خبرها

سرنوشت نامعلوم بازار آهن در ایران

مهر: رئیس اتحادیه آهن فروشان گفت: به علت بلاتکلیفی موجود در زمینه واردات آهن، طی هفته گذشته قیمت آهن در سطح بالای خود ثابت ماند. در عین حال، چنانچه دولت اقدام به واردات آهن در اسرع وقت نکند، معلوم نیست در یکی دو ماهه آینده بازار آهن چه سرنوشتی خواهد داشت. محمد آزاد گفت: به دنبال مصوبه اخیر هیات دولت مبنی بر واردات آهن و سیمان برای طرح های عمرانی کشور، طی دو هفته گذشته قیمت آهن حدود ۸ درصد کاهش یافت اما این روند کاهشی متوقف شد و دوباره قیمت ها بالا رفت. وی افزود: اما در این میان دوباره قیمت آهن طی هفته گذشته نسبت به هفته قبل از آن به طور متوسط حدود ۷/۵ درصد افزایش قیمت پیدا کرد که این امر به علت ورود سرمایه های سرگردان به بازار آهن بود. رئیس اتحادیه آهن فروشان تصریح کرد: اما طی هفته گذشته قیمت آهن بدون هیچ گونه تغییر در بالاترین سطح از افزایش خود ثابت ماند. وی با اشاره به اینکه هم اکنون در بلاتکلیفی به سر می بریم، خاطرنشان کرد: تاکنون هیچ گونه اقدامی برای واردات آهن صورت نگرفته است و به علت تصمیمات دولت بسیاری برای خرید آهن در شک و تردید به سر می برند. به گفته آزاد، چنانچه دولت هرچه سریع تر اقدام به واردات آهن نماید ضمن اینکه همه از بلاتکلیفی موجود خارج می شوند، قیمت ها نیز در بازار کاهش خواهد یافت. وی تاکید کرد: در همین حال، چنانچه دولت اقدام به واردات آهن در اسرع وقت نکند، معلوم نیست در یکی دو ماهه آینده بازار آهن چه سرنوشتی خواهد داشت.

ایران سلطان تولید میوه در خاورمیانه

فارس: سازمان جهانی خواروبار و کشاورزی اعلام کرد، ایران با تولید ۳۳ درصد میوه خاورمیانه و شمال آفریقا به عنوان تولیدکننده بلامنازع میوه در سطح این منطقه شناخته شده است. به گزارش سازمان جهانی خواروبار و کشاورزی (فائو) کل تولید میوه ۲۰ کشور خاورمیانه و شمال آفریقا در سال ۲۰۰۵ به ۴۰/۱۶۱ میلیون تن رسید که سهم جمهوری اسلامی ایران از این رقم ۱۳/۱۴۳ میلیون تن بوده است. بدین ترتیب از کل میوه تولیدی خاورمیانه و شمال آفریقا در سال ۲۰۰۵، ۳۳ درصد آن در ایران تولید شده و این کشور به عنوان تولیدکننده بلامنازع میوه در سطح منطقه مذکور شناخته شده است. در میان کشورهای این منطقه پس از ایران کشور مصر با تولید ۸/۱۹۵ میلیون تن در جایگاه دوم و پاکستان با ۵/۷۵۱ میلیون تن در جایگاه سوم بزرگترین تولیدکنندگان میوه در سطح خاورمیانه و شمال آفریقا قرار گرفته اند. میزان تولید میوه در دیگر کشورهای منطقه عبارت است از: الجزایر ۱/۸۹۲ میلیون تن، مراکش ۲/۶۹۱ میلیون تن، سوریه ۱/۶۰۶ میلیون تن، عربستان ۱/۳۲۲ میلیون تن، سودان ۱/۱۶۱ میلیون تن، تونس ۱/۰۵۸ میلیون تن، لبنان ۸۹۱ هزار تن، امارات ۷۸۷ هزار تن، یمن ۶۴۶هزار تن، لیبی ۳۴۶ هزار تن، عمان ۲۹۳ هزار تن، اردن ۲۸۹ هزار تن، موریتانی ۲۷۱ هزار تن، بحرین ۲۰ هزار تن قطر ۱۸ هزار تن، کویت ۱۶ هزار تن و جیبوتی ۳ هزار تن.

