسب‌وکار ارزیابی شده بود؛ اما از شش دوره قبل به این طرف یعنی از پاییز ۹۶ تا زمستان ۹۷، غیرقابل پیش‌بینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات، بدترین مؤلفه کسب‌وکار ارزیابی شده است.

سعيد مدیحي زاده، يکي از فعالان حوزه صنايع غذايي، در گفت‌وگو با «شرق» به قوانيني اشاره مي‌کند که مدام در حال تغيير است. به عقیده او این تغییرات پیاپی مقررات باعث اخلاخ در کار و کاهش ظرفیت تولید شده است.

۱۵۰ تغییر در مقررات بازرگانی

او عنوان کرد: از سال گذشته که نوسانات و جهش‌های بزرگ ارزی ایجاد شد؛ در قوانین و مقررات گمرکی تغییرات پیاپی و اغلب متناقضی به‌وجود آمد.

مدیحي زاده تصريح کرد: دست‌کم تا جایی که به تولیدات من مربوط می‌شود، در همین یک سال ۱۵۰ بخش‌نامه مختلف صادر شده که هریک مقررات جدیدی برای صادرات و واردات تعیین کرده‌اند. در اغلب موارد نیز بخش‌نامه‌ها متضاد بوده و یکدیگر را نقض می‌کند؛ برای مثال صادرات پياز و سیب‌زمینی امروز آزاد می‌شود و فردا طبق بخش‌نامه‌ای جدید ممنوع.

او با اشاره به وجود شرایط مشابه برای مواد اولیه مورد نیاز تولیدات خود گفت: در واردات مواد اولیه مورد نیاز در کارخانه خود اغلب درگیر همین مشکل هستیم و هر روز بخش‌نامه‌ای جدید صادر می‌شود که کار را تعطیل می‌کند.

مدیحي زاده توضیح داد: به‌طور مثال برای تولید محصولاتی به واردات پودر پنیر نیاز است. برای تولید محصولات برنامه‌ریزی کرده، کارگر استخدام می‌کنیم. ظرفیت را افزایش می‌دهیم و مواد مورد نیاز برای بسته‌بندی و... را تهیه می‌کنیم. ناگهان اعلام می‌شود واردات پودر پنیر ممنوع شد. حال واحدی که برای میزان مشخصی از تولید برنامه‌ریزی کرده است، چه باید بکند؟ او اظهار کرد: مراجعه به وزارتخانه‌های مربوطه نیز اثری ندارد. تصمیمات پایه علمی ندارد و اغلب براساس سفارشات و توصیه‌های غلط انجام می‌شود. برای نمونه اگر یک کارخانه تولید محصولات لبنی اعلام کند که پودر پنیر مازاد نیاز بازار دارد و روی دستش مانده، فردا واردات آن را ممنوع می‌کنند. این در حالی است که ممکن است تولیدات داخل اصلا جواب‌گوی نیاز نباشد یا کیفیت مورد نیاز را تأمین نکند.

یادداشت

نظام بهره‌برداری اجاره‌داری



چشم‌انداز نظام بهره‌برداری اجاره‌داری به‌مثابه یک نظام بهره‌برداری انتقالی همواره زمینه‌ساز تحول در بخش کشاورزی بوده است. با توجه به گسترده‌گی بهره‌برداری‌های دهقانی در ساختار نظام بهره‌برداری کشور، خرد و پراکنده‌بودن قطعات دهقانی، سالخورده‌گی بهره‌برداران، بالابودن میانگین سنی بهره‌برداران، خالی از سکنه شدن بسیاری از آبادی‌ها، مهاجرت بهره‌برداران خرده‌مالک و غیبت آنها در برخی از نقاط روستایی و بازنگشتن آنها، همچنین تمایل‌نداشتن نسل جدید فرزندان بهره‌برداران خرده‌مالک به انجام فعالیت‌های کشاورزی و سکونت در محیط‌های روستایی؛ برگزیدن سیاست جامع مدون و اتخاذ راهکارهای اجرایی مناسب برای حل این مشکلات ضروری می‌نماید. به‌همین‌دلیل برای بهره‌گیری مناسب از پتانسیل اراضی برای تولید محصولات مزروعی و رفع مشکلات مطرح‌شده، توسعه «نظام اجاره‌داری پیشرفته» در سطح کشور پیشنهاد می‌شود.