بهره مندی ۵۰ هزار کارگر از تسهیلات اعتباری خرید مسکن

فارس: دولت در سال ۱۳۸۵ به منظور رونق بخشیدن به بازار مسکن و حمایت از قشرهای کم درآمد، نسبت به ایجاد شرایط لازم برای اعطای تسهیلات اعتباری خرید مسکن کوچک کارگران و کارمندان کم درآمد اقدام می کند. به نقل از روابط عمومی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، سالانه ۵۰ هزار خانوار می توانند از این تسهیلات استفاده کنند که در طول سال های برنامه چهارم توسعه نیز این فعالیت ادامه خواهد داشت. از دیگر اقدام های دولت در این زمینه می توان به طرح پرداخت وام قرض الحسنه به مستاجران کم درآمد اشاره کرد که براساس آن، برای حمایت از قشرهای کم درآمد مستاجر شهری، وام قرض الحسنه به افرادی که در شهرها تحت پوشش سازمان ها و نهادهای حمایتی هستند، پرداخت می شود. دولت همچنین تشویق به تولید و عرضه واحدهای مسکونی استیجاری برای گروه های کم درآمد در سال های باقی مانده برنامه چهارم توسعه به تعداد ۵۰ هزار واحد مسکونی و طرح بهسازی و نوسازی ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در مناطق روستایی را در دستور کار خود دارد. طرح اعطای یارانه سود تسهیلات بانکی به سازنده های واحدهای مسکونی در بافت فرسوده شهری، هدف دیگری است که در سال ۱۳۸۵ پیگیری می شود. دولت همچنین در نظر دارد در سال جاری مقرراتی را تدوین کند تا بتواند از تخریب ساختمان های احداث شده با مصالح بادوام و مرغوب قبل از پایان یافتن عمر مفید آنها ممانعت کند.

نگرانی فصلی

خودرو

شرق: روز گذشته بازار خودرو با دو خبر امضای قرارداد الحاقی ال-۹۰ و عقب نشینی راهنمایی و رانندگی در مورد پلاک گذاری پیکان سرگرم بود. بنگاه داران این روزها به جز مرور حواشی پیرامون بازار سرگرمی دیگری ندارند چرا که هنوز زمان روانه شدن مخاطبان به سمت بازار خودرو فرانرسیده است. روزهای میانی بهار هیچ گاه جذابیتی برای خودروفروشان ندارد و تنها انتظار کشیدن برای فرارسیدن فصل خرید در تابستان آنان را امیدوار نگاه می دارد. اما رکود نسبی حاکم بر معاملات این مزیت را دارد که قیمت ها را ثابت نگاه داشته است. بهای انواع اتومبیل روز گذشته در قیاس با هفته پیش هیچ تفاوتی نداشت و قیمت ها به همان حدود سابق پافشاری داشتند. تنها از بین رفتن ابهامات در مورد سرنوشت نهایی ال-۹۰ موجب شد تا بهای پیکان و پراید قدری در بازار کاهش یابد. قیمت این دو اتومبیل در پی اعلام انصراف طرف ایرانی پروژه تولید لوگان در بازار افزایش چشمگیری یافته بود ولی حالا گمان می رود که سلطه کوتاه مدت آنان بر بازار از میان رفته باشد. در همین حال روز قبل خبر رسید که سه قرارداد الحاقی ال-۹۰ برای امضا بین شرکت رنو- پارس و شرکت خودروسازی رنو در مورد خودروی ال-۹۰ تنظیم و آماده شده است. بحث ساخت داخل پروژه ال-۹۰، تغییر لفظ اجازه به هماهنگی با شرکت رنو در ارتباط با قرار دادن طراحی شرکت های خودروسازی داخلی بر روی پلت فورم x90، حذف بند ممنوعیت شرکت های ایران خودرو و سایپا در ارتباط با اینکه به جز شرکت رنو، قراردادی در کلاس خودروی ال-۹۰ با شرکت دیگری امضا نکنند و صادرات ۲۰ درصدی خودروهای ال-۹۰ از جمله اصلاحات مدنظر مجلس و دولت ایران در مورد پروژه ال-۹۰ بود که در نهایت شرکت رنو با انجام هر چهار بند موافقت کرد. براساس این گزارش، قرار است امضای این الحاقیه ها به زودی طی مراسم رسمی و با حضور نمایندگان رسانه های گروهی به انجام برسد.

■ **قیمت ها**

در حال حاضر سواری RD در بازار به بهای ۶ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان فروش می رود. انواع کولردار همین خودرو به قیمت ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان قیمت گذاری می شوند. در میان انواع رنگ های RD، یشمی متالیک از سایرین گران تر است. آردی متالیک یشمی قیمتی در حدود ۷ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان دارد. فروشندگان بازار اعتقاد دارند که بهای این خودرو در هفته های آینده اجازه افزایش را نخواهد یافت چرا که خیلی از خریداران به دنبال اتومبیلی با مصرف سوخت کمتر از RD برای روزهایی که بنزین جیره بندی می شود، می گردند. بهای پژو سواری GLX نیز در بازار حدود ۱۱ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان تا ۱۱ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان تخمین زده می شود. انواع GLI هم که دیگر خودروسازان علاقه ای به تولید آن ندارند به بهای ۱۰ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان فروخته می شود. بهای تیپ دو پژو ۲۰۶ نیز در بازار به حدود ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان می رسد. در میان تیپ های گوناگون ۲۰۶ این نمونه بیش از سایرین مورد پسند خریداران قرار می گیرد. صاحب نظران بازار بر این باورند که قیمت پایین تیپ دو در قیاس با انواع دیگر ۲۰۶ برای متقاضیان بازار مطلوبی پیدا کرده است. روز گذشته بنابر اعلام اتحادیه بنگاه داران و فروشندگان خودرو بهای سمند هم در حدود ۱۰ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان بود. سمند مشکی نیز در بازار به بهایی در حدود ۱۰ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان فروش می رود. پیکان انژکتوری نیز در بازار شش میلیون ۱۰۰ هزار تومان قیمت گذاری می شود که این بها در قیاس با هفته گذشته ۱۰۰ تا ۲۰۰ هزار تومان نزول داشت. وانت پیکان هم که طی ماه های گذشته جنجال های بسیاری در مورد پلاک گذاری آن به وجود آمده بود به بهایی بین چهار میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تا پنج میلیون تومان به فروش می رسید. در همین حال روز قبل معاون راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی گفت: شماره گذاری خودرو وانت پیکان با کسب حداقل استانداردهای تعریف شده از هفته قبل دوباره آغاز شد. سردار محمد رویانیان با اعلام این مطلب افزود: شماره گذاری این خودرو تا زمانی ادامه دارد که تولیدکنندگان استانداردهای تعریف شده را رعایت کنند، در غیر این صورت شماره گذاری خودروهای آلاینده متوقف می شود. معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست نوزدهم فروردین ماه ۸۵ بار دیگر تاکید کرد که «به دلیل آلایندگی بالای وانت پیکان تولید و شماره گذاری این خودرو ممنوع است.» فعالان بازار پیش بینی می کنند که بهای این اتومبیل در روزهای آینده و پس از آغاز مجدد پلاک گذاری اش روند صعودی را پی گیرد. اصرار خودروسازان برای تولید مجدد این اتومبیل سرانجام به نتیجه رسید و وانت پیکان بار دیگر وارد چرخه معاملات بازار خودرو شد.

■ **لوکس ها**

در میان اتومبیل های لوکس بازار نمونه های خارجی گوی سبقت را از تولیدات خودروسازان ایرانی ربوده اند. در حال حاضر موسو به بهای ۴۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به فروش می رسد، مرسدس بنز C 230 هم در بازار بهایی در حدود ۵۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان دارد. مرسدس بنز E 240 نیز به قیمتی در حدود ۷۰ تا ۷۱ میلیون تومان فروخته می شود. مرسدس بنز متالیک مدل S280 هم بهایی در حدود ۱۰۰ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان دارد. تویوتا XLI متالیک دنده ای بدون ABS به قیمتی در حدود ۲۷ تا ۲۸ میلیون تومان فروش می رود و بهای تویوتا گراندمتالیک ساده هم ۳۶ میلیون تومان تا ۳۷ میلیون تومان است. بهای پرادو در بازار تهران بین ۴۸ میلیون تومان تا ۴۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان نوسان می یابد و بی ام و I530 هم بهایی در حدود ۶۳ میلیون تومان دارد.