طرفه اینکه توسعه نظام اجاره‌داری و تدوین قوانین مربوط به آن از عمده‌ترین اشکال جلوگیری از خردترشدن اراضی و حفظ مالکیت دهقانی در بسیاری از کشورهاست. از منظر تاریخی، پیشینه بهره‌برداری از زمین به شیوه اجاره‌ای در ایران، سنتی ارکانیک بوده و به تشکیل اولین دولت‌های فلات ایران بازمی‌گردد، به‌گونه‌ای که اراضی تحت تمکک ملوک غالباً به اجاره افراد بانفوذ محلی درمی‌آمد و اجاره آن به‌صورت جنسی پرداخت می‌شد. در دوره میانه و زمان ساسانیان نیز زمین‌های خالص شاهی و سایر اراضی توسط زکامان وقت به شرط پرداخت خراج (نوعی اجاره) در اختیار کشاورزان دارای قدرت مالی و ابزار کار و مدیریت اداره زمین قرار می‌گرفت. در این دوره با گسترش بزرگ‌مالکی، املاک بزرگ به‌صورت پهنه‌های محدودی درآمدند و قسمت اعظم آنها به اجاره واگذار می‌شدند. به عبارتی تا دوره صفویه اجاره‌دادن املاک یکی از گونه‌های بهره‌برداری از اراضی کشاورزی به شمار می‌آمده است. البته در دوره قاجارها نظام بهره‌برداری اجاره‌ای با تغییری به نفع بزرگ‌مستأجران در کشور ادامه یافته است. در دوران پهلوی اول و دوم تا قبل از اصلاحات ارضی نظام بهره‌برداری

خبر

موج جدید هجوم ملخ‌ها تیرماه آغاز می‌شود

● موج جدید هجوم ملخ‌های صحرایی از ابتدای تیرماه به کشور آغاز می‌شود. به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، رئیس سازمان حفظ نباتات کشور با بیان این مطلب گفت: بر اساس نقشه‌های فائو بیشترین هجوم دسته‌های جدید در استان‌های هرمزگان، بوشهر و سیستان‌وبلوچستان است و این هجوم بسیار گسترده و وسیع است. محمدرضا درگاهی در نشست ستاد هماهنگی مدیریت بحران استانداری هرمزگان افزود: تاکنون ۱۵۳ دسته ملخ در هشت استان کشور ریزش داشته‌اند و در ۵۹۰ هزار هکتار از زمین‌های کشاورزی عملیات سم‌پاشی و کانون‌کوبی انجام شده است. او گفت: با هجوم دسته‌های جدید سطح سم‌پاشی تا اواخر شهریور به بیش از ۸۰۰ هزار هکتار در کشور می‌رسد. رئیس سازمان حفظ نباتات کشور افزود: بیشترین حجم سم‌پاشی و کنترل آفت در استان‌های سیستان‌وبلوچستان، جنوب کشور و هرمزگان بوده است. درگاهی گفت: در ماه‌های پاییز احتمال بازگشت ملخ‌های صحرایی از کشورهای پاکستان و هند به ایران هست. ملخ‌ها به علت گرمی هوا در ایران تخم‌گذاری نمی‌کنند. او افزود: روند مبارزه و سم‌پاشی در کشور تا پایان سال ادامه می‌یابد. درگاهی با اشاره به طغیان ملخ‌ها در حاجی‌آباد گفت: حجم ریزش و طغیان در حاجی‌آباد بسیار جدید و بحرانی است و نیازمند است تا بسیج، نیروهای مردمی و ارتش برای کنترل آفت همکار کنند. استاندار هرمزگان نیز گفت: بیش از ۸۰ درصد از آفت ملخ صحرایی در استان کنترل شده است. فریدون همتی افزود: حدود یک میلیون و ۹۰۰ هزار هکتار زمین در استان رديابي شده و ۱۲۰ هزار هکتار سم‌پاشی شده است.

قیمت سکه طرح جدید به ۴میلیون و ۶۵۰هزار تومان رسید

● به گزارش مهر، در جریان معاملات بازار آزاد تهران، قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید، شنبه ۲۵ خرداد ۹۸ به ۴ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان رسید. همچنین هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم چهار میلیون و ۵۲۰ هزار تومان، نیم‌سکه دو میلیون و ۴۵۰ هزار تومان، ربع سکه یک میلیون و ۶۵۰ هزار تومان و سکه یک‌گرمی، یک میلیون تومان است.

آسیاتل تلفن ثابت نسل نو

امکان مکالمه توسط تلفن همراه