رونق معاملات شمش

شرق: روز گذشته قیمت طلا و مسکوکات در بازار داخلی با قدری رشد روبه رو شد. این اتفاق در شرایطی به وقوع پیوست که تحلیلگران آسیایی پیش بینی کرده اند که بهای طلا طی ۱۸ ماه آینده به هزار دلار در هر اونس برسد. به این ترتیب روز قبل در حالی که بازارهای جهانی ساعات فراغت خود را سپری می کردند، انتشار اخباری مبنی بر احتمال رشد بهای فلز زردرنگ موجب شد که قیمت ها در طلافروشی ها افزایش یابد. ویزیت اوننگپیباتکول- تحلیلگر بازار سهام بانکوک- ادعا کرد: ذخایر ترکیبی طلای چند کشور آسیایی در حال حاضر به حدود سه هزار میلیارد دلار رسیده است و به دلیل فشارهای فزاینده برای خرید این فلز ارزشمند از سوی کشورهایی که دارایی های خود را از دلار به طلا تغییر می دهند این بها می تواند طی ۱۸ ماه آینده به هزار دلار در هر اونس برسد. وی تصریح کرد: به دلیل افزایش بهای نفت و نیز اقدام دولت چین و دیگر کشورهای آسیایی برای کاهش دارایی های دلاری خود و تغییر آنها به طلا، برخی سرمایه گذاران به خرید طلا روی آورده اند که همین امر افزایش بیش از پیش تقاضا و افزایش قیمت را در پی خواهد داشت. صاحب نظران بازار معتقدند که روند افزایش بهای طلا طی روزهای آینده شدت خواهد یافت و روند کنونی به همین سادگی ها پایان نمی یابد. اما از سوی دیگر بهای انواع مسکوکات تنها با تأمل بیشتری پیش می رود. بانک مرکزی اعلام کرده که با اقدامات خود قیمت انواع سکه ها را مهار کرده است. به همین جهت واسطه گران بازار نیز با میل کمتری به سمت دادوستدهای مسکوکات می روند ولی از قرار معلوم معاملات شمش های ۲۵ و ۵۰ گرمی طلا در پی افزایش میزان مخاطبان آن با رونق نسبی روبه رو شده است. سرمایه گذاران خرد که دیگر از سوددهی سکه ها ناامید شده اند، همگی به سمت خرید طلا می روند.

طلا

طلا	قیمت (تومان)	نوسان
یک مثقال طلای ۱۸ عیار	۷۲۸۷۰	۳۰۰
یک مثقال طلای ۱۷ عیار	۶۸۵۰۰	۳۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۱۵۸۱۰	۱۳۰
یک گرم طلای ۱۷ عیار	۱۴۸۶۰	۶۰
سکه بهار آزادی	۱۸۳۰۰۰	۰
سکه طرح جدید	۱۶۱۰۰۰	۱۰۰۰
نیم بهار آزادی	۸۱۰۰۰	۱۵۰۰
ربع سکه بهار آزادی	۴۰۵۰۰	۵۰۰

یورو در صدر

شرق: یورو همچنان در بازار گران می شود و این در حالی است که دلار به عنوان اصلی ترین رقیب این پول اروپایی قدرت مقابله با پول واحد قاره سبز را از دست داده است. این روزها در پی شتاب گیری یورو در بازارهای جهانی بر قیمت این پول خارجی در بازار داخلی نیز افزوده شده است. بهای یورو طی دو روز سپری شده از هفته جاری در حدود ۱۳ تومان رشد داشته است در حالی که بهای همین ارز بین المللی طی معاملات هفته گذشته تنها ۵ تومان رشد داشت. پوند نیز رفتاری مشابه با یورو را پیش گرفته است. ارزش پول دولت بریتانیا هر روز به دنبال یورو افزایش می یابد. این اتفاقات در حالی برای پول بریتانیا رقم می خورد که اوضاع داخلی انگلیس چندان مطلوب نیست. جنجال های به وجود آمده در مورد تغییر کابینه بلر خیلی از فعالان بازار ارز را در مورد آینده پوند نگران ساخته است. در حال حاضر یورو در بازار تهران به بهای یک هزار و ۱۸۸ تومان فروش می رود و پوند هم قیمتی در حدود یک هزار و ۷۱۴ تومان دارد. اما از سوی دیگر دلار کماکان در بهای ۹۱۷ تومان قفل شده است. در همین حال روز پیش اعلام شد که ارزش پول ایالات متحده در مقابل ین ژاپن و روبل روسیه نیز قدری افول داشته است. ارزش یورو نیز همچنان نسبت به دلار روند صعودی طی می کند و هر یورو در نیویورک ۱/۲۸۳ دلار مبادله می شود، که از رکورد چند روز پیش (۱/۲۸۷ دلار) اندکی کمتر است. اما قیمت دو پول آسیایی همچنان در بازار جهانی روند صعودی را طی می کند. روز گذشته یکصد ین ژاپن به بهای ۸۳۷ تومان فروخته می شد که این قیمت به نسبت هفته گذشته قدری رشد داشت و درهم امارات نیز خود را تا حدود ۲۵۰ تومان بالا کشیده بود.

ارز

نوع ارز	نرخ به تومان	نوسان
یک یورو	۱۱۸۵	۰
یک دلار آمریکا	۹۱۷	۰
یک پوند انگلیس	۱۷۴۲	۲
یک دلار کانادا	۸۲۹	۰
یکصد ین ژاپن	۸۳۷	۰
درهم امارات	۲۴۹	۰
ریال عربستان	۲۴۰	۰
کرون دانمارک	۱۶۰	۰

خبرها

تاسیس واحدهای صنفی آزاد است

موج: رئیس شورای اصناف کشور با تکذیب خبر ممنوعیت تاسیس واحدهای صنفی در تهران، صدور پروانه کسب را از وظایف کمیسیون نظارت خواند و گفت: هیچ گاه در صدور پروانه کسب به ویژه برای واحدهای تولیدی و خدمات فنی بسته نخواهد بود. علی فاضلی رئیس شورای اصناف کشور با بیان این مطلب که «بحث جلوگیری از ایجاد واحدهای صنفی را نداریم و نمی توانیم هم داشته باشیم»، اظهار داشت: ۴۰۰ هزار واحد صنفی شناسایی شده داریم که پروانه کسب نگرفته اند، مگر می توانیم صدور پروانه کسب را یک شبه ملغی کنیم. وی با بیان اینکه «تمام تمهیدات به سمت قانونمند شدن واحدهای صنفی می رود»، گفت: صدور پروانه کسب و تعیین بحث عضو در هر استان و شهرستان از وظایف کمیسیون های نظارت آن استان است. فاضلی ادامه داد: به این معنا که هر استانی می تواند برای آن استان و شهرهای تابعه سقف عضو تعیین کند. وی با بیان این مطلب که «هیچ گاه در صدور پروانه کسب برای متقاضیان بسته نیست و نخواهد شد»، تصریح کرد: بخصوص در بخش های تولیدی و خدمات فنی که سیاست شورا در جهت تقویت و ترغیب افراد به ایجاد و تاسیس این گونه واحدها است. وی در ادامه گفت: یعنی ما مردم را تشویق می کنیم تا در واحدهای تولیدی و خدمات فنی به تربیت نیروهای انسانی کارآزموده و متخصص همت بگمارند و این واحدها را افزایش دهند. رئیس شورای اصناف کشور خاطرنشان کرد: سیاست شورا جلوگیری از گسترش واحدهای صنفی غیرمولد و غیراشتغال زا در بخش دلالی و واسطه گری است که با پیشنهاد به کمیسیون های نظارت بر استان و تجزیه و تحلیل وضعیت اقتصادی روز به آن می پردازد. وی اظهار داشت: وقتی که شورا و مجامع امور صنفی بتوانند از کمیسیون های استان مصوب ها را بگیرند قانونگذار بحث اجرایی کردن آن را دیده و نیروی کافی در اختیار مجامع و شورا خواهد گذاشت. وی در پایان بر اینترنتی شدن صدور پروانه کسب به منظور قانونمند شدن آن کسب اشاره کرد.

احتمال ایجاد بازار سیاه آلومینیوم

ایسنا: جلوگیری از ایجاد بازار سیاه آلومینیوم نیازمند رشد تولید این محصول در کشور است. هیبت الله فاضلی - رئیس اتحادیه صنایع آلومینیوم در ساختمان ایران - افزود: قیمت داخلی هر کیلوگرم آلومینیوم حدود ۲۵۰۰ تومان و دارای اختلاف ۳۰۰ تومانی با قیمت های جهانی این محصول است و پیش بینی می شود قیمت های داخلی روند رو به رشدی را داشته باشند. وی میزان تولید آلومینیوم در کشور را در سال گذشته حدود ۲۰۵ هزار تن عنوان کرد و گفت: میزان تولید برای امسال نیز همین حدود خواهد بود. وی ادامه داد: سال گذشته ۱۰۰ هزار تن آلومینیوم از ایران صادر شد و با توجه به رشد بودجه عمرانی دولت طی امسال پیش بینی می شود میزان واردات آلومینیوم به کشور حداقل ۱۰ درصد افزایش یابد. وی با بیان این که هر سال بحث های زیادی در خصوص افزایش میزان تولید آلومینیوم در کشور مطرح می شود، گفت: متاسفانه این برنامه ها خیلی محقق نمی شوند؛ به طوری که از حدود پنج سال پیش میزان تولید آلومینیوم در کشور از ۲۰۰ هزار تن فراتر نرفته است و این در حالی است که میزان تولید کشورهای حاشیه ای خلیج فارس از جمله بحرین، سالانه ۲۰ درصد افزایش می یابد و در حال رسیدن به مرز تولید یک میلیون تن آلومینیوم در سال هستند. وی ادامه داد: با توجه به شرایط فعلی، موفقیت قابل توجهی را در زمینه تولید آلومینیوم شاهد نخواهیم بود. فاضلی با اشاره به افزایش قیمت جهانی آلومینیوم گفت: در صورت افزایش قیمت های جهانی آلومینیوم و رسیدن آن به مرز سه هزار دلار، واردات این محصول برای کارخانه های صنایع آلومینیوم صرفه اقتصادی نخواهد داشت.

هشدار در مورد نقدینگی سرگردان

فارس: دبیر انجمن صنفی مهندسان صنعت ساختمان گفت: ورود نقدینگی های سرگردان و بالا تا نیمه دوم سال جاری به بخش مسکن، این بخش را با بحران و خطر افزایش کاذب قیمت ها تهدید می کند. مهرداد هاشم زاده افزود: خطری که امسال بخش مسکن را تهدید می کند ورود سرمایه های سرگردان به دلیل سقوط بورس و تولید به این بخش است و مطمئناً ورود سرمایه ها به معنی رونق مسکن نخواهد بود بلکه باعث جهش یک باره قیمت مسکن شده و افرادی که از بابت این سرمایه گذاری متضرر خواهند شد قشر آسیب پذیر و ضعیف جامعه هستند. وی تاکید کرد: دولت باید برای جلوگیری از افزایش یک باره قیمت ها این نقدینگی را به سمت تولید هدایت کند که این امر می تواند با انتشار اوراق مشارکت و یا قرضه صورت گیرد تا این سرمایه ها به شکل کاذب وارد بخش مسکن نشود. وی در خصوص تمدید تسهیلات ۱۸ میلیون تومانی مسکن در فصل تابستان گفت: تسهیلات ۱۸ میلیون تومانی مسکن تنها برای جبران افزایش قیمت مسکن در سال های گذشته است و با ارتقای قدرت خرید مردم نیاز به پرداخت وام ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومانی است. وی افزود: اگر بخواهیم قیمت مسکن شرایط تعادلی خود را حفظ کند باید بتوان حداقل ۵۰ تا ۷۰ درصد قیمت مسکن را از طریق تسهیلات تامین کرد و همانگونه که در تمام دنیا به آن عمل می شود تسهیلات از طریق تعاونی های مسکن به متقاضیان ارائه شود. وی اضافه کرد: تسهیلات ۱۸ میلیون تومانی مسکن حتی ۳۰ درصد یک واحد مسکونی معمولی را هم تامین نمی کند. دبیر انجمن صنفی مهندسان صنعت ساختمان در پاسخ به این سئوال که افزایش حجم تسهیلات مسکن آیا موجبات تورم بیش از پیش را فراهم نمی کند، گفت: اجرای این سیاست به طور یک سویه قطعاً به افزایش تورم می انجامد، ولی چنانچه تمهیدات لازم در این خصوص اتخاذ شود و از سویی بخش هایی مانند تعاونی در این بخش تقویت شوند، از افزایش تورم جلوگیری می شود.

کره انبار نفت امارات

در تصویر رئیس جمهور کره جنوبی را می بینید که با تعجب در حال نگاه کردن به وزیر اقتصاد امارات است. او که عادت داشته در برخوردها و ملاقات های خویش با مقامات کشورهای عربی همیشه با مردها سروکار داشته باشد از اینکه میزبانش این بار یک زن آن هم به صورت پوشیده است، تعجب کرده. رومو هیون برای سفری دوروزه برای مذاکرات اقتصادی به کشور امارات متحده عربی رفته و اولین دیدارش هم با همین خانم لبنی القاسمی بود. وی پس از امضای قراردادهای مختلف دیروز از ابوظبی- پایتخت- راهی دبی شده تا از فعالیت های اقتصادی در این امارت از امارت های هفتگانه کشور بازدید داشته باشد. از قراردادهای جالبی که میان وی و مقامات امارات طی سفرش امضا شده می توان به قرارداد انبار کردن نفت خام این کشور عربی در کره جنوبی اشاره کرد. براساس قرارداد مذکور کشور کره تاسیسات نگهداری نفت را برای اماراتی ها در کشورش می سازد. پس از آن اماراتی ها نفتی را که قصد دارند به شمال شرق آسیا بفروشند در کره انبار می کنند. به عبارت دیگر کره بدل به مرکز بازاریابی و دروازه ورود نفت امارات به شمال شرق آسیا می شود؛ منطقه ای که یکی از سریع ترین رشدها را در مصرف نفت در سطح جهان دارد. قرارداد مربوطه مهمترین قرارداد رومو هیون طی سفرش به امارات دانسته شده است. او اولین رئیس جمهور تاریخ کره است که از امارات متحده عربی دیدن می کند. این کشور عربی دومین صادرکننده بزرگ نفت به کره است و در طول سال ۲۰۰۵ میلادی مجموعاً ۱۵۰ میلیون بشکه نفت به کره جنوبی فروخت.

عباس فتاح زاده

خداحافظ بزرگترین بورس عربی

بدون شک مهمترین خبر اقتصادی دو سه روز اخیر در منطقه خلیج فارس موضوع برکناری رئیس بورس کشور عربستان است. بورس عربستان بزرگترین بازار سهام در دنیای عرب است و هیچ بورس عربی ای حتی بورس امارات هم به لحاظ میزان سرمایه به پای آن نمی رسد. «جمازبن عبدالله السحیمی» که تصویرش را می بینید مدت قابل توجهی ریاست بورس عربستان را برعهده داشت و با کنترل این نهاد مهم مالی از نفوذ قابل توجهی در خانواده سلطنتی و مقامات دولتی برخوردار شده بود. لذا خبر برکناری وی که جمعه شب اعلام شد، نه فقط در عربستان بلکه در کل اقتصاد دنیای عرب یک اتفاق مهم بود. تقریباً تمامی خبرگزاری های مهم دنیا هم به انعکاس خبر برکناری وی توجه زیادی نشان دادند. دیروز نیز مطلبی در صفحه بورس شرق در این زمینه چاپ شد. برکناری السحیمی یک روز پس از آن صورت گرفت که شاخص سهام بورس عربستان به پائین ترین سطح خود ظرف ۱۴ ماه گذشته رسید. برخی معتقدند نوع مدیریت السحیمی درست نبوده به گونه ای که موجب شکل گرفتن حباب و نوساناتی خارج از کنترل شده است. السحیمی در واقع ریاست هیات مدیره بورس را برعهده داشت و حکم برکناری وی هم شخصاً توسط پادشاه عربستان امضا و صادر شده است. جانشین او فردی به نام عبدالرحمن التویجری معرفی شده است. سهامداران زیادی که طی سال های اخیر با رشد شدید شاخص، جذب بورس عربستان شده اند، از دشمنان خونین رئیس بورس برکنار شده هستند و حتی شایعاتی در مورد احساس عدم امنیت از سوی وی مطرح شده است. طی ماه های گذشته کاهش سرمایه های سهامداران با روند نزولی قیمت ها موجب سکته و حتی قتل در بورس عربستان هم شد. السحیمی که به پوشیدن لباس های فاخر و حقوق های آنچنانی شهرت دارد، حاضر نشده به پاسخ های خبرنگاران پس از برکناری اش جواب دهد.

حامی هیلاری کلینتون

با نزدیک شدن به انتخابات سراسری و ریاست جمهوری آمریکا مثل دوره های گذشته جناح بندی ها در عالم اقتصاد نیز آغاز شده اند. این جناح بندی ها برای هر کدام از دو طرف مبارزات یعنی جمهوریخواهان و دموکرات ها اهمیت زیادی دارند، زیرا هر کدام که بتوانند در میان گروه های اقتصادی حامیان بیشتر و ثروتمندتری جذب کنند با کمک های بیشتری روبه رو شده و می توانند برای مبارزات انتخاباتی خود پول بیشتری خرج کنند. در حالی که انتخابات پاییز برگزار خواهد شد، روپرت مرداک از هم اکنون اعلام کرده که به حمایت از هیلاری کلینتون خواهد پرداخت. مرداک به غول رسانه ها شهرت دارد و دارای تفکراتی محافظه کارانه است. مخالفت های سابق وی با شوهر خانم هیلاری کلینتون یعنی بیل کلینتون باعث شده تا اعلام حمایت وی از کاندید ریاست جمهوری دموکرات ها شگفتی محافل عمومی را به دنبال داشته باشد. مرداک قصد دارد با برپایی یک مراسم به دعوت از صاحبان سرمایه پرداخته و در جریان این مراسم برای مبارزات انتخاباتی خانم هیلاری کلینتون پول جمع کند. دفتر خانم کلینتون هم این موضوع را تائید کرده است. مرداک صاحب روزنامه نیویورک پست و شبکه تلویزیونی فاکس نیوز است. هر دوی اینها در طول سال های ریاست جمهوری بیل کلینتون یعنی ۱۹۹۳ تا ۲۰۰۱ همواره دیدگاهی به شدت انتقادی در قبال وی داشتند. آنها حتی تبلیغات خانم هیلاری کلینتون برای حضور در سنا را با نگاهی منفی می نگریستند. اما به رغم آن وی توانست به سنا راه پیدا کند. حال هم انتخاب مجددش در نوامبر (آبان) قطعی است ولی دیگر به دنبال رئیس جمهور شدن است. بیل کلینتون با وجود سابقه اختلافات مدتی است که با مرداک صلح کرده و حتی پاییز سال گذشته مرداک در یک کنفرانس بین المللی با مشارکت کلینتون حضور یافت. در پی این وضعیت روابط با همسرش نیز خوب شده است.

بسمه تعالی

قابل توجه متخصصین ژنتیک پزشکی

((واگذاری آزمایشگاه تشخیص ژنتیک پزشکی و مشاوره ژنتیکی))

پژوهشگاه ملی مهندسی ژنتیک وزیست فناوری در نظر دارد آزمایشگاه تشخیص ژنتیک پزشکی و مشاوره ژنتیکی این پژوهشگاه را که دارای یک واحد مرکزی در تهران و آزمایشگاه تکمیل شده مجهز به تجهیزات پیشرفته در بزرگراه تهران- کرج، کیلومتر۱۷ می باشد را به متخصصانی که دارای صلاحیت فنی لازم باشند، واگذار نماید. از کلیه متخصصان امر دعوت بعمل می آید ضمن بازدید، پیشنهادات خود را بطور کتبی به معاونت اجرایی پژوهشگاه اعلام نمایند.

بدیهی است پس از بررسیهای لازم نسبت به دعوت جهت عقد قرارداد از واجدین شرایط اقدام خواهد شد.

روابط عمومی

تلفن تماس: ۳۳۷-۴۴۵۸۰۳۰۱ (داخلی ۱۲۸)